



## Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples

Soacha - Cundinamarca - Colombia

www.juzgado1soachaPequeñasCausas.com

### Reporte de Estado

Fecha: 2023-11-17

Total de Procesos : **65**

Número	Grupo y Tipo	Demandante	Demandado	Fecha Auto	Cuaderno
201600032	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	PEDRO ERNESTO GUERRERO NIO	2023-11-16	1
201700610	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO COMERCIAL AV.VILLAS S.A.	CARLOS ROBERTO RONCANCIO ROJAS	2023-11-16	1
201800143	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F KENNEDY	OSNAIDER DAVID VILLALBA	2023-11-16	1
201800192	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	JHON JAIRO GALEANO CIFUENTES	2023-11-16	1
201800397	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	MARTHA YANETH GIL MAYORGA	2023-11-16	1
201800457	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAIA DE FINANCIAMIENTO S.A	JULIAN ANDRES SOLETO CARDOSO	2023-11-16	1
201800536	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	CAMILO ANDRES HERRAN CANO	2023-11-16	1
201800890	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO DE BOGOTA S.A.	FABIO HUMBERTO GARCA FLOREZ	2023-11-16	1
201900148	CIVIL- REIVINDICATORIO	ANA HILDA MORA	ANGIE SOFIA GUERRERO BERNAL	2023-11-16	1
201900150	CIVIL- DIVISORIO	ESTHER MONSALVE BLANDON	BENJAMIN PINEDA DUARTE	2023-11-16	1
201900343	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	JOSE LEONARDO	2023-11-16	1
201900432	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	LILIA MERCEDES DIAZ GAITAN	2023-11-16	1
201900478	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	SCOTIABANK COLPATRIA	PEDRO ANTONIO ZUBIETA CASALLAS	2023-11-16	1
201900528	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	ALBA CECILIA BARBOSA GUTIERREZ	JUAN CAMILO CLAVIJO LOPEZ	2023-11-16	1
201900695	CIVIL- PERTENENCIA	LUZ MYRIAM GUTIERREZ CESPEDES	PERSONAS INDETERMINADAS	2023-11-16	1

201900961	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	LA ILUSION Y CONJUNTO RESIDENCIAL PH	WILMER JAIR MELO JIMENEZ	2023-11-16	1
202100126	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	LUZ EUGENIA ACOSTA AGUIRRE	MARTHA JANNETH SALINAS PINEDA	2023-11-16	2
202100132	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL CUMBRES DE SAN MATEO PH	HENRY BARBOSA FLOREZ	2023-11-16	2
202100149	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL CUMBRES DE SAN MATEO PH	EDWIN ALEXANDER GUZMAN FLOREZ	2023-11-16	2
202100265	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	ALFONSO PARRA YANETH PATRICIA	2023-11-16	1
202100285	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	DANIAS ALEXANDER RAMIREZ MATIZ	2023-11-16	1
202100872	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	OSCAR ARIZA	2023-11-16	1
202100884	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	WILSON RICARDO PACHON RODRIGUEZ	2023-11-16	1
202100896	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	GILBERT O GOMEZ SIERRA	GLADYS HERNANDEZ HERNANDEZ	2023-11-16	1
202200052	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. COMO ENDOSA BANCO DAVIVIE	JOSE IGNACIO ORTEGA GOMEZ	2023-11-16	1
202200281	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P	HECTOR JAIME VIDAL MEZU	2023-11-16	1
202200498	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	JORGE ELIECER SUSPES ILLERA	2023-11-16	1 y 2
202200509	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P	JAVIER IVN DAZ GALEANO	2023-11-16	1
202200517	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	LAUREN PATRICIA SERRANO ARDILA	2023-11-16	1
202200527	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P	JANNETH VLEZ BRAVO	2023-11-16	1
202200543	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	SANCHEZ CARLOS JULIO	2023-11-16	1
202200551	LABORAL- SOLICITUD PAGO ACREENCIAS LABORALES	PORVENIR S.A.	ARTE 3 PUNTOS SAS	2023-11-16	1
202200616	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	COMPAIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S A	CARLOS JULIO VALENZUELA OSORIO	2023-11-16	1
202200621	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL AZALEA P.H.	YURI FRANCEDY TREJOS SAAVEDRA	2023-11-16	1
202200647	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO MUNDO MUJER S A	DEBORA YESENIA PLASENCIA ERAZO	2023-11-16	2
202200669	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	JEIMY MENDOZA BARRETO	2023-11-16	1
202200707	CIVIL- VERBAL SUMARIO	BLANCA LILIA DAZA CRUZ	JUAN CARLOS GMEZ ROJAS	2023-11-16	1
202200713	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	ENEL COLOMBIA S.A. E.S.P	MARIA FARIDE CAMPUZANO DE CHACN	2023-11-16	1
202200786	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F KENNEDY	JEISON DAVID COLLAZOS DIAZ	2023-11-16	1

202200794	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL OASIS DE SAN MATEO ETAPA IIII IV P.H	DEISY PAOLA MENDIVELSO DAZ	2023-11-16	1
202200888	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL BAMBU PH, PROPIEDAD HORIZONTAL	MORATO ROMERO OSCAR ORLANDO	2023-11-16	1
202200939	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	NEGOCIEMOS SOLUCIONES JURIDICAS S.A.S	SERGIO RODOLFO PINZON	2023-11-16	1
202200968	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA	ELISEO VARGAS SANTAMARIA	2023-11-16	1
202300118	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CEDRO CONJUNTO RESIDENCIAL	LADY MARYURY MAYORGA CHAUTA	2023-11-16	1
202300152	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	BARRIOS NUSTES GILBERTO	2023-11-16	1
202300154	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAIA DE FINANCIAMIENTO S.A	YAMIT SAAVEDRA SERRANO	2023-11-16	1 y 2
202300170	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	HOME LIVE INMOBILIARIA Y COBRANZAS S.A.S.	CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOLEDA II	2023-11-16	1
202300179	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	VASQUEZ TORRES JOHN JAIRO	2023-11-16	1
202300231	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	MERCURIO CENTRO COMERCIAL P.H	DANIEL FELIPE PAREDES PRIETO	2023-11-16	1
202300242	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	HUGO ARMANDO SEGURA BOTIA	2023-11-16	1
202300276	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	R.V INMOBILIARIA S A	ALFONSO ANDRES MENDOZA PERDOMO	2023-11-16	1
202300283	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	NORA YOLANDA RODRGUEZ SALAZAR	2023-11-16	1
202300292	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	HECTOR JULIO PEALOZA PEALOZA	EDGAR ALCIADO PEUELA	2023-11-16	1
202300413	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	IVAN DARIO GUZMAN LOZANO	2023-11-16	1
202300414	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	CESAR RICARDO MARTINEZ	2023-11-16	1
202300470	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	ANA LUCIA HERNANDEZ PINZON	2023-11-16	1
202300541	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO DE BOGOTA S.A.	FLOR ANGELA YIRLE PEREA GORDILLO	2023-11-16	1
202300634	CIVIL- RESOLUCION DE CONTRATO	YUDY CAROLINA ZARATE QUITIAN	HEREDEROS (AS) DEL SEOR MIGUEL ALFONSO BERNAL VALBUENA (Q	2023-11-16	1
202300651	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	DIEGO FERMIN PREZ RODRGUEZ	2023-11-16	1
202300659	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	TRANSPORTE ARCANGEL DE SOCOTRANS	ERNESTO DE JESUS SANCHEZ GARZON	2023-11-16	1
202300660	CIVIL- ENTREGA	HAMINTON HAIR CIFUENTES MONTEALEGRE	OSCAR JAVIER CRISTANCHO MORENO	2023-11-16	1

