

CLAUDIA BERNAL GARCIA
Abogada

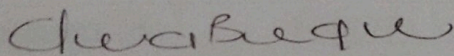
Carrera 24 N° 51-10 Bucaramanga. Teléfonos: 301-2213913

Señor:
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CUCUTA
E. S. D

<i>REF:</i>	<i>LIQUIDACION DE CREDITO</i>
<i>DE:</i>	<i>COMERTEX S.A.S.</i>
<i>CONTRA:</i>	<i>C.I REPRESENTACIONES CONTRERAS Y RIVERAS Y OTRO</i>
<i>RDO:</i>	<i>2014-081</i>

CLAUDIA ALEXANDRA BERNAL GARCIA, Abogada en ejercicio, identificada con la Cédula de ciudadanía No. 1.094.241.805 expedida en Pamplona, y con Tarjeta Profesional No.199985 del Consejo Superior de la Judicatura, vecina y residente de Bucaramanga, actuando en mi condición de apoderada de la parte actora del proceso de la referencia, por medio del presente memorial me permito allegar liquidación de crédito de acuerdo al artículo 446 del C.G.P.

Del Señor Juez,



CLAUDIA ALEXANDRA BERNAL GARCIA
C. C. No. 1.094.241.805 de Pamplona
T. P. No. 199985 del Consejo Superior de la Judicatura

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	E.A.	MORA	E.N.	% APLIC	TOTAL INT.
\$ 208.892.381	1-dic-15	31-dic-15	30	19,33	29,00	25,73	2,14	\$ 4.470.297
\$ 208.892.381	1-ene-16	31-ene-16	30	19,68	29,52	26,15	2,18	\$ 4.553.854
\$ 208.892.381	1-feb-16	29-feb-16	30	19,68	29,52	26,15	2,18	\$ 4.553.854
\$ 208.892.381	1-mar-16	31-mar-16	30	19,68	29,52	26,15	2,18	\$ 4.553.854
\$ 208.892.381	1-abr-16	30-abr-16	30	20,54	30,81	27,16	2,26	\$ 4.720.968
\$ 208.892.381	1-may-16	31-may-16	30	20,54	30,81	27,16	2,26	\$ 4.720.968
\$ 208.892.381	1-jun-16	30-jun-16	30	20,54	30,81	27,16	2,26	\$ 4.720.968
\$ 208.892.381	1-jul-16	31-jul-16	30	21,34	32,01	28,09	2,34	\$ 4.888.082
\$ 208.892.381	1-ago-16	31-ago-16	30	21,34	32,01	28,09	2,34	\$ 4.888.082
\$ 208.892.381	1-sep-16	30-sep-16	30	21,34	32,01	28,09	2,34	\$ 4.888.082
\$ 208.892.381	1-oct-16	31-oct-16	30	21,99	32,99	28,85	2,40	\$ 5.013.417
\$ 208.892.381	1-nov-16	30-nov-16	30	21,99	32,99	28,85	2,40	\$ 5.013.417
\$ 208.892.381	1-dic-16	31-dic-16	30	21,99	32,99	28,85	2,40	\$ 5.013.417
\$ 208.892.381	1-ene-17	31-ene-17	30	22,34	33,51	29,25	2,44	\$ 5.096.974
\$ 208.892.381	1-feb-17	28-feb-17	30	22,34	33,51	29,25	2,44	\$ 5.096.974
\$ 208.892.381	1-mar-17	31-mar-17	30	22,34	33,51	29,25	2,44	\$ 5.096.974
\$ 208.892.381	1-abr-17	30-abr-17	30	22,33	33,50	29,24	2,44	\$ 5.096.974
\$ 208.892.381	1-may-17	31-may-17	30	22,33	33,50	29,24	2,44	\$ 5.096.974
\$ 208.892.381	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33	33,50	29,24	2,44	\$ 5.096.974
\$ 208.892.381	1-jul-17	31-jul-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 5.013.417
\$ 208.892.381	1-ago-17	31-ago-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 5.013.417
\$ 208.892.381	1-sep-17	30-sep-17	30	21,98	32,97	28,84	2,40	\$ 5.013.417
\$ 208.892.381	1-oct-17	31-oct-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 4.804.525
\$ 208.892.381	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 4.804.525
\$ 208.892.381	1-dic-17	31-dic-17	30	20,96	31,44	27,65	2,30	\$ 4.804.525
\$ 208.892.381	1-ene-18	31-ene-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 4.762.746
\$ 208.892.381	1-feb-18	28-feb-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 4.762.746
\$ 208.892.381	1-mar-18	31-mar-18	30	20,69	31,04	27,34	2,28	\$ 4.762.746
\$ 208.892.381	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 4.720.968
\$ 208.892.381	1-may-18	31-may-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 4.720.968
\$ 208.892.381	1-jun-18	30-jun-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 4.720.968
\$ 208.892.381	1-jul-18	31-ago-18	30	20,48	30,72	27,09	2,26	\$ 4.720.968

