



## Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples

Soacha - Cundinamarca - Colombia

www.juzgado1soachaPequeñasCausas.com

### Reporte de Estado

Fecha: 2023-02-06

Total de Procesos : **34**

Número	Grupo y Tipo	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Cuaderno
201701037	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL MAGNOLIOS	GILBERTO RODRIGUEZ HOYOS	2023-02-03	1
201701039	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL MAGNOLIOS	SANDRO ALEJANDRO GUTIERREZ PARRA	2023-02-03	1
201800068	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL MAGNOLIOS	KRVIN JAHIR BERMUDEZ NUEZ	2023-02-03	1
201900612	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	JOSE ISRAEL VANEGAS GUZMAN	2023-02-03	1
202000377	CIVIL- RESPONSABILIDAD CIVIL	DIANA SUSANA NIETO CABEZAS	MARTHA ISABEL VASQUEZ MORENO	2023-02-03	1
202100179	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	GERARDO CASAS MORALES	2023-02-03	1
202100188	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	MARIA DEL PILAR SOTO RODRIGUEZ	2023-02-03	1
202100189	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	HERNANDO VIVAS HERNANDEZ	2023-02-03	1
202100404	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	GILBERTO GOMEZ SIERRA	GERARDO HERNANDEZ NOGUERA	2023-02-03	1
202100410	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	GLADIS MARIA TAMARA GARAY	2023-02-03	1
202100473	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL CAMBULOS P.H	JAIME CASAS LEIDY CATHERINE	2023-02-03	1
202100504	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	WILDER RUBIO CASTELLANOS	NIDIA RUBIO CASTELLANOS	2023-02-03	2
202100507	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	WISE LTDA	RIBN RUZ DORIS RUBIELA	2023-02-03	1

202100526	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	OLIVA MARTINEZ JHON CARLOS	2023-02-03	1
202100680	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO COMERCIAL AV.VILLAS S.A.	BOHORQUEZ FONTECHA LUIS HERNESTO	2023-02-03	1
202100742	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	MICHAEL ESTIBENSON RINCON DIAZ	2023-02-03	1
202100766	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	FARLEY GARZON TRONCOSO	2023-02-03	1
202100871	CIVIL- VERBAL SUMARIO	WILSON ENRIQUE VELOSA MURCIA	CARLOS FERNEY SIERRA CASTRO	2023-02-03	1
202200116	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	WILSON HARLIN CORTES CABEZAS	2023-02-03	1
202200198	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	LOAIZA FAJARDO JAIRO	2023-02-03	1
202200251	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	COMPAIA FINANCIAMIENTO TUYA S.A.	NESTOR RAUL RIVERA VARGAS	2023-02-03	1
202200262	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO COMERCIAL AV.VILLAS S.A.	LUIS ALFONSO VIVAS MESA	2023-02-03	1
202200288	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	LUZ BERTILDE RODRIGUEZ PERLAZA	2023-02-03	1
202200314	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	CARLOS ANDRES SILVA SANCHEZ	2023-02-03	1
202200322	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	INTERFISICA S.A.S	LUIS ALFREDO MONTOYA GAVIRIA	2023-02-03	1
202200412	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CESAR ALBERTO CALDERON RODRIGUEZ	VICTOR JULIO LEON ROJAS	2023-02-03	1
202200437	CIVIL- VERBAL SUMARIO	CREDIFAMILIA COMPAIA DE FINANCIAMIENTO S.A	RAUL RICARDO ESTUPIAN PARADA	2023-02-03	1
202200485	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CESAR ALBERTO CALDERON RODRIGUEZ	OLGA LUCIA BLANCO TRUJILLO	2023-02-03	1
202200565	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	DIEGO FERNANDO CARVAJAL CASALINAS	2023-02-03	1
202200602	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAIA DE FINANCIAMIENTO S.A	ANGIE KARINA PEA CABALLERO	2023-02-03	1
202200866	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	MARTHA LUCIA SANCHEZ DE RODRIGUEZ	DOMINGO RODRGUEZ JAIME	2023-02-03	1
202300011	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	HERNANDO TARQUINO GARCA	ESMERALDA SARTA PEDRAZA	2023-02-03	1
202300012	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	HUGO FERNANDO BURBANO BENAVIDES	WILSON HERNANDO AGUILLN PARRA	2023-02-03	1
202300013	CIVIL- VERBAL SUMARIO	MARIA IGNACIA CAON DE ALVARADO	SCOTIABANK COLPATRIA	2023-02-03	1

