



**JUZGADO 33 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
**LOCALIDAD DE CHAPINERO**

Bogotá, D.C., diez (10) de agosto de dos mil veinte (2020)

Expediente No.11001-41-89-033-2020-00157-00

Subsanada la demanda, y acreditado que el documento base de la ejecución, contiene una obligación clara, expresa y exigible por parte del deudor, y siendo este despacho competente, se procederá a librar mandamiento de pago en los siguientes términos:

En mérito de lo expuesto, **RESUELVE**.

**PRIMERO:** Librar Mandamiento ejecutivo, a favor de **EDIFICIO HIDRA** y en contra de **JORGE MAURICIO MALDONADO DURAN y MARIA CONSUELO MENDOZA SANTAMARIA**, mayores de edad, con domicilio en este Municipio, por los siguientes conceptos:

**1.-** Por concepto de CAPITAL por las sumas por concepto de cuotas de admsitarcion asi:

FECHA	CUOTA MES	FECHA VENC.	FECHA EXIGIBILIDAD
JULIO/19	808.000	31/07	01/08/19
AGOSTO/19	808.000	31/08	01/09/19
SEPTIEMBRE/19	808.000	30/09	01/10/19
EXT. SEPT/19	752.000	30/09	01/10/19
OCTUBRE/19	808.000	31/10	01/11/19
NOVIEMBRE/19	808.000	30/11	01/02/19
DICIEMBRE/19	808.000	31/12	01/01/20
ENERO/20	856.000	30/01/20	01/02/20

**2.-** Por el valor de los intereses moratorios, sobre las sumas de capital, relacionadas en la pretensión primera de la demanda, causados desde el día siguiente al vencimiento de cada cuota en mora, hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada por la Superintendencia financiera.

**3.-** por el valor de las expensas comunes ordinarias y extraordinarias que se causen desde la presentación de la demanda.

**4.-** Por las costas que se causen en estas diligencias incluyendo las agencias en derecho.

**SEGUNDO:** Notifíquese al demandado que cumpla con la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días (Art.431 del C. G. del P.)

**TERCERO:** Notifíquese este auto personalmente a la demandada, **JORGE MAURICIO MALDONADO DURAN y MARIA CONSUELO MENDOZA SANTAMARIA**, en la forma indicada en el C. G. del P., y en las demas normas concordantes.

**CUARTO:** Reconózcasele personería al Doctor **JECKSON ORLANDO NAVARRO**, como apoderado judicial del demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**FERNANDO MORENO OJEDA**  
**Juez**

**JUZGADO 33 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTA D. C.  
LOCALIDAD CHAPINERO**

El auto anterior se NOTIFICA por **ESTADO No. 32**  
en el día de hoy **11 de AGOSTO de 2020.**

JENNIFER JOHANA SEPULVEDA CARDOZO  
**Secretaria**