

Transversal 107 A No. 11 – 89 del barrio ESPAÑA del municipio de San Juan de Girón, cumpliéndose de esta manera, con lo previsto por el artículo 139 de la Ley 1708 de 2014, como consta a folios 104 al 114<sup>7</sup> del cuaderno número 1 del juzgado. Resultando razonable, proporcional y adecuado, continuar con el **EMPLAZAMIENTO** conforme a las ritualidades del inciso 2º del artículo 140 del **CÓDIGO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO**.

En consecuencia, el Juez Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio de Cúcuta Norte de Santander, ordena que se efectúe el respectivo **EMPLAZAMIENTO** por **EDICTO** a quienes figuren como titulares de derechos sobre el bien objeto de la acción de acuerdo con el certificado de registro correspondiente, así como a los **TERCEROS INDETERMINADOS**, respecto del bien inmueble objeto del Juicio de Extinción de Dominio, ubicado según folio de matrícula en la Calle 29 No. 31-94 urbanización LA CAMPIÑA II etapa, municipio de Girón, Santander y según la Fiscalía General de la Nación, ubicado en la Transversal 107 A No. 11 - 89 barrio ESPAÑA municipio de Girón, Santander, departamento de SANTANDER, distinguido con el Folio de Matrícula inmobiliaria No. 300-75476, a efectos de que comparezcan a hacer valer sus derechos, advirtiéndoles que de no comparecer al proceso, se continuará con la intervención del Ministerio Público, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso.

**NOTÍFIQUESE Y CÚMPLASE.**



**LUIS ARMANDO MENDOZA AMADO**  
Juez.

Lama 2018. (z).

rubricado por la ciudadana ESPERANZA MANTILLA MANTILLA, mediante el cual devuelve el oficio No. JPCEEDC – 01340 del 14 de diciembre de 2017, porque el señor IDELFONSO SANABRIA ARENAS a quien se dirigió copia del AVISO, no ha vivido ni vive en la calle 29 A No. 31 – 94 Urbanización La Campiña II Etapa.

<sup>7</sup> A Folios 95 al 99 del Cuaderno Número 1 del Juzgado, aparecen las impresiones de la fijación fotográfica del AVISO.

*República de Colombia*



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Penal de Circuito Especializado**  
**Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander**

San José de Cúcuta, febrero dieciséis (16) de dos mil dieciocho (2018).

<b>ASUNTO:</b>	Auto mediante el cual se <b>ORDENA EMPLAZAMIENTO</b> . (Artículo 140 de la Ley 1708 de 2014)
<b>RADICACIÓN:</b>	<b>54001-31-20-001-2017-00049-00</b>
<b>RADICACIÓN FGN:</b>	<b>295094 E.D.</b> - Fiscalía 64 adscrita a la Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio.
<b>AFECTADOS:</b>	<b>IDELFONSO SANABRIA ARENAS C.C.</b> No. 13.821.412 de Bucaramanga, Santander y/o <b>COOPCONSTRUCCIÓN LTDA.</b> NIT. 890.201.296-5.
<b>BIEN OBJETO DE EXT:</b>	<b>INMUEBLE</b> identificado con el Folio de Matrícula No. <b>300-75476</b> ubicado según folio de matrícula en la Calle 29 No. 31-94 urbanización LA CAMPIÑA II etapa, municipio de Girón, Santander y según la FGN ubicado en la <u>Transversal 107 A No. 11 - 89 barrio ESPAÑA</u> municipio de Girón, Santander.
<b>ACCIÓN:</b>	<b>EXTINCIÓN DE DOMINIO.</b>

No obstante haberse cumplido de manera irrestricta el contenido de los artículos 138 y 53 de la Ley 1708 de 2014, al revisar la actuación, advierte el despacho, que no se logró notificar personalmente el auto que **AVOCÓ CONOCIMIENTO DEL JUICIO**<sup>1</sup> a los afectados, vencidos los cinco (5) días contados a partir del recibo de las citaciones, se notificó por **ESTADO**<sup>2</sup> al Dr. **JORGE ENRIQUE CARVAJAL HERNÁNDEZ** Procurador 90 Judicial Penal II, al Dr. **ÓSCAR JULIÁN VALENCIA LOAIZA** del Ministerio de Justicia y del Derecho, y al Dr. **JOSÉ DARÍO GONZÁLEZ ORJUELA** Fiscal 64 Seccional adscrito a la Dirección de Fiscalía Nacional Especializada de Extinción del Derecho de Dominio.

