

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL



JUZGADO PRIMERO PENAL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE ANTIOQUIA

EDICTO EMPLAZATORIO

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 140 DE LA LEY 1708 DE 2014,

CITA Y EMPLAZA

A LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE ROBERTO VARGAS GUTIÉRREZ Y EFREN VARGAS GUTIÉRREZ quienes en vida se identificaban con las cédulas de ciudadanía Nos. 71.981.878 y 8.174.281, respectivamente, a los señores **ANA ISABEL RIVERA MADRID** (C.C. 39.318.143), **ERIKA PAOLA ÚSUGA HERNÁNDEZ** (C.C. 1.039.079.671), **ROSA EMPERATRIZ POSADA VERTEL** (C.C. 39.304.193), **JAIRO DE JESÚS ECHEVERRI MONTOYA** (C.C. 70.129.335), **JOHN JAIRO SÁNCHEZ ACEVEDO** (C.C. 71.577.675) **FLOR MILENA VARGAS MADRID** (C.C. 1.007.680.247), el **FONDO DE VALORIZACIÓN DE MEDELLÍN, A LOS TITULARES DE DERECHOS SOBRE LOS BIENES OBJETO DE LA PRESENTE ACCIÓN Y A LOS TERCEROS INDETERMINADOS**, a efectos de que comparezcan a este juzgado para hacer valer sus derechos dentro del proceso de extinción de dominio que se adelanta bajo el radicado No. 05000 31 20 001 2017 00025 (Radicación Fiscalía 38 ED 11738) en el cual el **Juzgado Primero Penal del Circuito Especializado de Extinción de Dominio de Antioquia** mediante auto fechado en agosto tres (03) de dos mil diecisiete (2017) **AVOCÓ CONOCIMIENTO** con fundamento en la resolución de requerimiento de procedencia calendada en marzo veintisiete (27) de dos mil diecisiete (2017) proferida por la Fiscalía Treinta y Ocho Especializada de Extinción de Dominio, respecto de los bienes que se identifican a continuación:

de crean con derecho sobre el bien para que comparezcan a este Juzgado para hacer valer sus derechos dentro del proceso de Extinción de Dominio, bajo el radicado No. 05000-31-20-001-2017-00027-00 (Radicación Fiscalía ED 10.608), dentro del cual este Despacho mediante auto de fecha tres (3) de agosto de 2017, **AVOCÓ CONOCIMIENTO**, con fundamento en la Resolución de requerimiento del veintisiete (27) de marzo de 2017, formulada por la Fiscalía Cuarta Especializada de Extinción de Dominio; respecto del bien que a continuación se identifica:

1. BIENES INMUEBLES

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-21950
Ubicación:	Finca Bella Vista, Turbo - Antioquia
Escritura:	148 del 31 de enero de 2007 – Notaría Primera de Montería
Propietario/a:	Roberto Vargas Gutiérrez C.C. 71.981.878

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-84158
Ubicación:	Lote ubicado en el corregimiento Nuevo Oriente, Turbo - Antioquia
Escritura:	352 del 01 de febrero de dos mil doce (2012) – Notaría Única de San Juan de Urabá
Propietario/a:	Claudia Patricia Vargas Gutiérrez C.C. 1.007.722.633

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-15824
Ubicación:	Finca El Amparo, Turbo - Antioquia
Escritura:	79 del 21 de enero de 2009 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Pedro Darío Vargas Gutiérrez C.C. 8.428.048

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-53332
Ubicación:	Finca Si Se Puede, Turbo - Antioquia
Escritura:	147 del 29 de mayo de 2008 – Notaría Única de San Juan de Urabá
Propietario/a:	Pedro Darío Vargas Gutiérrez C.C. 8.428.048

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-5135
Ubicación:	Finca La Unión, Necoclí - Antioquia
Escritura:	475 del 28 de noviembre de 2008 – Notaría Única de San Juan de Urabá
Propietario/a:	Pedro Darío Vargas Gutiérrez C.C. 8.428.048

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-14940
Ubicación:	Finca La Mano de Dios, Necoclí - Antioquia