\$ 208.892.381	1-ago-18	31-ago-18	30	20,03	30,05	26,56	2,21	\$ 4.616.522
\$ 208.892.381	1-sep-18	30-sep-18	30	20,03	30,05	26,56	2,21	\$ 4.616.522
\$ 208.892.381	1-oct-18	31-oct-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 4.532.965
\$ 208.892.381	1-nov-18	30-nov-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 4.532.965
\$ 208.892.381	1-dic-18	31-dic-18	30	19,63	29,45	26,09	2,17	\$ 4.532.965
\$ 208.892.381	1-ene-19	31-ene-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 4.449.408
\$ 208.892.381	1-feb-19	28-feb-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 4.449.408
\$ 208.892.381	1-mar-19	31-mar-19	30	19,16	28,74	25,53	2,13	\$ 4.449.408
\$ 208.892.381	1-abr-19	30-abr-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 4.470.297
\$ 208.892.381	1-may-19	31-may-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 4.470.297
\$ 208.892.381	1-jun-19	30-jun-19	30	19,28	28,92	25,67	2,14	\$ 4.470.297
\$ 208.892.381	1-jul-19	31-jul-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 4.470.297
\$ 208.892.381	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 4.470.297
\$ 208.892.381	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32	28,98	25,72	2,14	\$ 4.470.297
\$ 208.892.381	1-oct-19	31-oct-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 4.428.518
\$ 208.892.381	1-nov-19	30-nov-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 4.428.518
\$ 208.892.381	1-dic-19	31-dic-19	30	19,10	28,65	25,46	2,12	\$ 4.428.518
\$ 208.892.381	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 4.365.851
\$ 208.892.381	1-feb-20	29-feb-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 4.365.851
\$ 208.892.381	1-mar-20	31-mar-20	30	18,77	28,16	25,07	2,09	\$ 4.365.851
\$ 208.892.381	1-abr-20	30-abr-20	30	18,60	27,90	24,86	2,07	\$ 4.324.072
\$ 208.892.381	1-may-20	31-may-20	30	18,60	27,90	24,86	2,07	\$ 4.324.072
\$ 208.892.381	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 4.219.626
\$ 208.892.381	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 4.219.626
\$ 208.892.381	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29	27,44	24,49	2,04	\$ 4.261.405
\$ 208.892.381	1-sep-20	30-sep-20	30	18,12	27,18	24,29	2,02	\$ 4.219.626
\$ 208.892.381	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09	27,14	24,25	2,02	\$ 4.219.626
\$ 208.892.381	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84	26,76	23,95	2,00	\$ 4.177.848

Capital	\$ 208.892.381
Int. Mora	\$ 270.160.516
Otros	-
TOTAL	\$ 479.052.897

LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO 201900379

Vidal Bernal Asociados <info@vidalbernalabogados.com>

Mar 18/05/2021 8:11 AM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - N. De Santander - Cúcuta <jcivccu1@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (79 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO SILVA GUECHA MARIA FERNANDA.pdf;

Señor

JUEZ PRIMERO (1º) CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA

E.S.D.

RADICADO:	201900379
TIPO DE PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA
DEMANDADO:	SILVA GUECHA MARIA FERNANDA

LIQUIDACION DE CREDITO PROCESO DE LA REFERENCIA

HENRY MAURICIO VIDAL MORENO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá D.C., identificado con la cédula de ciudadanía número 79.127.852, portador de la Tarjeta Profesional número 111215 del Consejo Superior de la judicatura, obrando como apoderado del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A., subrogatario dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito aportar la liquidación de crédito en el porcentaje que le corresponde al FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.

Igualmente, solicitó se ordene la entrega de los títulos existentes dentro del proceso en la proporción que le corresponde al FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.

FAVOR ACUSAR RECIBO DEL CONTENIDO

Cordialmente,

HENRY MAURICIO VIDAL MORENO
C.C. No. 79.127.852 de Bogotá
T.P. No. 111215 del C. S. de la J.

MAURICIO VIDAL MORENO
Representante Legal
VIDAL BERNAL ASOCIADOS LTDA.
Carrera 118 No. 83A-59 Interior 109
Celulares: 3177173550 - 3186009099
Web: vidalbernalabogados.com
Bogotá D.C., - Colombia

LIQUIDACION DE CREDITO FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. contra SILVA GUECHA MARIA FERNANDA

PAGARES. 8200088420

VALOR DESEMBOLSO	\$ 3.579.538,00
FECHA INICIAL	26/03/2020
FECHA FINAL	15/05/2021
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 1.090.982,00
CAPITAL + INTERESES DE MORA	\$ 4.670.520,00

