

472

- | | | | | |
|-----------------------|--|--------------|---|---------------------|
| Motivos de Devolución | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 | Desconocido | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 | No Existe Número |
| | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 | Rehusado | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 | No Reclamado |
| | <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 | Cerrado | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 | No Contactado |
| Dirección Errada | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 | Fallecido | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 | Apartado Clausurado |
| No Reside | <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 | Fuerza Mayor | | |

Fecha 1: DIA 29 JUL AÑO 2017 Fecha 2: DIA MES AÑO R D

Numero del distribuidor: Jose Mosquera Nombre del distribuidor:

C.C. C.C. 4830639 C.C. MOH REVIDO

Centro de Distribución: MOH REVIDO

Observaciones:



147

Página: 3

Nro Matrícula: 200-179767

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Julio de 2017 a las 11:35:00 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

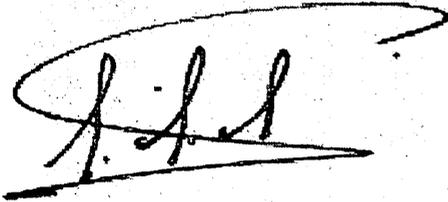
USUARIO: 58756 impreso por: 58756

TURNO: 2017-200-1-75879 FECHA: 26/7/2017

NIS: IdP7nJ/vdrgxi0aZscPFosFCd2hCarysBY2yXFu4Ka6Pcjr9TcNAA==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

Nro Matrícula: 200-179767

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Julio de 2017 a las 11:35:00 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: SERRATO DIAZ MAURICIO CC# 1612410 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/3/2006 Radicación 2006-4305
DOC: ESCRITURA 481 DEL: 10/3/2006 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 15,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERRATO DIAZ MAURICIO
A: VARGAS DE SERRATO CATALINA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 4/4/2006 Radicación 2006-4905
DOC: ESCRITURA 620 DEL: 29/3/2006 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 49,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS DE SERRATO CATALINA CC# 26432361
A: SERRATO CEDEÑO DIEGO GERMAN CC# 7707050 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 4/4/2006 Radicación 2006-4905
DOC: ESCRITURA 620 DEL: 29/3/2006 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SERRATO CEDEÑO DIEGO GERMAN CC# 7707050 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/8/2013 Radicación 2013-200-6-13821
DOC: ESCRITURA 2141 DEL: 25/6/2013 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SERRATO CEDEÑO DIEGO GERMAN CC# 7707050 X
A: TOVAR CLAROS MARIA EUGENIA CC# 36303963

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/8/2013 Radicación 2013-200-6-13821
DOC: ESCRITURA 2141 DEL: 25/6/2013 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 72,992,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERRATO CEDEÑO DIEGO GERMAN CC# 7707050
A: INVERSIONES MACLABEO S.A.S. NIT# 900610668-1 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

146

Nro Matrícula: 200-179767

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 26 de Julio de 2017 a las 11:35:00 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 22/11/2004 RADICACIÓN: 2004-18093 CON: ESCRITURA DE 7/10/2004
COD CATASTRAL: 41001010501360030000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE CON UNA EXTENSION DE 127.54 M2. CUYOS LINDEROS Y DE MAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESCRITURA # 2317 DEL 07-10-2004 NOTARIA 5 DE NEIVA.SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.....LINDEROS: NORTE: EN LONGITUD DE 17.45 METROS, CON PREDIOS DE ARACELY RIVERA QUIMBAYA; SUR: EN LONGITUD DE 16.50 METROS, CON PROPIEDADES DE LUIS EDUARDO Y ANGELA RIVERA QUIMBAYA Y JULIA BUSTOS RODRIGUEZ; ORIENTE: EN LONGITUD DE 7.58 METROS, CON PREDIOS DE ARACELY RIVERA QUIMBAYA; OCCIDENTE: EN LONGITUD DE 7.52 METROS, CON LA CARRERA 30A.....COMO CONSTA EN LA ESCRITURA #2141 DE 25 DE JUNIO DE 2013 DE LA NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA.....

COMPLEMENTACIÓN:

MAURICIO SERRATO DIAZ ADQUIRIO MATERIA DE ENGLOBE ASI:POR COMPRA A DIEGO GERMAN SERRATO CEDEIO MEDIANTE ESCRITURA # 1499 DEL 30-06-2004 NOTARIA 5 DE NEIVA;REGISTRADA EL 07-07-2004 AL FOLIO DE MATRICULA 200-57465 Y POR COMPRA A ARACELY RIVERA QUIMBAYA MEDIANTE ESCRITURA # 2317 DEL 07-10-2004 NOTARIA 5 DE NEIVA;REGISTRADA EL 19-11-2004 AL FOLIO DE MATRICULA 200-179762.. DIEGO GERMAN SERRATO CEDEIO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ANA ISABAELE RIVERA QUIMBAYA MEDIANTE ESC # 974 DEL 06-05-2004 REGISTRADA EL 17-06-2004 AL FOLIO DE MATRICULA 200-57465... ANA ISABEL RIVERA QUIMBAYA ADQUIRIO DECLARACION DE CONSTRUCCION MEDIANTE ESCRITURA # 683 DEL 13-04-2004 NOTARIA 1 DE NEIVA;REGISTRADA EL 20-04-2004 AL FOLIO DE DE MATRICULA 200-57465 ESTE A SU VEZ ADQUIRIO POR COMPRA QUE HIZO A MARIA DE LOS ANGELES QUIMBAYA DE RIVERA MEDIANTE ESCRITURA # 3430 DEL 11-10-1986 NOTARIA 2 DE NEIVA;REGISTRADA EL 22-10-1986 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA200-57465..... MARIA DE LOS ANGELES QUIMBAYA DE RIVERA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA QUE HIZO A SUSANA CARRERA DE VARGAS SEGUN ESCRITURA # 202 DEL 17-02-1964 NOTARIA 1 DE NEIVA.REGISTRADA EL EL 27 DE FEBRERO DEL MISMO AÑO, AL LIBRO 1 TOMO 4 PAGINA 351 PARTIDA NO. 732.... ARACELY RIVERA QUIMBAYA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR CONSOLIDACION DE DOMINIO MEDIANTE ESCRITURA # 2610 DEL 18-11-2004 NOTARIA 5 DE NEIVA;REGISTRADA EL 19-11-2004 AL FOLIO DE MATRICULA 200-57464;ESTE A SU VEZ ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A QUIMBAYA DE RIVERA MARIA DE LOS ANGELES MEDIANTE ESCRITURA # 2957 DEL 09-09-1986 NOTARIA 2 DE NEIVA;REGISTRADA EL 25-09-1986 AL FOLIO DE MATRICULA 200-57464... ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE MEDIANTE ESCRITURA # 2956 DEL 09-09-1986 NOTARIA 2 DE NEIVA;REGISTRADA EL 25-09-1986 AL FOLIO DE MATRICULA 200-57464 POR MARIA DE LOS ANGELES QUIMBAYA DE RIVERA,QUE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SUSANA CARRERA DE VARGAS, SEGUN ESCRITURA NUMERO DOSCIENTOS DOS (No.202) DE FECHA DIECISIETE (17) DE FEBRERO DE 1.964, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA (1a.) DE NEIVA, REGISTRADA EL 27 DE FEBRERO DEL MISMO AÑO, AL LIBRO 1o., TOMO 1o., PAGINA 351, PARTIDA No.732.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CARRERA 30A #8-14

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)
200-57465 200-179762

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/11/2004 Radicación 2004-18093
DOC: ESCRITURA 2317 DEL: 7/10/2004 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0919 ENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)