



Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples

Reporte Traslado Código General del Proceso Artículo 110

Fecha de Fijación: 2020-10-29 - **Fecha Inicial:** 2020-10-30

Número	Tipo	Demandante	Demandado	Detalle	Fecha Final
201700135	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A	JAIME REYES IZQUIERDO Y OTRA	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
201800629	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	ARSENIO MENDEZ TOVAR	DIANA MARIA LOPEZ CARDONA	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
201800629	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	ARSENIO MENDEZ TOVAR	GERMAN GUEVARA GRAJALES	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
201800749	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	LEISY YULIETH DIAZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
201800749	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	JHONNY MANUEL TRIVIÑO ROJAS	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
201800761	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	CLAUDIA JOHANA ORTIZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
201900486	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	GILBERT O GOMEZ SIERRA	MARTHA LUCIA CUERVO GUERRERO	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
201900667	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	LINDELIA REYES URREA	PABLO SUAREZ BRAVO	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
201900667	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	LINDELIA REYES URREA	GLADYS ASTRID BRAVO GIRALDO	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
201900673	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A	DIANA COSNTANZA RIVERA ANACONA	LIQUIDACION DE CREDITO	2020-11-04
202000298	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	PATRICIA NUÑEZ VARGAS	JUAN DE DIOS BONILLA RODRIGUEZ	RECURSO DE REPOSICION	2020-11-04

Secretaría: Leidy Natalia Muñoz Martínez

Señor:
**JUEZ (01) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
DE SOACHA CUNDINAMARCA**
E. S. D.

**REF: proceso ejecutivo Hipotecario
de CREDIFAMILIA Vs.
DIANA CONSTANZA RIVERA ANACONA
RAD No. 2019-673
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO**

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación del crédito ejecutado, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida; la cual arrojó un valor total de **\$ 29.382.415,3000** así:

TOTAL LIQUIDACION PAGARE 26011 EN UVR	107.012,1633 UVR
TOTAL LIQUIDACION PAGARE 26011 EN PESOS	\$ 29.382.415,3000

En consecuencia, Señor Juez, dígnese proceder de conformidad,

Cordialmente,

ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogota
T.P. No. 79.450 del C.S.J.

9 OCT 20 10:47 AM

J00 1 P.C.Y C.M. SOACHA

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-673
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	DIANA CONSTANZA RIVERA ANACONA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-05-16	2019-05-16	1	16,05%	300,8600	300,8600	0,1227	300,9827	0,0000	3.251,9277	3.552,7877	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-17	2019-05-31	15	16,05%	0,0000	300,8600	1,8408	302,7008	0,0000	3.253,7685	3.554,6285	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-01	2019-06-15	15	16,05%	0,0000	300,8600	1,8408	302,7008	0,0000	3.255,6093	3.556,4693	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-16	2019-06-16	1	16,05%	303,4200	604,2800	0,2465	604,5265	0,0000	3.255,8558	3.860,1358	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-17	2019-06-30	14	16,05%	0,0000	604,2800	3,4508	607,7308	0,0000	3.259,3065	3.863,5865	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-01	2019-07-15	15	16,05%	0,0000	604,2800	3,6972	607,9772	0,0000	3.263,0038	3.867,2838	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-16	2019-07-16	1	16,05%	306,0000	910,2800	0,3713	910,6513	0,0000	3.263,3751	4.173,6551	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-17	2019-07-31	15	16,05%	0,0000	910,2800	5,5695	915,8495	0,0000	3.268,9445	4.179,2245	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-01	2019-08-15	15	16,05%	0,0000	910,2800	5,5695	915,8495	0,0000	3.274,5140	4.184,7940	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-16	2019-08-16	1	16,05%	308,6100	1.218,8900	0,4972	1.219,3872	0,0000	3.275,0112	4.493,9012	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-17	2019-08-31	15	16,05%	0,0000	1.218,8900	7,4577	1.226,3477	0,0000	3.282,4688	4.501,3588	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-01	2019-09-15	15	16,05%	0,0000	1.218,8900	7,4577	1.226,3477	0,0000	3.289,9265	4.508,8165	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-16	2019-09-16	1	16,05%	311,2300	1.530,1200	0,6241	1.530,7441	0,0000	3.290,5506	4.820,6706	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-17	2019-09-17	1	16,05%	0,0000	1.530,1200	0,6241	1.530,7441	0,0000	3.291,1748	4.821,2948	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-18	2019-09-18	1	16,05%	108.643,0300	110.173,1500	44,9390	110.218,0890	0,0000	3.336,1137	113.509,2637	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-19	2019-09-30	12	16,05%	0,0000	110.173,1500	539,2676	110.712,4176	0,0000	3.875,3813	114.048,5313	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-01	2019-10-31	31	16,05%	0,0000	110.173,1500	1.393,1079	111.566,2579	0,0000	5.268,4892	115.441,6392	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-01	2019-11-19	19	16,05%	0,0000	110.173,1500	853,8403	111.026,9903	0,0000	6.122,3295	116.295,4795	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-20	2019-11-20	1	16,05%	0,0000	110.173,1500	44,9390	110.218,0890	0,0000	6.167,2685	116.340,4185	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-673
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	DIANA CONSTANZA RIVERA ANACONA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-20	2019-11-20	0	16,05%	0,0000	110.173,1500	0,0000	110.173,1500	2.590,5500	3.576,7185	113.749,8685	0,00	2.590,5500	0,0000
2019-11-21	2019-11-26	6	16,05%	0,0000	110.173,1500	269,6338	110.442,7838	0,0000	3.846,3523	114.019,5023	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-27	2019-11-27	1	16,05%	0,0000	110.173,1500	44,9390	110.218,0890	0,0000	3.891,2912	114.064,4412	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-27	2019-11-27	0	16,05%	0,0000	110.173,1500	0,0000	110.173,1500	1.109,8200	2.781,4712	112.954,6212	0,00	1.109,8200	0,0000
2019-11-28	2019-11-30	3	16,05%	0,0000	110.173,1500	134,8169	110.307,9669	0,0000	2.916,2881	113.089,4381	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-01	2019-12-03	3	16,05%	0,0000	110.173,1500	134,8169	110.307,9669	0,0000	3.051,1050	113.224,2550	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-04	2019-12-04	1	16,05%	0,0000	110.173,1500	44,9390	110.218,0890	0,0000	3.096,0440	113.269,1940	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-04	2019-12-04	0	16,05%	0,0000	109.571,1740	0,0000	109.571,1740	3.698,0200	0,0000	109.571,1740	0,00	3.096,0440	601,9760
2019-12-05	2019-12-31	27	16,05%	0,0000	109.571,1740	1.206,7224	110.777,8964	0,0000	1.206,7224	110.777,8964	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-01	2020-01-15	15	16,05%	0,0000	109.571,1740	670,4013	110.241,5753	0,0000	1.877,1237	111.448,2977	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-16	2020-01-16	1	16,05%	0,0000	109.571,1740	44,6934	109.615,8674	0,0000	1.921,8172	111.492,9911	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-16	2020-01-16	0	16,05%	0,0000	107.505,7911	0,0000	107.505,7911	3.987,2000	0,0000	107.505,7911	0,00	1.921,8172	2.065,3828
2020-01-17	2020-01-31	15	16,05%	0,0000	107.505,7911	657,7645	108.163,5556	0,0000	657,7645	108.163,5556	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-31	2020-01-31	0	16,05%	0,0000	107.505,7911	0,0000	107.505,7911	0,0000	657,7645	108.163,5556	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-31	2020-01-31	0	16,05%	0,0000	107.505,7911	0,0000	107.505,7911	46,5100	611,2545	108.117,0456	0,00	46,5100	0,0000
2020-02-01	2020-02-26	26	16,05%	0,0000	107.505,7911	1.140,1251	108.645,9162	0,0000	1.751,3795	109.257,1707	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-27	2020-02-27	1	16,05%	0,0000	107.505,7911	43,8510	107.549,6421	0,0000	1.795,2305	109.301,0217	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-27	2020-02-27	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	4.650,7300	-0,0000	104.650,2917	0,00	1.795,2305	2.855,4995
2020-02-28	2020-02-29	2	16,05%	0,0000	104.650,2917	85,3724	104.735,6641	0,0000	85,3724	104.735,6641	0,00	0,0000	0,0000