Desde	Hasta	Días	Tasa	Valor Base	Valor Interés
26/03/2020	31/03/2020	6	28,43%	\$ 3.579.538,00	\$ 14.711,00
1/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	\$ 3.579.538,00	\$ 82.256,00
1/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	\$ 3.579.538,00	\$ 82.724,00
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	\$ 3.579.538,00	\$ 79.747,00
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	\$ 3.579.538,00	\$ 82.406,00
1/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	\$ 3.579.538,00	\$ 83.179,00
1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	\$ 3.579.538,00	\$ 80.760,00
1/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	\$ 3.579.538,00	\$ 82.269,00
1/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	\$ 3.579.538,00	\$ 78.515,00
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	\$ 3.579.538,00	\$ 79.404,00
1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	\$ 3.579.538,00	\$ 78.983,00
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	\$ 3.579.538,00	\$ 72.246,00
1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	\$ 3.579.538,00	\$ 79.394,00
1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	\$ 3.579.538,00	\$ 76.391,00
1/05/2021	15/05/2021	15	25,83%	\$ 3.579.538,00	\$ 37.997,00

LIQUIDACION DE CREDITO FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. contra SILVA GUECHA MARIA FERNANDA

PAGARES. 8200088879

VALOR DESEMBOLSO	\$ 4.544.225,00
FECHA INICIAL	26/03/2020
FECHA FINAL	15/05/2021
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 1.385.000,00
CAPITAL + INTERESES DE MORA	\$ 5.929.225,00

Desde	Hasta	Días	Tasa	Valor Base	Valor Interés
26/03/2020	31/03/2020	6	28,43%	\$ 4.544.225,00	\$ 18.675,00
1/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	\$ 4.544.225,00	\$ 104.424,00
1/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	\$ 4.544.225,00	\$ 105.018,00
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	\$ 4.544.225,00	\$ 101.239,00
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	\$ 4.544.225,00	\$ 104.614,00
1/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	\$ 4.544.225,00	\$ 105.595,00
1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	\$ 4.544.225,00	\$ 102.524,00
1/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	\$ 4.544.225,00	\$ 104.441,00
1/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	\$ 4.544.225,00	\$ 99.675,00
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	\$ 4.544.225,00	\$ 100.804,00
1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	\$ 4.544.225,00	\$ 100.269,00
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	\$ 4.544.225,00	\$ 91.716,00
1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	\$ 4.544.225,00	\$ 100.790,00
1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	\$ 4.544.225,00	\$ 96.979,00
1/05/2021	15/05/2021	15	25,83%	\$ 4.544.225,00	\$ 48.237,00

LIQUIDACION DE CREDITO FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. contra SILVA GUECHA MARIA FERNANDA

PAGARES. 8200088918

VALOR DESEMBOLSO	\$ 5.000.066,00
FECHA INICIAL	26/03/2020
FECHA FINAL	15/05/2021
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 1.523.935,00
CAPITAL + INTERESES DE MORA	\$ 6.524.001,00

Desde	Hasta	Días	Tasa	Valor Base	Valor Interés
26/03/2020	31/03/2020	6	28,43%	\$ 5.000.066,00	\$ 20.549,00
1/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	\$ 5.000.066,00	\$ 114.899,00
1/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	\$ 5.000.066,00	\$ 115.553,00
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	\$ 5.000.066,00	\$ 111.395,00
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	\$ 5.000.066,00	\$ 115.108,00
1/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	\$ 5.000.066,00	\$ 116.188,00
1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	\$ 5.000.066,00	\$ 112.809,00
1/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	\$ 5.000.066,00	\$ 114.918,00
1/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	\$ 5.000.066,00	\$ 109.674,00
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	\$ 5.000.066,00	\$ 110.915,00
1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	\$ 5.000.066,00	\$ 110.327,00
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	\$ 5.000.066,00	\$ 100.916,00
1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	\$ 5.000.066,00	\$ 110.901,00
1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	\$ 5.000.066,00	\$ 106.707,00
1/05/2021	15/05/2021	15	25,83%	\$ 5.000.066,00	\$ 53.076,00

LIQUIDACION DE CREDITO FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. contra SILVA GUECHA MARIA FERNANDA

PAGARES. 8200089024

VALOR DESEMBOLSO	\$ 21.016.882,00
FECHA INICIAL	26/03/2020
FECHA FINAL	15/05/2021
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 6.405.585,00
CAPITAL + INTERESES DE MORA	\$ 27.422.467,00

Desde	Hasta	Días	Tasa	Valor Base	Valor Interés
26/03/2020	31/03/2020	6	28,43%	\$ 21.016.882,00	\$ 86.372,00
1/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	\$ 21.016.882,00	\$ 482.958,00
1/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	\$ 21.016.882,00	\$ 485.705,00
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	\$ 21.016.882,00	\$ 468.229,00
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	\$ 21.016.882,00	\$ 483.836,00
1/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	\$ 21.016.882,00	\$ 488.375,00
1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	\$ 21.016.882,00	\$ 474.172,00
1/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	\$ 21.016.882,00	\$ 483.035,00
1/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	\$ 21.016.882,00	\$ 460.993,00
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	\$ 21.016.882,00	\$ 466.213,00
1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	\$ 21.016.882,00	\$ 463.742,00
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	\$ 21.016.882,00	\$ 424.184,00
1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	\$ 21.016.882,00	\$ 466.152,00
1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	\$ 21.016.882,00	\$ 448.523,00
1/05/2021	15/05/2021	15	25,83%	\$ 21.016.882,00	\$ 223.096,00