Por lo que de manera supletoria y con el objeto de notificar a los afectados, se ordenó **FIJAR AVISO CON NOTICIA SUFICIENTE** donde se encuentra el bien, **COMISIONANDO**<sup>3</sup> al Juzgado Promiscuo Municipal de Girón Santander - Reparto, ejecutado por el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN JUÁN DE GIRÓN**<sup>4</sup> que fijó **AVISO** con noticia suficiente el 28 de noviembre de 2017, en la calle 29 A No. 31 – 94 Urbanización la Campiña II Etapa del Municipio de San Juan de Girón, ante el cumplimiento parcial de lo encargado, se reiteró la **COMISIÓN**<sup>5</sup> y el mismo **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN JUÁN DE GIRÓN**<sup>6</sup>, fijó **AVISO** con noticia suficiente el 16 de enero de 2018, en la

<sup>1</sup> Auto de septiembre 7 de 2017 Cuaderno del Juzgado Número 1 - Folio 3.

<sup>2</sup> A Folio 16 del Cuaderno Número 1 del Juzgado, consta que se fijó **ESTADO** No. 71 a las 08:00 horas del 27 de septiembre de 2017.

<sup>3</sup> A Folio 18 del Cuaderno Número 1 del Juzgado, aparece Auto del 13 de octubre de 2017 mediante el cual ordenó **FIJAR AVISO CON NOTICIA SUFICIENTE**, comisionando para tal efecto al **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GIRÓN SANTANDER - REPARTO**.

<sup>4</sup> A Folio 57 al 82 del Cuaderno Número 1 del Juzgado y repetido por envío via email a Folios 31 al 38 del mismo cuaderno, consta OFICIO No. 5078 de diciembre 4 de 2017 mediante el cual la Dra. **NUR MARY RUEDA BAUTISTA** secretaria, remite parcialmente la actuación comisionada, esto es la fijación de **AVISO** en la calle 29 A No. 31 – 94 Urbanización LA CAMPIÑA, II ETAPA, del municipio de San Juan de Girón, anexando (folios 65 al 79) memorial rubricado por los ciudadanos **ESPERANZA MANTILLA MANTILLA**, **LILIANA MANTILLA RAMÍREZ** y **EDMUNDO RAMÍREZ SERRANO**, quienes informan y sustentan que en el inmueble con **FOLIO DE MATRÍCULA 300-67935** del que ellos son propietarios ubicado en la calle 29 No. 31 – 94 de la Urbanización La Campiña II Etapa del Municipio de Girón Santander no vive el señor **IDELFONSO SANABRIA ARENAS**, que ante la fijación del **AVISO** por parte del Juzgado comisionado, indagaron y establecieron que con esa misma dirección aparece el bien inmueble identificado con folio de matrícula **300-75476** que es objeto de extinción de dominio.

<sup>5</sup> A Folio 55 del Cuaderno Número 1 del Juzgado, aparece Auto del 7 de diciembre de 2017 mediante el cual **REITERA COMISIONAR PARA FIJAR AVISO CON NOTICIA SUFICIENTE**, comisionando para tal efecto al **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GIRÓN SANTANDER - REPARTO**.

<sup>6</sup> A Folio 104 al 113 del Cuaderno Número 1 del Juzgado y repetido por envío via email a Folios 90 al 99 del mismo cuaderno, consta OFICIO No. 220 de enero 18 de 2018 mediante el cual la Dra. **NUR MARY RUEDA BAUTISTA** secretaria, remite la actuación comisionada, esto es la fijación de **AVISO** en la Transversal 107 A No. 11 – 89 del barrio ESPAÑA del municipio de San Juan de Girón, anexando (folio 114) memorial