

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DEL META
Villavicencio, cuatro (04) de abril de dos mil dieciocho (2018).

REFERENCIA: ACCIÓN POPULAR
DEMANDANTE: HILDA NOVOA DE RODRIGUEZ, RAFAEL RAVE ROJAS, JORGE SANCHEZ Y OTROS
DEMANDADO: MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, SECRETARIA DE CONTROL FISICO, CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL AREA DE MANEJO ESPECIAL DE LA MACARENA – CORMACARENA, URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA COLOMBIA URBACOL LTDA., CURADURIAS URBANAS 1 Y 2 , ELECTRIFICADORA DEL META S.A E.S.P
MAGISTRADA: TERESA HERRERA ANDRADE
EXPEDIENTE: No. 50001-23-33-000-2015-00391-00

Al declararse fallida la audiencia especial de pacto de cumplimiento por la imposibilidad de que las partes llegaran a un acuerdo, se procede a decidir sobre las pruebas allegadas y las solicitadas, de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 472 de 1998.

DOCUMENTALES APORTADAS

• **Accionantes:**

Pruebas documentales.

Se tendrán como pruebas los documentos aportados con la demanda, a folios 26 al 130, de igual modo, los allegados con la solicitud de medida cautelar a folio 140 y 143, a las cuales se les dará el valor probatorio que les asigne la Ley, que comprenden:

- Fotografías allegadas con la demanda (Fis. 26-30 cuad. 1).
- Solicitudes realizadas el 9 de enero de 2015, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES PRIMERA ETAPA** a la **SECRETARÍA DE CONTROL FÍSICO** (Fis. 31-32 cuad. 1).
- Oficio COD 1402-09-R.I-030-15 del 23 de enero de 2015, expedido por la **Dirección de Control Urbano y Construcciones** de la **SECRETARÍA DE CONTROL FÍSICO** del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fl. 33 cuad. 1).
- Solicitud radicada con No. 34363 del 10 de diciembre de 2014 en la **SECRETARÍA DE CONTROL FÍSICO** del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fis. 34-36 cuad. 1).
- Protocolización de permiso de venta de la primera etapa de **SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES** (Fl. 37 cuad. 1).
- Resolución No. 6079 de 1984 expedida por la **SUPERINTENDENCIA BANCARIA** (Fl. 38 cuad. 1).
- Resolución del 28 de marzo de 1989, expedida por la **SUPERINTENDENCIA BANCARIA** (Fl. 39-40 cuad. 1).
- Resolución No. 1062 del 14 de junio de 1998, expedido por el **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fis.41-43 y 45 cuad. 1).
- Copia de la escritura No. 2579 del 12 de julio de 1988, expedido por la **NOTARÍA PRIMERA** del circulo de **VILLAVICENCIO** (Fl. 44 cuad. 1).
- Oficio COD-1402-17-12/2818-14 del 6 de noviembre de 2014, expedido por la **SECRETARÍA DE CONTROL FÍSICO** del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fl. 46 cuad. 1).
- Oficio No. 1352-17.12-3120-2014 del 20 de octubre de 2014, expedido por la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN** del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fl. 47 cuad. 1).

