



**Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples**

Reporte Traslado Código General del Proceso Artículo 110

**Fecha de Fijación:** 2021-02-25 - **Fecha Inicial:** 2021-02-26

Número	Tipo	Demandante	Demandado	Detalle	Fecha Final
201700078	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	GERMAN ANTONIO CUELLAR Y OTRA	LIQUIDACION DE CREDITO	2021-03-02

---

**Secretaria:** Leidy Natalia Muñoz Martínez

294

SEÑOR

JUEZ PRIMERO (1º) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA E.S.D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.  
DEMANDADO : GERMAN ANTONIO CUELLAR Y YANNETH PATARROYO  
RADICADO : 2017 – 00078

**ASUNTO: ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DEL CRÉDITO**

**CAROLINA ABELLO OTÁLORA**, Abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía número 22.461.911 de Barranquilla y portadora de la Tarjeta Profesional número 129.978 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la actualización de la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. teniendo en cuenta que mediante auto de fecha 02 de abril de 2019 el despacho aprobó la liquidación del crédito allegada por la parte actora por un valor de **ochenta y nueve mil setenta y siete pesos con nueve mil quinientos setenta y seis diezmilésimas de UVR 89.077,9576 UVR** que a la fecha de presentación de la liquidación equivalían a la suma en pesos de **veintitrés millones quinientos noventa y ocho mil doscientos cincuenta pesos con setenta y cuatro centavos (\$23.598.250,74) mcte**, quedando en firme tal actuación.
2. Así las cosas, y una vez cumplidos los requisitos del artículo 446 del C.G.P, me permito aportar a su despacho la actualización de la liquidación del Crédito con fecha de corte el día 14 de enero de 2021. Por un valor total **ciento trece mil cuatrocientos veintiuno con tres mil ciento veintisiete diezmilésimas de UVR (113.421,3127 UVR)** que liquidados al día elaboración de la liquidación equivalen a una suma de **treinta y un millones ciento setenta y seis mil ochocientos diecinueve pesos con cuarenta y cuatro centavos (\$31.176.819,44) mcte**.

FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	14/01/2021
TASA EFECTIVA ANUAL:	16,50%
TASA E. DIARIA:	0,0419%

CAPITAL ACELERADO:	89077,9576	\$ 23.598.250,74

	89.077,9576	\$ 24.485.410,49
SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:		
SALDO FINAL MORA TOTAL	24.343,3551	\$ 6.691.408,95
SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:	-	\$-
SALDO TOTAL FINAL	113.421,3127	\$ 31.176.819,44

3. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés pactada por las partes y a lo establecido por su despacho en el mandamiento de pago.

**Anexo**

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Cordialmente señor Juez;



Firma autorizada para memoriales simples

**CAROLINA ABELLO OTÁLORA**  
**C.C. 22.461.911 de Barranquilla**  
**T.P. No. 129.978 del C. S. de la J**  
**CHRISTIAN RODRIGUEZ 15-01-2021**  
**D.H. CP - 1225**

<b>TT:</b> GERMAN ANTONIO CUELLAR <b>CC:</b> 7061163 <b>FECHA FINAL DE LIQUIDACION:</b> 14/01/2021 <b>TASA EFECTIVA ANUAL:</b> 15,50% <b>TASA E DIARIA:</b> 0,0419%	<b>CAPITAL ACCELERADO:</b> 89077,9576 <b>TOTAL CUOTAS CAPITAL:</b> 0,0000 <b>TOTAL INTERES DE PLAZO:</b> 0,0000 <b>TOTAL PRIMA SEGURO:</b> 0,0000	<b>TOTAL ABONOS:</b> P.INTERES MORA: 0,0000 P.SEGUROS: 0,0000 P.INTERES REMUNERATORIO: 0,0000 P.CAPITAL: 0,0000	<b>SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:</b> 89.077,9576 \$ 24.485.410,49 /1225- <b>SALDO FINAL MORA TOTAL:</b> 24.343,3551 \$ 6.691.408,95 2017-00078 <b>SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:</b> - \$ - <b>SALDO FINAL PRIMA SEGURO:</b> - \$ - <b>SALDO TOTAL FINAL:</b> 113.421,3127 \$ 31.176.819,44
---	--	---	---

