

Página: 1

Impreso el 22 de Febrero de 2017 a las 10:12:16 am

Con el turno 2017-314-6-1192 se calificaron las siguientes matrículas:
314-24841

Nro Matricula: 314-24841

CIRCULO DE REGISTRO: 314 PIEDECUESTA No. Catastro: 685470100000007590012000000000
MUNICIPIO: PIEDECUESTA DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: GUATIGUARA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 3D 7 NORTE - 23 LOTE 11. MANZ. 14

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 16/2/2017 Radicación 2017-314-6-1192
DOC: OFICIO 68 DEL: 16/2/2017 FISCALIA GENERAL DE LA NACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0436 EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA - SUSPENSION DEL PODER
DISPOSITIVO -EXTINCION DE DOMINIO. RAD. 296478
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SUPELANO DE CABALLERO ALCIRA CC# 28096236 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

|Fecha: | El registrador(a)
|Día |Mes |Año | Firma



Usuario que realizo la calificacion: 70525

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PIEDECUESTA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4

Nro Matrícula: 314-24841

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Febrero de 2017 a las 04:46:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 75 impreso por: 53180

TURNO: 2017-314-1-7270 FECHA:16/2/2017

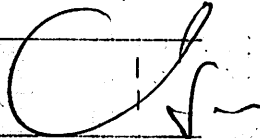
NIS: ib+pOMnUEb+Qqd1OHuGH1Ym/qTjJ1BG/XM1c4ZvxGNU=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PIEDECUESTA

|Fecha: | El registrador(a)

|Día |Mes |Año | Firma



Nro Matrícula: 314-24841

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Febrero de 2017 a las 04:46:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 2/4/2009 Radicación 2009-314-6-2505
DOC: ESCRITURA 337 DEL: 12/2/2009 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 06

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR, ESCRITURA 1038/1997 NOTARIA PIEDECUESTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GUIZA CASAS LUIS ENRIQUE CC# 91010615
A: PINEDA CORTES BLANCA AZUCENA CC# 51904220

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 2/4/2009 Radicación 2009-314-6-2505
DOC: ESCRITURA 337 DEL: 12/2/2009 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 15.560.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PINEDA CORTES BLANCA AZUCENA CC# 51904220
A: SUPELANO DE CABALLERO ALCIRA CC# 28096236 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 16/2/2017 Radicación 2017-314-6-1192
DOC: OFICIO 68 DEL: 16/2/2017 FISCALIA GENERAL DE LA NACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0436 EMBARGO EN PROCESO DE FISCALIA - SUSPENSION DEL PODER DISPOSITIVO -EXTINCION DE DOMINIO. RAD. 296478

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SUPELANO DE CABALLERO ALCIRA CC# 28096236 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-314-3-75 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2016 Fecha: 5/8/2016

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Nro Matrícula: 314-24841

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Febrero de 2017 a las 04:46:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

1) CARRERA 3D 7 NORTE - 23 LOTE 11. MANZ. 14

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
314-20611

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 27/10/1993 Radicación 4543
DOC: ESCRITURA 4108 DEL: 7/10/1993 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA - VALOR CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA DE VENDEDORES AMBULANTES Y ESTACIONARIOS DEL AREA METROPOLITANA LTDA. COOAVES LTDA.
A: CENTRAL COOPERATIVA FINANCIERA PARA LA PROMOCION SOCIAL COOPCENTRAL

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 27/10/1993 Radicación 4544
DOC: ESCRITURA 4373 DEL: 25/10/1993 NOTARIA 5 DE BUCARMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 ACLARACION NOMBRE HIPOTECANTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: COOPERATIVA DE VENDEDORES AMBULANTES Y ESTACIONARIOS DEL AREA METROPOLITANA LTDA. COOAVES LTDA

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 7/12/1994 Radicación 5952
DOC: ESCRITURA 3796 DEL: 6/9/1994 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTE0
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: COOPERATIVA DE VENDEDORES AMBULANTES Y ESTACIONARIOS DEL AREA METROPOLITANA LTDA. COOAVES LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 6/10/1995 Radicación 4936
DOC: ESCRITURA 3589 DEL: 3/10/1995 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 5.000.000
Se cancela la anotación No, 01
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPCENTRAL
A: COOAVES LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 10/6/1997 Radicación 2871
DOC: ESCRITURA 1038 DEL: 7/5/1997 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 8.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA DE VENDEDORES AMBULANTES Y ESTACIONARIOS DEL AREA METROPOLITANA LTDA COOAVES LTDA
A: PINEDA CORTES BLANCA AZUCENA X

ANOTACIÓN: Nro: 06 Fecha 10/6/1997 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 1038 DEL: 7/5/1997 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 300 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PINEDA CORTES BLANCA AZUCENA X

Nro Matrícula: 314-24841

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 22 de Febrero de 2017 a las 04:46:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 314 PIEDECUESTA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: PIEDECUESTA VEREDA: GUATIGUARA

FECHA APERTURA: 7/12/1994 RADICACIÓN: 5952 CON: ESCRITURA DE 6/9/1994

COD CATASTRAL: 6854701000000759001200000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 68547010007590012000

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

ESTAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA 3796, 06-09-94. NOTARIA 5.BUCARAMANGA.