---

**YOHANA MILENA CASTILLO CELY**

**Secretaria**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2017-01037**

En atención a la anterior liquidación de crédito, y no habiendo sido objetada la misma dentro de la oportunidad consagrada para ello el despacho le imparte su aprobación de acuerdo al Art. 446 Núm. 3 del C.G del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2017-01039**

En atención a la anterior liquidación de crédito, y no habiendo sido objetada la misma dentro de la oportunidad consagrada para ello el despacho le imparte su aprobación de acuerdo al Art. 446 Núm. 3 del C.G del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2018-00068**

En atención a la anterior liquidación de crédito, y no habiendo sido objetada la misma dentro de la oportunidad consagrada para ello el despacho le imparte su aprobación de acuerdo al Art. 446 Núm. 3 del C.G del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Soacha - Cundinamarca, tres (03) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2019-00612**

1. En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.
2. En atención a la anterior liquidación de crédito, y no habiendo sido objetada la misma dentro de la oportunidad consagrada para ello el despacho le imparte su aprobación de acuerdo al Art. 446 Núm. 3 del C.G del P.
3. Una vez se encuentre acreditado el secuestro del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 051-119238 comisionado mediante auto de fecha 29 de abril de 2021, se le dará trámite a la anterior petición.

**NOTIFÍQUESE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy <u>6 de febrero de 2023</u> La secretaria, YOHANA MILIENA CASTILLO CELY
--

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA.

Soacha - Cundinamarca, tres (03) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 2020-00377

De conformidad con lo previsto en el literal b. numeral 1, del art. 590 del C.G del P., se niega la anterior petición de levantamiento de embargo elevada por la parte actora.

Ejecutoriado el presente auto vuelvan las diligencias al despacho a fin de continuar con el trámite que corresponda en el presente asunto.

NOTIFÍQUESE

*Adela Cabas Duica*

ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y

COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy  
06 de febrero de 2023

La Secretaria,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00179**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00188**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00189**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00404**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00410**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00473**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00504**

Teniendo en cuenta el escrito que antecede y examinada la actuación, del certificado de tradición se desprende que se ha registrado en debida forma el embargo sobre el inmueble, el cual fue ordenado por este despacho, con folio de matrícula 051-46073, de propiedad del demandado **NIDIA RUBIO CASTELLANOS**

Por lo anterior y de conformidad a lo previsto en la ley 2030 del 27 de julio de 2020, mediante la cual se modificó el artículo 38 del C.G.P. y los artículos 205 y 206 de la ley 1801 de 2016, el juzgado dispone:

Comisionar al ALCALDE MUNICIPAL de Soacha Cundinamarca, para que proceda a la práctica de la diligencia de secuestro sobre el inmueble con folio de matrícula 051-46073 de propiedad del demandado **NIDIA RUBIO CASTELLANOS** que se encuentra ubicado en la Carrera 11 N° 10-37 Sur Lote N2 Mz B en el Municipio de Soacha.

Por secretaría líbrese despacho comisorio con los insertos de ley, indicando que la presente comisión, se ordenara con el fin de materializarla colaboración armónica, entre las ramas del poder público, atendiendo lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 38 del C.G del P. y la ley 2030 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00507**

Teniendo en cuenta el escrito que antecede y examinada la actuación, del certificado de tradición se desprende que se ha registrado en debida forma el embargo sobre el inmueble, el cual fue ordenado por este despacho, con folio de matrícula 051-133246, de propiedad de los demandados **BENAVIDES MENDEZ FABIO y RIBON RUIZ DORIS RUBIELA**.