DETALLE DE LIQUIDACION																							
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	I. DE MORA CAUSADOS	BASE SEGUROS	BASE SEGUROS PESOS	BASE I. REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	ABONOS PESOS	SALDO I. MORA	SALDO SEGUROS	SALDO SEGUROS PESOS	SALDO I. REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERES MORA	P.SEGUROS	P.SEGUROS PESOS	P.INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	2/04/2019	3/04/2019	1	89.077,9576	37,2793	-	-	-	89.115,2369	-	-	37,2793	-	-	-	89.115,2369	89.115,2369	-	-	-	-	-	-
1	4/04/2019	30/04/2019	27	89.077,9576	1.025,5409	-	-	-	90.084,4976	-	-	1.043,8192	-	-	-	89.077,9576	90.121,7768	-	-	-	-	-	-
1	1/05/2019	31/05/2019	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	2.199,4762	-	-	-	89.077,9576	91.277,4338	-	-	-	-	-	-
1	1/06/2019	30/06/2019	30	89.077,9576	1.118,3777	-	-	-	90.196,3353	-	-	3.317,8239	-	-	-	89.077,9576	92.395,8115	-	-	-	-	-	-
1	1/07/2019	31/07/2019	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	4.473,5109	-	-	-	89.077,9576	93.551,4685	-	-	-	-	-	-
1	1/08/2019	31/08/2019	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	5.620,7879	-	-	-	89.077,9576	94.707,1255	-	-	-	-	-	-
1	1/09/2019	30/09/2019	30	89.077,9576	1.118,3777	-	-	-	90.196,3353	-	-	6.747,5456	-	-	-	89.077,9576	95.825,5032	-	-	-	-	-	-
1	1/10/2019	31/10/2019	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	7.903,4026	-	-	-	89.077,9576	96.981,1602	-	-	-	-	-	-
1	1/11/2019	30/11/2019	30	89.077,9576	1.118,3777	-	-	-	90.196,3353	-	-	9.021,2893	-	-	-	89.077,9576	98.099,5379	-	-	-	-	-	-
1	1/12/2019	31/12/2019	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	10.127,2373	-	-	-	89.077,9576	99.255,1949	-	-	-	-	-	-
1	1/01/2020	31/01/2020	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	11.332,9343	-	-	-	89.077,9576	100.410,8519	-	-	-	-	-	-
1	1/02/2020	29/02/2020	29	89.077,9576	1.081,6905	-	-	-	90.159,0561	-	-	12.413,9927	-	-	-	89.077,9576	101.491,9503	-	-	-	-	-	-
1	1/03/2020	31/03/2020	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	13.569,0497	-	-	-	89.077,9576	102.647,6073	-	-	-	-	-	-
1	1/04/2020	30/04/2020	30	89.077,9576	1.118,3777	-	-	-	90.196,3353	-	-	14.666,0234	-	-	-	89.077,9576	103.765,9850	-	-	-	-	-	-
1	1/05/2020	31/05/2020	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	15.813,0244	-	-	-	89.077,9576	104.921,6420	-	-	-	-	-	-
1	1/06/2020	30/06/2020	30	89.077,9576	1.118,3777	-	-	-	90.196,3353	-	-	16.962,0623	-	-	-	89.077,9576	106.040,0198	-	-	-	-	-	-
1	1/07/2020	31/07/2020	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	18.117,7491	-	-	-	89.077,9576	107.195,6767	-	-	-	-	-	-
1	1/08/2020	31/08/2020	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	19.273,3761	-	-	-	89.077,9576	108.351,3337	-	-	-	-	-	-
1	1/09/2020	30/09/2020	30	89.077,9576	1.118,3777	-	-	-	90.196,3353	-	-	20.391,7553	-	-	-	89.077,9576	109.469,7114	-	-	-	-	-	-
1	1/10/2020	31/10/2020	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	21.547,4368	-	-	-	89.077,9576	110.625,3684	-	-	-	-	-	-
1	1/11/2020	30/11/2020	30	89.077,9576	1.118,3777	-	-	-	90.196,3353	-	-	22.665,4825	-	-	-	89.077,9576	111.743,7461	-	-	-	-	-	-
1	1/12/2020	31/12/2020	31	89.077,9576	1.155,8570	-	-	-	90.233,6146	-	-	23.822,4429	-	-	-	89.077,9576	112.899,4031	-	-	-	-	-	-
1	1/01/2021	14/01/2021	14	89.077,9576	5,170098	-	-	-	89.599,8672	-	-	24.343,3551	-	-	-	89.077,9576	113.421,3127	-	-	-	-	-	-

205