



*Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



REPÚBLICA DE COLOMBIA



AVISO DE REMATE

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

AVISA:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate sobre los bienes embargados, secuestrados y avaluados:

RADICADO:	17001400300720170050400
PROCESO:	Ejecutivo con Título Hipotecario
DEMANDANTE:	RUBIELA - ARIAS TORRES
NIT/CEDULA:	24323221
DEMANDADOS:	WILFER ANDRES - HERANDEZ ARIAS
NIT/CEDULA:	75098251
FECHA DEL REMATE:	22 marzo de 2018
HORA:	10:00 a.m
BASE DEL REMATE:	70% DEL AVALUO DEL BIEN
POSTOR HÁBIL:	QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO
DURACIÓN:	UNA HORA



*Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



AVALUO DEL BIEN:	CUARENTA Y UN MILLONES TREINTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE (\$41.034.000,00)
MATRICULA INMOBILIARIA:	100-95112 CUOTA PARTE (50%)
DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DE REMATE:	Cuota parte ((50%) del Bien inmueble, casa de habitación ubicada en la Urbanización bajo Persia, calle 50 y 50 A, Carrera 32 A y 32 B, de Manizales, de dos plantas, fachada en graniplas, con 2 ventanas en la parte superior y 1 ventana en la parte inferior, 2 portones metálicos, las demás especificaciones están detalladas en la diligencia de secuestro y el certificado de tradición.
SECUESTRE:	Franco Proyectos E.U (SEBASTIAN DUQUE GOMEZ), Carrera 24 No 22 - 36 OF 502. Edificio Sociedad Caldense de Ingenieros Tels 8737014 - 3217382497.

Se informa a los interesados en participar en la subasta, que la consignación para hacer postura se procurara hacerla en efectivo con el fin de allegar el título el día de la diligencia, quien pretenda consignar en cheque debe hacerlo con antelación a la diligencia de remate con el fin de que el título sea remitido a tiempo por el banco Agrario, consignación que deberá efectuarse en la cuenta de depósitos judiciales N° 170012041800

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o Llegado el día y la hora, los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas, para adquirir en este caso el bien objeto de remate por el que pretenda postularse y el depósito previsto en el Art. 451 del Código General del Proceso (consignación para hacer postura).

Para los efectos indicados en el Art. 450 del Código General del Proceso, este aviso se publicará por una sola vez, con antelación no inferior a 10 días, en uno de los periódicos de más amplia circulación en la ciudad, un día domingo. x

Cordialmente,



Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.



ANDRES GRAJALES DELGADO
Secretario