Por lo anterior y de conformidad a lo previsto en la ley 2030 del 27 de julio de 2020, mediante la cual se modificó el artículo 38 del C.G.P. y los artículos 205 y 206 de la ley 1801 de 2016, el juzgado dispone:

Comisionar al ALCALDE MUNICIPAL de Soacha Cundinamarca, para que proceda a la práctica de la diligencia de secuestro sobre el inmueble con folio de matrícula 051-133246 de propiedad de los demandados **BENAVIDES MENDEZ FABIO y RIBON RUIZ DORIS RUBIELA** y que se encuentra ubicado en la Transversal 32A 34-28 APT 501 TORRE 4 CONJUNTO RESIDENCIAL FRAILEJON III en el Municipio de Soacha.

Por secretaría líbrese despacho comisorio con los insertos de ley, indicando que la presente comisión, se ordenara con el fin de materializarla colaboración armónica, entre las ramas del poder público, atendiendo lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 38 del C.G del P. y la ley 2030 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00526**

Revisado el expediente, este Despacho observa que mediante auto de fecha 16 de junio de dos mil veintidós (2022) ya se había ordenado la comisión para la practica de secuestro sobre el bien inmueble identificado con folio de matricula 051-142447 de propiedad del demandado OLIVA MARTINEZ JHON CARLOS, en consecuencia, se dispone:

DEJAR SIN VALOR NI EFECTO el proveído de fecha 24 de noviembre de dos mil veintidós (2022), atendiendo las razones esgrimidas.

De otro lado, y en atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00680**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA.**

Soacha - Cundinamarca, tres (03) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 2021-00742

Teniendo en cuenta el certificado de tradición se desprende que se ha registrado en debida forma el embargo sobre el inmueble objeto de la garantía real, el cual fue ordenado por este despacho, con folio de matrícula 051-146831, de propiedad de los demandados MICHAEL ESTIBENSON RINCON DIAZ y MARIA MILENA CANTE TORRES

Por lo anterior y de conformidad a lo previsto en la ley 2030 del 27 de julio de 2020, mediante la cual se modificó el artículo 38 del C.G.P. y los artículos 205 y 206 de la ley 1801 de 2016, el juzgado dispone,

Comisionar al ALCALDE MUNICIPAL de Soacha Cundinamarca, para que proceda a la práctica de la diligencia de secuestro sobre el inmueble con folio de matrícula 051-142012 de propiedad de los demandados MICHAEL ESTIBENSON RINCON DIAZ y MARIA MILENA CANTE TORRES BANDO que se encuentra ubicado en el Conjunto Residencial Jazmín Apto 401 Torre 6 del Municipio de Soacha.

Por secretaría líbrese despacho comisorio con los insertos de ley, indicando que la presente comisión, se ordenara con el fin de materializarla colaboración armónica, entre las ramas del poder público, atendiendo lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 38 del C.G del P. y la ley 2030 de 2020.

Por otra parte y para los fines legales a que haya lugar, téngase por agregado a los autos la comunicación proceden del Ministerio de Salud y Protección Social.

En cuanto a la solicitud de seguir adelante la ejecución, una vez se encuentre trabada la relación jurídico procesal en este asunto se continuara con el trámite correspondiente

**NOTIFÍQUESE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y

COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy  
06 de febrero de 2023

La Secretaria,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00766**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00871**

Vista la anterior documentación allegada por la parte actora, se tiene por notificados a los demandados Albeiro Quintana González y Carlos Ferney Sierra Castro de conformidad con la ley 2213 de 2022 art 8°, quienes dentro del término legal guardaron silencio.

Una vez se acredite el cumplimiento del numeral segundo del auto admisorio de fecha tres (3) de marzo de 2022 se continuará con el respectivo trámite.

**NOTIFÍQUESE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy <u>FEBRERO 6 DE 2023</u> La secretaria,  YOHANA MILIENA CASTILLO CELY
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00116**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00198**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA.**

Soacha - Cundinamarca, tres (03) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 2022-00251

Revisada las peticiones allegadas, se tiene por notificado por conducta concluyente al demandado NESTOR RAUL RIVERA VARGAS, del proveído que libró mandamiento de fecha 11 de agosto del 2022, de conformidad con el artículo 301 del C.G.P.

En consecuencia, por secretaría contabilícese el término con el que cuenta la demandada para contestar y/o excepcionar.