202300673	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO	JORGE HERNANDO AVENDAO CARRERO	2023-11-16	1 y 2
202300686	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	INMOBILIARIA FOR SALE S.A.S	YERALDIN TRIANA APONTE	2023-11-16	1
202300690	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTANARES P.H.	FREDY ORLEY LOPEZ PACHECO	2023-11-16	1
202300700	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COLSUBSIDIO	MANUEL EMILIO MORENO MAYORA	2023-11-16	1 y 2

---

**Jeimy Lorena Ariza Ruiz**  
**Secretaria**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00700**

Reunidos los requisitos del Art. 82 y 422 del C.G. del P., se dispone:

1. Librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA de mínima cuantía en favor de la **CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR-COLSUBSIDIO-** y en contra de **MANUEL EMILIO MORENO MAYORA**, para que dentro del término de cinco (05) días contados a partir del siguiente a la notificación del presente auto, cancelen las siguientes sumas de dinero:

**Pagaré no. 7000522242**

- a. La suma de **\$ 792.108 M/CTE**, por concepto de saldo insoluto del capital representado en título aportado como base de recaudo, más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima certificada por la Superfinanciera, desde el 9 de septiembre de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- b. La suma de **\$75.498,12 M/CTE**, por concepto de intereses corrientes.

**Pagaré no. 150002070994**

- c. La suma de **\$ 6.696.542,31 M/CTE**, por concepto de saldo insoluto del capital representado en título aportado como base de recaudo, más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima certificada por la Superfinanciera, desde el 9 de septiembre de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- c. sobre costas se resolverá oportunamente.

2. NOTIFÍQUESE esta providencia a la parte pasiva como legalmente corresponde.

3. TIÉNESE Y RECONÓCESE personería adjetiva a la sociedad **YBER ASESORIAS JURIDICAS E.U.** como apoderada de la parte demandante, quien actúa a través de la abogada **Yolima Bermúdez Pinto**, en virtud de su poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

(2)

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.

La secretaria,

JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00231**

El actor **MERCURIO CENTRO COMERCIAL P.H.** citó a proceso ejecutivo singular a **DANIEL FELIPE PAREDES PRIETO** de obtener el cobro coactivo de las sumas de que dan cuenta las pretensiones de la demanda, profiriéndose orden de pago en su momento, de la cual se notificó la demanda en debida forma, sin que hubiese formulado ningún medio exceptivo, por lo que es del caso dar aplicación al artículo 440 del C.G. del P.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha – Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante la ejecución en contra de la parte ejecutada, conforme a los términos del mandamiento de pago del 11 de mayo de 2023.

**SEGUNDO: PRACTICAR** la liquidación del crédito, dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del C.G. del P.

**TERCERO: ORDENAR** la venta en pública subasta del inmueble hipotecado, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

**CUARTO: CONDENAR** en costas procesales a la parte demandada. Por Secretaría procédase a liquidar las costas procesales, incluyendo como agencias en derecho la suma de **\$ 598.904 M/CTE.**

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2023-00470**

El actor **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** citó a proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real a **ANA LUCIA HERNANDEZ PINZÓN** de obtener el cobro coactivo de las sumas de que dan cuenta las pretensiones de la demanda, profiriéndose orden de pago en su momento, de la cual se notificó la demanda en debida forma, sin que hubiese formulado ningún medio exceptivo, por lo que es del caso dar aplicación al artículo 468-3 del C.G. del P., máxime que se acreditó el embargo del inmueble objeto del gravamen hipotecario.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha – Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante la ejecución en contra de la parte ejecutada, conforme a los términos del mandamiento de pago del 3 de agosto de 2023.

**SEGUNDO: PRACTICAR** la liquidación del crédito, dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del C.G. del P.

**TERCERO: ORDENAR** la venta en pública subasta del inmueble hipotecado, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

**CUARTO: CONDENAR** en costas procesales a la parte demandada. Por Secretaría procédase a liquidar las costas procesales, incluyendo como agencias en derecho la suma de **\$ 973.717 M/CTE.**

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ
---



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00541**

Téngase por notificado la señora **FLOR ANGELA YIRLE PEREA GORDILLO**, quien dentro del término legal no contestó la demanda ni formuló excepciones de ninguna naturaleza.

Ejecutoriada la presente providencia, ingrese al despacho para decidir con lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2018-00890**

Previo a resolver la solicitud de terminación del proceso, se insta a la parte interesada dar cumplimiento a lo ordenado en el proveído del 25 de mayo de 2023, en lo referente a la renuncia del abogado **ELKIN ROMERO BERMUDEZ**, dado a que, es el actual apoderado judicial de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2019-00148**

En memorial presentado por correo electrónico, las partes en común acuerdo, manifiestan al Despacho que han llegado a un acuerdo transaccional, que versa sobre la totalidad de las pretensiones de la Litis, y para ello aportan el contrato de transacción allegado vía electrónica, así mismo solicitan que se ordene la terminación de proceso.

De conformidad con el artículo 312 del C.G.P., y lo anteriormente expuesto el despacho;

**RESUELVE**

1. **DAR POR TERMINADO** el presente proceso por **TRANSACCIÓN**, conforme a lo expresamente solicitado por las partes de consuno.
2. **DECRETAR** la cancelación de las medidas cautelares que se hayan podido llevar a cabo. En caso de existir remanentes lo desembargado deberá ponerse a disposición del Juzgado pertinente. Por Secretaría comuníquese a quienes corresponda lo pertinente y si fuere del caso remítanse las copias de que trata el Art. 466 del Código citado.
3. Sin costas por acordarlo así las partes.
4. Cumplido lo anterior archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2021-00896**

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se requiere por segunda vez al Curador Ad Litem Dr. **JESUS ENRIQUE CARRANZA**, con la finalidad de que proceda a cumplir la designación como apoderado de los demandados Gladys Hernández, Moisés Sanabria Rodríguez y Tilcia Hernández, dentro de los cinco (5) días siguientes a la recepción de la respectiva comunicación.

