



Juzgado Primero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples

Reporte Traslado Código General del Proceso Artículo 110

Fecha de Fijación: 2024-04-10 - **Fecha Inicial:** 2024-04-11

Número	Tipo	Demandante	Demandado	Detalle	Fecha Final
201700181	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES P.H.	LUIS ADOLFO GAÑAN TORRES	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
201801275	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202100548	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	VIGILANCIA ACOSTA LTDA	DIANA MARCELA URIBE HERNANDEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202100548	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	VIGILANCIA ACOSTA LTDA	AQUIMIN OLIVEROS CERQUERA	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202200089	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	MERCURIO CENTRO COMERCIAL P.H	HECTOR GUSTAVO BOBADILLA ORTIZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202200780	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	ANDRA YAMILE MELO LOPEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202200780	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	SAENZ MELO JULIAN ANDRES	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300008	LABORAL- SOLICITUD PAGO ACREENCIAS LABORALES	SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS PENSIONES PORVENIR	MAYORGA PARRAGA CONSULTORES Y AVALUADORES S.A.S	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300074	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	COLSUBSIDIO	EDWIN GIOVANNI MONTENEGRO TORRES	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300154	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A	VIVIAN YULANY VASQUEZ BARBOSA	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300154	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A	YAMIT SAAVEDRA SERRANO	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300312	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	DERLEY ELIZABETH CRUZ AREVALO	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300312	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	RICARDO ANDREY CRUZ AREVALO	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300338	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	OLGA LUCIA CAMACHO ACOSTA	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300352	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	SUAREZ CARLOS NELLY ESPERANZA	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300352	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	MARTINEZ RAMIREZ ROGELIO	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300398	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	SANDRA MARIA ALFONSO NIÑO	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300398	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	OSWALL CUELLAR HERNANDEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300448	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCOLOMBIA S.A	PAULINA GARCIA RODRIGUEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300461	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	BANCO DAVIVIENDA S.A	JOHON CARLOS TIJO PÉREZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300488	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS	CESAR EDUARDO ROJAS GARZON	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300488	CIVIL- EJECUTIVO HIPOTECARIO	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. HITOS	CESAR AUGUSTO ROJAS SEGURA	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300567	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA	MARCO AURELIO CHIA MARTINEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300583	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	MIBANCO S.A ANTES BANCOMPARTIR S.A	FRANCIA ELENA HENAO TORRES	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15

10/4/24, 16:02

202300583	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	MIBANCO S.A ANTES BANCOMPARTIR S.A	HUMBERTO SALAZAR ACEVEDO	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15
202300617	CIVIL- EJECUTIVO SINGULAR	FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA	MIGUEL ANTONIO QUINTANA GONZALEZ	LIQUIDACION DE CREDITO	2024-04-15

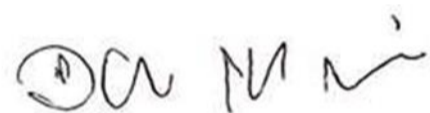
Secretaria: Jeimy Lorena Ariza Ruiz

SEÑOR
JUEZ 1º DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

*Ref. –Hipotecario de BANCO CAJA SOCIAL S.A. Vs.
OSWALL CUÉLLAR HERNÁNDEZ
Rad. 1-2023-00398.*

En mi condición de apoderado de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio de este escrito allego muy respetuosamente al Despacho, la correspondiente liquidación del crédito materia de recaudo, para los fines pertinentes.

Atentamente,



FACUNDO PINEDA MARÍN
C.C. 79'372 472 de Bogotá
T.P. 47.217 del C. S. de la J.



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2023-00398 Pagare 132206126107
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.
DEMANDADO	OSWALL CUÉLLAR HERNÁNDEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-06-03	2022-06-03	1	15,75%	596,3369	596,3369	0,2390	596,5759	0,0000	7.247,7911	7.844,1280	0,00	0,0000	0,0000
2022-06-04	2022-06-30	27	15,75%	0,0000	596,3369	6,4533	602,7902	0,0000	7.254,2444	7.850,5813	0,00	0,0000	0,0000
2022-07-01	2022-07-02	2	15,75%	0,0000	596,3369	0,4780	596,8149	0,0000	7.254,7225	7.851,0594	0,00	0,0000	0,0000
2022-07-03	2022-07-03	1	15,75%	595,4388	1.191,7757	0,4777	1.192,2534	0,0000	7.255,2001	8.446,9758	0,00	0,0000	0,0000
2022-07-04	2022-07-31	28	15,75%	0,0000	1.191,7757	13,3746	1.205,1503	0,0000	7.268,5747	8.460,3504	0,00	0,0000	0,0000
2022-08-01	2022-08-02	2	15,75%	0,0000	1.191,7757	0,9553	1.192,7310	0,0000	7.269,5300	8.461,3057	0,00	0,0000	0,0000
2022-08-03	2022-08-03	1	15,75%	596,5453	1.788,3210	0,7168	1.789,0378	0,0000	7.270,2468	9.058,5678	0,00	0,0000	0,0000
2022-08-04	2022-08-31	28	15,75%	0,0000	1.788,3210	20,0692	1.808,3902	0,0000	7.290,3160	9.078,6370	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-01	2022-09-02	2	15,75%	0,0000	1.788,3210	1,4335	1.789,7545	0,0000	7.291,7495	9.080,0705	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-03	2022-09-03	1	15,75%	597,3851	2.385,7061	0,9562	2.386,6623	0,0000	7.292,7057	9.678,4118	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-04	2022-09-30	27	15,75%	0,0000	2.385,7061	25,8171	2.411,5232	0,0000	7.318,5228	9.704,2289	0,00	0,0000	0,0000
2022-10-01	2022-10-02	2	15,75%	0,0000	2.385,7061	1,9124	2.387,6185	0,0000	7.320,4352	9.706,1413	0,00	0,0000	0,0000
2022-10-03	2022-10-03	1	15,75%	596,8526	2.982,5587	1,1954	2.983,7541	0,0000	7.321,6306	10.304,1893	0,00	0,0000	0,0000
2022-10-04	2022-10-31	28	15,75%	0,0000	2.982,5587	33,4714	3.016,0301	0,0000	7.355,1020	10.337,6607	0,00	0,0000	0,0000
2022-11-01	2022-11-02	2	15,75%	0,0000	2.982,5587	2,3908	2.984,9495	0,0000	7.357,4929	10.340,0516	0,00	0,0000	0,0000
2022-11-03	2022-11-03	1	15,75%	596,0101	3.578,5688	1,4343	3.580,0031	0,0000	7.358,9272	10.937,4960	0,00	0,0000	0,0000
2022-11-04	2022-11-30	27	15,75%	0,0000	3.578,5688	38,7258	3.617,2946	0,0000	7.397,6529	10.976,2217	0,00	0,0000	0,0000
2022-12-01	2022-12-02	2	15,75%	0,0000	3.578,5688	2,8686	3.581,4374	0,0000	7.400,5215	10.979,0903	0,00	0,0000	0,0000
2022-12-03	2022-12-03	1	15,75%	596,2680	4.174,8368	1,6733	4.176,5101	0,0000	7.402,1948	11.577,0316	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2023-00398 Pagare 132206126107
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.
DEMANDADO	OSWALL CUÉLLAR HERNÁNDEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-12-04	2022-12-31	28	15,75%	0,0000	4.174,8368	46,8516	4.221,6884	0,0000	7.449,0464	11.623,8832	0,00	0,0000	0,0000
2023-01-01	2023-01-02	2	15,75%	0,0000	4.174,8368	3,3465	4.178,1833	0,0000	7.452,3930	11.627,2298	0,00	0,0000	0,0000
2023-01-03	2023-01-03	1	15,75%	596,7151	4.771,5519	1,9124	4.773,4643	0,0000	7.454,3054	12.225,8573	0,00	0,0000	0,0000
2023-01-04	2023-01-31	28	15,75%	0,0000	4.771,5519	53,5482	4.825,1001	0,0000	7.507,8536	12.279,4055	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-01	2023-02-02	2	15,75%	0,0000	4.771,5519	3,8249	4.775,3768	0,0000	7.511,6785	12.283,2304	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-03	2023-02-03	1	15,75%	595,3303	5.366,8822	2,1510	5.369,0332	0,0000	7.513,8295	12.880,7117	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-04	2023-02-28	25	15,75%	0,0000	5.366,8822	53,7761	5.420,6583	0,0000	7.567,6056	12.934,4878	0,00	0,0000	0,0000
2023-03-01	2023-03-02	2	15,75%	0,0000	5.366,8822	4,3021	5.371,1843	0,0000	7.571,9077	12.938,7899	0,00	0,0000	0,0000
2023-03-03	2023-03-03	1	15,75%	591,4090	5.958,2912	2,3881	5.960,6793	0,0000	7.574,2958	13.532,5870	0,00	0,0000	0,0000
2023-03-04	2023-03-31	28	15,75%	0,0000	5.958,2912	66,8662	6.025,1574	0,0000	7.641,1620	13.599,4532	0,00	0,0000	0,0000
2023-04-01	2023-04-02	2	15,75%	0,0000	5.958,2912	4,7762	5.963,0674	0,0000	7.645,9382	13.604,2294	0,00	0,0000	0,0000
2023-04-03	2023-04-03	1	15,75%	585,9158	6.544,2070	2,6229	6.546,8299	0,0000	7.648,5611	14.192,7681	0,00	0,0000	0,0000
2023-04-04	2023-04-30	27	15,75%	0,0000	6.544,2070	70,8187	6.615,0257	0,0000	7.719,3798	14.263,5868	0,00	0,0000	0,0000
2023-05-01	2023-05-02	2	15,75%	0,0000	6.544,2070	5,2458	6.549,4528	0,0000	7.724,6256	14.268,8326	0,00	0,0000	0,0000
2023-05-03	2023-05-03	1	15,75%	583,3903	7.127,5973	2,8567	7.130,4540	0,0000	7.727,4824	14.855,0797	0,00	0,0000	0,0000
2023-05-04	2023-05-31	28	15,75%	0,0000	7.127,5973	79,9886	7.207,5859	0,0000	7.807,4710	14.935,0683	0,00	0,0000	0,0000
2023-06-01	2023-06-02	2	15,75%	0,0000	7.127,5973	5,7135	7.133,3108	0,0000	7.813,1845	14.940,7818	0,00	0,0000	0,0000
2023-06-03	2023-06-03	1	15,75%	583,6577	7.711,2550	3,0907	7.714,3457	0,0000	7.816,2752	15.527,5302	0,00	0,0000	0,0000
2023-06-04	2023-06-06	3	15,75%	0,0000	7.711,2550	9,2720	7.720,5270	0,0000	7.825,5472	15.536,8022	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2023-00398 Pagare 132206126107
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.
DEMANDADO	OSWALL CUÉLLAR HERNÁNDEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-06-07	2023-06-07	1	15,75%	65.377,3905	73.088,6455	29,2939	73.117,9394	0,0000	7.854,8410	80.943,4865	0,00	0,0000	0,0000
2023-06-08	2023-06-30	23	15,75%	0,0000	73.088,6455	673,7595	73.762,4050	0,0000	8.528,6006	81.617,2461	0,00	0,0000	0,0000
2023-07-01	2023-07-31	31	15,75%	0,0000	73.088,6455	908,1107	73.996,7562	0,0000	9.436,7112	82.525,3567	0,00	0,0000	0,0000
2023-08-01	2023-08-31	31	15,75%	0,0000	73.088,6455	908,1107	73.996,7562	0,0000	10.344,8219	83.433,4674	0,00	0,0000	0,0000
2023-09-01	2023-09-30	30	15,75%	0,0000	73.088,6455	878,8168	73.967,4623	0,0000	11.223,6387	84.312,2842	0,00	0,0000	0,0000
2023-10-01	2023-10-31	31	15,75%	0,0000	73.088,6455	908,1107	73.996,7562	0,0000	12.131,7493	85.220,3948	0,00	0,0000	0,0000
2023-11-01	2023-11-30	30	15,75%	0,0000	73.088,6455	878,8168	73.967,4623	0,0000	13.010,5661	86.099,2116	0,00	0,0000	0,0000
2023-12-01	2023-12-31	31	15,75%	0,0000	73.088,6455	908,1107	73.996,7562	0,0000	13.918,6767	87.007,3222	0,00	0,0000	0,0000
2024-01-01	2024-01-31	31	15,75%	0,0000	73.088,6455	908,1107	73.996,7562	0,0000	14.826,7874	87.915,4329	0,00	0,0000	0,0000
2024-02-01	2024-02-07	7	15,75%	0,0000	73.088,6455	205,0572	73.293,7027	0,0000	15.031,8447	88.120,4902	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR	
PROCESO	2023-00398	Pagare 132206126107
DEMANDANTE	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	
DEMANDADO	OSWALL CUÉLLAR HERNÁNDEZ	
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$	

VALOR UVR EL DÍA 2024-02-07 : 359.8416

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	73.088,6455	26.300.335,14
SALDO INTERESES	15.031,8447	5.409.083,03
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	7.247,5521	2.607.970,75
SALDO INTERESES ANTERIORES	7.247,5521	2.607.970,75
VALOR 1	0,0000	0,00
SALDO VALOR 1	0,0000	0,00
VALOR 2	0,0000	0,00
SALDO VALOR 2	0,0000	0,00
TOTAL A PAGAR	88.120,4902	31.709.418,17

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	0,0000	0,00
SALDO A FAVOR	0,0000	0,00

APORTO LIQUIDACION 2023-0044800 BANCOLOMBIA S.A. CONTRA PAULINA GARCIA RODRIGEZ

Abogado Judicialización Interna <abogadjudinterna2@alianzasgp.com.co>

Vie 22/03/2024 10:29 AM

Para: Juzgado 01 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Cundinamarca - Soacha
<j01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (50 KB)

PAULINA GARCIA RODRIGUEZ.pdf;

JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA – CUNDINAMARCA E.S.D

Buen día,

Me permito aportar liquidación del crédito.

ANEXO: Liquidación de crédito

NOTA: Me permito informar que mis datos personales se encuentran actualizados en el Sistema de Información del Registro Nacional de Abogados – SIRNA, conforme directrices del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, en caso de requerirlo, por favor consultar.

Atentamente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN

C.C. 1020444432

T.P. 241.426 del C.S de la J.

Correo: abogadjudinterna2@alianzasgp.com.co



Medellin, marzo 22 de 2024

Ciudad

Titular PAULINA GARCIA RODRIGUEZ
Cédula o Nit. 1.070.960.471
Obligación Nro. 90000179524
Mora desde 13/04/2023

Tasa pactada en el pagaré 12,10%
Tasa de mora 18,15%
Tasa máxima 33,28%

Liquidación de la Obligación a abr 13 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	35.720.839,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	2.007.436,05
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	37.728.275,05

Saldo de la obligación a mar 22 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	35.720.839,00
Interes Corriente	2.007.436,05
Intereses por Mora	5.612.546,64
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	43.340.821,69

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas



PAULINA GARCIA RODRIGUEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	abr/13/2023			35.720.839,00	2.007.436,05	0,00						35.720.839,00	2.007.436,05	0,00	37.728.275,05
Idios para Demar	abr-13-2023	12,10%	0	35.720.839,00	2.007.436,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	0,00	37.728.275,05
Cierre de Mes	abr-30-2023	18,15%	17	35.720.839,00	2.007.436,05	277.545,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	277.545,03	38.005.820,08
Cierre de Mes	may-31-2023	18,15%	31	35.720.839,00	2.007.436,05	783.656,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	783.656,55	38.511.931,60
Cierre de Mes	jun-30-2023	18,15%	30	35.720.839,00	2.007.436,05	1.273.441,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	1.273.441,89	39.001.716,94
Cierre de Mes	jul-31-2023	18,15%	31	35.720.839,00	2.007.436,05	1.779.553,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	1.779.553,41	39.507.828,46
Cierre de Mes	ago-31-2023	18,15%	31	35.720.839,00	2.007.436,05	2.285.664,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	2.285.664,93	40.013.939,98
Cierre de Mes	sep-30-2023	18,15%	30	35.720.839,00	2.007.436,05	2.775.450,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	2.775.450,27	40.503.725,32
Cierre de Mes	oct-31-2023	18,15%	31	35.720.839,00	2.007.436,05	3.281.561,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	3.281.561,79	41.009.836,84
Cierre de Mes	nov-30-2023	18,15%	30	35.720.839,00	2.007.436,05	3.771.347,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	3.771.347,13	41.499.622,18
Cierre de Mes	dic-31-2023	18,15%	31	35.720.839,00	2.007.436,05	4.277.458,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	4.277.458,65	42.005.733,70
Cierre de Mes	ene-31-2024	18,15%	31	35.720.839,00	2.007.436,05	4.782.187,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	4.782.187,04	42.510.462,09
Cierre de Mes	feb-29-2024	18,15%	29	35.720.839,00	2.007.436,05	5.254.352,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	5.254.352,30	42.982.627,35
Idios para Demar	mar-22-2024	18,15%	22	35.720.839,00	2.007.436,05	5.612.546,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.720.839,00	2.007.436,05	5.612.546,64	43.340.821,69


Señor

**JUEZ 1 PEQUEÑAS CAUSAS SOACHA CUNDINAMARCA
E.S.D**

**DEMANDANTE: MI BANCO S.A ANTES BANCOMPARTIR S.A
DEMANDADO: HUMBERTO SALAZAR ACEVEDO
RADICADO: 25754418900120230058300
REF: APOORTE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO, identificada como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderada de la parte demandante; por medio del presente escrito allego la correspondiente liquidación del crédito ordenada mediante auto que ordeno seguir adelante con la ejecución del 15/2/2024.

Atentamente,



**JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO
C.C 8163046
T.P. 157745 del C.S. de la J**



LIQUIDACIÓN Humberto Salazar Acevedo

LIQUIDADO HASTA LA FECHA: 19/02/2024

CAPITAL	INTERESES	INTERESES DE PLAZO	OTROS CONCEPTOS	AGENCIAS EN DERECHO	TOTAL
12.492.387	3.834.032	4.707.702	623.480	860.004	22.517.605

No Documento	Mes		Brio.cte Efec. Anual	Tasa Aplicable Efec. Anual	Tasa Aplicable diaria	Inserte en esta columna Capitales cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CREDITO						
	Dia Inicial	Dia Final					Capital Liquidable	Días Liquidables	Liq Intereses	Saldos de Intereses	Abono	Interes-Abono	Saldos de Capital más Intereses
1479374	1/04/2023	30/04/2023	31,39%	46,99%	0,1056%	12.492.387	12.492.387	30	395.680	395.680	-	395.680	12.888.067
	1/05/2023	31/05/2023	30,27%	45,31%	0,1024%	-	12.492.387	31	396.660	792.341	-	792.341	13.284.728
	1/06/2023	30/06/2023	29,76%	44,54%	0,1010%	-	12.492.387	30	378.439	1.170.780	-	1.170.780	13.663.167
	1/07/2023	31/07/2023	29,36%	43,94%	0,0998%	-	12.492.387	31	386.636	1.557.416	-	1.557.416	14.049.803
	1/08/2023	31/08/2023	28,75%	43,03%	0,0981%	-	12.492.387	31	379.863	1.937.279	-	1.937.279	14.429.666
	1/09/2023	30/09/2023	28,03%	41,95%	0,0960%	-	12.492.387	30	359.819	2.297.099	-	2.297.099	14.789.486
	1/10/2023	31/10/2023	26,53%	39,70%	0,0916%	-	12.492.387	31	354.845	2.651.943	-	2.651.943	15.144.330
	1/11/2023	30/11/2023	25,52%	38,18%	0,0886%	-	12.492.387	30	332.192	2.984.135	-	2.984.135	15.476.522
	1/12/2023	31/12/2023	25,04%	37,46%	0,0872%	-	12.492.387	31	337.717	3.321.852	-	3.321.852	15.814.239
	1/01/2024	31/01/2024	23,32%	34,88%	0,0820%	-	12.492.387	31	317.597	3.639.449	-	3.639.449	16.131.836
	1/02/2024	19/02/2024	23,31%	34,87%	0,0820%	-	12.492.387	19	194.584	3.834.032	-	3.834.032	16.326.419

ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR
ABOGADA

Señor

JUEZ 1 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLE DE SOACHA

E.

S.

D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE BANCO DAVIVIENDA S.A. contra JORGE ARMANDO RAMÍREZ
LEÓN**

RADICADO: 2023-00487

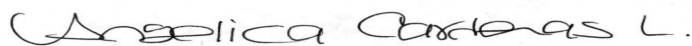
Asunto: ALLEGÓ LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR, mayor de edad, vecina de esta Bogotá D. C., identificada con la cédula de ciudadanía Número 28.541.624 de Ibagué, abogada con tarjeta profesional No 305066 del C. S. de la Judicatura, en mi calidad de apodera de la parte demandante del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y dando cumplimiento a la sentencia, adjunto a la presente la correspondiente liquidación crédito, conforme al mandamiento de pago y sentencia favorable la cual arroja un valor de:

TOTAL LIQUIDACIÓN \$24.654.006,00.

Anexo Formato de Liquidación.

Atentamente,



ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR

C.C. 28.541.624 de Ibagué

T.P. 305066 del C.S. de la J.

SARA

LOTUS-62330

CREDITO No. 05700480200134092 TITULAR JORGE ARMANDO RAMIREZ LEON

LIQUIDACION ACTUALIZADA

TASA DE MORA							18,00%
FECHA DE LIQUIDACION							11/1/2024
FECHA DEMANDA							11/07/2023
DIAS MORA							184
VALOR UVR EN FECHA LIQUIDACION							
CAPITAL VENCIDO	(TOTAL PESOS)						(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
	1.326.382,92	=					\$1.326.382,92
INTERESES DE MORA	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)			
27/12/2022	\$192.309,31	X 18,00%	X 380	=	\$36.539		
27/01/2023	\$184.577,93	X 18,00%	X 349	=	\$32.209		
27/02/2023	\$186.329,35	X 18,00%	X 318	=	\$29.626		
27/03/2023	\$188.097,39	X 18,00%	X 290	=	\$27.274		
27/04/2023	\$189.882,20	X 18,00%	X 259	=	\$24.590		
27/05/2023	\$191.683,95	X 18,00%	X 229	=	\$21.948		
27/06/2023	\$193.502,79	X 18,00%	X 198	=	\$19.157		
	1.326.382,92	360	SUBTOTAL	=	\$191.342		
CAPITAL ADEUDADO	(TOTAL PESOS)						(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
	20.181.417,72	=					\$20.181.417,72
INTERESES DE MORA	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)	(INTERESES DE MORA)			
	\$20.181.417,72	X 18,00%	X 184	=	\$1.856.690		
		360					
INTERESES DE PLAZO	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)						(TOTAL LIQUIDACION)
	\$1.098.172,49	=					\$1.098.172,49
SUMATORIA	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)	(INTERESES)	INTERESES DE PLAZO		(TOTAL LIQUIDACION)		
	\$21.507.800,64	+ \$2.048.033	\$1.098.172,49	=	\$24.654.006		

ABONOS REALIZADOS

FECHA	VALOR	VLR PAGADO INT. CORRIENTES	AMORTIZACION CAPITAL	VLR PAGADO INT. MORA
TOTAL		\$ -	\$ -	\$ -

TOTAL ABONOS	\$ -
TOTAL LIQUIDACION	\$ 24.654.006,00

ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR
ABOGADA

Señor

JUZGADO 1 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLE DE SOACHA

E.

