

Rad. 682764003006-2018-0079700  
Demandante: BAGUER SAS  
Demandado: NARLHIS ELIANA AVENDAÑO RODRIGUEZ  
Asunto: EJECUTIVO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias para lo que estime pertinente. Floridablanca, 3 de Agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA**

Floridablanca, tres (3) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

Teniendo en cuenta lo manifestado por la apoderada de la parte demandante y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 48 del C.G. del P., y conforme a la lista creada por este Despacho para auxiliares de la justicia, se procede a designar al abogado: MARIA JULIANA HERNANDEZ CASTRO quien puede ser ubicada en la CALLE 51 N° 35-28 OF. 215 C.C.C. III ETAPA, de Bucaramanga, Tel: 6475082 - 6470469.

Como curador ad-litem de la demandada NARLHIS ELIANA AVENDAÑO RODRIGUEZ, quien se encuentra debidamente emplazada.

**NOTIFÍQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

ND

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
La providencia anterior es notificada por  
anotación en ESTADO N°51

**HOY, 4 DE AGOSTO 2020**

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

Rad. 682764003006-2018-0079700  
Demandante: BAGUER SAS  
Demandado: NARLHIS ELIANA AVENDAÑO RODRIGUEZ  
Asunto: EJECUTIVO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA

Floridablanca, tres (3) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

DOCTOR(A):  
MARIA JULIANA HERNANDEZ CASTRO  
CALLE 51 N° 35-28 OF. 215 C.C.C. III ETAPA, Tel: 6475082 - 6470469  
Bucaramanga,.

TELEGRAMA No. 103-2020

SE LE COMUNICA QUE MEDIANTE AUTO DE LA FECHA SE DESIGNÓ COMO CURADOR AD-LITEM de la demandada NARLHIS ELIANA AVENDAÑO RODRIGUEZ, quien se encuentra debidamente emplazada, EN EL PROCESO . 682764003006-2018-0079700

SÍRVASE ENVIAR AL CORREO ELECTRONICO DE ESTE DESPACHO DENTRO DE LOS CINCO (05) DÍAS SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE ESTA COMUNICACIÓN, LA ACEPTACION DEL CARGO.

**- Por favor al contestar, deberá indicar en el asunto del correo electrónico el número del radicado del proceso.-**

KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ  
SECRETARIA

Rad. 682764003006-2018-007480  
Demandante: PELETERAI DEL ORIENTE S.A.  
Demandado: JHON CARLOS MARIN CASTELLANOS  
Asunto: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias informando que solicitan desglose de los documentos. Floridablanca, 3 de Agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA**

Floridablanca, tres (3) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

En atención a la solicitud presentada por la parte demandante que obra al folio 38, se ordena el desglose del titulo valor y los documentos que sirvieron como base para la ejecución. Por secretaria realícese la respectiva constancia de desglose una vez la parte demandante adjunte el recibo del pago del arancel y copia de los documentos a desglosar, lo anterior de conformidad con el artículo 116 del C.G.P. Deberá enviar lo anterior al correo electrónico de este Despacho e indicar en el asunto el número del radicado del proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

ND

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
La providencia anterior es notificada por  
anotación en ESTADO N° 51

**HOY, 4 DE AGOSTO 2020**

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

Rad. 682764003006-2018-0074300  
Demandante: BAGUER SAS  
Demandado: MARLY LEON GOMEZ  
Asunto: EJECUTIVO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias para lo que estime pertinente. Floridablanca, 3 de Agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA**

Floridablanca, tres (3) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

Teniendo en cuenta lo manifestado por la apoderada de la parte demandante y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 48 del C.G. del P., y conforme a la lista creada por este Despacho para auxiliares de la justicia, se procede a designar al abogado: ALBERTO GUALDRON CESAR quien puede ser ubicada en la CALLE 36 N° 12-19 OFICINA 301 ED. GALAN de Bucaramanga, Tel:6525507 Cel 3108081479.