Por secretaria, comuníquese este ordenamiento en la forma señalada en el artículo 11 de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARIA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**REF: 2016-00032**

Conforme a lo dispuesto al inciso final del numeral 2 del artículo 444 del C.G. del P., córrase traslado de la actualización del avalúo presentado por la parte actora, por el término de tres (3) días.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2019-00695**

Previo a continuar con el trámite que en derecho corresponde, se ordena requerir a la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, para que informen al despacho que trámite le han dado al oficio no. 1752 del 2 de diciembre de 2021, so pena, de las sanciones previstas en el numeral 3 del artículo 44 del C.G. del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00498**

Teniendo en cuenta el escrito que antecede y examinada la actuación, del certificado de tradición se desprende que se ha registrado en debida forma el embargo sobre el inmueble objeto de la garantía real, el cual fue ordenado por este despacho, con folio de matrícula **051-207494** de propiedad de los demandados **JORGE ELIECER SUSPES ILLERA** y **MARIA LILIA IQUINA MANCHOLA**.

Por lo anterior y de conformidad a lo previsto en la ley 2030 del 27 de julio de 2020, mediante la cual se modificó el artículo 38 del C.G.P. y los artículos 205 y 206 de la ley 1801 de 2016, el juzgado dispone,

Comisionar al ALCALDE MUNICIPAL de Soacha Cundinamarca, para que proceda a la práctica de la diligencia de secuestro sobre el inmueble con folio de matrícula **051-207494** de propiedad de los demandados **JORGE ELIECER SUSPES ILLERA** y **MARIA LILIA IQUINA MANCHOLA**, que se encuentra ubicado en la Calle 6 A Sur #18 C-8 Casa 29 Mz 49 Lt 17 Barrio Urbanización Quintas de Santa Ana, Etapa 1 B de Soacha-Cundinamarca-.

Por secretaría líbrese despacho comisorio con los insertos de ley, indicando que la presente comisión, se ordenara con el fin de materializarla colaboración armónica, entre las ramas del poder público, atendiendo lo dispuesto en el inciso 3º del artículo 38 del C.G del P. y la ley 2030 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

**(2)**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00498**

El actor **BANCOLOMBIA S.A.** citó a proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real a **MARIA LILIA IQUINA MANCHOLA y JORGE ELIECER SUSPES ILLERA** para obtener el cobro coactivo de las sumas de que dan cuenta las pretensiones de la demanda, profiriéndose orden de pago en su momento, de la cual se notificó la demanda en debida forma, sin que hubiese formulado ningún medio exceptivo, por lo que es del caso dar aplicación al artículo 468-3 del C.G. del P., máxime que se acreditó el embargo del inmueble objeto del gravamen hipotecario.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha – Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante la ejecución en contra de la parte ejecutada, conforme a los términos del mandamiento de pago del 29 de septiembre de 2022.

**SEGUNDO: PRACTICAR** la liquidación del crédito, dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del C.G. del P.

**TERCERO: ORDENAR** la venta en pública subasta del inmueble hipotecado, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

**CUARTO: CONDENAR** en costas procesales a la parte demandada. Por Secretaría procédase a liquidar las costas procesales, incluyendo como agencias en derecho la suma de **\$ 1.334.270 M/CTE.**

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

**(2)**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00413**

Para resolver el anterior pedimento, elevado por la parte actora, se dispone:

1. DAR POR TERMINADO el presente proceso, **por pago de las cuotas en mora**, por la parte demandada, en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 461 del C.G del P. y lo expresado en el escrito que antecede.

2. DECRETAR la cancelación de las medidas cautelares que se hayan podido llevar a cabo. En caso de existir remanentes, lo desembargado deberá ponerse a disposición del Juzgado pertinente. Por Secretaría comuníquese a quienes corresponda lo pertinente y si fuere del caso remítanse las copias de que trata el Art. 466 del Código citado.

3. Por secretaria dejar las constancias de rigor teniendo en cuenta que la demanda fue presentada de manera virtual.

4. Sin costas.

5. Cumplido lo anterior archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de diciembre de 2023. La secretaria,  JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00786**

Visto el informe secretarial que antecede, se le advierte a la parte demandante que, aporte la constancia expedida por la empresa de servicio postal de que, la comunicación fue entregada, tal y como, se le requirió en el proveído del 12 de octubre de 2023.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de diciembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2023-00651**

De conformidad con al artículo 90, inciso primero del C. G del P.,  
este despacho resuelve,

1. RECHAZAR la demanda ejecutiva para la efectividad de la  
garantía real, como quiera que la parte demandante no subsanó en término el  
defecto de la misma, contemplado en el auto proferido el 5 de octubre de 2023.

2. Hágase entrega de los anexos de la demanda, sin necesidad de  
desglose y dejando las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DÚICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.

La secretaria,

JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00968**

El actor **CONFIAR COOPERATIVA FINANCIERA** citó a proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real a **ELISEO VARGAS SANTAMARIA** de obtener el cobro coactivo de las sumas de que dan cuenta las pretensiones de la demanda, profiriéndose orden de pago en su momento, de la cual se notificó la demanda en debida forma, sin que hubiese formulado ningún medio exceptivo, por lo que es del caso dar aplicación al artículo 468-3 del C.G. del P., máxime que se acreditó el embargo del inmueble objeto del gravamen hipotecario.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha – Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante la ejecución en contra de la parte ejecutada, conforme a los términos del mandamiento de pago del 27 de enero de 2022.

**SEGUNDO: PRACTICAR** la liquidación del crédito, dando cumplimiento a lo establecido en el Art. 446 del C.G. del P.

**TERCERO: ORDENAR** la venta en pública subasta del inmueble hipotecado, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

**CUARTO: CONDENAR** en costas procesales a la parte demandada. Por Secretaría procédase a liquidar las costas procesales, incluyendo como agencias en derecho la suma de **\$ 1.336.456 M/CTE.**

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00517**

Visto el escrito que antecede, reconózcase como apoderada de la parte demandante a la abogada **ANGIE LILIANA ATUESTA CAPERA**, en virtud de la sustitución de poder realizada por su homóloga **LISETH TATIANA DUARTE AYALA**, lo anterior de conformidad con el artículo 75 del C.G.P.

En cuanto a la solicitud de fijar fecha para adelantar la diligencia de secuestro, se insta a la parte interesada a materializar el despacho comisorio no. 44 del 24 de febrero de 2023, mediante el cual se comisionó a la Alcaldía Municipal de Soacha-Cundinamarca-, con el fin de llevar a cabo el secuestro del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria no. 051-210800.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2021-00884**

Visto el escrito que antecede, se procederá a reconocer personería jurídica a **HEVARAN S.A.S.** como apoderado de la parte demandante, quien actúa a través de la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**, de conformidad con el artículo 75 del C.G.P.

En cuanto a lo solicitado el pasado 17 de octubre de 2023, se le informa al memorialista que, no se accederá a su solicitud, teniendo en cuenta que, el proceso no se ha terminado.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2019-00961**

Téngase por agregada la comunicación proveniente del Banco Caja Social en lo referente al levantamiento de la medida cautelar registrada, por consiguiente, por Secretaria póngase en conocimiento de su contenido al demandante, para los fines a los que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2021-00126**

Teniendo en cuenta el escrito que antecede y examinada la actuación, del certificado de tradición se desprende que se ha registrado en debida forma el embargo sobre el establecimiento de comercio **DROGUERIA VIDA SANA JANNETH** objeto de la garantía real, el cual fue ordenado por este despacho, con folio de matrícula mercantil no. **01606345** de propiedad de la demandada **MARTHA JANNETH SALINAS PINEDA**.

Por lo anterior y de conformidad a lo previsto en la ley 2030 del 27 de julio de 2020, mediante la cual se modificó el artículo 38 del C.G.P. y los artículos 205 y 206 de la ley 1801 de 2016, el juzgado dispone,

Comisionar al ALCALDE MUNICIPAL de Soacha Cundinamarca, para que proceda a la práctica de la diligencia de secuestro sobre el establecimiento de comercio **DROGUERIA VIDA SANA JANNETH**, con folio de matrícula mercantil no. **01606345** de propiedad de la demandada **MARTHA JANNETH SALINAS PINEDA**, que se encuentra ubicado en la Calle 30 No. 5 A-05 Este de Soacha-Cundinamarca-.

Por secretaría líbrese despacho comisorio con los insertos de ley, indicando que la presente comisión, se ordenara con el fin de materializarla colaboración armónica, entre las ramas del poder público, atendiendo lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 38 del C.G del P. y la ley 2030 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ADELA MARIA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ
--



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2023-00690**

De conformidad con al artículo 90, inciso primero del C. G del P.,  
este despacho resuelve,

1. RECHAZAR la demanda ejecutiva singular, como quiera que la parte demandante no subsanó el defecto de la misma, contemplado en el numeral 2 del auto proferido el 19 de octubre de 2023, ya que, no estableció con claridad la fecha de exigibilidad de las obligaciones, tan solo se limitó a señalar el mes de causación de la misma, conservando las mismas pretensiones del libelo genitor.

2. Hágase entrega de los anexos de la demanda, sin necesidad de desglose y dejando las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.

La secretaria,

JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00939**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00543**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00154**

Teniendo en cuenta el escrito que antecede y examinada la actuación, del certificado de tradición se desprende que se ha registrado en debida forma el embargo sobre el inmueble objeto de la garantía real, el cual fue ordenado por este despacho, con folio de matrícula **051-150159** de propiedad de los demandados **YAMIT SAAVEDRA SERRANO y VIVIAN YULANY VASQUEZ BARBOSA.**

Por lo anterior y de conformidad a lo previsto en la ley 2030 del 27 de julio de 2020, mediante la cual se modificó el artículo 38 del C.G.P. y los artículos 205 y 206 de la ley 1801 de 2016, el juzgado dispone,

Comisionar al ALCALDE MUNICIPAL de Soacha Cundinamarca, para que proceda a la práctica de la diligencia de secuestro sobre el inmueble con folio de matrícula **051-150159** de propiedad de los demandados **YAMIT SAAVEDRA SERRANO y VIVIAN YULANY VASQUEZ BARBOSA**, que se encuentra ubicado en la TV 37 #24-50, apartamento 3074, torre 19 Agrupación de Vivienda Laurel P.H. de Soacha-Cundinamarca-.

Por secretaría líbrese despacho comisorio con los insertos de ley, indicando que la presente comisión, se ordenara con el fin de materializarla colaboración armónica, entre las ramas del poder público, atendiendo lo dispuesto en el inciso 3º del artículo 38 del C.G del P. y la ley 2030 de 2020.

Finalmente, en cuanto a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y

COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023

La secretaria,

JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00118**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00276**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00888**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00794**

En atención a la anterior liquidación de costas, el despacho resuelve APROBAR la misma, al tenor de lo normado en el artículo 366-1 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra ajustada a derecho.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00283**

Para resolver el anterior pedimento, elevado por la parte actora, se dispone:

1. DAR POR TERMINADO el presente proceso, **por pago de las cuotas en mora**, por la parte demandada, en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 461 del C.G del P. y lo expresado en el escrito que antecede.

2. DECRETAR la cancelación de las medidas cautelares que se hayan podido llevar a cabo. En caso de existir remanentes, lo desembargado deberá ponerse a disposición del Juzgado pertinente. Por Secretaría comuníquese a quienes corresponda lo pertinente y si fuere del caso remítanse las copias de que trata el Art. 466 del Código citado.

3. Por secretaria dejar las constancias de rigor teniendo en cuenta que la demanda fue presentada de manera virtual.

4. Sin costas.

5. Cumplido lo anterior archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria,  JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00669**

Para resolver el anterior pedimento, elevado por la parte actora, se dispone:

1. DAR POR TERMINADO el presente proceso, **por pago de las cuotas en mora**, por la parte demandada, en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 461 del C.G del P. y lo expresado en el escrito que antecede.

2. DECRETAR la cancelación de las medidas cautelares que se hayan podido llevar a cabo. En caso de existir remanentes, lo desembargado deberá ponerse a disposición del Juzgado pertinente. Por Secretaría comuníquese a quienes corresponda lo pertinente y si fuere del caso remítanse las copias de que trata el Art. 466 del Código citado.

3. Por secretaria dejar las constancias de rigor teniendo en cuenta que la demanda fue presentada de manera virtual.

4. Sin costas.

5. Cumplido lo anterior archívese el expediente.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria,  JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00616**

Visto el escrito que antecede, se acepta la renuncia presentada por el abogado **HERNANDO FRANCO BEJARANO** quien actúa a como apoderado de la **COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.** advirtiendo que han transcurrido más de cinco (5) días después de presentado el memorial.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy, diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00673**

Reunidos los requisitos del Art. 82 y 422 del C.G.P., se dispone:

1. Librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA de mínima cuantía para la efectividad de la garantía real, en favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** y en contra de **JORGE HERNANDO AVENDAÑO CARRERO** y **ALEIDA CRUZ**, para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente a la notificación del presente auto, cancele las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ NO. 7275608**

- a. La suma de **46569,2433 UVR**, por concepto de capital acelerado contenido en el pagaré base de la ejecución, más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- b. La suma de **1370,8441 UVR**, por concepto de intereses de plazo.

2. Sobre costas y demás pretensiones se resolverá en su momento.

3. NOTIFÍQUESE esta providencia a la parte pasiva como legalmente corresponde.

4. DECRETASE el EMBARGO del inmueble hipotecado base de la presente acción, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **051-12226** COMUNICANDO para tal efecto al señor Registrador, a fin de que ordene la inscripción de la medida, y expida a costa del interesado la certificación del caso. Acreditado lo anterior se resolverá sobre el secuestro.

5. Por secretaría líbrense los oficios correspondientes.

6. TIÉNESE Y RECONÓCESE personería adjetiva a la sociedad **MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S.** como apoderada de la parte demandante, quien actúa a través de la abogada **ANGIE KATERINE RAMIREZ GAMBA.**

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00292**

Téngase por notificado el señor **EDGAR ALCIADO PEÑUELA**, quien dentro del término legal no contestó la demanda ni formuló excepciones de ninguna naturaleza.

Ejecutoriada la presente providencia, ingrese al despacho para decidir con lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.