- Solicitud realizada el 16 de septiembre de 2014, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES- PRIMERA ETAPA** a la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN** del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fls. 48-49 cuad. 1).
- Certificado de tradición, matrícula inmobiliaria No. 230-25337, expedido el 16 de mayo de 2014 (Fls. 50-54 cuad. 1).
- Resolución No. 017 de 1986, expedida por la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN** del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fl. 55 cuad. 1).
- Solicitud de verificación de la medida preventiva dentro del proceso sancionatorio ambiental No. PM-GA 3.11.014.592 del 29 de octubre de 2014, realizada por la **PROCURADURÍA SEXTA JUDICIAL II AGRARIA Y AMBIENTAL** del **META- VAUPÉS-VICHADA** (Fl. 56 cuad. 1).
- Oficio No. PM-GA.3.14.7109 expedido por **CORMACARENA** (Fl. 57 cuad. 1).
- Concepto de queja No. PM-GA-3.44.14.0243 del 4 de junio de 2014, expedido por **CORMACARENA** (Fls. 58-64 cuad. 1).
- Concepto de queja No. PM-GA.3.44.14.1575 del 10 de julio de 2014, expedido por **CORMACARENA** (Fls. 65-70 cuad. 1).
- Oficio No. PM.GA.3.14.6964 del 6 de noviembre de 2014, expedido por **CORMACARENA** (Fl. 71 cuad. 1).
- Solicitud realizada el 26 de septiembre de 2014, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES- PRIMERA ETAPA** (Fl. 72 cuad. 1).
- Denuncia de tala indiscriminada realizada el 31 de marzo de 2014 ante **CORMACARENA** (Fls. 73-75 cuad. 1).
- Oficio No. PM-GA.3.14.2448 expedido por **CORMACARENA** (Fl. 76 cuad. 1).
- Petición radicada el 1 de abril de 2014, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES- PRIMERA ETAPA** (Fls. 77-79 cuad. 1)
- Oficio C.F.I.00397 del 21 de abril de 2014, realizado por la **SECRETARÍA DE CONTROL FÍSICO** del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fl. 80 cuad. 1)
- Contestación de **URBACOL LTDA** a la solicitud de información del 14 de marzo de 2014 (Fls. 81-82 cuad. 1).
- Oficio No. PM.GA.3.14.4639 expedido por **CORMACARENA** (Fl. 83 cuad. 1).
- Petición radicada el 23 de junio de 2014, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES- PRIMERA ETAPA** a **CORMACARENA** (Fl. 84 cuad. 1).
- Oficio No. 1551-17-12/167 del 17 de octubre de 2014, expedido por la **SECRETARÍA DE GOBIERNO Y SEGURIDAD** del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fls. 85-86 cuad. 1).
- Derecho de petición realizado el 23 de junio de 2014, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES PRIMERA ETAPA** a la Directora de Justicia Municipal (Fl. 87 cuad. 1).
- Derecho de petición realizado el 1 de abril de 2014, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES PRIMERA ETAPA** a **URBACOL** (Fl. 88 cuad. 1).
- Derecho de petición realizado el 1 de febrero de 2014, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES PRIMERA ETAPA** a **URBACOL LTDA.** (Fls. 89-90 cuad. 1).
- Acta de asamblea general ordinaria celebrada el 20 de marzo de 2010, realizada por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES** (Fls.91-94 cuad. 1).
- Certificado de existencia y representación legal de la **URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA COLOMBIA LIMITADA -URBACOL LTDA-** (Fls. 95-96 cuad. 1)
- Copia de la escritura No. 696 del 12 de abril de 1985, reglamento de la **URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA COLOMBIA** (Fls. 97-107 cuad. 1).
- Plano de loteo de predios (Fl. 108 cuad. 1).
- Petición realizada el 16 de abril de 2015 por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES** a la **CURADURÍA URBANA PRIMERA DE VILLAVICENCIO** (Fl. 109 cuad. 1).
- Petición realizada el 16 de abril de 2015 por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES** a **CORMACARENA** (Fl. 110 cuad. 1).

