

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Madrid –Cundinamarca tres (03) de diciembre dos mil veintiuno (2021)

PROCESO: 2020-1176

De los documentos anexos a la demanda, se advierte la existencia de una obligación, clara, expresa y actualmente exigible para solucionar una cantidad líquida de dinero con cargo de la demandada, acorde artículos 430 del Código General del Proceso, prosígase el trámite de los procesos de menor cuantía, bajo cuyas condiciones el JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Madrid (Cundinamarca).

RESUELVE:

*PROFIERASE ORDEN DE PAGO POR LA VIA EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A ANTES CORPORACIÓN COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA “DAVIVIENDA”**. . en contra de **JOSE BELLEN RAMIREZ SERRANO** domiciliado en esta comprensión, por las siguientes cantidades de dinero:*

Pagare #05700407700030843

No. de Cuotas	valor CAPITAL DE	valor CAPITAL DE	vencimiento	valor UVR
	cuota en UVR (valor en \$ dividido valor de la UVR del día del vencimiento)	cuota en mora en \$		para día de pago
1	584,2127	\$ 160.676,66	20-ene-21	275,0311
2	588,2205	\$ 162.413,03	20-feb-21	276,1091
3	592,2557	\$ 164.246,60	20-mar-21	277,3238
4	596,3187	\$ 166.401,60	20-abr-21	279,0481
5	600,4095	\$ 168.414,56	20-may-21	280,4995
6	604,5284	\$ 170.691,49	20-jun-21	282,3548
7	377,1555	\$ 107.369,68	20-jul-21	284,6828
8	380,3640	\$ 108.293,47	20-ago-21	284,7101
	4.323,4649	\$ 1.208.507,09		

Por los intereses de mora sobre el capital relacionado en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal permitida entre la fecha de exigibilidad y aquella en que se verifique el pago total de la obligación.

No. de Cuotas	valor % DE PLAZO cuota en UVR	valor % DE PLAZO cuota en mora en \$	valor UVR para día de pago	Periodo causación	
	(valor en \$ dividido valor de la UVR del día del vencimiento)				
1	1.767,3868	486.086,33	275,0311	21-dic-20	20-ene-21
2	1.763,3789	486.884,96	276,1091	21-ene-21	20-feb-21
3	1.759,3438	487.907,90	277,3238	21-feb-21	20-mar-21
4	1.755,2808	489.807,77	279,0481	21-mar-21	20-abr-21
5	1.751,1898	491.207,86	280,4995	21-abr-21	20-may-21
6	1.747,0715	493.294,02	282,3548	21-may-21	20-jun-21
7	2.161,3614	615.302,41	284,6828	21-jun-21	20-jul-21
8	2.157,8521	614.362,28	284,7101	21-jul-21	20-ago-21
		\$4.164.853,53			

Por 276350.7585, equivalente a la suma sesenta y nueve millones setecientos mil pesos (\$69.700.000) correspondiente al capital acelerado del pagaré allegado

Por los intereses de mora sobre el capital acelerado relacionado en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, sin que exceda los solicitados en la demanda

ORDENASE a la parte demanda, cumplir la obligación en el término de cinco (5) días como lo dispone el artículo 431 del Código General del Proceso, notifíquese personalmente en las condiciones de los artículos, 291 y 292 del estatuto procesal ibídem, surtiéndose el traslado de la demanda y de sus anexos para advertirlos sobre su derecho de proponer excepciones.

Decretase el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado Oficiase.

TENGASE al abogado(a) **SARA LUCIA TOAPANTA JIMENEZ** como apoderado(a) judicial de la parte demandante, en las condiciones y términos del poder conferido

DEFINANSE las costas y agencias en derecho, en la oportunidad correspondiente.

Imponer a la parte actora, la carga relacionada con la remisión y trámite de los oficios (embargo y secuestro), conforme al artículo 125 del Código General del Proceso

En las condiciones del art 317, numeral 1, inciso 1 del código general del proceso, tanto aquella y su apoderado, quedan requeridos para que cumplan la carga procesal de la remisión y trámite

*de los oficios (embargo y secuestro), dentro del lapso de treinta (30) días, so pena de aplicar el **DESISTIMIENTO TÁCITO**, para lo cual el expediente permanecerá en la secretaria a fin de controlar el término legal referido*

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**JOSE EUSEBIO VARGAS BECERRA
JUEZ**



Firmado Por:

Jose Eusebio Vargas Becerra
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 001
Madrid - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f074ee84e8762a742c613a4bce86b295dc799aaf236c0e005dabf813dc3f26d1**

Documento generado en 04/12/2021 05:10:08 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>