La secretaria,

JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2023-00659**

De conformidad con al artículo 90, inciso primero del C. G del P.,  
este despacho resuelve,

1. RECHAZAR la demanda verbal de restitución de inmueble, como quiera que la parte demandante no subsanó el defecto de la misma, contemplado en el numeral 1 del auto proferido el 19 de octubre de 2023, ya que, no envió la demanda a la dirección suministrada para notificar al señor Ernesto de Jesús Sánchez Garzón.

2. Hágase entrega de los anexos de la demanda, sin necesidad de desglose y dejando las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.

La secretaria,



JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00152**

Téngase por notificado el señor **GILBERTO BARRIOS NUSTES**, quien dentro del término legal no contestó la demanda ni formuló excepciones de ninguna naturaleza.

Por Secretaria, remítase al correo electrónico suministrado por la apoderada judicial de la parte demandante el Oficio no. 419 del 26 de mayo de 2023, y una vez se acredite la inscripción del embargo del inmueble vuelvan las diligencias al despacho a fin de continuar con el trámite que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2023-00686**

De conformidad con al artículo 90, inciso primero del C. G del P., este despacho resuelve,

1. RECHAZAR la demanda verbal de restitución de inmueble, como quiera que la parte demandante no subsanó el defecto de la misma, contemplado en los numerales 1 y 3 del auto proferido el 19 de octubre de 2023, ya que, no aportó certificado de vigencia de la Tarjeta Profesional del togado, así mismo, no determinó el número de matrícula mercantil o inmobiliaria.

2. Hágase entrega de los anexos de la demanda, sin necesidad de desglose y dejando las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-  
CUNDUNAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.

La secretaria,

JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00621**

Téngase por notificado la señora **YURI FRANCEDY TREJOS SAAVEDRA**, quien dentro del término legal no contestó la demanda ni formuló excepciones de ninguna naturaleza.

Ejecutoriada la presente providencia, ingrese al despacho para decidir con lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00179**

Téngase por notificados los señores **JOHN JAIRO VASQUEZ TORRES** y **LUZ FANNY MESA MAHECHA**, quienes dentro del término legal no contestaron la demanda ni formularon excepciones de ninguna naturaleza.

Una vez acreditada la inscripción del embargo del inmueble vuelvan las diligencias al despacho a fin de continuar con el trámite que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**  
Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00414**

Visto el escrito que antecede, se procederá a reconocer personería jurídica a **HEVARAN S.A.S.** como apoderado de la parte demandante, quien actúa a través de la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**, de conformidad con el artículo 75 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

## RAMA JUDICIAL



### JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

#### **RAD: 2019-00432**

Atendiendo lo solicitado por la parte demandante en memorial que antecede, el Juzgado al tenor de lo previsto por el artículo 448 del Código General del Proceso, ordena el REMATE del bien inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado y para tal fin, señala la hora de las **(7:30 a.m.)**, del día **siete (07)** del mes de **febrero** del año **2024**.

El bien a rematar está avaluado en la suma de **\$ 94.455.500 M/CTE** y será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del referido valor, previa consignación del cuarenta por ciento (40%), en la cuenta del juzgado No.257542051001 del Banco Agrario de Colombia S.A, con la advertencia que dentro de la hora señalada para la práctica del remate debe enviarse por el correo electrónico institucional ([rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)), copia de la cedula de ciudadanía y del recibo de consignación del 40% en el Banco Agrario de Colombia S.A, de tal manera que verificados estos documentos se dará al postor el link para el ingreso a la diligencia, donde se escucharán una a una las posturas en el orden en que se envió el correo electrónico con los documentos mencionados y conforme la dinámica que se explicara al inicio de la audiencia.

Se ordena allegar el interesado vía correo electrónico institucional ([rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)), una copia informal de la página del diario de su emisión o la constancia del administrador o funcionario de la emisora sobre su transmisión junto con el certificado de tradición.

Ahora, siguiendo lo previsto en el artículo 23° del Acuerdo PCSJA20-11567 DE 2020 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, la audiencia deberá llevarse a cabo de manera virtual y, de conformidad con la Circular PCSJC20-11 del 31 de marzo del 2020, a través del servicio institucional de la plataforma de Lifesize.

Para lo anterior se requiere a los apoderados judiciales de las partes y a los interesados en el mismo para que remitan sus correos electrónicos e indiquen un número de teléfono de contacto donde se les comunicara el canal disponible, previamente a la audiencia, a efecto de establecer la conexión y contar con la asistencia técnica para el desarrollo de esta.

Las posturas para el remate se recibirán **UNICAMENTE** en el correo electrónico [rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y deberá ser remitidas en documento cifrado con contraseña, a fin de garantizar que su contenido solo pueda conocerse en el momento de la diligencia; y en el asunto se deberá indicar “ **POSTURA 2019-00432**”

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---



## RAMA JUDICIAL



### JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

#### **RAD: 2021-00265**

Atendiendo lo solicitado por la parte demandante en memorial que antecede, el Juzgado al tenor de lo previsto por el artículo 448 del Código General del Proceso, ordena el REMATE del bien inmueble que se encuentra embargado, secuestrado y avaluado y para tal fin, señala la hora de las **(7:30 a.m.)**, del día **ocho (08)** del mes de **febrero** del año **2024**.

El bien a rematar está avaluado en la suma de \$ **114.340.500 M/CTE** y será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%) del referido valor, previa consignación del cuarenta por ciento (40%), en la cuenta del juzgado No.257542051001 del Banco Agrario de Colombia S.A, con la advertencia que dentro de la hora señalada para la práctica del remate debe enviarse por el correo electrónico institucional ([rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)), copia de la cedula de ciudadanía y del recibo de consignación del 40% en el Banco Agrario de Colombia S.A, de tal manera que verificados estos documentos se dará al postor el link para el ingreso a la diligencia, donde se escucharán una a una las posturas en el orden en que se envió el correo electrónico con los documentos mencionados y conforme la dinámica que se explicara al inicio de la audiencia.

Se ordena allegar el interesado vía correo electrónico institucional ([rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co)), una copia informal de la página del diario de su emisión o la constancia del administrador o funcionario de la emisora sobre su transmisión junto con el certificado de tradición.

Ahora, siguiendo lo previsto en el artículo 23° del Acuerdo PCSJA20-11567 DE 2020 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, la audiencia deberá llevarse a cabo de manera virtual y, de conformidad con la Circular PCSJC20-11 del 31 de marzo del 2020, a través del servicio institucional de la plataforma de Lifesize.

Para lo anterior se requiere a los apoderados judiciales de las partes y a los interesados en el mismo para que remitan sus correos electrónicos e indiquen un número de teléfono de contacto donde se les comunicara el canal disponible, previamente a la audiencia, a efecto de establecer la conexión y contar con la asistencia técnica para el desarrollo de esta.

