



*Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales  
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### AVISO DE REMATE

#### JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

#### AVISA:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate sobre los bienes embargados, secuestrados y evaluados:

RADICADO:	17001400300720030057800
PROCESO:	Ejecutivo con Título Hipotecario
DEMANDANTE:	CENTRAL DE INVERSIONES S.A - CISA -CESIONARIA COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS S.A.S. CESIONARIA- P.H. EDIFICIO SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS DE CALDAS
NIT/CEDULA:	8600429455
DEMANDADOS:	MARIA INES GOMEZ CASTANO
NIT/CEDULA:	30281879
FECHA DEL REMATE:	21 agosto de 2019



*Rama Judicial del Poder Público  
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales  
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



HORA:	10:00 a.m
BASE DEL REMATE:	70% DEL AVALUO DEL BIEN
POSTOR HÁBIL:	QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO
DURACIÓN:	UNA HORA
AVALUO DEL BIEN:	TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MCTE (\$32.479.500).
MATRICULA INMOBILIARIA:	100-98494
DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DE REMATE:	SE TRATA DE LA OFICINA 506 QUE HACE PARTE DEL EDIFICIO SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS DE CALDAS, UBICADO EN LA CARRERA 21 No 30-03 DE ESTA CIUDAD. LAS DEMAS ESPECIFICACIONES ESTAN DETALLADAS EN LA DILIGENCIA DE SECUESTRO Y CERTIFICADO DE TRADICIÓN.
SECUESTRE:	CESAR AUGUSTO CASTILLO CORREA, Carrera 19 No 54-04 de Manizales, correo electrónico ttillo4444@gmail.com, celular No 316 720 7719.

Se informa a los interesados en participar en la subasta, que la consignación para hacer postura se procurara hacerla en efectivo con el fin de allegar el título el día de la diligencia, quien pretenda consignar en cheque debe hacerlo con antelación a la diligencia de remate con el fin de que el titulo sea remitido a tiempo por el banco Agrario, consignación que deberá efectuarse en la cuenta de depósitos judiciales N° 170012041800

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o Llegado el día y la hora, los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas, para adquirir en este caso el bien objeto de remate por el que pretenda postularse y el depósito previsto en el Art. 451 del Código General del Proceso (consignación para hacer postura).



*Rama Judicial del Poder Público*  
*Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales*  
*de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



Para los efectos indicados en el Art. 450 del Código General del Proceso, este aviso se publicará por una sola vez, con antelación no inferior a 10 días, en uno de los periódicos de más amplia circulación en la ciudad. EL DIA DOMINGO

Cordialmente,

  
**ANDRES GRAJALES DELGADO**  
**Secretario**