LIQUIDACION DE CREDITO FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. contra SILVA GUECHA MARIA FERNANDA

PAGARES. 8200089500

VALOR DESEMBOLSO	\$ 6.452.779,00
FECHA INICIAL	26/03/2020
FECHA FINAL	15/05/2021
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 1.966.696,00
CAPITAL + INTERESES DE MORA	\$ 8.419.475,00

Desde	Hasta	Días	Tasa	Valor Base	Valor Interés
26/03/2020	31/03/2020	6	28,43%	\$ 6.452.779,00	\$ 26.519,00
1/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	\$ 6.452.779,00	\$ 148.282,00
1/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	\$ 6.452.779,00	\$ 149.125,00
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	\$ 6.452.779,00	\$ 143.759,00
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	\$ 6.452.779,00	\$ 148.551,00
1/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	\$ 6.452.779,00	\$ 149.945,00
1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	\$ 6.452.779,00	\$ 145.584,00
1/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	\$ 6.452.779,00	\$ 148.305,00
1/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	\$ 6.452.779,00	\$ 141.538,00
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	\$ 6.452.779,00	\$ 143.141,00
1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	\$ 6.452.779,00	\$ 142.382,00
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	\$ 6.452.779,00	\$ 130.237,00
1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	\$ 6.452.779,00	\$ 143.122,00
1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	\$ 6.452.779,00	\$ 137.709,00
1/05/2021	15/05/2021	15	25,83%	\$ 6.452.779,00	\$ 68.497,00

LIQUIDACION DE CREDITO FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. contra SILVA GUECHA MARIA FERNANDA

PAGARES. 8200091396

VALOR DESEMBOLSO	\$ 24.500.000,00
FECHA INICIAL	26/03/2020
FECHA FINAL	15/05/2021
TOTAL INTERESES DE MORA	\$ 7.467.179,00
CAPITAL + INTERESES DE MORA	\$ 31.967.179,00

Desde	Hasta	Días	Tasa	Valor Base	Valor Interés
26/03/2020	31/03/2020	6	28,43%	\$ 24.500.000,00	\$ 100.686,00
1/04/2020	30/04/2020	30	28,04%	\$ 24.500.000,00	\$ 562.998,00
1/05/2020	31/05/2020	31	27,29%	\$ 24.500.000,00	\$ 566.201,00
1/06/2020	30/06/2020	30	27,18%	\$ 24.500.000,00	\$ 545.828,00
1/07/2020	31/07/2020	31	27,18%	\$ 24.500.000,00	\$ 564.022,00
1/08/2020	31/08/2020	31	27,44%	\$ 24.500.000,00	\$ 569.314,00
1/09/2020	30/09/2020	30	27,53%	\$ 24.500.000,00	\$ 552.756,00
1/10/2020	31/10/2020	31	27,14%	\$ 24.500.000,00	\$ 563.088,00
1/11/2020	30/11/2020	30	26,76%	\$ 24.500.000,00	\$ 537.393,00
1/12/2020	31/12/2020	31	26,19%	\$ 24.500.000,00	\$ 543.478,00
1/01/2021	31/01/2021	31	25,98%	\$ 24.500.000,00	\$ 540.598,00
1/02/2021	28/02/2021	28	26,31%	\$ 24.500.000,00	\$ 494.484,00
1/03/2021	31/03/2021	31	26,12%	\$ 24.500.000,00	\$ 543.407,00
1/04/2021	30/04/2021	30	25,97%	\$ 24.500.000,00	\$ 522.857,00
1/05/2021	15/05/2021	15	25,83%	\$ 24.500.000,00	\$ 260.069,00

Sustentación de la liquidación del crédito con sus intereses e inclusión de las costas:
Radicado N° 540013153001-2019-00264-00

74

yon alejandro guevara arevalo <yon.alejandro@hotmail.com>

Jue 4/02/2021 10:00 AM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - N. De Santander - Cucuta <jcivccu1@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (238 KB)

liquidación del crédito con sus intereses de plazo y mora e inclusión de las costas decretadas. Radicado N° 540013153001-2019-00264-00.pdf;

Buenos días

SEÑOR (A)

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

RADICADO: 540013153001-2019-00264-00

DEMANDANTE: CAROLINA LISBETH GUZMÁN SILVA

C.C 1.000.117.902 de Bogotá, D.C.

DEMANDADO: LUZ HELENA MORALES MENDOZA

C.C 63.561.223 de Bucaramanga, Santander.

ASUNTO: Sustentación de la liquidación del crédito con sus intereses e inclusión de las costas

YON ALEJANDRO GUEVARA AREVALO, mayor y vecino de Ocaña, N de S., identificado tal como aparece al pie de mi firma, abogado titulado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional N° 310.846 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado especial de la señora **CAROLINA LISBETH GUZMÁN SILVA**, mayor y vecina del municipio de Fortul, Arauca, pero de tránsito por la ciudad de Cúcuta, Norte de Santander, en atención a los resuelto por su *DESPACHO JUDICIAL*, en el auto del 16 de diciembre de 2020, comedidamente presento ante usted la sustentación de la liquidación del crédito con sus intereses e inclusión de la condena en costas en contra de la parte de mandada, liquidación que tiene como objeto y material el proceso de la referencia.