Las posturas para el remate se recibirán **UNICAMENTE** en el correo electrónico [rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:rematesj01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co) y deberá ser remitidas en documento cifrado con contraseña, a fin de garantizar que su contenido solo pueda conocerse en el momento de la diligencia; y en el asunto se deberá indicar “ **POSTURA 2021-00265**”

**NOTIFÍQUESE,**

  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria,  JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00052**

Visto el escrito que antecede, se le informa al apoderado judicial de la parte demandante que, no se accederá a lo pretendido, teniendo en cuenta que, no se ha practicado la comisión, y la pérdida o extravío de la copia del despacho comisorio no implica que, se tenga que realizar una nueva designación, en tal sentido, por secretaria, remítase copia digitalizada del despacho comisorio no. 083 del 17 de junio de 2022 al correo autorizado por el demandante.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2021-00285**

Visto el escrito que antecede, el despacho observa que, mediante memorial del 24 de octubre de 2023, el **CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA ASOCIACIÓN EQUIDAD JURIDICA** a través de la conciliadora NATHALIA RESTREPO JIMENEZ quien actúa en calidad de operadora de la insolvencia del señor **DANIAS ALEXANDER RAMIREZ MATIZ** solicita la suspensión del proceso, y adjunta copia de auto admisorio no. 23/0174 del 19 de octubre de 2023, proferido en el de trámite de negociación de deudas.

Como quiera que de conformidad con el artículo 531 del C. G. P. la demandada con el objeto de normalizar las relaciones crediticias presentó solicitud ante dicho despacho judicial antes referido, y teniendo en cuenta que a la luz del numeral 1° del artículo 545 *Ibidem*, no se podrán iniciar nuevos procesos ejecutivos, de restitución de bienes por mora en el pago de los cánones, o de jurisdicción coactiva contra el deudor y se suspenderán los procesos de este tipo que estuvieren en curso al momento de la aceptación.

Por lo anterior y en concordancia con el numeral 1 del artículo 545 del C. G. P. se dispondrá a decretar la suspensión del proceso. Es palmario, que el término de suspensión del proceso se someterá al término y a la negociación de deudas que trata el artículo 544 *Ibidem*.

**NOTIFÍQUESE,**

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2018-00397**

Visto el escrito que antecede, por secretaria póngase a disposición lo desembargado en este proceso ante el Juzgado Treinta y Nueve Civil Municipal de Bogotá D.C., conforme a lo dispuesto en el proveído del 10 de octubre de 2019, y el numeral 2 del auto del 20 de abril de 2023, en concordancia con lo señalado en el inciso 5 del artículo 466 del C.G. del P.

**NOTIFÍQUESE,**

**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2019-00528**

Visto el escrito que antecede, se acepta la renuncia presentada por el abogado **ANDRÉS FELIPE RIVERA AMADOR** quien actúa a como apoderado de la señora Alba Cecilia Barbosa Gutiérrez, advirtiendo que han transcurrido más de cinco (5) días después de presentado el memorial.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy, diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2019-00150**

Previo acceder a la petición de fijar fecha de remate, se requiere a la parte interesada para que se sirvan allegar a este Despacho el avalúo del inmueble aquí embargado y secuestrado **actualizado**, toda vez que el allegado data del año 2022 (Folio digital denominado: *00720220705Dictamenpericial*), no cumple con lo establecido por el IGAC quien determina que este debe actualizarse al año de su realización, además de advertir lo establecido en el numeral 4 del Art. 444 del Código General del Proceso que establece “Tratándose de bienes inmuebles el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%), salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real. En este evento, con el avalúo catastral deberá presentarse un dictamen obtenido en la forma indicada en el numeral 1. (Subrayas fuera del texto). Razón por la cual se deberá cumplir con lo solicitado

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**REF: 2023-00242**

En virtud de lo normado en el artículo 286 del Código General del Proceso, se corrigen los numerales 1.5, 1.7, 1.9, y 1.11 del proveído fechado el 11 de mayo de 2023, mediante el cual se libró mandamiento ejecutivo para la efectividad de la garantía real dentro del proceso de la referencia, en el sentido de indicar que, la unidad de la medida correcta es en UVR, y no como quedó allí consignado, en lo demás permanezca incólume. Notifíquese conjuntamente este proveído con el mandamiento ejecutivo.

Por otra parte, téngase por notificado el señor **HUGO ARMANDO SEGURA BOTIA**, quien dentro del término legal no contestó la demanda ni formuló excepciones de ninguna naturaleza.

Una vez acreditada la inscripción del embargo del inmueble vuelvan las diligencias al despacho a fin de continuar con el trámite que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**



JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.

La secretaria,

JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2018-00143**

Visto el escrito que antecede, se ordena requerir al pagador **AGRICOLA LUISA FERNANDA S.A.** para que informen al despacho que trámite le han dado al oficio no. 0334 del 27 de abril de 2023, so pena, de las sanciones previstas en el numeral 3 del artículo 44 del C.G. del P.

Por otra parte, no se accederá a la solicitud de embargo de los títulos judiciales, ya que, en el proceso bajo el radicado no. 2018-00066, se terminó por desistimiento tácito y no se solicitó el embargo de remanentes.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2021-00872**

Visto el escrito que antecede, se ordena requerir al pagador **GRUPO DISAN S.A.S.** para que informen al despacho que trámite le han dado al oficio no. 0141 del 24 de febrero de 2022, so pena, de las sanciones previstas en el numeral 3 del artículo 44 del C.G. del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023. La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2023-00170**

En atención al cumplimiento de lo ordenado en el inciso segundo del proveído calendado el 19 de octubre del año en curso, este despacho **dispone:**

**PRIMERO: ACCEDER** a la solicitud de levantamiento de medida cautelar, al prestarse caución por el valor de \$2.476.983 M/CTE<sup>1</sup>.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de embargo y retención de los dineros de las cuentas bancarias del Conjunto Residencial La Arboleda II P.H. decretada en el auto del 25 de mayo de 2023.

Por secretaria, líbrense los oficios correspondientes.

Ejecutoriado el presente auto vuelvan las diligencias al Despacho, a fin de continuar con el trámite correspondiente.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

---

<sup>1</sup> Póliza de Seguro Judicial no. 21-53-101001012 de Seguros del Estado S.A. visible en el folio digital denominado: "074Caucion20231026"

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA  
NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.  
La secretaria,  
JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**REF: 2017-00610**

En virtud de lo normado en el artículo 286 del Código General del Proceso, se corrige el numeral 1 del proveído fechado el 19 de octubre de 2023, mediante el cual se dio por terminado el proceso de la referencia, en el sentido de indicar que, da por terminado el proceso por pago de las cuotas en mora respecto del pagaré no. 1359616, y, por otro lado, se da por terminado el proceso por pago total de la obligación frente al pagaré no. 5471411000252161, y no como quedó allí consignado.

Así mismo, se corrige el numeral 3 del auto en mención, en el sentido de indicar que, se decreta el desglose de las garantías y documentos allegados como base de recaudo, dejando en ellos las constancias de rigor, siendo necesario la entrega del pagaré no. 5471411000252161 a costa del demandado, mientras que, el título valor No. 1359616 se entregará al demandante a su costa. En lo demás permanezca incólume.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por  
anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.