S.

D.

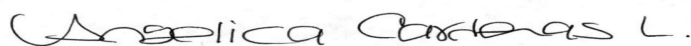
**REF: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE BANCO DAVIVIENDA S.A. contra JOHON CARLOS TIJO PEREZ
RADICADO: 25754418900120230046100
Asunto: ALLEGÓ LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR, mayor de edad, vecina de esta Bogotá D. C., identificada con la cédula de ciudadanía Número 28.541.624 de Ibagué, abogada con tarjeta profesional No 305066 del C. S. de la Judicatura, en mi calidad de apodera de la parte demandante del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y dando cumplimiento a la sentencia, adjunto a la presente la correspondiente liquidación crédito, conforme al mandamiento de pago y sentencia favorable la cual arroja un valor de:

TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO \$ 31.599.273,34

Anexo Formato de Liquidación.

Atentamente,



**ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR
C.C. 28.541.624 de Ibagué
T.P. 305066 del C.S. de la J.
SARA
LOTUS-78055**

CREDITO No.	05700480200118459	TITULAR	JOHON CARLOS TIJO PEREZ
-------------	-------------------	---------	-------------------------

LIQUIDACION ACTUALIZADA						
TASA DE MORA						13,20%
FECHA DE LIQUIDACION						11/1/2024
FECHA DEMANDA						29/06/2023
DIAS MORA						196
VALOR UVR	11 de ene de 24					\$351,6460
	(TOTAL UVR)	(VALOR UVR)				(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
CAPITAL VENCIDO	6.907,2465	X \$358,4280	=			\$2.475.750,55
	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)			(INTERESES DE MORA)
INTERESES DE MORA						
28/10/2022	\$293.340,54	X 13,20%	X 440	=		\$47.326
28/11/2022	\$295.409,53	X 13,20%	X 409	=		\$44.302
28/12/2022	\$297.493,09	X 13,20%	X 379	=		\$41.342
28/01/2023	\$299.591,38	X 13,20%	X 348	=		\$38.228
28/02/2023	\$301.415,68	X 13,20%	X 317	=		\$35.035
28/03/2023	\$303.541,63	X 13,20%	X 289	=		\$32.165
28/04/2023	\$305.418,96	X 13,20%	X 258	=		\$28.893
28/05/2023	\$307.573,14	X 13,20%	X 228	=		\$25.713
	\$2.403.783,95	360	SUBTOTAL			\$293.002
	(TOTAL UVR)	(VALOR UVR)				(CAPITAL ADEUDADO EN \$)
CAPITAL ADEUDADO	88.549,2524	X \$351,6460	=			\$31.137.990
	(CAPITAL EN PESOS)	(TASA DE MORA)	(DIAS DE MORA)			(INTERESES DE MORA)
INTERESES DE MORA	\$31.137.990	X 13,20%	X 196	=		\$2.237.784
		360				
INTERESES DE PLAZO	\$1.552.795,54			=		\$ 1.552.795,54
	(CAPITAL ADEUDADO EN \$)	(INTERESES)	INTERESES PLAZO			(TOTAL LIQUIDACION)
TOTAL ADEUDADO	\$33.613.741	+ \$2.530.786	\$ 1.552.795,54			\$37.697.322,34

ABONOS REALIZADOS

FECHA	VALOR	VLR PAGADO INT. CORRIENTES	AMORTIZACION CAPITAL	VLR PAGADO INT. MORA
7 de diciembre de 2023	\$ 555.000,00	\$ 164.580,13	\$ 324.269,95	\$ 8.495,92
31 de octubre de 2023	\$ 7.278.000,00	\$ 2.114.177,10	\$ 3.285.254,44	\$ 221.271,46
		\$ 2.278.757,23	\$ 3.589.524,39	\$ 229.767,38

TOTAL ABONOS	\$ 6.098.049,00
TOTAL LIQUIDACION MENOS ABONOS	\$ 31.599.273,34



OTONIEL GONZALEZ OROZCO SAS

NIT: 900.388.057-1

Calle 12 C No. 8-79 oficina 712 Edificio Bolsa
Bogotá D.C., Colombia
Teléfono 2435125

Notificaciones: juridico@otoabogados.com
<https://www.otoabogados.com>

Señor(a)
JUEZ 1 MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE
SOACHA
E. S. D.

RADICACIÓN:	25754418900120230061700	Carpeta:	2284
PROCESO:	EJECUTIVO SINGULAR		
DEMANDANTE:	FIDEICOMISO P.A. REINTEGRA CARTERA		
DEMANDADO(S):	MIGUEL ANTONIO QUINTANA		
ASUNTO:	MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION DEL CRÉDITO		

OTONIEL GONZALEZ OROZCO, mayor de edad y domiciliado en Bogotá, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de Apoderado de la parte Demandante apporto en documento anexo la liquidación del crédito de acuerdo con en el mandamiento de pago librado dentro del proceso de la referencia.

Aunado a ello, con el fin de dar cumplimiento al mandamiento de pago librado el día 05 de octubre de 2023, en torno a la tasación de intereses moratorios, adjunto constancia de radicación de la presente demanda ejecutiva.

Conforme lo anterior, solicito al Despacho correr traslado a la parte demandada sobre la liquidación del crédito presentada y de no ser objetada se le imparta su aprobación.

Atentamente,

OTONIEL GONZÁLEZ OROZCO
C.C No 16.989.195 de Bogotá D.C.
T.P No 86319 del C. S. de la J.
Dirección para Notificaciones: juridico@otoabogados.com

C.C.: quitana Gonzalez m@gmail.com



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	0000003830089114
DEMANDANTE	FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA
DEMANDADO	MIGUEL ANTONIO QUINTANA GONZALEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-06-02	2023-06-02	1	44,64	29.744.496,00	29.744.496,00	30.092,01	29.774.588,01	0,00	30.092,01	29.774.588,01	0,00	0,00	0,00
2023-06-03	2023-06-30	28	44,64	0,00	29.744.496,00	842.576,21	30.587.072,21	0,00	872.668,22	30.617.164,22	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	29.744.496,00	922.340,43	30.666.836,43	0,00	1.795.008,64	31.539.504,64	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	29.744.496,00	906.225,55	30.650.721,55	0,00	2.701.234,19	32.445.730,19	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	29.744.496,00	858.456,76	30.602.952,76	0,00	3.559.690,95	33.304.186,95	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-31	31	39,80	0,00	29.744.496,00	846.697,90	30.591.193,90	0,00	4.406.388,86	34.150.884,86	0,00	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-30	30	38,28	0,00	29.744.496,00	792.721,88	30.537.217,88	0,00	5.199.110,73	34.943.606,73	0,00	0,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	29.744.496,00	805.946,24	30.550.442,24	0,00	6.005.056,97	35.749.552,97	0,00	0,00	0,00
2024-01-01	2024-01-31	31	34,98	0,00	29.744.496,00	758.074,85	30.502.570,85	0,00	6.763.131,82	36.507.627,82	0,00	0,00	0,00
2024-02-01	2024-02-16	16	34,97	0,00	29.744.496,00	391.119,42	30.135.615,42	0,00	7.154.251,24	36.898.747,24	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	0000003830089114
DEMANDANTE	FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA
DEMANDADO	MIGUEL ANTONIO QUINTANA GONZALEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$29.744.496,00
SALDO INTERESES	\$7.154.251,24

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$36.898.747,24
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	0000005250085001
DEMANDANTE	FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA
DEMANDADO	MIGUEL ANTONIO QUINTANA GONZALEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-06-02	2023-06-02	1	44,64	10.664.136,00	10.664.136,00	10.788,73	10.674.924,73	0,00	10.788,73	10.674.924,73	0,00	0,00	0,00
2023-06-03	2023-06-30	28	44,64	0,00	10.664.136,00	302.084,37	10.966.220,37	0,00	312.873,10	10.977.009,10	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	10.664.136,00	330.681,81	10.994.817,81	0,00	643.554,90	11.307.690,90	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	10.664.136,00	324.904,23	10.989.040,23	0,00	968.459,13	11.632.595,13	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	10.664.136,00	307.777,94	10.971.913,94	0,00	1.276.237,07	11.940.373,07	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-31	31	39,80	0,00	10.664.136,00	303.562,10	10.967.698,10	0,00	1.579.799,17	12.243.935,17	0,00	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-30	30	38,28	0,00	10.664.136,00	284.210,36	10.948.346,36	0,00	1.864.009,53	12.528.145,53	0,00	0,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	10.664.136,00	288.951,62	10.953.087,62	0,00	2.152.961,15	12.817.097,15	0,00	0,00	0,00
2024-01-01	2024-01-31	31	34,98	0,00	10.664.136,00	271.788,55	10.935.924,55	0,00	2.424.749,69	13.088.885,69	0,00	0,00	0,00
2024-02-01	2024-02-16	16	34,97	0,00	10.664.136,00	140.225,96	10.804.361,96	0,00	2.564.975,66	13.229.111,66	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	0000005250085001
DEMANDANTE	FIDEICOMISO PATRIMONIO AUTONOMO REINTEGRA CARTERA
DEMANDADO	MIGUEL ANTONIO QUINTANA GONZALEZ
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1}$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$10.664.136,00
SALDO INTERESES	\$2.564.975,66

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$13.229.111,66
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

RADICACION DEMANDA FIDEICOMISO P.A. REINTEGRA CARTERA CONTRA MIGUEL ANTONIO QUINTANA C.C 79003102

Otoniel González Orozco SAS <juridico@otoabogados.com>

Vie 2/06/2023 15:30

Para:demandasmcj0102cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co <demandasmcj0102cmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (19 MB)

DEMANDA Y ANEXOS MIGUEL ANTONIO QUINTANA2284.pdf; DEMANDA EJECUTIVA MIGUEL ANTONIO QUINTANA-2284.pdf;

Buenos días, cordial saludo

Me permito radicar demanda ejecutiva para su respectivo trámite.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

 horizontal bar

Otoniel González Orozco

Otoniel González Orozco S.A.S., Abogado

Cédula de ciudadanía número 16989195 de Candelaria (V)

Tarjeta Profesional número 86,319 otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura



Teléfono fijo: +576012435125; Celular: +573107878795

Calle 12C #8-79 Oficina 712, Edificio Bolsa

Bogotá D.C., Cundinamarca, Colombia 111711207

Dirección para notificaciones judiciales: juridico@otoabogados.com

<https://www.otoabogados.com>

[Otoniel González Orozco \(myportfolio.com\)](https://myportfolio.com)

SEÑORES
JUZGADO 1 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
CUNDINAMARCA- REPARTO- (CUNDINAMARCA)
E. S. D.

REF: PROCESO 202300567
DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: CHIA MARTINEZ MARCO AURELIO

NORKCIA MARIELA MENDEZ GALINDO, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.338.185 de Bogotá, abogada titulada y en ejercicio, con Tarjeta Profesional No. 199.236 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de Apoderada del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito respetuosamente me permito allegar liquidación de crédito al 3 de Abril de 2024

LIQUIDACIÓN INTERESES MORA LEGAL

FECHA INICIAL: 3-ago-23
FECHA FINAL: 3-abr-24 día/mes/año
CAPITAL: \$ 17.226.651,00 Incluir cifra sin puntos, comas ó decimales

DESDE	HASTA	INTERES B.C. (Efectivo Anual)	INTERES MORA (Efectivo Anual)	INTERES DIARIO (Nominal)	NO. DIAS	INTERES DE MORA
3-ago-23	31-ago-23	28,75%	43,13%	0,098281%	29	\$ 490.983,44
1-sep-23	30-sep-23	28,03%	42,05%	0,096203%	30	\$ 497.178,87
1-oct-23	31-oct-23	26,53%	39,80%	0,091825%	31	\$ 490.368,68
1-nov-23	30-nov-23	25,52%	38,28%	0,088837%	30	\$ 459.108,24
1-dic-23	31-dic-23	25,04%	37,56%	0,087405%	31	\$ 466.767,18
1-ene-24	31-ene-24	23,32%	34,98%	0,082214%	31	\$ 439.042,26
1-feb-24	29-feb-24	23,31%	34,97%	0,082193%	29	\$ 410.615,47
1-mar-24	31-mar-24	22,20%	33,30%	0,078780%	31	\$ 420.703,26
1-abr-24	3-abr-24	22,06%	33,09%	0,078347%	3	\$ 40.489,81
INTERESES DE MORA						\$ 3.715.257
TOTAL CAPITAL + INTERESES						\$ 20.941.908
INTERESES REMUNERATORIOS						\$ 3.097.484
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO						\$ 24.039.392

No. PAGARE	CAPITAL	REMUNERATORIOS	INT MORA	TOTAL
031866100008438	\$ 17.226.651,00	\$ 3.097.484	\$ 3.715.257	\$ 24.039.392
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO				\$ 24.039.392

Del señor juez,

Atentamente,

NORKCIA MARIELA MENDEZ GALINDO
C.C. No 52.338.185 de Bogotá D.C.
T.P. No 199.236 del C.S. de la J.

SEÑOR
JUEZ 01 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA.
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DE: BANCO DAVIVIENDA
CONTRA. SUAREZ CARLOS NELLY ESPERANZA - MARTINEZ RAMIREZ ROGELIO
RAD: 2023-00352

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO

PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA, mayor de edad, domiciliada en Bogotá, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, allegó liquidación del crédito para los fines del Art. 446 C.G.P. por valor de **\$ 40.296.460,46**.

Igualmente me permito manifestar al despacho que los abonos fueron imputados conforme lo previsto en el artículo 1653 del Código Civil, esto es aplicando los pagos primero a intereses y luego a capital.

Del señor Juez, Atentamente,



PAULA ANDREA GUEVARA LOAIZA
C.C.No. 1.026.250.730 de Bogota
T.P. No. 305.068 del C.S. de la J.

ABONOS

ABONOS REALIZADOS

FECHA	VALOR	VLR PAGADO INT. CORRIENTES	AMORTIZACION CAPITAL	VLR PAGADO INT. MORA
26 de mayo de 2023	\$ 900.000,00	\$ 424.027,25	\$ 294.134,85	\$ 53.805,90
20 de junio de 2023	\$ 900.000,00	\$ 293.987,20	\$ 513.449,71	\$ 26.502,93
17 de agosto de 2023	\$ 500.000,00	\$ 260.499,72	\$ 151.998,97	\$ 26.433,47
26 de septiembre de 2023	\$ 500.000,00	\$ 258.084,86	\$ 148.605,40	\$ 29.593,74
18 de diciembre de 2023	\$ 1.900.000,00	\$ 759.534,90	\$ 842.630,39	\$ 101.326,71
13 de marzo de 2024	\$ 1.000.000,00	\$ 374.662,41	\$ 420.451,22	\$ 72.046,37
		\$ 2.370.796,34	\$ 2.371.270,54	\$ 309.709,12
		ABONOS	\$ 5.051.776,00	
		TOTAL LIQUIDACION	\$ 45.348.236,46	
		TOTAL LIQUIDACION DESCONTAND O ABONOS	\$ 40.296.460,46	

LIQUIDACION DE CRÉDITO

77136

DEMANDADO
OBLIGACION
FECHA PRESENTACION DEMANDA
INTERES MORATORIO:

SUAREZ CARLOS NELLY ESPERANZA
05700480200188312
15 de mayo de 2023
18,00%

CAPITAL ACELERADO:	
Capital de cuota	1
Capital de cuota	2
Capital de cuota	3
Capital de cuota	4
Capital de cuota	5
Capital de cuota	6
Capital de cuota	7
Capital de cuota	8

=	\$	35.335.117,37
=	\$	294.134,85
=	\$	255.849,95
=	\$	257.599,76
=	\$	254.500,17
=	\$	256.915,06
=	\$	259.352,87
=	\$	261.813,81
=	\$	264.298,10

		desde	hasta	% diario	# de días en mora	total % moratorio	intereses de plazo	CAPITAL	TOTAL (K) + (% MORA)
CAPITAL ACELERADO		15 de may de 23	18 de mar de 24	0,0005	309	\$ 5.459.275,63	\$ 0,00	\$ 35.335.117,37	\$ 40.794.393,00
CAPITAL CUOTA	1	30 de sept de 22	18 de mar de 24	0,0005	536	\$ 78.828,14	\$ 241.188,95	\$ 294.134,85	\$ 614.151,94
CAPITAL CUOTA	2	31 de oct de 22	18 de mar de 24	0,0005	505	\$ 64.602,11	\$ 239.322,20	\$ 255.849,95	\$ 559.774,26
CAPITAL CUOTA	3	30 de nov de 22	18 de mar de 24	0,0005	475	\$ 61.179,94	\$ 237.503,30	\$ 257.599,76	\$ 556.283,00
CAPITAL CUOTA	4	31 de dic de 22	18 de mar de 24	0,0005	444	\$ 56.499,04	\$ 260.499,72	\$ 254.500,17	\$ 571.498,93
CAPITAL CUOTA	5	31 de ene de 23	18 de mar de 24	0,0005	413	\$ 53.052,96	\$ 258.084,86	\$ 256.915,06	\$ 568.052,88
CAPITAL CUOTA	6	28 de feb de 23	18 de mar de 24	0,0005	385	\$ 49.925,43	\$ 255.647,03	\$ 259.352,87	\$ 564.925,33
CAPITAL CUOTA	7	31 de mar de 23	18 de mar de 24	0,0005	354	\$ 46.341,04	\$ 253.186,06	\$ 261.813,81	\$ 561.340,91
CAPITAL CUOTA	8	30 de abr de 23	18 de mar de 24	0,0005	324	\$ 42.816,29	\$ 250.701,81	\$ 264.298,10	\$ 557.816,20
						\$ 5.912.520,59	\$ 1.996.133,93	\$ 37.439.581,94	\$ 45.348.236,46
								ABONOS	\$ 5.051.776,00
								TOTAL	\$ 40.296.460,46

Señor

JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
RADICADO: 2023-00154
DEMANDANTE: CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A
DEMANDADOS: YAMIT SAAVEDRA SERRANO y VIVIAN YULANY VASQUEZ
BARBOSA

PRAVO CONSULTORES S.A.S., persona jurídica, identificada con NIT 901.262.843-4, sociedad apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del C.G.P., me permito allegar liquidación de crédito conforme el mandamiento de pago y el auto que ordena seguir adelante con la ejecución:

PAGARÉ No. 17242	UVR	PESOS
VALOR TOTAL DEL CAPITAL:	125.818,4200	\$ 45.840.293,11
VALOR INTERESES MORATORIOS:	23.756,2176	\$ 8.655.266,66
VALOR INTERESES DE PLAZO:	3.689,9300	\$ 1.344.377,66
VALOR POR SEGUROS:	419,3700	\$ 138.790,96
VALOR TOTAL DE LIQUIDACIÓN:	153.683,9400	\$ 55.992.729,40

Nota: De conformidad con el artículo 78 numeral 14 del C.G.P. esta solicitud se remite al correo electrónico de las demás partes del proceso: yamit2504@hotmail.com, vivianvasquezb@hotmail.com

Atentamente,



PRAVO CONSULTORES S.A.S
MARÍA FERNANDA PAREDES PALACIOS
NIT. 901.262.843-4
T. P. No. 398.421 del C. S. J.
Cod: 2300019



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2300019 PAGARE 17242
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A
DEMANDADO	YAMIT SAAVEDRA SERRANO y VIVIAN YULANY VASQUEZ BARBOSA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-11-02	2022-11-02	1	16,05%	894,0300	894,0300	0,3647	894,3947	0,0000	3.690,2947	4.584,3247	0,00	0,0000	0,0000
2022-11-03	2022-11-30	28	16,05%	0,0000	894,0300	10,2107	904,2407	0,0000	3.700,5054	4.594,5354	0,00	0,0000	0,0000
2022-12-02	2022-12-02	1	16,05%	901,6300	1.795,6600	0,7324	1.796,3924	0,0000	3.701,2379	5.496,8979	0,00	0,0000	0,0000
2022-12-03	2022-12-31	29	16,05%	0,0000	1.795,6600	21,2407	1.816,9007	0,0000	3.722,4786	5.518,1386	0,00	0,0000	0,0000
2023-01-02	2023-01-02	1	16,05%	909,3000	2.704,9600	1,1033	2.706,0633	0,0000	3.723,5819	6.428,5419	0,00	0,0000	0,0000
2023-01-03	2023-01-31	29	16,05%	0,0000	2.704,9600	31,9968	2.736,9568	0,0000	3.755,5787	6.460,5387	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-02	2023-02-02	1	16,05%	917,0400	3.622,0000	1,4774	3.623,4774	0,0000	3.757,0561	7.379,0561	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-03	2023-02-26	24	16,05%	0,0000	3.622,0000	35,4574	3.657,4574	0,0000	3.792,5135	7.414,5135	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-27	2023-02-27	1	16,05%	122.196,4200	125.818,4200	51,3206	125.869,7406	0,0000	3.843,8341	129.662,2541	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-28	2023-02-28	1	16,05%	0,0000	125.818,4200	51,3206	125.869,7406	0,0000	3.895,1546	129.713,5746	0,00	0,0000	0,0000
2023-03-01	2023-03-31	31	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.590,9379	127.409,3579	0,0000	5.486,0925	131.304,5125	0,00	0,0000	0,0000
2023-04-01	2023-04-30	30	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.539,6173	127.358,0373	0,0000	7.025,7098	132.844,1298	0,00	0,0000	0,0000
2023-05-01	2023-05-31	31	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.590,9379	127.409,3579	0,0000	8.616,6476	134.435,0676	0,00	0,0000	0,0000
2023-06-01	2023-06-30	30	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.539,6173	127.358,0373	0,0000	10.156,2649	135.974,6849	0,00	0,0000	0,0000
2023-07-01	2023-07-31	31	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.590,9379	127.409,3579	0,0000	11.747,2028	137.565,6228	0,00	0,0000	0,0000
2023-08-01	2023-08-31	31	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.590,9379	127.409,3579	0,0000	13.338,1406	139.156,5606	0,00	0,0000	0,0000
2023-09-01	2023-09-30	30	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.539,6173	127.358,0373	0,0000	14.877,7579	140.696,1779	0,00	0,0000	0,0000
2023-10-01	2023-10-31	31	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.590,9379	127.409,3579	0,0000	16.468,6958	142.287,1158	0,00	0,0000	0,0000
2023-11-01	2023-11-30	30	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.539,6173	127.358,0373	0,0000	18.008,3130	143.826,7330	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2300019 PAGARE 17242
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A
DEMANDADO	YAMIT SAAVEDRA SERRANO y VIVIAN YULANY VASQUEZ BARBOSA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-12-01	2023-12-31	31	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.590,9379	127.409,3579	0,0000	19.599,2509	145.417,6709	0,00	0,0000	0,0000
2024-01-01	2024-01-31	31	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.590,9379	127.409,3579	0,0000	21.190,1888	147.008,6088	0,00	0,0000	0,0000
2024-02-01	2024-02-29	29	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.488,2967	127.306,7167	0,0000	22.678,4855	148.496,9055	0,00	0,0000	0,0000
2024-03-01	2024-03-21	21	16,05%	0,0000	125.818,4200	1.077,7321	126.896,1521	0,0000	23.756,2176	149.574,6376	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2300019 PAGARE 17242
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO S.A
DEMANDADO	YAMIT SAAVEDRA SERRANO y VIVIAN YULANY VASQUEZ BARBOSA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

VALOR UVR EL DIA 2024-03-21 : 364.3369

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	125.818,4200	45.840.293,11
SALDO INTERESES	23.756,2176	8.655.266,66
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	3.689,9300	1.344.377,66
SALDO INTERESES ANTERIORES	3.689,9300	1.344.377,66
VALOR 1	0,0000	0,00
SALDO VALOR 1	0,0000	0,00
VALOR 2	0,0000	0,00
SALDO VALOR 2	0,0000	0,00
TOTAL A PAGAR	149.574,6376	54.495.559,76

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	0,0000	0,00
SALDO A FAVOR	0,0000	0,00

Señor:

JUZGADO 1 DE PEQUEÑAS CAUSAS COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA

E. S. D.

REFERENCIA : EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL
DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO : SAENZ MELO JULIAN ANDRES C.C. No. 1012339630
DEMANDADO : ANDRA YAMILE MELO LOPEZ C.C. No. 1015993989
RADICADO : 25754418900120220078000

ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, domiciliada y residenciada en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me dirijo respetuosamente al señor Juez, de la siguiente manera.