127

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-673
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	DIANA CONSTANZA RIVERA ANACONA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-01	2020-03-30	30	16,05%	0,0000	104.650,2917	1.280,5867	105.930,8784	0,0000	1.365,9592	106.016,2508	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-31	2020-03-31	1	16,05%	0,0000	104.650,2917	42,6862	104.692,9779	0,0000	1.408,6454	106.058,9371	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-31	2020-03-31	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	16,2900	1.392,3554	106.042,6471	0,00	16,2900	0,0000
2020-04-01	2020-04-30	30	16,05%	0,0000	104.650,2917	1.280,5867	105.930,8784	0,0000	2.672,9421	107.323,2338	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-01	2020-05-21	21	16,05%	0,0000	104.650,2917	896,4107	105.546,7024	0,0000	3.569,3528	108.219,6445	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-22	2020-05-22	1	16,05%	0,0000	104.650,2917	42,6862	104.692,9779	0,0000	3.612,0390	108.262,3307	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-22	2020-05-22	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	1,1900	3.610,8490	108.261,1407	0,00	1,1900	0,0000
2020-05-23	2020-05-28	6	16,05%	0,0000	104.650,2917	256,1173	104.906,4090	0,0000	3.866,9664	108.517,2581	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-29	2020-05-29	1	16,05%	0,0000	104.650,2917	42,6862	104.692,9779	0,0000	3.909,6526	108.559,9443	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-29	2020-05-29	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	1.391,3800	2.518,2726	107.168,5643	0,00	1.391,3800	0,0000
2020-05-30	2020-05-31	2	16,05%	0,0000	104.650,2917	85,3724	104.735,6641	0,0000	2.603,6450	107.253,9367	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-01	2020-06-01	1	16,05%	0,0000	104.650,2917	42,6862	104.692,9779	0,0000	2.646,3313	107.296,6229	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-01	2020-06-01	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	1.274,2600	1.372,0713	106.022,3629	0,00	1.274,2600	0,0000
2020-06-02	2020-06-30	29	16,05%	0,0000	104.650,2917	1.237,9005	105.888,1922	0,0000	2.609,9718	107.260,2634	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-30	2020-06-30	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	0,0000	2.609,9718	107.260,2634	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-30	2020-06-30	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	51,0500	2.558,9218	107.209,2134	0,00	51,0500	0,0000
2020-07-01	2020-07-26	26	16,05%	0,0000	104.650,2917	1.109,8418	105.760,1335	0,0000	3.668,7636	108.319,0553	0,00	0,0000	0,0000
2020-07-27	2020-07-27	1	16,05%	0,0000	104.650,2917	42,6862	104.692,9779	0,0000	3.711,4498	108.361,7415	0,00	0,0000	0,0000
2020-07-27	2020-07-27	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	1.089,9900	2.621,4598	107.271,7515	0,00	1.089,9900	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-673
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	DIANA CONSTANZA RIVERA ANACONA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DiasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-07-28	2020-07-31	4	16,05%	0,0000	104.650,2917	170,7449	104.821,0366	0,0000	2.792,2047	107.442,4964	0,00	0,0000	0,0000
2020-07-31	2020-07-31	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	0,0000	2.792,2047	107.442,4964	0,00	0,0000	0,0000
2020-07-31	2020-07-31	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	400,4000	2.391,8047	107.042,0964	0,00	400,4000	0,0000
2020-08-01	2020-08-30	30	16,05%	0,0000	104.650,2917	1.280,5867	105.930,8784	0,0000	3.672,3914	108.322,6831	0,00	0,0000	0,0000
2020-08-31	2020-08-31	1	16,05%	0,0000	104.650,2917	42,6862	104.692,9779	0,0000	3.715,0776	108.365,3693	0,00	0,0000	0,0000
2020-08-31	2020-08-31	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	1.305,1700	2.409,9076	107.060,1993	0,00	1.305,1700	0,0000
2020-09-01	2020-09-16	16	16,05%	0,0000	104.650,2917	682,9796	105.333,2713	0,0000	3.092,8872	107.743,1789	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-17	2020-09-17	1	16,05%	0,0000	104.650,2917	42,6862	104.692,9779	0,0000	3.135,5735	107.785,8651	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-17	2020-09-17	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	1.275,2900	1.860,2834	106.510,5751	0,00	1.275,2900	0,0000
2020-09-18	2020-09-30	13	16,05%	0,0000	104.650,2917	554,9209	105.205,2126	0,0000	2.415,2043	107.065,4960	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-30	2020-09-30	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	0,0000	2.415,2043	107.065,4960	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-30	2020-09-30	0	16,05%	0,0000	104.650,2917	0,0000	104.650,2917	309,4500	2.105,7543	106.756,0460	0,00	309,4500	0,0000
2020-10-01	2020-10-06	6	16,05%	0,0000	104.650,2917	256,1173	104.906,4090	0,0000	2.361,8717	107.012,1633	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2019-673
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	DIANA CONSTANZA RIVERA ANACONA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

VALOR UVR EL DIA 2020-10-06 : 274.5708

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	104.650,2917	28.733.914,30
SALDO INTERESES	2.361,8717	648.501,00
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	3.251,8050	864.493,0100
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,0000
VALOR 1	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 1	0,0000	0,0000
VALOR 2	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 2	0,0000	0,0000
TOTAL A PAGAR	107.012,1633	29.382.415,3000

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	23.197,3000	6.316.786,3900
SALDO A FAVOR	0,0000	0,0000

56

Bogotá D.C, Septiembre 11 del 2020

Honorable

Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple

Soacha (Cundinamarca)

E.S.D

Referencia: liquidación de crédito

Radicado: 2019-00489

19-486
Lehr

Demandante: Gilberto Gómez Sierra

Demandado: Martha Lucía Cuervo Guerrero

De manera atenta y respetuosa, me permito allegar al Honorable Despacho la liquidación del crédito conforme a lo previsto en el artículo 446 del CGP, con el propósito de realizar el pago de la totalidad de los dineros contenidos en el título ejecutivo, tendiendo a mandamiento de pago proferido el día 30 de mayo del año 2019.

I) Intereses de mora del pagaré

Fecha de inicio: 20 de agosto del 2017

Fecha final: 20 de mayo del 2018

Capital: 950.000

INTERES CORRIENTE Y MORATORIO			MORA		CALCULO		
INT. BANCARIO ANUAL	Int. Cte. mensual	Int. Mora mensual	MES	DÍAS MORA	CAPITAL	ABONOS	VALOR INT. LEGAL
21,98%	1,83%	2,75%	20-ago-17	11	\$ 95.000		\$ 957
21,48%	1,79%	2,69%	20-sep-17	30	\$ 95.000		\$ 2.551
21,15%	1,76%	2,64%	20-oct-17	30	\$ 95.000		\$ 2.512
20,96%	1,75%	2,62%	20-nov-17	30	\$ 95.000		\$ 2.489
20,77%	1,73%	2,60%	20-dic-17	30	\$ 95.000		\$ 2.466
20,69%	1,72%	2,59%	20-ene-18	30	\$ 95.000		\$ 2.457
21,01%	1,75%	2,63%	20-feb-18	30	\$ 95.000		\$ 2.495
20,68%	1,72%	2,59%	20-mar-18	30	\$ 95.000		\$ 2.456
20,48%	1,71%	2,56%	20-abr-18	30	\$ 95.000		\$ 2.432
20,44%	1,70%	2,56%	20-may-18	30	\$ 95.000		\$ 2.427
TOTAL CAPITAL ADEUDADO							\$ 950.000
TOTAL INTERESES							\$ 23.242
TOTAL CAPITAL + INTERES							\$ 973.242

15 SET. 2020

15 SET. 2020

Finalmente, solicito al honorable despacho no condenar en costas ni agencias en derecho a la parte ejecutada, la anterior liquidación se realiza hasta la fecha del 15/03/2020 por el contexto de la urgencia sanitaria en Colombia causada por el Covid 19.

Cordialmente,

Martha Lucía Cuervo Guerrero

MARTHA LUCIA CUERVO GUERRERO

C.C. 51.708.722

25



Banco Agrario de Colombia

TEL. 800.037.800- 8

17/03/2020 12:41 Cajero Herrera

Oficina: 590 - BARRIO RESTREPO

Terminal: B0590G10423N Operación: 44/43932

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$1,489,894.00

Costo de la transacción \$0.00

Iva del Costo \$0.00

GMF del Costo \$0.00

Secuencial PIN: 2418653

Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante: 51708722

Nombre consignante: MARTHA LUCIA CUERVO GUE

Juzgado: 257542051001 JUZGADO PRIMERO DE

Concepto: DEPÓSITOS JUDICIALES

Numero de proceso: 257544189001-001189001

Tipo ID demandante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandante: 19363654

Demandante: GILBERTO GOMEZ SIERRA

Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado: 51708722

Demandado: MARTHA LUCIA CUERVO GUERRERO

Forma de pago: EFECTIVO

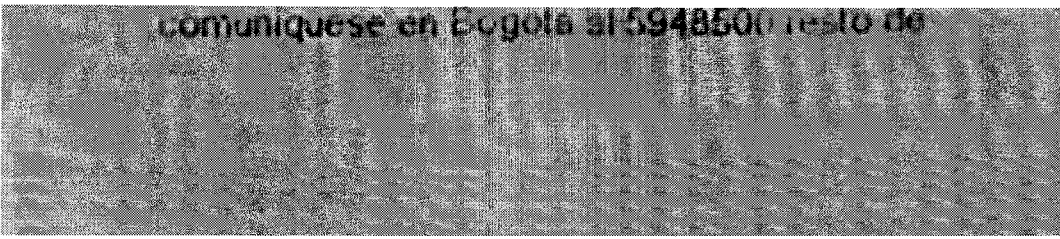
Valor operación: \$1,489,894.00

Valor total pagado: \$1,489,894.00

Código de Operación: 241862874

Numero del título: 400100007632349

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verificar que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo informe al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud



59

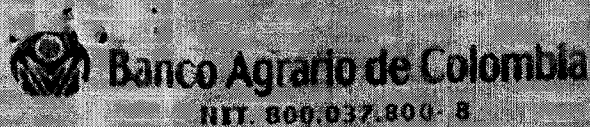
II). Intereses generados a marzo del 2020.

