



Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples

Reporte Traslado Código General del Proceso Artículo 110

Fecha de Fijación: 2022-11-16 - **Fecha Inicial:** 2022-11-17

Número	Tipo	Demandante	Demandado	Detalle	Fecha Final
201700694	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	GILBERTO GOMEZ SIERRA	RAUL ROJAS CASTRO Y OTRA	LIQUIDACION DE CREDITO	2022-11-21
201800447	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS	LIQUIDACION DE CREDITO	2022-11-21
202100285	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	DANIAS ALEXANDER RAMIREZ MATIZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2022-11-21
202100403	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	INDI BON JUDIETH MONROY ALARCON	LIQUIDACION DE CREDITO	2022-11-21
202100403	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	DIANA GERALDIN ALARCON FUENTES	LIQUIDACION DE CREDITO	2022-11-21
202100626	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A	LADY TATIANA ARIAS NUÑEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2022-11-21
202100707	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	YANETH LUGO RODRIGUEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2022-11-21
202200095	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	IVAN RODRIGUEZ GELVEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2022-11-21

Secretaria: YOHANA MILENA CASTILLO CELY

GILBERTO GOMEZ SIERRA

Asuntos civiles, comerciales y de familia

invercobros2@outlook.com / invercobros@hotmail.com

1

Señor

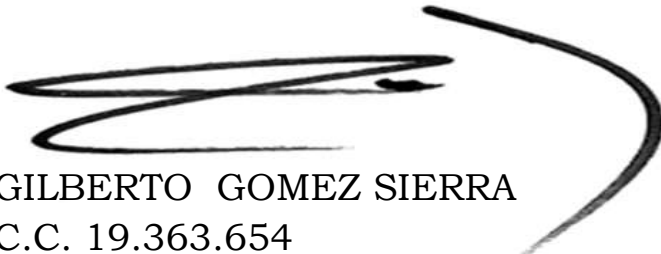
JUZGADO 01 CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA
E.S.D

REF: EJECUTIVO 2017 694
DTE: GILBERTO GOMEZ SIERRA
VRS: RAUL ROJAS CASTRO y OTRA

Como interesado dentro del proceso de la referencia, mediante el presente escrito, con el acostumbrado respeto, manifiesto al señor juez que dando cumplimiento a lo ordenado en auto anterior, allego liquidación del crédito teniendo en cuenta los abonos.

Así mismo solicito que de existir dineros en favor de la parte actora se ordene la entrega.

Del Señor Juez, Atentamente,



GILBERTO GOMEZ SIERRA

C.C. 19.363.654

Invercobros2@outlook.com

Z9885 27/10/2022 PG

GILBERTO GOMEZ SIERRA

Asuntos civiles, comerciales y de familia

invercobros2@outlook.com / invercobros@hotmail.com

27/10/2022									
LIQUIDACION DE CREDITO									
Z9885									
DOCUMENTO	VALOR DOCUMENTO	ACUMULADO CAPITAL	FECHA		DIAS	INTERESES MORA		VALOR INTERESES MORA	ACUMULADO INTERESES MORA
			DESDE	HASTA		INTERES ANUAL MORA	INTERES MENSUAL MORA		
	\$ 3.200.000	\$ 3.200.000	11-jun.-17	30-jun.-17	20	22,33%	2,79%	\$ 59.547	\$ 59.547
		\$ 3.200.000	1-jul.-17	31-jul.-17	31	21,98%	2,75%	\$ 90.851	\$ 150.397
		\$ 3.200.000	1-ago.-17	31-ago.-17	31	21,48%	2,69%	\$ 88.784	\$ 239.181
		\$ 3.200.000	1-sep.-17	30-sep.-17	30	21,48%	2,69%	\$ 85.920	\$ 325.101
		\$ 3.200.000	1-oct.-17	31-oct.-17	31	21,15%	2,64%	\$ 87.420	\$ 412.521
		\$ 3.200.000	1-nov.-17	30-nov.-17	30	20,96%	2,62%	\$ 83.840	\$ 496.361
		\$ 3.200.000	1-dic.-17	31-dic.-17	31	20,77%	2,60%	\$ 85.849	\$ 582.211
		\$ 3.200.000	1-ene.-18	31-ene.-18	31	20,69%	2,59%	\$ 85.519	\$ 667.729
		\$ 3.200.000	1-feb.-18	28-feb.-18	28	21,01%	2,63%	\$ 78.437	\$ 746.167
		\$ 3.200.000	1-mar.-18	31-mar.-18	31	20,68%	2,59%	\$ 85.477	\$ 831.644
		\$ 3.200.000	1-abr.-18	30-abr.-18	30	20,48%	2,56%	\$ 81.920	\$ 913.564
		\$ 3.200.000	1-may.-18	31-may.-18	31	20,44%	2,56%	\$ 84.485	\$ 998.049
		\$ 3.200.000	1-jun.-18	30-jun.-18	30	20,28%	2,54%	\$ 81.120	\$ 1.079.169
		\$ 3.200.000	1-jul.-18	24-jul.-18	24	20,03%	2,50%	\$ 64.096	\$ 1.143.265
ABONO	\$ 413.000								
INTERESES	\$ 1.143.265								
SALDO INTERESES	\$ 730.265								
		\$ 3.200.000	25-jul.-18	30-jul.-18	6	20,03%	2,50%	\$ 16.024	\$ 746.289
		\$ 3.200.000	1-ago.-18	31-ago.-18	31	19,94%	2,49%	\$ 82.419	\$ 828.708
		\$ 3.200.000	1-sep.-18	30-sep.-18	30	19,81%	2,48%	\$ 79.240	\$ 907.948
		\$ 3.200.000	1-oct.-18	23-oct.-18	23	19,63%	2,45%	\$ 60.199	\$ 968.147
ABONO	\$ 413.000								
INTERESES	\$ 968.147								
SALDO INTERESES	\$ 555.147								
		\$ 3.200.000	24-oct.-18	31-oct.-18	8	19,63%	2,45%	\$ 20.939	\$ 576.085
		\$ 3.200.000	1-nov.-18	30-nov.-18	30	19,39%	2,42%	\$ 77.560	\$ 653.645
		\$ 3.200.000	1-dic.-18	31-dic.-18	31	19,40%	2,43%	\$ 80.187	\$ 733.832
		\$ 3.200.000	1-ene.-19	31-ene.-19	31	19,16%	2,40%	\$ 79.195	\$ 813.027
		\$ 3.200.000	1-feb.-19	28-feb.-19	28	19,70%	2,46%	\$ 73.547	\$ 886.573
		\$ 3.200.000	1-mar.-19	31-mar.-19	31	19,37%	2,42%	\$ 80.063	\$ 966.636
		\$ 3.200.000	1-abr.-19	30-abr.-19	30	19,32%	2,42%	\$ 77.280	\$ 1.043.916
		\$ 3.200.000	1-may.-19	31-may.-19	31	19,34%	2,42%	\$ 79.939	\$ 1.123.855
		\$ 3.200.000	1-jun.-19	30-jun.-19	30	19,30%	2,41%	\$ 77.200	\$ 1.201.055
		\$ 3.200.000	1-jul.-19	31-jul.-19	31	19,28%	2,41%	\$ 79.691	\$ 1.280.745
		\$ 3.200.000	1-ago.-19	30-ago.-19	30	19,32%	2,42%	\$ 77.280	\$ 1.358.025
		\$ 3.200.000	1-sep.-19	30-sep.-19	30	19,32%	2,42%	\$ 77.280	\$ 1.435.305
		\$ 3.200.000	1-oct.-19	31-oct.-19	31	19,10%	2,39%	\$ 78.947	\$ 1.514.252
		\$ 3.200.000	1-nov.-19	30-nov.-19	30	19,03%	2,38%	\$ 76.120	\$ 1.590.372
		\$ 3.200.000	1-dic.-19	31-dic.-19	31	18,91%	2,36%	\$ 78.161	\$ 1.668.533
		\$ 3.200.000	1-ene.-20	31-ene.-20	31	18,77%	2,35%	\$ 77.583	\$ 1.746.116
		\$ 3.200.000	1-feb.-20	29-feb.-20	29	19,06%	2,38%	\$ 73.699	\$ 1.819.815
		\$ 3.200.000	1-mar.-20	31-mar.-20	31	18,95%	2,37%	\$ 78.327	\$ 1.898.141
		\$ 3.200.000	1-abr.-20	30-abr.-20	30	18,69%	2,34%	\$ 74.760	\$ 1.972.901
		\$ 3.200.000	1-may.-20	31-may.-20	31	18,19%	2,27%	\$ 75.185	\$ 2.048.087
		\$ 3.200.000	1-jun.-20	30-jun.-20	30	18,12%	2,27%	\$ 72.480	\$ 2.120.567
		\$ 3.200.000	1-jul.-20	31-jul.-20	31	18,12%	2,27%	\$ 74.896	\$ 2.195.463
		\$ 3.200.000	1-ago.-20	31-ago.-20	31	18,29%	2,29%	\$ 75.599	\$ 2.271.061
		\$ 3.200.000	1-sep.-20	30-sep.-20	30	18,35%	2,29%	\$ 73.400	\$ 2.344.461
		\$ 3.200.000	1-oct.-20	31-oct.-20	31	18,09%	2,26%	\$ 74.772	\$ 2.419.233
		\$ 3.200.000	1-nov.-20	30-nov.-20	30	17,84%	2,23%	\$ 71.360	\$ 2.490.593
		\$ 3.200.000	1-dic.-20	31-dic.-20	31	17,46%	2,18%	\$ 72.168	\$ 2.562.761
		\$ 3.200.000	1-ene.-21	31-ene.-21	31	17,32%	2,17%	\$ 71.589	\$ 2.634.351
		\$ 3.200.000	1-feb.-21	28-feb.-21	28	17,54%	2,19%	\$ 65.483	\$ 2.699.833
		\$ 3.200.000	1-mar.-21	31-mar.-21	31	17,41%	2,18%	\$ 71.961	\$ 2.771.795
		\$ 3.200.000	1-abr.-21	30-abr.-21	30	17,31%	2,16%	\$ 69.240	\$ 2.841.035
		\$ 3.200.000	1-may.-21	30-may.-21	30	17,22%	2,15%	\$ 68.880	\$ 2.909.915
		\$ 3.200.000	1-jun.-21	30-jun.-21	30	17,21%	2,15%	\$ 68.840	\$ 2.978.755
		\$ 3.200.000	1-jul.-21	31-jul.-21	31	17,18%	2,15%	\$ 71.011	\$ 3.049.765
		\$ 3.200.000	1-ago.-21	31-ago.-21	31	17,24%	2,16%	\$ 71.259	\$ 3.121.024
		\$ 3.200.000	1-sep.-21	30-sep.-21	30	17,19%	2,15%	\$ 68.760	\$ 3.189.784
		\$ 3.200.000	1-oct.-21	31-oct.-21	31	17,08%	2,14%	\$ 70.597	\$ 3.260.381
		\$ 3.200.000	1-nov.-21	30-nov.-21	30	17,27%	2,16%	\$ 69.080	\$ 3.329.461
		\$ 3.200.000	1-dic.-21	31-dic.-21	31	17,46%	2,18%	\$ 72.168	\$ 3.401.629
		\$ 3.200.000	1-ene.-22	31-ene.-22	31	17,66%	2,21%	\$ 72.995	\$ 3.474.624
		\$ 3.200.000	1-feb.-22	28-feb.-22	28	18,30%	2,29%	\$ 68.320	\$ 3.542.944
		\$ 3.200.000	1-mar.-22	31-mar.-22	31	18,47%	2,31%	\$ 76.343	\$ 3.619.287
		\$ 3.200.000	1-abr.-22	30-abr.-22	30	19,05%	2,38%	\$ 76.200	\$ 3.695.487
		\$ 3.200.000	1-may.-22	31-may.-22	31	19,71%	2,46%	\$ 81.468	\$ 3.776.955
		\$ 3.200.000	1-jun.-22	30-jun.-22	30	20,40%	2,55%	\$ 81.600	\$ 3.858.555
		\$ 3.200.000	1-jul.-22	31-jul.-22	31	21,28%	2,66%	\$ 87.957	\$ 3.946.512
		\$ 3.200.000	1-ago.-22	30-ago.-22	30	22,21%	2,78%	\$ 88.840	\$ 4.035.352
		\$ 3.200.000	1-sep.-22	31/09/2022	31	23,50%	2,94%	\$ 97.133	\$ 4.132.485
		\$ 3.200.000	1-oct.-22	31-oct.-22	31	24,61%	3,08%	\$ 101.721	\$ 4.234.207
LIQUIDACION AL 31 DE OCTUBRE 2022									
CAPITAL		\$ 3.200.000							
INTERESES		\$ 4.234.207							
GRAN TOTAL		\$ 7.434.207							

