



Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples

Reporte Traslado Código General del Proceso Artículo 110

Fecha de Fijación: 2023-11-10 - **Fecha Inicial:** 2023-11-14

Número	Tipo	Demandante	Demandado	Detalle	Fecha Final
201700657	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	SANDRA MILENA GARZON CHOACHI	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
201700930	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	ORQUIDEA CONJUNTO RESIDENCIAL ETAPA 1 P.H.	CLAUDIA MILENA ROJAS	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
201800611	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	MARIA YAQUELINA RODRIGUEZ	SANDRA ISABEL FONSECA SANTA CRUZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202000298	CIVIL- RESTITUCION DE INMUEBLE	PATRICIA NUÑEZ VARGAS	JUAN DE DIOS BONILLA RODRIGUEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202000508	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	SOL MILENA TAPIA PAJARO ,	TRASLADO AL AVALUO	2023-11-16
202000548	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	JEIMY CARDENAS ACOSTA	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202000548	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	CARLOS MARIO GONZALEZ BELTRAN	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202100517	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	MARIA DEL CARMEN ALFONSO CASTAÑEDA	LUIS ALFONSO GARCIA RODRIGUEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202100594	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO DE BOGOTA	CRISTIAN CAMILO CLAVIJO OTALORA	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202200170	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO LA HIPOTECARIA	OLIVIA ROMERO	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202200896	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO FINANDINA S.A.	FRANCY JULIETA ABRIL HERNÁNDEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202300149	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO FINANDINA S.A.	MONICA CECILIA CASTRO BASALLO	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202300222	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	YESENIA PUCHE ALVAREZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202300222	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	YESENIA PUCHE ALVAREZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202300274	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	CARLOS GERMAN RAMIREZ TORRES	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202300348	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO COMERCIAL AV.VILLAS S.A.	VILLALBA OLIVEROS WILMAN EDUARDO	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16
202300378	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO COMERCIAL AV.VILLAS S.A.	ANA MILENA PEÑA RAMIREZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2023-11-16

Secretaria: Jeimy Lorena Ariza Ruiz

SEÑOR

JUZGADO 1 DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA

j01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE : LA HIPOTECARIA SAS NIT 900.628.930-6

DEMANDADO : OLIVIA ROMERO CC 52160155

RADICACION : 25754418900120220017000

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTALORA, mayor de edad, abogada en ejercicio e identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, de la manera más atenta y por medio del presente escrito me permito allegar la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, la cual asciende a la suma de **VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$23.561.685,31) M/CTE.**

1. Pagare N 035701-07-0000003602

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$12.738.331,00
SALDO INTERESES	\$10.823.354,31

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$5.361.227,78
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$5.361.227,78
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$23.561.685,31
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

La presente liquidación de crédito corresponde al Pagare N 035701-07-0000003602, el valor de \$5.361.227.78 denominado INTERESES ANTERIORES corresponde a cuotas exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas.

Así las cosas, sírvase Señor Juez impartirle su aprobación en los términos del Art. 446 del C.G.P.

Del Señor Juez,

Comedidamente



CAROLINA ABELLO OTALORA
C.C. No 22.461.911 de Barranquilla
T.P No 129.978 del C. S de la J.

Heidy P. 06/10/2023 C- 2 LH SING



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	25754418900120220017000
DEMANDANTE	LA HIPOTECARIA S.A
DEMANDADO	OLIVIA ROMERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-03-22	2022-03-22	1	27,75	12.738.331,00	12.738.331,00	9.684,62	12.748.015,62	0,00	5.370.912,40	18.109.243,40	0,00	0,00	0,00
2022-03-23	2022-03-31	9	27,75	0,00	12.738.331,00	87.161,59	12.825.492,59	0,00	5.458.074,00	18.196.405,00	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	27,75	0,00	12.738.331,00	290.538,65	13.028.869,65	0,00	5.748.612,64	18.486.943,64	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	6.048.835,91	18.787.166,91	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	27,75	0,00	12.738.331,00	290.538,65	13.028.869,65	0,00	6.339.374,55	19.077.705,55	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	6.639.597,82	19.377.928,82	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	6.939.821,09	19.678.152,09	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	27,75	0,00	12.738.331,00	290.538,65	13.028.869,65	0,00	7.230.359,73	19.968.690,73	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	7.530.583,00	20.268.914,00	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	27,75	0,00	12.738.331,00	290.538,65	13.028.869,65	0,00	7.821.121,64	20.559.452,64	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	8.121.344,91	20.859.675,91	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	8.421.568,18	21.159.899,18	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	27,75	0,00	12.738.331,00	271.169,40	13.009.500,40	0,00	8.692.737,58	21.431.068,58	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	8.992.960,85	21.731.291,85	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	27,75	0,00	12.738.331,00	290.538,65	13.028.869,65	0,00	9.283.499,49	22.021.830,49	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	9.583.722,76	22.322.053,76	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	27,75	0,00	12.738.331,00	290.538,65	13.028.869,65	0,00	9.874.261,41	22.612.592,41	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	10.174.484,67	22.912.815,67	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	27,75	0,00	12.738.331,00	300.223,27	13.038.554,27	0,00	10.474.707,94	23.213.038,94	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	25754418900120220017000
DEMANDANTE	LA HIPOTECARIA S.A
DEMANDADO	OLIVIA ROMERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-09-01	2023-09-30	30	27,75	0,00	12.738.331,00	290.538,65	13.028.869,65	0,00	10.765.246,58	23.503.577,58	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-06	6	27,75	0,00	12.738.331,00	58.107,73	12.796.438,73	0,00	10.823.354,31	23.561.685,31	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	25754418900120220017000
DEMANDANTE	LA HIPOTECARIA S.A
DEMANDADO	OLIVIA ROMERO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$12.738.331,00
SALDO INTERESES	\$10.823.354,31

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$5.361.227,78
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$5.361.227,78
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$23.561.685,31
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

La presente liquidación de crédito corresponde al Pagare N 035701-07-0000003602, el valor de \$5.361.227.78 denominado INTERESES ANTERIORES corresponde a cuotas exigibles mensualmente, vencidas y no pagadas

SEÑOR
JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE SOACHA - CUNDINAMARCA
E. S. D.

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO No. 2023 - 0222
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL
DEMANDADOS: YESENIA PUCHE ALVAREZ
ASUNTO: LIQUIDACIÓN

GLADYS MARÍA ACOSTA TREJOS, obrando como apoderada de la parte actora, comedidamente acudo a su despacho para adjuntar la liquidación de crédito a cargo de la parte demandada.

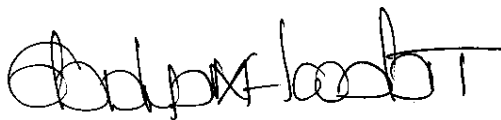
DATOS

Tasa de Mora: 15.00%
Fecha de elaboración: octubre 10 de 2023
UVR: 353.7530

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 199200908429.

CONCEPTO	UVR	PESOS
CAPITAL TOTAL	80.963,8235	\$ 28.641.195,45
INTERÉS MORA	6.591,1798	\$ 2.331.649,62
(-) INTERÉS PAGADO	- 701,5136	\$ - 248.162,54
TOTAL LIQUIDACIÓN		\$ 30.724.682,53

Cordialmente,



GLADYS MARIA ACOSTA TREJOS
C.C. No. 51.721.944 de Bogotá
T.P. No. 51.846 del C.S.J.

1). OBLIGACIÓN CONTENIDA EN EL PAGARE No. 199200908429

PERIODO DE INTERÉS		NO. DÍAS	TASA INTERÉS MORATORIO			CAPITAL UVR			INTERESES MORATORIOS UVR		PAGOS UVR		CAPITAL PESOS			PAGOS PESOS	
DESDE	HASTA		EFFECTIVA ANUAL	MENSUAL	DIARIA	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	INTERESES MORATORIOS	SALDO INTERESES MORATORIOS	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES	CUOTAS MORA VENCIDA	CAPITAL ACELERADO	SALDO CAPITAL TOTAL	ABONOS A CAPITAL	ABONOS A INTERESES
07/02/2022	28/02/2022	22	15.00%	1.1715%	0.0383%	222.0018		222.0018	1.8705	1.8705		\$ 78,533.80	\$ -	\$ 78,533.80			
01/03/2022	06/03/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			222.0018	0.5101	2.3806		\$ -	\$ -	\$ 78,533.80			
07/03/2022	31/03/2022	25	15.00%	1.1715%	0.0383%	223.7721		445.7739	4.2681	6.6487		\$ 79,160.05	\$ -	\$ 157,693.85			
01/04/2022	06/04/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			445.7739	1.0243	7.6731		\$ -	\$ -	\$ 157,693.85			
07/04/2022	30/04/2022	24	15.00%	1.1715%	0.0383%	225.5565		671.3304	6.1706	13.8437		\$ 79,791.29	\$ -	\$ 237,485.14			
01/05/2022	06/05/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			671.3304	1.5426	15.3863		\$ -	\$ -	\$ 237,485.14			
07/05/2022	31/05/2022	25	15.00%	1.1715%	0.0383%	227.3551		898.6855	8.6045	23.9908		\$ 80,427.55	\$ -	\$ 317,912.69			
01/06/2022	06/06/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			898.6855	2.0651	26.0559		\$ -	\$ -	\$ 317,912.69			
07/06/2022	30/06/2022	24	15.00%	1.1715%	0.0383%	229.1681		1,127.8536	10.3668	36.4227		\$ 81,068.90	\$ -	\$ 398,981.59			
01/07/2022	06/07/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			1,127.8536	2.5917	39.0144		\$ -	\$ -	\$ 398,981.59			
07/07/2022	31/07/2022	25	15.00%	1.1715%	0.0383%	230.9955		1,358.8491	13.0104	52.0248		\$ 81,715.35	\$ -	\$ 480,696.95			
01/08/2022	06/08/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			1,358.8491	3.1225	55.1473		\$ -	\$ -	\$ 480,696.95			
07/08/2022	31/08/2022	25	15.00%	1.1715%	0.0383%	232.8375		1,591.6866	15.2397	70.3870		\$ 82,366.96	\$ -	\$ 563,063.91			
01/09/2022	06/09/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			1,591.6866	3.6575	74.0445		\$ -	\$ -	\$ 563,063.91			
07/09/2022	30/09/2022	24	15.00%	1.1715%	0.0383%	234.6942		1,826.3808	16.7873	90.8318		\$ 83,023.78	\$ -	\$ 646,087.69			
01/10/2022	06/10/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			1,826.3808	4.1968	95.0287		\$ -	\$ -	\$ 646,087.69			
07/10/2022	31/10/2022	25	15.00%	1.1715%	0.0383%	236.5656		2,062.9464	19.7518	114.7805		\$ 83,685.79	\$ -	\$ 729,773.48			
01/11/2022	06/11/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			2,062.9464	4.7404	119.5209		\$ -	\$ -	\$ 729,773.48			
07/11/2022	30/11/2022	24	15.00%	1.1715%	0.0383%	238.4521		2,301.3985	21.1535	140.6744		\$ 84,353.15	\$ -	\$ 814,126.62			
01/12/2022	06/12/2022	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			2,301.3985	5.2884	145.9628		\$ -	\$ -	\$ 814,126.62			
07/12/2022	31/12/2022	25	15.00%	1.1715%	0.0383%	240.3535		2,541.7520	24.3362	170.2990		\$ 85,025.77	\$ -	\$ 899,152.40			
01/01/2023	06/01/2023	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			2,541.7520	5.8407	176.1397		\$ -	\$ -	\$ 899,152.40			
07/01/2023	31/01/2023	25	15.00%	1.1715%	0.0383%	242.2701		2,784.0221	26.6558	202.7955		\$ 85,703.77	\$ -	\$ 984,856.17			
01/02/2023	06/02/2023	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			2,784.0221	6.3974	209.1929		\$ -	\$ -	\$ 984,856.17			
07/02/2023	28/02/2023	22	15.00%	1.1715%	0.0383%	244.2020		3,028.2241	25.5147	234.7076		\$ 86,387.19	\$ -	\$ 1,071,243.36			
01/03/2023	06/03/2023	6	15.00%	1.1715%	0.0383%			3,028.2241	6.9585	241.6661		\$ -	\$ -	\$ 1,071,243.36			
07/03/2023	20/03/2023	14	15.00%	1.1715%	0.0383%	246.1493		3,274.3734	17.5564	259.2225		\$ 87,076.05	\$ -	\$ 1,158,319.41			
21/03/2023	31/03/2023	11	15.00%	1.1715%	0.0383%		77,911.4519	81,185.8253	342.0205	601.2430		\$ -	\$ 27,561,409.84	\$ 28,719,729.26			
01/04/2023	30/04/2023	30	15.00%	1.1715%	0.0383%			81,185.8253	932.7831	1,534.0261		\$ -	\$ -	\$ 28,719,729.26			
01/05/2023	31/05/2023	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			81,185.8253	963.8759	2,497.9020		\$ -	\$ -	\$ 28,719,729.26			
01/06/2023	03/06/2023	3	15.00%	1.1715%	0.0383%			81,185.8253	93.2783	2,591.1803	222.0018	\$ -	\$ -	\$ 28,719,729.26	\$ 76,894.52	\$ 242,982.48	
04/06/2023	30/06/2023	27	15.00%	1.1715%	0.0383%			80,963.8235	837.2092	3,428.3895		\$ -	\$ -	\$ 28,642,834.74			
01/07/2023	31/07/2023	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			80,963.8235	961.2402	4,389.6297		\$ -	\$ -	\$ 28,642,834.74			
01/08/2023	31/08/2023	31	15.00%	1.1715%	0.0383%			80,963.8235	961.2402	5,350.8699		\$ -	\$ -	\$ 28,642,834.74			
01/09/2023	30/09/2023	30	15.00%	1.1715%	0.0383%			80,963.8235	930.2324	6,281.1023		\$ -	\$ -	\$ 28,642,834.74			
01/10/2023	10/10/2023	10	15.00%	1.1715%	0.0383%			80,963.8235	310.0775	6,591.1798		\$ -	\$ -	\$ 28,642,834.74			
TOTALES						3,274.3734	77,911.4519	80,963.8235	6,591.1798	6,591.1798	222.0018	701.5136	\$ 1,158,319.41	\$ 27,561,409.84	\$ 28,642,834.74	\$ 76,894.52	\$ 242,982.48