Escritura:	535 del 12 de diciembre de 2008 – Notaría Única de San Juan de Urabá
Propietario/a:	Pedro Darío Vargas Gutiérrez C.C. 8.428.048

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-49314
Ubicación:	Finca El Amparo, Turbo - Antioquia
Escritura:	79 del 21 de enero de 2009 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Pedro Darío Vargas Gutiérrez C.C. 8.428.048

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-73808
Ubicación:	Lote Tierra Adentro – Turbo, Antioquia
Escritura:	155 del 02 de junio de 2010 – Notaría Única de San Pedro de Urabá
Propietario/a:	Pedro Darío Vargas Gutiérrez C.C. 8.428.048

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-59591
Ubicación:	Finca Pensilvania, Turbo - Antioquia
Escritura:	1692 del 29 de diciembre de 2010 – Notaría Única de Carepa
Propietario/a:	Pedro Darío Vargas Gutiérrez C.C. 8.428.048

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-24842
Ubicación:	Finca Milán No. Dos, Necoclí - Antioquia
Escritura:	114 del 07 de mayo de 2008 – Notaría Única de San Pedro de Urabá
Propietario/a:	Rafael Torreglosa Santamaría C.C. 71.970.642

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	192-8732
Ubicación:	Calle 8 entre carrera 7 y 8 de la Acera Oriental Chimichagua, César
Escritura:	193 del 07 de junio de 2011 – Notaría Única de Chimichagua
Propietario/a:	Karen Margarita Cabarcas Martínez C.C. 1.063.487.278

Clase de bien:	Inmueble
-----------------------	----------

Folio de matrícula inmobiliaria:	034-13397
Ubicación:	Lote Vereda San José, Turbo
Escritura:	624 del 28 de junio de 2015 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Miguel Enrique Orozco Maestre C.C. 77.017.773

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	008-23666
Ubicación:	Urbanización El Sol Mzn 1 Lote 10 Carepa - Antioquia
Escritura:	389 del 31 de marzo de 2011 – Notaría Única de Carepa
Propietario/a:	Yessica Patricia Gallego Martínez C.C. 1.041.263.285

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	060-63726
Ubicación:	Lote No. 11 Z Mzn "Z" Urbanización Villa Victoria, Cartagena - Bolívar
Escritura:	2321 del 27 de julio de 2011 – Notaría Primera de Cartagena
Propietario/a:	Ángela María Vargas Gutiérrez C.C. 32.252.420

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-71957
Ubicación:	Vereda Pueblo Bello, Turbo – Antioquia
Escritura:	782 del 12 de junio de 2009 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Ángel Eusebio Úsuga David C.C. 71.933.483
Gravamen	Hipoteca a favor del Banco Agrario de Colombia

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-23115
Ubicación:	Lote parcela Siete, Vereda Turbo, Turbo - Antioquia
Escritura:	1547 del 20 de octubre de 2009 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Ángel Eusebio Úsuga David C.C. 71.933.483

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-22830
Ubicación:	Lote parcela Quince, Vereda Pueblo Bello,

	Turbo - Antioquia
Escritura:	781 del 12 de junio de 2009 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Ángel Eusebio Úsuga David C.C. 71.933.483

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-37991
Ubicación:	Finca Villa Esther, Necoclí - Antioquia
Escritura:	1764 del 27 de noviembre de 2012 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Fernando Umbeiro Úsuga David C.C. 71.970.850

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-82004
Ubicación:	Finca Villa Diana, Necoclí - Antioquia
Escritura:	185 del 28 de junio de 2014 – Notaría Única de San Juan de Urabá
Propietario/a:	Fernando Umbeiro Úsuga David C.C. 71.970.850

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-34010
Ubicación:	Parcela No. 11 Necoclí - Antioquia
Escritura:	319 del 05 de agosto de 2010 – Notaría Única de San Juan de Urabá
Propietario/a:	Erika Paola Úsuga Hernández C.C. 1.039.079.671

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-12923
Ubicación:	Finca Nuevo Rumbo vereda La Loma, Necoclí - Antioquia
Escritura:	906 del 11 de septiembre de 2001 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Gloria Elena David Sánchez C.C. 43.675.668
Gravamen	Hipoteca a favor del Banco BBVA