Señor
JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
RADICADO: 2018-00447
DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
DEMANDADO: MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS

BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS LTDA, persona jurídica, identificada con NIT 830.027.311-4, apoderada de la parte actora en el proceso de referencia, conforme al art. Art. 446 del C.G.P. me permito anexar la liquidación de crédito basado en el correspondiente mandamiento de pago, aclarando al Despacho que el pago de la obligación se encuentra pactado en UVR, motivo por el cual, se presenta en dicha unidad:

RESUMEN:

	UVR	PESOS
CAPITAL	71.365,7007	\$ 22.448.409,42
ABONOS	18.677,0741	\$ 4.842.999,00
SALDO INTERESES CORRIENTES	3.892,3842	\$ 1.224.367,36
INTERESES MORATORIOS	18047.7871	\$ 5.677.014.44

Total liquidación:	UVR 93.305,8719	\$ 29.349.791,22
---------------------------	------------------------	-------------------------

Nota: De conformidad con el artículo 78 numeral 14 del C.G.P. esta solicitud se remite a las demás partes del proceso al correo d.lucia.dlmp@gmail.com.

Atentamente,

BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS S.A.S.
SARAH SAMANTHA RODRÍGUEZ JIMÉNEZ
NIT. 830.027.311-4
T. P. No. 287.170 del C. S. J.

Proyectado por: Sebastián Mendivelso
ID.: 1800141
Recibimos notificaciones:
notificaciones@bsa.com.co
Transversal 27 N° 53 B-90 Barrio Galerías - Bogotá



Pbx: [0571] 7458516
Tv. 27 No. 53B-90 Galerías
Bogotá D.C. Colombia
notificaciones@bsa.com.co
www.bsa.com.co