INTERES CORRIENTE Y MORATORIO			MORA			CALCULO		
INT. BANCARIO ANUAL	INT. CTE MENSUAL	Int. Mora mensual	DESDE	HASTA	DÍAS MORA	CAPITAL	ABONOS	VALOR INT. LEGAL
20,44%	1,70%	2,56%	21-may-18	31-may-18	10	\$ 973.000		\$ 8.287
20,28%	1,69%	2,54%	1-jun-18	30-jun-18	30	\$ 973.000		\$ 24.666
20,03%	1,67%	2,50%	1-jul-18	30-jul-18	30	\$ 973.000		\$ 24.361
19,94%	1,66%	2,49%	1-ago-18	30-ago-18	30	\$ 973.000		\$ 24.252
19,63%	1,64%	2,45%	1-sep-18	30-sep-18	30	\$ 973.000		\$ 23.875
19,49%	1,62%	2,44%	1-oct-18	30-oct-18	30	\$ 973.000		\$ 23.705
19,40%	1,62%	2,43%	1-nov-18	30-nov-18	30	\$ 973.000		\$ 23.595
20,54%	1,71%	2,57%	1-dic-18	30-dic-18	30	\$ 973.000		\$ 24.982
19,49%	1,62%	2,44%	1-ene-19	30-ene-19	30	\$ 973.000		\$ 23.705
19,70%	1,64%	2,46%	1-feb-19	28-feb-19	28	\$ 973.000		\$ 22.363
19,37%	1,61%	2,42%	1-mar-19	30-mar-19	30	\$ 973.000		\$ 23.559
19,32%	1,61%	2,42%	1-abr-19	30-abr-19	30	\$ 973.000		\$ 23.498
19,34%	1,61%	2,42%	1-may-19	30-may-19	30	\$ 973.000		\$ 23.522
19,30%	1,61%	2,41%	1-jun-19	30-jun-19	30	\$ 973.000		\$ 23.474
19,28%	1,61%	2,41%	1-jul-19	30-jul-19	30	\$ 973.000		\$ 23.449
19,32%	1,61%	2,42%	1-ago-19	30-ago-19	30	\$ 973.000		\$ 23.498
19,32%	1,61%	2,42%	1-sep-19	30-sep-19	30	\$ 973.000		\$ 23.498
19,10%	1,59%	2,39%	1-oct-19	30-oct-19	30	\$ 973.000		\$ 23.230
19,03%	1,59%	2,38%	1-nov-19	30-nov-19	30	\$ 973.000		\$ 23.145
18,91%	1,58%	2,36%	1-dic-19	30-dic-19	30	\$ 973.000		\$ 22.999
18,77%	1,56%	2,35%	1-ene-20	30-ene-19	30	\$ 973.000		\$ 22.829
19,06%	1,59%	2,38%	1-feb-20	28-feb-20	28	\$ 973.000		\$ 21.636
18,95%	1,58%	2,37%	1-mar-20	15-mar-20	15	\$ 973.000		\$ 11.524
TOTAL INTERESES								\$ 513.652

En Consecuencia se consolida la siguiente información de la liquidación del crédito.

CAPITAL ADEUDADO	\$ 950.000
INTERESES DE MORA AL 20 DE AGOSTO DEL 2020	\$ 23.242
INTERESES GENERADOS A MARZO DEL 2020	\$ 513.652
VALOR TOTAL	\$ 1.489.894

6



17/03/2020 11:41 Cajero Internet

Oficina: 590 - BARRIO RESTREPO
 Terminal B059030423N Operación 44749032

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIV

Valor:	\$1.489.894.00
Costo de la transacción	\$0.00
Iva del Costo	\$0.00
GMF del Costo	\$0.00

Secuencial PIN: 148953
 Tipo ID consignante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
 ID consignante: 51708722
 Nombre consignante: MARTHA LUCIA CUERVO GUE
 Juzgado: 257542051001 JUZGADO PRIMERO DE
 Concepto: DEPÓSITOS JUDICIALES
 Numero de proceso: 257544789013110014000
 Tipo ID demandante: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
 ID demandante: 19363654
 Demandante: GILBERTO GOMEZ SIERRA
 Tipo ID demandado: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
 ID demandado: 51708722
 Demandado: MARTHA LUCIA CUERVO GUERRERO
 Forma de pago: EFECTIVO
 Valor operación: \$1.489.894.00

Valor total pagado: \$1.489.894.00

Código de Operación: 241862674
 Numero del título: 400100007652349

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción se haya registrado correctamente en el sistema. Si no es así, acuda al cajero para que lo corrija. Cualquier inquietud contactarse con el 800.037.800-8 o al correo de este de

Señor:

**JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA –
CUNDINAMARCA.**

E. S. D.

**REF: Proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real de
CREDIFAMILIA Vs.
JAIME REYES IZQUIERDORAD
No. 2017-135
ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO**

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación del crédito ejecutado, acorde al mandamiento de pago, sentencia proferida y última liquidación aprobada; la cual arrojó un valor total de **\$46.941.563** así:

TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ EN UVR	169.974,6649
TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ EN PESOS	\$ 46.941.563

En consecuencia, Señor Juez, díguese proceder de conformidad,

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.

KF

24 SET. 2020



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2017-135
DEMANDANTE	credifamilia
DEMANDADO	JAIME REYES IZQUIERDO Y LUZ ADRIANA VILLALOBOS
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-06-30	2016-06-30	1	16,05%	2.442,8200	2.442,8200	0,9964	2.443,8164	0,0000	0,9964	2.443,8164	0,00	0,0000	0,0000
2016-07-01	2016-07-31	31	16,05%	0,0000	2.442,8200	30,8888	2.473,7088	0,0000	31,8852	2.474,7052	0,00	0,0000	0,0000
2016-08-01	2016-08-31	31	16,05%	0,0000	2.442,8200	30,8888	2.473,7088	0,0000	62,7739	2.595,5939	0,00	0,0000	0,0000
2016-09-01	2016-09-30	30	16,05%	0,0000	2.442,8200	29,8923	2.472,7123	0,0000	92,6663	2.535,4863	0,00	0,0000	0,0000
2016-10-01	2016-10-18	18	16,05%	0,0000	2.442,8200	17,3354	2.460,7554	0,0000	110,5017	2.553,4217	0,00	0,0000	0,0000
2016-10-19	2016-10-19	1	16,05%	112,048,0000	114.490,8200	46,7001	114.537,5201	0,0000	157,3018	114.648,1218	0,00	0,0000	0,0000
2016-10-20	2016-10-31	12	16,05%	0,0000	114.490,8200	560,4014	115.051,2214	0,0000	717,7032	115.208,5232	0,00	0,0000	0,0000
2016-10-31	2016-10-31	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	0,0000	717,7032	115.208,5232	0,00	0,0000	0,0000
2016-10-31	2016-10-31	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	15,9576	701,7456	115.192,5656	0,00	15,9576	0,0000
2016-11-01	2016-11-30	30	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.401,0035	115.891,8235	0,0000	2.102,7491	116.593,5691	0,00	0,0000	0,0000
2016-12-01	2016-12-29	29	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.354,3034	115.845,1234	0,0000	3.457,0525	117.947,8725	0,00	0,0000	0,0000
2016-12-30	2016-12-30	1	16,05%	0,0000	114.490,8200	46,7001	114.537,5201	0,0000	3.503,7526	117.994,5726	0,00	0,0000	0,0000
2016-12-30	2016-12-30	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	486,9439	3.016,8087	117.507,6287	0,00	486,9439	0,0000
2016-12-31	2016-12-31	1	16,05%	0,0000	114.490,8200	46,7001	114.537,5201	0,0000	3.063,5088	117.554,3288	0,00	0,0000	0,0000
2017-01-01	2017-01-31	31	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.447,7036	115.938,5236	0,0000	4.511,2124	119.002,0324	0,00	0,0000	0,0000
2017-02-01	2017-02-28	28	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.307,6033	115.798,4233	0,0000	5.818,8156	120.309,6356	0,00	0,0000	0,0000
2017-03-01	2017-03-12	12	16,05%	0,0000	114.490,8200	560,4014	115.051,2214	0,0000	6.379,2170	120.870,0370	0,00	0,0000	0,0000
2017-03-13	2017-03-13	1	16,05%	0,0000	114.490,8200	46,7001	114.537,5201	0,0000	6.425,9171	120.916,7371	0,00	0,0000	0,0000
2017-03-13	2017-03-13	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	1.545,3091	4.880,6081	119.371,4281	0,00	1.545,3091	0,0000

Liquidado el Jueves 24 de Septiembre del 2020 - LIQUIDADO EN UVR - Página 1/6 - Impreso desde Liquisoft / JUANITA BARRAGAN - Un producto de Alvarez Liquidaciones - Cel. 3133140687



