

Rad. 682764089006-2015-001930  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Demandado: HUBIT MANUEL LLORENTE CERPA  
Asunto: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias informando que solicitan fijar fecha para remate. Floridablanca, 5 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

En atención a la solicitud de fijar fecha para remate, elevada por la parte demandante, por el momento no se accede a lo petitionado hasta tanto cesen las condiciones de riesgo respecto de la actual situación de pandemia que atraviesa el país, una vez se superen se procederán a fijar fecha para remate.

**NOTIFÍQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

ND

<p>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53</p> <p><b>HOY, 6 DE AGOSTO DE 2020</b></p> <p>KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ SECRETARIA</p>
--

Rad. 682764003006-2017-008130  
Demandante: HEIMAR JAIR NAVAS DUARTE  
Demandado: LUIS EDUARDO JAIMES TORRA, SALVADOR PINILLA BALLEEN, LUIS ANTONIO SANCHEZ ORDUZ  
Asunto: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias informando que los demandado se encuentran notificados a través de curador ad-litem. Floridablanca, 5 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE FLORIDABLANCA

Floridablanca, cinco (05) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

Por auto de fechado el día 11 de enero de 2018, se ordenó por parte de este Juzgado librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de HEIMAR JAIR NAVAS DUARTE y contra LUIS EDUARDO JAIMES TORRA, SALVADOR PINILLA BALLEEN, LUIS ANTONIO SANCHEZ ORDUZ por la cantidad e intereses expresados en el mismo. Dicha suma, debería cancelarse dentro de los cinco días siguientes a su notificación.

Los demandados LUIS EDUARDO JAIMES TORRA, SALVADOR PINILLA BALLEEN, LUIS ANTONIO SANCHEZ ORDUZ, fueron debidamente emplazados- FI 35 y 36 y se les designó Curador ad-litem.

El mandamiento de pago fue notificado a los demandados JAIMES TORRA, SALVADOR PINILLA BALLEEN, LUIS ANTONIO SANCHEZ ORDUZ, a través del CURADOR AD-LITEM MARIO ALEJANDRO MURGAS CALDERON, quien contestó la demanda sin oponerse a las pretensiones ni proponer excepciones.

En consecuencia, el artículo 440 del C.G. del P., señala que cuando el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el Juez debe dictar orden de llevar adelante la ejecución para el cumplimiento de la obligación del mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación y condenar en costas al demandado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Floridablanca administrando justicia en nombre de la Republica y por autoridad de la ley,

### RESUELVE

**PRIMERO. - ORDENAR** seguir adelante la presente ejecución a favor de HEIMAR JAIR NAVAS DUARTE, y en contra LUIS EDUARDO JAIMES TORRA, SALVADOR PINILLA BALLEEN, LUIS ANTONIO SANCHEZ ORDUZ, conforme a lo dispuesto en la parte motiva del presente proveído.

Rad. 682764003006-2017-008130  
Demandante: HEIMAR JAIR NAVAS DUARTE  
Demandado: LUIS EDUARDO JAIMES TORRA, SALVADOR PINILLA BALLEEN, LUIS ANTONIO SANCHEZ ORDUZ  
Asunto: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA

**SEGUNDO. - EXHORTAR** a las partes para que den aplicación a lo dispuesto en el artículo 446 del C. G. del P.

**TERCERO. - AVALUAR Y REMATAR** los bienes embargados y secuestrados y los que en un futuro se llegaren a embargar.

**CUARTO. - CONDENAR** en costas a la parte demandada y a favor de la parte ejecutante. Tásense por secretaría. Se fija la suma de UN MILLON CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$ 1.144.094,00 ) como agencias en derecho.