- Petición realizada el 16 de abril de 2015 por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES** a la **ELECTRIFICADORA DEL META S.A. E.S.P.** (Fl. 111 cuad. 1).
- Petición realizada el 16 de abril de 2015 por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES** a la **CURADURÍA URBANA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO** (Fl. 112 cuad. 1).
- Oficio CP-CE-0229-15 del 28 de abril de 2015, expedido por la **CURADURÍA URBANA PRIMERA de VILLAVICENCIO** (Fl. 113 cuad.1).
- Oficio CP-CE-0229-15 del 27 de abril de 2015, expedido por la **CURADURÍA URBANA PRIMERA de VILLAVICENCIO** (Fl. 114 cuad.1).
- Petición realizada el 17 de abril de 2015, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES** a la **SECRETARÍA DE CONTROL FÍSICO MUNICIPAL** (Fls. 115-116 cuad. 1).
- Petición realizada el 17 de abril de 2015, por la **PARCELACIÓN SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES** a **URBACOL LTDA** (Fl.117 cuad. 1).
- Oficio del 24 de abril de 2015, expedido por el Gerente de **URBACOL** (Fl. 118 cuad. 1).
- Oficio No. PM-GA 3.15.3785 del 4 de junio de 2015, expedido por **CORMACARENA** (Fls. 119-120 cuad. 1).
- Oficio No. 8230-2-19200 del 27 de junio de 2015, expedido por **MINAMBIENTE** (Fl. 121-122 cuad. 1).
- Certificado de existencia y representación legal de la **ELECTRIFICADORA DEL META S.A. -EMSA S.A.-** (Fls. 123-126 cuad. 1).
- Petición realizada el 10 de junio de 2015, por el señor **RAFAEL RAVE ROJAS** a las **CURADURÍAS URBANAS PRIMERA y SEGUNDA DE VILLAVICENCIO** (Fl. 127-128 cuad. 1).
- Oficio CS-CE-0264-15 del 11 de junio de 2015, expedido por la **CURADURÍA URBANA SEGUNDA de VILLAVICENCIO** (Fl. 129 cuad. 1).
- CD que contiene texto de la demanda en PDF (Fl. 130 cuad. 1).
- Fotografía de sello de suspensión impuesto por **CORMACARENA** (Fls. 140 y 143 cuad. 1).

- **CORMACARENA**

DOCUMENTALES

Se tendrán como pruebas los documentos aportados con el pronunciamiento de la medida cautelar a folios 166 a 187 del cuaderno 1 y con la contestación de la demanda a folios 258 a 329 del cuaderno 2, los cuales comprenden:

- Concepto técnico No. PM.GA.3.44.16.606 realizado el 13 de abril de 2016 por **CORMACARENA** (Fls. 166-170 cuad. 1).
- Resolución No. PS-GJ.1.2.6.16.0077 del 2 de febrero de 2016, realizado por **CORMACARENA** (Fls. 171-182 cuad. 1).
- Constancia de notificación personal al señor **VERNES VICENTE CRUZ CADENA** del 25 de febrero de 2016, realizado por **CORMACARENA** (Fl. 183 cuad. 1).
- Acta de imposición de medida preventiva PM.GA.3.1.3.016 de **CORMACARENA** (Fl. 184 cuad. 1).
- Informe de imposición de medida preventiva Exp. 3.47.3.016.004 del 30 de marzo de 2016, realizado por **CORMACARENA** (Fls. 185-187 cuad. 1).
- Oficio No. S-2016-004151-SEPRO-GUPAE-29.25-22001390 del 29 de enero de 2016, expedido por la **POLICÍA NACIONAL** (Fl. 258 cuad. 2).
- Acta de incautación de elementos del 27 de enero de 2016 (Fl. 259 cuad. 2).
- Factura de venta No. 1239 del 8 de julio de 2011, expedida por **CONALQUIP S.A.** (Fl. 260 cuad. 2).
- Concepto técnico No. PM.GA.3.44.16.150, expedido el 27 de enero de 2016 por **CORMACARENA** (Fls. 261-266 cuad. 2).