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2017-135
DEMANDANTE	credifamilia
DEMANDADO	JAIME REYES IZQUIERDO Y LUZ ADRIANA VILLALOBOS
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Perfodos/DiasPerfodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-03-14	2017-03-14	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	0,0000	4.880,6081	119.371,4281	0,00	0,0000	0,0000
2017-03-14	2017-03-14	1	16,05%	0,0000	114.490,8200	46,7001	114.537,5201	0,0000	4.927,3082	119.418,1282	0,00	0,0000	0,0000
2017-03-14	2017-03-14	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	1.348,9320	3.578,3761	118.069,1961	0,00	1.348,9320	0,0000
2017-03-14	2017-03-14	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	139,7185	3.438,6576	117.929,4776	0,00	139,7185	0,0000
2017-03-15	2017-03-31	17	16,05%	0,0000	114.490,8200	793,9020	115.284,7220	0,0000	4.232,5996	118.723,3796	0,00	0,0000	0,0000
2017-04-01	2017-04-30	30	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.401,0035	115.891,8235	0,0000	5.633,5631	120.124,3831	0,00	0,0000	0,0000
2017-05-01	2017-05-03	3	16,05%	0,0000	114.490,8200	140,1003	114.630,9203	0,0000	5.773,8634	120.264,4834	0,00	0,0000	0,0000
2017-05-04	2017-05-04	1	16,05%	0,0000	114.490,8200	46,7001	114.537,5201	0,0000	5.820,3635	120.311,1835	0,00	0,0000	0,0000
2017-05-04	2017-05-04	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	1.504,1565	4.316,2070	118.807,0270	0,00	1.504,1565	0,0000
2017-05-05	2017-05-31	27	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.260,9031	115.751,7231	0,0000	5.577,1102	120.067,9302	0,00	0,0000	0,0000
2017-06-01	2017-06-01	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	0,0000	5.577,1102	120.067,9302	0,00	0,0000	0,0000
2017-06-01	2017-06-01	1	16,05%	0,0000	114.490,8200	46,7001	114.537,5201	0,0000	5.623,8103	120.114,6303	0,00	0,0000	0,0000
2017-06-01	2017-06-01	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	1.457,7773	4.166,0330	118.656,8530	0,00	1.457,7773	0,0000
2017-06-01	2017-06-01	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	199,6961	3.966,3370	118.457,1570	0,00	199,6961	0,0000
2017-06-02	2017-06-30	29	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.354,3034	115.845,1234	0,0000	5.320,6403	119.811,4603	0,00	0,0000	0,0000
2017-07-01	2017-07-15	16	16,05%	0,0000	114.490,8200	747,2019	115.238,0219	0,0000	6.067,8422	120.558,6622	0,00	0,0000	0,0000
2017-07-17	2017-07-17	1	16,05%	0,0000	114.490,8200	46,7001	114.537,5201	0,0000	6.114,5423	120.605,3623	0,00	0,0000	0,0000
2017-07-17	2017-07-17	0	16,05%	0,0000	114.490,8200	0,0000	114.490,8200	71,5688	6.042,9735	120.533,7935	0,00	71,5688	0,0000
2017-07-18	2017-07-31	14	16,05%	0,0000	114.490,8200	653,8016	115.144,6216	0,0000	6.696,7751	121.187,5951	0,00	0,0000	0,0000

Liquidado el Jueves 24 de Septiembre del 2020 - LIQUIDADO EN UVR - Página 2/6 - Impreso desde Liquisoft / JUANITA BARRAGAN - Un producto de Alvarez Liquidaciones - Cel. 3133140687



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2017-135
DEMANDANTE	creditfamília
DEMANDADO	JAIME REYES IZQUIERDO Y LUZ ADRIANA VILLALOBOS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-08-01	2017-08-29	29	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.354.3034	115.845.1234	0.0000	8.051.0785	122.541.8965	0.00	0.0000	0.0000
2017-08-30	2017-08-30	1	16.05%	0.0000	114.490.8200	46.7001	114.537.5201	0.0000	8.097.7786	122.588.5966	0.00	0.0000	0.0000
2017-08-31	2017-08-31	1	16.05%	0.0000	114.490.8200	46.7001	114.537.5201	0.0000	8.068.2503	122.559.0703	0.00	0.0000	0.0000
2017-09-01	2017-09-30	30	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.401.0035	115.891.8235	0.0000	5.469.2538	123.960.0738	0.00	0.0000	0.0000
2017-10-01	2017-10-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	10.916.9574	125.407.7774	0.00	0.0000	0.0000
2017-11-01	2017-11-30	30	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.401.0035	115.891.8235	0.0000	12.317.9609	126.808.7809	0.00	0.0000	0.0000
2017-12-01	2017-12-27	27	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.260.9031	115.751.7231	0.0000	13.578.8640	128.069.6840	0.00	0.0000	0.0000
2017-12-28	2017-12-28	1	16.05%	0.0000	114.490.8200	46.7001	114.537.5201	0.0000	13.625.5642	128.116.3842	0.00	0.0000	0.0000
2017-12-29	2017-12-29	0	16.05%	0.0000	114.490.8200	0.0000	114.490.8200	65.9764	13.659.5078	128.050.4078	0.00	0.0000	65.9764
2017-12-31	2017-12-31	3	16.05%	0.0000	114.490.8200	140.1003	114.630.9203	0.0000	13.699.5881	128.190.5081	0.00	0.0000	0.0000
2018-01-01	2018-01-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	15.147.3917	129.638.2117	0.00	0.0000	0.0000
2018-02-01	2018-02-28	28	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.307.6033	115.796.4233	0.0000	16.454.9950	130.945.8150	0.00	0.0000	0.0000
2018-03-01	2018-03-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	17.902.6906	132.393.5106	0.00	0.0000	0.0000
2018-04-01	2018-04-30	30	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.401.0035	115.891.8235	0.0000	19.303.7021	133.794.5221	0.00	0.0000	0.0000
2018-05-01	2018-05-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	20.751.4057	135.242.2257	0.00	0.0000	0.0000
2018-06-01	2018-06-24	24	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.120.8028	115.611.6228	0.0000	21.872.2095	136.363.0295	0.00	0.0000	0.0000
2018-06-25	2018-06-25	1	16.05%	0.0000	114.490.8200	46.7001	114.537.5201	0.0000	21.918.9086	136.409.7286	0.00	0.0000	0.0000
2018-06-26	2018-06-26	0	16.05%	0.0000	114.490.8200	0.0000	114.490.8200	656.4189	21.262.4887	135.753.3897	0.00	0.0000	656.4189

Liquidado el Jueves 24 de Septiembre del 2020 - LIQUIDADO EN UVR - Página 3/6 - Impreso desde Liquisoft / JUANITA BARRAGAN - Un producto de Alvarez Liquidaciones - Cel. 3133140687



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2017-135
DEMANDANTE	creditfamília
DEMANDADO	JAIME REYES IZQUIERDO Y LUZ ADRIANA VILLALOBOS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-06-26	2018-06-30	5	16.05%	0.0000	114.490.8200	233.5006	114.724.3206	0.0000	21.495.9903	135.986.8103	0.00	0.0000	0.0000
2018-07-01	2018-07-30	30	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.401.0035	115.891.8235	0.0000	22.896.9938	137.387.8138	0.00	0.0000	0.0000
2018-07-31	2018-07-31	1	16.05%	0.0000	114.490.8200	46.7001	114.537.5201	0.0000	22.943.6939	137.434.5139	0.00	0.0000	0.0000
2018-07-31	2018-07-31	0	16.05%	0.0000	114.490.8200	0.0000	114.490.8200	9.8300	22.933.8639	137.424.6839	0.00	0.0000	9.8300
2018-08-01	2018-08-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	24.381.5675	138.872.3875	0.00	0.0000	0.0000
2018-09-01	2018-09-30	30	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.401.0035	115.891.8235	0.0000	25.782.5710	140.273.3910	0.00	0.0000	0.0000
2018-10-01	2018-10-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	27.230.2746	141.721.0946	0.00	0.0000	0.0000
2018-11-01	2018-11-30	30	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.401.0035	115.891.8235	0.0000	28.631.2781	143.122.9581	0.00	0.0000	0.0000
2018-12-01	2018-12-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	30.078.9817	144.569.8017	0.00	0.0000	0.0000
2019-01-01	2019-01-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	31.526.6853	146.017.5053	0.00	0.0000	0.0000
2019-02-01	2019-02-28	28	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.307.6033	115.796.4233	0.0000	32.834.2886	147.325.1086	0.00	0.0000	0.0000
2019-03-01	2019-03-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	34.281.9922	148.772.8122	0.00	0.0000	0.0000
2019-04-01	2019-04-30	30	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.401.0035	115.891.8235	0.0000	35.682.9956	150.173.8156	0.00	0.0000	0.0000
2019-05-01	2019-05-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	37.130.6992	151.621.5192	0.00	0.0000	0.0000
2019-06-01	2019-06-30	30	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.401.0035	115.891.8235	0.0000	38.531.7027	153.022.5227	0.00	0.0000	0.0000
2019-07-01	2019-07-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	39.979.4063	154.470.2263	0.00	0.0000	0.0000
2019-08-01	2019-08-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	41.427.1099	155.917.9299	0.00	0.0000	0.0000
2019-09-01	2019-09-30	30	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.401.0035	115.891.8235	0.0000	42.828.1134	157.318.9334	0.00	0.0000	0.0000
2019-10-01	2019-10-31	31	16.05%	0.0000	114.490.8200	1.447.7036	115.938.5236	0.0000	44.275.8170	158.766.6370	0.00	0.0000	0.0000