1. En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito **aportar la liquidación del crédito** con fecha de corte del día **07 de marzo de 2024**, con un valor total de: **(111.841,3958) UVR** que liquidadas con la fecha en la que se elaboró la liquidación del crédito asciende a la suma de **CUARENTA MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS (\$ 40.559.930,88)**

TT:	Saenz Melo Julian Andres	CAPITAL ACELERADO:	87191,0673
CC:	1012339630	TOTAL CUOTAS CAPITAL:	2929,1327
FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	7/03/2024	TOTAL INTERES DE PLAZO:	4415,9814
TASA EFECTIVA ANUAL:	16,05%	TOTAL PRIMA SEGURO:	0,0000
TASA E.DIARIA:	0,0408%		

SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:	89.593,7187	\$ 32.491.681,73
SALDO FINAL MORA TOTAL:	18.473,1851	\$ 6.699.407,70
SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:	3.774,4921	\$ 1.368.841,45
SALDO FINAL PRIMA SEGURO:	-	\$ -
SALDO TOTAL FINAL	111.841,3958	\$ 40.559.930,88

2. Me permito aclararle que el valor que se relaciona en las tablas de liquidación anexas se discriminan el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés pactada por las partes y a lo establecido por su despacho en el mandamiento de pago.

Anexo:

- Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Cordialmente.



CAROLINA ABELLO OTÁLORA

CC. No. 22.461.911 de Barranquilla

TP. No. 129.978 del C. S. de la J.

ISABEL FAJARDO 07/03/2024 C 5949

TT:	Saenz Melo Julian Andres
CC:	1012339630
FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	7/03/2024
TASA EFECTIVA ANUAL:	16,05%
TASA E DIARIA:	0,0408%

CAPITAL ACELERADO:	87191,0673
TOTAL CUOTAS CAPITAL:	2929,1327
TOTAL INTERES DE PLAZO:	4415,9814
TOTAL PRIMA SEGURO:	0,0000

TOTAL ABONOS:				1.230,0236
P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL	
62,0530	0,0000	641,4893	526,4813	

SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:	89.593,7187	\$	32.491.681,73
SALDO FINAL MORA TOTAL:	18.473,1851	\$	6.699.407,70
SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:	3.774,4921	\$	1.368.841,45
SALDO FINAL PRIMA SEGURO:	-	\$	-
SALDO TOTAL FINAL	111.841,3958	\$	40.559.930,88

DH5949
2022-780

1																						
1																						
DETALLE DE LIQUIDACIÓN																						
DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	I. DE MORA CAUSADOS	BASE SEGUROS	BASE SEGUROS PESOS	BASE I. REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	ABONOS PESOS	SALDO I. MORA	SALDO SEGUROS	SALDO SEGUROS PESOS	SALDO I. REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P.SEGUROS PESOS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
15/04/2022	16/04/2022	1	563,4456	0,2298	-	\$ -	641,4893	1.205,1647	-	\$ -	0,2298	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.205,1647	-	-	\$ -	-	-	-
17/04/2022	30/04/2022	14	563,4456	3,2176	-	\$ -	641,4893	566,6632	-	\$ -	3,4474	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.208,3823	-	-	\$ -	-	-	-
1/05/2022	31/05/2022	31	563,4456	7,1246	-	\$ -	641,4893	570,5702	-	\$ -	10,5720	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.215,5069	-	-	\$ -	-	-	-
1/06/2022	30/06/2022	30	563,4456	6,8948	-	\$ -	641,4893	570,3404	-	\$ -	17,4668	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.222,4017	-	-	\$ -	-	-	-
1/07/2022	31/07/2022	31	563,4456	7,1246	-	\$ -	641,4893	570,5702	-	\$ -	24,5914	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.229,5263	-	-	\$ -	-	-	-
1/08/2022	31/08/2022	31	563,4456	7,1246	-	\$ -	641,4893	570,5702	-	\$ -	31,7160	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.236,6509	-	-	\$ -	-	-	-
1/09/2022	30/09/2022	30	563,4456	6,8948	-	\$ -	641,4893	570,3404	-	\$ -	36,6108	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.243,5457	-	-	\$ -	-	-	-
1/10/2022	31/10/2022	31	563,4456	7,1246	-	\$ -	641,4893	570,5702	-	\$ -	45,7354	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.250,6703	-	-	\$ -	-	-	-
1/11/2022	30/11/2022	30	563,4456	6,8948	-	\$ -	641,4893	570,3404	-	\$ -	52,6302	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.257,5651	-	-	\$ -	-	-	-
1/12/2022	31/12/2022	31	563,4456	7,1246	-	\$ -	641,4893	570,5702	-	\$ -	59,7548	-	\$ -	641,4893	563,4456	1.264,6897	-	-	\$ -	-	-	-
1/01/2023	10/01/2023	10	563,4456	2,2983	-	\$ -	641,4893	565,7439	1.230,0236	\$ 400.000,00	-	-	\$ -	-	36,9643	36,9643	62,0530	-	\$ -	-	641,4893	526,4813
11/01/2023	31/01/2023	21	36,9643	0,3166	-	\$ -	-	37,2809	-	\$ -	0,3166	-	\$ -	-	36,9643	37,2809	-	-	\$ -	-	-	-
1/02/2023	28/02/2023	28	36,9643	0,4222	-	\$ -	-	37,3865	-	\$ -	0,7388	-	\$ -	-	36,9643	37,7031	-	-	\$ -	-	-	-
1/03/2023	31/03/2023	31	36,9643	0,4674	-	\$ -	-	37,4317	-	\$ -	1,2062	-	\$ -	-	36,9643	38,1705	-	-	\$ -	-	-	-
1/04/2023	30/04/2023	30	36,9643	0,4523	-	\$ -	-	37,4166	-	\$ -	1,6585	-	\$ -	-	36,9643	38,6228	-	-	\$ -	-	-	-
1/05/2023	31/05/2023	31	36,9643	0,4674	-	\$ -	-	37,4317	-	\$ -	2,1259	-	\$ -	-	36,9643	39,0902	-	-	\$ -	-	-	-
1/06/2023	30/06/2023	30	36,9643	0,4523	-	\$ -	-	37,4166	-	\$ -	2,5783	-	\$ -	-	36,9643	39,5425	-	-	\$ -	-	-	-
1/07/2023	31/07/2023	31	36,9643	0,4674	-	\$ -	-	37,4317	-	\$ -	3,0457	-	\$ -	-	36,9643	40,0099	-	-	\$ -	-	-	-
1/08/2023	31/08/2023	31	36,9643	0,4674	-	\$ -	-	37,4317	-	\$ -	3,5131	-	\$ -	-	36,9643	40,4774	-	-	\$ -	-	-	-
1/09/2023	30/09/2023	30	36,9643	0,4523	-	\$ -	-	37,4166	-	\$ -	3,9654	-	\$ -	-	36,9643	40,9297	-	-	\$ -	-	-	-
1/10/2023	31/10/2023	31	36,9643	0,4674	-	\$ -	-	37,4317	-	\$ -	4,4328	-	\$ -	-	36,9643	41,3971	-	-	\$ -	-	-	-
1/11/2023	30/11/2023	30	36,9643	0,4523	-	\$ -	-	37,4166	-	\$ -	4,8851	-	\$ -	-	36,9643	41,8494	-	-	\$ -	-	-	-
1/12/2023	31/12/2023	31	36,9643	0,4674	-	\$ -	-	37,4317	-	\$ -	5,3525	-	\$ -	-	36,9643	42,3168	-	-	\$ -	-	-	-
1/01/2024	31/01/2024	31	36,9643	0,4674	-	\$ -	-	37,4317	-	\$ -	5,8199	-	\$ -	-	36,9643	42,7842	-	-	\$ -	-	-	-
1/02/2024	29/02/2024	29	36,9643	0,4372	-	\$ -	-	37,4015	-	\$ -	6,2572	-	\$ -	-	36,9643	43,2215	-	-	\$ -	-	-	-
1/03/2024	7/03/2024	7	36,9643	0,1055	-	\$ -	-	37,0698	-	\$ -	6,3627	-	\$ -	-	36,9643	43,3270	-	-	\$ -	-	-	-
2																						
2																						
DETALLE DE LIQUIDACIÓN																						
DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	I. DE MORA CAUSADOS	BASE SEGUROS	BASE SEGUROS PESOS	BASE I. REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	ABONOS PESOS	SALDO I. MORA	SALDO SEGUROS	SALDO SEGUROS PESOS	SALDO I. REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P.SEGUROS PESOS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
15/05/2022	16/05/2022	1	567,5065	0,2315	-	\$ -	637,4283	1.205,1663	-	\$ -	0,2315	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.205,1663	-	-	\$ -	-	-	-
17/05/2022	31/05/2022	15	567,5065	3,4722	-	\$ -	637,4283	570,9787	-	\$ -	3,7037	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.208,6385	-	-	\$ -	-	-	-
1/06/2022	30/06/2022	30	567,5065	6,9445	-	\$ -	637,4283	574,4510	-	\$ -	10,6482	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.215,5830	-	-	\$ -	-	-	-
1/07/2022	31/07/2022	31	567,5065	7,1760	-	\$ -	637,4283	574,6825	-	\$ -	17,8242	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.222,7590	-	-	\$ -	-	-	-
1/08/2022	31/08/2022	31	567,5065	7,1760	-	\$ -	637,4283	574,6825	-	\$ -	25,0001	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.229,9349	-	-	\$ -	-	-	-
1/09/2022	30/09/2022	30	567,5065	6,9445	-	\$ -	637,4283	574,4510	-	\$ -	31,9446	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.236,8794	-	-	\$ -	-	-	-
1/10/2022	31/10/2022	31	567,5065	7,1760	-	\$ -	637,4283	574,6825	-	\$ -	39,1205	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.244,0553	-	-	\$ -	-	-	-
1/11/2022	30/11/2022	30	567,5065	6,9445	-	\$ -	637,4283	574,4510	-	\$ -	46,0650	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.250,9998	-	-	\$ -	-	-	-
1/12/2022	31/12/2022	31	567,5065	7,1760	-	\$ -	637,4283	574,6825	-	\$ -	53,2410	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.258,1758	-	-	\$ -	-	-	-
1/01/2023	31/01/2023	31	567,5065	7,1760	-	\$ -	637,4283	574,6825	-	\$ -	60,4169	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.265,3517	-	-	\$ -	-	-	-
1/02/2023	28/02/2023	28	567,5065	6,4815	-	\$ -	637,4283	573,9880	-	\$ -	66,8984	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.271,8332	-	-	\$ -	-	-	-
1/03/2023	31/03/2023	31	567,5065	7,1760	-	\$ -	637,4283	574,6825	-	\$ -	74,0744	-	\$ -	637,4283	567,5065	1.279,0092	-	-	\$ -	-	-	-

6	1/12/2023	31/12/2023	31	307,7313	3,8912	-	\$ -	624,8455	311,6225	-	\$ -	59,2463	-	\$ -	624,8455	307,7313	991,8231	-	-	\$ -	-	-	-
6	1/01/2024	31/01/2024	31	307,7313	3,8912	-	\$ -	624,8455	311,6225	-	\$ -	63,1374	-	\$ -	624,8455	307,7313	995,7142	-	-	\$ -	-	-	-
6	1/02/2024	29/02/2024	29	307,7313	3,6401	-	\$ -	624,8455	311,3714	-	\$ -	66,7776	-	\$ -	624,8455	307,7313	999,3544	-	-	\$ -	-	-	-
6	1/03/2024	7/03/2024	7	307,7313	0,8787	-	\$ -	624,8455	308,6100	-	\$ -	67,6562	-	\$ -	624,8455	307,7313	1.000,2330	-	-	\$ -	-	-	-
7	7	DETALLE DE LIQUIDACIÓN																					
7	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	I. DE MORA CAUSADOS	BASE SEGUROS	BASE SEGUROS PESOS	BASE I. REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	ABONOS PESOS	SALDO I. MORA	SALDO SEGUROS	SALDO SEGUROS PESOS	SALDO I. REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P.SEGUROS PESOS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
7	15/10/2022	16/10/2022	1	309,9492	0,1264	-	\$ -	622,6230	932,6986	-	\$ -	0,1264	-	\$ -	622,6230	309,9492	932,6986	-	-	\$ -	-	-	-
7	17/10/2022	31/10/2022	15	309,9492	1,8964	-	\$ -	622,6230	311,8456	-	\$ -	2,0228	-	\$ -	622,6230	309,9492	934,5950	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/11/2022	30/11/2022	30	309,9492	3,7928	-	\$ -	622,6230	313,7420	-	\$ -	5,8156	-	\$ -	622,6230	309,9492	938,3878	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/12/2022	31/12/2022	31	309,9492	3,9192	-	\$ -	622,6230	313,8684	-	\$ -	9,7348	-	\$ -	622,6230	309,9492	942,3070	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/01/2023	31/01/2023	31	309,9492	3,9192	-	\$ -	622,6230	313,8684	-	\$ -	13,6541	-	\$ -	622,6230	309,9492	946,2263	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/02/2023	28/02/2023	28	309,9492	3,5399	-	\$ -	622,6230	313,4891	-	\$ -	17,1940	-	\$ -	622,6230	309,9492	949,7662	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/03/2023	31/03/2023	31	309,9492	3,9192	-	\$ -	622,6230	313,8684	-	\$ -	21,1132	-	\$ -	622,6230	309,9492	953,6854	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/04/2023	30/04/2023	30	309,9492	3,7928	-	\$ -	622,6230	313,7420	-	\$ -	24,9060	-	\$ -	622,6230	309,9492	957,4782	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/05/2023	31/05/2023	31	309,9492	3,9192	-	\$ -	622,6230	313,8684	-	\$ -	28,8252	-	\$ -	622,6230	309,9492	961,3974	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/06/2023	30/06/2023	30	309,9492	3,7928	-	\$ -	622,6230	313,7420	-	\$ -	32,6180	-	\$ -	622,6230	309,9492	965,1902	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/07/2023	31/07/2023	31	309,9492	3,9192	-	\$ -	622,6230	313,8684	-	\$ -	36,5372	-	\$ -	622,6230	309,9492	969,1094	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/08/2023	31/08/2023	31	309,9492	3,9192	-	\$ -	622,6230	313,8684	-	\$ -	40,4565	-	\$ -	622,6230	309,9492	973,0287	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/09/2023	30/09/2023	30	309,9492	3,7928	-	\$ -	622,6230	313,7420	-	\$ -	44,2492	-	\$ -	622,6230	309,9492	976,8214	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/10/2023	31/10/2023	31	309,9492	3,9192	-	\$ -	622,6230	313,8684	-	\$ -	48,1685	-	\$ -	622,6230	309,9492	980,7407	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/11/2023	30/11/2023	30	309,9492	3,7928	-	\$ -	622,6230	313,7420	-	\$ -	51,9613	-	\$ -	622,6230	309,9492	984,5335	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/12/2023	31/12/2023	31	309,9492	3,9192	-	\$ -	622,6230	313,8684	-	\$ -	55,8805	-	\$ -	622,6230	309,9492	988,4527	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/01/2024	31/01/2024	31	309,9492	3,9192	-	\$ -	622,6230	313,8684	-	\$ -	59,7997	-	\$ -	622,6230	309,9492	992,3719	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/02/2024	29/02/2024	29	309,9492	3,6664	-	\$ -	622,6230	313,6156	-	\$ -	63,4661	-	\$ -	622,6230	309,9492	996,0383	-	-	\$ -	-	-	-
7	1/03/2024	7/03/2024	7	309,9492	0,8850	-	\$ -	622,6230	310,8342	-	\$ -	64,3510	-	\$ -	622,6230	309,9492	996,9232	-	-	\$ -	-	-	-
8	8	DETALLE DE LIQUIDACIÓN																					
8	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	I. DE MORA CAUSADOS	BASE SEGUROS	BASE SEGUROS PESOS	BASE I. REMUNERATORIO	SUBTOTAL	ABONOS	ABONOS PESOS	SALDO I. MORA	SALDO SEGUROS	SALDO SEGUROS PESOS	SALDO I. REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.SEGUROS	P.SEGUROS PESOS	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
8	21/10/2022	22/10/2022	1	87.191,0673	35,5647	-	\$ -	-	87.226,6320	-	\$ -	35,5647	-	\$ -	-	87.191,0673	87.226,6320	-	-	\$ -	-	-	-
8	23/10/2022	31/10/2022	9	87.191,0673	320,0824	-	\$ -	-	87.511,1497	-	\$ -	355,6471	-	\$ -	-	87.191,0673	87.546,7144	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/11/2022	30/11/2022	30	87.191,0673	1.066,9413	-	\$ -	-	88.258,0086	-	\$ -	1.422,5885	-	\$ -	-	87.191,0673	88.613,6558	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/12/2022	31/12/2022	31	87.191,0673	1.102,5061	-	\$ -	-	88.293,5734	-	\$ -	2.525,0945	-	\$ -	-	87.191,0673	89.716,1618	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/01/2023	31/01/2023	31	87.191,0673	1.102,5061	-	\$ -	-	88.293,5734	-	\$ -	3.627,6006	-	\$ -	-	87.191,0673	90.818,6679	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/02/2023	28/02/2023	28	87.191,0673	995,8119	-	\$ -	-	88.186,8792	-	\$ -	4.623,4125	-	\$ -	-	87.191,0673	91.814,4798	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/03/2023	31/03/2023	31	87.191,0673	1.102,5061	-	\$ -	-	88.293,5734	-	\$ -	5.725,9185	-	\$ -	-	87.191,0673	92.916,9858	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/04/2023	30/04/2023	30	87.191,0673	1.066,9413	-	\$ -	-	88.258,0086	-	\$ -	6.792,8599	-	\$ -	-	87.191,0673	93.983,9272	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/05/2023	31/05/2023	31	87.191,0673	1.102,5061	-	\$ -	-	88.293,5734	-	\$ -	7.895,3659	-	\$ -	-	87.191,0673	95.086,4332	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/06/2023	30/06/2023	30	87.191,0673	1.066,9413	-	\$ -	-	88.258,0086	-	\$ -	8.962,3073	-	\$ -	-	87.191,0673	96.153,3746	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/07/2023	31/07/2023	31	87.191,0673	1.102,5061	-	\$ -	-	88.293,5734	-	\$ -	10.064,8133	-	\$ -	-	87.191,0673	97.255,8806	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/08/2023	31/08/2023	31	87.191,0673	1.102,5061	-	\$ -	-	88.293,5734	-	\$ -	11.167,3194	-	\$ -	-	87.191,0673	98.358,3867	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/09/2023	30/09/2023	30	87.191,0673	1.066,9413	-	\$ -	-	88.258,0086	-	\$ -	12.234,2607	-	\$ -	-	87.191,0673	99.425,3280	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/10/2023	31/10/2023	31	87.191,0673	1.102,5061	-	\$ -	-	88.293,5734	-	\$ -	13.336,7668	-	\$ -	-	87.191,0673	100.527,8341	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/11/2023	30/11/2023	30	87.191,0673	1.066,9413	-	\$ -	-	88.258,0086	-	\$ -	14.403,7081	-	\$ -	-	87.191,0673	101.594,7754	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/12/2023	31/12/2023	31	87.191,0673	1.102,5061	-	\$ -	-	88.293,5734	-	\$ -	15.506,2142	-	\$ -	-	87.191,0673	102.697,2815	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/01/2024	31/01/2024	31	87.191,0673	1.102,5061	-	\$ -	-	88.293,5734	-	\$ -	16.608,7202	-	\$ -	-	87.191,0673	103.799,7875	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/02/2024	29/02/2024	29	87.191,0673	1.031,3766	-	\$ -	-	88.222,4439	-	\$ -	17.640,0968	-	\$ -	-	87.191,0673	104.831,1641	-	-	\$ -	-	-	-
8	1/03/2024	7/03/2024	7	87.191,0673	248,9530	-	\$ -	-	87.440,0203	-	\$ -	17.889,0498	-	\$ -	-	87.191,0673	105.080,1171	-	-	\$ -	-	-	-



YOLIMA BERMUDEZ PINTO
ABOGADA TITULADA

Señor

**JUZGADO 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA –
CUNDINAMARCA**

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO SINGULAR N° 2023-0074

PROMOVIDO: CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO

CONTRA: EDWIN GIOVANNI MONTENEGRO TORRES

ASUNTO: APORTAR LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

YOLIMA BERMUDEZ PINTO, apoderada del extremo actor dentro del presente asunto, me permito allegar adjunta la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** de acuerdo con el numeral 4° del Art. 446 del C.G.P., por valor de **\$21.863.470,02 M/Cte.**, con corte al 07 de marzo de 2024.