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800141 MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
DEMANDANTE	SERLEFIN - FNA
DEMANDADO	MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-06-05	2017-06-05	1	8,21%	684,9300	684,9300	0,1481	685,0781	0,0000	3.892,5323	4.577,4623	0,00	0,0000	0,0000
2017-06-06	2017-06-30	25	8,21%	0,0000	684,9300	3,7020	688,6320	0,0000	3.896,2343	4.581,1643	0,00	0,0000	0,0000
2017-07-01	2017-07-04	4	8,21%	0,0000	684,9300	0,5923	685,5223	0,0000	3.896,8266	4.581,7566	0,00	0,0000	0,0000
2017-07-05	2017-07-05	1	8,21%	684,1000	1.369,0300	0,2960	1.369,3260	0,0000	3.897,1226	5.266,1526	0,00	0,0000	0,0000
2017-07-06	2017-07-31	26	8,21%	0,0000	1.369,0300	7,6955	1.376,7255	0,0000	3.904,8181	5.273,8481	0,00	0,0000	0,0000
2017-08-01	2017-08-04	4	8,21%	0,0000	1.369,0300	1,1839	1.370,2139	0,0000	3.906,0020	5.275,0320	0,00	0,0000	0,0000
2017-08-05	2017-08-05	1	8,21%	683,2800	2.052,3100	0,4437	2.052,7537	0,0000	3.906,4457	5.958,7557	0,00	0,0000	0,0000
2017-08-06	2017-08-31	26	8,21%	0,0000	2.052,3100	11,5363	2.063,8463	0,0000	3.917,9821	5.970,2921	0,00	0,0000	0,0000
2017-09-01	2017-09-04	4	8,21%	0,0000	2.052,3100	1,7748	2.054,0848	0,0000	3.919,7569	5.972,0669	0,00	0,0000	0,0000
2017-09-05	2017-09-05	1	8,21%	682,4800	2.734,7900	0,5913	2.735,3813	0,0000	3.920,3481	6.655,1381	0,00	0,0000	0,0000
2017-09-06	2017-09-30	25	8,21%	0,0000	2.734,7900	14,7814	2.749,5714	0,0000	3.935,1295	6.669,9195	0,00	0,0000	0,0000
2017-10-01	2017-10-04	4	8,21%	0,0000	2.734,7900	2,3650	2.737,1550	0,0000	3.937,4945	6.672,2845	0,00	0,0000	0,0000
2017-10-05	2017-10-05	1	8,21%	681,6800	3.416,4700	0,7386	3.417,2086	0,0000	3.938,2332	7.354,7032	0,00	0,0000	0,0000
2017-10-06	2017-10-31	26	8,21%	0,0000	3.416,4700	19,2044	3.435,6744	0,0000	3.957,4376	7.373,9076	0,00	0,0000	0,0000
2017-11-01	2017-11-04	4	8,21%	0,0000	3.416,4700	2,9545	3.419,4245	0,0000	3.960,3921	7.376,8621	0,00	0,0000	0,0000
2017-11-05	2017-11-05	1	8,21%	680,9000	4.097,3700	0,8858	4.098,2558	0,0000	3.961,2780	8.058,6480	0,00	0,0000	0,0000
2017-11-06	2017-11-30	25	8,21%	0,0000	4.097,3700	22,1460	4.119,5160	0,0000	3.983,4240	8.080,7940	0,00	0,0000	0,0000
2017-12-01	2017-12-04	4	8,21%	0,0000	4.097,3700	3,5434	4.100,9134	0,0000	3.986,9674	8.084,3374	0,00	0,0000	0,0000
2017-12-05	2017-12-05	1	8,21%	680,1200	4.777,4900	1,0329	4.778,5229	0,0000	3.988,0003	8.765,4903	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800141 MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
DEMANDANTE	SERLEFIN - FNA
DEMANDADO	MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-12-06	2017-12-31	26	8,21%	0,0000	4.777,4900	26,8549	4.804,3449	0,0000	4.014,8552	8.792,3452	0,00	0,0000	0,0000
2018-01-01	2018-01-04	4	8,21%	0,0000	4.777,4900	4,1315	4.781,6215	0,0000	4.018,9867	8.796,4767	0,00	0,0000	0,0000
2018-01-05	2018-01-05	1	8,21%	679,3600	5.456,8500	1,1798	5.458,0298	0,0000	4.020,1665	9.477,0165	0,00	0,0000	0,0000
2018-01-06	2018-01-31	26	8,21%	0,0000	5.456,8500	30,6737	5.487,5237	0,0000	4.050,8402	9.507,6902	0,00	0,0000	0,0000
2018-02-01	2018-02-04	4	8,21%	0,0000	5.456,8500	4,7190	5.461,5690	0,0000	4.055,5592	9.512,4092	0,00	0,0000	0,0000
2018-02-05	2018-02-05	1	8,21%	724,8300	6.181,6800	1,3365	6.183,0165	0,0000	4.056,8957	10.238,5757	0,00	0,0000	0,0000
2018-02-06	2018-02-28	23	8,21%	0,0000	6.181,6800	30,7387	6.212,4187	0,0000	4.087,6344	10.269,3144	0,00	0,0000	0,0000
2018-03-01	2018-03-04	4	8,21%	0,0000	6.181,6800	5,3459	6.187,0259	0,0000	4.092,9802	10.274,6602	0,00	0,0000	0,0000
2018-03-05	2018-03-05	1	8,21%	724,1300	6.905,8100	1,4930	6.907,3030	0,0000	4.094,4732	11.000,2832	0,00	0,0000	0,0000
2018-03-06	2018-03-31	26	8,21%	0,0000	6.905,8100	38,8185	6.944,6285	0,0000	4.133,2918	11.039,1018	0,00	0,0000	0,0000
2018-04-01	2018-04-04	4	8,21%	0,0000	6.905,8100	5,9721	6.911,7821	0,0000	4.139,2638	11.045,0738	0,00	0,0000	0,0000
2018-04-05	2018-04-05	1	8,21%	723,4300	7.629,2400	1,6494	7.630,8894	0,0000	4.140,9133	11.770,1533	0,00	0,0000	0,0000
2018-04-06	2018-04-30	25	8,21%	0,0000	7.629,2400	41,2356	7.670,4756	0,0000	4.182,1488	11.811,3888	0,00	0,0000	0,0000
2018-05-02	2018-05-02	1	8,21%	75.351,1300	82.980,3700	17,9402	82.998,3102	0,0000	4.200,0890	87.180,4590	0,00	0,0000	0,0000
2018-05-03	2018-05-31	29	8,21%	0,0000	82.980,3700	520,2646	83.500,6346	0,0000	4.720,3536	87.700,7236	0,00	0,0000	0,0000
2018-06-01	2018-06-30	30	8,21%	0,0000	82.980,3700	538,2047	83.518,5747	0,0000	5.258,5583	88.238,9283	0,00	0,0000	0,0000
2018-07-01	2018-07-05	5	8,21%	0,0000	82.980,3700	89,7008	83.070,0708	0,0000	5.348,2591	88.328,6291	0,00	0,0000	0,0000
2018-07-06	2018-07-06	1	8,21%	0,0000	82.980,3700	17,9402	82.998,3102	0,0000	5.366,1992	88.346,5692	0,00	0,0000	0,0000
2018-07-06	2018-07-06	0	8,21%	0,0000	71.978,2184	0,0000	71.978,2184	16.368,3509	0,0000	71.978,2184	0,00	5.366,1992	11.002,1516



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800141 MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
DEMANDANTE	SERLEFIN - FNA
DEMANDADO	MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-07-07	2018-07-31	25	8,21%	0,0000	71.978,2184	389,0380	72.367,2563	0,0000	389,0380	72.367,2563	0,00	0,0000	0,0000
2018-08-01	2018-08-31	31	8,21%	0,0000	71.978,2184	482,4071	72.460,6254	0,0000	871,4450	72.849,6634	0,00	0,0000	0,0000
2018-09-01	2018-09-30	30	8,21%	0,0000	71.978,2184	466,8456	72.445,0639	0,0000	1.338,2906	73.316,5090	0,00	0,0000	0,0000
2018-10-01	2018-10-22	22	8,21%	0,0000	71.978,2184	342,3534	72.320,5718	0,0000	1.680,6440	73.658,8624	0,00	0,0000	0,0000
2018-10-23	2018-10-23	1	8,21%	0,0000	71.978,2184	15,5615	71.993,7799	0,0000	1.696,2055	73.674,4239	0,00	0,0000	0,0000
2018-10-23	2018-10-23	0	8,21%	0,0000	71.365,7007	0,0000	71.365,7007	2.308,7232	0,0000	71.365,7007	0,00	1.696,2055	612,5177
2018-10-24	2018-10-31	8	8,21%	0,0000	71.365,7007	123,4327	71.489,1334	0,0000	123,4327	71.489,1334	0,00	0,0000	0,0000
2018-11-01	2018-11-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	586,3056	71.952,0062	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-01	2018-12-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	1.064,6075	72.430,3081	0,00	0,0000	0,0000
2019-01-01	2019-01-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	1.542,9094	72.908,6100	0,00	0,0000	0,0000
2019-02-01	2019-02-28	28	8,21%	0,0000	71.365,7007	432,0146	71.797,7153	0,0000	1.974,9240	73.340,6247	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-01	2019-03-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	2.453,2259	73.818,9266	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-01	2019-04-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	2.916,0987	74.281,7994	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-01	2019-05-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	3.394,4006	74.760,1013	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-01	2019-06-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	3.857,2734	75.222,9741	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-01	2019-07-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	4.335,5753	75.701,2760	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-01	2019-08-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	4.813,8772	76.179,5779	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-01	2019-09-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	5.276,7501	76.642,4507	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-01	2019-10-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	5.755,0520	77.120,7526	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800141 MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
DEMANDANTE	SERLEFIN - FNA
DEMANDADO	MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-01	2019-11-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	6.217,9248	77.583,6254	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-01	2019-12-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	6.696,2267	78.061,9273	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-01	2020-01-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	7.174,5286	78.540,2292	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-01	2020-02-29	29	8,21%	0,0000	71.365,7007	447,4437	71.813,1444	0,0000	7.621,9723	78.987,6730	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-01	2020-03-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	8.100,2742	79.465,9749	0,00	0,0000	0,0000
2020-04-01	2020-04-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	8.563,1470	79.928,8477	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-01	2020-05-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	9.041,4489	80.407,1496	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-01	2020-06-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	9.504,3217	80.870,0224	0,00	0,0000	0,0000
2020-07-01	2020-07-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	9.982,6236	81.348,3243	0,00	0,0000	0,0000
2020-08-01	2020-08-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	10.460,9255	81.826,6262	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-01	2020-09-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	10.923,7984	82.289,4990	0,00	0,0000	0,0000
2020-10-01	2020-10-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	11.402,1003	82.767,8009	0,00	0,0000	0,0000
2020-11-01	2020-11-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	11.864,9731	83.230,6737	0,00	0,0000	0,0000
2020-12-01	2020-12-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	12.343,2750	83.708,9756	0,00	0,0000	0,0000
2021-01-01	2021-01-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	12.821,5769	84.187,2775	0,00	0,0000	0,0000
2021-02-01	2021-02-28	28	8,21%	0,0000	71.365,7007	432,0146	71.797,7153	0,0000	13.253,5915	84.619,2922	0,00	0,0000	0,0000
2021-03-01	2021-03-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	13.731,8934	85.097,5941	0,00	0,0000	0,0000
2021-04-01	2021-04-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	14.194,7662	85.560,4669	0,00	0,0000	0,0000
2021-05-01	2021-05-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	14.673,0681	86.038,7688	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800141 MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
DEMANDANTE	SERLEFIN - FNA
DEMANDADO	MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-06-01	2021-06-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	15.135,9409	86.501,6416	0,00	0,0000	0,0000
2021-07-01	2021-07-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	15.614,2428	86.979,9435	0,00	0,0000	0,0000
2021-08-01	2021-08-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	16.092,5448	87.458,2454	0,00	0,0000	0,0000
2021-09-01	2021-09-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	16.555,4176	87.921,1182	0,00	0,0000	0,0000
2021-10-01	2021-10-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	17.033,7195	88.399,4201	0,00	0,0000	0,0000
2021-11-01	2021-11-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	17.496,5923	88.862,2929	0,00	0,0000	0,0000
2021-12-01	2021-12-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	17.974,8942	89.340,5948	0,00	0,0000	0,0000
2022-01-01	2022-01-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	18.453,1961	89.818,8967	0,00	0,0000	0,0000
2022-02-01	2022-02-28	28	8,21%	0,0000	71.365,7007	432,0146	71.797,7153	0,0000	18.885,2107	90.250,9114	0,00	0,0000	0,0000
2022-03-01	2022-03-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	19.363,5126	90.729,2133	0,00	0,0000	0,0000
2022-04-01	2022-04-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	19.826,3854	91.192,0861	0,00	0,0000	0,0000
2022-05-01	2022-05-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	20.304,6873	91.670,3880	0,00	0,0000	0,0000
2022-06-01	2022-06-30	30	8,21%	0,0000	71.365,7007	462,8728	71.828,5735	0,0000	20.767,5602	92.133,2608	0,00	0,0000	0,0000
2022-07-01	2022-07-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	21.245,8621	92.611,5627	0,00	0,0000	0,0000
2022-08-01	2022-08-31	31	8,21%	0,0000	71.365,7007	478,3019	71.844,0026	0,0000	21.724,1640	93.089,8646	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-01	2022-09-14	14	8,21%	0,0000	71.365,7007	216,0073	71.581,7080	0,0000	21.940,1713	93.305,8719	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	1800141 MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
DEMANDANTE	SERLEFIN - FNA
DEMANDADO	MANUEL ANTONIO MACIAS CARDENAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