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN

COTIZACIÓN UVR (10/10/2023) **353.7530**
 CAPITAL TOTAL
 INTERÉS MORA
 (-) INTERES PAGADO
TOTAL LIQUIDACIÓN

UVR	PESOS
80,963.8235	\$ 28,641,195.45
6,591.1798	\$ 2,331,649.62
-701.5136	-\$ 248,162.54
	\$ 30,724,682.53

RPM ABOGADOS S.A.S.

3152426333

Calle 85 No. 19 A -25 Oficina 402 A – Teléfono 2183494

rpmabogado@gmail.com

Bogotá DC.

SEÑOR

**JUEZ 1 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA -
E. S. D.**

**REF: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO FINANDINA S.A. EN CONTRA DE
FRANCY JULIETA ABRIL HERNANDEZ**

PROCESO No: 2022-00896

RAMIRO PACANCHIQUE MORENO, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bogotá, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 80.417.255 de Bogotá, Abogado titulado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 86.755 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de Apoderado Judicial del **BANCO FINANDINA S.A.**, en el asunto de la referencia, mediante el presente escrito remitimos Liquidación del Crédito al día 22 de septiembre de 2023, de acuerdo a lo establecido en el artículo 446 del CGP, para su trámite de aprobación.

CAPITAL	\$	10.208.686.00
INTERESES DE MORA	\$	5.258.637.00
INTERESES CORRIENTES	\$	1.147.061.00
TOTAL	\$	16.614.384.00

Se anexan liquidación de intereses de mora

Del señor Juez,

RAMIRO PACANCHIQUE MORENO
CC 80.417.255
T.P 86.755 DEL C.S.J

CUENTA 801

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CUOTA	CAPITAL	INTERES	ABONO	TOTAL INTERESES	SALDO
13/03/2022	31/03/2022	18,47	9,235	0,02059	19	\$ 10.208.686	\$ 10.208.686	\$ 133.115	\$ -	\$ 133.115	\$ 10.341.801
1/04/2022	30/04/2022	19,05	9,525	0,02117	30	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 216.078	\$ -	\$ 349.193	\$ 10.557.879
1/05/2022	31/05/2022	19,71	9,855	0,02182	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 230.168	\$ -	\$ 579.361	\$ 10.788.047
1/06/2022	30/06/2022	20,4	10,2	0,0225	30	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 229.662	\$ -	\$ 809.023	\$ 11.017.709
1/07/2022	31/07/2022	21,28	10,64	0,02335	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 246.361	\$ -	\$ 1.055.384	\$ 11.264.070
1/08/2022	31/08/2022	22,21	11,105	0,02425	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 255.828	\$ -	\$ 1.311.211	\$ 11.519.897
1/09/2022	30/09/2022	23,5	11,75	0,02548	30	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 260.139	\$ -	\$ 1.571.351	\$ 11.780.037
1/10/2022	31/10/2022	24,61	12,305	0,02653	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 279.846	\$ -	\$ 1.851.197	\$ 12.059.883
1/11/2022	30/11/2022	25,78	12,89	0,02762	30	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 281.948	\$ -	\$ 2.133.145	\$ 12.341.831
1/12/2022	31/12/2022	27,64	13,82	0,02933	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 309.356	\$ -	\$ 2.442.500	\$ 12.651.186
1/01/2023	31/01/2023	28,84	14,42	0,03041	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 320.803	\$ -	\$ 2.763.303	\$ 12.971.989
1/02/2023	28/02/2023	30,18	15,09	0,03161	28	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 301.163	\$ -	\$ 3.064.467	\$ 13.273.153
1/03/2023	31/03/2023	30,84	15,42	0,03219	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 339.592	\$ -	\$ 3.404.059	\$ 13.612.745
1/04/2023	30/04/2023	31,39	15,695	0,03268	30	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 333.578	\$ -	\$ 3.737.637	\$ 13.946.323
1/05/2023	31/05/2023	30,27	15,135	0,03169	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 334.273	\$ -	\$ 4.071.910	\$ 14.280.596
1/06/2023	30/06/2023	29,76	14,88	0,03123	30	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 318.862	\$ -	\$ 4.390.772	\$ 14.599.458
1/07/2023	31/07/2023	29,36	14,68	0,03088	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 325.723	\$ -	\$ 4.716.494	\$ 14.925.180
1/08/2023	31/08/2023	28,75	14,375	0,03033	31	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 319.949	\$ -	\$ 5.036.443	\$ 15.245.129
1/09/2023	22/09/2023	28,03	14,015	0,02968	22	\$ -	\$ 10.208.686	\$ 222.193	\$ -	\$ 5.258.637	\$ 15.467.323

LIQUIDACIÓN CRÉDITOS

OBLIGACIÓN	3087859
FECHA LIQUIDACIÓN	18 de octubre del 2023
FECHA MORA	02 de junio del 2023
CAPITAL ADEUDADO	8.904.634
TASA PACTADA	33,32%
DÍAS A LIQUIDAR	138
MESES A LIQUIDAR	5

TITULAR	PENA RAMIREZ ANA MILENA
---------	-------------------------

DATOS LIQUIDACIÓN	
CAPITAL ADEUDADO	8.904.634
INTERESES MORA	1.220.377
INTERESES REMUNERATORIOS	1.032.026

TOTAL LIQUIDACIÓN	11.157.037
--------------------------	-------------------

Id	FECHA	tasa pactada mora	Tasa Usura	Var (a)	Tasa Mensual Aplicada	Dias	Capital	Interes de Mora
1	30/06/2023	49,98%	44,64%	062023	44,64%	28	8.904.634	255.718
2	31/07/2023	49,98%	44,04%	072023	44,04%	31	8.904.634	280.305
3	31/08/2023	49,98%	43,13%	082023	43,13%	31	8.904.634	275.362
4	30/09/2023	49,98%	42,05%	092023	42,05%	30	8.904.634	260.641
5	18/10/2023	49,98%	39,80%	102023	39,80%	18	8.904.634	148.350

SEÑOR
JUEZ 01 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR
BANCO CAJA SOCIAL S.A VS.
CARLOS GERMAN RAMIREZ TORRES
RAD. NO. 257544189001202300274
ASUNTO: PRESENTACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, allego liquidación del crédito de conformidad a lo establecido en el párrafo del artículo 9 de la ley 2213 del 13 de junio de 2022 que establece: “cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibido o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje”; la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada, el cual había sido informado como canal digital en la demanda. En los términos del Art. 446 del C.G. del P., aporto la misma en ejercicio liquidatorio por valor de:

GRAN TOTAL LIQUIDACION PAGARÉ NO. 31006494892	\$ 44.364.375,87
--	-------------------------

Se aclara que el **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS** ha realizado los siguientes pagos en virtud del amparo del crédito aquí ejecutado:

Valor pagado por el FNG el 11/agosto/2023 por el Pagaré No. 31006494892	\$ 27.776.800
Valor pagado por el FNG el 29/septiembre/2023 por el Pagaré No. 31006494892	\$ 926.667
Total pagado por el FNG por el Pagaré No. 31006494892	\$ 28.703.467,00

No obstante, el pago en mención no ha sido considerado para efectos del cálculo de la liquidación del crédito, toda vez que el **FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS** no ha sido vinculado, ni reconocido dentro del proceso ejecutivo. De esta forma, una vez se reconozca la subrogación del crédito a favor del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS, se presentará nuevamente la liquidación del crédito descontando dicho pago en virtud a la misma.

Con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s), **junto con la confirmación de que el demandado a través del canal digital tuvo apertura al documento**, en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaria se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción.

En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

Cordialmente,



ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá
T.P. No. 79.450 del C.S.J.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	257544189001202300274
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.
DEMANDADO	CARLOS GERMAN RAMIREZ TORRES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-04-21	2023-04-21	1	47,09	34.721.000,00	34.721.000,00	36.722,88	34.757.722,88	0,00	3.284.690,88	38.005.690,88	0,00	0,00	0,00
2023-04-22	2023-04-30	9	47,09	0,00	34.721.000,00	330.505,89	35.051.505,89	0,00	3.615.196,77	38.336.196,77	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	34.721.000,00	1.104.497,74	35.825.497,74	0,00	4.719.694,51	39.440.694,51	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	34.721.000,00	1.053.799,59	35.774.799,59	0,00	5.773.494,10	40.494.494,10	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	34.721.000,00	1.076.655,73	35.797.655,73	0,00	6.850.149,83	41.571.149,83	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	34.721.000,00	1.057.844,69	35.778.844,69	0,00	7.907.994,52	42.628.994,52	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	34.721.000,00	1.002.083,79	35.723.083,79	0,00	8.910.078,31	43.631.078,31	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-23	23	39,80	0,00	34.721.000,00	733.297,55	35.454.297,55	0,00	9.643.375,87	44.364.375,87	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	257544189001202300274
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.
DEMANDADO	CARLOS GERMAN RAMIREZ TORRES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$34.721.000,00
SALDO INTERESES	\$9.643.375,87

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$3.247.968,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$3.247.968,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$44.364.375,87
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

PAGARÉ NO. 31006494892

RPM ABOGADOS S.A.S.

3152426333-3153103044

Calle 85 No. 19 A -25 Oficina 402 A – Teléfono 2183494

rpmabogado@gmail.com

Bogotá DC.

SEÑOR

JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA

E.

S.

D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO DE BANCO FINANDINA S.A. EN CONTRA DE MÓNICA CECILIA CASTRO BASALLO

PROCESO No. 2023-00149

RAMIRO PACANCHIQUE MORENO, mayor de edad y vecino de Bogotá, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 80.417.255 de Bogotá, Abogado titulado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 86.755 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de Apoderado Judicial del **BANCO FINANDINA S.A.**, en el asunto de la referencia, mediante el presente escrito me permito remitir Liquidación del Crédito, de acuerdo a lo establecido en el artículo 446 del CGP, para su trámite de aprobación.

Tener en cuenta que al día 17 de octubre del año 2023, la obligación asciende a la siguiente suma:

CAPITAL	\$	11.757.737.00
INTERESES DE MORA	\$	4.913.628.00
INTERESES CORRIENTES	\$	0.00
TOTAL	\$	16.671.365.00

Se anexan liquidación de intereses de mora

Del señor Juez,

RAMIRO PACANCHIQUE MORENO
CC 80.417.255
T.P.86.755 DEL C.S.J

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CUOTA	CAPITAL	INTERES	ABONO	TOTAL INTERESES	SALDO
23/08/2022	31/08/2022	22,21	11,105	0,02425	9	\$ 11.757.737	\$ 11.757.737	\$ 85.543	\$ -	\$ 85.543	\$ 11.843.280
1/09/2022	30/09/2022	23,5	11,75	0,02548	30	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 299.612	\$ -	\$ 385.155	\$ 12.142.892
1/10/2022	31/10/2022	24,61	12,305	0,02653	31	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 322.310	\$ -	\$ 707.465	\$ 12.465.202
1/11/2022	30/11/2022	25,78	12,89	0,02762	30	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 324.730	\$ -	\$ 1.032.195	\$ 12.789.932
1/12/2022	31/12/2022	27,64	13,82	0,02933	31	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 356.297	\$ -	\$ 1.388.492	\$ 13.146.229
1/01/2023	31/01/2023	28,84	14,42	0,03041	31	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 369.481	\$ -	\$ 1.757.973	\$ 13.515.710
1/02/2023	28/02/2023	30,18	15,09	0,03161	28	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 346.862	\$ -	\$ 2.104.835	\$ 13.862.572
1/03/2023	31/03/2023	30,84	15,42	0,03219	31	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 391.121	\$ -	\$ 2.495.956	\$ 14.253.693
1/04/2023	30/04/2023	31,39	15,695	0,03268	30	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 384.194	\$ -	\$ 2.880.150	\$ 14.637.887
1/05/2023	31/05/2023	30,27	15,135	0,03169	31	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 384.996	\$ -	\$ 3.265.146	\$ 15.022.883
1/06/2023	30/06/2023	29,76	14,88	0,03123	30	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 367.245	\$ -	\$ 3.632.391	\$ 15.390.128
1/07/2023	31/07/2023	29,36	14,68	0,03088	31	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 375.147	\$ -	\$ 4.007.538	\$ 15.765.275
1/08/2023	31/08/2023	28,75	14,375	0,03033	31	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 368.498	\$ -	\$ 4.376.036	\$ 16.133.773
1/09/2023	30/09/2023	28,03	14,015	0,02968	30	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 348.966	\$ -	\$ 4.725.002	\$ 16.482.739
1/10/2023	17/10/2023	26,53	13,265	0,02831	17	\$ -	\$ 11.757.737	\$ 188.625	\$ -	\$ 4.913.628	\$ 16.671.365

LIQUIDACIÓN CRÉDITOS

OBLIGACIÓN	5*****8888
FECHA LIQUIDACIÓN	20 de septiembre del 2023
FECHA MORA	15 de mayo del 2023
CAPITAL ADEUDADO	20.042.850
TASA PACTADA	30,60%
DIAS A LIQUIDAR	128
MESES A LIQUIDAR	5

TITULAR	
WILMAN EDUARDO VILLALBA OLIVEROS	
DATOS LIQUIDACIÓN	
CAPITAL ADEUDADO	20.042.850
INTERESES MORA	2.588.904
TOTAL LIQUIDACIÓN	22.631.754

Id	FECHA	tasa pactada mora	Tasa Usura	Var (a)	Tasa Mensual Aplicada	Dias	Capital	Interes de Mora
1	31/05/2023	45,90%	45,41%	052023	45,41%	16	20.042.850	331.647
2	30/06/2023	45,90%	44,64%	062023	44,64%	30	20.042.850	617.319
3	31/07/2023	45,90%	44,04%	072023	44,04%	31	20.042.850	630.920
4	31/08/2023	45,90%	43,13%	082023	43,13%	31	20.042.850	619.795
5	20/09/2023	45,90%	42,05%	092023	42,05%	20	20.042.850	389.222



Señor
JUEZ PRIMERO (1°) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA.

E. S. D.

DEMANDA: EJECUTIVO No. 2021 - 00517

DEMANDANTE: MARIA DEL CARMEN ALFONSO CASTAÑEDA.

DEMANDADO: LUIS ALFONSO GARCIA RODRIGUEZ.

CARLOS GUILLERMO FONTALVO RUIZ, mayor de edad vecino y domiciliado en el municipio de Soacha – Cundinamarca, abogado en ejercicio actuando en mi condición de apoderado judicial de la señora **MARIA DEL CARMEN ALFONSO CASTAÑEDA**, con toda atención acudo ante su despacho a fin de presentar ante su despacho la respectiva **LIQUIDACION DEL CREDITO** dentro del trámite e la referencia, ello para su conocimiento y fines pertinentes.

Por anterior, ruego a su despacho que la liquidación del crédito aquí aportada sea aprobada en su integridad en la suma de **CINCO MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS (\$5.118.928.57)** una vez se surta el traslado de rigor.

ANEXOS: LIQUIDACION DEL CREDITO

Sírvase señor juez proveer lo que en derecho corresponda

Atentamente,

CARLOS GUILLERMO FONTALVO RUIZ

C.C. No. 1.019.089.754 de Bogotá

T.P. No. 336.294 del C. S. de la J.

Correo electrónico abogadofontalvo@gmail.com

JUZGADO (01) DE PEQUEÑAS CAUSAS y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA - CUNDINAMARCA**DEMANDANTE: MARIA DEL CARMEN ALFONSO CASTAÑEDA****DEMANDADO: LUIS ALFONSO GARCIA RODRIGUEZ****PROCESO EJECUTIVO No. 2021 - 00517 00****LETRA DE CAMBIO****INTERESES DE MORA**

Desde	Hasta	Dias	Tasa Interes Plazo	Tasa Interes Mora Anual	Tasa Interes Plazo Diaria	Tasa Interes Mora Diaria	Capital a Liquidar	Interes de Plazo Mensual	Interes de Mora Mensual	Abonos	Total
29-abr-20	30-abr-20	2	18,69	28,035	0,0470	0,0677	\$ 2.690.000,00	\$ 161.400	\$ 3.643,91		\$ 2.855.043,91
01-may-20	31-may-20	31	18,19	27,285	0,0458	0,0661	\$ 2.690.000,00		\$ 55.137,52		\$ 2.910.181,43
01-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,180	0,0456	0,0659	\$ 2.690.000,00		\$ 53.176,31		\$ 2.963.357,74
01-jul-20	31-jul-20	31	18,12	27,180	0,0456	0,0659	\$ 2.690.000,00		\$ 54.948,85		\$ 3.018.306,60
01-ago-20	31-ago-20	31	18,29	27,435	0,0460	0,0664	\$ 2.690.000,00		\$ 55.406,78		\$ 3.073.713,37
01-sep-20	30-sep-20	30	18,35	27,525	0,0462	0,0666	\$ 2.690.000,00		\$ 53.775,66		\$ 3.127.489,03
01-oct-20	31-oct-20	31	18,09	27,135	0,0456	0,0658	\$ 2.690.000,00		\$ 54.867,95		\$ 3.182.356,98
01-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,760	0,0450	0,0650	\$ 2.690.000,00		\$ 52.444,47		\$ 3.234.801,45
01-dic-20	31-dic-20	31	17,46	26,190	0,0441	0,0638	\$ 2.690.000,00		\$ 53.162,30		\$ 3.287.963,76
01-ene-21	31-ene-21	31	17,32	25,980	0,0438	0,0633	\$ 2.690.000,00		\$ 52.781,54		\$ 3.340.745,30
01-feb-21	28-feb-21	28	17,54	26,310	0,0443	0,0640	\$ 2.690.000,00		\$ 48.213,83		\$ 3.388.959,13
01-mar-21	31-mar-21	31	17,41	26,115	0,0440	0,0636	\$ 2.690.000,00		\$ 53.026,39		\$ 3.441.985,52
01-abr-21	30-abr-21	30	17,31	25,965	0,0437	0,0633	\$ 2.690.000,00		\$ 51.052,57		\$ 3.493.038,09
01-may-21	31-may-21	31	17,22	25,830	0,0435	0,0630	\$ 2.690.000,00		\$ 52.509,18		\$ 3.545.547,28
01-jun-21	30-jun-21	30	17,21	25,815	0,0435	0,0629	\$ 2.690.000,00		\$ 50.788,96		\$ 3.596.336,24
01-jul-21	31-jul-21	31	17,18	25,770	0,0434	0,0628	\$ 2.690.000,00		\$ 52.400,15		\$ 3.648.736,39
01-ago-21	31-ago-21	31	17,24	25,860	0,0436	0,0630	\$ 2.690.000,00		\$ 52.563,68		\$ 3.701.300,07
01-sep-21	30-sep-21	30	17,19	25,785	0,0435	0,0629	\$ 2.690.000,00		\$ 50.736,20		\$ 3.752.036,27
01-oct-21	31-oct-21	31	17,08	25,620	0,0432	0,0625	\$ 2.690.000,00		\$ 52.127,33		\$ 3.804.163,61
01-nov-21	30-nov-21	30	17,27	25,905	0,0437	0,0631	\$ 2.690.000,00		\$ 50.947,16		\$ 3.855.110,77
01-dic-21	31-dic-21	31	17,46	26,190	0,0441	0,0638	\$ 2.690.000,00		\$ 53.162,30		\$ 3.908.273,08
01-ene-22	31-ene-22	31	17,66	26,490	0,0446	0,0644	\$ 2.690.000,00		\$ 53.705,15		\$ 3.961.978,23
01-feb-22	28-feb-22	28	18,30	27,450	0,0461	0,0665	\$ 2.690.000,00		\$ 50.069,14		\$ 4.012.047,37
01-mar-22	31-mar-22	31	18,47	27,705	0,0464	0,0670	\$ 2.690.000,00		\$ 55.890,65		\$ 4.067.938,01

01-abr-22	30-abr-22	30	19,05	28,575	0,0478	0,0689	\$ 2.690.000,00		\$ 55.589,87		\$ 4.123.527,88
01-may-22	31-may-22	31	19,71	29,565	0,0493	0,0710	\$ 2.690.000,00		\$ 59.196,49		\$ 4.182.724,37
01-jun-22	30-jun-22	30	20,40	30,600	0,0509	0,0732	\$ 2.690.000,00		\$ 59.047,35		\$ 4.241.771,71
01-jul-22	31-jul-22	31	21,28	31,920	0,0529	0,0759	\$ 2.690.000,00		\$ 63.314,86		\$ 4.305.086,58
01-ago-22	31-ago-22	31	22,21	33,315	0,0550	0,0788	\$ 2.690.000,00		\$ 65.719,97		\$ 4.370.806,54
01-sep-22	30-sep-22	30	23,50	35,250	0,0578	0,0828	\$ 2.690.000,00		\$ 66.788,57		\$ 4.437.595,12
01-oct-22	31-oct-22	31	24,61	36,915	0,0603	0,0861	\$ 2.690.000,00		\$ 71.812,58		\$ 4.509.407,70
01-nov-22	30-nov-22	30	25,78	38,670	0,0629	0,0896	\$ 2.690.000,00		\$ 72.314,56		\$ 4.581.722,26
01-dic-22	31-dic-22	31	27,64	41,460	0,0669	0,0951	\$ 2.690.000,00		\$ 79.280,28		\$ 4.661.002,54
01-ene-23	31-ene-23	31	28,84	43,260	0,0694	0,0985	\$ 2.690.000,00		\$ 82.171,84		\$ 4.743.174,37
01-feb-23	28-feb-23	28	30,18	45,270	0,0723	0,1024	\$ 2.690.000,00		\$ 77.097,75		\$ 4.820.272,13
01-mar-23	31-mar-23	31	30,84	46,260	0,0737	0,1042	\$ 2.690.000,00		\$ 86.911,52		\$ 4.907.183,65
01-abr-23	30-abr-23	30	31,39	47,085	0,0748	0,1058	\$ 2.690.000,00		\$ 85.352,85		\$ 4.992.536,49
01-may-23	31-may-23	31	30,27	45,405	0,0725	0,1026	\$ 2.690.000,00		\$ 85.570,66		\$ 5.078.107,16
01-jun-23	15-jun-23	15	29,76	44,640	0,0714	0,1012	\$ 2.690.000,00		\$ 40.821,42		\$ 5.118.928,57
Totales							\$ 2.690.000,00	\$ 161.400	\$ 2.267.528,57		\$ 5.118.928,57

