



RESOLUCIÓN No. CSJCUR22-492

25 de noviembre de 2022

“Por medio de la cual se concede una autorización previa al Director Ejecutivo Seccional de Bogotá, Cundinamarca y Amazonas para Celebrar un contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en la calle 13 No 14 – 61 en el municipio de Cota, el cual consta de un área de 94,50 mts2, para el servicio y funcionamiento del Juzgado Promiscuo Municipal, Archivo y Sala de Audiencias a cargo de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca y Amazonas.”

EL CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE CUNDINAMARCA,

En ejercicio de sus facultades legales y reglamentarias, en especial de la conferida mediante Acuerdo PSAA16-10561 del 17 de agosto de 2016 y No. 163 del 9 de julio de 1996, proferido por el Consejo Superior de la Judicatura y de conformidad con lo dispuesto en la sesión de la Sala del día veintitrés (23) de noviembre de 2022,

CONSIDERANDO:

Que en desarrollo de lo previsto en el Acuerdo No. PCSJA19-11339 del 16 de julio de 2019, emanado del Consejo Superior de la Judicatura, compete a los Consejos Seccionales de la Judicatura, conceder autorización previa a los Directores Ejecutivos Seccionales de la Rama Judicial, para la suscripción de los contratos.

Que el Doctor **PEDRO ALFONSO MESTRE CARREÑO**, en su calidad de Director Ejecutivo Seccional de Administración Judicial de Bogotá, Cundinamarca y Amazonas, mediante oficio No. DESAJBOO22-5757 del veintiuno (21) de noviembre de 2022, recibido en el despacho el 21 de noviembre de 2022, solicitó autorización para Celebrar un contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en la calle 13 No 14 – 61 en el municipio de Cota, el cual consta de un área de 94,50 mts2, para el servicio y funcionamiento del Juzgado Promiscuo Municipal, Archivo y Sala de Audiencias a cargo de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca y Amazonas., por valor de **CIENTO CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS (\$114.889.416) M/CTE, INCLUIDOS IMPUESTOS.**

Que, para el efecto, el Director Ejecutivo Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, allegó el Certificado de Disponibilidad bajo el No. 27522 de fecha veinte (20) de mayo de 2022, por la subunidad ejecutora 27-01-08-001, que afecta el rubro A-02 02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS, discriminado así:

| Ítem | Subunidad ejecutora | No. CDP | Fecha | Valor CDP | Valor a comprometer para Cundinamarca |
|------|---------------------|---------|--------------------|-----------------|---------------------------------------|
| 1 | 27-01-08-001 | 27522 | 20 de mayo de 2022 | \$2.681.729.004 | \$2.511.799 |

Asimismo, la autorización de vigencias futuras del Ministerio de Hacienda y Crédito Público mediante oficio No. 2-2022-040840 de fecha doce (12) de septiembre de 2022, por el periodo comprendido entre el primero (01) de enero del 2023 hasta el treinta y uno (31) de julio de 2026, discriminado así:

| Vigencia Futura 2023 | | | | | | | | |
|----------------------|---------|--------------------------------|--------------------|-------------------------|--------|----------|------------------|------------------------------|
| Numero de Oficio | Sección | | Rubro | | Unidad | Vigencia | Valor autorizado | Valor a Afectar Cundinamarca |
| 2-2022-040840 | A-02 | Adquisición bienes y servicios | A-02-02-02-007-002 | Servicios Inmobiliarios | 08 | 2023 | \$32.204.341.957 | \$30.141.588 |

| Vigencia Futura 2024 | | | | | | | | |
|----------------------|---------|--------------------------------|-------------|-------------------------|--------|----------|------------------|------------------------------|
| Numero de Oficio | Sección | | Rubro | | Unidad | Vigencia | Valor autorizado | Valor a Afectar Cundinamarca |
| 2-2022-040840 | A-02 | Adquisición bienes y servicios | A-02-02-02- | Servicios Inmobiliarios | 08 | 2024 | \$33.170.472.215 | \$31.045.836 |