En cuanto a la solicitud de adición y aclaración del auto, estese a lo dispuesto en el inciso fina del 20 de octubre del pasado año, el cual el despacho considera fue resuelta conforme a la clase de acción que se presentó y se decretó embargo conforme los lineamientos legales.

**NOTIFÍQUESE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y

COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy  
06 de febrero de 2023

La Secretaria,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00262**

En atención a la anterior liquidación de crédito, y no habiendo sido objetada la misma dentro de la oportunidad consagrada para ello el despacho le imparte su aprobación de acuerdo al Art. 446 Núm. 3 del C.G del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00288**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00314**

En atención a la anterior liquidación de crédito, y no habiendo sido objetada la misma dentro de la oportunidad consagrada para ello el despacho le imparte su aprobación de acuerdo al Art. 446 Núm. 3 del C.G del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA.**

Soacha - Cundinamarca, tres (03) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 2022-00322

La Sociedad INTERFISICA S.A.S., representada legalmente por DIEGO YESID VALLECILLA MURILLO instauró por medio de apoderado judicial demanda en contra de LUIS ALFREDO MONTOYA GAVIRIA, para que previos los trámites del proceso verbal de restitución de inmueble, se declare terminado el contrato de arrendamiento suscrito entre los mismos respecto del inmueble - Bodega ubicada en la Transversal 6 No. 14-80 Interior 1 dirección actual Carrera 3 No. 59-40 Bodega 2 del municipio de Soacha Cundinamarca; así también la restitución del bien referido y la consecuente condena en costas.

Como causal de la restitución se alegó el no pago de las mensualidades de que dan cuenta los hechos de la demanda.

Mediante providencia calendada el 14 de julio de 2022, se admitió la demanda, se ordenó su traslado y notificación a la parte pasiva, habiéndose notificado por forma personal el 7 de septiembre del pasado año, quien procedió contestar la demanda de forma extemporanea, por lo cual, en virtud de lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 384 del Código General del Proceso, se procede a dictar la sentencia que el caso amerita.

## **2. CONSIDERACIONES**

1. Se ha acudido a la acción consagrada en el Art. 424 del C. de P. Civil (actualmente en el artículo 384 del C.G. del P.), para efectos de obtener la restitución del bien objeto del contrato de arrendamiento, por parte de quien es hoy demandado.

2. La pretensión deducida por la parte impulsora en contra de la demandada, se endereza a obtener la restitución del bien inmueble arrendado, para lo cual le endilga la falta de pago de los cánones antes aducidos.

Fluye de la naturaleza del contrato de arrendamiento e incluso de la definición genérica del Código Civil, sobre esta convención, la principal obligación del

arrendatario, cual es la de pagar un canon o precio por el goce de la cosa arrendada, en este caso del inmueble objeto del contrato, sin dejar de lado que todo contrato legalmente celebrado es una ley para las partes, por lo cual es imperioso darle cabal observancia a lo estipulado; situación que al no ser cumplida por el obligado, confiere derecho al arrendador para dar por terminado el contrato, sin que el legislador hubiere consagrado exigencias substanciales complementarias o necesarias para esto.

3 Amén de lo anterior, el Art. 384 numeral 3 de la obra citada establece:

*“Si el demandado no se opone en el término de traslado de la demanda; el juez proferirá sentencia ordenando la restitución”.*

### 3. DECISION

Por lo expuesto, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha Cundinamarca, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

#### RESUELVE:

1. DAR POR TERMINADO el contrato de arrendamiento suscrito entre DIEGO YESID VALLECILLA MURILLO, EN CALIDAD DE Representant legal de INTERFISICA SAS, como arrendador, y LUIS ALFREDO MONTOYA GAVIRIA como arrendatario, respecto del bien inmueble ubicado en la Carrera 3 No. 59-40 Bodega 2 del municipio de Soacha Cundinamarca, cuyas demás características aparecen insertas en la en el libelo demandatorio y Escritura Pública No. 3549 del 26mdeOctubre 2007 de la Notario 11 de Bogotá, arimada a autos, y a los cuales se remite el Despacho para los efectos de esta sentencia.

