

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Madrid –Cundinamarca diez (10) de mayo dos mil veintiuno (2021)

Proceso 2021-0053

Como quiera que los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de mínima cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA SINGULAR de mínima cuantía en favor de **VIVIENDA FAMILIAR EL TESORO P.H** en contra de **ARTURO EDUARDO MELGAREJO ORTIZ Y ELSA RAMIREZ SEPULVEDA**, domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:

CUOTAS ADMINISTRACION			
#	CUOTA MES	VALOR	FECHA EXIGIBILIDAD
1	dic-03	\$10.000,00	5 de diciembre de 2003
2	ene-04	\$10.000,00	5 de enero de 2004
3	feb-04	\$10.000,00	5 de febrero de 2004
4	mar-04	\$10.000,00	5 de marzo de 2004
5	abr-04	\$10.000,00	5 de abril de 2004
6	may-04	\$10.000,00	5 de mayo de 2004
7	jun-04	\$10.000,00	5 de junio de 2004
8	jul-04	\$10.000,00	5 de julio de 2004
9	ago-04	\$10.000,00	5 de agosto de 2004
10	sep-04	\$10.000,00	5 de septiembre de 2004
11	oct-04	\$10.000,00	5 de octubre de 2004
12	nov-04	\$10.000,00	5 de noviembre de 2004
13	dic-04	\$10.000,00	5 de diciembre de 2004
14	ene-05	\$10.000,00	5 de enero de 2005
15	feb-05	\$10.000,00	5 de febrero de 2005
16	mar-05	\$10.000,00	5 de marzo de 2005
17	abr-05	\$10.000,00	5 de abril de 2005
18	may-05	\$10.000,00	5 de mayo de 2005
19	jun-05	\$10.000,00	5 de junio de 2005
20	jul-05	\$10.000,00	5 de julio de 2005
21	ago-05	\$10.000,00	5 de agosto de 2005

22	sep-05	\$10.000,00	5 de septiembre de 2005
23	oct-05	\$10.000,00	5 de octubre de 2005
24	nov-05	\$10.000,00	5 de noviembre de 2005
25	dic-05	\$10.000,00	5 de diciembre de 2005
26	ene-06	\$10.000,00	5 de enero de 2006
27	feb-06	\$10.000,00	5 de febrero de 2006
28	mar-06	\$10.000,00	5 de marzo de 2006
29	abr-06	\$10.000,00	5 de abril de 2006
30	may-06	\$10.000,00	5 de mayo de 2006
31	jun-06	\$10.000,00	5 de junio de 2006
32	jul-06	\$10.000,00	5 de julio de 2006
33	ago-06	\$10.000,00	5 de agosto de 2006
34	sep-06	\$10.000,00	5 de septiembre de 2006
35	oct-06	\$10.000,00	5 de octubre de 2006
36	nov-06	\$10.000,00	5 de noviembre de 2006
37	dic-06	\$10.000,00	5 de diciembre de 2006
38	ene-07	\$10.000,00	5 de enero de 2007
39	feb-07	\$10.000,00	5 de febrero de 2007
40	mar-07	\$10.000,00	5 de marzo de 2007
41	abr-07	\$10.000,00	5 de abril de 2007
42	may-07	\$10.000,00	5 de mayo de 2007
43	jun-07	\$10.000,00	5 de junio de 2007
44	jul-07	\$10.000,00	5 de julio de 2007
45	ago-07	\$10.000,00	5 de agosto de 2007
46	sep-07	\$10.000,00	5 de septiembre de 2007
47	oct-07	\$10.000,00	5 de octubre de 2007
48	nov-07	\$10.000,00	5 de noviembre de 2007
49	dic-07	\$10.000,00	5 de diciembre de 2007
50	ene-08	\$10.000,00	5 de enero de 2008
51	feb-08	\$10.000,00	5 de febrero de 2008
52	mar-08	\$10.000,00	5 de marzo de 2008
53	abr-08	\$10.000,00	5 de abril de 2008
54	may-08	\$10.000,00	5 de mayo de 2008
55	jun-08	\$10.000,00	5 de junio de 2008
56	jul-08	\$10.000,00	5 de julio de 2008
57	ago-08	\$10.000,00	5 de agosto de 2008
58	sep-08	\$10.000,00	5 de septiembre de 2008
59	oct-08	\$10.000,00	5 de octubre de 2008
60	nov-08	\$10.000,00	5 de noviembre de 2008
61	dic-08	\$10.000,00	5 de diciembre de 2008
62	ene-09	\$10.000,00	5 de enero de 2009
63	feb-09	\$10.000,00	5 de febrero de 2009
64	mar-09	\$10.000,00	5 de marzo de 2009
65	abr-09	\$10.000,00	5 de abril de 2009
66	may-09	\$10.000,00	5 de mayo de 2009