Sírvase Señor Juez impartir aprobación a la anterior liquidación si luego del decurso procesal esta no es objeto de réplica.

Del Señor Juez.

Atentamente,

YOLIMA BERMUDEZ PINTO

C.C. 52.103.629 de Bogotá

T.P. 86.841 del C. S. Jud.

KJHG



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2023-0074
DEMANDANTE	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
DEMANDADO	EDWIN GIOVANNI MONTENEGRO TORRES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2023-02-04	2023-02-04	1	45,27	14.238.573,00	14.238.573,00	14.574,64	14.253.147,64	0,00	2.240.587,64	16.479.160,64	0,00	0,00	0,00
2023-02-05	2023-02-28	24	45,27	0,00	14.238.573,00	349.791,40	14.588.364,40	0,00	2.590.379,04	16.828.952,04	0,00	0,00	0,00
2023-03-01	2023-03-31	31	46,26	0,00	14.238.573,00	460.035,69	14.698.608,69	0,00	3.050.414,73	17.288.987,73	0,00	0,00	0,00
2023-04-01	2023-04-30	30	47,09	0,00	14.238.573,00	451.785,40	14.690.358,40	0,00	3.502.200,14	17.740.773,14	0,00	0,00	0,00
2023-05-01	2023-05-31	31	45,41	0,00	14.238.573,00	452.938,33	14.691.511,33	0,00	3.955.138,47	18.193.711,47	0,00	0,00	0,00
2023-06-01	2023-06-30	30	44,64	0,00	14.238.573,00	432.147,76	14.670.720,76	0,00	4.387.286,23	18.625.859,23	0,00	0,00	0,00
2023-07-01	2023-07-31	31	44,04	0,00	14.238.573,00	441.520,73	14.680.093,73	0,00	4.828.806,95	19.067.379,95	0,00	0,00	0,00
2023-08-01	2023-08-31	31	43,13	0,00	14.238.573,00	433.806,60	14.672.379,60	0,00	5.262.613,55	19.501.186,55	0,00	0,00	0,00
2023-09-01	2023-09-30	30	42,05	0,00	14.238.573,00	410.939,87	14.649.512,87	0,00	5.673.553,42	19.912.126,42	0,00	0,00	0,00
2023-10-01	2023-10-31	31	39,80	0,00	14.238.573,00	405.310,95	14.643.883,95	0,00	6.078.864,37	20.317.437,37	0,00	0,00	0,00
2023-11-01	2023-11-30	30	38,28	0,00	14.238.573,00	379.472,84	14.618.045,84	0,00	6.458.337,21	20.696.910,21	0,00	0,00	0,00
2023-12-01	2023-12-31	31	37,56	0,00	14.238.573,00	385.803,29	14.624.376,29	0,00	6.844.140,49	21.082.713,49	0,00	0,00	0,00
2024-01-01	2024-01-31	31	34,98	0,00	14.238.573,00	362.887,44	14.601.460,44	0,00	7.207.027,94	21.445.600,94	0,00	0,00	0,00
2024-02-01	2024-02-29	29	34,97	0,00	14.238.573,00	339.349,52	14.577.922,52	0,00	7.546.377,46	21.784.950,46	0,00	0,00	0,00
2024-03-01	2024-03-07	7	33,30	0,00	14.238.573,00	78.519,56	14.317.092,56	0,00	7.624.897,02	21.863.470,02	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2023-0074
DEMANDANTE	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO
DEMANDADO	EDWIN GIOVANNI MONTENEGRO TORRES
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$14.238.573,00
SALDO INTERESES	\$7.624.897,02

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$2.226.013,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$2.226.013,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$21.863.470,02
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

Pagaré No. 150001714349

Señor

JUEZ PRIMERO (01) PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE SOACHA CUNDINAMARCA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTÍA DE BANCO CAJA SOCIAL S.A.
Contra OLGA LUCIA CAMACHO ACOSTA.

RAD. 25754418900120230033800

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CATALINA RODRIGUEZ ARANGO, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 23 de noviembre de 2023, me permito presentar la liquidación del crédito, prevista en el Art. 446 del C.G.P, descontando los pagos efectuados por el deudor, así:

[Pagaré No. 132207736348](#)

ABONOS EFECTUADOS

NO.	FECHA	VALOR DEL ABONO	VALOR UVR A LA FECHA DEL ABONO
1	04-09-2023	\$1.200.567,00	\$ 351,0807

- a. La cantidad de 82.877,2781 UVR que a la fecha del primer abono (04-09-2023) corresponde a la suma de \$29.096.612,81 por concepto de **capital acelerado**.
- b. **Por los intereses moratorios sobre el capital acelerado, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el 11-05-2023 hasta el 04-09-2023** la suma de \$3.509.501,39.
- c. La cantidad de 4.731,6354 UVR que a la fecha del primer abono (04-09-2023) corresponden a la suma de \$1.661.185,86 por concepto de **capital de las cuotas vencidas**.
- d. **Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas vencidas, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el 11-05-2023 hasta el 04-09-2023** la suma de \$200.364,70.
- e. La suma de \$3.266.740,68 por concepto de intereses de plazo.

Menos Abono de \$1.200.567,00 que se aplica a los intereses moratorios del capital de las cuotas vencidas y a los intereses moratorios del capital acelerado, saldo que pasa:

- a. La cantidad de 82.877,2781 UVR que a la fecha del primer abono (04-09-2023) corresponde a la suma de \$29.096.612,81 por concepto de **capital acelerado**.
- b. **Por los intereses moratorios sobre el capital acelerado, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el 11-05-2023 hasta el 04-09-2023** la suma de **\$2.509.299,09**.
- c. La cantidad de 4.731,6354 UVR que a la fecha del primer abono (04-09-2023) corresponden a la suma de \$1.661.185,86 por concepto de **capital de las cuotas vencidas**.

- d. **Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas vencidas, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el 11-05-2023 hasta el 04-09-2023** la suma de \$0.
- e. La suma de \$3.266.740,68 por concepto de intereses de plazo.

Se proceden a liquidar los intereses moratorios desde el 04-09-2023 al 27-03-2024, fecha en la que se elabora la liquidación de crédito, pasando los siguientes saldos:

- a. La cantidad de 82.877,2781 UVR que a la fecha de elaboración de la liquidación de crédito (27-03-2024) corresponde a la suma de \$30.258.668,28 por concepto de **capital acelerado**.
- b. **Por los intereses moratorios sobre el capital acelerado, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el 04-09-2023 hasta el 27-03-2024** la suma de \$4.155.147,80 + **\$2.509.299,09** = \$6.664.446,89.
- c. La cantidad de 4.731,6354 UVR que a la fecha de elaboración de la liquidación de crédito (27-03-2024) corresponden a la suma de \$1.727.530,02 por concepto de **capital de las cuotas vencidas**.
- d. **Por los intereses moratorios sobre el capital de las cuotas vencidas, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el 04-09-2023 hasta el 27-03-2024** la suma de \$237.225,99.
- e. La suma de \$3.266.740,68 por concepto de intereses de plazo.

TOTAL: CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS ONCE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$42.154.611,86).

Del señor Juez



CATALINA RODRIGUEZ ARANGO

C.C. 51.878.880 de Bogotá

T.P. 81.526 C.S.J.

catalinarodriguez@rodriguezarango.com

DSA4

Fecha Inicio

Fecha fin

Capital

DESDE

11/05/2023

4/09/2023

\$ 29.096.612,81

11/05/2023

1/06/2023

1/07/2023

1/08/2023

1/09/2023

HASTA	TASA INTERES	EFFECTIVA ANUAL	CAPITAL	INTERESES
31/05/2023	30,270	45,405	\$ 29.096.612,81	\$ 645.378,33
30/06/2023	29,760	44,640	\$ 29.096.612,81	\$ 908.776,67
31/07/2023	29,360	44,040	\$ 29.096.612,81	\$ 928.331,03
31/08/2023	28,750	43,125	\$ 29.096.612,81	\$ 911.876,09
4/09/2023	28,030	42,045	\$ 29.096.612,81	\$ 115.139,27

SUMATORIA INTERESES	CAPITAL + INTERESES
\$ 645.378,33	\$ 29.741.991,14
\$ 1.554.155,00	\$ 30.650.767,81
\$ 2.482.486,03	\$ 31.579.098,84
\$ 3.394.362,12	\$ 32.490.974,93
\$ 3.509.501,39	\$ 32.606.114,20

Fecha Inicio

Fecha fin

Capital

DESDE

11/05/2023

4/09/2023

\$ 1.661.185,86

11/05/2023

1/06/2023

1/07/2023

1/08/2023

1/09/2023

HASTA	TASA INTERES	EFFECTIVA ANUAL	CAPITAL	INTERESES
31/05/2023	30,270	45,405	\$ 1.661.185,86	\$ 36.845,99
30/06/2023	29,760	44,640	\$ 1.661.185,86	\$ 51.883,94
31/07/2023	29,360	44,040	\$ 1.661.185,86	\$ 53.000,34
31/08/2023	28,750	43,125	\$ 1.661.185,86	\$ 52.060,89
4/09/2023	28,030	42,045	\$ 1.661.185,86	\$ 6.573,54

SUMATORIA INTERESES	CAPITAL + INTERESES
\$ 36.845,99	\$ 1.698.031,85
\$ 88.729,93	\$ 1.749.915,79
\$ 141.730,27	\$ 1.802.916,13
\$ 193.791,16	\$ 1.854.977,02
\$ 200.364,70	\$ 1.861.550,56

Fecha Inicio

Fecha fin

Capital

DESDE

4/09/2023 27/03/2024 \$ 30.258.668,28

4/09/2023

1/10/2023

1/11/2023

1/12/2023

1/01/2024

HASTA	TASA INTERES	EFFECTIVA ANUAL	CAPITAL	INTERESES
30/09/2023	28,030	42,045	\$ 30.258.668,28	\$ 808.229,34
31/10/2023	26,530	39,795	\$ 30.258.668,28	\$ 885.159,16
30/11/2023	25,520	38,280	\$ 30.258.668,28	\$ 828.365,75
31/12/2023	25,040	37,560	\$ 30.258.668,28	\$ 842.006,77
31/01/2024	23,320	34,980	\$ 30.258.668,28	\$ 791.386,78

SUMATORIA INTERESES	CAPITAL + INTERESES
\$ 808.229,34	\$ 31.066.897,62
\$ 1.693.388,49	\$ 31.952.056,77
\$ 2.521.754,25	\$ 32.780.422,53
\$ 3.363.761,02	\$ 33.622.429,30
\$ 4.155.147,80	\$ 34.413.816,08

Fecha Inicio

Fecha fin

Capital

DESDE

4/09/2023 27/03/2024 \$ 1.727.530,02

4/09/2023
1/10/2023
1/11/2023
1/12/2023
1/01/2024

HASTA	TASA INTERES	EFFECTIVA ANUAL	CAPITAL	INTERESES
30/09/2023	28,030	42,045	\$ 1.727.530,02	\$ 46.143,49
31/10/2023	26,530	39,795	\$ 1.727.530,02	\$ 50.535,57
30/11/2023	25,520	38,280	\$ 1.727.530,02	\$ 47.293,12
31/12/2023	25,040	37,560	\$ 1.727.530,02	\$ 48.071,91
31/01/2024	23,320	34,980	\$ 1.727.530,02	\$ 45.181,91

SUMATORIA INTERESES	CAPITAL + INTERESES
\$ 46.143,49	\$ 1.773.673,51
\$ 96.679,05	\$ 1.824.209,07
\$ 143.972,17	\$ 1.871.502,19
\$ 192.044,08	\$ 1.919.574,10
\$ 237.225,99	\$ 1.964.756,01

Señor

JUZGADO 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE SOACHA

j01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

Despacho-

Referencia: Demanda Ejecutiva de **BANCOLOMBIA S.A.** Contra **Ricardo Andrey Cruz Arevalo CC 1033733999**

Radicado: 25754418900120230031200

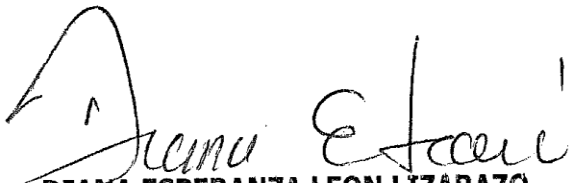
Asunto: Aporta liquidación de crédito

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.008.552 de Bogotá D.C, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de endosatario en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.** dentro del proceso de la referencia mediante el presente escrito me permito allegar la **liquidación de crédito** de la obligación base de la presente ejecución de acuerdo con lo establecido en el art 446 del Código General del Proceso.

Anexo liquidación de crédito expedida por **BANCOLOMBIA S.A** en 3 folios útiles.

Sin otro particular

Del señor Juez,



DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO

C.C. No. 52.008.552 de Bogotá D.C.

T.P. No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura.

JUZGADO: 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS	FECHA: 1/02/2024	CAPITAL ACCELERADO	TOTAL ABONOS: \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
OBLIGACIÓN N° 4513070279188556		\$ 3,782,230.00	P.INTERÉS MORA P.CAPITAL	SALDO INTERES DE MORA: \$ 1,702,267.40
PROCESO: RAD: 2023 - 0312				SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.		INTERESES DE PLAZO	\$ - \$ -	SALDO CAPITAL: \$ 3,782,230.00
DEMANDADO: RICARDO ANDREY CRUZ AREVALO 1033733999		\$ -		TOTAL: \$ 5,484,497.40

1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN													
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL
1	27/10/2022	28/10/2022	1	\$ 3,782,230.00	36.90%	2.65%	0.087%	\$ 3,301.23	\$ -	\$ 3,301.23	\$ 3,782,230.00	\$ 3,785,531.23	\$ -	\$ -
1	29/10/2022	31/10/2022	3	\$ 3,782,230.00	36.90%	2.65%	0.087%	\$ 9,903.69	\$ -	\$ 13,204.92	\$ 3,782,230.00	\$ 3,795,434.92	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 3,782,230.00	38.65%	2.76%	0.091%	\$ 103,044.00	\$ -	\$ 116,248.93	\$ 3,782,230.00	\$ 3,898,478.93	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 3,782,230.00	41.44%	2.93%	0.096%	\$ 112,973.58	\$ -	\$ 229,222.51	\$ 3,782,230.00	\$ 4,011,452.51	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 3,782,230.00	43.24%	3.04%	0.100%	\$ 117,096.31	\$ -	\$ 346,318.81	\$ 3,782,230.00	\$ 4,128,548.81	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 3,782,230.00	45.25%	3.16%	0.104%	\$ 109,867.84	\$ -	\$ 456,186.66	\$ 3,782,230.00	\$ 4,238,416.66	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 3,782,230.00	46.24%	3.22%	0.106%	\$ 123,854.04	\$ -	\$ 580,040.70	\$ 3,782,230.00	\$ 4,362,270.70	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 3,782,230.00	47.07%	3.27%	0.107%	\$ 121,644.46	\$ -	\$ 701,685.16	\$ 3,782,230.00	\$ 4,483,915.16	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	31/05/2023	31	\$ 3,782,230.00	45.39%	3.17%	0.104%	\$ 121,953.49	\$ -	\$ 823,638.65	\$ 3,782,230.00	\$ 4,605,868.65	\$ -	\$ -
1	1/06/2023	30/06/2023	30	\$ 3,782,230.00	44.62%	3.12%	0.103%	\$ 116,344.09	\$ -	\$ 939,982.74	\$ 3,782,230.00	\$ 4,722,212.74	\$ -	\$ -
1	1/07/2023	31/07/2023	31	\$ 3,782,230.00	44.02%	3.09%	0.101%	\$ 118,866.80	\$ -	\$ 1,058,849.54	\$ 3,782,230.00	\$ 4,841,079.54	\$ -	\$ -
1	1/08/2023	31/08/2023	31	\$ 3,782,230.00	43.11%	3.03%	0.100%	\$ 116,800.29	\$ -	\$ 1,175,649.83	\$ 3,782,230.00	\$ 4,957,879.83	\$ -	\$ -
1	1/09/2023	30/09/2023	30	\$ 3,782,230.00	42.03%	2.97%	0.098%	\$ 110,642.57	\$ -	\$ 1,286,292.40	\$ 3,782,230.00	\$ 5,068,522.40	\$ -	\$ -
1	1/10/2023	31/10/2023	31	\$ 3,782,230.00	39.78%	2.83%	0.093%	\$ 109,124.87	\$ -	\$ 1,395,417.27	\$ 3,782,230.00	\$ 5,177,647.27	\$ -	\$ -
1	1/11/2023	30/11/2023	30	\$ 3,782,230.00	38.26%	2.74%	0.090%	\$ 102,155.38	\$ -	\$ 1,497,572.65	\$ 3,782,230.00	\$ 5,279,802.65	\$ -	\$ -
1	1/12/2023	31/12/2023	31	\$ 3,782,230.00	37.54%	2.69%	0.089%	\$ 103,858.55	\$ -	\$ 1,601,431.20	\$ 3,782,230.00	\$ 5,383,661.20	\$ -	\$ -
1	1/01/2024	31/01/2024	31	\$ 3,782,230.00	34.96%	2.53%	0.083%	\$ 97,685.83	\$ -	\$ 1,699,117.03	\$ 3,782,230.00	\$ 5,481,347.03	\$ -	\$ -
1	1/02/2024	1/02/2024	1	\$ 3,782,230.00	34.95%	2.53%	0.083%	\$ 3,150.38	\$ -	\$ 1,702,267.40	\$ 3,782,230.00	\$ 5,484,497.40	\$ -	\$ -

OBLIGACIÓN N° 20990149587					UVR	PESOS				
TT:	RICARDO ANDREY CRUZ AREVALO	CAPITAL ACCELERADO:	61983.0817	TOTAL ABONOS:	-	SALDO FINAL CAPITAL TOTAL:	66,286.0566	\$	23,831,759.64	
CC:	1033733999	TOTAL CUOTAS CAPITAL:	4302.9749	P.INTERÉS MORA		P. INTERES REMUNERATORIO				
FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	1/02/2024	TOTAL INTERES DE PLAZO:	2745.2666			P.CAPITAL				
TASA EFECTIVA ANUAL:	16.05%	TOTAL PRIMA SEGURO:	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000				
TASA E.DIARIA:	0.0408%									
							SALDO FINAL MORA TOTAL:	7,713.9065	\$	2,773,373.08
							SALDO FINAL I. REMUNERATORIO:	2,745.2666	\$	987,002.96
							SALDO FINAL PRIMA SEGURO:	-	\$	-
							SALDO TOTAL FINAL	76,745.2297	\$	27,592,135.68

DETALLE DE LIQUIDACIÓN																
CUOTA	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	I. DE MORA CAUSADOS	BASE I. REMUNERATORIO	ABONOS	ABONOS PESOS	SALDO I. MORA	SALDO I. REMUNERATORIO	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P. INTERES REMUNERATORIO	P.CAPITAL
1	6/12/2022	31/12/2022	26	845.6918	845.6918	8.9688	563.9565	-	\$ -	8.9688	563.9565	845.6918	1,418.6171	-	-	-
	1/01/2023	5/01/2023	5		845.6918	1.7248	563.9565	-	\$ -	10.6935	563.9565	845.6918	1,420.3418	-	-	-
2	6/01/2023	31/01/2023	26	853.0786	1,698.7704	18.0159	1,120.5262	-	\$ -	28.7094	1,120.5262	1,698.7704	2,848.0060	-	-	-
	1/02/2023	5/02/2023	5		1,698.7704	3.4646	1,120.5262	-	\$ -	32.1740	1,120.5262	1,698.7704	2,851.4706	-	-	-
3	6/02/2023	28/02/2023	23	860.5299	2,559.3003	24.0102	1,669.6446	-	\$ -	56.1842	1,669.6446	2,559.3003	4,285.1291	-	-	-
	1/03/2023	5/03/2023	5		2,559.3003	5.2196	1,669.6446	-	\$ -	61.4038	1,669.6446	2,559.3003	4,290.3487	-	-	-
4	6/03/2023	31/03/2023	26	868.0463	3,427.3466	36.3478	2,211.2466	-	\$ -	97.7517	2,211.2466	3,427.3466	5,736.3449	-	-	-
	1/04/2023	5/04/2023	5		3,427.3466	6.9900	2,211.2466	-	\$ -	104.7417	2,211.2466	3,427.3466	5,743.3349	-	-	-
5	6/04/2023	27/04/2023	22	875.6283	4,302.9749	38.6135	2,745.2666	-	\$ -	143.3551	2,745.2666	4,302.9749	7,191.5966	-	-	-
C.INSOL	28/04/2023	30/04/2023	3	61983.0817	66,286.0566	81.1131	2,745.2666	-	\$ -	224.4682	2,745.2666	66,286.0566	69,255.7914	-	-	-
	1/05/2023	31/05/2023	31		66,286.0566	838.1682	2,745.2666	-	\$ -	1,062.6364	2,745.2666	66,286.0566	70,093.9596	-	-	-
	1/06/2023	30/06/2023	30		66,286.0566	811.1305	2,745.2666	-	\$ -	1,873.7669	2,745.2666	66,286.0566	70,905.0901	-	-	-
	1/07/2023	31/07/2023	31		66,286.0566	838.1682	2,745.2666	-	\$ -	2,711.9350	2,745.2666	66,286.0566	71,743.2582	-	-	-
	1/08/2023	31/08/2023	31		66,286.0566	838.1682	2,745.2666	-	\$ -	3,550.1032	2,745.2666	66,286.0566	72,581.4264	-	-	-
	1/09/2023	30/09/2023	30		66,286.0566	811.1305	2,745.2666	-	\$ -	4,361.2337	2,745.2666	66,286.0566	73,392.5569	-	-	-
	1/10/2023	31/10/2023	31		66,286.0566	838.1682	2,745.2666	-	\$ -	5,199.4019	2,745.2666	66,286.0566	74,230.7251	-	-	-
	1/11/2023	30/11/2023	30		66,286.0566	811.1305	2,745.2666	-	\$ -	6,010.5324	2,745.2666	66,286.0566	75,041.8556	-	-	-
	1/12/2023	31/12/2023	31		66,286.0566	838.1682	2,745.2666	-	\$ -	6,848.7006	2,745.2666	66,286.0566	75,880.0238	-	-	-
	1/01/2024	31/01/2024	31		66,286.0566	838.1682	2,745.2666	-	\$ -	7,686.8688	2,745.2666	66,286.0566	76,718.1920	-	-	-
	1/02/2024	1/02/2024	1		66,286.0566	27.0377	2,745.2666	-	\$ -	7,713.9065	2,745.2666	66,286.0566	76,745.2297	-	-	-

