



EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE CÚCUTANORTE DE SANTANDER

AVISA

A TODOS LOS JUECES DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA

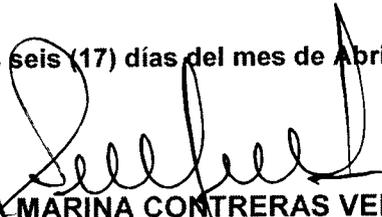
Que mediante auto calendado veintidós de marzo (22) de dos mil diecisiete (2017) se ordenó admitir la solicitud de **RESTITUCION Y FORMALIZACION DE TIERRAS ABANDONADAS FORZOSAMENTE** radicado bajo el No. 54001-3121-002-2016-00207-00 presentado por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS TERRITORIAL NORTE DE SANTANDER** en nombre y representación del señor **ISAÍAS VALDERRAMA CÁCERES** identificada con la cédula de ciudadanía número 13347604, respecto del predio urbano ubicado en la Calle 6 1B N° 29-41 del Barrio Camilo Torres del Corregimiento de Buena Esperanza del municipio de Cúcuta, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° 260-137448 y cédula catastral N° 54001210000120003000 con un área georreferenciada de 631 metros cuadrados y con los siguientes linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 2 en línea recta en dirección norte hasta llegar al punto 3 con la Calle 6 en una longitud de 40,31 metros ORIENTE: Partiendo desde el punto 3 en línea recta en dirección sur hasta llegar al punto 4 con **MARIELA CASTRO MANRIQUE** en una longitud de 24,58 metros SUR: Partiendo desde el punto 4 en línea recta en dirección occidente hasta llegar al punto 1 con calle 7 en una longitud de 40,35 metros OCCIDENTE: Partiendo del punto 1 en línea recta en dirección Noroccidente hasta llegar al punto 2 con la carrera 1B en una longitud de 7,58 metros.

Al tenor del literal c) del **artículo 86 de la Ley 1448 de 2011 SUSPENDER** los procesos declarativos contentivos de derechos reales sobre el predio anteriormente descrito, procesos sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, procesos de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria en relación con el bien objeto de restitución, así como los procesos judiciales que afecten el predio, con excepción de los procesos de expropiación.

Y ACUMULAR PROCESALMENTE conforme lo establecido en el artículo 95 de la Ley citada, todos los procesos o actos judiciales, administrativos o de cualquier otra naturaleza que adelanten autoridades públicas o notariales en los cuales se hallen comprometidos derechos sobre el predio objeto de la acción. También serán objeto de acumulación las demandas en las que varios sujetos reclamen inmuebles colindantes, o inmuebles que estén ubicados en la misma vecindad, así como las impugnaciones de los registros de predios en el Registro de Tierras Despojadas y abandonadas forzosamente. Por ello las autoridades que adelanten dichos trámites deberán hacer las remisiones del caso dentro de un término máximo de diez (10) días contados a partir de la publicación del presente aviso conforme lo establecido en el artículo 76 de la ley 1448 de 2011.

SE ADVIERTE QUE SE DEBE GUARDAR LA CORRESPONDIENTE RESERVA A FIN DE PROTEGER INTEGRALMENTE A TODOS LOS QUE INTERVIENEN EN EL PRESENTE PROCESO JUDICIAL DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 31 DE LA LEY 1448 DE 2011.

Dado en San José de Cúcuta los seis (17) días del mes de Abril de 2017.


PAOLA MARINA CONTRERAS VERGEL
Secretaria