Hoja No. 2 Resolución No. CSJCUR22-126 de 4 de marzo de 2022. *Por medio de la cual se concede una autorización previa al Director Seccional de Bogotá - Cundinamarca y Amazonas, para celebrar un contrato con el objeto de "Prestar el servicio de mudanzas incluido el embalaje, cargue, traslado, descargue y montaje de los bienes muebles, archivos, documentos y demás enseres de los despachos judiciales y sedes administrativas a cargo de la Dirección Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca y Amazonas.*

| | | | | | | | |
|--|--|--|---------|--|--|--|--|
| | | | 007-002 | | | | |
|--|--|--|---------|--|--|--|--|

| Vigencia Futura 2025 | | | | | | | | |
|----------------------|---------|--------------------------------|--------------------|-------------------------|--------|----------|------------------|------------------------------|
| Numero de Oficio | Sección | | Rubro | | Unidad | Vigencia | Valor autorizado | Valor a Afectar Cundinamarca |
| 2-2022-040840 | A-02 | Adquisición bienes y servicios | A-02-02-02-007-002 | Servicios Inmobiliarios | 08 | 2025 | \$34.165.586.382 | \$31.977.216 |

| Vigencia Futura 2026 | | | | | | | | |
|----------------------|---------|--------------------------------|--------------------|-------------------------|--------|----------|------------------|------------------------------|
| Numero de Oficio | Sección | | Rubro | | Unidad | Vigencia | Valor autorizado | Valor a Afectar Cundinamarca |
| 2-2022-040840 | A-02 | Adquisición bienes y servicios | A-02-02-02-007-002 | Servicios Inmobiliarios | 08 | 2025 | \$20.257.823.151 | \$19.212.977 |

Que, de acuerdo a los documentos allegados a esta Corporación que justifican y soportan la contratación a realizar, se puede colegir que según lo señalado en el Acuerdo PCSJA19-11339 del 16 de julio de 2019 en su artículo 2° se cumple con la información requerida de la siguiente manera:

- Los literales a y b los cuales guardan relación con la justificación de la necesidad que se pretende satisfacer con la adquisición de bienes y servicios y la concordancia de la contratación con las políticas fijadas por el Consejo Superior de la Judicatura, se encuentran justificados en el Estudio Previo numeral 3 (Pg. 1).
- En cuanto al numeral i relacionado con la finalidad que se busca alcanzar con la ejecución de la contratación de bienes y servicios; esto se encuentra estipulado en los Estudios Previos en sus numerales 3.2, y 13 (Pg. 1, y 11), en los cuales se relaciona la finalidad, la justificación; frente a la ubicación del gasto este se encuentra señalado en el documento de estudios previos es el numeral 8 (Pg.5 - 6) y en los CDP aportados.
- El literal c, referente al valor estimado y justificado de la contratación lo encontramos en el Estudio Previo en su numeral 7 (Pg. 5) y en la solicitud de autorización para contratar.
- Frente al numeral i y ii del literal c; se tiene que éste se da por satisfecho con el Estudio Previo en sus numerales 6 ,8,9 y 17 (Pg. 4, 5, 6 y 12), adicionalmente en el documento análisis del sector y plan operativo.
- Frente a los literales d, e y f se tiene que fueron aportados cada uno de los documentos con la información requerida, estipulados dentro del estudio previo, y documentos adjuntos y como consecuencia según lo señalado con anterioridad también se adjunta y se tiene como cumplidos los demás requisitos del Acuerdo en mención, habida cuenta que se aportaron los respectivos certificados presupuestales.

Que, en mérito de lo expresado, este Consejo Seccional en sesión ordinaria del día 23 de noviembre de 2022

RESUELVE:

ARTICULO 1º. CONCEDER, autorización previa al Director Ejecutivo Seccional Bogotá – Cundinamarca y Amazonas, para contratar el siguiente objeto: *“Celebrar un contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en la calle 13 No 14 – 61 en el municipio de Cota, el cual consta de un área de 94,50 mts2, para el servicio y funcionamiento del Juzgado Promiscuo Municipal, Archivo y Sala de Audiencias a cargo de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca y Amazonas.”*, con un plazo de ejecución de (44) meses, contados a partir del 1 de diciembre de 2022 y hasta el 31 de julio de 2026 y por valor de **CIENTO CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS (\$114.889.416) M/CTE, INCLUIDOS IMPUESTOS**, en la forma indicada en la parte motiva de esta Resolución.

Hoja No. 3 Resolución No. CSJCUR22-126 de 4 de marzo de 2022. *Por medio de la cual se concede una autorización previa al Director Seccional de Bogotá - Cundinamarca y Amazonas, para celebrar un contrato con el objeto de "Prestar el servicio de mudanzas incluido el embalaje, cargue, traslado, descargue y montaje de los bienes muebles, archivos, documentos y demás enseres de los despachos judiciales y sedes administrativas a cargo de la Dirección Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca y Amazonas.*

ARTICULO 2º.- La Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá D.C. – Cundinamarca y Amazonas, deberá dar cumplimiento a los requisitos y el trámite precontractual, contractual y postcontractual, establecidos en las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios o las normas que las complementen, adicionen o sustituyan, para el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo anterior.

ARTICULO 3º.- La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C., el 25 del mes de noviembre de dos mil veintidós (2022).



ALVARO RESTREPO VALENCIA
Presidente

ALV/lcmg