**Yon Alejandro Guevara
Arévalo**

Abogado

Asesor y Consultor

Litis en Responsabilidad

3102340567

yon.alejandro@hotmail.com

Calle 13 No. 11 - 72, Apto 101 B. El Tamaco Ocaña N.
de S.

AVISO LEGAL: Este mensaje es emitido por un profesional del derecho, su contenido es confidencial y está solamente dirigido a su destinatario inicial; su uso por terceros está estrictamente prohibido de acuerdo a la ley aplicable, y no compromete la responsabilidad del emisor ni del destinatario.

SEÑOR (A)
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER
E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO: 540013153001-2019-00264-00
DEMANDANTE: CAROLINA LISBETH GUZMÁN SILVA
C.C 1.000.117.902 de Bogatá, D.C.
DEMANDADO: LUZ HELENA MORALES MENDOZA
C.C 63.561.223 de Bucaramanga, Santander.
ASUNTO: Sustentación de la liquidación del crédito con sus intereses e
inclusión de las costas

YON ALEJANDRO GUEVARA AREVALO, mayor y vecino de Ocaña, N de S., identificado tal como aparece al pie de mi firma, abogado titulado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional N° 310.846 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado especial de la señora **CAROLINA LISBETH GUZMÁN SILVA**, mayor y vecina del municipio de Fortul, Arauca, pero de tránsito por la ciudad de Cúcuta, Norte de Santander, en atención a los resuelto por su *DESPACHO JUDICIAL*, en el auto del 16 de diciembre de 2020, comedidamente presento ante *usted* la sustentación de la liquidación del crédito con sus intereses e inclusión de la condena en costas en contra de la parte de mandada, liquidación que tiene como objeto y material el proceso de la referencia, por lo tanto, procedo de la siguiente manera:

1. El cobro ejecutivo hipotecario, representado en la escritura pública N° 1347-2014 de 19 de septiembre de 2014, se extiende al capital contenido en dicho instrumento público, esto es, a la suma de \$200.000.000.00 y sus intereses de plazo.

LIQUIDACIÓN DEL CAPITAL Y SUS INTERESES DE PLAZO

CONCEPTO	VALOR
CAPITAL	\$200.000.000
TOTAL CAPITAL REPRESENTADOS EN LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1347 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014	\$2000.000.000
INTERESES DE PLAZO SIN CANCELAR	\$ 0
PARA UN TOTAL DE:	\$200.000.000



Yon Yuenara
Abogado, Asesor y Consultor

2. Los intereses moratorios causados por la no cancelación del capital representados en la escritura pública N° 1347 del 19 de septiembre de 2014, van desde el 19 de abril de 2019 hasta el 26 de enero de 2021, y se liquidarán teniendo en cuenta las resoluciones que para tal efecto hubiesen sido emitidas por la SuperIntendencia Financiera de Colombia.

LIQUIDACIÓN DE LOS INTERESES MORATORIOS CAUSADOS POR LA NO LIQUIDACIÓN DEL CAPITAL REPRESENTADOS EN LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1347 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014

CAPITAL		\$ 200.000.000.00					
Fecha en que se constituyó en mora		Del 19 de abril de 2019					
Fecha de liquidación de la mora		Hasta el 26 de enero de 2021					
AÑO	RESOLUCIÓN	MES	PERIODO	TASA	DÍAS DEL MES	DÍAS	Valor Moratorio
2019	No. 0389	ABRIL	30 de abril	28.98%	30	10	\$1.610.000
2019	No. 574	MAYO	31 de mayo	29.01%	31	31	\$4.835.000
2019	No. 697	JUNIO	30 de junio	28.95%	30	30	\$4.825.000
2019	No. 0829	JULIO	31 de julio	28.92%	31	31	\$4.820.000
2019	No. 1018	AGOSTO	31 de agosto	28.98%	30	30	\$4.830.000
2019	No. 1145	SEPTIEMBRE	30 de septiembre	28.98%	31	31	\$4.830.000
2019	No. 1293	OCTUBRE	31 de octubre	28.65%	31	31	\$4.775.000
2019	No. 1474	NOVIEMBRE	30 de noviembre	28.55%	30	30	\$4.758.333
2019	No. 1603	DICIEMBRE	31 de diciembre	28.37%	31	31	\$4.728.333
2020	No. 1768	ENERO	31 de enero	28.16%	31	31	\$4.693.333
2020	No.0094	FEBRERO	29 de febrero	28.59%	29	29	\$4.765.000
2020	No. 0205	MARZO	31 de marzo	28,43%	31	31	\$4.738.333
2020	No. 0351	ABRIL	30 de abril	28,04%	30	30	\$4.673.333
2020	No. 0437	MAYO	31 de mayo	27,29%	31	31	\$4.548.333
2020	No. 0505	JUNIO	30 de junio	27,18%	30	30	\$4.530.000
2020	No. 0605	JULIO	31 de julio	27,18%	31	31	\$4.530.000
2020	No. 0685	AGOSTO	31 de agosto	27,44%	31	31	\$4.573.333
2020	No. 0769	SEPTIEMBRE	30 de septiembre	27.53%	30	30	\$4.588.333
2020	No.0869	OCTUBRE	31 de octubre	27.14%	31	31	\$4.523.333
2020	No.0947	NOVIEMBRE	30 de octubre	26.76%	30	30	\$4.460.000
2020	No.1034	DICIEMBRE	31 de diciembre	26.19%	31	31	\$4.365.000
2021	No.1215	ENERO	31 de diciembre	25.98%	31	31	\$4.330.000
2021	No.0064	FEBRERO	28 de febrero	26.31%	28	4	\$626.428
						Total	\$ 99.956.425