Letra de Cambio	\$ 2.690.000,00
Capital Adicional	\$ 0,00
Total Capital	\$ 2.690.000,00
Intereses de Plazo	\$ 161.400,00
Intereses de Mora al 15 de Junio de 2023	\$ 2.267.528,57
Subtotal de la Obligacion	\$ 5.118.928,57
Abonos Realizados	\$ 0,00
Total Obligacion al 15 de Junio de 2023	\$ 5.118.928,57

La anterior liquidacion del credito esta elaborada conforme al intereses corrientes anual emitidos y certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia y luego se multiple por (1,5) para convertirlo a intereses de mora anual como lo establece el articulo 884 del Codigo de Comercio.

La tasa de interes de mora diaria se calcula con la siguiente formula $((1+(i/100))^{(1/365)}-1)*100$, de acuerdo a los concepto de la Superintendencia Financiera de Colombia, donde (i) es la tasa de interes de mora anual.

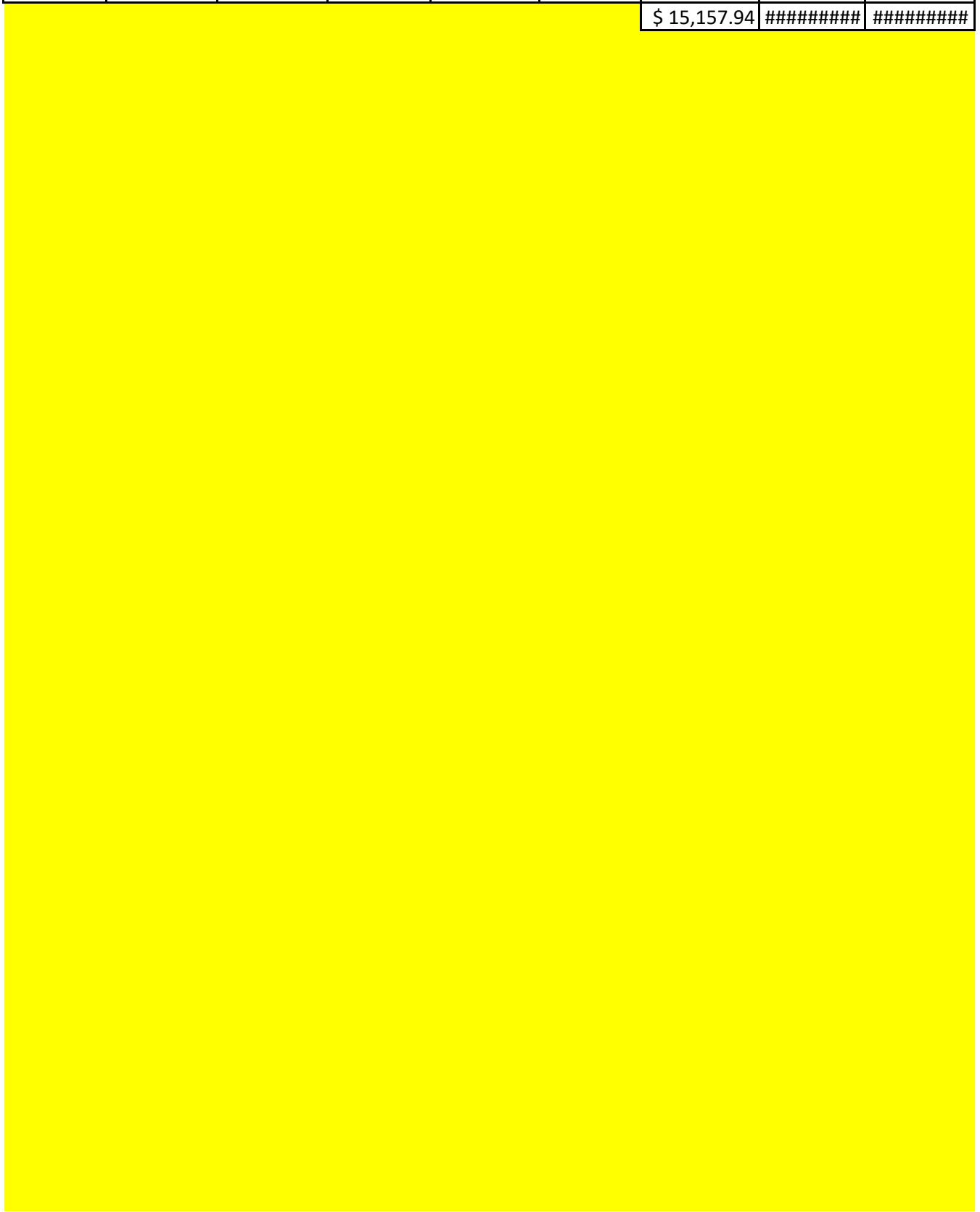
Los intereses del periodo se calculan teniendo en cuenta las formulas de la matematica financiera y aceptadas por la Superintendencia Financiera de Colombia, esto es $VR*(i/100)*días$, donde VR es el Capital e i es la tasa de interes mora diaria nominal.

CUOTA MES	VALOR	Jan-16	Feb-16	Mar-16	Apr-16	May-16	Jun-16
IBC 1.5		29.52%	29.52%	29.52%	30.81%	30.81%	30.81%
jul-dic-15 (M.P.)	\$ 291,984	\$ 7,084.41	\$ 7,084.41	\$ 7,084.41	\$ 7,393.99	\$ 7,393.99	\$ 7,393.99
ene-dic-16 (M.P.)	\$ 550,348						
ene-ago-17 (M.P.)	\$ 662,600						
Sep-17	\$ 57,700						
Oct-17	\$ 57,700						
Nov-17	\$ 57,700						
Dec-17	\$ 57,700						
Jan-18	\$ 57,700						
Feb-18	\$ 57,700						
Mar-18	\$ 57,700						
Apr-18	\$ 57,700						
May-18	\$ 57,700						
Jun-18	\$ 57,700						
Jul-18	\$ 57,700						
Aug-18	\$ 57,700						
Sep-18	\$ 67,700						
Oct-18	\$ 67,700						
Nov-18	\$ 67,700						
Dec-18	\$ 67,700						
Jan-19	\$ 67,700						
Feb-19	\$ 67,700						
Mar-19	\$ 69,900						
Apr-19	\$ 69,900						
May-19	\$ 69,900						
Jun-19	\$ 69,900						
Jul-19	\$ 69,900						
Aug-19	\$ 69,900						
Sep-19	\$ 69,900						
Oct-19	\$ 69,900						
Nov-19	\$ 69,900						
Dec-19	\$ 69,900						
Jan-20	\$ 69,900						
Feb-20	\$ 69,900						
Mar-20	\$ 69,900						
Apr-20	\$ 69,900						
May-20	\$ 69,900						
Jun-20	\$ 69,900						
Jul-20	\$ 69,900						
Aug-20	\$ 69,900						
Sep-20	\$ 69,900						
Oct-20	\$ 69,900						
Nov-20	\$ 69,900						
Dec-20	\$ 69,900						
Jan-21	\$ 69,900						

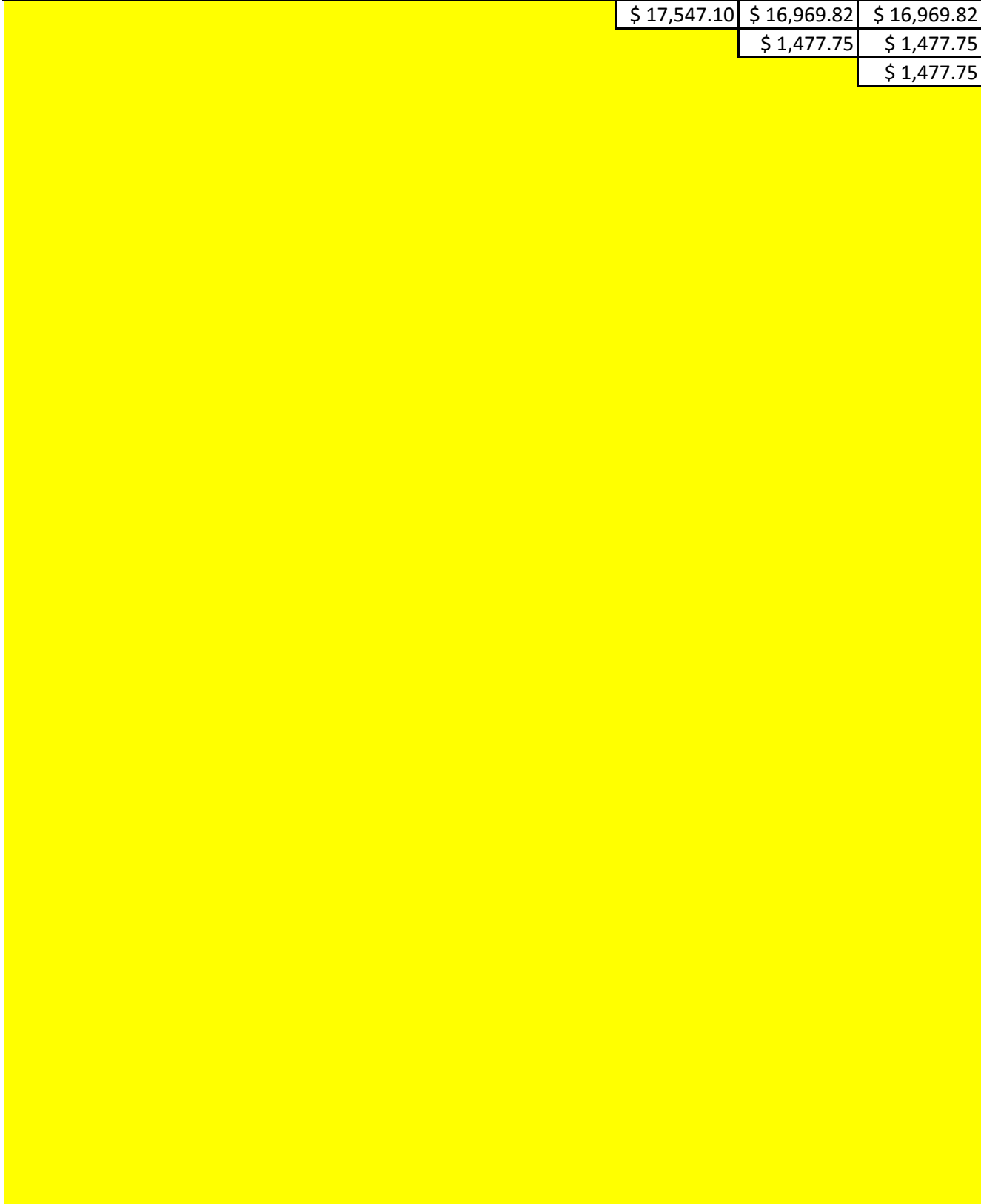
Feb-21	\$ 69,900
Mar-21	\$ 69,900
Apr-21	\$ 69,900
May-21	\$ 69,900
Jun-21	\$ 69,900
Jul-21	\$ 69,900
Aug-21	\$ 69,900
Sep-21	\$ 69,900
Oct-21	\$ 69,900
Nov-21	\$ 69,900
Dec-21	\$ 69,900
Jan-22	\$ 69,900
Feb-22	\$ 69,900
Mar-22	\$ 73,900
Apr-22	\$ 73,900
May-22	\$ 73,900
Jun-22	\$ 73,900
Jul-22	\$ 73,900
Aug-22	\$ 73,900
Sep-22	\$ 73,900
Oct-22	\$ 73,900
Nov-22	\$ 73,900
Dec-22	\$ 73,900
Jan-23	\$ 73,900
Feb-23	\$ 73,900
Mar-23	\$ 79,100
Apr-23	\$ 79,100
May-23	\$ 79,100
Jun-23	\$ 79,100
Jul-23	\$ 79,100
Aug-23	\$ 79,100
Sep-23	\$ 79,100
CAPITAL	#####