**NOTIFÍQUESE,**




**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

ND

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
La providencia anterior es notificada por  
anotación en ESTADO N° 53

**HOY, 6 DE AGOSTO DE 2020**



KARHOL AMAMLIA SERRANO SANCHEZ  
SECRETARIA

Rad. 682764003006-2018-0023700  
Demandante: BAGUER SAS  
Demandado: GUSTAVO ADOLFO REY NAVAS  
Asunto: EJECUTIVO

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias para lo que estime pertinente. Floridablanca, 5 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

Teniendo en cuenta lo manifestado por la apoderada de la parte demandante y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 48 del C.G. del P., y conforme a la lista creada por este Despacho para auxiliares de la justicia, se procede a designar al abogado: LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI, quien puede ser ubicado en la CALLE 36 No 14-42 CENTRO EMPRESARIAL BUCARMAANGA OF 703, de Bucaramanga, Tel: 6524699; como curador ad-litem del demandado GUSTAVO ADOLFO REY NAVAS, quien se encuentra debidamente emplazado.

**NOTIFÍQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

ND

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO ESTADO N° 53  <b>HOY, 6 DE AGOSTO DE 2020</b>  KARHOL AMAMLIA SERRANO SANCHEZ SECRETARIA
--

Rad. 682764003006-2018-0023700  
Demandante: BAGUER SAS  
Demandado: GUSTAVO ADOLFO REY NAVAS  
Asunto: EJECUTIVO

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA

Floridablanca, cinco (05) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

**DOCTOR(A):**

LUIS ALBERTO GALAN ARISMENDI,  
CALLE 36 No 14-42 CENTRO EMPRESARIAL BUCARMAANGA OF 703 Tel: 6524699

Bucaramanga,

TELEGRAMA No. 107

SE LE COMUNICA QUE MEDIANTE AUTO DE LA FECHA SE DESIGNÓ COMO CURADOR AD- del demandado GUSTAVO ADOLFO REY NAVAS, quien se encuentra debidamente emplazado., EN EL PROCESO 682764003006-2018-0023700

SÍRVASE ENVIAR AL CORREO ELECTRONICO DE ESTE DESPACHO DENTRO DE LOS CINCO (05) DÍAS SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE ESTA COMUNICACIÓN, LA ACEPTACION DEL CARGO.

**- Por favor al contestar, deberá indicar en el asunto del correo electrónico el número del radicado del proceso.-**

KARHOL AMALIA SERRANO SÁNCHEZ  
Secretaria

Rad. 68276418900520190061900  
Demandante: INVERCOOP  
Demandado: MERY LETICIA ROJAS MARTINEZ  
Asunto: Ejecutivo

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez las presentes diligencias. Estime proveer. Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA  
Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

**INVERCOOP**, actuando por intermedio de apoderado judicial, solicitó y obtuvo mandamiento de pago a su favor y en contra de **MERY LETICIA ROJAS MARTINEZ**, cuyos términos informa la providencia calendada del día diez (10) de diciembre de 2019 (Cuad. 1, flo. 12).

Habiéndose notificado la demandada **MERY LETICIA ROJAS MARTINEZ** personalmente en la Secretaría del Despacho, teniéndose como fecha de notificación el día seis (06) de marzo de 2020, quien dejó vencer en silencio el término para contestar la demanda. Así las cosas, dando aplicación a lo dispuesto en el Art. 440 del C.G.P., el Juzgado

#### RESUELVE

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución a favor de **INVERCOOP** y en contra de **MERY LETICIA ROJAS MARTINEZ**, en la forma decretada en el auto de mandamiento de pago hasta obtener el pago total de la obligación, gastos y costas del proceso; pero teniendo especial cuidado de liquidar los intereses del crédito.

**SEGUNDO:** Condenar en costas del proceso a la parte demandada a favor del actor. Líquidense, Por Secretaria. Fíjese la suma de \$130.000, oo pesos M/CTE, como Agencias en derecho en favor de la parte ejecutante y en contra de la ejecutada.

**TERCERO:** Conforme a lo anterior, **Exhortar** a las partes para que den aplicación a lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Avalúense y remátense los bienes embargados y secuestrados, y los que en un futuro se llegaren a embargar.

**NOTIFIQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

Carrera 10 No. 4-48 Floridablanca – Santan  
J06cmpalfloridablanca@notificacionesrj.gov.co

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.  
Hoy, 06 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Rad. 68276418900520190061900  
Demandante: INVERCOOP  
Demandado: MERY LETICIA ROJAS MARTINEZ  
Asunto: Ejecutivo

Al despacho del señor Juez las presentes diligencias para presentar la liquidación de costas:

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

AGENCIAS EN DERECHO	\$130.000,00
<b>TOTAL COSTAS</b>	<b>\$130.000,00</b>

TOTAL COSTAS: CIENTO TREINTA MIL PESOS (\$130.000, 00) M/CTE.

Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020

De la liquidación de costas practicada por parte de la Secretaría, el Juzgado le imparte su aprobación por encontrarse ajustada a derecho de conformidad con lo establecido en el art. 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.  
Hoy, 06 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Rad. 68276418900520190066900  
Demandante: BANCO FINANDINA S.A.  
Demandado: GLORIA PATRICIA NUNCIRA GOMEZ  
Asunto: Ejecutivo

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez las presentes diligencias. Estime proveer. Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA  
Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

**BANCO FINANDINA S.A.**, actuando por intermedio de apoderado judicial, solicitó y obtuvo mandamiento de pago a su favor y en contra de **GLORIA PATRICIA NUNCIRA GOMEZ**, cuyos términos informa la providencia calendada del día veintisiete (27) de enero de 2020 (Cuad. 1, flo.16).

Habiéndose notificado la demandada **GLORIA PATRICIA NUNCIRA GOMEZ** por intermedio de Curador Ad - litem, teniéndose como fecha de notificación el día veinticinco (25) de febrero de 2020, quien contestó la demanda sin proponer excepciones. Así las cosas, dando aplicación a lo dispuesto en el Art. 440 del C.G.P., el Juzgado

### RESUELVE

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución a favor de **BANCO FINANDINA S.A.** y en contra de **GLORIA PATRICIA NUNCIRA GOMEZ**, en la forma decretada en el auto de mandamiento de pago hasta obtener el pago total de la obligación, gastos y costas del proceso; pero teniendo especial cuidado de liquidar los intereses del crédito.

**SEGUNDO:** Condenar en costas del proceso a la parte demandada a favor del actor. Líquidense, Por Secretaria. Fijese la suma de \$1.480.000, oo pesos M/CTE, como Agencias en derecho en favor de la parte ejecutante y en contra de la ejecutada.

**TERCERO:** Conforme a lo anterior, **Exhortar** a las partes para que den aplicación a lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Avalúense y remátense los bienes embargados y secuestrados, y los que en un futuro se llegaren a embargar.

**NOTIFIQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

<p><b>NOTIFICACIÓN POR ESTADOS</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53. Hoy, 06 de agosto de 2020.</p> <p><b>KARHOL AMALIA SERRANO</b> SECRETARIA</p>
--



Rad. 68276418900520190066900  
Demandante: BANCO FINANDINA S.A.  
Demandado: GLORIA PATRICIA NUNCIRA GOMEZ  
Asunto: Ejecutivo

Al despacho del señor Juez las presentes diligencias para presentar la liquidación de costas:

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

AGENCIAS EN DERECHO	\$1.480.000,00
NOTIFICACIONES	\$14.445,00
<b>TOTAL COSTAS</b>	<b>\$1.494.445,00</b>

TOTAL COSTAS: UN MILLON CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS (\$1.494.445, 00) M/CTE.

Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

De la liquidación de costas practicada por parte de la Secretaría, el Juzgado le imparte su aprobación por encontrarse ajustada a derecho de conformidad con lo establecido en el art. 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

Carrera 10 No. 4-48 Floridablanca – Santar  
J06cmpalfloridablanca@notificacionesrj.go

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.  
Hoy, 06 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Rad. 68276418900520200000300  
Demandante: BAGUER S.A.S.  
Demandado: JULIAN CAMILO FLOREZ ROJAS  
Asunto: Ejecutivo

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez las presentes diligencias. Estime proveer. Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA  
Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

**BAGUER S.A.S.**, actuando por intermedio de apoderado judicial, solicitó y obtuvo mandamiento de pago a su favor y en contra de **JULIAN CAMILO FLOREZ ROJAS**, cuyos términos informa la providencia calendada del día treinta (30) de enero de 2020 (Cuad. 1, flo.20).

