

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL**  
**Madrid –Cundinamarca quince (15) de julio dos**  
**mil veintiuno (2021)**

PROCESO: 2021-0810

El Juzgado ADMITE la presente demanda de Restitución de Inmueble Arrendado, impetrada por **LINA MARCELA CORREA GAITAN** en contra de **ALVARO MANUEL GAITAN MORAN**

Como la causal de restitución es la mora en el pago del canon de arrendamiento, tramitase por el proceso verbal sumario

Córrase traslado de la demanda al extremo pasivo por el término de diez días. Art. 390 del Código General del Proceso

Conforme al numeral 4, inciso segundo del art. 384º *ibídem*, la parte pasiva, no será escuchada hasta tanto demuestre que ha consignado el valor total de lo adeudado.

Notifíquese personalmente al demandado conforme a lo preceptuado en el artículo 289, y siguientes del Código General del Proceso

TENGASE al abogado(a) **IVAN DARIO SUAREZ SILVA** como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de notificar a la parte demandada dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido

**NOTIFIQUESE**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA**  
**JUEZ**

|  |
|--|
| <p>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MADRID<br/>SECRETARIA.<br/>El auto anterior se notificó por anotación en estado número<br/>124 hoy 16-07-2021</p> <p>El secretario,</p>  |
|--|

**Firmado Por:**

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE MADRID**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5fe67b5d6f6bfe3c7cd4b212a9bbb078b5124c6bdf80c681f27311084ce0eed5**

Documento generado en 15/07/2021 05:41:04 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**