Jul-16	Aug-16	Sep-16	Oct-16	Nov-16	Dec-16	Jan-17	Feb-17	Mar-17
32.01%	32.01%	32.01%	32.99%	32.99%	32.99%	33.51%	33.51%	33.51%
\$ 7,681.98	\$ 7,681.98	\$ 7,681.98	\$ 7,917.17	\$ 7,917.17	\$ 7,917.17	\$ 8,041.96	\$ 8,041.96	\$ 8,041.96
						\$ 15,157.94	#####	#####



Apr-17	May-17	Jun-17	Jul-17	Aug-17	Sep-17	Oct-17	Nov-17
33.50%	33.50%	33.50%	32.22%	32.22%	32.22%	31.16%	31.16%
\$ 8,039.56	\$ 8,039.56	\$ 8,039.56	\$ 7,732.38	\$ 7,732.38	\$ 7,732.38	\$ 7,477.99	\$ 7,477.99
\$ 15,153.42	#####	\$ 15,153.42	\$ 14,574.42	\$ 14,574.42	\$ 14,574.42	\$ 14,094.94	\$ 14,094.94
					\$ 17,547.10	\$ 16,969.82	\$ 16,969.82
						\$ 1,477.75	\$ 1,477.75
							\$ 1,477.75



\$ 1,492.60	\$ 1,492.60	\$ 1,483.41	\$ 1,483.41	\$ 1,483.41	\$ 1,480.54	\$1,480.54
	\$ 1,492.60	\$ 1,483.41	\$ 1,483.41	\$ 1,483.41	\$ 1,480.54	\$1,480.54
		\$ 1,483.41	\$ 1,483.41	\$ 1,483.41	\$ 1,480.54	\$1,480.54
			\$ 1,483.41	\$ 1,483.41	\$ 1,480.54	\$1,480.54
				\$ 1,483.41	\$ 1,480.54	\$1,480.54
					\$ 1,480.54	\$1,480.54
						\$1,480.54

\$1,480.54	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
\$1,480.54	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
\$1,480.54	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
\$1,480.54	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
\$1,480.54	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
\$1,480.54	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
\$1,480.54	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
\$1,480.54	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
		\$1,471.92	\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
			\$1,471.92	\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
				\$1,521.90	\$1,521.90	\$1,521.90
					\$1,521.90	\$1,521.90
						\$ 1,735.94

Jul-23	Aug-23	Sep-23	TOTAL INTERES
42.05%	42.05%	42.05%	
\$ 10,091.45	\$ 10,091.45	\$ 10,091.45	\$ 690,125.38
\$ 19,020.93	\$ 19,020.93	\$ 19,020.93	\$ 1,130,711.83
\$ 22,900.55	\$ 22,900.55	\$ 22,900.55	\$ 1,216,762.33
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 104,429.10
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 102,951.34
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 101,473.59
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 99,995.84
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 98,524.73
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 97,053.61
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 95,582.50
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 94,139.84
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 92,697.18
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 91,254.53
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 89,845.07
\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 1,994.21	\$ 88,435.60
\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 102,108.66
\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 100,489.43
\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 98,870.19
\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 97,250.96
\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 95,651.75
\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 2,339.82	\$ 94,052.55
\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 95,457.74
\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 93,804.27
\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 92,150.80
\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 90,497.33
\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 88,835.81
\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 87,174.30
\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 85,512.79
\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 83,882.87
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 81,467.01
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 79,837.10
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 78,207.18
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 76,589.33
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 74,971.48
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 73,353.63
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 71,792.09
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 70,230.54
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 68,668.99
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 67,107.45
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 65,545.90
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 63,984.35
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 62,479.68
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 60,975.01
\$ 2,564.66	\$ 2,415.86	\$ 2,415.86	\$ 59,470.35

\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 57,977.74
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 56,485.14
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 54,992.53
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 53,509.12
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 52,025.71
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 50,542.30
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 49,061.76
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 47,581.22
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 46,100.68
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 44,628.76
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 43,156.83
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 41,684.91
\$2,564.66	\$2,415.86	\$2,415.86	\$ 40,163.01
\$ 2,554.11	\$ 2,554.11	\$ 2,554.11	\$ 41,797.44
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 40,061.49
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 38,325.55
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 36,589.61
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 34,650.80
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 32,711.99
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 30,773.17
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 28,530.66
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 26,288.15
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 24,045.64
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 21,295.96
\$2,554.11	\$2,554.11	\$2,554.11	\$ 18,546.27
\$ 2,733.83	\$ 2,733.83	\$ 2,733.83	\$ 16,908.11
\$2,733.83	\$2,733.83	\$2,733.83	\$ 14,005.90
\$2,733.83	\$2,733.83	\$2,733.83	\$ 11,103.69
\$2,733.83	\$2,733.83	\$2,733.83	\$ 8,201.48
	\$2,733.83	\$2,733.83	\$ 5,467.65
		\$2,733.83	\$ 2,733.83
			\$ 0.00

INTERES \$ 7,624,349.14

TOTAL CAPITAL E INTERES \$ 14,184,781

Bogotá D.C., octubre 7 de 2022

Señora

JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA-CUNDINAMARCA

E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO CONTINUADO DEL PROCESO VERBAL SUMARIO, RAD.No. 2020-00298
Demandante: PATRICIA NUÑEZ VARGAS
Demandado: JUAN DE DIOS BONILLA RODRIGUEZ
Asunto: PRESENTACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JUAN CARLOS VALLEJO BAUTISTA, identificado civil y profesionalmente como aparece al firmar, obrando como apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, y de conformidad con lo ordenado en Auto de fecha 25 de agosto de 2022, presento ante su despacho la liquidación del crédito de conformidad con lo estipulado en el artículo 446 del C.G del P., lo cual realizo de la siguiente manera:

MES	VALOR CAPITAL	FECHA	VR 0.5% M	No. MES	TOTAL %
octubre 2017	\$500,000.00	01/10/17 al 30/10/17	\$2,500.00	54	\$135,000.00
noviembre 2017	\$500,000.00	01/11/17 al 30/11/17	\$2,500.00	53	\$132,500.00
diciembre 2017	\$500,000.00	01/12/17 al 30/12/17	\$2,500.00	52	\$130,000.00
enero 2018	\$520,450.00	01/01/18 al 30/01/18	\$2,602.25	51	\$132,714.75
febrero 2018	\$520,450.00	01/02/18 al 30/02/18	\$2,602.25	50	\$130,112.50
marzo 2018	\$520,450.00	01/03/18 al 30/03/18	\$2,602.25	49	\$127,510.25
abril 2018	\$520,450.00	01/04/18 al 30/04/18	\$2,602.25	48	\$124,908.00
mayo 2018	\$520,450.00	01/05/18 al 30/05/18	\$2,602.25	47	\$122,305.75
junio 2018	\$520,450.00	01/06/18 al 30/06/18	\$2,602.25	46	\$119,703.50
julio 2018	\$520,450.00	01/07/1/ al 30/07/18	\$2,602.25	45	\$117,101.25
agosto 2018	\$520,450.00	01/08/18 al 30/08/18	\$2,602.25	44	\$114,499.00
septiembre 2018	\$520,450.00	01/09/18 al 30/09/18	\$2,602.25	43	\$111,896.75
octubre 2018	\$520,450.00	01/10/18 al 30/10/18	\$2,602.25	42	\$109,294.50
noviembre 2018	\$520,450.00	01/11/18 al 30/11/18	\$2,602.25	41	\$106,692.25

JUAN CARLOS VALLEJO BAUTISTA

Abogado

Carrera 92 No. 71-41 sur casa 150 Bogotá - Colombia

juanka260275@gmail.com - paval.juridica@gmail.com

WhatsApp: 3007942621



dic - 2018	\$520,450.00	01/12/18 al 30/12/18	\$2,602.25	40	\$104,090.00
enero 2019	\$537,000.00	01/01/19 al 30/01/19	\$2,685.00	39	\$104,715.00
febrero-2019	\$537,000.00	01/02/19 al 28/02/19	\$2,685.00	38	\$102,030.00
mar - 2019	\$537,000.00	01/03/19 al 30/03/19	\$2,685.00	37	\$99,345.00
abril 2019	\$537,000.00	01/04/19 al 30/04/19	\$2,685.00	36	\$96,660.00
may - 2019	\$537,000.00	01/05/19 al 30/05/19	\$2,685.00	35	\$93,975.00
jun - 2019	\$537,000.00	01/06/19 al 30/06/19	\$2,685.00	34	\$91,290.00
jul - 2019	\$537,000.00	01/07/19 al 30/07/19	\$2,685.00	33	\$88,605.00
ago - 2019	\$537,000.00	01/08/19 al 30/08/19	\$2,685.00	32	\$85,920.00
septiembre 2019	\$537,000.00	01/09/19 al 30/09/19	\$2,685.00	31	\$83,235.00
oct - 2019	\$537,000.00	01/10/19 al 30/10/19	\$2,685.00	30	\$80,550.00
nov - 2019	\$537,000.00	01/11/19 al 30/11/19	\$2,685.00	29	\$77,865.00
dic-2019	\$537,000.00	01/12/19 al 30/12/19	\$2,685.00	28	\$75,180.00
enero 2020	\$557,406.00	01/01/20 al 30/01/20	\$2,787.03	27	\$75,249.81
febrero 2020	\$557,406.00	01/02/20 al 30/02/20	\$2,787.03	26	\$72,462.78
marzo 2020	\$557,406.00	01/03/20 al 30/03/20	\$2,787.03	25	\$69,675.75
abril 2020	\$557,406.00	01/04/20 al 30/04/20	\$2,787.03	24	\$66,888.72
mayo 2020	\$557,406.00	01/05/20 al 30/05/20	\$2,787.03	23	\$64,101.69
junio 2020	\$557,406.00	01/06/20 al 30/06/20	\$2,787.03	22	\$61,314.66
julio 2020	\$557,406.00	01/07/20 al 30/07/20	\$2,787.03	21	\$58,527.63
agosto 2020	\$557,406.00	01/08/20 al 30/08/20	\$2,787.03	20	\$55,740.60
septiembre 2020	\$557,406.00	01/09/20 al 30/09/20	\$2,787.03	19	\$52,953.57
octubre 2020	\$557,406.00	01/10/20 al 30/10/20	\$2,787.03	18	\$50,166.54
noviembre 2020	\$557,406.00	01/11/20 al 30/11/20	\$2,787.03	17	\$47,379.51
diciembre 2020	\$557,406.00	01/12/20 al 30/12/20	\$2,787.03	16	\$44,592.48
enero 2021	\$566,380.00	01/01/21 al 30/01/21	\$2,831.90	15	\$42,478.50
febrero 2021	\$566,380.00	01/02/21 al 30/02/21	\$2,831.90	14	\$39,646.60
marzo 2021	\$566,380.00	01/03/21 al 30/03/21	\$2,831.90	13	\$36,814.70
abril 2021	\$566,380.00	01/04/21 al 30/04/21	\$2,831.90	12	\$33,982.80
mayo 2021	\$566,380.00	01/05/21 al 30/05/21	\$2,831.90	11	\$31,150.90
junio 2021	\$566,380.00	01/06/21 al 30/06/21	\$2,831.90	10	\$28,319.00
julio 2021	\$566,380.00	01/07/21 al 30/07/21	\$2,831.90	9	\$25,487.10
agosto 2021	\$566,380.00	01/08/21 al 30/08/21	\$2,831.90	8	\$22,655.20
septiembre 2021	\$566,380.00	01/09/21 al 30/0821	\$2,831.90	7	\$19,823.30
octubre 2021	\$566,380.00	01/10/21 al 30/10/21	\$2,831.90	6	\$16,991.40
noviembre 2021	\$566,380.00	01/11/21 al 30/11/21	\$2,831.90	5	\$14,159.50
diciembre 2021	\$566,380.00	01/12/21 al 30/12/21	\$2,831.90	4	\$11,327.60