VALOR UVR EL DIA 2022-09-14 : 314.5546

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	71.365,7007	22.448.409,42
SALDO INTERESES	21.940,1713	6.901.381,80
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	3.892,3842	1.224.367,36
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,00
VALOR 1	0,0000	0,00
SALDO VALOR 1	0,0000	0,00
VALOR 2	0,0000	0,00
SALDO VALOR 2	0,0000	0,00
TOTAL A PAGAR	93.305,8719	29.349.791,22

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	18.677,0741	4.842.999,00
SALDO A FAVOR	0,0000	0,00

Señor

JUEZ 1 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE SOACHA
E.S.D.

REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No. 202100285
DE BANCO DAVIVIENDA S.A.
CONTRA DANIAS ALEXANDER RAMIREZ MATIZ

ASUNTO: AVALUO 2022 y LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CLAUDIA PATRICIA MONTERO GAZCA, abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderada del actor, por medio del presente escrito, respetuosamente me permito ALLEGAR:

1. **AVALUO 2022** conforme al art. 444 del CGP: **\$108.000.000,00.**

AVALUO CATASTRAL 2022	\$72.000.000,00
Incremento del 50%	\$36.000.000,00
TOTAL:	\$108.000.000,00

Identificadores Prediales	
Municipio – Departamento:	SOACHA - CUNDINAMARCA
Nupre:	
Número Predial Nacional:	257540105000000750901900000286
Folio de Matricula Inmobiliaria:	051-151676
Dirección Principal	
Otras Direcciones	
Dirección Anterior	K 10 6 81 IN 12 AP 602

Información Física		Información Económica
Vigencia:	2022	Avalúo Catastral (\$):
Área de Terreno (m2):	26	
Área de Construcción (m2):	45	
Destino Económico:	2551 - Habitacional	\$72,000,000

Información Jurídica

2. **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO** conforme a demanda, mandamiento y sentencia y tal como lo contempla el **art. 446 del CGP**.: **\$45.127.325,50**

Sírvase proceder de conformidad.
Del señor Juez;

CLAUDIA PATRICIA MONTERO GAZCA
C.C. No. 55.169.048 de Neiva
T.P. No. 119.002 del C.S.J.

LIQUIDACION DE CRÉDITO

FECHA PRESENTACION DEMANDA
VALOR DE UVR CON QUE SE VA A LIQUIDAR
INTERES MORATORIO:

26 de abril de 2021
319,3680 que corresponde a 31 de octubre de 2022
15,00% demanda, mandamiento, sentencia y máximo legal

CAPITAL ACELERADO:		107.105.8631 UVR	x	319.3680 =	\$	34.206.185,29
Capital de Cuota en Mora	1	379.5695 UVR	x	319.3680 =	\$	121.222,35
Capital de Cuota en Mora	2	382.3738 UVR	x	319.3680 =	\$	122.117,96
Capital de Cuota en Mora	3	385.4229 UVR	x	319.3680 =	\$	123.091,74
Capital de Cuota en Mora	4	388.4963 UVR	x	319.3680 =	\$	124.073,29
Capital de Cuota en Mora	5	391.5943 UVR	x	319.3680 =	\$	125.062,69
Capital de Cuota en Mora	6	394.7169 UVR	x	319.3680 =	\$	126.059,95
Capital de Cuota en Mora	7	397.8644 UVR	x	319.3680 =	\$	127.065,16
Capital de Cuota en Mora	8	401.0371 UVR	x	319.3680 =	\$	128.078,42

(SEP.10.2020 – ABRIL.10.2021) 3.121,0752 sumatoria solo capitales de cuotas

	desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	CAPITAL	% de plazo	TOTAL (K) + % PLAZO + (% MORA)
CAPITAL ACELERADO	27-abr-21	31-oct-22	0,00041666666667	553	\$ 7.881.675,19	\$ 34.206.185,29	-	\$ 42.087.860,48
Capital de Cuota en Mora	1 10-sep-20	31-oct-22	0,00041666666667	782	\$ 39.498,28	\$ 121.222,35	\$222.611,01	\$ 383.331,65
Capital de Cuota en Mora	2 10-oct-20	31-oct-22	0,00041666666667	752	\$ 38.263,63	\$ 122.117,96	\$221.777,18	\$ 382.158,76
Capital de Cuota en Mora	3 10-nov-20	31-oct-22	0,00041666666667	721	\$ 36.978,81	\$ 123.091,74	\$221.529,16	\$ 381.599,71
Capital de Cuota en Mora	4 10-dic-20	31-oct-22	0,00041666666667	691	\$ 35.722,77	\$ 124.073,29	\$220.320,13	\$ 380.116,18
Capital de Cuota en Mora	5 10-ene-21	31-oct-22	0,00041666666667	660	\$ 34.392,24	\$ 125.062,69	\$218.178,08	\$ 377.633,01
Capital de Cuota en Mora	6 10-feb-21	31-oct-22	0,00041666666667	629	\$ 33.038,21	\$ 126.059,95	\$219.048,53	\$ 378.146,69
Capital de Cuota en Mora	7 10-mar-21	31-oct-22	0,00041666666667	601	\$ 31.819,23	\$ 127.065,16	\$219.321,84	\$ 378.206,23
Capital de Cuota en Mora	8 10-abr-21	31-oct-22	0,00041666666667	570	\$ 30.418,62	\$ 128.078,42	\$219.775,75	\$ 378.272,79
							\$1.762.561,68	\$ 45.127.325,50

MENOS ABONOS POSTERIORES A DEMANDA

26 de abril de 2021

1 - 0,00

2 - 0,00

\$ -

\$ 45.127.325,50



Banco de la República | Colombia


Valores de la Unidad de Valor Real (UVR) vigentes para el periodo 16/octubre/2022 al 15/noviembre/2022 (Resolución Externa número 13 de 2000)

Variación mensual IPC septiembre de 2022: **0.93%**

Valor de la UVR al 15 de octubre de 2022: **317.8458**

Nota: la variación anual corresponde al cambio porcentual entre el valor de la UVR de la fecha en mención y el valor de dicha unidad en la misma fecha del año anterior.

Fecha	Valor UVR	Variación anual (%)
16/10/2022	317.9407	10.86
17/10/2022	318.0357	10.88
18/10/2022	318.1307	10.90
19/10/2022	318.2257	10.92
20/10/2022	318.3207	10.94
21/10/2022	318.4158	10.96
22/10/2022	318.5109	10.98
23/10/2022	318.6060	11.00
24/10/2022	318.7012	11.02
25/10/2022	318.7963	11.04
26/10/2022	318.8916	11.06
27/10/2022	318.9868	11.08
28/10/2022	319.0821	11.10
29/10/2022	319.1774	11.11
30/10/2022	319.2727	11.13
31/10/2022	319.3680	11.15
01/11/2022	319.4634	11.17
02/11/2022	319.5588	11.19
03/11/2022	319.6543	11.21
04/11/2022	319.7497	11.23
05/11/2022	319.8452	11.25
06/11/2022	319.9408	11.27
07/11/2022	320.0363	11.29
08/11/2022	320.1319	11.31
09/11/2022	320.2275	11.33
10/11/2022	320.3231	11.35
11/11/2022	320.4188	11.37
12/11/2022	320.5145	11.39
13/11/2022	320.6102	11.41
14/11/2022	320.7060	11.43
15/11/2022	320.8018	11.45


Firmado digitalmente por
ELIANA ROCIO
GONZALEZ MOLANO
Fecha: 2022.10.06
12:03:23 -05'00'

Señor:
JUEZ 1° DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA.
E. S. D.

REF: EJECUTIVO DE CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA contra DIANA GERALDINE ALARCON FUENTES Y OTRO #2021-00403.

ROSMERY ENITH RONDÓN SOTO, apoderada del demandante de la referencia, estando dentro de su oportunidad legal procedo a presentar liquidacion de credito en los siguientes terminos:

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 25 DE OCTUBRE 2022									
Tasa de interés aplicada: fluctuante para cada periodo según certificación de Superfinanciera									
capital	Año	Mes	Tasa Anual (Int.Ban.Corr)	Tasa Mensual (Int.Ban.Mora)	Valor interés moratorio mensual	inicia mora	finaliza mora	días mora	totales
Pagare No.B000101083									
Capital									
\$9.131.402									\$9.131.402
	2020	agosto	27,44%	2,0412%	\$105.621	15-ago-20	31-ago-20	17	\$9.237.023
		septiembre	27,53%	2,0472%	\$186.938	1-sep-20	30-sep-20	30	\$9.423.961
		octubre	27,14%	2,0211%	\$190.707	1-oct-20	31-oct-20	31	\$9.614.668
		noviembre	26,76%	1,9957%	\$182.235	1-nov-20	30-nov-20	30	\$9.796.903
		diciembre	26,19%	1,9574%	\$184.696	1-dic-20	31-dic-20	31	\$9.981.599
	2021	Enero	25,98%	1,9432%	\$ 183.356	1-ene-21	31-ene-21	31	\$10.164.955
		Febrero	26,31%	1,9655%	\$ 167.513	1-feb-21	28-feb-21	28	\$10.332.468
		Marzo	26,12%	1,5190%	\$ 143.330	1-mar-21	31-mar-21	31	\$10.475.797
		Abril	25,97%	1,9426%	\$ 177.387	1-abr-21	30-abr-21	30	\$10.653.184
		Mayo	25,83%	1,9331%	\$ 182.403	1-may-21	31-may-21	31	\$10.835.587
		Junio	25,82%	1,9325%	\$ 176.464	1-jun-21	30-jun-21	30	\$11.012.051
		julio	25,77%	1,9291%	\$ 182.026	1-jul-21	31-jul-21	31	\$11.194.077
		agosto	25,86%	1,9352%	\$182.601	1-ago-21	31-ago-21	31	\$11.376.678
		septiembre	25,79%	1,9302%	\$176.254	1-sep-21	30-sep-21	30	\$11.552.933
		octubre	25,62%	1,7139%	\$161.720	1-oct-21	31-oct-21	31	\$11.714.652
		noviembre	25,91%	1,9385%	\$177.012	1-nov-21	30-nov-21	30	\$11.891.665
		diciembre	26,19%	1,9574%	\$184.696	1-dic-21	31-dic-21	31	\$12.076.361
	2022	Enero	26,49%	1,9776%	\$ 186.602	1-ene-22	31-ene-22	31	\$12.262.963
		Febrero	26,49%	1,9776%	\$ 168.544	1-feb-22	28-feb-22	28	\$12.431.507
		Marzo	27,71%	2,0592%	\$ 194.302	1-mar-22	31-mar-22	31	\$12.625.808
		Abril	28,58%	2,1169%	\$ 193.303	1-abr-22	30-abr-22	30	\$12.819.111
		Mayo	29,57%	2,1822%	\$ 205.908	1-may-22	31-may-22	31	\$13.025.018
		Junio	30,60%	2,2497%	\$ 205.429	1-jun-22	30-jun-22	30	\$13.230.448
		julio	31,92%	2,3354%	\$ 220.363	1-jul-22	31-jul-22	31	\$13.450.811
		agosto	33,31%	2,4248%	\$228.799	1-ago-22	31-ago-22	31	\$13.679.610
		septiembre	35,25%	2,5482%	\$232.686	1-sep-22	30-sep-22	30	\$13.912.296

		octubre	36,92%	2,6531%	\$201.888	1-oct-22	25-oct-22	25	\$14.114.184
					\$4.982.782			802	\$14.114.184
TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO PAGARE No.B000101083									\$14.114.184

Pagare No.5259837559821253									
Capital									
\$1.480.000									\$1.480.000
	2021	Junio	25,82%	1,9325%	\$ 27.648	2-jun-21	30-jun-21	29	\$1.507.648
		julio	25,77%	1,9291%	\$ 29.502	1-jul-21	31-jul-21	31	\$1.537.150
		agosto	25,86%	1,9352%	\$ 29.596	1-ago-21	31-ago-21	31	\$1.566.746
		septiembre	25,79%	1,9302%	\$ 28.567	1-sep-21	30-sep-21	30	\$1.595.313
		octubre	25,62%	1,7139%	\$ 26.211	1-oct-21	31-oct-21	31	\$1.621.524
		noviembre	25,91%	1,9385%	\$ 28.690	1-nov-21	30-nov-21	30	\$1.650.214
		diciembre	26,19%	1,9574%	\$ 29.935	1-dic-21	31-dic-21	31	\$1.680.149
		2022	Enero	26,49%	1,9776%	\$ 30.244	1-ene-22	31-ene-22	31
	Febrero		26,49%	1,9776%	\$ 27.317	1-feb-22	28-feb-22	28	\$1.737.710
	Marzo		27,71%	2,0592%	\$ 31.492	1-mar-22	31-mar-22	31	\$1.769.202
	Abril		28,58%	2,1169%	\$ 31.330	1-abr-22	30-abr-22	30	\$1.800.532
	Mayo		29,57%	2,1822%	\$ 33.373	1-may-22	31-may-22	31	\$1.833.905
	Junio		30,60%	2,2497%	\$ 33.296	1-jun-22	30-jun-22	30	\$1.867.201
	julio		31,92%	2,3354%	\$ 35.716	1-jul-22	31-jul-22	31	\$1.902.917
	agosto		33,31%	2,4248%	\$ 37.083	1-ago-22	31-ago-22	31	\$1.940.000
	septiembre		35,25%	2,5482%	\$ 37.713	1-sep-22	30-sep-22	30	\$1.977.714
	octubre		36,92%	2,6531%	\$ 32.722	1-oct-22	25-oct-22	25	\$2.010.435
					\$530.435			511	\$2.010.435
TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO PAGARE No.5259837559821253									\$2.010.435

RESUMEN	
CAPITAL Pagare No.B000101083	\$9.131.402
INTERESES DE MORA Pagare No.B000101083	\$4.982.782
TOTAL Pagare No.B000101083	\$14.114.184
RESUMEN	
CAPITAL Pagare No.5259837559821253	\$1.480.000
INTERESES DE MORA Pagare No.5259837559821253	\$530.435
TOTAL Pagare No.5259837559821253	\$2.010.435

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO	\$16.124.619
-------------------------------------	---------------------

DIECISEIS MILLONES CIENTO VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE

Atentamente,



ROSMERY ENITH RONDÓN SOTO
C.C No.20'380.752 de Cachipay
T.P No.43.416 del C.S.J.