67	<i>jun-09</i>	\$10.000,00	<i>5 de junio de 2009</i>
68	<i>jul-09</i>	\$10.000,00	<i>5 de julio de 2009</i>
69	<i>ago-09</i>	\$10.000,00	<i>5 de agosto de 2009</i>
70	<i>sep-09</i>	\$10.000,00	<i>5 de septiembre de 2009</i>
71	<i>oct-09</i>	\$10.000,00	<i>5 de octubre de 2009</i>
72	<i>nov-09</i>	\$10.000,00	<i>5 de noviembre de 2009</i>
73	<i>dic-09</i>	\$10.000,00	<i>5 de diciembre de 2009</i>
74	<i>ene-10</i>	\$12.000,00	<i>5 de enero de 2010</i>
75	<i>feb-10</i>	\$12.000,00	<i>5 de febrero de 2010</i>
76	<i>mar-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de marzo de 2010</i>
77	<i>abr-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de abril de 2010</i>
78	<i>may-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de mayo de 2010</i>
79	<i>jun-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de junio de 2010</i>
80	<i>jul-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de julio de 2010</i>
81	<i>ago-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de agosto de 2010</i>
82	<i>sep-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de septiembre de 2010</i>
83	<i>oct-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de octubre de 2010</i>
84	<i>nov-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de noviembre de 2010</i>
85	<i>dic-10</i>	\$12.500,00	<i>5 de diciembre de 2010</i>
86	<i>ene-11</i>	\$12.500,00	<i>5 de enero de 2011</i>
87	<i>feb-11</i>	\$12.500,00	<i>5 de febrero de 2011</i>
88	<i>mar-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de marzo de 2011</i>
89	<i>abr-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de abril de 2011</i>
90	<i>may-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de mayo de 2011</i>
91	<i>jun-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de junio de 2011</i>
92	<i>jul-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de julio de 2011</i>
93	<i>ago-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de agosto de 2011</i>
94	<i>sep-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de septiembre de 2011</i>
95	<i>oct-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de octubre de 2011</i>
96	<i>nov-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de noviembre de 2011</i>
97	<i>dic-11</i>	\$13.000,00	<i>5 de diciembre de 2011</i>
98	<i>ene-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de enero de 2012</i>
99	<i>feb-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de febrero de 2012</i>
100	<i>mar-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de marzo de 2012</i>
101	<i>abr-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de abril de 2012</i>
102	<i>may-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de mayo de 2012</i>
103	<i>jun-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de junio de 2012</i>
104	<i>jul-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de julio de 2012</i>
105	<i>ago-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de agosto de 2012</i>
106	<i>sep-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de septiembre de 2012</i>
107	<i>oct-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de octubre de 2012</i>
108	<i>nov-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de noviembre de 2012</i>
109	<i>dic-12</i>	\$14.000,00	<i>5 de diciembre de 2012</i>
110	<i>ene-13</i>	\$14.000,00	<i>5 de enero de 2013</i>
111	<i>feb-13</i>	\$14.000,00	<i>5 de febrero de 2013</i>

112	mar-13	\$14.000,00	5 de marzo de 2013
113	abr-13	\$14.000,00	5 de abril de 2013
114	may-13	\$14.000,00	5 de mayo de 2013
115	jun-13	\$14.000,00	5 de junio de 2013
116	jul-13	\$14.000,00	5 de julio de 2013
117	ago-13	\$14.000,00	5 de agosto de 2013
118	sep-13	\$14.000,00	5 de septiembre de 2013
119	oct-13	\$14.000,00	5 de octubre de 2013
120	nov-13	\$14.000,00	5 de noviembre de 2013
121	dic-13	\$14.000,00	5 de diciembre de 2013
122	ene-14	\$20.000,00	5 de enero de 2014
123	feb-14	\$20.000,00	5 de febrero de 2014
124	mar-14	\$20.000,00	5 de marzo de 2014
125	abr-14	\$20.000,00	5 de abril de 2014
126	may-14	\$20.000,00	5 de mayo de 2014
127	jun-14	\$20.000,00	5 de junio de 2014
128	jul-14	\$20.000,00	5 de julio de 2014
129	ago-14	\$20.000,00	5 de agosto de 2014
130	sep-14	\$20.000,00	5 de septiembre de 2014
131	oct-14	\$20.000,00	5 de octubre de 2014
132	nov-14	\$20.000,00	5 de noviembre de 2014
133	dic-14	\$20.000,00	5 de diciembre de 2014
134	ene-15	\$20.000,00	5 de enero de 2015
135	feb-15	\$20.000,00	5 de febrero de 2015
136	mar-15	\$20.000,00	5 de marzo de 2015
137	abr-15	\$20.000,00	5 de abril de 2015
138	may-15	\$20.000,00	5 de mayo de 2015
139	jun-15	\$20.000,00	5 de junio de 2015
140	jul-15	\$20.000,00	5 de julio de 2015
141	ago-15	\$20.000,00	5 de agosto de 2015
142	sep-15	\$20.000,00	5 de septiembre de 2015
143	oct-15	\$20.000,00	5 de octubre de 2015
144	nov-15	\$20.000,00	5 de noviembre de 2015
145	dic-15	\$20.000,00	5 de diciembre de 2015
146	ene-16	\$21.200,00	5 de enero de 2016
147	feb-16	\$21.200,00	5 de febrero de 2016
148	mar-16	\$21.200,00	5 de marzo de 2016
149	abr-16	\$21.200,00	5 de abril de 2016
150	may-16	\$21.200,00	5 de mayo de 2016
151	jun-16	\$21.200,00	5 de junio de 2016
152	jul-16	\$21.200,00	5 de julio de 2016
153	ago-16	\$21.200,00	5 de agosto de 2016
154	sep-16	\$21.200,00	5 de septiembre de 2016
155	oct-16	\$21.200,00	5 de octubre de 2016
156	nov-16	\$21.200,00	5 de noviembre de 2016