Habiéndose notificado el demandado **JULIAN CAMILO FLOREZ ROJAS** personalmente en la Secretaría del Despacho, teniéndose como fecha de notificación el día veinticuatro (24) de febrero de 2020, quien dejó vencer en silencio el término para contestar la demanda. Así las cosas, dando aplicación a lo dispuesto en el Art. 440 del C.G.P., el Juzgado

#### RESUELVE

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución a favor de **BAGUER S.A.S.** y en contra de **JULIAN CAMILO FLOREZ ROJAS**, en la forma decretada en el auto de mandamiento de pago hasta obtener el pago total de la obligación, gastos y costas del proceso; pero teniendo especial cuidado de liquidar los intereses del crédito.

**SEGUNDO:** Condenar en costas del proceso a la parte demandada a favor del actor. Líquidense, Por Secretaria. Fijese la suma de \$60.000, oo pesos M/CTE, como Agencias en derecho en favor de la parte ejecutante y en contra de la ejecutada.

**TERCERO:** Conforme a lo anterior, **Exhortar** a las partes para que den aplicación a lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Avalúense y remátense los bienes embargados y secuestrados, y los que en un futuro se llegaren a embargar.

**NOTIFIQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

Carrera 10 No. 4-48 Floridablanca – Santan  
J06cmpalfloridablanca@notificacionesrj.gov.co

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.

Hoy, 06 agosto de 2020

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Rad. 68276418900520200000300  
Demandante: BAGUER S.A.S.  
Demandado: JULIAN CAMILO FLOREZ ROJAS  
Asunto: Ejecutivo

Al despacho del señor Juez las presentes diligencias para presentar la liquidación de costas:

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

AGENCIAS EN DERECHO	\$60.000,00
NOTIFICACIONES	\$7.000,00
<b>TOTAL COSTAS</b>	<b>\$67.000,00</b>

TOTAL COSTAS: SESENTA Y SIETE MIL PESOS (\$67.000, 00) M/CTE.

Floridablanca, 05 agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

De la liquidación de costas practicada por parte de la Secretaría, el Juzgado le imparte su aprobación por encontrarse ajustada a derecho de conformidad con lo establecido en el art. 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.

Hoy, 06 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Rad. 68276418900520200001700  
Demandante: BAGUER S.A.S.  
Demandado: WILSON GARCIA MARTINEZ  
Asunto: Ejecutivo

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez las presentes diligencias. Estime proveer. Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA  
Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

**BAGUER S.A.S.**, actuando por intermedio de apoderado judicial, solicitó y obtuvo mandamiento de pago a su favor y en contra de **WILSON GARCIA MARTINEZ**, cuyos términos informa la providencia calendada del día cuatro (04) de febrero de 2020 (Cuad. 1, flo.19).

Habiéndose notificado el demandado **WILSON GARCIA MARTINEZ** personalmente en la Secretaría del Despacho, teniéndose como fecha de notificación el día veintisiete (27) de febrero de 2020, quien dejó vencer en silencio el término para contestar la demanda. Así las cosas, dando aplicación a lo dispuesto en el Art. 440 del C.G.P., el Juzgado

#### RESUELVE

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución a favor de **BAGUER S.A.S.** y en contra de **WILSON GARCIA MARTINEZ**, en la forma decretada en el auto de mandamiento de pago hasta obtener el pago total de la obligación, gastos y costas del proceso; pero teniendo especial cuidado de liquidar los intereses del crédito.

**SEGUNDO:** Condenar en costas del proceso a la parte demandada a favor del actor. Líquidense, Por Secretaria. Fijese la suma de \$77.000, oo pesos M/CTE, como Agencias en derecho en favor de la parte ejecutante y en contra de la ejecutada.

**TERCERO:** Conforme a lo anterior, **Exhortar** a las partes para que den aplicación a lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P.

**CUARTO:** Avalúense y remátense los bienes embargados y secuestrados, y los que en un futuro se llegaren a embargar.

**NOTIFIQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

Carrera 10 No. 4-48 Floridablanca – Santan  
J06cmpalfloridablanca@notificacionesrj.gov.co

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.