Señor
JUEZ PRIMERO PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

p
PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
RADICADO: 2021-00626
DEMANDANTE: CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.
DEMANDADA: LADY TATIANA ARIAS NUÑEZ

BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS S.A.S., persona jurídica, identificada con NIT 830.027.311-4, apoderado de la parte actora en el proceso de referencia, de conformidad con el art. 446 del C.G.P, me permito allegar a su Despacho liquidación de crédito conforme el mandamiento de pago y conforme los abonos realizados por parte del demandado:

OBLIGACIÓN No. 23615

	UVR	PESOS
VALOR TOTAL DEL CAPITAL:	98.066,5900	\$ 31.075.301,81
VALOR DE INTERESES MORATORIOS:	6.815,6296	\$ 2.159.733,98
VALOR DE INTERESES CORRIENTES:	0	\$ 0,00
VALOR CONCEPTO SEGUROS:	847,7069	\$ 268.621,01

VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACIÓN:	105.729,9264	\$ 33.503.656,80
---------------------------------------	---------------------	-------------------------

Para la presente liquidación de crédito se aplicaron abonos por la suma de 11.990,6200 UVR que, para la fecha de presentación del memorial, corresponde a \$ 3.635.465,43.

Nota: De conformidad con el artículo 78 numeral 14 del C.G.P. esta solicitud se remite copia a las demás partes del proceso tatiana.arias0529@gmail.com.

Atentamente,



BUFETE SUAREZ & ASOCIADOS S.A.S.
SARAH SAMANTHA RODRIGUEZ JIMENEZ
NIT. 830.027.311-4
T. P. No. 287.170 del C. S. J.
Proyectado por: María Paredes
ID.: 2100208

Recibimos notificaciones:
notificaciones@bsa.com.co
Transversal 27 N° 53 B-90 Barrio Galerías - Bogotá



Pbx: [0571] 7458516
Tv. 27 No. 53B-90 Galerías
Bogotá D.C. Colombia
notificaciones@bsa.com.co
www.bsa.com.co



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	23615 LADY TATIANA ARIAS 2100208
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA S.A.
DEMANDADO	LADY TATIANA ARIAS NUÑEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-04-01	2021-04-01	1	16,05%	134,4300	134,4300	0,0548	134,4848	0,0000	3.170,3748	3.304,8048	0,00	0,0000	0,0000
2021-04-02	2021-04-30	29	16,05%	0,0000	134,4300	1,5902	136,0202	0,0000	3.171,9650	3.306,3950	0,00	0,0000	0,0000
2021-05-01	2021-05-01	1	16,05%	439,1900	573,6200	0,2340	573,8540	0,0000	3.172,1990	3.745,8190	0,00	0,0000	0,0000
2021-05-02	2021-05-31	30	16,05%	0,0000	573,6200	7,0193	580,6393	0,0000	3.179,2182	3.752,8382	0,00	0,0000	0,0000
2021-06-01	2021-06-01	1	16,05%	442,9300	1.016,5500	0,4146	1.016,9646	0,0000	3.179,6329	4.196,1829	0,00	0,0000	0,0000
2021-06-02	2021-06-30	29	16,05%	0,0000	1.016,5500	12,0247	1.028,5747	0,0000	3.191,6576	4.208,2076	0,00	0,0000	0,0000
2021-07-01	2021-07-01	1	16,05%	446,6900	1.463,2400	0,5968	1.463,8368	0,0000	3.192,2544	4.655,4944	0,00	0,0000	0,0000
2021-07-02	2021-07-31	30	16,05%	0,0000	1.463,2400	17,9054	1.481,1454	0,0000	3.210,1598	4.673,3998	0,00	0,0000	0,0000
2021-08-01	2021-08-01	1	16,05%	450,4900	1.913,7300	0,7806	1.914,5106	0,0000	3.210,9404	5.124,6704	0,00	0,0000	0,0000
2021-08-02	2021-08-31	30	16,05%	0,0000	1.913,7300	23,4180	1.937,1480	0,0000	3.234,3584	5.148,0884	0,00	0,0000	0,0000
2021-09-01	2021-09-01	1	16,05%	454,3300	2.368,0600	0,9659	2.369,0259	0,0000	3.235,3243	5.603,3843	0,00	0,0000	0,0000
2021-09-02	2021-09-12	11	16,05%	0,0000	2.368,0600	10,6251	2.378,6851	0,0000	3.245,9494	5.614,0094	0,00	0,0000	0,0000
2021-09-13	2021-09-13	1	16,05%	95.698,5300	98.066,5900	40,0008	98.106,5908	0,0000	3.285,9502	101.352,5402	0,00	0,0000	0,0000
2021-09-13	2021-09-13	0	16,05%	0,0000	98.066,5900	0,0000	98.066,5900	2.000,2700	1.285,6802	99.352,2702	0,00	2.000,2700	0,0000
2021-09-14	2021-09-30	17	16,05%	0,0000	98.066,5900	680,0131	98.746,6031	0,0000	1.965,6933	100.032,2833	0,00	0,0000	0,0000
2021-10-01	2021-10-26	26	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.040,0201	99.106,6101	0,0000	3.005,7134	101.072,3034	0,00	0,0000	0,0000
2021-10-27	2021-10-27	1	16,05%	0,0000	98.066,5900	40,0008	98.106,5908	0,0000	3.045,7141	101.112,3041	0,00	0,0000	0,0000
2021-10-27	2021-10-27	0	16,05%	0,0000	98.066,5900	0,0000	98.066,5900	1.810,7100	1.235,0041	99.301,5941	0,00	1.810,7100	0,0000
2021-10-28	2021-10-28	1	16,05%	0,0000	98.066,5900	40,0008	98.106,5908	0,0000	1.275,0049	99.341,5949	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	23615 LADY TATIANA ARIAS 2100208
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA S.A.
DEMANDADO	LADY TATIANA ARIAS NUÑEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-10-29	2021-10-29	1	16,05%	0,0000	98.066,5900	40,0008	98.106,5908	0,0000	1.315,0057	99.381,5957	0,00	0,0000	0,0000
2021-10-29	2021-10-29	0	16,05%	0,0000	98.066,5900	0,0000	98.066,5900	2,7700	1.312,2357	99.378,8257	0,00	2,7700	0,0000
2021-10-30	2021-10-31	2	16,05%	0,0000	98.066,5900	80,0015	98.146,5915	0,0000	1.392,2372	99.458,8272	0,00	0,0000	0,0000
2021-11-01	2021-11-30	30	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.200,0231	99.266,6131	0,0000	2.592,2604	100.658,8504	0,00	0,0000	0,0000
2021-12-01	2021-12-31	31	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.240,0239	99.306,6139	0,0000	3.832,2843	101.898,8743	0,00	0,0000	0,0000
2022-01-01	2022-01-31	31	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.240,0239	99.306,6139	0,0000	5.072,3082	103.138,8982	0,00	0,0000	0,0000
2022-02-01	2022-02-28	28	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.120,0216	99.186,6116	0,0000	6.192,3298	104.258,9198	0,00	0,0000	0,0000
2022-03-01	2022-03-31	31	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.240,0239	99.306,6139	0,0000	7.432,3537	105.498,9437	0,00	0,0000	0,0000
2022-04-01	2022-04-30	30	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.200,0231	99.266,6131	0,0000	8.632,3769	106.698,9669	0,00	0,0000	0,0000
2022-05-01	2022-05-04	4	16,05%	0,0000	98.066,5900	160,0031	98.226,5931	0,0000	8.792,3800	106.858,9700	0,00	0,0000	0,0000
2022-05-05	2022-05-05	1	16,05%	0,0000	98.066,5900	40,0008	98.106,5908	0,0000	8.832,3807	106.898,9707	0,00	0,0000	0,0000
2022-05-05	2022-05-05	0	16,05%	0,0000	98.066,5900	0,0000	98.066,5900	552,8000	8.279,5808	106.346,1708	0,00	552,8000	0,0000
2022-05-06	2022-05-31	26	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.040,0201	99.106,6101	0,0000	9.319,6008	107.386,1908	0,00	0,0000	0,0000
2022-06-01	2022-06-30	30	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.200,0231	99.266,6131	0,0000	10.519,6240	108.586,2140	0,00	0,0000	0,0000
2022-07-01	2022-07-27	27	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.080,0208	99.146,6108	0,0000	11.599,6448	109.666,2348	0,00	0,0000	0,0000
2022-07-28	2022-07-28	1	16,05%	0,0000	98.066,5900	40,0008	98.106,5908	0,0000	11.639,6456	109.706,2356	0,00	0,0000	0,0000
2022-07-28	2022-07-28	0	16,05%	0,0000	98.066,5900	0,0000	98.066,5900	6.029,1300	5.610,5156	103.677,1056	0,00	6.029,1300	0,0000
2022-07-29	2022-07-31	3	16,05%	0,0000	98.066,5900	120,0023	98.186,5923	0,0000	5.730,5179	103.797,1079	0,00	0,0000	0,0000
2022-08-01	2022-08-31	31	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.240,0239	99.306,6139	0,0000	6.970,5418	105.037,1318	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	23615 LADY TATIANA ARIAS 2100208
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA S.A.
DEMANDADO	LADY TATIANA ARIAS NUÑEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-09-01	2022-09-01	1	16,05%	0,0000	98.066,5900	40,0008	98.106,5908	0,0000	7.010,5426	105.077,1326	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-01	2022-09-01	0	16,05%	0,0000	98.066,5900	0,0000	98.066,5900	1.594,9400	5.415,6026	103.482,1926	0,00	1.594,9400	0,0000
2022-09-02	2022-09-30	29	16,05%	0,0000	98.066,5900	1.160,0224	99.226,6124	0,0000	6.575,6250	104.642,2150	0,00	0,0000	0,0000
2022-10-01	2022-10-06	6	16,05%	0,0000	98.066,5900	240,0046	98.306,5946	0,0000	6.815,6296	104.882,2196	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	23615 LADY TATIANA ARIAS 2100208
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA S.A.
DEMANDADO	LADY TATIANA ARIAS NUÑEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

