

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Madrid –Cundinamarca trece (13) de agosto dos mil veintiuno (2021)

PROCESO: 2021-0570

De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad liquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de menor cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

*PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A ANTES CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA “DAVIVIENDA”**. . en contra de **LUIS ALBERTO RUBIO CUBILLOS** domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:*

Pagare #05700477900039316

FECHA DE PAGO	VALOR DE LA CUOTA EN PESOS
21 de junio de 2019	\$ 203.080,22
21 de julio de 2019	\$ 204.379,91

21 de agosto de 2019	\$ 205.687,93
21 de septiembre de 2019	\$ 207.004,32
21 de octubre de 2019	\$ 169.380,57
21 de noviembre de 2019	\$ 171.019,56
21 de diciembre de 2019	\$ 172.674,38
21 de enero de 2020	\$ 174.345,24
21 de febrero de 2020	\$ 176.032,27
21 de marzo de 2020	\$ 177.735,62
21 de abril de 2020	\$ 179.455,45
21 de mayo de 2020	\$ 181.191,93
21 de junio de 2020	\$ 182.945,20
21 de julio de 2020	\$ 184.715,45
21 de agosto de 2020	\$ 186.502,82
21 de septiembre de 2020	\$ 188.307,49
21 de octubre de 2020	\$ 190.129,62
21 de noviembre de 2020	\$ 191.969,38
21 de diciembre de 2020	\$ 193.826,94
21 de enero de 2021	\$ 195.702,48
21 de febrero de 2021	\$ 197.596,17
21 de marzo de 2021	\$ 199.508,18
21 de abril de 2021	\$ 201.438,69
TOTAL	\$ 4.334.629,82

Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.

FECHA DE PAGO	VALOR INTERESES REMUNERATORIOS
21 de junio de 2019	\$ 338.555,20
21 de julio de 2019	\$ 336.590,11
21 de agosto de 2019	\$ 334.612,50
21 de septiembre de 2019	\$ 332.622,14
21 de octubre de 2019	\$ 330.619,11
21 de noviembre de 2019	\$ 328.980,34
21 de diciembre de 2019	\$ 327.325,51
21 de enero de 2020	\$ 325.654,68
21 de febrero de 2020	\$ 323.967,62
21 de marzo de 2020	\$ 322.264,29
21 de abril de 2020	\$ 320.544,43
21 de mayo de 2020	\$ 318.807,97
21 de junio de 2020	\$ 317.054,71
21 de julio de 2020	\$ 315.284,46
21 de agosto de 2020	\$ 313.497,08
21 de septiembre de 2020	\$ 311.692,41
21 de octubre de 2020	\$ 309.870,27
21 de noviembre de 2020	\$ 308.030,55
21 de diciembre de 2020	\$ 306.172,95
21 de enero de 2021	\$ 304.297,44
21 de febrero de 2021	\$ 302.403,71
21 de marzo de 2021	\$ 300.491,71
21 de abril de 2021	\$ 298.561,19
TOTAL	\$ 7.327.900,38

Por la suma de treinta y un millones seiscientos siete mil doscientos sesenta pesos con ochenta y dos centavos (\$31.607.260.82) correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.-

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiese.

*TENGASE al abogado(a) **MILTON DAVID MENDOZA LONDOÑO** como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido*

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso

*En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ**



Firmado

Por:

**Jose Eusebio Vargas Becerra
Juez Municipal
Civil 001
Juzgado Municipal
Cundinamarca - Madrid**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1710d0d1f396062fed2b0542bd14413f4c885870f0d2bc1d8c8a3f5d
07158df1**

Documento generado en 15/08/2021 08:57:06 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>