Liquidado el Jueves 24 de Septiembre del 2020 - LIQUIDADO EN UVR - Página 4/6 - Impreso desde Liquisoft / JUANITA BARRAGAN - Un producto de Alvarez Liquidaciones - Cel. 3133140687



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2017-135
DEMANDANTE	credifamilia
DEMANDADO	JAIME REYES IZQUIERDO Y LUZ ADRIANA VILLALOBOS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-01	2019-11-30	30	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.401,0035	115.891,8235	0,0000	45.676,8205	160.167,5405	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-01	2019-12-31	31	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.447,7036	115.938,5236	0,0000	47.124,5241	161.615,3441	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-01	2020-01-31	31	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.447,7036	115.938,5236	0,0000	48.572,2277	163.063,0477	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-01	2020-02-29	29	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.354,3034	115.845,1234	0,0000	49.926,5311	164.417,3511	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-01	2020-03-31	31	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.447,7036	115.938,5236	0,0000	51.374,2347	165.865,0547	0,00	0,0000	0,0000
2020-04-01	2020-04-30	30	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.401,0035	115.891,8235	0,0000	52.775,2382	167.266,9582	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-01	2020-05-31	31	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.447,7036	115.938,5236	0,0000	54.222,9418	168.713,7618	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-01	2020-06-27	27	16,05%	0,0000	114.490,8200	1.260,9031	115.751,7231	0,0000	55.483,8449	169.974,6649	0,00	0,0000	0,0000

Liquidado el Jueves 24 de Septiembre del 2020 - LIQUIDADO EN UVR - Página 5/6 - Impreso desde Liquisoft / JUANITA BARRAGAN - Un producto de Alvarez Liquidaciones - Cel. 3133140687



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2017-135
DEMANDANTE	credifamilia
DEMANDADO	JAIME REYES IZQUIERDO Y LUZ ADRIANA VILLALOBOS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

VALOR UVR EL DIA 2020-06-27 : 276.1689

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	114.490,8200	31.618.700,78
SALDO INTERESES	55.483,8449	15.322.862,47
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,0000
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,0000
VALOR 1	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 1	0,0000	0,0000
VALOR 2	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 2	0,0000	0,0000
TOTAL A PAGAR	169.974,6649	46.941.563,2625

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	7.578,5134	1.884.512,0000
SALDO A FAVOR	0,0000	0,0000

Liquidado el Jueves 24 de Septiembre del 2020 - LIQUIDADO EN UVR - Página 6/6 - Impreso desde Liquisoft / JUANITA BARRAGAN - Un producto de Alvarez Liquidaciones - Cel. 3133140687

B3

Señor(a) doctor(a)
JUEZ 1 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE SOACHA
E. S. D.

Referencia: Expediente # 2018-0749
Ejecutivo efectividad garantía real con hipoteca
Promovido por BANCOLOMBIA S.A.
Vs. JHONNY MANUEL TRIVIÑO ROJAS y
LEISY YULIETH DÍAZ

Asunto APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

En mi condición de procurador judicial como apoderado de la entidad endosataria de Bancolombia, conforme lo prevé el artículo 446 del CGP allego para su conocimiento la(s) liquidación(es) del(los) crédito(s) cobrado(s) en este juicio, la(s) que asciende(n) a la(s) siguiente(s) suma(s):

➤ Obligación 20990114050 en cuantía de \$11.424.052,14

Debe tenerse en cuenta que la parte demandada ha efectuado pagos parciales al crédito luego de iniciado el proceso.

En forma comedida solicito se le imparta aprobación, si luego de surtido el rito secretarial ésta no es objeto de réplica.

Con sentimientos de respeto y consideración.

Atentamente,

ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ
CC. 79.287.385 Bogotá
TP. 116273 CSJ
armando@dgrconsultores.com
Móvil 300 215 41 21

NOU Centro Empresarial. Off 532 Cajicá - Móvil 300 215 41 21 - E-mail: armando@dgrconsultores.com

23 SET. 2020

34



Medellin, septiembre 21 de 2020
Ciudad

Titular JHONNY MANUEL TRIVIÑO ROJAS
Cédula o Nit. 90.756.317
Obligación Nro. 20990114050
Mora desde 2009/2018

Tasa pactada en el pagaré 10,70%
Tasa de mora 16,05%
Tasa máxima 27,51%

PRESTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a jul 13 de 2018		
	Valor en pesos	Valor UVR \$ 259,1618 UVR
Capital	15.032.438,23	58.231,0067
Int. Corrientes a fecha de demanda	602.209,75	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	15.634.647,98	

Saldo de la obligación a sep 21 de 2020		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	9.948.912,97	36.231,8838
Interes Corriente	0,00	
Intereses por Mora	1.475.135,17	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	11.424.052,14	

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas

50



JHONY MANUEL TRIVIÑO ROJAS

Table with columns: Concepto, Fecha de pago o percepción, T. Im. Remuneratorio y/o T. Int. Mora, Días Uti, Valor Unidad Utr, Capital Utr, Capital Pesos, Interés remunerativo Pesos, Interés de Mora Pesos, Valor abono a capital Utr, Valor abono a interés remunerativo pesos, Valor abono a interés de mora pesos, Valor abono a seguro del pago, Total abonos pesos, Saldo capital pesos después del pago, Saldo interés remunerativo en caso de mora en pesos después del pago, Saldo interés de mora en pesos después del pago, Saldo total en pesos después del pago

115

Señora
**JUEZ PRIMERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES
DE SOACHA**
E. S. D.

Ref.- Ejecutivo de **ARSENIO MENDEZ TOVAR / GERMAN GUEVARA
GRAJALES Y OTRA**
Rad.- 2018-00629-00

LUZ ESPERANZA ESTUPIÑAN LOZANO, mayor de edad e identificada como aparece al pie de mi respectiva firma, actuando ante su H. Despacho como apoderada de la parte actora dentro del proceso ejecutivo singular de la referencia, de la manera más atenta y comedida presento la LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CREDITO, de acuerdo al mandamiento de pago librado por el Juzgado mediante auto del once (11) de julio del dos mil dieciocho (2018).

Agradezco la atención prestada.

Recibo notificaciones al correo electrónico: espero239@yahoo.es

Señora Juez,



LUZ ESPERANZA ESTUPIÑAN LOZANO
C.C. No. 52.163.631 de Bogotá D.C.
T.P. No. 238064 del H. C. S. de la J.

Adjunto: Tabla de liquidación actualizada del crédito

14 SET. 2018

16 SET. 2018

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)Elevada a la(1/12)-1) x 12].

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

				\$	20.000.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
23/08/2016	31/08/2016	8	2,34	\$	124.800,00
01/09/2016	30/09/2016	30	2,34	\$	468.000,00
01/10/2016	31/10/2016	30	2,40	\$	480.000,00
01/11/2016	16/11/2016	16	2,40	\$	256.000,00
Total Intereses de Mora				\$	1.328.800,00
Subtotal				\$	21.328.800,00
(-) Abono realizado 16/11/2016				\$	10.320.000,00
<i>Abono a Intereses de Mora</i>				\$	1.328.800,00
<i>Abono a Capital</i>				\$	8.991.200,00
Subtotal Obligación				\$	11.008.800,00

Intereses de Mora sobre el Nuevo Capital

				\$	11.008.800,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
17/11/2016	30/11/2016	14	2,40	\$	123.298,56
01/12/2016	31/12/2016	30	2,40	\$	264.211,20
01/01/2017	31/01/2017	30	2,44	\$	268.614,72
01/02/2017	28/02/2017	30	2,44	\$	268.614,72
01/03/2017	31/03/2017	30	2,44	\$	268.614,72
01/04/2017	30/04/2017	30	2,44	\$	268.614,72
01/05/2017	31/05/2017	30	2,44	\$	268.614,72
01/06/2017	30/06/2017	30	2,44	\$	268.614,72
01/07/2017	31/07/2017	30	2,40	\$	264.211,20
01/08/2017	31/08/2017	30	2,40	\$	264.211,20
01/09/2017	30/09/2017	30	2,40	\$	264.211,20
01/10/2017	31/10/2017	30	2,32	\$	255.404,16
01/11/2017	30/11/2017	30	2,30	\$	253.202,40
01/12/2017	31/12/2017	30	2,29	\$	252.101,52
01/01/2018	31/01/2018	30	2,28	\$	251.000,64
01/02/2018	28/02/2018	30	2,31	\$	254.303,28
01/03/2018	31/03/2018	30	2,28	\$	251.000,64
01/04/2018	30/04/2018	30	2,26	\$	248.798,88
01/05/2018	31/05/2018	30	2,25	\$	247.698,00
01/06/2018	30/06/2018	30	2,24	\$	246.597,12
01/07/2018	11/07/2018	11	2,21	\$	89.207,98
Total Intereses de Mora				\$	5.141.146,30
Subtotal				\$	16.149.946,30