2. En consecuencia, se ORDENA la restitución del citado bien por parte del demandado en favor de la demandante, quien debe entregar dicho bien dentro de los diez (10) días siguientes a la ejecutoria de esta sentencia.

En caso de no efectuarse la RESTITUCION del inmueble arrendado en forma voluntaria por la parte pasiva y dentro de la oportunidad señalada, para la práctica de tal diligencia, se comisiona con amplias facultades legales al señor Juez Civil Municipal de Descongestión de esta ciudad y/o al señor INSPECTOR DE POLICIA de la zona respectiva. LIBRESE despacho comisorio con los insertos del caso.

3. CONDENAR en costas a la parte pasiva. Por secretaría procédase a practicar la liquidación de las mismas, incluyendo como agencias en derecho la suma de \$ 1.200.000.oo .

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y

COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy  
06 de febrero de 2023

La Secretaria,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA.**

Soacha - Cundinamarca, tres (03) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 2022-00412

Para los fines legales a que hay lugar, se tiene por agregado a los autos los hechos exceptivos presentados por el demandado Victor Julio León Rojas.

Una vez se de cumplimiento a lo previsto en el art. 292-4 del C.G., del P., respecto a la constancia de haber sido entregado el aviso con relación a la demandada Ana Eugenia Peñaranda, se continuara con el trámite correspondiente.

**NOTIFÍQUESE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y

COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy  
06 de febrero de 2023

La Secretaria,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (03) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**PROCESO: CANCELACIÓN Y REPOSICIÓN DE TÍTULO VALOR – VERBAL SUMARIO**  
**RADICACIÓN: 2022-00437 DEMANDANTE: CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE**  
**FINANCIAMIENTO COMERCIAL S.A.**  
**DEMANDADO: EDILBERTO DE JESUS ESTUPIÑAN MELO y RAUL RICARDO**  
**ESTUPIÑAN PARADA.**

**SENTENCIA**

**I.- ASUNTO**

Una vez agotado el trámite procesal establecido en el artículo 398 del C.G.P. y no observándose causal de nulidad que invalide lo actuado, conforme a lo ordenado en el inciso octavo de la referida norma, procede el Despacho a proferir sentencia dentro del proceso de **REPOSICIÓN Y CANCELACIÓN DE TÍTULO VALOR** siendo demandante **CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL S.A.** y los demandados **EDILBERTO DE JESUS ESTUPIÑAN MELO y RAUL RICARDO ESTUPIÑAN PARADA.**

**II.- ANTECEDENTES**

**CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL S.A.** confirió poder a la abogada titulada, a fin de que se presentara demanda en contra de **EDILBERTO DE JESUS ESTUPIÑAN MELO y RAUL RICARDO ESTUPIÑAN PARADA**, para que mediante los trámites del presente proceso se ordene la cancelación y reposición del título valor: Pagare No. 12440 expedido con fecha veinticinco (25) de febrero de dos mil quince (2015) con un numero de ciento ochenta y cuatro (184) cuotas, **CON UN MONTO DE CREDITO 122282,61 UVR**, en pesos por el valor de **VENTISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 26.442.600,00)**, y por la tasa de intereses remuneratorio 10.7% efectivo anual.

**2. Trámite surtido en la instancia:**

Por auto del dieciocho (18) de agosto de dos mil veintidós (2022), se **ADMITIÓ** la demanda, ordenando la notificación a la demandada, como en efecto ocurrió de forma personal con en la sede de este Juzgado con el señora Raúl Rciardo Estupiñan Parada y en los términos de los



artículos 291 y 292 del C.G del P., con el señor Edilberto de Jesús Estupiñan, los que dentro del término legal no contestaron la demanda ni proponer excepciones de ninguna naturaleza.

Realizada en debida forma la publicación de que trata el artículo 398 del Código General del Proceso y agotado el trámite procesal sin que la demandada ni ninguna otra persona hubiesen presentado oposición a través de excepciones de fondo que el Despacho tenga que resolver, corresponde proferir sentencia, como lo ordena la norma en cita.

### **III.- CONSIDERACIONES**

El artículo 803 del C. de Co. establece que: *“quien haya sufrido el extravío, hurto, destrucción total de un título-valor nominativo o a la orden, podrá solicitar la cancelación de éste, y en su caso la reposición”*.

