



*Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.*



REPÚBLICA DE COLOMBIA



AVISO DE REMATE

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES

AVISA:

Que dentro del proceso que se relaciona a continuación, se llevará a cabo la diligencia de remate sobre los bienes embargados, secuestrados y evaluados:

RADICADO:	17001400300420170049200
PROCESO:	Ejecutivo con Título Hipotecario
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
NIT/CEDULA:	.890903938-8
DEMANDADOS:	BEATRIZ ELENA - AGUDELO ESTRADA
NIT/CEDULA:	30339049
FECHA DEL REMATE:	05 marzo de 2020
HORA:	10:00 a.m
BASE DEL REMATE:	70% DEL AVALUO DEL BIEN
POSTOR HÁBIL:	QUIEN CONSIGNE PREVIAMENTE EL 40% DEL VALOR TOTAL DEL AVALUO



DURACIÓN: UNA HORA

AVALUO DEL BIEN: CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES
TRESCIENTOS PESOS (\$168.000.300)
100-196808

MATRICULA INMOBILIARIA: 100-196808

DESCRIPCIÓN DEL BIEN OBJETO DE REMATE: BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA
CARRERA 8B No 41-50, IDENTIFICADO
COMO VIVIENDA LOTE 7B, MANZANA 5
QUE HACE PARTE DE LA
URBANIZACION PALO NEGRO, ETAPA I
DE ESTA CIUDAD. LAS DEMAS
ESPECIFICACIONES ESTAN
DETALLADAS EN LA DILIGENCIA DE
SECUESTRO Y CERTIFICADO DE
TRADICION.

SECUESTRE: EMPRESA FRANCO PROYECTOS
(VICTOR ARLEN TORRES DUQUE).
Carrera 24 No 22 - 36 OF 502. TEL 873
7014 - 321 7382497

Se informa a los interesados en participar en la subasta, que la consignación para hacer postura se procurara hacerla en efectivo con el fin de allegar el título el día de la diligencia, quien pretenda consignar en cheque debe hacerlo con antelación a la diligencia de remate con el fin de que el título sea remitido a tiempo por el banco Agrario, consignación que deberá efectuarse en la cuenta de depósitos judiciales N° 170012041800

Los interesados podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o Llegado el día y la hora, los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas, para adquirir en este caso el bien objeto de remate por el que pretenda postularse y el depósito previsto en el Art. 451 del Código General del Proceso (consignación para hacer postura).

Para los efectos indicados en el Art. 450 del Código General del Proceso, este aviso se publicará por una sola vez, con antelación no inferior a 10 días, en uno de los periódicos de más amplia circulación en la ciudad. EL DIA DOMINGO

Cordialmente,



Rama Judicial del Poder Público
Oficina de apoyo para los Juzgados Civiles Municipales
de Ejecución de Sentencias de Manizales.




ANDRÉS GRAJALES DELGADO
Secretario