



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público, Norte de Santander

**EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN  
RESTITUCION DE TIERRAS DE CÚCUTA NORTE DE SANTANDER**

**AVISA**

**A TODOS LOS JUECES DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

Que mediante auto de veintinueve (29) de mayo de dos mil veintitrés (2023), se admitió la solicitud de Restitución y Formalización de Tierras Abandonadas Forzosamente radicada bajo el No. 54-001-3121-002-2022-00248-00, respecto del predio urbano ubicado en la Calle 28AN #17-162 Manzana 11 Lote 03 del municipio de Villa del Rosario, departamento de Norte de Santander, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 260-191067, código catastral 54874010206700053000, con un área georreferenciada de 120 m<sup>2</sup>; y que se encuentra dentro de los siguientes linderos: **"NORTE:** Partiendo desde el punto 3 (Norte: 2426363,56; Este: 5056659,08), en línea recta hasta llegar al punto 4 (Norte: 2426366,54; Este: 5056664,29) con NO INDICA en una distancia de 6 metros. **ORIENTE:** Partiendo desde el punto 4 (Norte: 2426366,54; Este: 5056664,29), en línea recta hasta llegar al punto 1 (Norte: 2426349,18; Este: 5056674,22) con NORIDA CLAVIJO en una distancia de 20 metros. **SUR:** Partiendo desde el punto 1 (Norte: 2426349,18; Este: 5056674,22), en línea recta hasta llegar al punto 2 (Norte: 2426346,2; Este: 5056669,01) con CALLE 28 A en una distancia de 6 metros. **OCCIDENTE:** Partiendo desde el punto 2 (Norte: 2426346,2; Este: 5056669,01), línea recta hasta llegar al punto 3 (Norte: 2426363,56; Este: 5056659,08), con NO INDICA en una distancia de 20 metros y encierra."

Que en dicha providencia se ordenó SUSPENDER los procesos judiciales, notariales y administrativos que afecten los predios objeto de restitución, con excepción de los procesos de expropiación.

Que a efecto de determinar la procedencia o no de la ACUMULACIÓN PROCESAL de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, se publica el presente aviso para que los señores Jueces procedan a certificar el estado en que se encuentren los procesos o actos judiciales, administrativos o de cualquier otra naturaleza que adelanten autoridades públicas o notariales en los cuales se hallen comprometidos derechos sobre el predio objeto de la acción, debiendo remitir dicha información dentro de un término máximo de diez (10) días contados a partir de la publicación del presente. Se pone de presente que el incumplimiento a esta orden, acarreará las consecuencias del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011.

Dado en San José de Cúcuta, el 5 de junio de 2023.

*Firma Electrónica*  
**JIMENA CADENA ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Ingrid Jimena Cadena Romero**  
**Secretaria**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002 De Restitución De Tierras**  
**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9928ddb8fa1837775122037ca08d476e19565ad48e5fe998bb89b070754a3c93**

Documento generado en 05/06/2023 03:54:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**