



**TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE BOLÍVAR**  
**TRASLADO**  
**(Artículo 110 C. G. P.)**

**SIGCMA**

Cartagena de Indias D. T. y C., 19 de febrero de 2024

<b>Medio de control</b>	REPARACIÓN DIRECTA
<b>Radicado</b>	13-001-23-33-000-2017-01123-00
<b>Demandante</b>	ARNULFO HERRERA VÁSQUEZ Y OTRO
<b>Demandado</b>	NACIÓN – MINISTERIO DEL INTERIOR-MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL –EJÉRCITO NACIONAL – ARMADA NACIONAL Y POLICÍA NACIONAL
<b>Magistrado Ponente</b>	JEAN PAUL VÁSQUEZ GÓMEZ

DANDO CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO, SE CORRE TRASLADO POR EL TÉRMINO LEGAL DE TRES (03) DÍAS A LAS PARTES Y AL MINISTERIO PÚBLICO, DE LAS PRUEBAS APORTADAS

(Respuestas visibles en el expediente digital: 40RespuestaSuperNotariado)

(VER ANEXO)

EMPIEZA EL TRASLADO: 20 DE FEBRERO DE 2024, A LAS 8:00 A.M.

**DENISE AUXILIADORA CAMPO PÉREZ**  
**SECRETARIA GENERAL**

VENCE EL TRASLADO: 22 DE FEBRERO DE 2024, A LAS 5:00 P.M.

**DENISE AUXILIADORA CAMPO PÉREZ**  
**SECRETARIA GENERAL**

*Centro Avenida Venezuela, Calle 33 No. 8-25 Edificio Nacional-Primer Piso*

*E-Mail: [desta06bol@notificacionesrj.gov.co](mailto:desta06bol@notificacionesrj.gov.co)*

*Teléfono: 6642718*

## Notificaciones Despacho 07 Tribunal Administrativo - Bolívar - Cartagena

---

**De:** Notificaciones Despacho 06 Tribunal Administrativo - Bolívar - Cartagena  
**Enviado el:** viernes, 12 de enero de 2024 10:46 a.m.  
**Para:** Notificaciones Despacho 07 Tribunal Administrativo - Bolívar - Cartagena  
**Asunto:** RV: RESPUESTA SOLICITUD DE INFORMACION SNR2023ER144613  
**Datos adjuntos:** RESPUESTA HISTORICO SNR2023ER144613 - SNR2023EE129908 (1).pdf; Paso a paso consulta indice de propietarios SNR (1).pdf



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE BOLÍVAR

SIGCMA

Cordial Saludo;

Remito para lo de su competencia.

*Cordialmente;*

*Dayan Andrés Ospino Correa  
Escribiente Nominado  
Despacho 006  
Tribunal Administrativo de Bolívar*

---

**De:** Camila Marcela Molina Martinez <camila.molina@supernotariado.gov.co>  
**Enviado el:** miércoles, 13 de diciembre de 2023 3:48 p.m.  
**Para:** Notificaciones Despacho 06 Tribunal Administrativo - Bolívar - Cartagena <desta06bol@notificacionesrj.gov.co>  
**Asunto:** RESPUESTA SOLICITUD DE INFORMACION SNR2023ER144613

Buen día,

En el presente correo se anexa documento con respuesta a la solicitud de información SNR2023ER144613

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

Camila Marcela Molina Martínez

**Abogado Contratista DTR**

Superintendencia de Notariado y Registro

Calle 26 No 13-49 Int. 201

Bogotá, Colombia



AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / Por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario

**AVISO LEGAL:** Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a [oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co](mailto:oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co) y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

**Confidencialidad:** La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Bogotá D. C, 1 de diciembre de 2023

**SNR2023EE129908**

Señores:

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE BOLIVAR

Correo electrónico: [desta06bol@notificacionesrj.gov.co](mailto:desta06bol@notificacionesrj.gov.co)

Ciudad: Cartagena de Indias D.T. y C.

Asunto: Respuesta Consulta Histórica.

Oficio No: 2682-JPVG-D007 de fecha 22 de 11 del 2023.

