

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

**Madrid –Cundinamarca dieciocho (18) de diciembre dos mil veinte (2020)**

PROCESO: 2020-729

De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de menor cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

**RESUELVE:**

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. en calidad de endosatario de BANCO DAVIVIENDA S.A ANTES CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA “DAVIVIENDA”**. en contra de **LEIDY ANYERITH PARRADO BONILLA**, domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:

**Pagare #05700456100163530**

CAPITAL			
#	fecha exigibilidad	valor cuota en uvr	valor cuota pesos
1	14 de octubre de 2019	932,6570	\$ 251.363,55
2	14 de noviembre de 2019	939,5224	\$ 253.785,10
3	14 de diciembre de 2019	946,4382	\$ 256.067,56
4	14 de enero de 2020	953,4051	\$ 258.215,85
5	14 de febrero de 2020	960,4233	\$ 260.779,60
6	14 de marzo de 2020	967,4931	\$ 263.786,50
7	14 de abril de 2020	974,6150	\$ 267.489,71
8	14 de mayo de 2020	981,7894	\$ 271.001,65
9	14 de junio de 2020	989,0165	\$ 273.471,07
10	14 de julio de 2020	996,2968	\$ 274.646,05
11	14 de agosto de 2020	1003,6307	\$ 275.620,77
12	14 de septiembre de 2020	1011,0188	\$ 277.615,52
		11656,3063	\$ 3.183.842,93

13) Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.

<i>INTERESES DE PLAZO</i>		
<i>#</i>	<i>fecha exigibilidad</i>	<i>valor intereses plazo</i>
14	14 de octubre de 2019	\$ 485.891,39
15	14 de noviembre de 2019	\$ 485.133,71
16	14 de diciembre de 2019	\$ 484.049,48
17	14 de enero de 2020	\$ 482.656,79
18	14 de febrero de 2020	\$ 481.981,41
19	14 de marzo de 2020	\$ 482.048,62
20	14 de abril de 2020	\$ 483.289,25
21	14 de mayo de 2020	\$ 484.076,04
22	14 de junio de 2020	\$ 451.656,37
23	14 de julio de 2020	\$ 505.887,52
24	14 de agosto de 2020	\$ 456.327,34
25	14 de septiembre de 2020	\$ 472.872,40
		\$ 5.755.870,32

26- Por 233259.2436 U.V.R. equivalente a la suma de sesenta y cuatro millones cincuenta mil veinticinco pesos con noventa centavos (\$64.050.025.90) correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

27-.) Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal *ibidem*, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiase.

TENGASE al abogado(a) **GLADYS CASTRO YUNADO** como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido

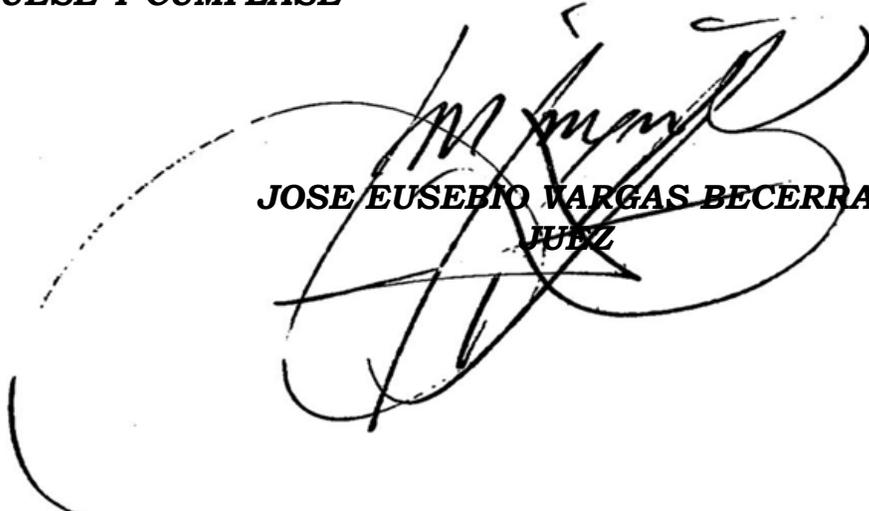
DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan

requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**JOSE/EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL SECRETARIA.</p> <p>El auto anterior se notificó por anotación en estado número 01 hoy 12-1-2021</p>  <p>El secretario,</p>
--