INCLUSION DE LA CONDENA EN COSTAS SEÑALADA POR EL DESPACHO JUDICIAL

1. En virtud de lo dispuesto por su despacho en el numeral 4° de la parte resolutive del auto de 16 de diciembre de 2020, en lo relacionado a la condena en costas, se incluye a la presente liquidación la suma de \$10.000.000, los cuales fueron tasados a cargo de la parte demandada y a favor de la parte demandante.

SUMA DE LAS LIQUIDACIONES DEL CAPITAL REPRESENTADO EN LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1347 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014, SUS INTERESES DE PLAZO Y MORA, ASÍ COMO LA INCLUSIÓN DE LA CONDENA EN COSTAS TASADA Y SEÑALADA POR DESPACHO JUDICIAL

LIQUIDACIONES Y COSTAS	VALOR
CAPITAL CONTENIDO REPRESENTADOS EN LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1347 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014	\$200.000.000
INTERESES DE PLAZO	\$0
INTERESES POR MORA EN LA CANCELACIÓN DEL CAPITAL REPRESENTADO EN LA ESCRITURA PÚBLICA HIPOTECARIA N° 1347 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014	\$99.956.425
INCLUSION DE LA CONDENA EN COSTAS SEÑALADA POR EL DESPACHO JUDICIAL	\$10.000.000
TOTAL:	\$309.956.425

→ 299.956.425

En los términos anteriores dejo sustentado la liquidación del **CAPITAL CONTENIDO REPRESENTADOS EN LA ESCRITURA PÚBLICA N° 1347 DE 19 DE SEPTIEMBRE DE 2014**, sumándose la respectiva condena en costas, la cual arrojó un total de \$309.956.425 moneda legal vigente, para que conforme a lo establecido en el numeral 2 del artículo 446 del CGP, por medio de auto se corra traslado a la parte demandada por el término de 3 días, según lo previsto en el artículo 110 ibídem.

Comedidamente solicito, que una vez este vencido el periodo de tiempo dispuesto para el traslado, si no se ha presentado objeción por parte de la encartada en este proceso, se apruebe la liquidación presentada en este memorial por medio de auto que así lo disponga.

Sírvase darle a la presente el trámite que por ley le corresponda.



Yon Guevara
Abogado, Asesor y Consultor

Sin otro particular,

Atentamente,

Del señor (a) JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA

Atentamente,

Yon A. Guevara

YON ALEJANDRO GUEVARA AREVALO

APODERADO

T.P 310.846 C.S.DE.J



LUIS EDUARDO FLOREZ RODRÍGUEZ
 ABOGADO
 Universidad Libre de Colombia
 Universidad Autónoma de Bucaramanga

20/04/2021
 Hora: 5:03:PM

Señor
JUEZ PRIMERO DEL CIRCUITO DE CÚCUTA
 Ciudad

REFERENCIA: EJECUTIVO DE COOPERCAM VS JAVIER AGUDELO GUERRERO
RADICADO: 087/2017

Estando dentro de la oportunidad procesal pertinente y con fundamento en lo preceptuado por el artículo 446 del C.G.P, me permito actualizar la siguiente liquidación del crédito dentro del proceso de la referencia a saber:

LETRA DE CAMBIO LC-2111483518

Capital: **\$ 96.000.000.00**

INTERES DE PLAZO:

DE: 10/01/2011 al 30/07/2014: (42) MESES

VALOR INTERES DE PLAZO: \$92.736.000.00

TOTAL INTÉRÉS **\$ 92.736.000.00**

INTERES DE MORA: Se encuentra a partir del día 01 de agosto de 2014 hasta que se verifique el cobro de la obligación, a fecha de corte: 01 de abril de 2021