No. de proceso y/o CUI: 13-001-23-33-000-2017-01123-00

SNR2023ER144613 de fecha 23 de 11 del 2023

Cordial saludo,

La Superintendencia de Notariado y Registro, tiene como objetivo la orientación, inspección, vigilancia y control de los servicios públicos que prestan los Notarios y los Registradores de Instrumentos Públicos, la organización, administración, sostenimiento, vigilancia y control de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos, con el fin de garantizar la guarda de la fe pública, la seguridad jurídica y administración del servicio público registral inmobiliario, para que estos servicios se desarrollen conforme a la ley y bajo los principios de eficiencia, eficacia y efectividad<sup>1</sup>.

En atención al asunto de la referencia, nos permitimos informar que, de acuerdo con los datos proporcionados por el despacho judicial, se remite resultado de búsqueda realizado a través de los sistemas SIR y FOLIO:

---

<sup>1</sup> Decreto 2723 de 2014 por el cual se modifica la estructura de la SNR, artículo 4.

Parámetro de búsqueda: Nombre y/o razón social			
Nombre	Documento de Identificación	Matricula inmobiliaria	ORIP
ARDULFO HERRERA VASQUEZ	CC 8.955.011	062-36812	EL CARMEN DE BOLIVAR
ARDULFO HERRERA VASQUEZ	CC 8.955.011	062-23628	EL CARMEN DE BOLIVAR
ANA ERLINDA ESCOBAR DIAZ	CC 33.005.019	062-36812	EL CARMEN DE BOLIVAR
ANA ERLINDA ESCOBAR DIAZ	CC 33.005.019	061-23628	EL CARMEN DE BOLIVAR
WILMAN RAFAEL HERRERA ESCOBAR	CC 9.177.151	NO REGISTRA	NO REGISTRA
ARIEL ANTONIO HERRERA ESCOBAR	CC 9.177.152	NO REGISTRA	NO REGISTRA
JOSE MIGUEL HERRERA ESCOBAR	CC 1.050.036.081	NO REGISTRA	NO REGISTRA

Lo anterior, se fundamenta en el artículo 10, inciso 3 del Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos<sup>2</sup> :

<sup>2</sup> Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos, por la cual se expide el Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos y se dictan otras disposiciones.

*“Los índices de los titulares de derecho sobre bienes raíces inscritos en el registro se llevarán en forma sistematizada, y deberán permitir la búsqueda por nombre o documento de identidad y/o NIT”.*

Se aclara que la consulta en el índice de propietarios es únicamente informativa y no se asimila al Certificado de Tradición y Libertad.

De conformidad con lo anterior, en el marco de las competencias de la Superintendencia de Notariado y registro, es importante resaltar que, en la eventualidad de existir alguna objeción entre la decisión de esta Entidad, respecto al pronunciamiento de las Oficinas de Registro prevalecerá el criterio de éstas, ya que como se ha indicado en párrafos anteriores., éstas oficinas tienen acceso al archivo físico que contiene libros de antiguo sistema y carpetas de antecedentes, adicional a los aplicativos misionales registrales (Folio Magnético y SIR).

Por último, nos permitimos dejar a disposición de su despacho los servicios de la Superintendencia de Notariado y Registro – SNR. Debido a que en estos casos donde se requiera por parte del operador judicial la consulta en el índice de propietarios para obtener el (los) número(s) de matrícula inmobiliaria, con base en el nombre o el número de identificación, podrán realizar de manera gratuita a través de nuestra plataforma electrónica la consulta, para acceder al servicio debe ingresar a la página: [www.supernotariado.gov.co](http://www.supernotariado.gov.co) , en aplicación del literal (E) del artículo 14 de la Resolución 009 de 2023<sup>3</sup>.

Pasos:

1. Ingrese a trámites y servicios en línea.

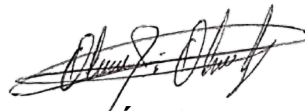
---

<sup>3</sup> La consulta de índice de propietarios a través de canales electrónicos y presenciales para obtener el (los) número(s) de matrícula inmobiliaria, con base en el nombre o el número de identificación, será gratuita.