Como curador ad-litem de la demandada MARLY LEON GOMEZ, quien se encuentra debidamente emplazada.

**NOTIFÍQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

ND

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
La providencia anterior es notificada por  
anotación en ESTADO N° 51

**HOY, 4 DE AGOSTO 2020**

**KARHOL AMAMLIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

Rad. 682764003006-2018-0074300  
Demandante: BAGUER SAS  
Demandado: MARLY LEON GOMEZ  
Asunto: EJECUTIVO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA

Floridablanca, tres (3) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

DOCTOR(A):  
LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI,  
CALLE 36 No 14-42 CENTRO EMPRESARIAL BUCARMAANGA OF 703, Tel: 6524699  
Bucaramanga,

TELEGRAMA No. 102-2020

SE LE COMUNICA QUE MEDIANTE AUTO DE LA FECHA SE DESIGNÓ COMO CURADOR AD- de la demandada MARLY LEON GOMEZ, quien se encuentra debidamente emplazada, EN EL PROCESO . 682764003006-2018-0074300.

SÍRVASE ENVIAR AL CORREO ELECTRONICO DE ESTE DESPACHO DENTRO DE LOS CINCO (05) DÍAS SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE ESTA COMUNICACIÓN, LA ACEPTACION DEL CARGO.

**- Por favor al contestar, deberá indicar en el asunto del correo electrónico el número del radicado del proceso.-**

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ  
SECRETARIA**

Rad. 682764003006-2016-004420  
Demandante: LEONOR ORTEGA DE BARRAGAN  
Demandado: MARIA TERESA CARDENAS MARTINEZ  
Asunto: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias informando que el traslado de la liquidación del crédito venció en silencio, de igual forma solicitan fijar fecha para remate. Floridablanca, 3 de Agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA**

Floridablanca, tres (3) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

Habida cuenta que, el extremo pasivo de la Litis no se pronunció dentro del termino señalado en auto que antecede, el Despacho imparte aprobación al avalúo comercial teniendo como tal el valor de OCHENTA MILLONES DE PESOS MCTE(\$ 80.000.000,00) del inmueble identificado con M.I. 300-108973 .

Seria del caso proceder a aprobar la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y que obra a los folios 115 y 116, sin embargo se observa que la misma no se ajusta , pues los intereses moratorios exceden las tasas máximas autorizadas por la Superintendencia Financiera, además que no tuvo en cuenta el abono realizado por la demandada conforme el recibo de caja No 3605. En consecuencia , se procede a realizar la respectiva liquidación

CONCEPTO	VALOR
CAPITAL	\$ 10.000.000,00
Intereses moratorios hasta el 31 -08- 2017	\$ 5.781.818,65
<b>Interese moratorios desde el 1/09/2017 hasta 31/07/2019</b>	<b>\$4,863,045.26</b>
TOTAL	<b>\$ 20,644,863.91</b>
ABONO -FL 133 -RECIBO CAJA No 3605-	<b>\$ 2.000.000,00</b>
TOTAL	<b>\$ 18,644,863.91</b>

Se MODIFICA y APRUEBA la liquidación del crédito, la cual asciende a un total de DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS (\$ 18,644,863.91)

En atención a la solicitud de fijar fecha para remate, elevada por la parte demandante, por el momento no se accede a lo peticionado hasta tanto cesen las condiciones de riesgo respecto de la actual situación de pandemia que atraviesa el país, una vez se superen se procederán a fijar fecha para audiencias.

Rad. 682764003006-2016-004420  
Demandante: LEONOR ORTEGA DE BARRAGAN  
Demandado: MARIA TERESA CARDENAS MARTINEZ  
Asunto: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

Se pone en conocimiento de la parte interesada la comunicación proveniente de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, mediante la cual informan que registraron el embargo de jurisdicción coactiva, Impuesto Predial por parte del MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA contra CARDENAS MARTINEZ MARIA TERESA según resolución 6168 de 28-28-2019 a pesar de estar inscrito el embargo ordenado por este Despacho.