Por su parte, el artículo 398 del C.G.P, consagra el procedimiento que debe surtirse cuando una persona haya *“sufrido el extravío, pérdida, hurto, deterioro o la destrucción total o parcial de un título valor”*, y para el efecto, prevé un trámite que puede surtirse directamente ante el Banco emisor, y otro, ante la autoridad judicial, con la expresa advertencia de que el primero no constituye requisito de procedibilidad para acudir al segundo.

De acuerdo con el inciso octavo de la norma en mención, *“transcurridos diez (10) días desde la fecha de la publicación y vencido el traslado al demandado, si no se presentare oposición, se dictará sentencia que decrete la cancelación y reposición, a menos que el juez considere conveniente decretar pruebas de oficio.”*

El inciso doce de la misma disposición establece que *“si el título ya estuviere vencido o venciere durante el procedimiento, el actor podrá pedir al juez que ordene a los signatarios que depositen, a disposición del juzgado, el importe del título”*.

De lo anterior se colige que son presupuestos para la eficacia de esta acción, la legitimación en la causa y el hecho mismo del extravío. En el caso que se analiza, los mismos se verifican, pues a la promotora de la presente acción le asiste legitimación en la causa por activa e interés jurídico, pues de acuerdo con las pruebas aportadas, entre otras, denuncia por el extravío del pagare No. 12440 se corrobora el hecho del extravío del título valor objeto de las pretensiones.

De otra parte, como el extremo pasivo ni otro tercero dentro del término legal se opuso a la cancelación y reposición solicitadas, es el caso dictar sentencia favorable a las pretensiones incoadas por la demandante en cumplimiento a lo previsto en el artículo 398 del Código General del Proceso.

### **IV.- DECISIÓN**

En mérito de todas las consideraciones plasmadas en la parte motiva de este proveído, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha Cundinamarca, administrando justicia y en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley.

## RESUELVE

**PRIMERO: DECRETAR** la **CANCELACIÓN** Pagare expedido **CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL S.A.**, bajo el No. 12440 suscrito con fecha veinticinco (25) de febrero de dos mil quince (2015) con un numero de ciento ochenta y cuatro (184) cuotas, **CON UN MONTO DE CREDITO 122282,61 UVR**, en pesos por el valor de **VENTISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE (\$ 26.442.600,00)**, y por la tasa de intereses remuneratorio 10.7% efectivo anual.

**SEGUNDO: DECRETAR:** la reposición del título valor pagaré antes descrito.

**TERCERO: ORDENAR** a la demandada, suscribir nuevo título valor, pagaré dentro del término de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de esta providencia, en los mismos términos y condiciones del extraviado.

**CUARTO:** Sin costas por cuanto no hubo oposición

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 06-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY
---

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00485**

Vista la anterior documentación allegada por la parte actora, se tiene por notificada a la demandada Olga Lucia Blanco Trujillo, quien dentro del término legal contesto la demanda y propuso excepciones de mérito.

En consecuencia, por secretaría, córrase traslado a la parte demandante de las excepciones de mérito propuestas por el extremo demandado, por el término de diez (10) días, de conformidad a lo normado en el artículo 443 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy <u>FEBRERO 6 DE 2023</u> La secretaria, YOHANA MILIENA CASTILLO CELY
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00565**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00602**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 6-febrero-2023 La secretaria, YOHANA MILENA CASTILLO CELY</p>
--

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA.**

Soacha - Cundinamarca, tres (03) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 2022-00866

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del C.G. del P., se INADMITE la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, contados a partir del día siguiente al de la notificación por estado del presente auto, se subsane en lo siguiente:

1. Se de cumplimiento al art, 82-2 del C.G del P., respecto del domicilio de la parte demandada
2. Aportar certificados de tradición y libertad del inmueble con una vigencia no mayor a un mes.
3. Allegue la constancia de que el correo electrónico informado por el apoderado dentro del poder i se encuentra inscrito en el Registro nacional de Abogado tal y como lo señala el art. 5 de la Ley 2213 de 2022, el cual deberá coincidir con el allí indicado
4. Se de cabal cumplimiento al inciso 2 del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, y aportando las correspondientes comunicaciones.