2. Click en la opción Certificado de Tradición.
3. Una vez la plataforma solicite sus datos de registro, debe incluirlos para quedar registrado y de esta manera acceder a los diferentes beneficios proporcionados.
4. Por último, ingrese a la opción – **Consulta de índice de propietario.**

Nota: Solo se permite al usuario registrado realizar diez (10) consultas diarias gratuitas.  
**(Nos permitimos anexar paso a paso).**

Cordialmente,



**OLMAN JOSÉ OLIVELLA MEJÍA**  
**DIRECTOR TÉCNICO DE REGISTRO**  
**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.**

Proyectó: Camila Marcela Molina Martínez (Contratista – DTR)

Revisó: Ricardo José Rincón Marquez (Contratista DTR).

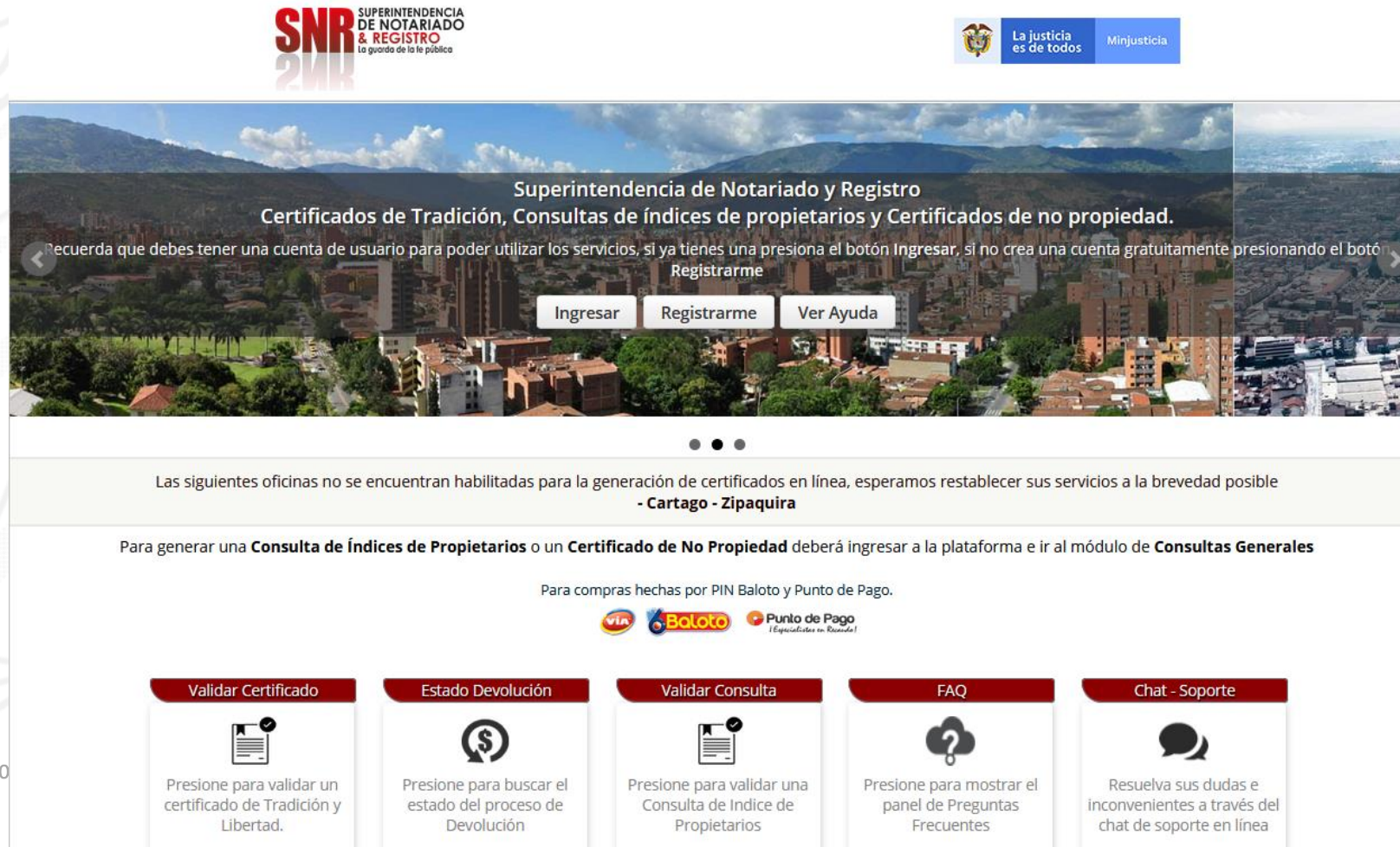
# ¿CÓMO PUEDO ENCONTRAR LOS PREDIOS QUE HAY A NOMBRE DE UNA PERSONA Y AVERIGUAR LOS NUMEROS DE MATRICULA INMOBILIARIA?