Acción popular

Accionante: **JORGE SANCHEZ y OTROS**
 Accionados: **URBACOL LTDA. y OTROS**
 Rad. No. **50001-23-33-000-2015-00391-00**

- Acta de visita "GEMA" PM-GA.3.1.2.016.087 del 27 de enero de 2016, realizada por **CORMACARENA** (Fls. 267-268 cuad. 2).
- Oficio No. PM-GA.3.16.913 del 17 de febrero de 2016, expedido por **CORMACARENA** (Fls. 269- 270 cuad. 2).
- Petición radicada por el 2 de marzo de 2016, por **LUIS ALFREDO LIMAS HERNÁNDEZ** ante **CORMACARENA** (Fls.271-272 cuad. 2).
- Declaración de importación No. 482010000304961-3 (Fl.273 cuad. 2).
- Acta de entrega de retroexcavadora No. 65 (Fl. 274 cuad. 2).
- Certificado de inspección de retroexcavadora del 9 de marzo de 2016 (Fl.275 cuad. 2).
- Contrato de alquiler de retroexcavadora (Fls. 275-278 cuad. 2)
- Acta de visita "GEMA" PM-GA.3.1.2.016.087 de **CORMACARENA** (Fls. 278-280 cuad. 2)
- Oficio No.75 del 16 de febrero de 2016, expedido por la **PROCURADORA 14 JUDICIAL II AGRARIA Y AMBIENTAL DEL META, GUAVIARE y GUAINÍA** (Fls. 281-282 cuad. 2).
- Poder otorgado por el señor **VERNES VICENTE CRUZ CADENA** para ser representado dentro del expediente No. PM.GA.3.47.016.004 adelantado por **CORMACARENA** (Fl.283 cuad. 2)
- Alegatos presentados el 9 de marzo de 2016 por el señor **VERNES VICENTE CRUZ CADENA** para ser representado dentro del expediente No. PM.GA.3.47.016.004 adelantado por **CORMACARENA** (Fls. 284-292 cuad. 2)
- Plano de la parcelación (Fls. 293-294 cuad. 3).
- Certificado de tradición de matrícula inmobiliaria No. 230-144783 (Fls. 294-295 cuad. 3).
- Reglamentación de la copropiedad **SANTA JOHANNA DE LOS BOSQUES** (Fls. 296-306 cuad. 3).
- Resolución No. 017 de 1986, expedida por el **DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL** (Fl. 307 cuad. 3).
- Estado de cuenta a 4 de marzo de 2016 del predio con ficha catastral No. 00-04-0005-1202-000 (Fls. 307-308 cuad. 3).
- Recibo de cobro de impuesto predial unificado para el predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 230-144783 (Fl. 308 cuad. 3).
- Resolución No. PS-GJ.1.2.6.16.0077 del 2 de febrero de 2016, expedido por **CORMACARENA** (Fls. 309-320 cuad. 3).
- Constancia de notificación personal al señor **VERNES VICENTE CRUZ CADENA** del 25 de febrero de 2016 (Fl. 321 cuad. 2).
- Acta de imposición de medida preventiva PM.GA.3.1.3.016.001 adelantada por **CORMACARENA** (Fl. 322 cuad. 2).
- Informe de imposición de medida preventiva dentro del expediente 3.47.3.016.004 del 30 de marzo de 2016, adelantado por **CORMACARENA** (Fls.323-325 cuad. 2).
- Oficio No. PM-GA.3.16.1881 del 1 de abril de 2016, expedido por **CORMACARENA** (Fl.326 cuad. 2).
- Oficio No. S-2016-023784/SIJIN-GIDES-25.10 del 14 de abril de 2016, expedido por la **POLICÍA NACIONAL** (Fl. 327 cuad. 2).
- Constancia de notificación personal al señor **LUIS ALFREDO LIMAS HERNÁNDEZ** del 26 de febrero de 2016 (Fl. 328 cuad. 2).
- Oficio PM-GA.3.16.2774 expedido por **CORMACARENA** (Fl.329 cuad. 2).

- **ELECTRIFICADORA DEL META S.A. E.S.P.**

DOCUMENTALES

Se tendrán como pruebas los documentos aportados con la contestación de la demanda a folios 191 al 194 del cuaderno 1, los cuales comprenden:

- Fotografías (Fls. 191 al 194 cuad. 1).