JUZGADO: 01 DE PEQUEÑAS CAUSAS	FECHA: 1/02/2024	CAPITAL ACCELERADO	TOTAL ABONOS: \$ -	TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
OBLIGACIÓN N° 2130086731		\$ 10,772,079.00	P.INTERÉS MORA P.CAPITAL	SALDO INTERES DE MORA: \$ 3,915,635.01
PROCESO: RAD: 2023 - 0312				SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.		INTERESES DE PLAZO	\$ - \$ -	SALDO CAPITAL: \$ 10,772,079.00
DEMANDADO: RICARDO ANDREY CRUZ AREVALO 1033733999		\$ -		TOTAL: \$ 14,687,714.01

1	DETALLE DE LIQUIDACIÓN													
1	DESDE	HASTA	DIAS	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL
1	27/01/2023	31/01/2023	5	\$ 10,772,079.00	43.24%	3.04%	0.100%	\$ 53,790.19	\$ -	\$ 53,790.19	\$ 10,772,079.00	\$ 10,825,869.19	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 10,772,079.00	45.25%	3.16%	0.104%	\$ 312,911.98	\$ -	\$ 366,702.17	\$ 10,772,079.00	\$ 11,138,781.17	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 10,772,079.00	46.24%	3.22%	0.106%	\$ 352,745.75	\$ -	\$ 719,447.92	\$ 10,772,079.00	\$ 11,491,526.92	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 10,772,079.00	47.07%	3.27%	0.107%	\$ 346,452.69	\$ -	\$ 1,065,900.61	\$ 10,772,079.00	\$ 11,837,979.61	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	31/05/2023	31	\$ 10,772,079.00	45.39%	3.17%	0.104%	\$ 347,332.83	\$ -	\$ 1,413,233.44	\$ 10,772,079.00	\$ 12,185,312.44	\$ -	\$ -
1	1/06/2023	30/06/2023	30	\$ 10,772,079.00	44.62%	3.12%	0.103%	\$ 331,356.82	\$ -	\$ 1,744,590.25	\$ 10,772,079.00	\$ 12,516,669.25	\$ -	\$ -
1	1/07/2023	31/07/2023	31	\$ 10,772,079.00	44.02%	3.09%	0.101%	\$ 338,541.70	\$ -	\$ 2,083,131.95	\$ 10,772,079.00	\$ 12,855,210.95	\$ -	\$ -
1	1/08/2023	31/08/2023	31	\$ 10,772,079.00	43.11%	3.03%	0.100%	\$ 332,656.12	\$ -	\$ 2,415,788.06	\$ 10,772,079.00	\$ 13,187,867.06	\$ -	\$ -
1	1/09/2023	30/09/2023	30	\$ 10,772,079.00	42.03%	2.97%	0.098%	\$ 315,118.46	\$ -	\$ 2,730,906.52	\$ 10,772,079.00	\$ 13,502,985.52	\$ -	\$ -
1	1/10/2023	31/10/2023	31	\$ 10,772,079.00	39.78%	2.83%	0.093%	\$ 310,795.94	\$ -	\$ 3,041,702.47	\$ 10,772,079.00	\$ 13,813,781.47	\$ -	\$ -
1	1/11/2023	30/11/2023	30	\$ 10,772,079.00	38.26%	2.74%	0.090%	\$ 290,946.31	\$ -	\$ 3,332,648.78	\$ 10,772,079.00	\$ 14,104,727.78	\$ -	\$ -
1	1/12/2023	31/12/2023	31	\$ 10,772,079.00	37.54%	2.69%	0.089%	\$ 295,797.05	\$ -	\$ 3,628,445.82	\$ 10,772,079.00	\$ 14,400,524.82	\$ -	\$ -
1	1/01/2024	31/01/2024	31	\$ 10,772,079.00	34.96%	2.53%	0.083%	\$ 278,216.68	\$ -	\$ 3,906,662.50	\$ 10,772,079.00	\$ 14,678,741.50	\$ -	\$ -
1	1/02/2024	1/02/2024	1	\$ 10,772,079.00	34.95%	2.53%	0.083%	\$ 8,972.51	\$ -	\$ 3,915,635.01	\$ 10,772,079.00	\$ 14,687,714.01	\$ -	\$ -

Señor

JUZGADO 1 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA
E.S.D

PROCESO : EJECUTIVO LABORAL
RADICADO : 25754418900120230000800
DEMANDANTE : ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR SA
DEMANDADOS : MAYORGA PARRAGA CONSULTORES Y AVALUADORES S.A.S

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ART. 446 C.G.P.

Jonathan Fernando Cañas Zapata, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.094.937.284 de Armenia, portador de la tarjeta profesional No. 301358 del Consejo Superior de la Judicatura, abogado adscrito a la firma Litigando Punto Com, actuando en representación de la Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías Porvenir SA, de conformidad con el poder allegado con la demanda, estando dentro de la oportunidad procesal correspondiente, me permito presentar **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, en los siguientes términos:

I. DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Según lo establecido en el Artículo 446 del Código General del Proceso, el cual a su tenor literal reza:

"(...) ARTÍCULO 446. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y LAS COSTAS. Para la liquidación del crédito y las costas, se observarán las siguientes reglas:

Ejecutoriada el auto que ordene seguir adelante la ejecución, o notificada la sentencia que resuelva sobre las excepciones siempre que no sea totalmente favorable al ejecutado cualquiera de las partes podrá presentar la liquidación del crédito con especificación del capital y de los intereses causados hasta la fecha de su presentación, y si fuere el caso de la conversión a moneda nacional de aquel y de estos, de acuerdo con lo dispuesto en el mandamiento ejecutivo, adjuntando los documentos que la sustenten, si fueren necesarios.

De la liquidación presentada se dará traslado a la otra parte en la forma prevista en el artículo 110, por el término de tres (3) días, dentro del cual sólo podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada. (...)"
Negrita y subrayado fuera del texto original.

De acuerdo con la norma anteriormente transcrita y con lo ordenado por su despacho en sentencia que ordenó seguir

adelante con la ejecución dentro del proceso de la referencia me permito anexar con el presente memorial liquidación de crédito actualizada y expedida por mi poderdante en la cual consta la deuda que presenta el demandado hasta la fecha de su elaboración.

II. ANEXOS


1. Liquidación del crédito actualizada y expedida por PORVENIR S.A.

III. NOTIFICACIONES

Mí representada, recibirá notificaciones en la Carrera 13 N° 26 A -56 de la ciudad Bogotá D.C, teléfono 7434441 Correo electrónico: notificacionesjudiciales@porvenir.com.co.

El suscrito apoderado judicial de la parte demandante las recibirá en la Secretaría de su Despacho o en la Avenida Calle 19 # 6 - 68, piso 11 en la ciudad de Bogotá, teléfono: 4432000. Correo electrónico: jonathanc@litigando.com

Del señor Juez, atentamente:



Escaneado con CamScanner

JONATHAN FERNANDO CAÑAS ZAPATA
CC No. 1.094.937.284 de Armenia
T.P No. 301.358 del Consejo Superior de la Judicatura

Detalle de la deuda

Liquidación de aportes pensionales períodos adeudados



Nombre: MAYORGA PARRAGA CONSULTORES Y AVALUADORES SAS

Lugar de expedición: SIBATE

N° de identificación: NIT 901452545

Página 1 de 1

Número de empleados con deuda: 1

Períodos informados

Desde: 202112

Hasta: 202201

Fecha de corte: 2024-02-19

Períodos de deuda: 2

A+B

Total del capital



\$305,364

C

Total de intereses



\$183,000

A+B+C

Total de la deuda



\$488,364

Resumen por empleados

Periodos adeudados						Monto deuda			
No.	Periodo de deuda	No. identificación	Nombres y apellidos	IBC calculado	No. de días	A Aporte liquidación	B Valor fondo solidaridad pensional	C Intereses de mora	A+B+C Total
1	202112	CC 1070705900	ARMANDO BARRANTES RODRIGUEZ	\$908,526	30	\$145,364	\$0	\$87,100	\$232,464
1	202201	CC 1070705900	ARMANDO BARRANTES RODRIGUEZ	\$1,000,000	30	\$160,000	\$0	\$95,900	\$255,900
Total de la deuda						\$305,364	\$0	\$183,000	\$488,364

Tabla resumen deuda

Total capital obligatorio	\$305,364
Total FSP	\$0
Total capital mas FSP	\$305,364
Total intereses causados a la fecha	\$183,000
Total capital mas intereses	\$488,364
Total de afiliados por los que demanda	1

Firma representante legal judicial
IVONNE AMIRA TORRENTE SCHULTZ
CC 32737160 de BARRANQUILLA
TP 75932 CSJ

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 24 de la ley 100/93 y en el artículo 14, literal (H) del decreto 656/94, esta administradora está facultada para adelantar la acción de cobro con el motivo del incumplimiento de las obligaciones del empleador y para tal fin ESTA LIQUIDACION PRESTA MERITO EJECUTIVO.

Luisa Fernanda Niño Díaz

ABOGADA TITULADA

NEGOCIOS CIVILES, SUCESIONES Y FAMILIA, DERECHO INMOBILIARIO, PROPIEDAD HORIZONTAL, DERECHO NOTARIAL Y REGISTRAL.

07 de febrero de 2024.

Doctora,

ADELA MARÍA CABAS DUICA.

JUEZ PRIMERA (1ª) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA.

j01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

RADICADO: 2022-00089.

TIPO DE PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR.

EJECUTANTE: MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 900.151.765-8.

EJECUTADO: HECTOR GUSTAVO BOBADILLA ORTIZ C.C. 19.228.895.

ASUNTO: Memorial actualiza liquidación de crédito.

LUISA FERNANDA NIÑO DIAZ, mayor de edad e identificada con cédula de ciudadanía número **1.012.392.125**, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional número **278.156** del C.S.J, actuando en nombre y representación del demandante, apoyada en los artículos 431 y 446 numeral 4º del Código General del Proceso y dando cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha nueve (9) de noviembre de dos mil veintitrés (2023), me permito presentar actualización de la liquidación del crédito para que surta los efectos procesales que le sean propios, indicando especialmente:

- 1- Que se incluyen los valores contenidos en el título ejecutivo.
- 2- Que no se incluye valor alguno por concepto de abonos, como quiera que no existen a la fecha de presentación de presente memorial, ni tampoco se cuenta con soporte que refleje el pago de alguno de estos.
- 3- Se presenta actualización del crédito, en la que se incluye cada una de las expensas comunes en mora junto con sus correspondientes intereses, así:

CONCEPTO	FECHA DE CREACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD DE PAGO/INICIO DE MORA	VALOR	VALOR INTERÉS
Cuota administración abril 2020	01-04-20	30-04-20	01-05-20	\$ 664.864	\$ 707.126
Cuota administración mayo 2020	01-05-20	31-05-20	01-06-20	\$ 851.298	\$ 884.983
Cuota administración junio 2020	01-06-20	30-06-20	01-07-20	\$ 851.298	\$ 867.787
Cuota administración julio 2020	01-07-20	31-07-20	01-08-20	\$ 851.298	\$ 850.591
Cuota de administración agosto 2020	01-08-20	31-08-20	01-09-20	\$ 851.298	\$ 833.225
Cuota administración septiembre 2020	01-09-20	30-09-20	01-10-20	\$ 851.298	\$ 815.774
Cuota de administración octubre 2020	01-10-20	31-10-20	01-11-20	\$ 851.298	\$ 798.578
Cuota de administración noviembre 2020	01-11-20	30-11-20	01-12-20	\$ 851.298	\$ 781.553
Cuota de administración diciembre 2020	01-12-20	31-12-20	01-01-21	\$ 851.298	\$ 764.868
Cuota administración enero 2021	01-01-21	31-01-21	01-02-21	\$ 851.298	\$ 748.353
Cuota administración febrero 2021	01-02-21	28-02-21	01-03-21	\$ 851.298	\$ 731.583
Cuota administración marzo 2021	01-03-21	31-03-21	01-05-21	\$ 851.298	\$ 714.983
Cuota administración mayo 2021	01-05-21	31-05-21	01-06-21	\$ 865.004	\$ 696.230
Cuota administración junio 2021	01-06-21	30-06-21	01-07-21	\$ 865.004	\$ 662.842

Luisa Fernanda Niño Díaz

ABOGADA TITULADA

NEGOCIOS CIVILES, SUCESIONES Y FAMILIA, DERECHO INMOBILIARIO, PROPIEDAD HORIZONTAL, DERECHO NOTARIAL Y REGISTRAL.

Cuota administración julio 2021	01-07-21	31-07-21	01-08-21	\$ 865.004	\$ 646.061
Cuota administración agosto 2021	01-08-21	31-08-21	01-09-21	\$ 865.004	\$ 629.367
Cuota administración septiembre 2021	01-09-21	30-09-21	01-10-21	\$ 865.004	\$ 612.759
Cuota administración octubre 2021	01-10-21	31-10-21	01-11-21	\$ 865.004	\$ 595.978
Cuota administración noviembre 2021	01-11-21	30-11-21	01-12-21	\$ 865.004	\$ 579.024
Cuota administración diciembre 2021	01-12-21	31-12-21	01-01-22	\$ 865.004	\$ 561.897
Cuota administración enero 2022	01-01-22	31-01-22	01-02-22	\$ 865.004	\$ 544.251
Cuota administración febrero 2022	01-02-22	28-02-22	01-03-22	\$ 865.004	\$ 526.519
Retroactivo 2022	01-03-22	31-03-22	01-03-22	\$ 97.226	\$ 59.170
Cuota de administración marzo 2022	01-03-22	31-03-22	01-04-22	\$ 913.617	\$ 556.110
Cuota administración abril 2022	01-04-22	30-04-22	01-05-22	\$ 913.617	\$ 536.833
Cuota administración mayo 2022	01-05-22	31-05-22	01-06-22	\$ 913.617	\$ 516.917
Cuota administración junio 2022	01-06-22	30-06-22	01-07-22	\$ 913.617	\$ 496.452
Cuota administración julio 2022	01-07-22	31-07-22	01-08-22	\$ 913.617	\$ 475.165
Cuota administración agosto 2022	01-08-22	31-08-22	01-09-22	\$ 913.617	\$ 454.244
Cuota administración septiembre 2022	01-09-22	30-09-22	01-10-22	\$ 913.617	\$ 431.039
Cuota administración octubre 2022	01-10-22	31-10-22	01-11-22	\$ 913.617	\$ 406.829
Cuota administración noviembre 2022	01-11-22	30-11-22	01-12-22	\$ 913.617	\$ 381.614
Cuota administración diciembre 2022	01-12-22	31-12-22	01-01-23	\$ 913.617	\$ 354.846
Cuota administración enero 2023	01-01-23	31-01-23	01-02-23	\$ 913.617	\$ 327.069
Cuota administración febrero 2023	01-02-23	28-02-23	01-03-23	\$ 913.617	\$ 298.199
Cuota administración marzo 2023	01-03-23	31-03-23	01-03-23	\$ 1.004.065	\$ 295.390
Retroactivo enero y febrero 2023	01-03-23	31-03-23	01-04-23	\$ 180.896	\$ 53.215
Cuota administración abril 2023	01-04-23	30-04-23	01-05-23	\$ 1.004.065	\$ 262.558
Cuota administración mayo 2023	01-05-23	31-05-23	01-06-23	\$ 1.004.065	\$ 230.730
Cuota administración junio 2023	01-06-23	30-06-23	01-07-23	\$ 1.004.065	\$ 199.404
Cuota administración julio 2023	01-07-23	31-07-23	01-08-23	\$ 1.004.065	\$ 168.379
Cuota administración agosto 2023	01-08-23	31-08-23	01-09-23	\$ 1.004.065	\$ 137.956
Cuota administración septiembre 2023	01-09-23	30-09-23	01-10-23	\$ 1.004.065	\$ 108.236
Cuota administración octubre 2023	01-10-23	31-10-23	01-11-23	\$ 1.004.065	\$ 79.821
Cuota administración noviembre 2023	01-11-23	30-11-23	01-12-23	\$ 1.004.065	\$ 52.411
Cuota administración diciembre 2023	01-12-23	31-12-23	01-01-24	\$ 1.004.065	\$ 25.402
Cuota administración enero 2024	01-01-24	31-01-24	01-02-24	\$ 1.004.065	\$ 4.126

VALOR EXPENSAS COMUNES EN MORA:	\$ 40.965.423
VALOR INTERESES DE MORA:	\$ 22.466.447
TOTAL:	\$ 63.431.870

4- Se adjunta con el presente memorial:

- 4.1. Certificación de deuda de fecha cinco (5) de febrero de dos mil veinticuatro (2024) expedida por el Representante Legal del demandante.
- 4.2. Resolución número trescientos quince (315) de fecha diez (10) de julio de dos mil veintitrés (2023) proferida por el director de Control de Espacio Público y Propiedad Horizontal de Soacha- Cundinamarca, por medio de la cual se inscribió a la sociedad IN CAPITAL GROUP S.A.S. NIT. 900.968.483-3, representada legalmente por JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.877.654, como sociedad administradora de MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 900.151.765-8.

Luisa Fernanda Niño Díaz.

ABOGADA TITULADA

NEGOCIOS CIVILES, SUCESIONES Y FAMILIA, DERECHO INMOBILIARIO, PROPIEDAD HORIZONTAL, DERECHO NOTARIAL Y REGISTRAL.

4.3. Certificado de existencia y representación legal de IN CAPITAL GROUP S.A.S. NIT. 900.968.483-3, sociedad administradora de la demandante.

