

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**

*Madrid –Cundinamarca nueve (9) de junio dos mil veintiuno (2021)*

PROCESO: 2021-0227

*De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad liquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de menor cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).*

**RESUELVE:**

*PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A ANTES CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA “DAVIVIENDA”**. en contra de SERGIO ALBERTO VARGAS GOMEZ Y CINDY MILENA ZAMBRANO SUAREZ domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:*

**Pagare #05700001700230725**

CAPITAL			
#	fecha exigibilidad	valor cuota en uvr	valor cuota pesos
1	10 de junio de 2020	554,3369	\$ 152.877,63
2	10 de julio de 2020	558,3322	\$ 153.406,57
3	10 de agosto de 2020	562,3562	\$ 154.417,38
4	10 de septiembre de 2020	566,4093	\$ 155.517,35
5	10 de octubre de 2020	570,4916	\$ 157.055,88
6	10 de noviembre de 2020	574,6033	\$ 158.190,24
7	10 de diciembre de 2020	578,7446	\$ 159.113,90
		3965,2741	\$ 1.090.578,95

*8) Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.*

INTERESES DE PLAZO		
#	fecha exigibilidad	valor intereses plazo
9	10 de junio de 2020	\$ 456.626,56
10	10 de julio de 2020	\$ 476.062,10
11	10 de agosto de 2020	\$ 484.325,41
12	10 de septiembre de 2020	\$ 468.442,52

13	10 de octubre de 2020	\$ 501.249,77
14	10 de noviembre de 2020	\$ 483.804,95
15	10 de diciembre de 2020	\$ 480.979,61
		\$ 3.351.490,92

16 Por 261263.6358 U.V.R.S, equivalente a la suma de setenta y un millones novecientos noventa y seis mil cuatrocientos veinte pesos con trece centavos (\$71.996.420.13) correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

17 Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiase.

TENGASE al abogado(a) **ANA DENSY ACEVEDO CHAPARRO** como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Se ordena que la Secretaría, envíe los oficios ordenados, cumpliendo lo regulado en el artículo 11 del decreto 806 del 2020, a la dirección electrónica que se conozcan o la que reporté la actora

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
**JUEZ**



**Firmado Por:**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MADRID**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b0a02da013e12471c723882a760395a27ecf0a3a4cf3902f50dbd0d  
2e8d60cec**

Documento generado en 09/06/2021 07:00:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**