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Capital	\$	20.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$	0,00
Total Intereses Mora (+)	\$	6.469.946,30
Abonos (-)	\$	10.320.000,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$	16.149.946,30
Costas	\$	425.000,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$	16.574.946,30

165

Señor
JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO No.: 2018-00761
DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
DEMANDADO: CLAUDIA JOHANNA ORTIZ

ASUNTO: REPRESENTACIÓN JUDICIAL Y APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO

BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS LTDA, persona jurídica, identificada con Nit 830.027.311-4, obrando como apoderada de la parte Actora en el proceso de referencia conforme al poder que obra dentro del expediente, y reconocida como tal en auto del diecisiete (17) de agosto de dos mil dieciocho (2018), me permito informar muy respetuosamente al despacho, que de conformidad con el inciso 2 del artículo 75 C.G.P. la suscrita ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con cédula de ciudadanía No. 1.018.416.078 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 179.184 del Consejo Superior de la Judicatura, actuare en representación de la citada apoderada, por ser abogada y encontrarme acreditada en el certificado de existencia y representación legal, como gerente y representante legal que allego anexo.

En consecuencia, y de conformidad al art. Art. 446 del C.G.P. me permito anexar la actualización de la liquidación de crédito, de la cual a continuación se realiza un resumen, basado en el correspondiente mandamiento de pago:

RESUMEN:

	UVR	PESOS
Capital:	104.535,5400	\$ 28.704.413,93
Intereses moratorios:	15.171,2488	\$ 4.165.873,22
Intereses Corrientes	4629,5001	\$ 1.201.829,50


Total, liquidación:	\$ 34.072.116,65
----------------------------	-------------------------

Anexos

- Certificado de existencia y representación legal de Bufete Suarez & Asociados Ltda.
- Certificación de vigencia T.P. Dra. Angie Melissa Garnica Mercado.

Nota. De conformidad con el artículo 78 numeral 14 del C.G.P. esta solicitud no se remite al correo electrónico de las demás partes del proceso, por no haber sido suministrada.

Atentamente,


BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS LTDA.
ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO
NIT. 830.027.311-4
T. P. No. 179.184 del C. S. J.
Proyectado por: Carolina Bejarano
ID.: 1800377

JDO 1 P.C.Y C.N. SOACHA

Recibimos notificaciones:
notificaciones@bsa.com.co - info@bsa.com.co
Transversal 27 N°53 B-90 Barrio Galerías - Bogotá

22 OCT 20 1:38 PM

166



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia

LA DIRECTORA DE LA UNIDAD DE REGISTRO NACIONAL DE ABOGADOS Y AUXILIARES DE LA JUSTICIA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

C E R T I F I C A

Certificado de Vigencia N.: 385470

Page 1 of 1

Que de conformidad con el Decreto 196 de 1971 y el numeral 20 del artículo 85 de la Ley 270 de 1996, Estatutaria de la Administración de Justicia, le corresponde al Consejo Superior de la Judicatura regular, organizar y llevar el Registro Nacional de Abogados y expedir la correspondiente Tarjeta Profesional, previa verificación de los requisitos señalados por la Ley.

En atención a las citadas disposiciones legales y una vez revisado los registros que contienen nuestra base de datos se constató que el (la) señor(a) **ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO**, identificado(a) con la **Cédula de ciudadanía. No. 1018416078.**, registra la siguiente información.

VIGENCIA

CALIDAD	NÚMERO TARJETA	FECHA EXPEDICIÓN	ESTADO
Abogado	179184	28/04/2009	Vigente
Observaciones:			
-			

Se expide la presente certificación, a los 1 días del mes de **septiembre** de **2020**.

[Signature]
MARTHA ESPERANZA CUEVAS MELÉNDEZ
Directora

- Notas 1- Si el número de cédula, los nombres y/o apellidos presentan error, favor dirigirse a la Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia.
2- El documento se puede verificar en la página de la Rama Judicial www.ramajudicial.gov.co a través del número de certificado y fecha expedición.
3- Esta certificación informa el estado de vigencia de la Tarjeta Profesional, Licencia Temporal, Juez de Paz y de Reconsideración

Carrera 8 No.12B -82 Piso 4. PBX 3817200 Ext. 7519 – Fax 2842127
www.ramajudicial.gov.co



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800377
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	CLAUDIA JOHANNA ORTIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-09-05	2017-09-05	1	7,50%	247,4400	247,4400	0,0490	247,4890	0,0000	0,0490	247,4890	0,00	0,0000	0,0000
2017-09-06	2017-09-30	25	7,50%	0,0000	247,4400	1,2258	248,6658	0,0000	1,2748	248,7148	0,00	0,0000	0,0000
2017-10-01	2017-10-04	4	7,50%	0,0000	247,4400	0,1961	247,6361	0,0000	1,4710	248,9110	0,00	0,0000	0,0000
2017-10-05	2017-10-05	1	7,50%	246,7900	494,2300	0,0979	494,3279	0,0000	1,5689	495,7989	0,00	0,0000	0,0000
2017-10-06	2017-10-31	26	7,50%	0,0000	494,2300	2,5463	496,7763	0,0000	4,1152	498,3452	0,00	0,0000	0,0000
2017-11-01	2017-11-04	4	7,50%	0,0000	494,2300	0,3917	494,6217	0,0000	4,5070	498,7370	0,00	0,0000	0,0000
2017-11-05	2017-11-05	1	7,50%	246,1400	740,3700	0,1467	740,5167	0,0000	4,6537	745,0237	0,00	0,0000	0,0000
2017-11-06	2017-11-30	25	7,50%	0,0000	740,3700	3,6678	744,0378	0,0000	8,3215	748,6915	0,00	0,0000	0,0000
2017-12-01	2017-12-04	4	7,50%	0,0000	740,3700	0,5868	740,9568	0,0000	8,9083	749,2783	0,00	0,0000	0,0000
2017-12-05	2017-12-05	1	7,50%	245,4900	985,8600	0,1954	986,0554	0,0000	9,1037	994,9637	0,00	0,0000	0,0000
2017-12-06	2017-12-31	26	7,50%	0,0000	985,8600	5,0793	990,9393	0,0000	14,1829	1.000,0429	0,00	0,0000	0,0000
2018-01-01	2018-01-04	4	7,50%	0,0000	985,8600	0,7814	986,6414	0,0000	14,9643	1.000,8243	0,00	0,0000	0,0000
2018-01-05	2018-01-05	1	7,50%	244,8400	1.230,7000	0,2439	1.230,9439	0,0000	15,2082	1.245,9082	0,00	0,0000	0,0000
2018-01-06	2018-01-31	26	7,50%	0,0000	1.230,7000	6,3407	1.237,0407	0,0000	21,5489	1.252,2489	0,00	0,0000	0,0000
2018-02-01	2018-02-04	4	7,50%	0,0000	1.230,7000	0,9755	1.231,6755	0,0000	22,5244	1.253,2244	0,00	0,0000	0,0000
2018-02-05	2018-02-05	1	7,50%	244,2000	1.474,9000	0,2923	1.475,1923	0,0000	22,8167	1.497,7167	0,00	0,0000	0,0000
2018-02-06	2018-02-28	23	7,50%	0,0000	1.474,9000	6,7221	1.481,6221	0,0000	29,5388	1.504,4388	0,00	0,0000	0,0000
2018-03-01	2018-03-04	4	7,50%	0,0000	1.474,9000	1,1691	1.476,0691	0,0000	30,7078	1.505,6078	0,00	0,0000	0,0000
2018-03-05	2018-03-05	1	7,50%	243,5500	1.718,4500	0,3405	1.718,7905	0,0000	31,0483	1.749,4983	0,00	0,0000	0,0000