Sírvase proceder de conformidad

Cordialmente,



**LUISA FERNANDA NIÑO DIAZ
APODERADA DEMANDANTE.**





**MERCURIO CENTRO COMERCIAL
PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 900.151.765-8**



MCC 24-02-024
05 de febrero de 2024

El suscrito Representante Legal de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL-PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 900.151.765-8**, ubicado en la **CARRERA SÉPTIMA (CRA 7ª)** número **TREINTA Y DOS TREINTA Y CINCO (32-35)** del municipio de Soacha- Cundinamarca; me permito certificar que, dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 48 de la ley 675 de 2001, verificadas las bases de información contable de esta administración, por el **LOCAL CIENTO NUEVE (109)** de esta copropiedad y de propiedad del señor **HECTOR GUSTAVO BOBADILLA ORTIZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número 19.228.895, se encuentran en mora de pago con esta administración, los siguientes valores y conceptos:

CONCEPTO	FECHA DE CREACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	FECHA DE EXIGIBILIDAD DE PAGO/INICIO DE MORA	VALOR	VALOR INTERÉS
Cuota administración abril 2020	01-04-20	30-04-20	01-05-20	\$ 664.864	\$ 707.126
Cuota administración mayo 2020	01-05-20	31-05-20	01-06-20	\$ 851.298	\$ 884.983
Cuota administración junio 2020	01-06-20	30-06-20	01-07-20	\$ 851.298	\$ 867.787
Cuota administración julio 2020	01-07-20	31-07-20	01-08-20	\$ 851.298	\$ 850.591
Cuota de administración agosto 2020	01-08-20	31-08-20	01-09-20	\$ 851.298	\$ 833.225
Cuota administración septiembre 2020	01-09-20	30-09-20	01-10-20	\$ 851.298	\$ 815.774
Cuota de administración octubre 2020	01-10-20	31-10-20	01-11-20	\$ 851.298	\$ 798.578
Cuota de administración noviembre 2020	01-11-20	30-11-20	01-12-20	\$ 851.298	\$ 781.553
Cuota de administración diciembre 2020	01-12-20	31-12-20	01-01-21	\$ 851.298	\$ 764.868
Cuota administración enero 2021	01-01-21	31-01-21	01-02-21	\$ 851.298	\$ 748.353
Cuota administración febrero 2021	01-02-21	28-02-21	01-03-21	\$ 851.298	\$ 731.583
Cuota administración marzo 2021	01-03-21	31-03-21	01-05-21	\$ 851.298	\$ 714.983
Cuota administración mayo 2021	01-05-21	31-05-21	01-06-21	\$ 865.004	\$ 696.230
Cuota administración junio 2021	01-06-21	30-06-21	01-07-21	\$ 865.004	\$ 662.842
Cuota administración julio 2021	01-07-21	31-07-21	01-08-21	\$ 865.004	\$ 646.061
Cuota administración agosto 2021	01-08-21	31-08-21	01-09-21	\$ 865.004	\$ 629.367
Cuota administración septiembre 2021	01-09-21	30-09-21	01-10-21	\$ 865.004	\$ 612.759
Cuota administración octubre 2021	01-10-21	31-10-21	01-11-21	\$ 865.004	\$ 595.978
Cuota administración noviembre 2021	01-11-21	30-11-21	01-12-21	\$ 865.004	\$ 579.024
Cuota administración diciembre 2021	01-12-21	31-12-21	01-01-22	\$ 865.004	\$ 561.897
Cuota administración enero 2022	01-01-22	31-01-22	01-02-22	\$ 865.004	\$ 544.251
Cuota administración febrero 2022	01-02-22	28-02-22	01-03-22	\$ 865.004	\$ 526.519
Retroactivo 2022	01-03-22	31-03-22	01-03-22	\$ 97.226	\$ 59.170
Cuota de administración marzo 2022	01-03-22	31-03-22	01-04-22	\$ 913.617	\$ 556.110
Cuota administración abril 2022	01-04-22	30-04-22	01-05-22	\$ 913.617	\$ 536.833

Fijo. (57-1) 7 26 95 72
Fax. (57-1) 7 26 73 43

www.mercuriocentrocomercial.com.co

Carrera 7 No. 32 – 35
Soacha Cundinamarca



**MERCURIO CENTRO COMERCIAL
PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 900.151.765-8**



Cuota administración mayo 2022	01-05-22	31-05-22	01-06-22	\$ 913.617	\$ 516.917
Cuota administración junio 2022	01-06-22	30-06-22	01-07-22	\$ 913.617	\$ 496.452
Cuota administración julio 2022	01-07-22	31-07-22	01-08-22	\$ 913.617	\$ 475.165
Cuota administración agosto 2022	01-08-22	31-08-22	01-09-22	\$ 913.617	\$ 454.244
Cuota administración septiembre 2022	01-09-22	30-09-22	01-10-22	\$ 913.617	\$ 431.039
Cuota administración octubre 2022	01-10-22	31-10-22	01-11-22	\$ 913.617	\$ 406.829
Cuota administración noviembre 2022	01-11-22	30-11-22	01-12-22	\$ 913.617	\$ 381.614
Cuota administración diciembre 2022	01-12-22	31-12-22	01-01-23	\$ 913.617	\$ 354.846
Cuota administración enero 2023	01-01-23	31-01-23	01-02-23	\$ 913.617	\$ 327.069
Cuota administración febrero 2023	01-02-23	28-02-23	01-03-23	\$ 913.617	\$ 298.199
Cuota administración marzo 2023	01-03-23	31-03-23	01-03-23	\$ 1.004.065	\$ 295.390
Retroactivo enero y febrero 2023	01-03-23	31-03-23	01-04-23	\$ 180.896	\$ 53.215
Cuota administración abril 2023	01-04-23	30-04-23	01-05-23	\$ 1.004.065	\$ 262.558
Cuota administración mayo 2023	01-05-23	31-05-23	01-06-23	\$ 1.004.065	\$ 230.730
Cuota administración junio 2023	01-06-23	30-06-23	01-07-23	\$ 1.004.065	\$ 199.404
Cuota administración julio 2023	01-07-23	31-07-23	01-08-23	\$ 1.004.065	\$ 168.379
Cuota administración agosto 2023	01-08-23	31-08-23	01-09-23	\$ 1.004.065	\$ 137.956
Cuota administración septiembre 2023	01-09-23	30-09-23	01-10-23	\$ 1.004.065	\$ 108.236
Cuota administración octubre 2023	01-10-23	31-10-23	01-11-23	\$ 1.004.065	\$ 79.821
Cuota administración noviembre 2023	01-11-23	30-11-23	01-12-23	\$ 1.004.065	\$ 52.411
Cuota administración diciembre 2023	01-12-23	31-12-23	01-01-24	\$ 1.004.065	\$ 25.402
Cuota administración enero 2024	01-01-24	31-01-24	01-02-24	\$ 1.004.065	\$ 4.126

Total, conceptos: \$ 40.965.423
Intereses: \$ 22.466.447
Total: \$ 63.431.870

PARÁGRAFO PRIMERO: El valor de los intereses indicados en el cuadro anterior se causa de conformidad con la tasa de interés que se encuentre vigente para cada mes y mientras no se proceda con el pago de la totalidad de conceptos adeudados.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Por la totalidad de conceptos indicados en la presente certificación, se causa igualmente cobro por conceptos honorarios y de las agencias en derecho fijadas dentro de los procesos ejecutivos de cobro correspondientes y de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Propiedad Horizontal de MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL y en el artículo 1629 del Código Civil Colombiano.



**MERCURIO CENTRO COMERCIAL
PROPIEDAD HORIZONTAL
NIT: 900.151.765-8**



PARÁGRAFO TERCERO: Actualmente el proceso ejecutivo por el cobro de las obligaciones pendientes por pago se encuentra activo bajo el radicado **2022-00089** del Juzgado Primero (1) de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca.

La presente se expide a los seis (06) días del mes de febrero de dos mil veinticuatro (2024) con destino al Juzgado Primero (1) de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha- Cundinamarca.

Cordialmente,

**JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA.
ADMINISTRADOR REPRESENTANTE LEGAL DE MERCURIO CENTRO COMERCIAL-
PROPIEDAD HORIZONTAL NIT. 900.151.765-8**



RESOLUCIÓN No. 0315

(10 JUL 2023)

POR MEDIO DE LA CUAL SE INSCRIBE LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE MERCURIO CENTRO COMERCIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES.

La Secretaría de Gobierno de Soacha Cundinamarca, en uso de sus atribuciones constitucionales y legales, especialmente por las conferidas en la Ley 675 de 2001 y el Decreto Municipal 129 del 21 de octubre de 2021, procede a expedir la presente Resolución con fundamento en lo siguiente:

ANTECEDENTES

Que mediante Resolución No. 0921 de fecha 27 de abril de 2007, fue inscrita por la Secretaría de Gobierno de Soacha la personería jurídica de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL**.

Que mediante la resolución No. 0625 de fecha 14 de junio de 2022, se inscribió a la empresa **IN CAPITAL GROUP SAS** con Nit. 900.968.483-3, representada legalmente por el señor **JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA**, en calidad de administrador y representante legal **MERCURIO CENTRO COMERCIAL– PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en la Carrera 7 número 32-35 del Municipio de Soacha, hasta el 31 de marzo de 2023.

Que mediante radicado con ID. 35083 de fecha 29 de junio de 2023, el solicitante allegó a la Secretaría de Gobierno copia de los siguientes documentos:

1. Solicitud de expedición de representación legal de fecha 28 de junio de 2023
2. Convocatoria a Asamblea General Ordinaria de fecha 11 de febrero de 2023
3. Acta de Asamblea General Ordinaria de Propietarios de fecha 28 de febrero de 2023
4. Acta de Consejo de Administración de fecha 26 de marzo de 2023 ratificando a la empresa **IN CAPITAL GROUP SAS** con Nit. 900.968.483-3, representada legalmente por el señor **JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA**, en calidad de administrador y representante legal de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL– PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en la Carrera 7 número 32-35 del Municipio de Soacha.
5. Carta de aceptación del nombramiento por parte de la firma Administradora y Representante Legal.
6. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal de la firma administradora.
7. Certificado de la Cámara de Comercio vigente de la firma administradora.
8. Certificados de tradición y libertad del Concejo de Administración
9. El nombramiento a cargo del Revisor Fiscal 2022-2024 de acuerdo al régimen de Propiedad Horizontal de Mercurio Centro Comercial se realiza cada dos (2) años. Próximo nombramiento en asamblea de 2024.

Que, con ocasión a la solicitud de representación legal elevada ante este Despacho, se procederá a verificar el cumplimiento y lleno de requisitos de conformidad con lo establecido en la ley 675 de 2001.



CONSIDERACIONES

La ley 675 de 2001 tiene por objeto regular la forma especial de dominio, denominada propiedad horizontal, describiendo los procedimientos inherentes a las decisiones tomadas por la comunidad, particularmente en las asambleas ordinarias de copropietarios.

La ley 675 de 2011 artículo 8 establece: ***Certificación sobre existencia y representación legal de la persona jurídica. La inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de las personas jurídicas a las que alude esta ley, corresponde al Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue esta facultad.***

La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal. También será objeto de inscripción la escritura de extinción de la propiedad horizontal, para efectos de certificar sobre el estado de liquidación de la persona jurídica. En ningún caso se podrán exigir trámites o requisitos adicionales.

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA ACCEDER A LA INSCRIPCIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL

Procede el despacho a analizar el cumplimiento de los requisitos para acceder al reconocimiento e inscripción del representante legal de la copropiedad.

13

6. **Convocatoria:** El artículo 39 de la Ley 675 de 2001 artículo 39 indica:

La Asamblea General se reunirá ordinariamente por lo menos una vez al año, en la fecha señalada en el reglamento de propiedad horizontal y, en silencio de este, dentro de los tres (3) meses siguientes al vencimiento de cada período presupuestal; con el fin de examinar la situación general de la persona jurídica, efectuar los nombramientos cuya elección le corresponda, considerar y aprobar las cuentas del último ejercicio y presupuesto para el siguiente año. La convocatoria la efectuará el administrador, con una antelación no inferior a quince (15) días calendario

- ✦ A la solicitud de inscripción y reconocimiento se adjuntó convocatoria a la reunión de asamblea general realizada por el administrador de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL**, en consecuencia, este requisito se tiene por satisfecho.
- ✦ **Actas.** La Ley 675 de 2001 artículo 47 indica que las actas deben estar: ***"firmadas por el presidente y el secretario de la misma, en las cuales deberá indicarse si es ordinaria o extraordinaria, además la forma de la convocatoria, orden del día, nombre y calidad de los asistentes, su unidad privada y su respectivo coeficiente, y los votos emitidos en cada caso"***. Así las cosas, se observa que en el acta allegada que:



ACTA DE REUNIÓN DE ASAMBLEA

- ↓ Se indicó en el acta que se inició con un quorum del 77.58% de coeficientes, representado en 214 asambleístas. Dando cumplimiento al artículo 45 de la ley 675 de 2001.
- ↓ Se cumple el requisito del artículo 47 de la ley 675 de 2001 de anexar el nombre, calidad de los asistentes, unidad privada y coeficiente.
- ↓ Se eligió al consejo de administración con el voto favorable de la mayoría de los asambleístas presentes alcanzando el umbral del quorum suficiente para la toma de decisiones en la reunión.
- ↓ El acta se encuentra debidamente suscrita por presidente y secretario de reunión de Asamblea. (art. 47 de la ley 675 de 2001)

ACTA DE REUNIÓN DE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

- ↓ El acta de reunión de consejo cumple las formalidades de indicar que cuerpo colegiado se reúne, fecha, hora de inicio y hora de terminación.
- ↓ Realizan el nombramiento de presidente y secretario del consejo, así como de los demás miembros principales.

El acta permite establecer claramente la designación ratificando a la empresa **IN CAPITAL GROUP SAS** con Nit. 900.968.483-3, representada legalmente por el señor **JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA**, en calidad de administrador y representante legal de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL**, ubicado en la Carrera 7 número 32-35 del Municipio de Soacha.

14

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

Dado que la documentación radicada cumple con el lleno de requisitos establecidos en la ley 675 de 2001, artículo 8, la Secretaría de Gobierno de Soacha, a través de la **Dirección de Control de Espacio Público y Propiedad Horizontal** concluye que es procedente autorizar la inscripción de la representación legal bajo la titularidad del solicitante **IN CAPITAL GROUP SAS** con Nit. 900.968.483-3, representada legalmente por el señor **JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA**, identificado con cedula de ciudadanía número **79.877.654** de Bogotá, en calidad de administrador y representante legal de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL**.

Se advierte al representante legal que debe cumplir con las responsabilidades, deberes y derechos contenidos en el artículo 51 de la ley 675 de 2001 y el Reglamento de Propiedad Horizontal.

Decisión que toma este despacho con fundamento en lo regulado por el artículo 8 de la ley 675 de 2001, que otorga la competencia a las Alcaldías Municipales para realizar los procesos de reconocimiento e inscripción de representante legal. Así las cosas, en mérito de lo expuesto anteriormente, la Secretaría de Gobierno del Municipio de Soacha Cundinamarca a través de la Dirección de Control de Espacio Público y Propiedad Horizontal:



RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: INSCRIBIR a la firma **IN CAPITAL GROUP SAS** con Nit. **900.968.483-3**, representada legalmente por el señor **JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA**, identificado con cedula de ciudadanía número **79.877.654** de Bogotá, en calidad de administrador y representante legal de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL**.

ARTÍCULO SEGUNDO: **JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA**, identificado con cedula de ciudadanía número **79.877.654** de Bogotá, fungirá como representante legal de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL**, hasta tanto la persona Jurídica notifique a esta dependencia la cesación en el cargo de administrador y/o a solicitud con el lleno de los requisitos de la ley 675 de 2001.

ARTICULO TERCERO: Ratificar a la señora **ALBA YOLANDA PENAGOS PINZON**, identificada con la cédula de ciudadanía número **51.881.088** expedida en Bogotá y portador de la Tarjeta Profesional de Contador Público No. 56259-T de la Junta Central de Contadores, en calidad de Revisor Fiscal de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL**.

ARTICULO CUARTO: NOTIFICAR el contenido de la presente Resolución a la firma **IN CAPITAL GROUP SAS** con Nit. **900.968.483-3**, representada legalmente por el señor **JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA**, identificado con cedula de ciudadanía número **79.877.654** de Bogotá, y a la Comunidad en general perteneciente **MERCURIO CENTRO COMERCIAL- PROPIEDAD HORIZONTAL**, conforme a lo establecido en los artículos 67 a 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO QUINTO: Contra esta resolución procede recurso de reposición, el cual deberá presentarse y sustentarse ante la Secretaría de Gobierno dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de la notificación del presente proveído de conformidad con lo establecido en la Ley 1437 de 2011, artículo 76.

15

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



ARIEL PINZÓN ARIZA
Director de Control de Espacio Público y Propiedad Horizontal
Proyectó: Edwin A. Cifuentes DCEPH



CERTIFICACIÓN DE REPRESENTACIÓN LEGAL	DIRECCIÓN DE CONTROL DE ESPACIO PÚBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA	VERSIÓN 1 JUNIO 2023
--	--	-------------------------------------

CERTIFICACIÓN No. 830 - 2023

En uso de las facultades legales otorgadas por el Decreto Municipal 129 de 2021, artículo 27 numeral 9, **EL SUSCRITO DIRECTOR DE CONTROL DE ESPACIO PÚBLICO Y PROPIEDAD HORIZONTAL SE PERMITE CERTIFICAR QUE:**

En aplicación del artículo 8 de la ley 675 de 2001, se inscribió la Personería Jurídica de **MERCUERIO CENTRO COMERCIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL**, entidad sin ánimo de lucro, ubicado en la CARRERA 7 No 32 - 35 Soacha de este municipio mediante Resolución No 0921 de fecha 27 de abril de 2007.

Mediante la resolución número 0315 de fecha 10 de julio de 2023. Se inscribió a la firma **IN CAPITAL GROUP SAS** con **NIT: 900.968.483-3** representada Legalmente por el señor **JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.877.654 expedida en Bogotá, en calidad de administrador y representante legal de **MERCURIO CENTRO COMERCIAL – PROPIEDAD HORIZONTAL**.

El reconocimiento e inscripción de representación legal en cabeza de **JAIME ALBERTO GARCIA ZULUAGA**, estará vigente hasta tanto la persona Jurídica notifique a esta dependencia la cesación del mismo y/o a solicitud con el lleno de los requisitos de la ley 675 de 2001 y los lineamientos establecidos en la circular 002 de 2023.

La presente certificación se expide en el municipio de Soacha Cundinamarca, en la fecha **24 JUL 2023**.

En constancia firma,

ARIEL PINZON ARIZA

Director de Control de Espacio Público y Propiedad Horizontal

Se suscribe la presente certificación conforme al artículo 8 de la ley 675 de 2001 y a los postulados de la buena fe consagrados en el artículo 83 de la Constitución Política "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas"

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de diciembre de 2023 Hora: 14:54:27
Recibo No. AC23026921
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C230269216DAEE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: IN CAPITAL GROUP SAS
Nit: 900968483 3, Regimen Comun
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 02677608
Fecha de matrícula: 19 de abril de 2016
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 2 de abril de 2023
Grupo NIF: Grupo II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Kilometro 1.5 Variante Cota Chia
Casa 38 Burbuja Galeras
Bogotá D.C.
Municipio:
Correo electrónico: gerencia@incapital.com.co
Teléfono comercial 1: 3134660090
Teléfono comercial 2: No reportó.
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Kilometro 1.5 Variante Cota Chia

Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: contabilidad@incapital.com.co
Teléfono para notificación 1: 3134660090
Teléfono para notificación 2: No reportó.
Teléfono para notificación 3: No reportó.

Casa 38 Burbuja G

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de diciembre de 2023 Hora: 14:54:27
Recibo No. AC23026921
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C230269216DAEE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado No. SINNUM del 15 de abril de 2016 de Accionista Único, inscrito en esta Cámara de Comercio el 19 de abril de 2016, con el No. 02094941 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada IN CAPITAL GROUP SAS.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendrá por objeto (I) La inversión en todo tipo de sociedades que administren portafolio de inmuebles, ejecuten proyectos inmobiliarios o se relacionen con el sector inmobiliario, (II) La administración de portafolios inmobiliarios y la ejecución de todo tipo de actividades relacionadas con la estructuración, ejecución, dirección, promoción, desarrollo de proyectos inmobiliarios o que se relacionen con el sector inmobiliario, (III) La gerencia de todo tipo de portafolios y proyectos inmobiliarios, y (IV) La administración y la prestación de otro tipo de servicios relacionados con otros activos diferentes a los inmobiliarios. La sociedad también podrá desarrollar cualquier actividad lícita de índole comercial. La sociedad podrá constituirse en garante o fiadora de obligaciones distintas de las propias, con la autorización previa y expresa de la Asamblea General de Accionistas.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : \$50.000.000,00
No. de acciones : 100,00

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de diciembre de 2023 Hora: 14:54:27
Recibo No. AC23026921
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C230269216DAEE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Valor nominal : \$500.000,00

*** CAPITAL SUSCRITO ***

Valor : \$50.000.000,00
No. de acciones : 100,00
Valor nominal : \$500.000,00

*** CAPITAL PAGADO ***

Valor : \$50.000.000,00
No. de acciones : 100,00
Valor nominal : \$500.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La administración y representación legal de la sociedad está en cabeza del Representante Legal, quien tendrá un primer y segundo suplentes que podrán reemplazarlo en sus faltas absolutas, temporales o accidentales, quienes serán los Gerentes Generales.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Los Gerentes generales tendrán, en desarrollo del objeto social, las siguientes funciones y atribuciones: A) Convocar a las reuniones ordinarias o extraordinarias de la Asamblea General de Accionistas de la sociedad; B) Convocar a las reuniones de la Asamblea General de Accionistas de la sociedad; C) La representación de la sociedad judicial o extrajudicialmente ante terceros y toda clase de autoridades judiciales y administrativas, pudiendo nombrar mandatarios par que represente a la sociedad cuando fuere el caso; D) Ejecutar o hacer que se ejecuten y cumplan toda las decisiones que se adopten por la Asamblea General de Accionistas; E) Nombrar y remover libremente a los empleados de la sociedad cuyo nombramiento no esté atribuido a la Asamblea General de Accionistas; G) Presentar oportunamente a consideración de la Asamblea General de Accionistas el presupuesto de inversiones, ingresos y gastos que requiera la sociedad; F) Presentar a la Asamblea General de Accionistas en tiempo oportuno, los estados financieros de propósito general individuales y consolidados cuando sea del caso, con sus notas, cortados al fin del

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de diciembre de 2023 Hora: 14:54:27

Recibo No. AC23026921

Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C230269216DAEE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

respectivo ejercicio junto con los documentos que señale la ley y el informe de gestión, así como el especial cuando se dé la configuración de un grupo empresarial, todo lo cual se presentará a la Asamblea General de Accionistas; I) Al igual que los demás administradores, deberá rendir cuentas comprobadas de su gestión al final de cada ejercicio dentro del mes siguiente a la fecha en la cual se retire de su cargo y cuando se las exija el órgano que sea competente para ello. Para tal efecto, se presentarán los estados financieros que fueren pertinentes, junto con un informe de gestión; J) Cumplir los demás deberes que le señalen los reglamentos de la sociedad y los que le corresponden por el cargo que ejerce y particularmente velar por que a través de la sociedad o en la prestación de los servicios que constituyen su objeto social principal no fluyan o pasen dineros de origen ilícito; K) Delegar determinadas funciones propias de su cargo dentro de los límites señalados en los estatutos; L) Cuidar de la recaudación e inversión de los fondos de la sociedad; M) Velar porque todos los empleados de la sociedad cumplan estrictamente sus deberes y poner en conocimiento de la Asamblea General de Accionistas las irregularidades o faltas graves que ocurran sobre este particular. El Gerente General requerirá aprobación de la Asamblea General de Accionistas para 1) Realizar una inversión en activos fijos individuales por un monto mayor conjuntamente considerado superior a (550) salarios mínimos legales vigentes de Colombia; 2) Celebrar contratos con sociedades vinculadas o afiliadas. Estos contratos además, deberán presentarse y realizarse en términos comercialmente razonables, tal como se exigirían de un tercero; 3) Celebrar contratos con terceros siendo estas personas naturales o jurídicas, cuando los montos de estos contratos a realizarse tengan las siguientes características: (1) un valor superior a (1000) salarios mínimos legales vigentes de Colombia; y/o (11) un periodo de duración de más de (3) años de vigencia; 4) Créditos por montos superiores a (1000) salarios mínimos legales vigentes de Colombia; 5) Enajenar o pignorar de activos fijos por un valor igualo superior a (1000) salarios mínimos legales vigentes de Colombia; 6) Constituir cualquier garantía o limitación al dominio sobre activos, incluyendo sobre bienes inmuebles o sobre cualquier proyecto inmobiliario, por un valor igualo superior a (1000) salarios mínimos legales vigentes de Colombia; 7) Adquirir inmuebles en un monto superior a (2000) salarios mínimos legales vigentes de Colombia; 8) Constituir o incorporar entidades subordinadas; 9) Cualquier otro asunto en la que se requiera de conformidad con la ley aplicable y cuya decisión involucre una suma

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de diciembre de 2023 Hora: 14:54:27
Recibo No. AC23026921
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C230269216DAEE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

superior a (550) salarios mínimos legales vigentes de Colombia; 10)
Constituir garantías para respaldar obligaciones de terceros.