JUAN CARLOS VALLEJO BAUTISTA

Abogado

Carrera 92 No. 71-41 sur casa 150 Bogotá - Colombia

juanka260275@gmail.com - paval.juridica@gmail.com

WhatsApp: 3007942621





enero 2022	\$598,210.00	01/01/22 al 30/01/22	\$2,991.05	3	\$8,973.15
febrero 2022	\$598,210.00	01/02/22 al 30/02/22	\$2,991.05	2	\$5,982.10
marzo 2022	\$598,210.00	01/03/22 al 30/03/22	\$2,991.05	1	\$2,991.05
TOTAL	\$27,970,962.00				\$3,957,535.14

Capital del 01/10/2017 al 30/03/2022 **\$27.970.962.00**
Interés al 0.5% mensual del 01/10/2017 al 30/03/2022 **\$ 3.957.535.14**

TOTAL CAPITAL E INTERESES: \$ 31.928.497.14

De la señora Juez

JUAN CARLOS VALLEJO BAUTISTA
C.C. No. 79.693.208 de Bogotá D.C.
T.P. No. 278.823 del C.S. de la J.

JUAN CARLOS VALLEJO BAUTISTA

Abogado

Carrera 92 No. 71-41 sur casa 150 Bogotá - Colombia

juanka260275@gmail.com - paval.juridica@gmail.com

WhatsApp: 3007942621



DESDE	HASTA	BANCARIO CTE.	EFFECTIVA ANUAL mora	TASA EFFECTIVA MENSUAL	TASA EFFECTIVA DIARIA	DIAS	CAPITAL	INTERESES	SUMATORIA INTERESES MENOS ABONOS	TOTAL
01-07-22	31-07-22	21,280	31,920	2,335	0,075926	31	\$ 20.000.000,00	\$ 470.742,47	\$ 470.742,47	C\$ 20.470.742,47
01-08-22	31-08-22	22,210	33,315	2,425	0,078810	31	\$ 20.000.000,00	\$ 488.624,30	\$ 959.366,77	C\$ 20.959.366,77
01-09-22	30-09-22	23,500	35,250	2,548	0,082762	30	\$ 20.000.000,00	\$ 496.569,31	\$ 1.455.936,08	C\$ 21.455.936,08
01-10-22	31-10-22	24,610	36,915	2,653	0,086117	31	\$ 20.000.000,00	\$ 533.922,55	\$ 1.989.858,64	C\$ 21.989.858,64
01-11-22	30-11-22	25,780	38,670	2,762	0,089609	30	\$ 20.000.000,00	\$ 537.654,71	\$ 2.527.513,35	C\$ 22.527.513,35
01-01-23	31-01-23	28,840	43,260	3,041	0,098539	31	\$ 20.000.000,00	\$ 610.943,02	\$ 3.138.456,36	C\$ 23.138.456,36
01-02-23	28-02-23	30,180	45,270	3,161	0,102360	28	\$ 20.000.000,00	\$ 573.217,50	\$ 3.711.673,87	C\$ 23.711.673,87
01-03-23	31-03-23	30,840	46,260	3,219	0,104223	31	\$ 20.000.000,00	\$ 646.182,30	\$ 4.357.856,17	C\$ 24.357.856,17
01-04-23	30-04-23	31,390	47,085	3,267	0,105766	30	\$ 20.000.000,00	\$ 634.593,65	\$ 4.992.449,82	C\$ 24.992.449,82
01-05-23	31-05-23	30,270	45,405	3,169	0,102615	31	\$ 20.000.000,00	\$ 636.213,09	\$ 5.628.662,91	C\$ 25.628.662,91
01-06-23	30-06-23	29,760	44,640	3,123	0,101168	30	\$ 20.000.000,00	\$ 607.009,93	\$ 6.235.672,84	C\$ 26.235.672,84
01-07-23	31-07-23	29,360	44,040	3,088	0,100028	31	\$ 20.000.000,00	\$ 620.175,53	\$ 6.855.848,37	C\$ 26.855.848,37
01-08-23	31-08-23	28,750	43,125	3,033	0,098281	31	\$ 20.000.000,00	\$ 609.339,99	\$ 7.465.188,37	C\$ 27.465.188,37
01-09-23	30-09-23	28,030	42,045	2,968	0,096203	30	\$ 20.000.000,00	\$ 577.220,58	\$ 8.042.408,95	C\$ 28.042.408,95
01-10-23	12-10-23	26,530	39,795	2,831	0,091825	12	\$ 20.000.000,00	\$ 220.379,61	\$ 8.262.788,56	C\$ 28.262.788,56

interes de mora del 5 de diciembre de 2017 al 4 de marzo del 2020

11675076

interes de mora del 5 de marzo del 2020 al 18 de junio del 2021

6168300

interes de mora del 19 de junio del 2021 al 30 de junio del 2022

4985486

Total

\$51'091.650

SEÑOR:

**JUZGADO 1 DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA
E. S. D.**

**REFERENCIA : EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO : SANDRA MILENA GARZON CHOACHI
RADICADO : 25754418900120170065700**

ASUNTO: APORTO ACTUALIZACION DE LIQUIDACION

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, domiciliada y residiada en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me dirijo respetuosamente al señor Juez, de la siguiente manera.

1. Me permito aportar actualización de la liquidación del crédito con fecha de corte del día **7 de noviembre del 2023, con un valor total de: **CINCUENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON CINCO CENTAVOS (57.440.435,05)****

TT:	Sandra Milena Garzon Choachi
CC:	1026287928
FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	7/11/2023
TASA EFECTIVA ANUAL:	18,00%
TASA E.DIARIA:	0,0454%

CAPITAL ACELERADO:	\$ 49.071.689,75
TOTAL CUOTAS CAPITAL:	\$ -
TOTAL INTERES DE PLAZO:	\$ -
TOTAL PRIMA SEGURO:	\$ -

SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:	\$ 49.071.689,75
SALDO FINAL MORA TOTAL:	\$ 8.368.745,30
SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:	\$ -
SALDO FINAL PRIMA SEGURO:	\$ -
SALDO TOTAL FINAL	\$ 57.440.435,05

2. Me permito aclararle que el valor que se relaciona en las tablas de liquidación anexas se discriminan el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés pactada por las partes y a lo establecido por su despacho en el mandamiento de pago.

Anexo:

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Cordialmente.



CAROLINA ABELLO OTÁLORA

CC. No. 22.461.911 de Barranquilla

TP. No. 129.978 del C. S. de la J.

KATY VILLACOB 1827

TT:	Sandra Milena Garzon Choachi
CC:	1026287928
FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	7/11/2023
TASA EFECTIVA ANUAL:	18,00%
TASA E. DIARIA:	0,0454%

CAPITAL ACELERADO:	\$	49.071.689,75
TOTAL CUOTAS CAPITAL:	\$	-
TOTAL INTERES DE PLAZO:	\$	-
TOTAL PRIMA SEGURO:	\$	-

TOTAL ABONOS:				\$	-
P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL		
\$	-	\$	-	\$	-

SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:	\$	49.071.689,75	\$	1.827,00
SALDO FINAL MORA TOTAL:	\$	8.368.745,30		2017-657
SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:	\$	-		
SALDO FINAL PRIMA SEGURO:	\$	-		
SALDO TOTAL FINAL	\$	57.440.435,05		

1	1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN																	
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	I. DE MORA CAUSADOS	BASE SEGUROS	BASE I. REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO SEGUROS	SALDO I. REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	27/10/2022	28/10/2022	1	\$ 49.071.689,75	\$ 22.257,30	\$ -	\$ -	\$ 49.093.947,05	\$ -	\$ 22.257,30	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 49.093.947,05	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	29/10/2022	31/10/2022	3	\$ 49.071.689,75	\$ 66.771,90	\$ -	\$ -	\$ 49.138.461,65	\$ -	\$ 89.029,21	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 49.160.718,96	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 49.071.689,75	\$ 667.719,04	\$ -	\$ -	\$ 49.739.408,79	\$ -	\$ 756.748,25	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 49.828.438,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 49.071.689,75	\$ 689.976,34	\$ -	\$ -	\$ 49.761.666,09	\$ -	\$ 1.446.724,59	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 50.518.414,34	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 49.071.689,75	\$ 689.976,34	\$ -	\$ -	\$ 49.761.666,09	\$ -	\$ 2.136.700,93	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 51.208.390,68	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 49.071.689,75	\$ 623.204,44	\$ -	\$ -	\$ 49.694.894,19	\$ -	\$ 2.759.905,37	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 51.831.595,12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 49.071.689,75	\$ 689.976,34	\$ -	\$ -	\$ 49.761.666,09	\$ -	\$ 3.449.881,71	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 52.521.571,46	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 49.071.689,75	\$ 667.719,04	\$ -	\$ -	\$ 49.739.408,79	\$ -	\$ 4.117.600,75	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 53.189.290,50	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	31/05/2023	31	\$ 49.071.689,75	\$ 689.976,34	\$ -	\$ -	\$ 49.761.666,09	\$ -	\$ 4.807.577,09	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 53.879.266,84	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2023	30/06/2023	30	\$ 49.071.689,75	\$ 667.719,04	\$ -	\$ -	\$ 49.739.408,79	\$ -	\$ 5.475.296,13	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 54.546.985,88	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2023	31/07/2023	31	\$ 49.071.689,75	\$ 689.976,34	\$ -	\$ -	\$ 49.761.666,09	\$ -	\$ 6.165.272,47	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 55.236.962,22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2023	31/08/2023	31	\$ 49.071.689,75	\$ 689.976,34	\$ -	\$ -	\$ 49.761.666,09	\$ -	\$ 6.855.248,81	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 55.926.938,56	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2023	30/09/2023	30	\$ 49.071.689,75	\$ 667.719,04	\$ -	\$ -	\$ 49.739.408,79	\$ -	\$ 7.522.967,85	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 56.594.657,60	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2023	31/10/2023	31	\$ 49.071.689,75	\$ 689.976,34	\$ -	\$ -	\$ 49.761.666,09	\$ -	\$ 8.212.944,19	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 57.284.633,94	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2023	7/11/2023	7	\$ 49.071.689,75	\$ 155.801,11	\$ -	\$ -	\$ 49.227.490,86	\$ -	\$ 8.368.745,30	\$ -	\$ -	\$ 49.071.689,75	\$ 57.440.435,05	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -



Señor

JUEZ 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS DE LA CIUDAD DE SOACHA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE HIPOTECA
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADOS: GONZALEZ BELTRAN CARLOS MARIO Y CARDENAS ACOSTA JEIMY PATRICIA
RADICADO: 2020-00548

ASUNTO: APORTANDO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

KATHERINE SUAREZ MONTENEGRO, mayor de edad, vecina de la ciudad de Bogotá, identificada con cédula de ciudadanía No.52.917.118 de Bogotá y con T.P. No. 296.423 del C. S. de la J., actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante dentro del proceso referenciado, al despacho acudo de manera respetuosa a fin de aportar lo siguiente: liquidación de crédito:

Me permito aportar liquidación de crédito **\$33.137.419,49-**

En caso de no estar de acuerdo el despacho con la presente solicito de manera al despacho se dé cumplimiento al artículo 446 del código general del proceso en su numeral 3 que reza:

“3.Vencido el traslado, el juez decidirá si aprueba o modifica la liquidación por auto que solo será apelable cuando resuelva una objeción o altere de oficio la cuenta respectiva. El recurso, que se tramitará en el efecto diferido, no impedirá efectuar el remate de bienes, ni la entrega de dineros al ejecutante en la parte que no es objeto de apelación”.