Acción popular

Accionante: **JORGE SANCHEZ y OTROS**
 Accionados: **URBACOL LTDA. y OTROS**
 Rad. No. **50001-23-33-000-2015-00391-00**

• **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO- SECRETARÍA DE CONTROL FÍSICO DOCUMENTALES**

Se tendrán como pruebas los documentos aportados con la contestación de la demanda a folios 226 al 234 del cuaderno 2, los cuales comprenden:

- Informe de visita No. 1402-33.03/1136 adelantado por el **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fls. 226-232 cuad.2).
- Oficio No. 1402-17.12/2347-16 del 15 de junio de 2016, expedido por el **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fl. 233 cuad. 2).
- Oficio No. 1402-17.12/2441-16 del 28 de junio de 2016, expedido por el Director de **CONTROL URBANO Y CONSTRUCCIONES** del **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fl. 234 cuad.2).

• **URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA COLOMBIA LTDA – URBACOL LTDA-**

DOCUMENTALES

Se tendrán como pruebas los documentos aportados con la contestación de la medida cautelar a folios 340 al 349 cuaderno 2 y de la contestación de la demanda a folios 367 al 437 del cuaderno 2, los cuales comprenden:

- Copia de la escritura No. 2579 del 12 de julio de 1988 (Fls. 340-342 cuad. 2)
- Resolución No. 1062 del 14 de junio de 1988 (Fls. 343-344 cuad. 2).
- Formulario de calificación de la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** (Fls. 345-346 cuad. 2).
- Resolución No. 017 de 1986, expedida por el **DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL** de **VILLAVICENCIO** (Fl. 347 cuad. 2).
- Oficio BIO 3-00027319 del 5 de junio de 2012, expedido por **BIOAGRICOLA DEL LLANO** (Fl. 348 cuad. 2).
- Cd- Rom que contiene los anteriores documentos enunciados (Fl. 349 cuad. 2).
- Copia de la escritura No. 1160 del 29 de mayo de 1980 (Fls. 367-372 cuad. 2).
- Protocolización de permiso de venta de la primera etapa de la parcelación **SANTA JOHANNA DE LOS BOSQUES** (Fls. 373-375 cuad. 2).
- Resolución No. 6079 del 27 de noviembre de 1984 (Fls. 376-377 cuad. 2).
- Planos (Fl. 378 cuad. 2).
- Copia de la escritura No. 4592 del 23 de noviembre de 1984 (Fls. 379-385 cuad. 2).
- Certificado de tradición y libertad de la matrícula inmobiliaria No. 230-31322 (Fls. 386-387 cuad. 2).
- Oficio No. 172 del 1 de noviembre de 1984, expedido por el **DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL** de **VILLAVICENCIO (META)** (Fl. 388 cuad. 2).
- Certificación del **DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL** de **VILLAVICENCIO (META)** (Fl. 389 cuad. 2).
- Escritura pública No. 969 del 12 de abril de 1985 (Fls. 390-400 cuad. 2).
- Planos (Fl. 401 cuad. 2).
- Certificación del 13 de julio de 2016, del Ingeniero Civil **FERNANDO SABOGAL MESA** (Fl. 402 cuad. 2).
- Solicitud de prueba de laboratorio al agua de **SANTA JOHANNA DE LOS BOSQUES** del 19 de julio de 2016, realizada por **TECN VIDA** (Fl. 403 cuad. 2).
- Análisis de aguas de la **URBANIZACIÓN SANTA YOHANA DE LOS BOSQUES** (Fls. 404-405 cuad. 2).

