



*Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales  
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### AVISO DE REMATE

#### JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

#### AVISA:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate sobre los bienes embargados, secuestrados y evaluados:

RADICADO:	17001400300420160018400
PROCESO:	Ejecutivo con Título Hipotecario
DEMANDANTE:	LUZ AMANDA - BEDOYA ISAZA
NIT/CEDULA:	30289478
DEMANDADOS:	MARIA TERESA - ECHEVERRY DE OSORIO - MARTHA LUCIA ECHEVERRY ARANZAZU
NIT/CEDULA:	30275585 - 30276418
FECHA DEL REMATE:	17 julio de 2018
HORA:	10:00 a.m
BASE DEL REMATE:	70% DEL AVALUO DEL BIEN



POSTOR HÁBIL:	QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO
DURACIÓN:	UNA HORA
AVALUO DEL BIEN:	CIENTO VEINTE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS PESOS (\$120.331.500)
MATRICULA INMOBILIARIA:	100-92578
DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DE REMATE:	LOTE DE TERRENO CON CASA DE HABITACION, UBICADO EN EL PASAJE 30 H No 18-45 y 15-53, MANZANA 31, LOTE 10 DE MANIZALES, CON UN AREA DE 132.00 METROS CUADRADOS. LAS DEMAS ESPECIFICACIONES, ESTAN DETALLAS EN LA DILIGENCIA DE SECUESTRO Y CERTIFICADO DE TRADICIÓN.
SECUESTRE:	EMPRESA FRANCO PROYECTOS (CRISTIAN CAMILO RIVERA CANDAMIL). Carrera 24 No 22 - 36 OF 502. . TEL 8737014 – 3217382497.

Se informa a los interesados en participar en la subasta, que la consignación para hacer postura se procurara hacerla en efectivo con el fin de allegar el título el día de la diligencia, quien pretenda consignar en cheque debe hacerlo con antelación a la diligencia de remate con el fin de que el titulo sea remitido a tiempo por el banco Agrario, consignación que deberá efectuarse en la cuenta de depósitos judiciales N° 170012041800

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o Llegado el día y la hora, los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas, para adquirir en este caso el bien objeto de remate por el que pretenda postularse y el depósito previsto en el Art. 451 del Código General del Proceso (consignación para hacer postura).

Para los efectos indicados en el Art. 450 del Código General del Proceso, este aviso se publicará por una sola vez, con antelación no inferior a 10 días, en uno de los periódicos de más amplia circulación en la ciudad. EL DIA DOMINGO

Cordialmente,



*Rama Judicial del Poder Público*  
*Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales*  
*de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



  
**ANDRÉS GRAJALES DELGADO**  
**Secretario**