Solicito al Señor Juez proceder de conformidad.

Cordialmente,

KATHERINE SUAREZ MONTENEGRO

C.C. 52.917.118 de Bogotá D.C.

T.P. No. 296.423 del C. S. de la J.

LIQUIDACION DE CRÉDITO

5700323003153903

GONZALEZ BELTRAN CARLOS MARIO

7 de noviembre de 2023

355,5825 que corresponde a

VALOR DE UVR CON QUE SE VA A LIQUIDAR

INTERES MORATORIO:

15,75%

7 de noviembre de 2023

CAPITAL ACELERADO:		7.681,9519	UVR x		
Capital de cuota	1	556,1429	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	2	482,2394	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	3	485,9224	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	4	489,9824	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	5	494,0762	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	6	498,2043	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	7	502,3669	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	8	506,5642	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	9	510,7966	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	10	515,0644	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	11	519,3678	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	12	523,7022	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	13	258,0829	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	14	532,4951	UVR x	=	355,5825
Capital de cuota	15	536,9442	UVR x	=	355,5825

\$	16.673.198,00
\$	149.276,03
\$	129.746,35
\$	130.919,39
\$	132.246,88
\$	133.598,55
\$	134.883,53
\$	136.279,88
\$	137.895,08
\$	139.859,78
\$	141.876,39
\$	143.527,96
\$	144.538,47
\$	145.220,15
\$	146.217,82
\$	147.430,64

	desde	hasta	C	# de días en mora	total % moratorio	INTERESES	CAPITAL	TOTAL (K) + (% MORA)
CAPITAL ACELERADO	03/08/2019	7-nov-23	0,0004375	1558	\$ 11.364.868,59	\$ -	\$ 16.673.198,00	\$ 28.038.066,59
CAPITAL CUOTA	03/08/2019	7-nov-23	0,0004583333333	1558	\$ 106.595,53	\$ 121.212,59	\$ 149.276,03	\$ 255.871,56
CAPITAL CUOTA	03/09/2019	7-nov-23	0,0004583333333	1527	\$ 90.806,23	\$ 120.536,05	\$ 129.746,35	\$ 220.552,58
CAPITAL CUOTA	03/10/2019	7-nov-23	0,0004583333333	1497	\$ 89.827,07	\$ 119.645,43	\$ 130.919,39	\$ 220.746,46
CAPITAL CUOTA	03/11/2019	7-nov-23	0,0004583333333	1466	\$ 88.858,88	\$ 118.761,40	\$ 132.246,88	\$ 221.105,76
CAPITAL CUOTA	03/12/2019	7-nov-23	0,0004583333333	1436	\$ 87.930,11	\$ 117.874,58	\$ 133.598,55	\$ 221.528,66
CAPITAL CUOTA	03/01/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1405	\$ 86.859,37	\$ 116.904,48	\$ 134.883,53	\$ 221.742,90
CAPITAL CUOTA	03/02/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1374	\$ 85.822,25	\$ 116.006,72	\$ 136.279,88	\$ 222.102,13
CAPITAL CUOTA	03/03/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1345	\$ 85.006,57	\$ 115.286,49	\$ 137.895,08	\$ 222.901,65
CAPITAL CUOTA	03/04/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1314	\$ 84.230,55	\$ 114.781,31	\$ 139.859,78	\$ 224.090,33
CAPITAL CUOTA	03/05/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1284	\$ 83.494,26	\$ 114.298,95	\$ 141.876,39	\$ 225.370,65
CAPITAL CUOTA	03/06/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1253	\$ 82.426,91	\$ 113.479,12	\$ 143.527,96	\$ 225.954,87
CAPITAL CUOTA	03/07/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1223	\$ 81.019,83	\$ 110.695,60	\$ 144.538,47	\$ 225.558,30
CAPITAL CUOTA	03/08/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1192	\$ 79.338,61	\$ 105.209,20	\$ 145.220,15	\$ 224.558,76
CAPITAL CUOTA	03/09/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1161	\$ 77.806,16	\$ 106.876,77	\$ 146.217,82	\$ 224.023,98
CAPITAL CUOTA	03/10/2020	7-nov-23	0,0004583333333	1131	\$ 76.424,36	\$ 107.820,62	\$ 147.430,64	\$ 223.855,00
					\$ 12.651.315,28	\$ 1.719.389,31	\$ 18.766.714,90	\$ 31.418.030,18
							SUBTOTAL	\$ 33.137.419,49
							TOTAL	\$ 33.137.419,49



YOLIMA BERMUDEZ PINTO
ABOGADA TITULADA

Señor
JUEZ 01 PEQUEÑAS CAUSAS SOACHA
E. S. D.

Referencia: Ejecutivo singular de Banco De Bogota S.A.
Contra Cristian Camilo Clavijo Otalora
Radicado: 2021-0594
Asunto: Aportar liquidación de crédito

YOLIMA BERMUDEZ PINTO, investida de la facultad de representar judicialmente a la parte actora en esta sede judicial, por medio del presente escrito me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de acuerdo con el artículo 446 del C.G.P por un valor de **\$ 82.458.873,65** Con corte al 9 de noviembre de 2023.

Sírvase Señor Juez impartir aprobación a la anterior liquidación si luego del decurso procesal esta no es objeto de réplica.