- Solicitud de permisos de concesión de aguas subterráneas y de vertimientos de aguas residuales realizado el 3 de diciembre de 2014, por **URBACOL LTDA** (Fl. 406 y 421 cuad. 2).
- Concepto de uso de suelo No. DTDU-CUS-1348 expedido por el **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN del MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fl. 406 rev. Cuad. 2).
- Consulta de reserva de afectación vial No. 27-10 radicado No. 4826 del 6 de septiembre de 2010 (Fl. 407 cuad. 2).
- Oficio No. D.U.-FM90 del 15 de junio de 2007, realizada por la **ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO** (Fl. 408 cuad. 2).
- Oficio No. D.U.-17 del 12 de febrero de 2007, expedido por el **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN del MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** (Fls. 409-410 cuad. 2).
- Resolución No. 017 de 1986 por medio de la cual el **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN del MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** se da visto bueno al loteo de la parcelación (Fl. 410 rev. cuad. 2).
- Lista de chequeo y seguimiento para tramites de concesión o exploración y prospección de aguas subterráneas del 9 de agosto de 2011 (Fl. 411-413 cuad. 2).
- Formulario único nacional de solicitud de concesión de aguas subterráneas (Fl. 414 rev. cuad. 2)
- Certificados de tradición de matrícula inmobiliaria Nos. 230-46894 y 230-144785 (Fl.416-417 cuad. 2)
- Certificado de existencia y representación legal de la **URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA COLOMBIA LIMITADA –URBACOL LTDA-** (Fls. 418-419 cuad. 2).
- Oficio D.U.- FM90 del 15 de junio de 2007, expedido por el **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL de VILLAVICENCIO** (Fl. 420 cuad. 2).
- Oficio de entrega de concepto de uso del suelo dentro del expediente No. 3.37.2.7.014.084 (Fl. 422 cuad. 2).
- Oficio del 16 de octubre de 2015, expedido por **URBACOL**, dirigido a **CORMACARENA** (Fls. 423-424 cuad. 2).
- Oficio del 17 de diciembre de 2015, expedido por **URBACOL**, dirigido a **CORMACARENA** (Fl. 425-426 cuad. 2).
- Oficio del 28 de junio de 2016, expedido por **URBACOL**, dirigido a **CORMACARENA** (Fl. 427 cuad. 2).
- Auto No. PS-GJ.1.2.64.15.2663 expedido por **CORMACARENA** (Fls. 428-435 cuad. 2).
- Oficio BIO 3-00027319 del 5 de junio de 2012, expedido por **BIOAGRICOLA** (Fl.436 cuad. 2).
- Cd que contiene el texto de la contestación de la acción popular y anexos (Fl. 437 cuad.2).

PRUEBAS SOLICITADAS

- **Parte Demandante:** (fls. 12-13 del cuad. 1)

Documentales:

- Por Secretaría, ofíciase al **MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** y a **CORMACARENA** para que alleguen copia íntegra y legible de los expedientes, investigaciones administrativas y denuncias en contra del señor **VERNES VICENTE CRUZ** y/o de la **CONSTRUCTORA URBACOL**.
- Por Secretaría, ofíciase a las **CURADURÍAS PRIMERA** y **SEGUNDA** de **VILLAVICENCIO** con el fin de que informen sobre la existencia de la licencia urbanística para el proyecto habitacional denominado Parcelación campestre **SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES**, o si se encuentra en trámite, de igual modo, emitan concepto respecto de la vigencia de licencias urbanísticas y la necesidad o no de su

gestión en proyectos habitacionales suburbanos bajo la denominación de parcelaciones campestres.

- Por Secretaría, oficiase a la **EMSA S.A. E.S.P.** con el fin de que informe el tipo de servicio que se presta en la Parcelación campestre **SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES**, así como también informe sobre la propiedad de las redes, transformadores, luminarias y demás elementos que constituyen el alumbrado.
- Por Secretaría, oficiase a la **EMSA S.A. E.S.P.** y a la **URBANIZADORA URBACOL LTDA**, a fin de que allegue la ficha técnica de los mantenimientos efectuados a los transformadores y luminarias ubicadas en la Parcelación campestre **SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES**.