Hoy, 06 de agosto de 2020

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Rad. 68276418900520200001700  
Demandante: BAGUER S.A.S.  
Demandado: WILSON GARCIA MARTINEZ  
Asunto: Ejecutivo

Al despacho del señor Juez las presentes diligencias para presentar la liquidación de costas:

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

AGENCIAS EN DERECHO	\$77.000,00
<b>TOTAL COSTAS</b>	<b>\$77.000,00</b>

TOTAL COSTAS: SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000, 00) M/CTE.

Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

De la liquidación de costas practicada por parte de la Secretaría, el Juzgado le imparte su aprobación por encontrarse ajustada a derecho de conformidad con lo establecido en el art. 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.

Hoy, 06 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Rad. 68276418900520200002400

Demandante: MARTHA HELENA RINCON

Demandado: LUZ YANETH VELEZ GOMEZ

Asunto: Verbal Sumario-Restitución de Inmueble Arrendado-

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez las presentes diligencias. Estime proveer. Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO**

Secretaria

DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA

Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

Procede el Despacho a proferir Sentencia dentro del proceso verbal sumario de RESTITUCIÓN DEL INMUEBLE ARRENDADO, respecto del inmueble ubicado en la CARRERA 22 C No. 35 – 86 APTO. 302 CAÑAVERAL PLAZA EDIFICIO PORTAL DE CAÑAVERAL DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA (S), instaurado por MARTHA HELENA RINCON a través de apoderada judicial contra LUZ YANETH VELEZ GOMEZ.

La causal invocada por el demandante arrendador es la mora del demandado en el pago de los cánones de los meses de NOVIEMBRE DE 2018 a OCTUBRE DE 2019, junto con las cuotas de administración de los meses de MARZO DE 2019 a SEPTIEMBRE DE 2019.

Admitida la demanda por auto de fecha tres (03) de febrero de 2020 (Flo.40), éste fue notificado personalmente en la Secretaría del Despacho a la demandada LUZ YANETH VELEZ GOMEZ, teniéndose como fecha de notificación el día diecinueve (19) de febrero de 2020. Transcurrido el término de traslado, el extremo pasivo de la Litis guardó silencio.

Como quiera que se hallan reunidos los presupuestos procesales, no se observa causal de nulidad que impida poner fin a la instancia; y habida consideración que a la demanda se anexó prueba del contrato de arrendamiento celebrado entre las partes y que la causal invocada (no pago de la renta o canon) está probada con la afirmación del arrendador-demandante en tal sentido, sin que fuera desvirtuada por la demandada con la prueba del hecho afirmativo del pago, y que además no se considera necesario decretar pruebas de oficio, por disposición de la ley (artículo 384 del CGP numeral 3º), se dictará sentencia ordenando la restitución del inmueble referido con la consecuente condena en costas a cargo de la parte demandada.

Carrera 10 No. 4-48 Floridablanca – Santander Tel. 6300051

Floridablanca –Santander

J06cmpalfloridablanca@notificacionesrj.gov.co

Rad. 68276418900520200002400

Demandante: MARTHA HELENA RINCON

Demandado: LUZ YANETH VELEZ GOMEZ

Asunto: Verbal Sumario-Restitución de Inmueble Arrendado-

En razón y mérito de lo expuesto, el **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA**, administrando Justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

### RESUELVE

**PRIMERO:** Declarar terminado el contrato de arrendamiento celebrado por MARTHA HELENA RINCON en calidad de arrendador y LUZ YANETH VELEZ GOMEZ en calidad de arrendataria, respecto del inmueble ubicado en la CARRERA 22 C No. 35 – 86 APTO. 302 CAÑAVERAL PLAZA EDIFICIO PORTAL DE CAÑAVERAL DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA (S), por incumplimiento en el pago del canon de arrendamiento expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Ordenar a LUZ YANETH VELEZ GOMEZ, que restituya a la parte actora MARTHA HELENA RINCON, el inmueble ubicado en la CARRERA 22 C No. 35 – 86 APTO. 302 CAÑAVERAL PLAZA EDIFICIO PORTAL DE CAÑAVERAL DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA (S), dentro de los ocho (8) días siguientes a la ejecutoria de esta sentencia.