Del Señor Juez, respetuosamente

YOLIMA BERMUDEZ PINTO
C.C. 52.103.629 de Bogotá
T.P. 86.841 del C. S. Jud.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-0594
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTA S.A
DEMANDADO	CRISTIAN CAMILO CLAVIJO OTALORA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-05	2020-03-05	1	28,43	239.607,24	239.607,24	164,29	239.771,53	0,00	3.453.490,26	3.693.097,50	0,00	0,00	0,00
2020-03-06	2020-03-31	26	28,43	0,00	239.607,24	4.271,43	243.878,67	0,00	3.457.761,68	3.697.368,92	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-04	4	28,04	0,00	239.607,24	649,15	240.256,39	0,00	3.458.410,83	3.698.018,07	0,00	0,00	0,00
2020-04-05	2020-04-05	1	28,04	242.686,19	482.293,43	326,66	482.620,09	0,00	3.458.737,49	3.941.030,92	0,00	0,00	0,00
2020-04-06	2020-04-30	25	28,04	0,00	482.293,43	8.166,52	490.459,95	0,00	3.466.904,02	3.949.197,45	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-04	4	27,29	0,00	482.293,43	1.275,57	483.569,00	0,00	3.468.179,59	3.950.473,02	0,00	0,00	0,00
2020-05-05	2020-05-05	1	27,29	245.804,71	728.098,14	481,42	728.579,56	0,00	3.468.661,01	4.196.759,15	0,00	0,00	0,00
2020-05-06	2020-05-31	26	27,29	0,00	728.098,14	12.516,89	740.615,03	0,00	3.481.177,90	4.209.276,04	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-04	4	27,18	0,00	728.098,14	1.919,09	730.017,23	0,00	3.483.096,99	4.211.195,13	0,00	0,00	0,00
2020-06-05	2020-06-05	1	27,18	248.963,30	977.061,44	643,82	977.705,26	0,00	3.483.740,81	4.460.802,25	0,00	0,00	0,00
2020-06-06	2020-06-30	25	27,18	0,00	977.061,44	16.095,58	993.157,02	0,00	3.499.836,38	4.476.897,82	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-04	4	27,18	0,00	977.061,44	2.575,29	979.636,73	0,00	3.502.411,68	4.479.473,12	0,00	0,00	0,00
2020-07-05	2020-07-05	1	27,18	252.162,48	1.229.223,92	809,98	1.230.033,90	0,00	3.503.221,66	4.732.445,58	0,00	0,00	0,00
2020-07-06	2020-07-31	26	27,18	0,00	1.229.223,92	21.059,55	1.250.283,47	0,00	3.524.281,21	4.753.505,13	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-04	4	27,44	0,00	1.229.223,92	3.266,93	1.232.490,85	0,00	3.527.548,14	4.756.772,06	0,00	0,00	0,00
2020-08-05	2020-08-05	1	27,44	255.402,76	1.484.626,68	986,43	1.485.613,11	0,00	3.528.534,57	5.013.161,25	0,00	0,00	0,00
2020-08-06	2020-08-31	26	27,44	0,00	1.484.626,68	25.647,17	1.510.273,85	0,00	3.554.181,74	5.038.808,42	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-04	4	27,53	0,00	1.484.626,68	3.957,21	1.488.583,89	0,00	3.558.138,95	5.042.765,63	0,00	0,00	0,00
2020-09-05	2020-09-05	1	27,53	258.648,69	1.743.275,37	1.161,66	1.744.437,03	0,00	3.559.300,61	5.302.575,98	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-0594
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTA S.A
DEMANDADO	CRISTIAN CAMILO CLAVIJO OTALORA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-09-06	2020-09-30	25	27,53	0,00	1.743.275,37	29.041,44	1.772.316,81	0,00	3.588.342,06	5.331.617,43	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-04	4	27,14	0,00	1.743.275,37	4.588,08	1.747.863,45	0,00	3.592.930,13	5.336.205,50	0,00	0,00	0,00
2020-10-05	2020-10-05	1	27,14	262.008,79	2.005.284,16	1.319,41	2.006.603,57	0,00	3.594.249,55	5.599.533,71	0,00	0,00	0,00
2020-10-06	2020-10-31	26	27,14	0,00	2.005.284,16	34.304,73	2.039.588,89	0,00	3.628.554,28	5.633.838,44	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-04	4	26,76	0,00	2.005.284,16	5.212,69	2.010.496,85	0,00	3.633.766,97	5.639.051,13	0,00	0,00	0,00
2020-11-05	2020-11-05	1	26,76	265.375,60	2.270.659,76	1.475,63	2.272.135,39	0,00	3.635.242,60	5.905.902,36	0,00	0,00	0,00
2020-11-06	2020-11-30	25	26,76	0,00	2.270.659,76	36.890,82	2.307.550,58	0,00	3.672.133,42	5.942.793,18	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-04	4	26,19	0,00	2.270.659,76	5.790,31	2.276.450,07	0,00	3.677.923,73	5.948.583,49	0,00	0,00	0,00
2020-12-05	2020-12-05	1	26,19	268.785,68	2.539.445,44	1.618,93	2.541.064,37	0,00	3.679.542,66	6.218.988,10	0,00	0,00	0,00
2020-12-06	2020-12-31	26	26,19	0,00	2.539.445,44	42.092,24	2.581.537,68	0,00	3.721.634,90	6.261.080,34	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-04	4	25,98	0,00	2.539.445,44	6.429,35	2.545.874,79	0,00	3.728.064,25	6.267.509,69	0,00	0,00	0,00
2021-01-05	2021-01-05	1	25,98	272.239,57	2.811.685,01	1.779,65	2.813.464,66	0,00	3.729.843,90	6.541.528,91	0,00	0,00	0,00
2021-01-06	2021-01-31	26	25,98	0,00	2.811.685,01	46.270,92	2.857.955,93	0,00	3.776.114,82	6.587.799,83	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-04	4	26,31	0,00	2.811.685,01	7.199,26	2.818.884,27	0,00	3.783.314,08	6.594.999,09	0,00	0,00	0,00
2021-02-05	2021-02-05	1	26,31	275.737,85	3.087.422,86	1.976,32	3.089.399,18	0,00	3.785.290,40	6.872.713,26	0,00	0,00	0,00
2021-02-06	2021-02-28	23	26,31	0,00	3.087.422,86	45.455,38	3.132.878,24	0,00	3.830.745,78	6.918.168,64	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-04	4	26,12	0,00	3.087.422,86	7.852,97	3.095.275,83	0,00	3.838.598,76	6.926.021,62	0,00	0,00	0,00
2021-03-05	2021-03-05	1	26,12	279.281,08	3.366.703,94	2.140,83	3.368.844,77	0,00	3.840.739,59	7.207.443,53	0,00	0,00	0,00
2021-03-06	2021-03-31	26	26,12	0,00	3.366.703,94	55.661,69	3.422.365,63	0,00	3.896.401,28	7.263.105,22	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-0594
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTA S.A
DEMANDADO	CRISTIAN CAMILO CLAVIJO OTALORA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-04-01	2021-04-04	4	25,97	0,00	3.366.703,94	8.519,40	3.375.223,34	0,00	3.904.920,68	7.271.624,62	0,00	0,00	0,00
2021-04-05	2021-04-05	1	25,97	282.869,85	3.649.573,79	2.308,80	3.651.882,59	0,00	3.907.229,48	7.556.803,27	0,00	0,00	0,00
2021-04-06	2021-04-30	25	25,97	0,00	3.649.573,79	57.719,99	3.707.293,78	0,00	3.964.949,47	7.614.523,26	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-04	4	25,83	0,00	3.649.573,79	9.192,28	3.658.766,07	0,00	3.974.141,75	7.623.715,54	0,00	0,00	0,00
2021-05-05	2021-05-05	1	25,83	286.504,72	3.936.078,51	2.478,48	3.938.556,99	0,00	3.976.620,23	7.912.698,74	0,00	0,00	0,00
2021-05-06	2021-05-31	26	25,83	0,00	3.936.078,51	64.440,42	4.000.518,93	0,00	4.041.060,65	7.977.139,16	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-04	4	25,82	0,00	3.936.078,51	9.908,77	3.945.987,28	0,00	4.050.969,42	7.987.047,93	0,00	0,00	0,00
2021-06-05	2021-06-05	1	25,82	290.186,31	4.226.264,82	2.659,82	4.228.924,64	0,00	4.053.629,24	8.279.894,06	0,00	0,00	0,00
2021-06-06	2021-06-30	25	25,82	0,00	4.226.264,82	66.495,54	4.292.760,36	0,00	4.120.124,78	8.346.389,60	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-04	4	25,77	0,00	4.226.264,82	10.622,71	4.236.887,53	0,00	4.130.747,49	8.357.012,31	0,00	0,00	0,00
2021-07-05	2021-07-05	1	25,77	29.391.520,00	33.617.784,82	21.124,56	33.638.909,38	0,00	4.151.872,05	37.769.656,87	0,00	0,00	0,00
2021-07-06	2021-07-31	26	25,77	0,00	33.617.784,82	549.238,51	34.167.023,33	0,00	4.701.110,56	38.318.895,38	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-04	4	25,86	0,00	33.617.784,82	84.761,94	33.702.546,76	0,00	4.785.872,49	38.403.657,31	0,00	0,00	0,00
2021-08-05	2021-08-05	1	25,86	297.692,01	33.915.476,83	21.378,13	33.936.854,96	0,00	4.807.250,62	38.722.727,45	0,00	0,00	0,00
2021-08-06	2021-08-31	26	25,86	0,00	33.915.476,83	555.831,39	34.471.308,22	0,00	5.363.082,02	39.278.558,85	0,00	0,00	0,00
2021-09-02	2021-09-02	1	25,79	12.295.416,97	46.210.893,80	29.052,85	46.239.946,65	0,00	5.392.134,87	51.603.028,67	0,00	0,00	0,00
2021-09-03	2021-09-30	28	25,79	0,00	46.210.893,80	813.479,93	47.024.373,73	0,00	6.205.614,80	52.416.508,60	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	46.210.893,80	895.483,53	47.106.377,33	0,00	7.101.098,33	53.311.992,13	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	46.210.893,80	875.209,68	47.086.103,48	0,00	7.976.308,01	54.187.201,81	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-0594
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTA S.A
DEMANDADO	CRISTIAN CAMILO CLAVIJO OTALORA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	46.210.893,80	913.263,04	47.124.156,84	0,00	8.889.571,05	55.100.464,85	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	46.210.893,80	922.588,55	47.133.482,35	0,00	9.812.159,60	56.023.053,40	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	46.210.893,80	860.126,23	47.071.020,03	0,00	10.672.285,83	56.883.179,63	0,00	0,00	0,00
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	46.210.893,80	960.132,60	47.171.026,40	0,00	11.632.418,42	57.843.312,22	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	46.210.893,80	955.098,60	47.165.992,40	0,00	12.587.517,03	58.798.410,83	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	46.210.893,80	1.016.922,89	47.227.816,69	0,00	13.604.439,92	59.815.333,72	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	46.210.893,80	1.014.360,86	47.225.254,66	0,00	14.618.800,77	60.829.694,57	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-31	31	31,92	0,00	46.210.893,80	1.087.671,52	47.298.565,32	0,00	15.706.472,29	61.917.366,09	0,00	0,00	0,00
2022-08-01	2022-08-31	31	33,32	0,00	46.210.893,80	1.128.988,28	47.339.882,08	0,00	16.835.460,57	63.046.354,37	0,00	0,00	0,00
2022-09-01	2022-09-30	30	35,25	0,00	46.210.893,80	1.147.345,59	47.358.239,39	0,00	17.982.806,16	64.193.699,96	0,00	0,00	0,00
2022-10-01	2022-10-31	31	36,92	0,00	46.210.893,80	1.233.651,92	47.444.545,72	0,00	19.216.458,08	65.427.351,88	0,00	0,00	0,00
2022-11-01	2022-11-30	30	38,67	0,00	46.210.893,80	1.242.275,23	47.453.169,03	0,00	20.458.733,31	66.669.627,11	0,00	0,00	0,00
2022-12-01	2022-12-31	31	41,46	0,00	46.210.893,80	1.361.937,77	47.572.831,57	0,00	21.820.671,08	68.031.564,88	0,00	0,00	0,00
2023-01-01	2023-01-31	31	43,26	0,00	46.210.893,80	1.411.611,14	47.622.504,94	0,00	23.232.282,22	69.443.176,02	0,00	0,00	0,00
2023-02-01	2023-02-28	28	45,27	0,00	46.210.893,80	1.324.444,67	47.535.338,47	0,00	24.556.726,88	70.767.620,68	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	46.210.893,80	1.493.033,09	47.703.926,89	0,00	26.049.759,97	72.260.653,77	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	46.210.893,80	1.466.257,00	47.677.150,80	0,00	27.516.016,97	73.726.910,77	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	46.210.893,80	1.469.998,78	47.680.892,58	0,00	28.986.015,75	75.196.909,55	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	46.210.893,80	1.402.523,58	47.613.417,38	0,00	30.388.539,33	76.599.433,13	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-0594
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTA S.A
DEMANDADO	CRISTIAN CAMILO CLAVIJO OTALORA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	46.210.893,80	1.432.943,27	47.643.837,07	0,00	31.821.482,60	78.032.376,40	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	46.210.893,80	1.407.907,28	47.618.801,08	0,00	33.229.389,89	79.440.283,69	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	46.210.893,80	1.333.693,95	47.544.587,75	0,00	34.563.083,83	80.773.977,63	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-31	31	39,80	0,00	46.210.893,80	1.315.425,44	47.526.319,24	0,00	35.878.509,28	82.089.403,08	0,00	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-09	9	38,28	0,00	46.210.893,80	369.470,57	46.580.364,37	0,00	36.247.979,85	82.458.873,65	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2021-0594
DEMANDANTE	BANCO DE BOGOTA S.A
DEMANDADO	CRISTIAN CAMILO CLAVIJO OTALORA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$46.210.893,80
SALDO INTERESES	\$36.247.979,85

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$3.453.325,97
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$3.453.325,97
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$82.458.873,65
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

RAMA JUDICIAL



**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA**

Soacha - Cundinamarca, nueve (9) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

REF: 2020-00508

Conforme a lo dispuesto al inciso final del numeral 2 del artículo 444 del C.G. del P., córrase traslado de la actualización del avalúo presentado por la parte actora, por el término de tres (3) días.

NOTIFÍQUESE,

Adela Cabas Duica
ADELA MARÍA CABAS DUICA

JUEZ

<p>JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA-CUNDUNAMARCA NOTIFICACIÓN POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación Hoy diez (10) de noviembre de 2023 La secretaria, JEIMY LORENA ARIZA RUIZ</p>
--

Señores:

JUZGADO PRIMERO PEQUEÑAS CAUSAS DE SOACHA - CUNDINAMARCA
E. S. D.

REF: EJECUTIVO CON ACCIÓN REAL
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A
DEMANDADOS: SOL MILENA TAPIA PÁJARO
RADICADO: 2020-00508

GLORIA JUDITH SANTANA RODRÍGUEZ, mayor de edad, domiciliado en Bogotá D.C, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado judicial de la parte actora **me permito allegar al despacho:**

- Solicito tener en cuenta el avalúo catastral incrementado en un 50% para determinar el valor del inmueble del demandado, tal como lo establece el numeral 4 del Art 444 C.G.P.

DIRECCIÓN	VALOR CATASTRAL	VALOR AVALÚO (INCREMENTO 50%)
K 19B 1 B 43 IN 16 AP 501	\$63.237.000	\$31.618.500

Total: **\$94.855.500**

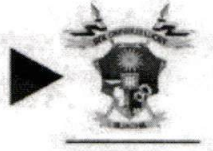
Del señor(a) Juez,

Atentamente,



GLORIA JUDITH SANTANA RODRIGUEZ
C.C. No. 52.451.216 de Bogotá
T.P. No. 305.181 del C.S. de J.
gsantana@cobranzasbeta.com.co
L 63519

6/0v12.



CERTIFICACIÓN CATASTRAL MUNICIPIO DE SOACHA

Radicación N°: 25-754-00010901-2023
Fecha y hora de expedición: 22-SEP-2023 10:11

LA PRESENTE INFORMACIÓN ES LA CONTENIDA EN LA BASE DE DATOS A LA FECHA Y HORA EN QUE SE GENERA

Identificadores Prediales	
Municipio – Departamento:	SOACHA - CUNDINAMARCA
Nupre:	
Número Predial Nacional:	257540105000000110917916050001
Folio de Matricula Inmobiliaria:	051-180077
Dirección Principal	
Otras Direcciones	
Dirección Anterior	K 19 B 1 43 IN 16 AP 501

Información Física		Información Económica
Vigencia:	2023	Avalúo Catastral (\$): \$63,237,000
Área de Terreno (m2):	25	
Área de Construcción (m2):	40	
Destino Económico:	2551 - Habitacional	

Información Jurídica		
Tipo Documento	No. Documento	Nombres y apellidos o Razón Social
CÉDULA DE CIUDADANÍA	49783087	SOL MILENA TAPIA PAJARO

Nota: Este certificado tiene validez de acuerdo con la Ley 527 de 1999 (agosto 18). Directiva Presidencial N° 02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución del IGAC 1149 de 2021. "Artículo 69. Derecho constitucional de hábeas data o a la autodeterminación informática". en caso de presentar alguna duda relacionada con la información aquí contenida y/o verificar la autenticidad del presente certificado puede dirigir sus inquietudes al correo electrónico gestorcatastral@alcaldiasoacha.gov.co.

El presente certificado se expide a solicitud del interesado.

Jonathan Fabian Rocha Duque
Director de Gestión Catastral -