164

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800377
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	CLAUDIA JOHANNA ORTIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-03-06	2018-03-31	26	7,50%	0,0000	1.718,4500	8,8537	1.727,3037	0,0000	39,9020	1.758,3520	0,00	0,0000	0,0000
2018-04-01	2018-04-04	4	7,50%	0,0000	1.718,4500	1,3621	1.719,8121	0,0000	41,2641	1.759,7141	0,00	0,0000	0,0000
2018-04-05	2018-04-05	1	7,50%	254,4500	1.972,9000	0,3909	1.973,2909	0,0000	41,6550	2.014,5550	0,00	0,0000	0,0000
2018-04-06	2018-04-30	25	7,50%	0,0000	1.972,9000	9,7737	1.982,6737	0,0000	51,4287	2.024,3287	0,00	0,0000	0,0000
2018-05-01	2018-05-04	4	7,50%	0,0000	1.972,9000	1,5638	1.974,4638	0,0000	52,9925	2.025,8925	0,00	0,0000	0,0000
2018-05-05	2018-05-05	1	7,50%	253,8200	2.226,7200	0,4412	2.227,1612	0,0000	53,4337	2.280,1537	0,00	0,0000	0,0000
2018-05-06	2018-05-31	26	7,50%	0,0000	2.226,7200	11,4723	2.238,1923	0,0000	64,9061	2.291,6261	0,00	0,0000	0,0000
2018-06-01	2018-06-04	4	7,50%	0,0000	2.226,7200	1,7650	2.228,4850	0,0000	66,6710	2.293,3910	0,00	0,0000	0,0000
2018-06-05	2018-06-05	1	7,50%	253,2000	2.479,9200	0,4914	2.480,4114	0,0000	67,1625	2.547,0825	0,00	0,0000	0,0000
2018-06-06	2018-06-30	25	7,50%	0,0000	2.479,9200	12,2854	2.492,2054	0,0000	79,4479	2.559,3679	0,00	0,0000	0,0000
2018-07-01	2018-07-04	4	7,50%	0,0000	2.479,9200	1,9657	2.481,8857	0,0000	81,4136	2.561,3336	0,00	0,0000	0,0000
2018-07-05	2018-07-05	1	7,50%	252,5800	2.732,5000	0,5415	2.733,0415	0,0000	81,9550	2.814,4550	0,00	0,0000	0,0000
2018-07-06	2018-07-31	26	7,50%	0,0000	2.732,5000	14,0782	2.746,5782	0,0000	96,0332	2.828,5332	0,00	0,0000	0,0000
2018-08-01	2018-08-29	29	7,50%	0,0000	2.732,5000	15,7026	2.748,2026	0,0000	111,7358	2.844,2358	0,00	0,0000	0,0000
2018-08-30	2018-08-30	1	7,50%	101.803,0400	104.535,5400	20,7146	104.556,2546	0,0000	132,4504	104.667,9904	0,00	0,0000	0,0000
2018-08-31	2018-08-31	1	7,50%	0,0000	104.535,5400	20,7146	104.556,2546	0,0000	153,1650	104.688,7050	0,00	0,0000	0,0000
2018-09-01	2018-09-30	30	7,50%	0,0000	104.535,5400	621,4380	105.156,9780	0,0000	774,6029	105.310,1429	0,00	0,0000	0,0000
2018-10-01	2018-10-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	1.416,7555	105.952,2955	0,00	0,0000	0,0000
2018-11-01	2018-11-30	30	7,50%	0,0000	104.535,5400	621,4380	105.156,9780	0,0000	2.038,1934	106.573,7334	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800377
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	CLAUDIA JOHANNA ORTIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-12-01	2018-12-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	2.680,3460	107.215,8860	0,00	0,0000	0,0000
2019-01-01	2019-01-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	3.322,4985	107.858,0385	0,00	0,0000	0,0000
2019-02-01	2019-02-28	28	7,50%	0,0000	104.535,5400	580,0088	105.115,5488	0,0000	3.902,5073	108.438,0473	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-01	2019-03-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	4.544,6598	109.080,1998	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-01	2019-04-30	30	7,50%	0,0000	104.535,5400	621,4380	105.156,9780	0,0000	5.166,0978	109.701,6378	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-01	2019-05-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	5.808,2503	110.343,7903	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-01	2019-06-30	30	7,50%	0,0000	104.535,5400	621,4380	105.156,9780	0,0000	6.429,6883	110.965,2283	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-01	2019-07-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	7.071,8408	111.607,3808	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-01	2019-08-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	7.713,9934	112.249,5334	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-01	2019-09-30	30	7,50%	0,0000	104.535,5400	621,4380	105.156,9780	0,0000	8.335,4313	112.870,9713	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-01	2019-10-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	8.977,5839	113.513,1239	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-01	2019-11-30	30	7,50%	0,0000	104.535,5400	621,4380	105.156,9780	0,0000	9.599,0219	114.134,5619	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-01	2019-12-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	10.241,1744	114.776,7144	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-01	2020-01-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	10.883,3270	115.418,8670	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-01	2020-02-29	29	7,50%	0,0000	104.535,5400	600,7234	105.136,2634	0,0000	11.484,0503	116.019,5903	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-01	2020-03-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	12.126,2029	116.661,7429	0,00	0,0000	0,0000
2020-04-01	2020-04-30	30	7,50%	0,0000	104.535,5400	621,4380	105.156,9780	0,0000	12.747,6408	117.283,1808	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-01	2020-05-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	13.389,7934	117.925,3334	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-01	2020-06-30	30	7,50%	0,0000	104.535,5400	621,4380	105.156,9780	0,0000	14.011,2313	118.546,7713	0,00	0,0000	0,0000

18/9

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800377
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	CLAUDIA JOHANNA ORTIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-07-01	2020-07-31	31	7,50%	0,0000	104.535,5400	642,1526	105.177,6926	0,0000	14.653,3839	119.188,9239	0,00	0,0000	0,0000
2020-08-01	2020-08-25	25	7,50%	0,0000	104.535,5400	517,8650	105.053,4050	0,0000	15.171,2488	119.706,7888	0,00	0,0000	0,0000

TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800377
DEMANDANTE	FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO	CLAUDIA JOHANNA ORTIZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

VALOR UVR EL DIA 2020-08-25 : 274.5900

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	104.535,5400	28.704.413,93
SALDO INTERESES	15.171,2488	4.165.873,22
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,0000
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,0000
VALOR 1	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 1	0,0000	0,0000
VALOR 2	0,0000	0,0000
SALDO VALOR 2	0,0000	0,0000
TOTAL A PAGAR	119.706,7888	32.870.287,1456

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	0,0000	0,0000
SALDO A FAVOR	0,0000	0,0000

53

SEÑOR :

JUEZ (01) PRIMERO CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA CUNDINAMARCA.

E.S.D.

RAD: 2019-667

EJECUTIVO SINGULAR

EJECUTANTE: LINDELIA REYES URREA

EJECUTADOS: GLADYS ASTRID BRAVO GIRALDO Y PABLO SUAREZ BRAVO

REFERENCIA: PRESENTACION LIQUIDACION DEL CREDITO ART 446 C.G.P.

Respetuoso saludo,

Obrando en mi condición de apoderada Judicial de la parte ejecutante dentro del proceso de la referencia; respetuosamente me permito presentar liquidación del crédito y de las costas de conformidad con el artículo 446 y ss del C.G.P Sírvase aprobar.

1.LIQUIDACION DEL CREDITO

OBLIGACION:

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA

La suma de (\$ 2.400. 000) M/Cte . Dos millones cuatros cientos mil pesos moneda corriente por concepto de cánones adeudados y dejados de cancelar de los meses marzo hasta junio de 2017.

La suma de (\$ 1.200.000) M/cte Un millón dos cientos mil pesos moneda corriente por concepto de clausula penal estipulada en el contrato de arrendamiento.

TOTAL: \$ 3.600.000 M/Cte TRES MILLONES SEIS CIENTOS MIL PESOS Moneda Corriente.

2. COSTAS Y GASTOS DEL PROCESO

GASTOS:

PERITO AVALUADOR \$877803 Ochos cientos setenta y siete mil ochos cientos tres pesos M/cte

NOTIFICACIONES \$ 75.000 setenta y cinco mil pesos M/ Cte

INSCRIPCION DEL EMBARGO\$ 45.000 cuarenta y cinco mil pesos M/cte.

TRANSPORTE \$1.000.000.000 un millón de pesos M/cte

11/8 OCT. 2020

HONORARIOS SECUESTRE \$1.755.606 Un millón setecientos cincuenta y seis mil seis cientos seis pesos M/cte.

OFICIOS Y COPIAS \$60.000 Sesenta mil pesos M /cte

TOTAL: \$3.813.409 M/Cte. Tres millones ochos cientos trece mil cuatros cientos nueve pesos Moneda corriente.

3. HONORARIOS PROFESIONALES:

HONORARIOS DE ABOGADO: UN SALARIO MINIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE MAS EL 15%

DEL VALOR DEL CREDITO. \$ 1.417.803 Un millón cuatros cientos diez y siete mil ochos cientos tres pesos M /cte.

GRAN TOTAL: \$8.831.212 M/ Cte. OCHO MILLONES OCHO CIENTOS TREINTA Y UN MIL DOS CIENTOS DOCE PESOS MONEDA CORRIENTE.

De usted,

SOL MILEIDY TRUJILLO REYES

CC 65.760. 554 DE IBAGUE

T.P. 173811 C.S.J.

EMAIL: sol.mileidy26@gmail.com

Oficina : calle 16 sur 18-49 piso 316 Bogotá.

122 OCT. 2020

Señora

**JUEZA PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOACHA-
CUNDINAMARCA**

E.

S.

D.

