



**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE NORTE DE SANTANDER**

San José de Cúcuta, veintisiete (27) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**RADICADO: 54-001-23-31-000-2011-00389-00**  
**ACCIÓN: REPARACIÓN DIRECTA - INCIDENTE DE LIQUIDACIÓN DE PERJUICIOS**  
**DEMANDANTE: MANUEL ARMANDO CABALLERO QUINTERO**  
**DEMANDADO: MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**

En atención al informe secretarial que antecede, procede el Despacho a proveer lo pertinente, previos los siguientes:

**I. ANTECEDENTES**

Mediante auto de fecha veintiuno (21) de noviembre de dos mil veintidós (2022)<sup>1</sup>, a través del cual se abrió el presente proceso a pruebas, se decretó de oficio, la siguiente prueba:

**"3.3.1. OFÍCIESE al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI para que dentro del término de los diez (10) días, contados a partir de la notificación de la presente providencia, rinda dictamen pericial a través del cual determine cuál es la extensión del área que fue afectada durante la ejecución del Contrato de Obra Pública No. 854 específica y exclusivamente en relación con la porción de terreno ocupada con la construcción de los andenes peatonales."**

Posteriormente, mediante oficio de fecha ocho (08) de junio de dos mil veintitrés (2023)<sup>2</sup>, el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, allegó el dictamen pericial de que trata el numeral anterior, informando entre otras cosas, que dicho ejercicio valuatorio ya había sido realizado a solicitud de la oficina jurídica de la Alcaldía del Municipio de San José de Cúcuta.

En este orden de ideas, encuentra el Despacho que lo procedente es correr traslado a las partes del dictamen pericial referido anteriormente, en los términos del Artículo 238 del C.P.C., a efectos de surtir la respectiva contradicción del mismo.

<sup>1</sup> A folios 180 a 181 del Cuaderno de Incidente de Liquidación de Perjuicios.

<sup>2</sup> A folios 194 al 246 del Cuaderno de Incidente de Liquidación de Perjuicios.

**En consecuencia, se dispone:**

- 1. CÓRRASE** traslado a las partes por el término de tres (03) días, del dictamen pericial obrante a folios 194 a 246 del expediente, allegado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, de conformidad con lo establecido en el Artículo 238 del C.P.C.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**MARIA JOSEFINA IBARRA RODRÍGUEZ**  
**MAGISTRADA**



## TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE NORTE DE SANTANDER

San José de Cúcuta, veintisiete (27) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**Ref.:** REPARACIÓN DIRECTA - INCIDENTE DE  
LIQUIDACIÓN DE PERJUICIOS  
**Rad.:** 54-001-23-31-000-2005-00583-01  
**Demandante:** CARLOS ENRIQUE MARTÍNEZ SERRANO  
**Accionado:** MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

De conformidad con lo establecido en numeral 3 del Artículo 137 del Código de Procedimiento Civil, **ábrase** el presente Incidente de Liquidación de Perjuicios a pruebas, y en consecuencia dispóngase:

1. **TÉNGASE** como pruebas, con el valor legal que les corresponda los documentos aportados por la parte demandante como anexos al escrito de incidente de liquidación de perjuicios, vistos a folios 05 al 14 del expediente<sup>1</sup>.
2. **TÉNGASE** como pruebas, con el valor legal que les corresponda los documentos aportados por la parte demandada Municipio de San José de Cúcuta, como anexos al escrito de contestación del incidente de liquidación de perjuicios, visto a folio 39 del expediente.
3. Por haber sido solicitadas en tiempo oportuno **decrétese** la práctica de las siguientes pruebas:

### **3.1. Solicitadas por la parte demandante**

#### **3.1.1. Testimoniales**

Se **negará** el decreto de la prueba testimonial del Ingeniero Alberto Varela Escobar solicitada en el acápite de pruebas del escrito de incidente<sup>2</sup>, toda vez que resulta innecesario para el Despacho ordenar la sustentación de dicho dictamen pericial en audiencia, como quiera que de su contenido se corrió traslado a la parte demandada, quien guardó silencio al respecto.

#### **3.1.2. Documentales**

**OFÍCIESE** al Municipio de San José de Cúcuta para que rinda informe y

<sup>1</sup> Cuaderno de Incidente Liquidación de Perjuicios.

<sup>2</sup> A folio 3 del Cuaderno de Incidente Liquidación de Perjuicios.

allegue con destino al presente proceso la respectiva liquidación con los soportes del caso, de la contribución que, por valoración, grava el bien inmueble *La Palestina* objeto del presente proceso, advirtiéndolo a la entidad que dicha liquidación deberá realizarse sobre el área neta de terreno de propiedad del señor Martínez Serrano, con la respectiva deducción del área afectada (8.203 m<sup>2</sup>) con las obras realizadas por la administración del Municipio de San José de Cúcuta.

### **3.2. Solicitadas por la entidad demandada**

No solicitó la práctica de pruebas.

### **3.3. Pruebas de Oficio**

No se decretará en este caso la práctica de pruebas de oficio, por considerarse innecesarias.

4. Para la práctica de las citadas pruebas señálese el término improrrogable de diez (10) días.
5. **RECONOCER** a la abogada MÓNICA ALEXANDRA CONTRERAS CONTRERAS, como apoderada judicial del MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA en los términos y para los efectos del poder obrante a folio 40 a 46 del expediente.
6. Vencido el término anterior, ingrese el expediente al Despacho para proveer lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**MARÍA JOSEFINA IBARRA RODRÍGUEZ**  
**MAGISTRADA**