NOMBRAMIENTOS**REPRESENTANTES LEGALES**

Por Documento Privado No. SINNUM del 15 de abril de 2016, de Accionista Único, inscrita en esta Cámara de Comercio el 19 de abril de 2016 con el No. 02094941 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Representante Legal	Jaime Alberto Garcia Zuluaga	C.C. No. 000000079877654

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Suplente Del Representante Legal	Liliana Esperanza Morales Suarez	C.C. No. 00000052009121

Por Acta No. 001 del 23 de marzo de 2022 del Accionista Único, inscrita en esta Cámara de Comercio el 29 de Marzo de 2022 con el No. 02809010 del Libro IX, se removió del cargo a Liliana Esperanza Morales Suarez y se dejó vacante el cargo.

Segundo Suplente Del Representante Legal	John Alejandro Niño Morales	C.C. No. 000001031137616
--	-----------------------------	--------------------------

Por Acta No. 001 del 23 de marzo de 2022 del Accionista Único, inscrita en esta Cámara de Comercio el 29 de Marzo de 2022 con el No. 02809010 del Libro IX, se removió del cargo a John Alejandro Niño Morales y se dejó vacante el cargo.

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de diciembre de 2023 Hora: 14:54:27
Recibo No. AC23026921
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C230269216DAEE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU:	6820
Actividad secundaria Código CIIU:	8211
Otras actividades Código CIIU:	8129, 4330

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Pequeña

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$ 2.261.250.502

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 6820

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de diciembre de 2023 Hora: 14:54:27
Recibo No. AC23026921
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C230269216DAEE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a
www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la
imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera
ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la
consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos:
Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de
Impuestos, fecha de inscripción : 29 de marzo de 2022. Fecha de envío
de información a Planeación : 6 de abril de 2023.
Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y
una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene
derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75%
en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo
año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009.
Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su
empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en
ningún caso.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la
sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y
cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 4 de diciembre de 2023 Hora: 14:54:27
Recibo No. AC23026921
Valor: \$ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN C230269216DAEE

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.


CONSTANZA PUENTES TRUJILLO

Señor

JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE SOACHA

E S D

DEMANDA EJECUTIVO SINGULAR No 2017-0181

DEMANDANTE CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES - P H

DEMANDADO(S) LUIS GAÑAN TORRES

RAMON HILDEMAR FONTALVO ROBLES, mayor de edad y de esta vecindad, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, en calidad de apoderado de la parte demandante me dirijo a su despacho con todo respeto con el fin de presentar liquidación de crédito conforme al artículo 446 del Código General del Proceso, acorde al mandamiento de pago y al auto que ordeno seguir adelante la ejecución en este proceso

Anexo en cuatro (4) folios certificados de representación legal, certificado de deuda y liquidación de crédito

Del señor (a) juez

Atentamente,



RAMON HILDEMAR FONTALVO ROBLES

C C No 85 456 470 de Santa Marta

T P No 105 125 C S de la J

Teléfono 310 7841346

Correo juridicofontalvo@hotmail.com



RESOLUCION No 0270

(01 JUL 2021)

POR MEDIO DE LA CUAL SE INSCRIBE LA REPRESENTACION LEGAL DEL CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES – PROPIEDAD HORIZONTAL

EL SECRETARIO DE GOBIERNO DE SOACHA, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES CONSTITUCIONALES Y LEGALES, EN ESPECIAL LAS CONFERIDAS POR LA LEY 675 DE 2001, EL DECRETO MUNICIPAL 314 DEL 21 DE JULIO DE 2008

ANTECEDENTES

Que mediante Resolucion No 043 de fecha 24 de abril de 2013 fue inscrita por la Secretaria de Gobierno de Soacha la personeria juridica del **CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES – PROPIEDAD HORIZONTAL**

Que mediante radicado N° 20213000190102 ID 140695 de fecha 04 de junio de 2021 se allego a la Secretaria de Gobierno copia de los siguientes documentos

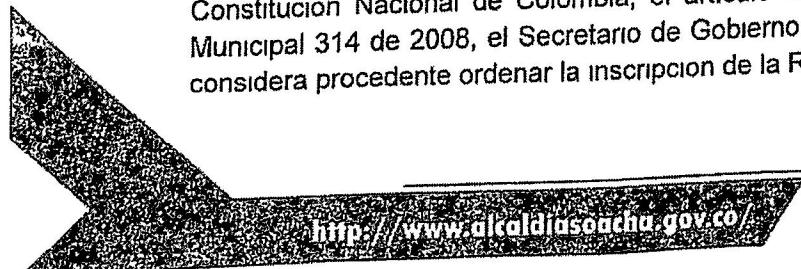
- 1 Carta de solicitud de inscripcion de Representacion Legal de fecha 04 junio de 2021
- 2 Convocatoria Asamblea General Ordinaria de Copropietarios modalidad no presencial – Virtual de fecha 31 de marzo de 2021
- 3 Acta de Asamblea General Ordinaria No presencial de fecha 21 de abril de 2021
- 4 Acta N°005-2021 Reunion Consejo de Administracion Nombramiento administrador de fecha 28 de mayo de 2021
- 5 Carta aceptacion del Cargo del Administradora de fecha 28 mayo de 2021
- 6 Cedula de Ciudadania de administrador

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

Teniendo en cuenta que el **CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES – PROPIEDAD HORIZONTAL** realizo su Asamblea General Ordinaria para el año 2021 y basados en la ley 675 de 2001 donde establece **ARTICULO 50 NATURALEZA DEL ADMINISTRADOR** *La representación legal de la persona jurídica y la administracion del edificio o conjunto corresponderan a un administrador designado por la asamblea general de propietarios en todos los edificios o conjuntos salvo en aquellos casos en los que exista el consejo de administración, donde sera elegido por dicho órgano, para el periodo que se prevea en el reglamento de copropiedad Los actos y contratos que celebre en ejercicio de sus funciones se radican en la cabeza de la persona jurídica siempre y cuando se ajusten a las normas legales y reglamentarias*

Que revisada la ultima acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 28 mayo de 2021 del **CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES – PROPIEDAD HORIZONTAL** se establecio el consejo de administracion elegido para este periodo se reunio y toma la decision de elegir administrador

Que basados en el acta de Consejo de Administracion de fecha 08 de junio de 2021 en donde señalan la eleccion de la señora **URBINA NAVARRETE CARMELITA** identificada con cedula de ciudadania No 39 719 122 expedida en Usme, como administradora y representante legal, en merito de lo expuesto, y de conformidad con el articulo 83 de la Constitucion Nacional de Colombia, el articulo 8 de la Ley 675 de 2001 y el Decreto Municipal 314 de 2008, el Secretario de Gobierno Municipal de Soacha (Cundinamarca), considera procedente ordenar la inscripcion de la Representacion Legal



<http://www.alkaldiasoacha.gov.co/>

City of Soacha, Cundinamarca
June 11, 2021
Cundinamarca, Colombia

y posterior certificacion de la señora **URBINA NAVARRETE CARMELITA**

De conformidad con lo expuesto anteriormente se procedera a expedir representacion legal como lo señala en las consideraciones del presente acto administrativo y bajo el principio de Buena fe, el Secretario de Gobierno del Municipio de Soacha Cundinamarca

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO INSCRIBIR, a la señora **URBINA NAVARRETE CARMELITA** identificada con cedula de ciudadanía No 39 719 122 expedida en Usme en su calidad de Administradora como Representante Legal del **CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES – PROPIEDAD HORIZONTAL**

ARTICULO SEGUNDO NOTIFICAR a la señora **URBINA NAVARRETE CARMELITA** identificada con cedula de ciudadanía No 39 719 122 expedida en Usme del contenido de la presente providencia que rige a partir de la notificacion y hasta el 31 de marzo de 2022

ARTICULO TERCERO Contra el presente proveido procede recurso de reposicion dentro de los diez (10) dias siguientes (Ley 1437 de 2011 articulo 76)

ARTICULO CUARTO La presente Resolucion deroga las anteriores respecto a la inscripcion del Representante Legal de **CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES – PROPIEDAD HORIZONTAL**

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

[Handwritten signature]
DANY RENE CAICEDO VASQUEZ
Secretario de Gobierno

Proyectó José Yesid Gaona Villamil Contador Publico PH
Revisó Dayana Molina – Abogada PH
Aprobó Ruben Leonardo Tarquino Diaz – D. A.

13 JUL 2021
Carmelita Urbina Navarrete
39 719 122 Usme
1/07/2021
[Handwritten signature]

En la
persona
Ida
y T
No 0270

<http://www.alcaldesooacha.gov.co>

CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES -P H
NIT 900 615 163-7

CERTIFICACIÓN

CARMELITA URBINA NAVARRETE, actuando como representante legal y administradora, en aplicación del artículo 48 de la Ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación y la cual presta mérito ejecutivo, me permito informar que

El señor LUIS ADOLFO GAÑAN TORRES, mayor de edad, vecino y domiciliado, identificado con cedula de ciudadanía No 94 492 104, en calidad de propietario del bien inmueble Torre 2 Apartamento 504 ubicado en el municipio de Soacha en la Carrera 21 No 36-40 en el CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LAS FLORES - P H, adeudan los siguientes conceptos los cuales fueron aprobados en su oportunidad por la Asamblea General Ordinaria con el lleno de los requisitos de ley, en los años correspondientes "

#	PERIODO	VENCIMIENTO	CONCEPTO	VALOR
1	Desde 01/01/2017 Hasta 30/01/2017	30/01/2017	Cuota de administracion	\$ 43 000
2	Desde 01/02/2017 Hasta 28/02/2017	28/02/2017	Cuota de administracion	\$ 43 000
3	Desde 01/03/2017 Hasta 30/03/2017	30/03/2017	Cuota de administracion	\$ 45 000
4	Desde 01/04/2017 Hasta 30/04/2017	30/04/2017	Cuota de administracion	\$ 45 000
5	Desde 01/05/2017 Hasta 30/05/2017	30/05/2017	Cuota de administracion	\$ 45 000
6	Desde 01/06/2017 Hasta 30/06/2017	30/06/2017	Cuota de administracion	\$ 45 000
7	Desde 01/07/2017 Hasta 30/07/2017	30/07/2017	Cuota de administracion	\$ 45 000
8	Desde 01/08/2017 Hasta 30/08/2017	30/08/2017	Cuota de administracion	\$ 45 000
Total cuotas de Administración del año 2017				\$ 313 000
Total cuotas en mora desde enero de 2017 a agosto de 2017				\$ 313.000



CARMELITA URBINA NAVARRETE
CC No 39 719 122

CONJUNTO RESERVA FONCIARIA PORTAL DE LAS FLORES P H

LIQUIDACION DE LA DEUDA INMUEBLE 2=504

% CTE ANUAL	CONCEPTO	MES	AÑO	DIAS EN MORA	INTERES MENSUAL	DEUDA CAPITAL	CAPITAL ABONADO	SALDO CAPITAL	DEUDA INTERES	INTERES ABONADO	SALDO INTERESES
19,37%	CUOTA DE ADMON	JUNIO	2015	870	1,61%	\$ 13 472	\$ 0	\$ 13 472	\$ 6 306	\$ 0	\$ 6 306
19,26%	CUOTA DE ADMON	JULIO	2015	840	1,60%	\$ 30 000	\$ 0	\$ 30 000	\$ 13 482	\$ 0	\$ 13 482
19,26%	CUOTA DE ADMON	AGOSTO	2015	810	1,60%	\$ 30 000	\$ 0	\$ 30 000	\$ 13 000	\$ 0	\$ 13 000
19,26%	CUOTA DE ADMON	SEPTIEMBRE	2015	780	1,60%	\$ 30 000	\$ 0	\$ 30 000	\$ 12 519	\$ 0	\$ 12 519
19,33%	CUOTA DE ADMON	OCTUBRE	2015	750	1,61%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 17 316	\$ 0	\$ 17 316
19,33%	CUOTA DE ADMON	NOVIEMBRE	2015	720	1,61%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 16 624	\$ 0	\$ 16 624
19,33%	CUOTA DE ADMON	DICIEMBRE	2015	690	1,61%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 15 931	\$ 0	\$ 15 931
	CUOTA EXTRAORDINARIA	SEPTIEMBRE	2015	660	0,00%	\$ 99 300	\$ 0	\$ 99 300	\$ 0	\$ 0	\$ 0
19,68%	CUOTA DE ADMON	ENERO	2016	630	1,64%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 14 809	\$ 0	\$ 14 809
19,68%	CUOTA DE ADMON	FEBRERO	2016	600	1,64%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 14 104	\$ 0	\$ 14 104
19,68%	CUOTA DE ADMON	MARZO	2016	570	1,64%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 13 399	\$ 0	\$ 13 399
20,54%	CUOTA DE ADMON	ABRIL	2016	540	1,71%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 13 248	\$ 0	\$ 13 248
20,54%	CUOTA DE ADMON	MAYO	2016	510	1,71%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 12 512	\$ 0	\$ 12 512
20,54%	CUOTA DE ADMON	JUNIO	2016	480	1,71%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 11 776	\$ 0	\$ 11 776
21,34%	CUOTA DE ADMON	JULIO	2016	450	1,78%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 11 470	\$ 0	\$ 11 470
21,34%	CUOTA DE ADMON	AGOSTO	2016	420	1,78%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 10 706	\$ 0	\$ 10 706
21,34%	CUOTA DE ADMON	SEPTIEMBRE	2016	390	1,78%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 9 941	\$ 0	\$ 9 941
21,99%	CUOTA DE ADMON	OCTUBRE	2016	360	1,83%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 9 456	\$ 0	\$ 9 456
21,99%	CUOTA DE ADMON	NOVIEMBRE	2016	330	1,83%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 8 668	\$ 0	\$ 8 668
21,99%	CUOTA DE ADMON	DICIEMBRE	2016	300	1,83%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 7 880	\$ 0	\$ 7 880
	CUOTA EXTRAORDINARIA	ABRIL	2016	270	0,00%	\$ 47 000	\$ 0	\$ 47 000	\$ 0	\$ 0	\$ 0
22,34%	CUOTA DE ADMON	ENERO	2017	240	1,86%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 6 404	\$ 0	\$ 6 404
22,34%	CUOTA DE ADMON	FEBRERO	2017	210	1,86%	\$ 43 000	\$ 0	\$ 43 000	\$ 5 604	\$ 0	\$ 5 604
22,34%	CUOTA DE ADMON	MARZO	2017	180	1,86%	\$ 45 000	\$ 0	\$ 45 000	\$ 5 027	\$ 0	\$ 5 027
22,33%	CUOTA DE ADMON	ABRIL	2017	150	1,86%	\$ 45 000	\$ 0	\$ 45 000	\$ 4 187	\$ 0	\$ 4 187
22,33%	CUOTA DE ADMON	MAYO	2017	120	1,86%	\$ 45 000	\$ 0	\$ 45 000	\$ 3 350	\$ 0	\$ 3 350
22,33%	CUOTA DE ADMON	JUNIO	2017	90	1,86%	\$ 45 000	\$ 0	\$ 45 000	\$ 2 512	\$ 0	\$ 2 512
21,98%	CUOTA DE ADMON	JULIO	2017	60	1,83%	\$ 45 000	\$ 0	\$ 45 000	\$ 1 649	\$ 0	\$ 1 649
21,98%	CUOTA DE ADMON	AGOSTO	2017	30	1,83%	\$ 45 000	\$ 0	\$ 45 000	\$ 824	\$ 0	\$ 824
TOTALES						\$ 1 250 772	\$ 0	\$ 1 147 300	\$ 217 396	\$ 0	\$ 217 396

35

TOTAL CAPITAL	\$ 1 250 772
TOTAL ABONO A CAPITAL	\$ 0
TOTAL SALDO DE CAPITAL	\$ 1 250 772
TOTAL INTERESES	\$ 217 396
TOTAL ABONO A INTERESES	\$ 0
TOTAL SALDO DE INTERESES	\$ 217 396

TOTAL ABONOS	\$ 0
TOTAL SALDO	\$ 1 468 168

Señores

**JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE SOACHA- CUNDINAMARCA**

j01pccmsoacha@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.D.

Referencia: Proceso para la efectividad de la garantía real artículo 468 del
CGP

Demandante: VIGILANCIA
ACOSTA LTDA

Demandado: AQUIMIN OLIVEROS CERQUERA Y DIANA
MARCELA URIBE HERNANDEZ

RAD: 2021-548

Asunto: ALLEGÓ LIQUIDACION DE CREDITO

WILLIAM JAVIER APONTE NOVOA mayor de edad y vecino de la ciudad de Bogotá, abogado en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderado de la Empresa **VIGILANCIA ACOSTA LTDA**, me permito presentar liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, y de acuerdo al auto por medio del cual se libró mandamiento de pago el día 11 de noviembre de 2021, notificado por estado el día 12 de noviembre de 2021.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

De acuerdo al mandamiento de pago: Por la suma de **\$22.315.595** por concepto de capital insoluto adeudado.

De acuerdo al mandamiento de pago: Por concepto de los intereses moratorios del capital insoluto causados desde la fecha de la presentación de la demanda el día 06 de agosto de 2021, hasta el pago total de la obligación; no obstante, como no se ha efectuado el pago se liquida hasta el día 11 de marzo de 2024.

A continuación, se discrimina así:

CAPITAL					\$	22.315.595
RADICACION DEMANDA 06/08/2021						06-ago-2021
FECHA ACTUAL						11-mar-2024
DIAS DE MORA						948
2021	Agosto	31-ago-2021	25,86%	25	\$	395.261
	Septiembre	30-sep-2021	25,79%	30	\$	473.029
	Octubre	31-oct-2021	25,62%	31	\$	485.575
	Noviembre	30-nov-2021	25,91%	30	\$	475.230
	Diciembre	31-dic-2021	26,19%	31	\$	496.378
2022	Enero	31-ene-2022	26,49%	31	\$	502.064
	Febrero	28-feb-2022	27,45%	28	\$	469.911
	Marzo	31-mar-2022	27,71%	31	\$	525.187
	Abril	30-abr-2022	28,58%	30	\$	524.202
	Mayo	31-may-2022	29,57%	31	\$	560.439
	Junio	30-jun-2022	30,60%	30	\$	561.252
	Julio	31-jul-2022	31,82%	31	\$	603.084
	Agosto	31-ago-2022	33,32%	31	\$	631.513
	Septiembre	30-sep-2022	35,25%	30	\$	646.541
	Octubre	31-oct-2022	36,92%	31	\$	699.744
	Noviembre	30-nov-2022	38,67%	30	\$	709.269
	Diciembre	31-dic-2022	41,46%	31	\$	785.790
	2023	Enero	31-ene-2023	43,26%	31	\$
Febrero		28-feb-2023	45,27%	28	\$	774.969
Marzo		31-mar-2023	46,26%	31	\$	876.764
Abril		30-abr-2023	47,09%	30	\$	863.705
Mayo		31-may-2023	45,41%	31	\$	860.654
Junio		30-jun-2023	44,64%	30	\$	818.768
Julio		31-jul-2023	44,04%	31	\$	834.689
Agosto		31-ago-2023	43,13%	31	\$	817.442
Septiembre		30-sep-2023	42,05%	30	\$	771.264
Octubre		31-oct-2023	39,80%	31	\$	754.328
Noviembre		30-nov-2023	38,28%	30	\$	702.116
Diciembre		31-dic-2023	37,56%	31	\$	711.874
2024	Enero	31-ene-2024	34,98%	31	\$	662.975
	Febrero	29-feb-2024	34,97%	29	\$	620.025
	Marzo	31-mar-2024	33,30%	11	\$	223.951
TOTAL CAPITAL					\$	22.315.595
TOTAL INTERESES DE MORA LIQUIDADOS					\$	20.657.899

De acuerdo al mandamiento de pago: Por la suma de \$ 5.684.405 por concepto de interés de plazo.

LIQUIDACION CONSOLIDADA

CAPITAL INSOLUTO	\$ 22.315.595
INTERESES MORATORIOS DESDE 06/08/2021 RADICACION DEMANDA HASTA 11/03/2024	\$ 20.657.899
INTERES DE PLAZO	\$ 5.684.405
TOTAL	\$ 48.657.899

Cordialmente,



WILLIAM JAVIER APONTE NOVOA

C.C. 79.636.626 de Bogotá

T.P.154.646 del C S de la J.