Siendo procedente la petición del abogado JOSE LUIS TOLOZA RANGEL, ADMÍTASE la sustitución del poder conferido.


En consecuencia, RECONÓZCASE personería para actuar en éste proceso como apoderada de la parte demandante al abogado DANIEL ENRIQUE ARCILA JARAMILLO, identificado con T.P. 248.215, en los términos del escrito visible al folio 141 del expediente.

**NOTIFÍQUESE,**



**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

ND

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 51  <b>HOY, 4 DE AGOSTO 2020</b>  KARHOL AMAMLIA SERRANO SANCHEZ SECRETARIA
---

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA**

RADICADO # **2016-442** TITULO: **0**

Metodología: Aplicación interés moratorio equivalente al Interés Bancario Corriente multiplicado por 1.5 y teniendo en cuenta las variaciones de la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.

$$im = \{[(1+t)^{n/365}] - 1\} \times C \quad (t = \text{tasa de interés del periodo vencido, } n = \text{número de días y } C = \text{capital}).$$

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
#	FECHA	CONCEPTO	DIAS	IBC %EA	IBC*1.5 %EA	USURA %EA	TASA INT %EA APLICADA	TITULO EN MORA	CUOTA PAGADA	GASTOS DEL PROCESO	INTERESES CAUSADOS	INTERESES PAGADOS	INTERESES POR PAGAR	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	AMORTIZACIÓN A CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO
0	30-sep-17	abono		2198%	32.97%	32.97%	32.97%	\$0.00	\$2,000,000.00	\$0.00				\$5,781,818.65		\$10,000,000.00	\$15,781,818.65
1	31-oct-17	Intereses de mora	31	21.5%	31.73%	31.73%	31.73%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$236,785.45	\$0.00	\$236,785.45	\$6,018,604.10	\$0.00	\$10,000,000.00	\$16,018,604.10
2	30-nov-17	Intereses de mora	30	20.96%	31.44%	31.44%	31.44%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$227,239.56	\$0.00	\$227,239.56	\$6,245,843.66	\$0.00	\$10,000,000.00	\$16,245,843.66
3	31-dic-17	Intereses de mora	31	20.77%	31.16%	31.16%	31.16%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$233,015.81	\$0.00	\$233,015.81	\$6,478,859.47	\$0.00	\$10,000,000.00	\$16,478,859.47
4	31-ene-18	Intereses de mora	31	20.69%	31.04%	31.04%	31.04%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$232,220.29	\$0.00	\$232,220.29	\$6,711,079.75	\$0.00	\$10,000,000.00	\$16,711,079.75
5	28-feb-18	Intereses de mora	28	2101%	31.52%	31.52%	31.52%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$212,377.77	\$0.00	\$212,377.77	\$6,923,457.52	\$0.00	\$10,000,000.00	\$16,923,457.52
6	31-mar-18	Intereses de mora	31	20.68%	31.02%	31.02%	31.02%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$232,120.80	\$0.00	\$232,120.80	\$7,155,578.32	\$0.00	\$10,000,000.00	\$17,155,578.32
7	30-abr-18	Intereses de mora	30	20.48%	30.72%	30.72%	30.72%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$222,623.34	\$0.00	\$222,623.34	\$7,378,201.67	\$0.00	\$10,000,000.00	\$17,378,201.67
8	31-may-18	Intereses de mora	31	20.44%	30.66%	30.66%	30.66%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$229,729.98	\$0.00	\$229,729.98	\$7,607,931.65	\$0.00	\$10,000,000.00	\$17,607,931.65
9	30-jun-18	Intereses de mora	30	20.28%	30.42%	30.42%	30.42%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$220,693.03	\$0.00	\$220,693.03	\$7,828,624.68	\$0.00	\$10,000,000.00	\$17,828,624.68
