



*Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



REPÚBLICA DE COLOMBIA



AVISO DE REMATE

JUZGADO PRIMERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

AVISA:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate sobre los bienes embargados, secuestrados y evaluados:

RADICADO:	17001400300120150019500
PROCESO:	Ejecutivo Singular
DEMANDANTE:	HERNANDO - RAMÍREZ ARBOLEDA
NIT/CEDULA:	1418665
DEMANDADOS:	ANA MARIA QUINTERO, ANDRES VILLA Y HEREDEROS INDETERMINADOS DE CONRADO QUINTERO
NIT/CEDULA:	24779848 Y 1311411
FECHA DEL REMATE:	11 abril de 2018
HORA:	3:00 P.M
BASE DEL REMATE:	70% DEL AVALUO DEL BIEN
POSTOR HÁBIL:	QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO
DURACIÓN:	UNA HORA



Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.



AVALUO DEL BIEN:	Doce Millones Ciento Noventa Mil Quinientos (\$12.190.500,00)
MATRICULA INMOBILIARIA:	118-7924
DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DE REMATE:	Se trata de un lote de terreno con casa de Habitación, Ubicado en la Zona Urbana del Municipio de Marulanda Caldas, Carrera 5 No. 3-55 según certificado de tradición y cuyos linderos y demás especificaciones se encuentran detallados en la diligencia de secuestro y escritura pública No. 671 del 24 de septiembre de 1986 de la Notaria Única del Circulo de Salamina Caldas
SECUESTRE:	ROBERTO LOIZA TELLEZ Tel. 312 832 2567 y 8784220

Se informa a los interesados en participar en la subasta, que la consignación para hacer postura se procurara hacerla en efectivo con el fin de allegar el título el día de la diligencia, quien pretenda consignar en cheque debe hacerlo con antelación a la diligencia de remate con el fin de que el titulo sea remitido a tiempo por el banco Agrario, consignación que deberá efectuarse en la cuenta de depósitos judiciales N° 170012041800

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o Llegado el día y la hora, los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas, para adquirir en este caso el bien objeto de remate por el que pretenda postularse y el depósito previsto en el Art. 451 del Código General del Proceso (consignación para hacer postura).

Para los efectos indicados en el Art. 450 del Código General del Proceso, este aviso se publicará por una sola vez, con antelación no inferior a 10 días, en uno de los periódicos de más amplia circulación en la ciudad, un día domingo. y en un medio de comunicación del Municipio de Marulanda Caldas

Cordialmente,



Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.



ANDRES GRAJALES DELGADO
Secretario