**Ref. PROCESO VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE
ARRENDADO de PATRICIA NUÑEZ VARGAS contra JUAN DE DIOS
BONILLA RODRIGUEZ RADICADO No 2020-298**

PATRICIO PALACIOS MOSQUERA, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi respectiva firma, actuando en mi calidad de representante judicial del extremo demandado dentro del asunto mostrado en la referencia, por medio del presente escrito y encontrándome dentro de la oportunidad legal concurre a su Honorable Despacho a efecto de deprecar:

RECURSO ORDINARIO DE REPOSICIÓN

Contra el auto admisorio de la demanda de la referencia calendado **24 de septiembre de 2020**, y que fuera notificado por aviso judicial a mi poderdante **JUAN DE DIOS BONILLA RODRIGUEZ** el pasado **19 de octubre de 2020** según información de mi mandante, a fin de que se revoque y se rechace de plano por estructurarse las siguientes:

EXCEPCIONES PREVIAS

1.- FALTA DE LEGITIMACION EN LA CAUSA

Se estructura este medio de defensa por cuanto el extremo demandante no acredita la calidad con que dice actuar en esta causa.

En efecto, de una parte se afirma que existe un contrato de arrendamiento en el que se aduce que mi poderdante suscribió como arrendatario respecto del cual mi mandante

afirma que es absolutamente simulado como así se probara en el decurso de este proceso.

Si se mira detenidamente el documento se afirma por una parte que una señora otorgo "poder verbal" a otra persona apareciendo presuntamente como arrendadora.

Es por ello que se presenta la ausencia de legitimación en la causa hecho enervante que lleva al traste la acción incoada. Sobre este aspecto debe distinguirse entre la legitimación procesal y la legitimación en la causa. La primera constituye un presupuesto procesal, mientras que la segunda no es condición de la acción sino de sentencia favorable, así lo ha sostenido la autorizada doctrina de Eduardo J. Couture, quien al respecto afirmó:

"...La legitimatio ad causam no es una condición de la acción sino una condición de la sentencia favorable. El objeto del derecho de acción teniendo en cuenta lo explicado es la sentencia favorable o desfavorable, pero la legitimatio ad causam es condición de la sentencia favorable. La legitimatio ad processum constituye un presupuesto procesal, sin el cual el juicio no tiene existencia jurídica ni validez formal; pero la legitimatio ad causam no es un presupuesto procesal sino una de las condiciones requeridas para una sentencia favorable..."

En suma la legitimación en la causa no es un presupuesto procesal, sino una condición para proferir sentencia favorable. Su ausencia, por lo tanto, no puede conducir a fallo inhibitorio.

El anterior criterio se respalda en la jurisprudencia de la Corte Suprema de Justicia, que al respecto sostiene:

"...Se le apunta al sentenciador el desacierto en que incurrió al haber proferido fallo inhibitorio con fundamento en la falta de legitimación en la causa de la parte demandante, puesto que siendo ésta un requisito para pronunciamiento de

sentencia de fondo favorable a aquella, y no un presupuesto procesal, su ausencia trae como consecuencia un fallo adverso a la pretensión del autor y no una decisión inhibitoria, supuesta a la constitución regular de la relación jurídico procesal. Según concepto de Chiovenda, acogido por la Corte, la legitimatio ad caussam consiste en la identidad de la persona del actor con la persona a la cual la ley concede la acción (legitimación activa) y la identidad de la persona del demandado con la persona contra la cual es concedida la acción (legitimación pasiva) (Instituciones de Derecho Procesal Civil, I, 185). Conviene desde luego advertir, para no caer en el error en que incurrió el Tribunal, que cuando el tratadista italiano y la Corte hablan de "acción" no están empleando ese vocablo en el sentido técnico procesal, esto como derecho subjetivo público que asiste a toda persona para obtener la aplicación justa de la Ley a un caso concreto, y que tiene como sujeto pasivo el Estado, sino como sinónimo de "pretensión" que se ejercita frente al demandado. Para que esa pretensión sea acogida en la sentencia es menester, entre otros requisitos, que se haga valer por la persona en cuyo favor establece la ley sustancial el derecho que se reclama en la demanda, y frente a la persona respecto de la cual ese derecho puede ser reclamado. De donde se sigue que lo concerniente a la legitimación en la causa es cuestión propia del derecho sustancial y no del derecho procesal, razón por la cual su ausencia no constituye impedimento para desatar en el fondo el litigio, sino motivo para decidirlo en forma adversa. Si el demandante no es titular del derecho que reclama o el demandado no es la persona obligada, el fallo ha de ser adverso a la pretensión de aquél; como acontece cuando reivindica quien no es dueño o cuando éste demanda a quien no es poseedor..."

"...Por cuanto una de las finalidades de la función jurisdiccional es la de componer definitivamente los conflictos de interés que surgen entre los miembros de la colectividad a efecto de mantener la armonía social, es deber del juez decidir en el fondo de las controversias de que conoce, a menos de que le sea imposible hacerlo por existir

impedimentos procesales, como ocurre cuando faltan los presupuestos capacidad para ser parte o demanda en forma. La falta de legitimación en la causa de una de las partes son impide al juez desatar el litigio, pues es obvio que si se reclama un derecho por quien no es su titular o frente a quien no es el llamado a responder, debe negarse la pretensión del demandante en sentencia que tenga fuerza de cosa juzgada material, a fin de terminar definitivamente ese litigio, en lugar de dejar las puertas abiertas mediante un fallo inhibitorio para que quien no es titular del derecho insista en reclamarlo indefinidamente o para que siéndolo lo reclame indefinidamente de quien no es la persona obligada, haciéndose en esta forma nugatoria la función jurisdiccional, cuya característica más destacada es la de ser definitiva...". La promotora de este proceso no es titular de ningún derecho en el supuesto negocio jurídico que aparece en el documento privado que se aporta como báculo del presente proceso de restitución.

INEPTA DEMANDA

Se estructura este medio de defensa por cuanto si se lee detenidamente el libelo genitor en este incluyen pretensiones principales que se excluyen entre sí, en efecto, si se analiza la demanda, tenemos que el extremo accionante no distinguió cuales eran las pretensiones que invocaba.

Como si lo anterior fuera poco, también se edifica la excepción de inepta demanda por cuanto la demanda no reúne los requisitos legales, por cuanto las pretensiones no son inteligibles, y adicionalmente los hechos no se anuncian debidamente separados ni clasificados, ni se determina claramente el objeto de la pretensión.

Obsérvese que se solicita librar condena por el pago de unos presuntos cánones adeudados y depreca la práctica de medidas cautelares.

La estimación razonada de la cuantía se trata de una exigencia muy importante, en tanto que el demandante tiene

la obligación de informarle al Juez cual es, en su criterio, el monto de sus pretensiones, con el fin que desde el inicio de la relación procesal se pueda determinar la competencia del asunto. La estimación de la cuantía no puede ser simplemente la expresión de una suma de dinero, sino que debe estar acompañada de una explicación en la cual se señalen los motivos por los cuales se cree que ese es el monto de las pretensiones; tampoco podrá ser una cifra que el demandante arbitraria o libremente señale pues, en ese caso, en vez de ser la ley la que determine la competencia, ésta quedaría en manos de las partes.

Obsérvese que se trata de la indicación de una cifra para efectos de la determinación de la competencia, con lo cual dicho requerimiento debe ser relacionado con las disposiciones legales.

No obra en la demanda el juramento estimatorio. La estimación debe sustentarse con un mínimo de prueba que soporte la causación del posible daño.

FALTA DE COMPETENCIA

Se estructura este medio de defensa en la medida en que el extremo demandante no agotó el requisito de procedibilidad que impone el artículo 38 de la Ley 640 de 2001, que impone como obligatoria la audiencia de conciliación prejudicial, y máxime que no nos encontramos frente a un proceso de expropiación ni en un proceso divisorio.

Es de anotar que el artículo 38 de la Ley 640 de 2001 fue modificado por el artículo 40 de la Ley 1395 de 2010, y que ésta rigiendo desde el 12 de julio de 2010, y modificado por el artículo 621 del Código General del Proceso.

CAUSALES QUE CONFIGURAN LAS EXCEPCIONES PREVIAS

Invoco la contemplada en el artículo 100 numerales 1°, 5°, y 7°, del Código General del Proceso.

PRUEBAS

Ruego muy respetuosa a su digno despacho se tengan como tales la que arropan la actuación procesal.

TRAMITE A SEGUIR

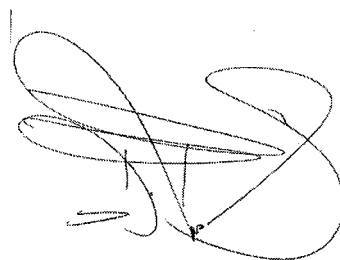
El especial consagrado en los artículos 101 del Código General del Proceso.

NOTIFICACIONES

Las partes las recibirán en las direcciones indicadas en el libelo de demanda.

Tanto mis mandantes como el suscrito apoderado las recibiremos en la oficina 1904 de la Avenida Calle 19 N° 3-50 torre A de Bogotá D.C., y en el correo electrónico papamos70@hotmail.com.

*Con sentimientos de admiración y respeto,
De la Honorabilísima Jueza,
Atentamente,*



PATRICIO PALACIOS MOSQUERA
C.C. No 11.791.005 DE QUIBDÓ
T.P. No 51.512 DEL C.S. DE LA Jra.