La secretaria,

JEIMY LORENA ARIZA RUIZ

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**REF: 2021-00149**

En virtud de lo normado en el artículo 286 del Código General del Proceso, se corrige el numeral 1 del proveído fechado el 5 de octubre de 2023, mediante el cual se decretó el embargo de remanentes, en el sentido de indicar que, *“Decretar el embargo de los remanentes y/o bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar dentro del proceso bajo el radicado no. 730014189002202000568 adelantado en el Juzgado 2 de Pequeñas Causas de Ibagué-Tolima-, así mismo, el proceso bajo el radicado no. 730014189002202000495 adelantado en el Juzgado Tercero de Pequeñas Causas de Ibagué-Tolima-.”*, y no como quedó allí consignado, en lo demás permanezca incólume.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA  
MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA

NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023.

La secretaria,

JEIMY LORENA ARIZA RUIZ



**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2021-00132**

En atención a lo solicitado, y conforme a lo dispuesto en el artículo 599 del C.G. P., se dispone:

DECRETAR EL EMBARGO Y SECUESTRO de los bienes muebles y enseres de propiedad del demandado **HENRY BARBOSA FLOREZ** que se encuentren en el inmueble ubicado en la Carrera 2 No. 31-47, Apartamento 332, Interior 11 del Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo II P.H. de Soacha Cundinamarca, exceptuando establecimientos de comercio, automotores, bienes sujetos a registro y los demás bienes previstos en el artículo 594 del Código General del Proceso, límitese la medida a la suma de **\$ 8.700.000 M/CTE.**

Por lo anterior y de conformidad a lo previsto en la ley 2030 del 27 de julio de 2020, mediante la cual se modificó el artículo 38 del C.G.P. y los artículos 205 y 206 de la ley 1801 de 2016, el juzgado dispone,

Comisionar al ALCALDE MUNICIPAL de Soacha Cundinamarca, para que proceda a la práctica de la diligencia de secuestro de muebles y enseres de propiedad del demandado **HENRY BARBOSA FLOREZ** que se encuentren en el inmueble ubicado en la Carrera 2 No. 31-47, Apartamento 332, Interior 11 del Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo II P.H. de Soacha Cundinamarca.

Por secretaría líbrese despacho comisorio con los insertos de ley, indicando que la presente comisión, se ordenara con el fin de materializarla colaboración armónica, entre las ramas del poder público, atendiendo lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 38 del C.G del P. y la ley 2030 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria,  JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00713**

Visto el escrito que antecede, reconózcase como apoderada de la parte demandante a la abogada **KAROL RAQUEL BOBADILLA VARGAS**, en virtud de la sustitución de poder realizada por su homólogo **KRISTIAN ANDREY OCHOA UYASABA**, lo anterior de conformidad con el artículo 75 del C.G.P.

Por otra parte, previo a resolver la solicitud de notificación personal, la parte interesada sírvase a aportar la constancia de entrega de la comunicación a la dirección suministrada en el libelo genitor, de conformidad al numeral 3 del artículo 291 del C.G. del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARIA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00527**

Visto el escrito que antecede, reconózcase como apoderada de la parte demandante a la abogada **KAROL RAQUEL BOBADILLA VARGAS**, en virtud de la sustitución de poder realizada por su homólogo **KRISTIAN ANDREY OCHOA UYASABA**, lo anterior de conformidad con el artículo 75 del C.G.P.

Por otra parte, previo a resolver la solicitud de notificación personal, la parte interesada sírvase a aportar la constancia de entrega de la comunicación a la dirección suministrada en el libelo genitor, de conformidad al numeral 3 del artículo 291 del C.G. del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARIA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00509**

Visto el escrito que antecede, reconózcase como apoderada de la parte demandante a la abogada **KAROL RAQUEL BOBADILLA VARGAS**, en virtud de la sustitución de poder realizada por su homólogo **KRISTIAN ANDREY OCHOA UYASABA**, lo anterior de conformidad con el artículo 75 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2022-00281**

Visto el escrito que antecede, reconózcase como apoderada de la parte demandante a la abogada **KAROL RAQUEL BOBADILLA VARGAS**, en virtud de la sustitución de poder realizada por su homólogo **KRISTIAN ANDREY OCHOA UYASABA**, lo anterior de conformidad con el artículo 75 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**REF: 2019-00343**

Conforme a lo dispuesto al inciso final del numeral 2 del artículo 444 del C.G. del P., córrase traslado de la actualización del avalúo presentado por la parte actora, por el término de tres (3) días.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**REF: 2018-00536**

Previo a resolver la solicitud de renuncia del mandato conferido a la abogada Jenny S. Arboleda Huertas, sírvase a remitir la comunicación enviada al poderdante informando la renuncia, conforme a lo dispuesto en el artículo 76 del C.G. del P.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**REF: 2019-00478**

Téngase por agregada la respuesta allegada por la EPS COMPENSAR para los fines a los que haya lugar, por Secretaria póngase en conocimiento de su contenido al demandante.

En cuanto al memorial allegado por la parte actora y en virtud del artículo 447 del *C.G. del P.*, se ORDENA la entrega a favor del demandante de los títulos de depósitos judiciales existentes a nombre del despacho y en ocasión a esta causa. Oficiese a quien corresponda para el efecto.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--





**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2018-00192**

Visto el escrito que antecede, se acepta la renuncia presentada por la abogada **NORKCIA MARIELA MENDEZ GALINDO** quien actúa a como apoderada del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., advirtiendo que han transcurrido más de cinco (5) días después de presentado el memorial.

**NOTIFÍQUESE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy, diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
---

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00551**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código de General del Proceso, del cual se hace uso en virtud de la remisión establecida en el artículo 145 del Código Procesal del Trabajo y de la Seguridad Social, se dispone:

**PRIMERO: DECLARAR** la terminación del presente proceso por pago total de la obligación.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares decretadas dentro del presente asunto. En caso de que existan títulos dentro del presente proceso, por secretaría devuélveselo a la parte demanda ARTE 3 PUNTOS SAS NIT 901383329-9. **LÍBRENSE** los oficios respectivos.

**TERCERO:** Ejecutoriado el presente auto **ARCHÍVENSE** las diligencias, previa las desanotaciones del caso

**NOTIFÍQUESE**

**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y**

**COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-  
CUNDINAMARCA.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 17 de noviembre de 2023

La Secretaria,

**JEIMY LORENA ARIZA RUIZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2022-00707**

Examinado el expediente, observa el Despacho que no existen pruebas por practicar dentro del presente asunto, toda vez que las mismas se contraen únicamente a las documentales. Por lo tanto agotada en legal forma el trámite en este asunto, se procederá a proferir sentencia anticipada de conformidad con lo dispuesto en el artículo 278 del C.G del P.

En firme el presente proveído, vuelvan las diligencias al despacho para el trámite respectivo.

**NOTIFÍQUESE**

**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y**

**COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-  
CUNDINAMARCA.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 17 de noviembre de 2023

La Secretaria,

**JEIMY LORENA ARIZA RUIZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2023-00634**

Teniendo en cuenta que se dio cabal cumplimiento al auto inadmisorio y como quiera que la demanda reúne los requisitos de ley, se dispone:

1. ADMITIR la anterior demanda VERBAL DECLARATIVO (mínima cuantía) de RESOLUCION DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA, impetrada por YUDY CAROLINA ZARATE QUITIAN y en contra de LUZ MARINA VALBUENA de BERNAL, el señor FABIO LEONARDO BERNAL VALBUENA, quienes son herederos determinados y en contra los HEREDEROS INDETERMINADOS(AS) del señor, MIGUEL ALFONSO BERNAL VALBUENA (Q.E.P.D), por reunir los requisitos de ley.