DE: 01/07/2016 al 1/12/2020: 80 meses

VALOR INTERESES DE MORA: \$192.000.000.00

TOTAL INTERES DE MORA **\$ 192.000.000.00**

MENOS

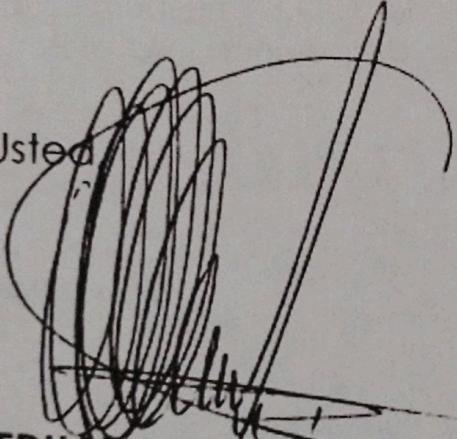
VALOR TITULOS ABONADOS: **\$ 25.643.125.00**



LUIS EDUARDO FLOREZ RODRÍGUEZ
ABOGADO
Universidad Libre de Colombia
Universidad Autónoma de Bucaramanga

TOTAL VALOR DEL CREDITO (CAPITAL+INTERESES) (DESCUENTO DE TITULOS ABONADOS) PARA UN TOTAL DE: TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$355.092.875).

De Usted


LUIS EDUARDO FLOREZ RODRÍGUEZ
CC. 13.503.307 de Cúcuta
T.P. 93.387 del C. S. de la J



MARGARET RODRIGUEZ QUINTERO
Abogada Universidad Libre
SECCIONAL CUCUTA

Cúcuta, abril 12 de 2021

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
Cúcuta.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE(S):	LUZ MARIA QUINTERO DE GUERRERO
DEMANDADO(S):	NINFA PEREZ BAUTISTA (antes) FANNY MARCELA PEREZ BAUTISTA (hoy)
RADICADO:	54001-3153-001-2017-00327-01

MARGARET RODRIGUEZ QUINTERO, mayor de edad, de esta vecindad, abogada en ejercicio, identificada con la C. de C. # 1.090.373.950 de Cúcuta y con T. P. # 342.265 del C. S. de la J., por medio del presente escrito me permito:

- Solicitar de forma atenta se me reconozca personería para actuar dentro del presente proceso, según memorial y poder enviados con anterioridad.

- Además, allego la liquidación del crédito de la siguiente manera:

- Capital	\$26.000.000
- Intereses desde el mes de junio de 2017 hasta el 31 de marzo de 2021	\$29.075.800
- Sanción penal	\$ 4.500.000
TOTAL	<u>\$59.575.800</u>

A CONTINUACION RELACION DE LOS INTERESES CAUSADOS:

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	PERIODO	DIAS	CAPITAL	INT.	SALDO
01/06/17	30/06/17	22,33	11,17	2,80%	30	26.000.000,00	728.000	728.000,00
01/07/17	30/07/17	21,98	10,99	2,74%	30	26.000.000,00	712.400	1.440.400,00
01/08/17	30/08/17	21,98	10,99	2,74%	30	26.000.000,00	712.400	2.152.800,00
01/09/17	30/09/17	21,48	10,74	2,68%	30	26.000.000,00	696.800	2.849.600,00
01/10/17	30/10/17	21,15	10,58	2,64%	30	26.000.000,00	686.400	3.536.000,00



Abogada Universidad Libre
SECCIONAL CUCUTA

01/11/17	30/11/17	20,96	10,48	2,62%	30	26.000.000,00	681.200	4.217.200,00
01/12/17	30/12/17	20,77	10,39	2,59%	30	26.000.000,00	673.400	4.890.600,00
01/01/18	30/01/18	20,69	10,35	2,58%	30	26.000.000,00	670.800	5.561.400,00
01/02/18	30/02/18	21,01	10,51	2,62%	30	26.000.000,00	681.200	6.242.600,00
01/03/18	30/03/18	20,68	10,34	2,58%	30	26.000.000,00	670.800	6.913.400,00
01/04/18	30/04/18	20,48	10,24	2,56%	30	26.000.000,00	665.600	7.579.000,00
01/05/18	30/05/18	20,44	10,22	2,55%	30	26.000.000,00	663.000	8.242.000,00
01/06/18	30/06/18	20,28	10,14	2,53%	30	26.000.000,00	657.800	8.899.800,00
01/07/18	30/07/18	20,03	10,02	2,50%	30	26.000.000,00	650.000	9.549.800,00
01/08/18	30/08/18	19,94	9,97	2,49%	30	26.000.000,00	647.400	10.197.200,00
01/09/18	30/09/18	19,81	9,91	2,47%	30	26.000.000,00	642.200	10.839.400,00
01/10/18	30/10/18	19,63	9,82	2,45%	30	26.000.000,00	637.000	11.476.400,00
01/11/18	30/11/18	19,49	9,75	2,43%	30	26.000.000,00	631.800	12.108.200,00
01/12/18	30/12/18	19,39	9,70	2,42%	30	26.000.000,00	629.200	12.737.400,00
01/01/19	30/01/19	19,16	9,58	2,39%	30	26.000.000,00	621.400	13.358.800,00
01/02/19	30/02/19	19,7	9,85	2,46%	30	26.000.000,00	639.600	13.998.400,00
01/03/19	30/03/19	19,37	9,69	2,42%	30	26.000.000,00	629.200	14.627.600,00
01/04/19	30/04/19	19,32	9,66	2,41%	30	26.000.000,00	626.600	15.254.200,00
01/05/19	30/05/19	19,34	9,67	2,41%	30	26.000.000,00	626.600	15.880.800,00
01/06/19	30/06/19	19,3	9,65	2,41%	30	26.000.000,00	626.600	16.507.400,00
01/07/19	30/07/19	19,28	9,64	2,41%	30	26.000.000,00	626.600	17.134.000,00
01/08/19	30/08/19	19,32	9,66	2,41%	30	26.000.000,00	626.600	17.760.600,00
01/09/19	30/09/19	19,32	9,66	2,41%	30	26.000.000,00	626.600	18.387.200,00
01/10/19	30/10/19	19,1	9,55	2,38%	30	26.000.000,00	618.800	19.006.000,00
01/11/19	30/11/19	19,03	9,52	2,38%	30	26.000.000,00	618.800	19.624.800,00
01/12/19	30/12/19	18,91	9,46	2,36%	30	26.000.000,00	613.600	20.238.400,00
01/01/20	30/01/20	18,77	9,39	2,34%	30	26.000.000,00	608.400	20.846.800,00
01/02/20	30/02/20	19,06	9,53	2,38%	30	26.000.000,00	618.800	21.465.600,00
01/03/20	30/03/20	18,95	9,48	2,37%	30	26.000.000,00	616.200	22.081.800,00
01/04/20	30/04/20	18,69	9,35	2,34%	30	26.000.000,00	608.400	22.690.200,00
01/05/20	30/05/20	18,19	9,10	2,27%	30	26.000.000,00	590.200	23.280.400,00
01/06/20	30/06/20	18,12	9,06	2,26%	30	26.000.000,00	587.600	23.868.000,00
01/07/20	30/07/20	18,12	9,06	2,26%	30	26.000.000,00	587.600	24.455.600,00
01/08/20	30/08/20	18,29	9,15	2,29%	30	26.000.000,00	595.400	25.051.000,00