VALOR UVR EL DIA 2022-10-06 : 316.8796

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	98.066,5900	31.075.301,81
SALDO INTERESES	6.815,6296	2.159.733,98
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	3.170,3200	1.004.609,73
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,00
VALOR 1	847,7069	268.621,01
SALDO VALOR 1	847,7069	268.621,01
VALOR 2	0,0000	0,00
SALDO VALOR 2	0,0000	0,00
TOTAL A PAGAR	105.729,9264	33.503.656,80

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	11.990,6200	3.635.465,43
SALDO A FAVOR	0,0000	0,00

Señor
JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
– CUNDINAMARCA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
RADICADO: 2021 – 707
DEMANDANTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO
DEMANDADO: YANETH LUGO RODRIGUEZ

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número 91.012.860, abogado en ejercicio con tarjeta profesional número 74502 del C.S.J. actuando como apoderado de la parte Actora, de manera respetuosa, aporto **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** acatando el contenido del art. 446 del C.G.P., de conformidad con las pretensiones de la demanda y el mandamiento de pago de la siguiente forma:

OBLIGACIÓN 52808551					
CAPITAL ACELERADO EN UVR´S				71.205,3612	
VALOR UVR´S A 18 DE OCTUBRE DEL 2022				318,1307	
CAPITAL ACELERADO CONVERTIDO A PESOS				\$ 22.652.611,40	
FECHA		DÍAS	CAPITAL	MORA ANUAL	INTERÉS MORATORIOS
DESDE	HASTA				
11-oct.-21	31-oct.-21	21	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 95.849,40
1-nov.-21	30-nov.-21	30	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 136.927,71
1-dic.-21	31-dic.-21	31	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 141.491,96
1-ene.-22	31-ene.-22	31	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 141.491,96
1-feb.-22	28-feb.-22	28	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 127.799,19
1-mar.-22	31-mar.-22	31	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 141.491,96
1-abr.-22	30-abr.-22	30	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 136.927,71
1-may.-22	31-may.-22	31	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 141.491,96
1-jun.-22	30-jun.-22	30	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 136.927,71
1-jul.-22	31-jul.-22	31	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 141.491,96
1-ago.-22	31-ago.-22	31	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 141.491,96
1-sep.-22	30-sep.-22	30	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 136.927,71
1-oct.-22	18-oct.-22	18	\$ 22.652.611,40	7,50%	\$ 82.156,62
TOTAL				\$ 1.702.467,83	

CUOTA CAPITAL DEL 15 DE ABRIL DEL 2021 EN UVR´S				297,3126	
VALOR UVR´S A 18 DE OCTUBRE DEL 2022				318,1307	
CUOTA CAPITAL DEL 15 DE ABRIL DEL 2021 EN PESOS				\$ 94.584,27	
FECHA		DÍAS	CAPITAL	MORA ANUAL	INTERÉS MORATORIOS
DESDE	HASTA				
16-abr.-21	30-abr.-21	15	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 285,87
1-may.-21	31-may.-21	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79

1-jun.-21	30-jun.-21	30	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 571,73
1-jul.-21	31-jul.-21	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79
1-ago.-21	31-ago.-21	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79
1-sep.-21	30-sep.-21	30	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 571,73
1-oct.-21	31-oct.-21	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79
1-nov.-21	30-nov.-21	30	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 571,73
1-dic.-21	31-dic.-21	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79
1-ene.-22	31-ene.-22	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79
1-feb.-22	28-feb.-22	28	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 533,62
1-mar.-22	31-mar.-22	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79
1-abr.-22	30-abr.-22	30	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 571,73
1-may.-22	31-may.-22	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79
1-jun.-22	30-jun.-22	30	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 571,73
1-jul.-22	31-jul.-22	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79
1-ago.-22	31-ago.-22	31	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 590,79
1-sep.-22	30-sep.-22	30	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 571,73
1-oct.-22	18-oct.-22	18	\$ 94.584,27	7,50%	\$ 343,04
TOTAL					\$ 10.500,80

CUOTA CAPITAL DEL 15 DE MAYO DEL 2021 EN UVR'S					297,0573
VALOR UVR'S A 18 DE OCTUBRE DEL 2022					318,1307
CUOTA CAPITAL DEL 15 DE MAYO DEL 2021 EN PESOS					\$ 94.503,05
<i>FECHA</i>		<i>DÍAS</i>	<i>CAPITAL</i>	<i>MORA ANUAL</i>	<i>INTERÉS MORATORIOS</i>
<i>DESDE</i>	<i>HASTA</i>				
16-may.-21	31-may.-21	16	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 304,66
1-jun.-21	30-jun.-21	30	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 571,24
1-jul.-21	31-jul.-21	31	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 590,28
1-ago.-21	31-ago.-21	31	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 590,28
1-sep.-21	30-sep.-21	30	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 571,24
1-oct.-21	31-oct.-21	31	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 590,28
1-nov.-21	30-nov.-21	30	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 571,24
1-dic.-21	31-dic.-21	31	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 590,28
1-ene.-22	31-ene.-22	31	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 590,28
1-feb.-22	28-feb.-22	28	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 533,16
1-mar.-22	31-mar.-22	31	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 590,28
1-abr.-22	30-abr.-22	30	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 571,24
1-may.-22	31-may.-22	31	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 590,28
1-jun.-22	30-jun.-22	30	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 571,24
1-jul.-22	31-jul.-22	31	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 590,28
1-ago.-22	31-ago.-22	31	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 590,28
1-sep.-22	30-sep.-22	30	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 571,24
1-oct.-22	18-oct.-22	18	\$ 94.503,05	7,50%	\$ 342,74
TOTAL					\$ 9.920,54

CUOTA CAPITAL DEL 15 DE JUNIO DEL 2021 EN UVR'S	296,8045
--	-----------------

VALOR UVR'S A 18 DE OCTUBRE DEL 2022				318,1307	
CUOTA CAPITAL DEL 15 DE JUNIO DEL 2021 EN PESOS				\$ 94.422,62	
<i>FECHA</i>		<i>DÍAS</i>	<i>CAPITAL</i>	<i>MORA ANUAL</i>	<i>INTERÉS MORATORIOS</i>
<i>DESDE</i>	<i>HASTA</i>				
16-jun.-21	30-jun.-21	15	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 285,38
1-jul.-21	31-jul.-21	31	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 589,78
1-ago.-21	31-ago.-21	31	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 589,78
1-sep.-21	30-sep.-21	30	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 570,75
1-oct.-21	31-oct.-21	31	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 589,78
1-nov.-21	30-nov.-21	30	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 570,75
1-dic.-21	31-dic.-21	31	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 589,78
1-ene.-22	31-ene.-22	31	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 589,78
1-feb.-22	28-feb.-22	28	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 532,70
1-mar.-22	31-mar.-22	31	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 589,78
1-abr.-22	30-abr.-22	30	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 570,75
1-may.-22	31-may.-22	31	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 589,78
1-jun.-22	30-jun.-22	30	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 570,75
1-jul.-22	31-jul.-22	31	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 589,78
1-ago.-22	31-ago.-22	31	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 589,78
1-sep.-22	30-sep.-22	30	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 570,75
1-oct.-22	18-oct.-22	18	\$ 94.422,62	7,50%	\$ 342,45
TOTAL				\$ 9.322,32	