2. Désele a la presente demanda el trámite del proceso VERBAL SUMARIO, previsto en el Libro III, Título I, capítulo II, artículo 368 y s.s. del Código General del Proceso.

3. EMPLAZASE a los herederos indeterminados del señor MIGUEL ALFONSO BERNAL VALBUENA (Q.E.P.D.), en la forma establecida en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.

4. ORDENASE correr traslado a la parte pasiva, por el término legal de diez días, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 391 del C.G. del P.

5. Ordenar la parte demandante constituir caución por valor de cuatro millones doscientos ochenta mil pesos (\$4.280.000), que equivalen al 20% del valor de las pretensiones estimadas en la demanda, conforme a lo dispuesto en el Num. 2 del Art. 590 del C G del P., para lo cual se le concede el término de quince (15) días a partir de la notificación del presente auto.

6. TIENESE Y RECONÓCESE al Dr. JUAN CARLOS MORENO RAMIRE como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder otorgado en su momento.

**NOTIFÍQUESE**

*Adela Cabas Duica*

**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y**

**COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-  
CUNDINAMARCA.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 17 de noviembre de 2023

La Secretaria,

**JEIMY LORENA ARIZA RUIZ**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023).

**RAD: 2018-00457**

Revisado expediente conforme con las disposiciones del artículo 453 y 455 del Código General del Proceso, procede el despacho a decidir lo que en derecho corresponda en relación con la diligencia de remate llevada a cabo el día 11 de octubre de 2023 (ítem 40), teniendo en cuenta para ello lo siguiente:

**ANTECEDENTES**

En decisión calendada 19 de julio de 2023 (ítem 33), se fijó fecha para la práctica de la diligencia de remate y de conformidad a lo dispuesto en audiencia realizada el 11 de octubre de 2023, aportadas las publicaciones legales pertinentes y certificados de tradición se realizó a satisfacción dicha diligencia, finalizando con la adjudicación del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 051-152122; adjudicado a CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A., con NIT 900.406.472-1, a través de su apoderada judicial válidamente constituida, quien hizo postura por valor total de \$62.063.400,00

**CONSIDERACIONES:**

Ahora bien, cumplidas las formalidades previstas por los artículos 448 al 452 del Código General del Proceso, y en consideración a que se reúnen las exigencias contempladas en el artículo 453 *ibídem*, por cuanto el rematante en oportunidad legal allegó la constancia de pago del excedente del valor del remate y la del 5% sobre el mismo, y en aplicación a lo dispuesto por el artículo 455 de la norma en cita, el juzgado,

**RESUELVE**

1). APROBAR en todas sus partes la diligencia llevada a cabo el día 11 de octubre de 2023 del remate del inmueble ubicado en la Calle 12 # 13-60 Apartamento 402 Torre 13 Agrupación Los Condominios II de Tejares de Soacha e identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 051-152122, cuya cabida, linderos y demás especificaciones se encuentran consignadas en la demanda, el cual se encontraba legalmente embargado (fls. 89 a 90), secuestrado (flo. 103) y avaluado (fl. 144 a 146).

2) ADJUDICAR a CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A., con NIT 900.406.472-1, el inmueble ubicado en la Calle 12 # 13-60 Apartamento 402 Torre 13 Agrupación Los Condominios II de Tejares de Soacha Cundinamarca, identificado con folio de matrícula número 051-152122 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta Municipalidad.

3) DECRETAR el levantamiento de embargo y secuestro que pesa sobre el bien adjudicado objeto de las garantías reales en este asunto. Ofíciase a quien corresponda.

4) CANCELENSE todos los gravámenes hipotecarios, constitución de patrimonio de familia, afectación de vivienda y prohibición de transferencia que pesan sobre el bien inmueble antes relacionado. Ofíciase por secretaría a quien corresponda haciéndose saber la decisión que aquí se adopta.

5) ORDENAR a favor y a costa del adjudicatario, la expedición de las copias a que alude el numeral 3° del artículo 455 del C.G.P., las cuales deberán ser inscritas y protocolizadas en la notaria correspondiente al lugar del proceso. Es de advertir que copia de las escrituras deberán ser agregadas al expediente.

6) REQUERIR al secuestre designado en el presente asunto, para que efectúe la ENTREGA del inmueble a él confiado al adjudicatario, para el efecto se le concede el término de TRES (3) días contados a partir de la fecha en que reciba la respectiva



comunicación y dentro de DIEZ (10) días siguientes deberá rendir cuentas comprobadas con su gestión.

7) REQUERIR a la adjudicataria para que una vez el secuestre le haga la entrega del inmueble informe inmediatamente al Despacho.

8) ORDENAR a la parte demandada que haga la entrega de los títulos de propiedad que del bien inmueble subastado tenga en su poder.

9) Una vez se verifique la entrega del bien inmueble al adjudicatario y se observe el lleno de los requisitos exigidos en el numeral 7º del artículo 455 del C.G.P., se resolverá sobre la entrega de los dineros producto del remate.

10) Sin perjuicio de lo anterior, se advierte que a la señora Mabel Alexandra Sepúlveda Pérez, deberá aportar constancia del pago de los impuestos y cuotas de administración causadas hasta la fecha de entrega del inmueble.

**NOTIFÍQUESE**



**ADELA MARÍA CABAS DUICA  
JUEZ**

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y**

**COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-  
CUNDINAMARCA.**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:** La providencia anterior es notificada por anotación Hoy 17 de noviembre de 2023

La Secretaria,

**JEIMY LORENA ARIZA RUIZ**

**RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, dieciséis (16) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

**RAD: 2023-00660**

En atención a la solicitud elevada por el demandante y por configurarse los presupuestos contenidos en el artículo 92 del Código General del Proceso, que a su tenor literal reza: *“El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados.”*

En este orden de ideas, y teniendo en cuenta que la solicitud de retiro la presentó el demandante, indicando que no se ha notificado a la parte demandada, el Juzgado en estos términos, deberá autorizar el retiro de la demanda, sin condena en perjuicios, en consecuencia, se dispone:

**PRIMERO: ACEPTAR** el retiro de la presente demanda de **ENTREGA DE INMUEBLE** adelantado por **HAMINTON HAIR CIFUENTES MONTEALEGRE**, contra **OSCAR JAVIER CRISTANCHO MORENO** conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** No hay lugar a la devolución de anexos como quiera que la demanda fue presentada digitalmente.

**TERCERO: ARCHÍVESE** el expediente previas las anotaciones de rigor

**CÚMPLASE,**

*Adela Cabas Duica*  
**ADELA MARÍA CABAS DUICA**

**JUEZ**

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diecisiete (17) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ
--