**TERCERO:** Decretar el lanzamiento de la parte demandada, del inmueble aquí relacionado, para cuyo efecto una vez informe la parte activa el incumplimiento por parte de la demandada, se procederá a fijar fecha para llevar a cabo dicha diligencia, en caso de no efectuarse la entrega dentro del término señalado en el numeral anterior.

**CUARTO:** Condenar en costas a la parte demandada. Se fija como agencias en derecho la suma de TRESCIENTOS MIL PESOS (\$ 300.000. oo) M/CTE.

**NOTIFÍQUESE,**



**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

#### NOTIFICACIÓN POR ESTADOS

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.

Hoy, 06 de agosto de 2020

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Rad. 68276418900520200002400

Demandante: MARTHA HELENA RINCON

Demandado: LUZ YANETH VELEZ GOMEZ

Asunto: Verbal Sumario-Restitución de Inmueble Arrendado-

Al despacho del señor Juez las presentes diligencias para presentar la liquidación de costas:

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS:**

AGENCIAS EN DERECHO	\$300.000,00
<b>TOTAL COSTAS</b>	<b>\$300.000,00</b>

TOTAL COSTAS: TRESCIENTOS MIL PESOS (\$300.000, 00) M/CTE.

Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**

Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

De la liquidación de costas practicada por parte de la Secretaría, el Despacho le imparte su aprobación por encontrarse ajustada a derecho de conformidad con lo establecido en el art. 366 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.

Hoy, 06 agosto de 2020

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Carrera 10 No. 4-48 Floridablanca – Santander Tel. 6300051

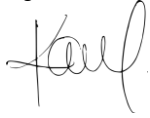
Floridablanca –Santander

J06cmpalfloridablanca@notificacionesrj.gov.co



Rad. 68276418900520200002700  
Demandante: TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.  
Demandado: JUAN DEMOSTENES ORTEGA REYES  
Asunto: Efectividad de la Garantía Real

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez informando que el extremo pasivo de la Litis se encuentra debidamente notificado. Estime proveer. Floridablanca, 05 de agosto de 2020.



**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA

-Antes JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE FLORIDABLANCA-

Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

Revisado el expediente y previo a seguir el trámite correspondiente, el Despacho en aplicación del numeral 3 del art. 468 del C.G.P., requiere a la parte demandante para que acredite la práctica de la medida de embargo decretada sobre el inmueble objeto del presente proceso.

Cumplido lo anterior, se resolverá lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE**



**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.

Hoy, 06 agosto de 2020

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

Rad. 68276418900520200007500  
Demandante: RAMACUNA S.A.S.  
Demandado: YAMILE DEL SOCORRO PICON y OTRA  
Asunto: Verbal Sumario –Restitución de Inmueble Arrendado-

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez las presentes diligencias. Estime proveer. Floridablanca, 05 de agosto de 2020.

**KARHOL SERRANO SANCHEZ**  
Secretaria

DISTRITO JUDICIAL DE BUCARAMANGA



REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE FLORIDABLANCA  
Floridablanca, cinco (05) de agosto de 2020.

Teniendo en cuenta lo solicitado por la parte demandante en escrito que antecede y por ser procedente, el Despacho en aplicación del art. 286 del C.G.P., procede a corregir única y exclusivamente la parte considerativa del auto de fecha nueve (09) de marzo de 2020 (Flo. 37), en el entendido que la causal de restitución obedece al incumplimiento y mora en el pago de los cánones de arriendo de los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2019, junto con el pago de la administración de los meses de julio a diciembre de 2019.

Notifíquese el presente proveído a la parte demandada de conformidad con lo establecido en los arts. 291 y 292 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

E.J.P.

**NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53.

Hoy, 06 agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO**  
SECRETARIA

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias informando que la parte demandante no subsanó la demanda. Floridablanca, 5 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

Revisada la presente demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el CONJUNTO RESIDENCIAL VISTA AZUL CAMPESTRE contra CARMEN ELENA SANABRIA PICO, se advierte que la misma fue INADMITIDA por auto de fecha diez (10) de marzo de dos mil veinte (2020). A la parte demandante se le concedió un término de cinco (5) días para que subsanara los defectos enunciados en el auto anterior, sin embargo no presentó subsanación.

La sanción para estos eventos por mandato del artículo 90 C. G. del P., es el RECHAZO de la misma y la devolución de los anexos al demandante.

En mérito de lo expuesto el JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE FLORIDABLANCA

**RESUELVE**

**PRIMERO. - RECHAZAR LA PRESENTE DEMANDA**, promovida por el CONJUNTO RESIDENCIAL VISTA AZUL CAMPESTRE, contra CARMEN ELENA SANABRIA PICO por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO. - DEVOLVER** los anexos de la demanda a la parte demandante sin necesidad de desglose.

**TERCERO. -** En firme este proveído, archívese las diligencias dejando las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

ND

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53  <b>HOY, 6 DE AGOSTO DE 2020</b>  KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ SECRETARIA
--

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias informando que la parte demandante no subsanó la demanda. Floridablanca, 5 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

Revisada la presente demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por el CONJUNTO RESIDENCIAL SANTORINI P.H., contra BANCO DAVIVIENDA S.A., se advierte que la misma fue INADMITIDA por auto de fecha dos (02) de julio de dos mil veinte (2020). A la parte demandante se le concedió un término de cinco (5) días para que subsanara los defectos enunciados en el auto anterior, sin embargo, no presentó subsanación.

La sanción para estos eventos por mandato del artículo 90 C. G. del P., es el RECHAZO de la misma y la devolución de los anexos al demandante. En mérito de lo expuesto el JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE FLORIDABLANCA

**RESUELVE**

**PRIMERO. - RECHAZAR LA PRESENTE DEMANDA**, promovida por el CONJUNTO RESIDENCIAL SANTORINI P.H, contra BANCO DAVIVIENDA S.A por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO. - DEVOLVER** los anexos de la demanda a la parte demandante sin necesidad de desglose.

**TERCERO. -** En firme este proveído, archívese las diligencias dejando las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO N° 53  <b>HOY, 6 DE AGOSTO DE 2020</b>  KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ SECRETARIA
--

ND

CONSTANCIA SECRETARIAL: Al Despacho del Señor Juez las presentes diligencias informando que la parte demandante no subsanó la demanda. Floridablanca, 5 de agosto de 2020.

**KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ**  
**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE  
FLORIDABLANCA**

Floridablanca, cinco (05) de agosto de Dos Mil Veinte (2020).

Revisada la presente demanda ejecutiva de mínima cuantía promovida por JOSE ERVIN MENDEZ VILLAMIZAR contra MARINA ROJAS DAVILA, se advierte que la misma fue INADMITIDA por auto de fecha dos (02) de julio de dos mil veinte (2020). A la parte demandante se le concedió un término de cinco (5) días para que subsanara los defectos enunciados en el auto anterior, sin embargo, no presentó subsanación.

La sanción para estos eventos por mandato del artículo 90 C. G. del P., es el RECHAZO de la misma y la devolución de los anexos al demandante. En mérito de lo expuesto el JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE FLORIDABLANCA

**RESUELVE**

**PRIMERO. - RECHAZAR LA PRESENTE DEMANDA**, promovida por el JOSE ERVIN MENDEZ VILLAMIZAR, contra MARINA ROJAS DAVILA por lo expuesto en la parte motiva de este auto.

**SEGUNDO. - DEVOLVER** los anexos de la demanda a la parte demandante sin necesidad de desglose.

**TERCERO. -** En firme este proveído, archívese las diligencias dejando las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**

**GERMÁN RINCÓN DURÁN**  
Juez

ND

NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
La providencia anterior es notificada por  
anotación en ESTADO N° 53

**HOY, 6 DE AGOSTO DE 2020**

KARHOL AMALIA SERRANO SANCHEZ  
SECRETARIA