**NOTIFÍQUESE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y

COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy  
06 de febrero de 2023

La Secretaria,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2023-00011**

De conformidad con lo previsto en el artículo 90 del C. G.P., se INADMITE la anterior demanda, para que dentro del término de cinco (5) días so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1. Aclare y/o adecue según corresponda, los hechos y pretensiones de la demanda, como quiera que en los hechos se indica que se adeudan los meses de diciembre de 2021 y enero de 2022 y en las pretensiones se hace referencia a los meses de junio, julio y agosto de 2022; discriminando cada uno de los cánones adeudados, con su respectivo incremento, si es el caso.
2. Exclúyase la pretensión del numeral quinto, por cuanto la restitución de inmueble arrendado y el cobro de la cláusula penal, se tramitan por sendas procesales disímiles. Téngase en cuenta que el primero sigue el trámite del proceso verbal y el siguiente el de ejecución. (arts. 88, 368, 384 y 442 del C.G.P.).
3. Acorde con lo dispuesto en el artículo 83 del C.G.P., determine en los hechos y pretensiones de la demanda, los linderos actuales, y “*demás circunstancias*” que identifiquen el inmueble arrendado.
4. Allegue la constancia de que el correo electrónico informado por la apoderada dentro del poder, sí se encuentra inscrito en el registro Nacional de Abogados artículo 5° de la Ley 2213 del 2022, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

REMITASE en un solo documento -formato PDF-, la demanda integrada con la respectiva subsanación.

**NOTIFÍQUESE,**

A handwritten signature in black ink, reading 'Adela Cabas Duica'.

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
CONOCIMIENTO MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación en estado Hoy 6 de FEBRERO de 2023

La Secretaria,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca tres (3) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2023-00012**

Reunidas las exigencias del Art. 82 y siguientes y 384 del C.G. P., el juzgado, RESUELVE:

ADMÍTASE la anterior demanda de RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO DE MÍNIMA CUANTÍA, impetrada por HUGO FERNANDO BURBANO BENAVIDES, y en contra de WILSON HERNANDO AGUILLON PARRA.

En consecuencia, de la demanda y sus anexos, córrasele traslado a la parte demandada por el término legal de diez (10) días (Art. 391 del C. G del P).

Tramítese el presente asunto por el procedimiento VERBAL SUMARIO.

Notifíquese esta providencia a la parte demandada en los términos de los artículos 291 al 292 y 301 ejúsdem.

Previamente a resolver sobre las medidas cautelares solicitadas, préstese caución por la suma de \$1.000.000. (num. 7º art. 384 ibídem).

RECONÓCESE personería jurídica al abogado HUGO FERNANDO BURBANO BENAVIDES como apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

A handwritten signature in black ink, reading 'Adela María Cabas Duica'.

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
CONOCIMIENTO MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación en estado Hoy 6 de FEBRERO de 2023

La Secretaria,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA.**

Soacha - Cundinamarca, tres (03) de febrero de dos mil veintitrés (2023).

RAD: 2023-00013

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del C.G. del P., se INADMITE la presente demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, contados a partir del día siguiente al de la notificación por estado del presente auto, se subsane en lo siguiente:

1. Allegar poder dirigido al Juez de conocimiento.
2. Se aclare el Domicilio del demandante, toda vez que no coincide con lo señalado en el acápite de notificación.
3. Se de cumplimiento al art, 82-2 del C.G del P., respecto del domicilio de la parte demandada
4. Aportar certificados de tradición y libertad del inmueble objeto de la pretensión, de manera legible y actualizados con una vigencia no mayor a un mes.
5. Allegue la constancia de que el correo electrónico informado por el apoderado dentro del poder i se encuentra inscrito en el Registro nacional de Abogado tal y como lo señala el art. 5 de la Ley 2213 de 2022, el cual deberá coincidir con el allí indicado

**NOTIFÍQUESE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y

COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA.

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy  
06 de febrero de 2023

La Secretaria,

YOHANA MILENA CASTILLO CELY