157	<i>dic-16</i>	\$21.200,00	<i>5 de diciembre de 2016</i>
158	<i>ene-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de enero de 2017</i>
159	<i>feb-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de febrero de 2017</i>
160	<i>mar-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de marzo de 2017</i>
161	<i>abr-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de abril de 2017</i>
162	<i>may-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de mayo de 2017</i>
163	<i>jun-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de junio de 2017</i>
164	<i>jul-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de julio de 2017</i>
165	<i>ago-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de agosto de 2017</i>
166	<i>sep-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de septiembre de 2017</i>
167	<i>oct-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de octubre de 2017</i>
168	<i>nov-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de noviembre de 2017</i>
169	<i>dic-17</i>	\$21.200,00	<i>5 de diciembre de 2017</i>
170	<i>ene-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de enero de 2018</i>
171	<i>feb-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de febrero de 2018</i>
172	<i>mar-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de marzo de 2018</i>
173	<i>abr-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de abril de 2018</i>
174	<i>may-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de mayo de 2018</i>
175	<i>jun-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de junio de 2018</i>
176	<i>jul-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de julio de 2018</i>
177	<i>ago-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de agosto de 2018</i>
178	<i>sep-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de septiembre de 2018</i>
179	<i>oct-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de octubre de 2018</i>
180	<i>nov-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de noviembre de 2018</i>
181	<i>dic-18</i>	\$21.200,00	<i>5 de diciembre de 2018</i>
182	<i>ene-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de enero de 2019</i>
183	<i>feb-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de febrero de 2019</i>
184	<i>mar-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de marzo de 2019</i>
185	<i>abr-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de abril de 2019</i>
186	<i>may-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de mayo de 2019</i>
187	<i>jun-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de junio de 2019</i>
188	<i>jul-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de julio de 2019</i>
189	<i>ago-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de agosto de 2019</i>
190	<i>sep-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de septiembre de 2019</i>
191	<i>oct-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de octubre de 2019</i>
192	<i>nov-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de noviembre de 2019</i>
193	<i>dic-19</i>	\$22.000,00	<i>5 de diciembre de 2019</i>
194	<i>ene-20</i>	\$22.000,00	<i>5 de enero de 2020</i>
195	<i>feb-20</i>	\$22.000,00	<i>5 de febrero de 2020</i>
196	<i>mar-20</i>	\$22.000,00	<i>5 de marzo de 2020</i>
197	<i>abr-20</i>	\$22.000,00	<i>5 de abril de 2020</i>
198	<i>may-20</i>	\$22.000,00	<i>5 de mayo de 2020</i>
199	<i>jun-20</i>	\$22.000,00	<i>5 de junio de 2020</i>
200	<i>jul-20</i>	\$22.000,00	<i>5 de julio de 2020</i>
201	<i>ago-20</i>	\$22.000,00	<i>5 de agosto de 2020</i>

202	sep-20	\$22.000,00	5 de septiembre de 2020
203	oct-20	\$22.000,00	5 de octubre de 2020
204	nov-20	\$22.000,00	5 de noviembre de 2020
		\$3.119.200,00	

205 Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida, certificada por la superfinanciera de Colombia, de conformidad al art 65, de la ley 45 de 1990; art 884 del C. Cio; art 111 de la ley 510 de 1999; art 30 de la ley 675 del 2001; desde la fecha de exigibilidad y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

206.- Por expensas ordinarias que se causen entre la presentación de la demanda y hasta la fecha en que se profiera sentencia, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 3° del artículo 88 y 431 del Código General del Proceso, siempre y cuando para el momento de la liquidación del crédito se acrediten, con la correspondiente certificación de su causación y el cumplimiento del inciso 5° del artículo sexto del Decreto 806 del 2020, relacionado con el envío coetáneo, de la misma a su contraparte, junto a sus anexos

cuota extraordinarias de administración			
#	FECHA	VALOR	CONCEPTO
207		\$ 153.600	SANCIONES inasistencia
		\$130.000	acueducto

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones. -

Téngase como apoderado dentro del presente proceso al abogado **ORLANDO FONSECA MOLANO**, como apoderado de la parte demandante en los términos que el poder confiere

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de notificar al demandado, dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **desistimiento tácito**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ****Firmado Por:****JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MADRID**

*Este documento fue generado con firma electrónica y
cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley
527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

Código de verificación:

**43b34357d691b1059b01506758c0ee42b79200154b30ed52b4e
910900d2b5fde**

Documento generado en 10/05/2021 07:17:11 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente
URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>