MARGARET RODRIGUEZ QUINTERO
Abogada Universidad Libre
SECCIONAL CUCUTA

01/09/20	30/09/20	18,35	9,18	2,29%	30	26.000.000,00	595.400	25.646.400,00
01/10/20	30/10/20	18,09	9,05	2,26%	30	26.000.000,00	587.600	26.234.000,00
01/11/20	30/11/20	17,84	8,92	2,23%	30	26.000.000,00	579.800	26.813.800,00
01/12/20	30/12/20	17,46	8,73	2,18%	30	26.000.000,00	566.800	27.380.600,00
01/01/21	30/01/21	17,32	8,66	2,16%	30	26.000.000,00	561.600	27.942.200,00
01/02/21	30/02/21	17,54	8,77	2,19%	30	26.000.000,00	569.400	28.511.600,00
01/03/21	30/03/21	17,41	8,71	2,17%	30	26.000.000,00	564.200	29.075.800,00

Así en estos términos dejo presentada la liquidación de crédito, señor juez sírvase correr traslado de la misma y de reconocermene personería para actuar y dar cumplimiento a la sentencia del 13 de agosto de 2020.

Del Señor Juez,

Margaret R.

MARGARET RODRIGUEZ Q.

C. C. # 1.090.373.950 de Cúcuta
T. P. # 342.265 del C. S. de la J.



MARGARET RODRIGUEZ QUINTERO
Abogada Universidad Libre
SECCIONAL CUCUTA

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CUCUTA
E. S. D.

REFERENCIA:	SUSTITUCIÓN DE PODER - PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE(S):	LUZ MARIA QUINTERO DE GUERRERO
DEMANDADO(S):	NINFA PEREZ BAUTISTA (antes) FANNY MARCELA PEREZ BAUTISTA (hoy)
RADICADO:	54001-3153-001-2017-00327-01

SERGIO DAVID BARRIGA RODRIGUEZ, abogado en ejercicio, mayor de edad, vecino y residente de esta ciudad, identificado con la C. de C. # 1090.405.412 de Cúcuta y con T. P. # 258.409 del C. S. de la J., obrando como apoderado de la señora LUZ MARIA QUINTERO DE GUERRERO, mayor de edad, vecina y residente en esta ciudad, según poder que me ha conferido, por medio del presente escrito me permito manifestarle que **SUSTITUYO** el poder a mi conferido a la Dra. MARGARET RODRIGUEZ QUINTERO, abogada en ejercicio, mayor de edad y de esta vecindad, identificado con la c. de C. # 1.090.373.950 de Cúcuta y con T. P. # 342.265 del C. S. de la J., con las mismas facultades que me fueron conferidas.

Sírvase señor Juez, reconocerle personería al apoderado sustituto.

Señor Juez,

SERGIO DAVID BARRIGA R.
C. C. # 1.090.405.412 de Cúcuta
T. P. # 258.4 del C. S. de la J.

Acepto,

MARGARET RODRIGUEZ Q.
C. C. # 1.090.373.950 de Cúcuta
T. P. # 342.265 del C. S. de la J.