**CONSULTA GRATUITA**



Ingresar a <https://certificados.supernotariado.gov.co/certificado>

## PASO 1



The screenshot shows the SNR website interface. At the top left is the SNR logo with the text 'SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO' and 'La guarda de la fe pública'. To the right is a blue banner with the text 'La justicia es de todos' and 'Minjusticia'. The main banner features a cityscape background with the text 'Superintendencia de Notariado y Registro' and 'Certificados de Tradición, Consultas de Índices de propietarios y Certificados de no propiedad.' Below this, there are three buttons: 'Ingresar', 'Registrarme', and 'Ver Ayuda'. A message below the buttons states: 'Recuerda que debes tener una cuenta de usuario para poder utilizar los servicios, si ya tienes una presiona el botón Ingresar, si no crea una cuenta gratuitamente presionando el botón Registrarme'. Below the main banner, there is a light green box with the text: 'Las siguientes oficinas no se encuentran habilitadas para la generación de certificados en línea, esperamos restablecer sus servicios a la brevedad posible - Cartago - Zipaquirá'. Below this, there is a text block: 'Para generar una Consulta de Índices de Propietarios o un Certificado de No Propiedad deberá ingresar a la plataforma e ir al módulo de Consultas Generales'. Below this, there is a text block: 'Para compras hechas por PIN Baloto y Punto de Pago.' followed by logos for 'via', 'Boloto', and 'Punto de Pago'. At the bottom, there are five service tiles: 'Validar Certificado', 'Estado Devolución', 'Validar Consulta', 'FAQ', and 'Chat - Soporte', each with an icon and a brief description of the service.

**SNR** SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO  
La guarda de la fe pública

La justicia es de todos Minjusticia

Superintendencia de Notariado y Registro  
Certificados de Tradición, Consultas de Índices de propietarios y Certificados de no propiedad.

Recuerda que debes tener una cuenta de usuario para poder utilizar los servicios, si ya tienes una presiona el botón Ingresar, si no crea una cuenta gratuitamente presionando el botón Registrarme

Ingresar Registrarme Ver Ayuda

Las siguientes oficinas no se encuentran habilitadas para la generación de certificados en línea, esperamos restablecer sus servicios a la brevedad posible  
- Cartago - Zipaquirá

Para generar una **Consulta de Índices de Propietarios** o un **Certificado de No Propiedad** deberá ingresar a la plataforma e ir al módulo de **Consultas Generales**

Para compras hechas por PIN Baloto y Punto de Pago.

via Boloto Punto de Pago  
Especialistas en Recargas!

**Validar Certificado**  
Presione para validar un certificado de Tradición y Libertad.

**Estado Devolución**  
Presione para buscar el estado del proceso de Devolución

**Validar Consulta**  
Presione para validar una Consulta de Índice de Propietarios

**FAQ**  
Presione para mostrar el panel de Preguntas Frecuentes

**Chat - Soporte**  
Resuelva sus dudas e inconvenientes a través del chat de soporte en línea

Código: GD – FR – 18 V.0

Si usted no tiene usuario ni contraseña  
Seleccionar la opción “Registrarme”.

## PASO 2

**SNR** SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO  
La guarda de la fe pública

La justicia es de todos Minjusticia

Superintendencia de Notariado y Registro  
Certificados de Tradición, Consultas de índices de propietarios y Certificados de no propiedad.

Recuerda que debes tener una cuenta de usuario para poder utilizar los servicios, si ya tienes una presiona el botón Ingresar, si no crea una cuenta gratuitamente presionando el botón **Registrarme**.

Las siguientes oficinas no se encuentran habilitadas para la generación de certificados en línea, esperamos restablecer sus servicios a la brevedad posible  
- Cartago - Zipaquirá

Para generar una **Consulta de Índices de Propietarios** o un **Certificado de No Propiedad** deberá ingresar a la plataforma e ir al módulo de **Consultas Generales**

Para compras hechas por PIN Baloto y Punto de Pago.

VIA Baloto Punto de Pago (Especialistas en Ruedas)

<b>Validar Certificado</b> Presione para validar un certificado de Tradición y Libertad.	<b>Estado Devolución</b> Presione para buscar el estado del proceso de Devolución	<b>Validar Consulta</b> Presione para validar una Consulta de Índice de Propietarios	<b>FAQ</b> Presione para mostrar el panel de Preguntas Frecuentes	<b>Chat - Soporte</b> Resuelva sus dudas e inconvenientes a través del chat de soporte en línea
---	--	---	--	--

Código: GD – FR – 18 V.01 28

Si seleccionó la opción “**Registrarme**” diligencie la información solicitada y finalice dando clic en “**Registrarme**”

### PASO 3

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La justicia es de todos Minjusticia

Crear una Cuenta

Por favor diligencie la información solicitada

Tipo Usuario  
PERSONA NATURAL

Tipo Documento  
CEDULA DE CIUDADANIA

Documento

Nombres

Apellidos

Correo Electrónico

Celular

¿Cuánto es la suma de 7 + 1 ?

Acepto los términos y condiciones de uso

Registrarme Cancelar

Validar Certificado Estado Devolución Validar Consulta FAQ Chat - Soporte

Código: GD – FR – 18 V.01 28/01/2019

Una vez finalizado el registro, al correo electrónico registrado le llegará una contraseña provisional la cual será su clave de acceso. Revisar correo no deseado si no lo encuentra en la bandeja de entrada.



# Dar clic en la opción “Consultas Generales”

## PASO 4

Las siguientes son las principales opciones de la plataforma de expedición de certificados de tradición, consulta de índices de propietarios y certificado de no propiedad, por favor seleccione la opción que desea ejecutar.

**Certificado Tradición** **Consultas Generales** **Certificado Tradición** **Documento** **Certificados** **Consultas**

Presione aquí para Realizar una consulta por índice de propietarios o certificado de no Propiedad

Actividad últimos 10 días

Fecha	Ingreso	Certificados	Consultas
27/Jun	0	0	0
28/Jun	0	0	0
29/Jun	0	0	0
30/Jun	0	0	0
01/Jul	0	0	0
02/Jul	0	0	0
03/Jul	0	0	0
04/Jul	0	0	0
05/Jul	0	0	0
06/Jul	0	0	0
07/Jul	0	0	1.0

Información perfil de usuario

Usuario	CC51961525
Nombres	Claudia Alejandra
Apellidos	Páez Mariño
Tipo Documento	Cedula de Ciudadania
Documento	51961525
Correo	klausspm@gmail.com

Cuenta Prepago / Cupos

Accesos Rápidos

- FAQ
- Chat
- Noticias

Dar clic en “Consulta Índice de Propietarios” y continuar con la opción “Solicitar”

## PASO 5



**SNR** SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO  
La guarda de la fe pública

La justicia es de todos Minjusticia

Menu

Consultas de Indices de Propietarios y Certificado de No Propiedad

El módulo de Consultas Generales le permite realizar la Consulta de Índices de Propietarios (Listado de inmuebles vinculados a alguno de los parametros ingresados) o el Certificado de No Propiedad (Certificado que indica que no contiene propiedades registradas ante la SNR de acuerdo a un numero de documento ingresado)

Seleccione el producto que desea Adquirir

Consulta Indices de Propietarios

Consulta Indices de Propietarios

Certificado de No Propiedad

Solicitar Historial

Código: GD – FR

Escoger el Tipo de Documento: Cedula de Ciudadanía, Cedula de Extranjeria, NIT y/o Pasaporte, ingresar el número del documento y continuar con la opción “Consultar”

## PASO 6



The screenshot shows the SNR (Superintendencia de Notariado & Registro) website interface. At the top, there is a logo for SNR and a navigation menu. The main heading is "Consultas de Indices de Propietarios y Certificado de No Propiedad". Below this, there is a descriptive text box explaining the module's purpose. A dropdown menu is set to "Consulta Indices de Propietarios", with "Solicitar" and "Historial" buttons. A large red arrow points down to the "Consultar" button. The form fields are: "Documento de Identificación" (checked), "Tipo de Documento" (Cedula de Ciudadanía), "Numero de Documento" (12365879), "Nombres y Apellidos o Razon Social" (checkbox), and "# CHIP o Matricula Catastral" (checkbox).

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La justicia es de todos Minjusticia

Menu

Consultas de Indices de Propietarios y Certificado de No Propiedad

El módulo de Consultas Generales le permite realizar la Consulta de Índices de Propietarios (Listado de inmuebles vinculados a alguno de los parametros ingresados) o el Certificado de No Propiedad (Certificado que indica que no contiene propiedades registradas ante la SNR de acuerdo a un numero de documento ingresado)

Seleccione el producto que desea Adquirir

Para realizar la Consulta de Índices de Propietarios, usted deberá Ingresar el número de documento, Si cuenta con los nombres y apellidos o razón social o número de CHIP deberá presionar los respectivos Check e ingresar la información solicitada, recuerde que estos campos adicionales ayudan al sistema a refinar los datos en las bases de datos de los sistemas registrales.

Documento de Identificación

Tipo de Documento

Numero de Documento

Nombres y Apellidos o Razon Social

# CHIP o Matricula Catastral

Código: GD – FR – 18 V.01 28-01-2019

Se recomienda solo ingresar el numero de la cedula del propietario con el fin de optimizar la búsqueda.

Podrá descargar los resultados de la consulta y finalizar con la opción “Salir”

## PASO 7

**Resultado Transaccion** ✕

Transacción finalizada correctamente, a continuación puede ver el detalle de la transacción.

Servicio	Consulta Indices
PIN	200707608931670060
Recibo / Referencia	31333257
Valor	0
Fecha Consulta	07/07/2020 01:29 PM

Los siguientes son los resultados arrojados para la Consulta, puede revisar el historial de todas sus consultas presionando el botón Historial, en la pantalla principal, Recuerde que debe tener habilitadas las ventanas emergentes para poder descargar el reporte, la columna Vinculado a indica por cuál de los diferentes datos o filtros fue obtenido el registro

#	Ciudad	Matricula	Direccion	Vinculado a
<i>La consulta realizada a las oficinas de registro no arrojó ningún resultado para los parametros ingresados</i>				

◀ ◀ ▶ ▶

Señor usuario si usted no está de acuerdo con el resultado de la consulta, por favor comuníquese con las líneas de atención al ciudadano como aparecen en el pie de página de esta plataforma, allí su inconveniente será recepcionado para brindarle una solución, o presione el boton Comentario en el cual podra escribir su Observacion para ser procesado por la entidad

Comen  **Descargar Consulta Indices** Descargar Recibo Salir 

Si no pudo terminar satisfactoriamente la generación de su consulta comunicarse con el agente de servicio:

### DATOS DE CONTACTO

- Líneas de atención: Teléfonos: (1) 390 55 05.
- Horario de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. de lunes a viernes.
- Correo electrónico: [ctl@supernotariado.gov.co](mailto:ctl@supernotariado.gov.co)
- Chat: <https://snrbotondepago.gov.co/certificado/chat-client.sn>



Una vez generada la consulta de Índice de Propietario, **si usted no esta de acuerdo con el resultado** envíe una solicitud de corrección de la base de datos a la Superintendencia de Notariado y Registro, en [Plataforma Virtual PQRSDf](#) o al correo electrónico: [correspondencia@supernotariado.gov.co](mailto:correspondencia@supernotariado.gov.co).

### ATENCIÓN TELEFÓNICA



Para peticiones de orientación e información: Conmutador: 57+(1) 3282121. Opción 1 o marcar directamente las Extensiones 1080-1217-1269. **Horario de atención:** Lunes a viernes 8:00 a.m. a 5:00 p.m. en jornada continua.

### ATENCIÓN VIRTUAL



**Plataforma de PQRSDf:** Presente sus Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias, Denuncias y Felicidades en el aplicativo virtual de PQRSDf en el siguiente enlace: [Plataforma Virtual PQRSDf](#)

### CHAT



Para peticiones de orientación e información ingrese al siguiente enlace: [Ingrese en este link](#)  
**Horario de atención:** Lunes a viernes 8:00 a.m. a 4:30 p.m. en jornada continua.

### CORREOS ELECTRÓNICOS:



Para radicación de documentos en: [correspondencia@supernotariado.gov.co](mailto:correspondencia@supernotariado.gov.co).  
Para orientación e información en: [oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co](mailto:oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co)