

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Madrid -Cundinamarca, trece (13) de marzo del dos mil veinte (2020)**

PROCESO: 2020-393

De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de menor cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

**RESUELVE:**

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del **BANCO CAJA SOCIAL**. en contra de **FABIÁN ARTURO PARDO TERREROS Y NUBIA MARCELA MARTÍNEZ LÓPEZ**, domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:

**Pagare #132208705190**

CAPITAL					
#	cuota	fecha exigibilidad		valor cuota en uvr	valor cuota pesos
1	35	3 de agosto de 2019		1066,3253	\$285.900,47
2	36	3 de septiembre de 2019		1073,1861	\$287.776,99
3	37	3 de octubre de 2019		1080,0910	\$289.567,86
4	38	3 de noviembre de 2019		1087,0403	\$291.549,42
5	39	3 de diciembre de 2019		1094,0344	\$293.544,63
6	40	3 de enero de 2020		1100,9962	\$298.073,74
7	41	3 de febrero de 2020		1108,0801	\$300.569,94
8	42	3 de marzo de 2020		1115,2095	\$304.013,24
				8724,9629	\$2.350.996,29

9) Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.

intereses plazo					
#	cuota	fecha exigibilidad		valor intereses plazo	
10	35	3 de agosto de 2019		\$ 443.339,60	
11	36	3 de septiembre de 2019		\$ 441.556,91	
12	37	3 de octubre de 2019		\$ 439.613,19	
13	38	3 de noviembre de 2019		\$ 437.928,09	
14	39	3 de diciembre de 2019		\$ 436.229,62	
15	40	3 de enero de 2020		\$ 438.222,52	
16	41	3 de febrero de 2020		\$ 437.146,26	

17	42	3 de marzo de 2020	\$ 437.384,01
			\$ 3.511.420,20

18 Por 248.254.5592 UVR, equivalente a la suma de SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS (\$67.675.781.66) correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

19-) Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiase.

TENGASE al abogado(a) **WILLIAM ROJAS VELÁSQUEZ**, como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
 Juzgado Civil Municipal de Madrid

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
 JUEZ

AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO POR ESTADO

Nº 046 DE HOY 1 JUL 2020

DE 20 \_\_\_\_\_

1ª Secretaria