CUOTA CAPITAL DEL 15 DE JULIO DEL 2021 EN UVR'S				296,5544	
VALOR UVR'S A 18 DE OCTUBRE DEL 2022				318,1307	
CUOTA CAPITAL DEL 15 DE JULIO DEL 2021 EN PESOS				\$ 94.343,06	
<i>FECHA</i>		<i>DÍAS</i>	<i>CAPITAL</i>	<i>MORA ANUAL</i>	<i>INTERÉS MORATORIOS</i>
<i>DESDE</i>	<i>HASTA</i>				
16-jul.-21	31-jul.-21	16	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 304,15
1-ago.-21	31-ago.-21	31	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 589,28
1-sep.-21	30-sep.-21	30	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 570,27
1-oct.-21	31-oct.-21	31	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 589,28
1-nov.-21	30-nov.-21	30	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 570,27
1-dic.-21	31-dic.-21	31	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 589,28
1-ene.-22	31-ene.-22	31	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 589,28
1-feb.-22	28-feb.-22	28	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 532,26
1-mar.-22	31-mar.-22	31	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 589,28
1-abr.-22	30-abr.-22	30	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 570,27
1-may.-22	31-may.-22	31	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 589,28
1-jun.-22	30-jun.-22	30	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 570,27
1-jul.-22	31-jul.-22	31	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 589,28
1-ago.-22	31-ago.-22	31	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 589,28
1-sep.-22	30-sep.-22	30	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 570,27
1-oct.-22	18-oct.-22	18	\$ 94.343,06	7,50%	\$ 342,16

TOTAL	\$ 8.744,19
--------------	--------------------

CUOTA CAPITAL DEL 15 DE AGOSTO DEL 2021 EN UVR'S			296,3069		
VALOR UVR'S A 18 DE OCTUBRE DEL 2022			318,1307		
CUOTA CAPITAL DEL 15 DE AGOSTO DEL 2021 EN PESOS			\$ 94.264,32		
<i>FECHA</i>		<i>DÍAS</i>	<i>CAPITAL</i>	<i>MORA ANUAL</i>	<i>INTERÉS MORATORIOS</i>
<i>DESDE</i>	<i>HASTA</i>				
16-ago.-21	31-ago.-21	16	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 303,89
1-sep.-21	30-sep.-21	30	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 569,80
1-oct.-21	31-oct.-21	31	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 588,79
1-nov.-21	30-nov.-21	30	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 569,80
1-dic.-21	31-dic.-21	31	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 588,79
1-ene.-22	31-ene.-22	31	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 588,79
1-feb.-22	28-feb.-22	28	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 531,81
1-mar.-22	31-mar.-22	31	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 588,79
1-abr.-22	30-abr.-22	30	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 569,80
1-may.-22	31-may.-22	31	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 588,79
1-jun.-22	30-jun.-22	30	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 569,80
1-jul.-22	31-jul.-22	31	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 588,79
1-ago.-22	31-ago.-22	31	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 588,79
1-sep.-22	30-sep.-22	30	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 569,80
1-oct.-22	18-oct.-22	18	\$ 94.264,32	7,50%	\$ 341,88
TOTAL				\$ 8.148,10	

CUOTA CAPITAL DEL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 EN UVR'S			296,0619		
VALOR UVR'S A 18 DE OCTUBRE DEL 2022			318,1307		
CUOTA CAPITAL DEL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2021 EN PESOS			\$ 94.186,38		
<i>FECHA</i>		<i>DÍAS</i>	<i>CAPITAL</i>	<i>MORA ANUAL</i>	<i>INTERÉS MORATORIOS</i>
<i>DESDE</i>	<i>HASTA</i>				
16-sep.-21	30-sep.-21	15	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 284,66
1-oct.-21	31-oct.-21	31	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 588,30
1-nov.-21	30-nov.-21	30	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 569,33
1-dic.-21	31-dic.-21	31	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 588,30
1-ene.-22	31-ene.-22	31	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 588,30
1-feb.-22	28-feb.-22	28	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 531,37
1-mar.-22	31-mar.-22	31	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 588,30
1-abr.-22	30-abr.-22	30	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 569,33
1-may.-22	31-may.-22	31	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 588,30
1-jun.-22	30-jun.-22	30	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 569,33
1-jul.-22	31-jul.-22	31	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 588,30
1-ago.-22	31-ago.-22	31	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 588,30
1-sep.-22	30-sep.-22	30	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 569,33
1-oct.-22	18-oct.-22	18	\$ 94.186,38	7,50%	\$ 341,60

TOTAL	\$ 7.553,06
--------------	--------------------

CAPITAL ACELERADO	\$ 22.652.611,40
INTERES DE MORA	\$ 1.702.467,83
CAPITAL DE CUOTAS EN MORA	\$ 566.303,70
INTERES DE MORA	\$ 54.189,01
INTERES DE PLAZO	\$ 834.206,90
TOTAL LIQUIDACIÓN AL 18/10/2022	\$ 25.809.778,84

Sírvase señor Juez proceder de conformidad,



JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA
C.C. 91.012.860 de Barbosa Santander
T.P. 74502 del C.S.J.
joseivan.suarez@gesticobranzas.com
EGM – 2192



Señor
JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA.
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DEL BANCO DAVIVIENDA S.A.
CONTRA IVAN RODRIGUEZ GELVEZ.
EXP No.2022-00095

Asunto: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Obrando como apoderado de la parte demandante en el proceso de la referencia, allegó la liquidación del crédito para los fines del Art. 446 del C.G.P.

TOTAL A PAGAR	\$ 40.308.439,72
----------------------	-------------------------

TOTAL A PAGAR	\$ 40.308.439,72
----------------------	-------------------------

Adjunto la liquidación de crédito en (1) folio.

Del señor Juez, atentamente,

RODOLFO GONZALEZ
C.C. 79.914.945 de Bogotá.
T.P. 305.167 del C.S. de la J.
L-33722
SARA

LIQUIDACION DE CRÉDITO

DEMANDADO
 OBLIGACION
 FECHA PRESENTACION DEMANDA
 INTERES MORATORIO:

RODRIGUEZ GELVEZ IVAN
05700002300149000
 14 de febrero de 2022
20,25%

CAPITAL ACELERADO:	
Capital de cuota	1
Capital de cuota	2
Capital de cuota	3
Capital de cuota	4
Capital de cuota	5
Capital de cuota	6
Capital de cuota	7
Capital de cuota	8

=
=
=
=
=
=
=
=
=
=
=

\$ 31.515.029,87
\$ 165.742,83
\$ 164.002,99
\$ 162.281,42
\$ 160.577,92
\$ 158.892,30
\$ 157.224,37
\$ 155.573,95
\$ 153.940,86

(30 DE JUNIO DE 2021 - 30 DE ENERO DE 2022)

		desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	intereses de plazo	CAPITAL	TOTAL (K) + (% MORA)
CAPITAL ACELERADO		14-feb-22	20-oct-22	0,6916666667	249	\$ 5.427.676.019,36	\$ 0,00	\$ 31.515.029,87	\$ 5.459.191.049,23
CAPITAL CUOTA	1	31-ene-22	20-oct-22	0,6916666667	263	\$ 30.150.001,97	\$ 214.257,06	\$ 165.742,83	\$ 30.530.001,86
CAPITAL CUOTA	2	31-dic-21	20-oct-22	0,6916666667	294	\$ 33.350.008,02	\$ 215.996,89	\$ 164.002,99	\$ 33.730.007,90
CAPITAL CUOTA	3	1-dic-21	20-oct-22	0,6916666667	324	\$ 36.367.266,22	\$ 217.718,48	\$ 162.281,42	\$ 36.747.266,12
CAPITAL CUOTA	4	31-oct-21	20-oct-22	0,6916666667	355	\$ 39.428.570,11	\$ 219.421,97	\$ 160.577,92	\$ 39.808.570,00
CAPITAL CUOTA	5	1-oct-21	20-oct-22	0,6916666667	385	\$ 42.311.695,39	\$ 221.107,58	\$ 158.892,30	\$ 42.691.695,27
CAPITAL CUOTA	6	31-ago-21	20-oct-22	0,6916666667	416	\$ 45.238.692,06	\$ 222.775,51	\$ 157.224,37	\$ 45.618.691,94
CAPITAL CUOTA	7	31-jul-21	20-oct-22	0,6916666667	447	\$ 48.099.575,99	\$ 224.425,93	\$ 155.573,95	\$ 48.479.575,87
CAPITAL CUOTA	8	1-jul-21	20-oct-22	0,6916666667	477	\$ 50.788.938,24	\$ 226.059,03	\$ 153.940,86	\$ 51.168.938,13
						\$ 5.753.410,76	\$ 1.761.762,45	\$ 32.793.266,51	\$ 40.308.439,72
								TOTAL	\$ 40.308.439,72