



*Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



REPÚBLICA DE COLOMBIA



AVISO DE REMATE

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

AVISA:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate sobre los bienes embargados, secuestrados y avaluados:

RADICADO:	17001400301120120023700
PROCESO:	Ejecutivo con Título Hipotecario
DEMANDANTE:	MARIA ELENA OROZCO / FONDO ROTATORIO DE LA INDUSTRIA LICORERA
NIT/CEDULA:	30308674
DEMANDADOS:	BERNARDO CASTELLANOS
NIT/CEDULA:	10222947
FECHA DEL REMATE:	21 septiembre de 2017
HORA:	10:00 a.m
BASE DEL REMATE:	70% DEL AVALUO DEL BIEN
POSTOR HÁBIL:	QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO
DURACIÓN:	UNA HORA



*Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



AVALUO DEL BIEN: NOVENTA MILLONES TRESCIENTOS
TREINTA UN MIL QUINIENTOS PESOS
MCTE (\$90.331.500.00).

MATRICULA INMOBILIARIA: 100 -8665

DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DE REMATE: Inmueble ubicado en la Urbanización La Sultana, No 1139, ahora Calle 66 No 7-15 . Lote de terreno con casa de habitación con un área de 104 M2.- Las demás especificaciones están detalladas en la diligencia de secuestro y certificado de tradición.

SECUESTRE: FRANCO PROYECTOS E.U. (JHON JAIRO DUQUE ARIAS) Carrera 24 No 22-36, OF 502. Cel 321 738 2497.

Se informa a los interesados en participar en la subasta, que la consignación para hacer postura se procurara hacerla en efectivo con el fin de allegar el título el día de la diligencia, quien pretenda consignar en cheque debe hacerlo con antelación a la diligencia de remate con el fin de que el título sea remitido a tiempo por el banco Agrario, consignación que deberá efectuarse en la cuenta de depósitos judiciales N° 170012041800

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o Llegado el día y la hora, los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas, para adquirir en este caso el bien objeto de remate por el que pretenda postularse y el depósito previsto en el Art. 451 del Código General del Proceso (consignación para hacer postura).

Para los efectos indicados en el Art. 450 del Código General del Proceso, este aviso se publicará por una sola vez, con antelación no inferior a 10 días, en uno de los periódicos de más amplia circulación en la ciudad, un día domingo. x

Cordialmente,

ANDRES GRAJALES DELGADO



Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.



Secretario