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-53357
Ubicación:	Finca El Triángulo, vereda Necoclí, Necoclí - Antioquia
Escritura:	1123 del 16 de diciembre de 2002 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Gloria Elena David Sánchez

	C.C. 43.675.668
--	------------------------

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-54079
Ubicación:	Parcela, Vereda El Bobal, Necoclí - Antioquia
Escritura:	244 del 01 de agosto de 2008 – Notaría Única de San Juan de Urabá
Propietario/a:	Gloria Elena David Sánchez C.C. 43.675.668

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-68403
Ubicación:	Lote 9 Mzn D, Turbo - Antioquia
Escritura:	215 del 19 de febrero de 2014 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Gloria Elena David Sánchez C.C. 43.675.668

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-68414
Ubicación:	Lote 20 Mzn D Etapa I Urbanización El Veranillo, Turbo - Antioquia
Escritura:	215 del 19 de febrero de 2014 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Gloria Elena David Sánchez C.C. 43.675.668

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	143-45240
Ubicación:	Finca El Deseo, Vereda Bugre, Ciénaga de Oro - Córdoba
Escritura:	023 del 31 de enero de 2012 – Notaría Única de San Carlos - Córdoba
Propietario/a:	Gloria Elena David Sánchez C.C. 43.675.668

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-7721
Ubicación:	Finca Villa María – Villa Helena, Vereda Pueblo Nuevo, Necoclí - Antioquia
Escritura:	002 del 04 de abril de 2006 – Notaría Única de Turbo
Propietario/a:	Hernando Albeiro Moreno Oquendo C.C. 71.980.098
Gravamen	Hipoteca a favor del Banco Agrario de Colombia

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-57730
Ubicación:	Lote "Si Dios Quiere", Vereda Necoclí, Necoclí - Antioquia
Escritura:	557 del 21 de junio de 2006 – Notaría Única de Carepa
Propietario/a:	Hernando Albeiro Moreno Oquendo C.C. 71.980.098

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-49258
Ubicación:	Finca Invasión, Necoclí - Antioquia
Escritura:	520 del 26 de julio de 2006 – Notaría Única de Apartadó
Propietario/a:	Blanca Oliva Franco Acevedo C.C. 21.907.414
Gravamen	Hipoteca a favor del Banco Agrario de Colombia

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	001-508038
Ubicación:	Calle 10E No. 25 – 156 Apto 707 Edificio 3 Urbanización La Loma # 3 Conjunto Interloma Etapa 2, Medellín - Antioquia
Escritura:	8190 del 17 de diciembre de 2007 – Notaría 29 de Medellín
Propietario/a:	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725
Gravamen	Jhon Jairo Sánchez Acevedo Fondo de Valorización de Medellín (Fonvalmed)

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	001-508002
Ubicación:	Calle 10E No. 25 – 156 Parqueadero Int. 911 Edificio 3 Urbanización La Loma # 3 Conjunto Interloma Etapa 2, Medellín – Antioquia
Escritura:	8190 del 17 de diciembre de 2007 – Notaría 29 de Medellín
Propietario/a:	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725
Gravamen	Jhon Jairo Sánchez Acevedo Fondo de Valorización de Medellín (Fonvalmed)

Clase de bien:	Inmueble
-----------------------	----------

Folio de matrícula inmobiliaria:	001-508081
Ubicación:	Calle 10E No. 25 – 156 Interior 8938 Puesto No. 38 Urbanización La Loma # 3 Conjunto Interloma Etapa 2, Medellín – Antioquia
Escritura:	8190 del 17 de diciembre de 2007 – Notaría 29 de Medellín
Propietario/a:	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725
Gravamen	Fondo de Valorización de Medellín (Fonvalmed)

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	034-519931
Ubicación:	Calle 10E No. 25 – 156 Interior 88113 Cuarto Útil Urbanización La Loma # 3 Conjunto Interloma Etapa 2, Medellín – Antioquia
Escritura:	8190 del 17 de diciembre de 2007 – Notaría 29 de Medellín
Propietario/a:	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725
Gravamen	Jhon Jairo Sánchez Acevedo Fondo de Valorización de Medellín (Fonvalmed)

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	001-849966
Ubicación:	Calle 22 No. 42A – 25 Conjunto Residencial La Valvanera Apto 1701 Torre 2, Medellín – Antioquia
Escritura:	338 del 11 de febrero de 2008 – Notaría 20 de Medellín
Propietario/a:	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	001-849761
Ubicación:	Calle 22 No. 42A – 25 Conjunto Residencial La Valvanera Parqueadero No. 90, Medellín – Antioquia
Escritura:	338 del 11 de febrero de 2008 – Notaría 20 de Medellín
Propietario/a:	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	001-991000

Ubicación:	Carrera 48 No. 17A Sur 47 Interior 603 Edificio Portugal, Medellín – Antioquia
Escritura:	2714 del 30 de septiembre de 2008 – Notaría 9 de Medellín
Propietario/a:	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725
Gravamen	Hipoteca a favor del Banco BBVA Fondo de Valorización de Medellín (Fonvalmed)

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	001-991083
Ubicación:	Carrera 48 No. 17A Sur 47 Sótano 1 Parqueadero y Cuarto Útil 42, Edificio Portugal, Medellín – Antioquia
Escritura:	2714 del 30 de septiembre de 2008 – Notaría 9 de Medellín
Propietario/a:	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	370-339398
Ubicación:	Carrera 126B No. 22 – 65 Lote A Corregimiento de “Pance” “La Viga” Parcelación Alférez Real, Cali – Valle del Cauca
Escritura:	3461 del 29 de septiembre de 2014 – Notaría 6 de Bogotá D.C.
Propietario/a:	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725

Clase de bien:	Inmueble
Folio de matrícula inmobiliaria:	024-8510
Ubicación:	Finca El Bajío Paraje Sorrento, Santa Fe de Antioquia – Antioquia
Escritura:	1930 del 14 de agosto de 2012 – Notaría 22 de Medellín
Propietario/a:	Diomer Gómez Durango C.C. 71.984.435

2. VEHÍCULOS

Placas	EKO495
Clase	Campero
Marca	Toyota
Color	Verde
No. Chasis	9FH11UJ9049002931

No. Motor	3181509
Modelo	2004
Propietario	Claudia Patricia Vargas Gutiérrez C.C. 1.007.722.633
Tránsito	Sabaneta

Placas	AEO63B
Clase	Motocicleta
Marca	Bajaj
Color	Azul
No. Chasis	DUFBLJ80731
No. Motor	DUMBLH99149
Modelo	2005
Propietario	Efrén Vargas Gutiérrez C.C. 8.174.281
Tránsito	Magangué, Bolívar

Placas	OTE73D
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Color	Blanco
No. Chasis	9FKKE1374D2029779
No. Motor	E3H4E029779
Modelo	2013
Propietario	Flor Milena Vargas Madrid C.C. 1.007.680.247
Tránsito	Cereté, Córdoba

Placas	SPI50B
Clase	Motocicleta
Marca	Suzuki
Color	Negro
No. Chasis	9FSBF45GXAC168154
No. Motor	F453TH668454
Modelo	2010
Propietario	Ana Isabel Rivera Madrid C.C. 39.318.143
Tránsito	Turbo, Antioquia

Placas	CRS70D
Clase	Motocicleta
Marca	AKT
Color	Blanco
No. Chasis	9F2A41304EBC04899
No. Motor	163FMX-3ALQ068911
Modelo	2014
Propietario	Ángela María Vargas Gutiérrez

	C.C. 32.252.420
Tránsito	Cereté, Córdoba

Placas	DZL632
Clase	Camioneta
Marca	Chevrolet
Color	Rojo Camberra
No. Chasis	8LBETF3E7C034340
No. Motor	173115
Modelo	2012
Propietario	Ángela María Vargas Gutiérrez C.C. 32.252.420
Tránsito	Arauca, Arauca

Placas	JGY-34D
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Color	Negro
No. Chasis	9FKKG0418E2007526
No. Motor	G391E007526
Modelo	2014
Propietario	Ángela María Vargas Gutiérrez C.C. 32.252.420
Tránsito	Lorica, Córdoba

Placas	JZX26D
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Color	Negro
No. Chasis	LBPKE1960F0020236
No. Motor	E3L5E009372
Modelo	2015
Propietario	Ángela María Vargas Gutiérrez C.C. 32.252.420
Tránsito	San Pedro de Urabá, Antioquia

Placas	SYG84C
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Color	Azul/Negro
No. Chasis	9FKKE1374C2024340
No. Motor	E3H4E024340
Modelo	2012
Propietario	Ángela María Vargas Gutiérrez C.C. 32.252.420
Tránsito	Cereté, Córdoba

Placas	MSS-005
Clase	Campero
Marca	Ford
Color	Plata Puro
No. Chasis	1FMCU9G96DUB7273
No. Motor	DUB67273
Modelo	2013
Propietario	Angélica María Cardona Gallego C.C. 29.659.725
Tránsito	Medellín

Placas	CRO07D
Clase	Motocicleta
Marca	Kawasaki
Color	Negro
No. Chasis	9FLLXRC14DPJ00261
No. Motor	LX150CEPA5420
Modelo	2013
Propietario	Claudia Patricia Vargas Gutiérrez C.C. 1.007.722.633
Tránsito	Cereté, Córdoba

Placas	LDU30D
Clase	Motocicleta
Marca	Yamaha
Color	Violeta/Negro
No. Chasis	9FKKE200XF2088786
No. Motor	E3M2E088786
Modelo	2015
Propietario	Claudia Patricia Vargas Gutiérrez C.C. 1.007.722.633
Tránsito	Cereté, Córdoba

3. SOCIEDADES COMERCIALES

Razón Social	Ángela María Vargas Gutiérrez
Dirección	Calle principal Corregimiento San José de Mulatos, Turbo - Antioquia
No. Matrícula	0000074001
Propietario	Ángela María Vargas Gutiérrez C.C. 32.252.420

Razón Social	Floremira Vargas Gutiérrez
Dirección	Corregimiento San José de Mulatos, Turbo - Antioquia
No. Matrícula	0000058483
Propietario	Floremira Vargas Gutiérrez

	C.C. 32.290.902
--	------------------------

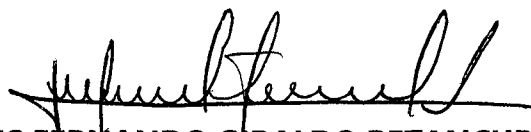
Razón Social	Estación de Servicios Brisas de Milán
Dirección	Corregimiento San José de Mulatos, Turbo - Antioquia
No. Matrícula	0000054484

Se les hace saber a los emplazados que si no se presentaren a este despacho dentro de los tres (03) días siguientes al vencimiento del término de fijación del presente edicto, el proceso continuará con la intervención del Ministerio Público, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso.

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Para los efectos del artículo 140 de la Ley 1708 de 2014, se fija el presente edicto, en un lugar visible de la SECRETARIA, por el término de cinco (5) días hábiles y se expide copia para su publicación en la página web de la Fiscalía General de la Nación, en la página web de la Rama Judicial, en un periódico de amplia circulación nacional y para su difusión en una radiodifusora o cualquier otro medio con cobertura en la localidad donde se encuentren ubicados los bienes objeto del proceso.

Lo anterior para dar cumplimiento a lo ordenado por este despacho mediante auto proferido el diecisiete (17) de mayo de la presente anualidad y en observancia de lo preceptuado por el artículo 140 de la Ley 1708 de 2014.

EL PRESENTE EDICTO SE ELABORA HOY LUNES VEINTE (20) DE MAYO DE DOS MIL DIECINUEVE (2019), Y SE FIJARÁ EN LA CARTELERA EN LA CARTELERA DEL JUZGADO DURANTE CINCO (05) DÍAS HÁBILES, A PARTIR DEL PRÓXIMO LUNES VEINTISIETE (27) DE MAYO DESDE LAS 8:00 A.M. Y HASTA EL VIERNES TREINTA Y UNO (31) DE MAYO DE DOS MIL DIECINUEVE (2019) A LAS 5:00 P.M.



LUIS FERNANDO GIRALDO BETANCUR
SECRETARIO