Pericial:

- En virtud a que en la actualidad la Corporación no cuenta con una lista de auxiliares de la justicia vigente, se hace necesario que por Secretaría se oficie a la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE VILLAVICENCIO –EAAV E.S.P.-** para que informe sobre la suficiencia, capacidad y calidad de la planta de tratamiento de aguas servidas que se encuentran construidas en la Parcelación campestre **SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES**.
- Por Secretaría, se oficie a la **SECRETARÍA DE SALUD del DEPARTAMENTO DEL META**, a efecto de que se realice el análisis de laboratorio a la muestra de agua tomada del tanque alto de almacenamiento ubicado en la Parcelación campestre **SANTA JOHANA DE LOS BOSQUES**, para determinar si cumple con los parámetros señalados en el Decreto 475 de 1998, con el fin de establecer si es o no apta para el consumo humano.

Inspección judicial:

- Se accede al decreto de la inspección ocular a la parcelación **SANTA JOHANNA DE LOS BOSQUES**, la cual se ubica en el kilómetro 5 vía a **PUERTO LÓPEZ- Vereda LA CECILIA**, por lo que se fijará como hora y fecha para su realización a las para el día dieciocho (18) de mayo de 2018, a partir de las ocho de las 8:00 a.m..

Testimonial:

- No se accederá a la solicitud del testimonio de la señora **HILDA M. NOVOA DE RODRÍGUEZ**, por cuanto no se enunció concretamente el objeto de la prueba, tal como lo dispone el artículo 212 del C.G.P.

- **ELECTRIFICADORA DEL META S.A. E.S.P.** (Fls.190 cuad. 1)

Testimonial:

- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 208 del C.G.P. aplicado por remisión de los artículos 211 y 306 del C.P.A.C.A., por Secretaría cítese y hágase comparecer a los Ingenieros **EDWIN DAVID GUZMAN BOHORQUEZ** y **GUSTAVO ADOLFO SANCHEZ CASAS**, al Despacho para el día 22 de mayo de 2018, a las 8 :30 am.-

- **CURADURÍA URBANA PRIMERA DE VILLAVICENCIO** (Fls.207-208 cuad.2)

- **Negar** la solicitud de los actos administrativos mediante los cuales se determinaron las funciones de la **SECRETARÍA DE CONTROL FÍSICO del MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO**, **SECRETARÍA DE SALUD del MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO**, **SECRETARÍA DE GOBIERNO del MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO** y **CORMACARENA**, por cuanto no obra prueba de que se hayan adelantado los trámites correspondientes para la obtención de estos documentos, tal como lo dispone el artículo 78 numeral 10º del C.G.P. y el artículo 173 inciso 2º ibidem.

- **SECRETARÍA DE CONTROL FÍSICO- MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO**
(Fl.220 cuad. 2)

Testimonial:

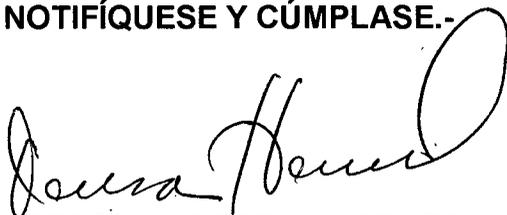
- No se accederá a la solicitud de los testimonios de los señores **JHON MORENO** y **DARWIN BENJUMEA PARRA**, por cuanto no se enunció concretamente el objeto de la prueba, tal como lo dispone el artículo 212 del C.G.P..

- **URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA COLOMBIA LTDA -URBACOL LTDA-** (Fl.365 cuad. 2)

Testimonial:

- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 208 del C.G.P. aplicado por remisión de los artículos 211 y 306 del C.P.A.C.A., por Secretaría cítese y hágase comparecer al señor **FERNANDO SABOGAL MESA** para el día 22 de mayo de 2018, a las 3p.m.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.-



TERESA HERRERA ANDRADE
Magistrada