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACION COMPRAVENTA:REGISTRO 03-09-92.ESCRITURA 926,27-03-92.NOTARIA 5 BUCARAMANGA. DE:MORENO FUENTES AURELIO. A:COOPERATIVA DE VENDEDORES AMBULANTES Y ESTACIONARIOS DE SANTANDER LTDA COOVAES.314-0020611.
COMPRAVENTA: REGISTRO 22-05-92. ESCRITURA 912,27-03-92.NOTARIA 5 BUCARAMANGA. DE:PEREZ LOPEZ GENARO. A:MORENO FUENTES AURELIO.(X). ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL(50%) SALDO): REGISTRO 23-04-92. ESCRITURA 750-13-03-92.NOTARIA 5 BUCARAMANGA. DE:PEREZ LOPEZ GENARO. ARBELAEZ NOREÑA AMPARO. ACLARACION: REGISTRO 23-07-91.ESCRITURA 1647,NOTARIA 5 BUCARAMANGA. A:PEREZ LOPEZ GENARO. COMPRAVENTA:REGISTRO 23-07-91.ESCRITURA 1222,06-05-91.NOTARIA 5 BUCARAMANGA. DE:PEREZ LOPEZ GENARO. A:CORPORACION PROVIVIENDA COMUNI TARIA COPROVICO ADJUDICACION SUCESION:REGISTRO 15-08-86.SENTENCIA 12-04-86.JUZG.CIVIL.CTO.BUCARAMANGA. DE: REY PRADA ISIDRO. A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). DECRETO DE POSESION EFECTIVA: REGISTRO 27-02-86.OFICIO (SN)29-10-85.JUZG.1 CIVIL CTO. BUCARAMANGA. A:PEREZ LOPEZ GENARO. REY DE SANCHEZ MARIA AGUSTINA. REY S. DE CINCON ROSA. REY RAYON OLGA LUCIA.(X). COMPRAVENTA: (DERECHOS Y ACCIONES).REGISTRO 28-01-86.ESCRITURA 4988,30-12-85.NOTARIA 3 BUCARAMANGA. DE:REY QUINTERO MARIA AGUSTINA. A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES): REGISTRO 28-01-86.ESCRITURA 1969,13-12-85. NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE: REY DE RINCON ROSA. A:LOPEZ PEREZ GENARO. COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES): REGISTRO 17-04-85.ESCRITURA 1475,30-08-84.NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE:REY DE SARMIENTO ELVIRA. A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES): REGISTRO (SUC.ISIDRO REY PRADA). 17-04-85.ESCRITURA 2026, 13-08-84.NOTARIA 5 BUCARAMANGA. DE:REY SUAREZ ANA FRANCISCA. A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES): REGISTRO 16-04-85.ESCRITURA 2027, 13-08-84.NOTARIA 5 BUCARAMANGA.DE:REY DE ALBARRACIN MARIA DE JESUS. A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES):REGISTRO 16-04-85.ESCRITURA 2250,13-12-84.NOTARIA 6 BUCARAMANGA.DE:REY SANCHEZ RAFAEL. REY SANCHEZ VICENTE. A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES):REGISTRO 16-04-85.ESCRITURA 2251,31-12-84.NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE: REY JIMENEZ FIDEL. REY JIMENEZ ALEJANDRO. REY JIMENEZ AGUSTIN. REY JIMENEZ LILIA.REY JIMENEZ ROSALBA. A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES): REGISTRO 16-04-85.ESCRITURA 1992,20-11-84.NOTARIA 6 BUCARAMANGA.DE:REY DE MANTILLA MARIA TERESA. REY GUERRERO FIDEL. REY GUERRERO MARCO ANTONIO. REY GUERRERO JOSE DEL CARMEN. A: PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES):REGISTRO 160485.ESCRITURA 1481.NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE:REY SUAREZ PAULINA. A:PEREZ LOPEZ GERARDO. (X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES):REGISTRO 16-04-85.ESCRITURA 1482,30-08-84.NOTARIA 5 BUCARAMANGA.DE:REY DE MANTILLA ANA MERCEDES.A:PE- REZ LOPEZ GENARO. COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES):REGISTRO 16-04-85.ESCRITURA 1478,30-08-84.NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE:REY DE MANTILLA CELIA.A:PEREZ LOPEZ GENARO. (X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES):REGISTRO 16-04-85.ESCRITURA 1477,30-08-84.NOTARIA 6 BUCARAMANGA.DE:REY DE ROA RITA.A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES):REGISTRO 16-04-85.ESCRITURA 1476,30-08-84.NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE:REY DE MANTILLA SOFIA.A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES):REGISTRO 16-04-85.ESCRITURA 1479,30-08-84.NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE:REY DE MANTILLA ANA MERCEDES. A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). COMPRAVENTA (DERECHOS Y ACCIONES):REGISTRO (SUC.ISIDRO REY PRADA).16-04-85.ESCRITURA 1480, 30-08-84.NOTARIA 6 BUCARAMANGA. DE REY MANTILLA SEBASTIAN.A:PEREZ LOPEZ GENARO.(X). ADJUDICACION:REGISTRO 30-10-18.SENTENCIA 08-10-18.JUZG.CIVIL.CTO.PIEDECUESTA. DE:REY SEGUNDO. PRADA AGUSTINA. A:REY ISIDRO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO