

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

**Madrid –Cundinamarca veinticinco (25) de enero
dos mil veintiuno (2021)**

PROCESO: 2020-887

De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de menor cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A ANTES CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA “DAVIVIENDA”**. en contra de **CALLE GÓMEZ ROGER ANDRÉS Y SÁNCHEZ BONILLA DINEY** domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:

Pagare #05700007300414163

Cuota No.	Fecha de Pago	Valor de la Cuota en UVR	Valor Capital de la Cuota en Pesos	Valor Interés de Plazo
1	23 de febrero de 2020	686,9856	\$ 186.765,62	\$ 337.055,77
2	23 de marzo de 2020	686,9856	\$ 187.656,43	\$ 337.119,80
3	23 de abril de 2020	686,9856	\$ 188.874,53	\$ 337.744,32
4	23 de mayo de 2020	686,9856	\$ 189.741,64	\$ 337.724,03
5	23 de junio de 2020	686,9856	\$ 189.804,57	\$ 336.187,85
6	23 de julio de 2020	686,9856	\$ 189.172,95	\$ 326.374,88
7	23 de agosto de 2020	686,9856	\$ 188.639,37	\$ 325.029,10
8	23 de septiembre de 2020	686,9856	\$ 188.634,36	\$ 329.474,36

9) Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.

10- Por 145110.6795 U.V.R, equivalente a la suma de treinta y nueve millones novecientos tres mil quinientos noventa y tres pesos con noventa y siete centavos (\$39.903.593.97) correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

11-.) Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiese.

TENGASE al abogado(a) **PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA** como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE


JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL
SECRETARIA.

El auto anterior se notificó por anotación en estado
número 11 hoy 26-1-2021

El secretario,