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2018-1275
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-05-03	2018-05-03	1	13,00%	292,4600	292,4600	0,0979	292,5579	0,0000	3.244,5516	3.537,0116	0,00	0,0000	0,0000
2018-05-04	2018-05-31	28	13,00%	0,0000	292,4600	2,7424	295,2024	0,0000	3.247,2940	3.539,7540	0,00	0,0000	0,0000
2018-06-01	2018-06-02	2	13,00%	0,0000	292,4600	0,1959	292,6559	0,0000	3.247,4899	3.539,9499	0,00	0,0000	0,0000
2018-06-03	2018-06-03	1	13,00%	294,9500	587,4100	0,1967	587,6067	0,0000	3.247,6867	3.835,0967	0,00	0,0000	0,0000
2018-06-04	2018-06-30	27	13,00%	0,0000	587,4100	5,3115	592,7215	0,0000	3.252,9982	3.840,4082	0,00	0,0000	0,0000
2018-07-01	2018-07-02	2	13,00%	0,0000	587,4100	0,3934	587,8034	0,0000	3.253,3916	3.840,8016	0,00	0,0000	0,0000
2018-07-03	2018-07-03	1	13,00%	297,4600	884,8700	0,2963	885,1663	0,0000	3.253,6880	4.138,5580	0,00	0,0000	0,0000
2018-07-04	2018-07-31	28	13,00%	0,0000	884,8700	8,2976	893,1676	0,0000	3.261,9855	4.146,8555	0,00	0,0000	0,0000
2018-08-01	2018-08-02	2	13,00%	0,0000	884,8700	0,5927	885,4627	0,0000	3.262,5782	4.147,4482	0,00	0,0000	0,0000
2018-08-03	2018-08-03	1	13,00%	299,9900	1.184,8600	0,3968	1.185,2568	0,0000	3.262,9750	4.447,8350	0,00	0,0000	0,0000
2018-08-04	2018-08-31	28	13,00%	0,0000	1.184,8600	11,1106	1.195,9706	0,0000	3.274,0857	4.458,9457	0,00	0,0000	0,0000
2018-09-01	2018-09-02	2	13,00%	0,0000	1.184,8600	0,7936	1.185,6536	0,0000	3.274,8793	4.459,7393	0,00	0,0000	0,0000
2018-09-03	2018-09-03	1	13,00%	302,5400	1.487,4000	0,4981	1.487,8981	0,0000	3.275,3774	4.762,7774	0,00	0,0000	0,0000
2018-09-04	2018-09-30	27	13,00%	0,0000	1.487,4000	13,4495	1.500,8495	0,0000	3.288,8269	4.776,2269	0,00	0,0000	0,0000
2018-10-01	2018-10-02	2	13,00%	0,0000	1.487,4000	0,9963	1.488,3963	0,0000	3.289,8231	4.777,2231	0,00	0,0000	0,0000
2018-10-03	2018-10-03	1	13,00%	305,1200	1.792,5200	0,6003	1.793,1203	0,0000	3.290,4235	5.082,9435	0,00	0,0000	0,0000
2018-10-04	2018-10-31	28	13,00%	0,0000	1.792,5200	16,8088	1.809,3288	0,0000	3.307,2322	5.099,7522	0,00	0,0000	0,0000
2018-11-01	2018-11-02	2	13,00%	0,0000	1.792,5200	1,2006	1.793,7206	0,0000	3.308,4328	5.100,9528	0,00	0,0000	0,0000
2018-11-03	2018-11-03	1	13,00%	307,7100	2.100,2300	0,7034	2.100,9334	0,0000	3.309,1362	5.409,3662	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2018-1275
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-11-04	2018-11-30	27	13,00%	0,0000	2.100,2300	18,9908	2.119,2208	0,0000	3.328,1271	5.428,3571	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-01	2018-12-02	2	13,00%	0,0000	2.100,2300	1,4067	2.101,6367	0,0000	3.329,5338	5.429,7638	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-03	2018-12-03	1	13,00%	310,3300	2.410,5600	0,8073	2.411,3673	0,0000	3.330,3411	5.740,9011	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-04	2018-12-05	2	13,00%	0,0000	2.410,5600	1,6146	2.412,1746	0,0000	3.331,9557	5.742,5157	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-06	2018-12-06	1	13,00%	89.933,9200	92.344,4800	30,9261	92.375,4061	0,0000	3.362,8817	95.707,3617	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-07	2018-12-11	5	13,00%	0,0000	92.344,4800	154,6303	92.499,1103	0,0000	3.517,5121	95.861,9921	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-12	2018-12-12	1	13,00%	0,0000	92.344,4800	30,9261	92.375,4061	0,0000	3.548,4381	95.892,9181	0,00	0,0000	0,0000
2018-12-12	2018-12-12	0	13,00%	0,0000	92.344,4800	0,0000	92.344,4800	1.057,5200	2.490,9181	94.835,3981	0,00	1.057,5200	0,0000
2018-12-13	2018-12-31	19	13,00%	0,0000	92.344,4800	587,5952	92.932,0752	0,0000	3.078,5133	95.422,9933	0,00	0,0000	0,0000
2019-01-01	2019-01-31	31	13,00%	0,0000	92.344,4800	958,7080	93.303,1880	0,0000	4.037,2213	96.381,7013	0,00	0,0000	0,0000
2019-02-01	2019-02-28	28	13,00%	0,0000	92.344,4800	865,9298	93.210,4098	0,0000	4.903,1511	97.247,6311	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-01	2019-03-21	21	13,00%	0,0000	92.344,4800	649,4474	92.993,9274	0,0000	5.552,5985	97.897,0785	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-22	2019-03-22	1	13,00%	0,0000	92.344,4800	30,9261	92.375,4061	0,0000	5.583,5245	97.928,0045	0,00	0,0000	0,0000
2019-03-22	2019-03-22	0	13,00%	0,0000	88.812,8545	0,0000	88.812,8545	9.115,1500	0,0000	88.812,8545	0,00	5.583,5245	3.531,6255
2019-03-23	2019-03-31	9	13,00%	0,0000	88.812,8545	267,6899	89.080,5444	0,0000	267,6899	89.080,5444	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-01	2019-04-07	7	13,00%	0,0000	88.812,8545	208,2033	89.021,0578	0,0000	475,8932	89.288,7477	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-08	2019-04-08	1	13,00%	0,0000	88.812,8545	29,7433	88.842,5978	0,0000	505,6366	89.318,4911	0,00	0,0000	0,0000
2019-04-08	2019-04-08	0	13,00%	0,0000	88.241,2611	0,0000	88.241,2611	1.077,2300	0,0000	88.241,2611	0,00	505,6366	571,5934
2019-04-09	2019-04-30	22	13,00%	0,0000	88.241,2611	650,1418	88.891,4029	0,0000	650,1418	88.891,4029	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2018-1275
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-05-01	2019-05-12	12	13,00%	0,0000	88.241,2611	354,6228	88.595,8839	0,0000	1.004,7646	89.246,0257	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-13	2019-05-13	1	13,00%	0,0000	88.241,2611	29,5519	88.270,8130	0,0000	1.034,3165	89.275,5776	0,00	0,0000	0,0000
2019-05-13	2019-05-13	0	13,00%	0,0000	88.233,1576	0,0000	88.233,1576	1.042,4200	0,0000	88.233,1576	0,00	1.034,3165	8,1035
2019-05-14	2019-05-31	18	13,00%	0,0000	88.233,1576	531,8854	88.765,0429	0,0000	531,8854	88.765,0429	0,00	0,0000	0,0000
2019-06-01	2019-06-30	30	13,00%	0,0000	88.233,1576	886,4756	89.119,6332	0,0000	1.418,3610	89.651,5186	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-01	2019-07-17	17	13,00%	0,0000	88.233,1576	502,3362	88.735,4938	0,0000	1.920,6972	90.153,8547	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-18	2019-07-18	1	13,00%	0,0000	88.233,1576	29,5492	88.262,7068	0,0000	1.950,2463	90.183,4039	0,00	0,0000	0,0000
2019-07-18	2019-07-18	0	13,00%	0,0000	88.233,1576	0,0000	88.233,1576	938,8700	1.011,3764	89.244,5340	0,00	938,8700	0,0000
2019-07-19	2019-07-31	13	13,00%	0,0000	88.233,1576	384,1394	88.617,2970	0,0000	1.395,5158	89.628,6734	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-01	2019-08-12	12	13,00%	0,0000	88.233,1576	354,5902	88.587,7478	0,0000	1.750,1060	89.983,2636	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-13	2019-08-13	1	13,00%	0,0000	88.233,1576	29,5492	88.262,7068	0,0000	1.779,6552	90.012,8128	0,00	0,0000	0,0000
2019-08-13	2019-08-13	0	13,00%	0,0000	88.233,1576	0,0000	88.233,1576	1.065,9000	713,7552	88.946,9128	0,00	1.065,9000	0,0000
2019-08-14	2019-08-31	18	13,00%	0,0000	88.233,1576	531,8854	88.765,0429	0,0000	1.245,6406	89.478,7982	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-01	2019-09-17	17	13,00%	0,0000	88.233,1576	502,3362	88.735,4938	0,0000	1.747,9768	89.981,1344	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-18	2019-09-18	1	13,00%	0,0000	88.233,1576	29,5492	88.262,7068	0,0000	1.777,5260	90.010,6836	0,00	0,0000	0,0000
2019-09-18	2019-09-18	0	13,00%	0,0000	88.233,1576	0,0000	88.233,1576	151,3300	1.626,1960	89.859,3535	0,00	151,3300	0,0000
2019-09-19	2019-09-30	12	13,00%	0,0000	88.233,1576	354,5902	88.587,7478	0,0000	1.980,7862	90.213,9438	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-01	2019-10-17	17	13,00%	0,0000	88.233,1576	502,3362	88.735,4938	0,0000	2.483,1224	90.716,2800	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-18	2019-10-18	1	13,00%	0,0000	88.233,1576	29,5492	88.262,7068	0,0000	2.512,6716	90.745,8292	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2018-1275
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-10-18	2019-10-18	0	13,00%	0,0000	88.233,1576	0,0000	88.233,1576	843,1600	1.669,5116	89.902,6692	0,00	843,1600	0,0000
2019-10-19	2019-10-29	11	13,00%	0,0000	88.233,1576	325,0411	88.558,1986	0,0000	1.994,5526	90.227,7102	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-30	2019-10-30	1	13,00%	0,0000	88.233,1576	29,5492	88.262,7068	0,0000	2.024,1018	90.257,2594	0,00	0,0000	0,0000
2019-10-30	2019-10-30	0	13,00%	0,0000	86.861,9594	0,0000	86.861,9594	3.395,3000	0,0000	86.861,9594	0,00	2.024,1018	1.371,1982
2019-10-31	2019-10-31	1	13,00%	0,0000	86.861,9594	29,0900	86.891,0494	0,0000	29,0900	86.891,0494	0,00	0,0000	0,0000
2019-11-01	2019-11-30	30	13,00%	0,0000	86.861,9594	872,6992	87.734,6586	0,0000	901,7892	87.763,7486	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-01	2019-12-16	16	13,00%	0,0000	86.861,9594	465,4396	87.327,3990	0,0000	1.367,2288	88.229,1882	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-17	2019-12-17	1	13,00%	0,0000	86.861,9594	29,0900	86.891,0494	0,0000	1.396,3188	88.258,2782	0,00	0,0000	0,0000
2019-12-17	2019-12-17	0	13,00%	0,0000	86.861,9594	0,0000	86.861,9594	1.078,0500	318,2688	87.180,2282	0,00	1.078,0500	0,0000
2019-12-18	2019-12-31	14	13,00%	0,0000	86.861,9594	407,2596	87.269,2191	0,0000	725,5284	87.587,4878	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-01	2020-01-14	14	13,00%	0,0000	86.861,9594	407,2596	87.269,2191	0,0000	1.132,7880	87.994,7474	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-15	2020-01-15	1	13,00%	0,0000	86.861,9594	29,0900	86.891,0494	0,0000	1.161,8780	88.023,8374	0,00	0,0000	0,0000
2020-01-15	2020-01-15	0	13,00%	0,0000	86.861,9594	0,0000	86.861,9594	1.075,2800	86,5980	86.948,5574	0,00	1.075,2800	0,0000
2020-01-16	2020-01-31	16	13,00%	0,0000	86.861,9594	465,4396	87.327,3990	0,0000	552,0376	87.413,9970	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-01	2020-02-12	12	13,00%	0,0000	86.861,9594	349,0797	87.211,0391	0,0000	901,1173	87.763,0767	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-13	2020-02-13	1	13,00%	0,0000	86.861,9594	29,0900	86.891,0494	0,0000	930,2073	87.792,1667	0,00	0,0000	0,0000
2020-02-13	2020-02-13	0	13,00%	0,0000	86.724,0667	0,0000	86.724,0667	1.068,1000	0,0000	86.724,0667	0,00	930,2073	137,8927
2020-02-14	2020-02-29	16	13,00%	0,0000	86.724,0667	464,7007	87.188,7674	0,0000	464,7007	87.188,7674	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-01	2020-03-16	16	13,00%	0,0000	86.724,0667	464,7007	87.188,7674	0,0000	929,4014	87.653,4681	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2018-1275
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-17	2020-03-17	1	13,00%	0,0000	86.724,0667	29,0438	86.753,1105	0,0000	958,4452	87.682,5119	0,00	0,0000	0,0000
2020-03-17	2020-03-17	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	1.083,5900	0,0000	86.598,9219	0,00	958,4452	125,1448
2020-03-18	2020-03-31	14	13,00%	0,0000	86.598,9219	406,0264	87.004,9483	0,0000	406,0264	87.004,9483	0,00	0,0000	0,0000
2020-04-01	2020-04-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	1.276,0829	87.875,0048	0,00	0,0000	0,0000
2020-05-01	2020-05-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	2.175,1412	88.774,0632	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-01	2020-06-29	29	13,00%	0,0000	86.598,9219	841,0546	87.439,9765	0,0000	3.016,1959	89.615,1178	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-30	2020-06-30	1	13,00%	0,0000	86.598,9219	29,0019	86.627,9238	0,0000	3.045,1977	89.644,1197	0,00	0,0000	0,0000
2020-06-30	2020-06-30	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	1.078,0600	1.967,1378	88.566,0597	0,00	1.078,0600	0,0000
2020-07-01	2020-07-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	2.837,1943	89.436,1162	0,00	0,0000	0,0000
2020-07-31	2020-07-31	1	13,00%	0,0000	86.598,9219	29,0019	86.627,9238	0,0000	2.866,1961	89.465,1181	0,00	0,0000	0,0000
2020-07-31	2020-07-31	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	1.078,0500	1.788,1462	88.387,0681	0,00	1.078,0500	0,0000
2020-08-01	2020-08-17	17	13,00%	0,0000	86.598,9219	493,0320	87.091,9539	0,0000	2.281,1782	88.880,1001	0,00	0,0000	0,0000
2020-08-18	2020-08-18	1	13,00%	0,0000	86.598,9219	29,0019	86.627,9238	0,0000	2.310,1801	88.909,1020	0,00	0,0000	0,0000
2020-08-18	2020-08-18	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	1.078,0500	1.232,1301	87.831,0520	0,00	1.078,0500	0,0000
2020-08-19	2020-08-31	13	13,00%	0,0000	86.598,9219	377,0245	86.975,9464	0,0000	1.609,1546	88.208,0765	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-01	2020-09-09	9	13,00%	0,0000	86.598,9219	261,0169	86.859,9389	0,0000	1.870,1715	88.469,0934	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-10	2020-09-10	1	13,00%	0,0000	86.598,9219	29,0019	86.627,9238	0,0000	1.899,1734	88.498,0953	0,00	0,0000	0,0000
2020-09-10	2020-09-10	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	1.078,0500	821,1234	87.420,0453	0,00	1.078,0500	0,0000
2020-09-11	2020-09-30	20	13,00%	0,0000	86.598,9219	580,0377	87.178,9596	0,0000	1.401,1610	88.000,0830	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2018-1275
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-10-01	2020-10-29	29	13,00%	0,0000	86.598,9219	841,0546	87.439,9765	0,0000	2.242,2157	88.841,1376	0,00	0,0000	0,0000
2020-10-30	2020-10-30	1	13,00%	0,0000	86.598,9219	29,0019	86.627,9238	0,0000	2.271,2175	88.870,1395	0,00	0,0000	0,0000
2020-10-30	2020-10-30	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	1.078,0500	1.193,1675	87.792,0894	0,00	1.078,0500	0,0000
2020-10-31	2020-10-31	1	13,00%	0,0000	86.598,9219	29,0019	86.627,9238	0,0000	1.222,1694	87.821,0913	0,00	0,0000	0,0000
2020-11-01	2020-11-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	2.092,2259	88.691,1478	0,00	0,0000	0,0000
2020-12-01	2020-12-14	14	13,00%	0,0000	86.598,9219	406,0264	87.004,9483	0,0000	2.498,2523	89.097,1742	0,00	0,0000	0,0000
2020-12-15	2020-12-15	1	13,00%	0,0000	86.598,9219	29,0019	86.627,9238	0,0000	2.527,2542	89.126,1761	0,00	0,0000	0,0000
2020-12-15	2020-12-15	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	1.078,0500	1.449,2042	88.048,1261	0,00	1.078,0500	0,0000
2020-12-16	2020-12-31	16	13,00%	0,0000	86.598,9219	464,0301	87.062,9520	0,0000	1.913,2343	88.512,1562	0,00	0,0000	0,0000
2021-01-01	2021-01-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	2.812,2927	89.411,2146	0,00	0,0000	0,0000
2021-02-01	2021-02-03	3	13,00%	0,0000	86.598,9219	87,0056	86.685,9276	0,0000	2.899,2984	89.498,2203	0,00	0,0000	0,0000
2021-02-04	2021-02-04	1	13,00%	0,0000	86.598,9219	29,0019	86.627,9238	0,0000	2.928,3002	89.527,2222	0,00	0,0000	0,0000
2021-02-04	2021-02-04	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	2.153,7620	774,5383	87.373,4602	0,00	2.153,7620	0,0000
2021-02-05	2021-02-28	24	13,00%	0,0000	86.598,9219	696,0452	87.294,9671	0,0000	1.470,5835	88.069,5054	0,00	0,0000	0,0000
2021-02-28	2021-02-28	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	0,0000	1.470,5835	88.069,5054	0,00	0,0000	0,0000
2021-02-28	2021-02-28	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	2,8092	1.467,7743	88.066,6962	0,00	2,8092	0,0000
2021-03-01	2021-03-15	15	13,00%	0,0000	86.598,9219	435,0282	87.033,9502	0,0000	1.902,8025	88.501,7244	0,00	0,0000	0,0000
2021-03-16	2021-03-16	1	13,00%	0,0000	86.598,9219	29,0019	86.627,9238	0,0000	1.931,8044	88.530,7263	0,00	0,0000	0,0000
2021-03-16	2021-03-16	0	13,00%	0,0000	86.598,9219	0,0000	86.598,9219	1.083,7800	848,0244	87.446,9463	0,00	1.083,7800	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2018-1275
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-03-17	2021-03-31	15	13,00%	0,0000	86.598,9219	435,0282	87.033,9502	0,0000	1.283,0526	87.881,9746	0,00	0,0000	0,0000
2021-04-01	2021-04-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	2.153,1091	88.752,0310	0,00	0,0000	0,0000
2021-05-01	2021-05-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	3.052,1675	89.651,0894	0,00	0,0000	0,0000
2021-06-01	2021-06-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	3.922,2240	90.521,1459	0,00	0,0000	0,0000
2021-07-01	2021-07-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	4.821,2824	91.420,2043	0,00	0,0000	0,0000
2021-08-01	2021-08-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	5.720,3408	92.319,2627	0,00	0,0000	0,0000
2021-09-01	2021-09-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	6.590,3973	93.189,3192	0,00	0,0000	0,0000
2021-10-01	2021-10-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	7.489,4557	94.088,3776	0,00	0,0000	0,0000
2021-11-01	2021-11-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	8.359,5122	94.958,4341	0,00	0,0000	0,0000
2021-12-01	2021-12-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	9.258,5706	95.857,4925	0,00	0,0000	0,0000
2022-01-01	2022-01-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	10.157,6289	96.756,5508	0,00	0,0000	0,0000
2022-02-01	2022-02-28	28	13,00%	0,0000	86.598,9219	812,0527	87.410,9746	0,0000	10.969,6817	97.568,6036	0,00	0,0000	0,0000
2022-03-01	2022-03-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	11.868,7400	98.467,6620	0,00	0,0000	0,0000
2022-04-01	2022-04-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	12.738,7965	99.337,7185	0,00	0,0000	0,0000
2022-05-01	2022-05-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	13.637,8549	100.236,7768	0,00	0,0000	0,0000
2022-06-01	2022-06-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	14.507,9114	101.106,8333	0,00	0,0000	0,0000
2022-07-01	2022-07-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	15.406,9698	102.005,8917	0,00	0,0000	0,0000
2022-08-01	2022-08-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	16.306,0282	102.904,9501	0,00	0,0000	0,0000
2022-09-01	2022-09-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	17.176,0847	103.775,0066	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2018-1275
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	TASA FIJA	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-10-01	2022-10-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	18.075,1431	104.674,0650	0,00	0,0000	0,0000
2022-11-01	2022-11-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	18.945,1996	105.544,1215	0,00	0,0000	0,0000
2022-12-01	2022-12-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	19.844,2580	106.443,1799	0,00	0,0000	0,0000
2023-01-01	2023-01-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	20.743,3163	107.342,2382	0,00	0,0000	0,0000
2023-02-01	2023-02-28	28	13,00%	0,0000	86.598,9219	812,0527	87.410,9746	0,0000	21.555,3691	108.154,2910	0,00	0,0000	0,0000
2023-03-01	2023-03-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	22.454,4275	109.053,3494	0,00	0,0000	0,0000
2023-04-01	2023-04-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	23.324,4840	109.923,4059	0,00	0,0000	0,0000
2023-05-01	2023-05-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	24.223,5423	110.822,4642	0,00	0,0000	0,0000
2023-06-01	2023-06-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	25.093,5988	111.692,5207	0,00	0,0000	0,0000
2023-07-01	2023-07-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	25.992,6572	112.591,5791	0,00	0,0000	0,0000
2023-08-01	2023-08-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	26.891,7156	113.490,6375	0,00	0,0000	0,0000
2023-09-01	2023-09-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	27.761,7721	114.360,6940	0,00	0,0000	0,0000
2023-10-01	2023-10-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	28.660,8305	115.259,7524	0,00	0,0000	0,0000
2023-11-01	2023-11-30	30	13,00%	0,0000	86.598,9219	870,0565	87.468,9784	0,0000	29.530,8870	116.129,8089	0,00	0,0000	0,0000
2023-12-01	2023-12-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	30.429,9454	117.028,8673	0,00	0,0000	0,0000
2024-01-01	2024-01-31	31	13,00%	0,0000	86.598,9219	899,0584	87.497,9803	0,0000	31.329,0037	117.927,9256	0,00	0,0000	0,0000
2024-02-01	2024-02-29	29	13,00%	0,0000	86.598,9219	841,0546	87.439,9765	0,0000	32.170,0584	118.768,9803	0,00	0,0000	0,0000
2024-03-01	2024-03-22	22	13,00%	0,0000	86.598,9219	638,0414	87.236,9633	0,0000	32.808,0998	119.407,0217	0,00	0,0000	0,0000



TIPO	Liquidación en UVR
PROCESO	2018-1275
DEMANDANTE	CREDIFAMILIA
DEMANDADO	SANDRA JULIETH BARRERA NAVARRETE
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

VALOR UVR EL DIA 2024-03-22 : 364.4643

RESUMEN LIQUIDACION	EN UVR	EN PESOS
VALOR CAPITAL	86.598,9219	31.562.215,45
SALDO INTERESES	32.808,0998	11.957.381,12
VALORES ADICIONALES		
INTERESES ANTERIORES	3.244,4537	1.182.487,53
SALDO INTERESES ANTERIORES	0,0000	0,00
VALOR 1	0,0000	0,00
SALDO VALOR 1	0,0000	0,00
VALOR 2	0,0000	0,00
SALDO VALOR 2	0,0000	0,00
TOTAL A PAGAR	119.407,0217	43.519.596,58

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	32.700,5611	8.803.809,29
SALDO A FAVOR	0,0000	0,00