10	31-jul-18	Intereses de mora	31	20.03%	30.05%	30.05%	30.05%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$225,631.70	\$0.00	\$225,631.70	\$8,054,256.38	\$0.00	\$10,000,000.00	\$18,054,256.38
11	31-ago-18	Intereses de mora	31	19.94%	29.91%	29.91%	29.91%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$224,729.70	\$0.00	\$224,729.70	\$8,278,986.08	\$0.00	\$10,000,000.00	\$18,278,986.08
12	30-sep-18	Intereses de mora	30	19.81%	29.72%	29.72%	29.72%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$216,140.70	\$0.00	\$216,140.70	\$8,495,126.78	\$0.00	\$10,000,000.00	\$18,495,126.78
13	31-oct-18	Intereses de mora	31	19.63%	29.45%	29.45%	29.45%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$221,616.24	\$0.00	\$221,616.24	\$8,716,743.02	\$0.00	\$10,000,000.00	\$18,716,743.02
14	30-nov-18	Intereses de mora	30	19.49%	29.24%	29.24%	29.24%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$213,028.24	\$0.00	\$213,028.24	\$8,929,771.26	\$0.00	\$10,000,000.00	\$18,929,771.26
15	31-dic-18	Intereses de mora	31	19.40%	29.10%	29.10%	29.10%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$219,299.63	\$0.00	\$219,299.63	\$9,149,070.89	\$0.00	\$10,000,000.00	\$19,149,070.89
16	31-ene-19	Intereses de mora	31	19.16%	28.74%	28.74%	28.74%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$216,876.25	\$0.00	\$216,876.25	\$9,365,947.14	\$0.00	\$10,000,000.00	\$19,365,947.14
17	28-feb-19	Intereses de mora	28	19.70%	29.55%	29.55%	29.55%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$200,591.04	\$0.00	\$200,591.04	\$9,566,538.18	\$0.00	\$10,000,000.00	\$19,566,538.18
18	31-mar-19	Intereses de mora	31	19.37%	29.06%	29.06%	29.06%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$218,997.05	\$0.00	\$218,997.05	\$9,785,535.23	\$0.00	\$10,000,000.00	\$19,785,535.23
19	30-abr-19	Intereses de mora	30	19.32%	28.98%	28.98%	28.98%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$211,370.42	\$0.00	\$211,370.42	\$9,996,905.65	\$0.00	\$10,000,000.00	\$19,996,905.65
20	31-may-19	Intereses de mora	31	19.34%	29.01%	29.01%	29.01%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$218,694.37	\$0.00	\$218,694.37	\$10,215,600.01	\$0.00	\$10,000,000.00	\$20,215,600.01
21	30-jun-19	Intereses de mora	30	19.30%	28.95%	28.95%	28.95%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$211,175.19	\$0.00	\$211,175.19	\$10,426,775.20	\$0.00	\$10,000,000.00	\$20,426,775.20
22	31-jul-19	Intereses de mora	31	19.28%	28.92%	28.92%	28.92%	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$218,088.72	\$0.00	\$218,088.72	\$10,644,863.91	\$0.00	\$10,000,000.00	\$20,644,863.91

Floridablanca, 0 de enero de 1900

**TOTALES**

CAPITAL	OTROS INTERESES	TOTAL INTERES DE MORA	TOTAL GASTOS DEL PROCESO	TOTAL DE ABONOS FI 133	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:	<b>00/01/1900</b>
\$ 10,000,000.00	\$ 5,781,818.65	\$4,863,045.26	\$0.00	\$ 2,000,000.00	\$ 18,644,863.91	DEMANDANTE

ELABORO: 0

TOTAL OBLIGACION A CARGO DEL DEMANDADO	TITULOS PAGADOS CON ANTERIORIDAD	TITULOS A PAGAR AL DEMANDANTE	SALDO PENDIENTE POR PAGAR EL DEMANDADO
<b>\$ 20,644,863.91</b>	<b>\$ 0.00</b>	<b>\$ 2,000,000.00</b>	<b>\$ 18,644,863.91</b>