



## INFORME VISITA A PARQUEADERO

Medellín, 15 de marzo de 2024

Cordial saludo,

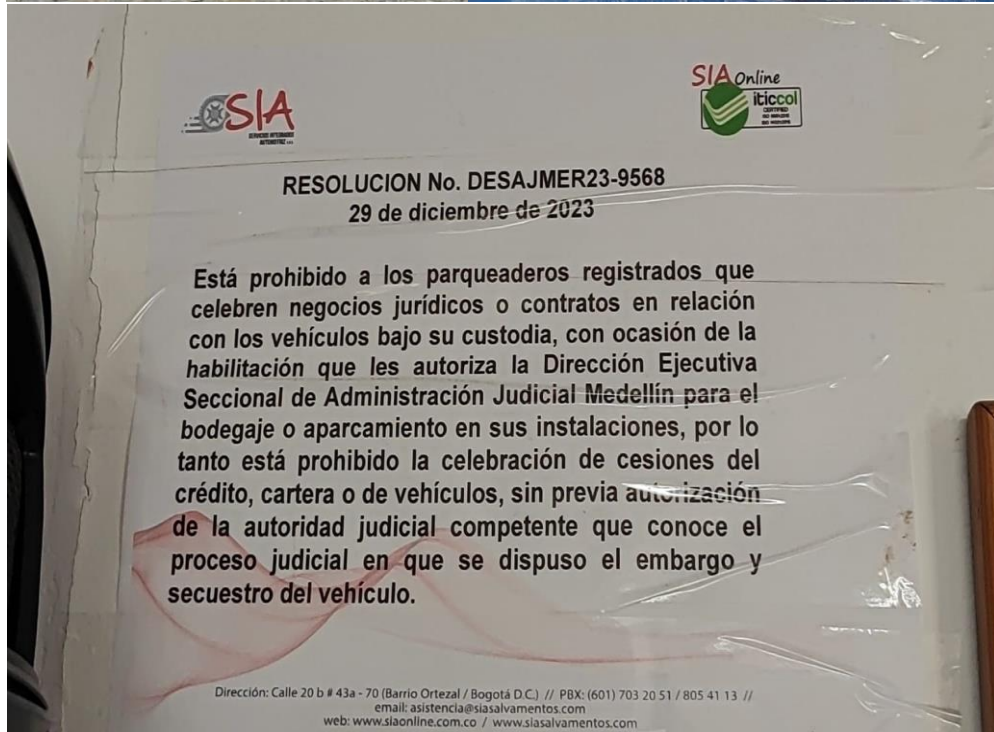
El día 14 de marzo de 2024, se realiza la visita programada y dirigida por la Coordinadora del Grupo Servicios Administrativos de la DESAJM, al parqueadero, **SIA SERVICIOS INTEGRADOS AUTOMOTRIZ S.A.S**, que tiene como dirección de ubicación; **Medellín Barrio Colon, Carrera 48 No. 41 – 24**, el cual es atendido por el administrador de este lugar el señor JUAN PABLO GUERRERO con número de celular: 3023210441.

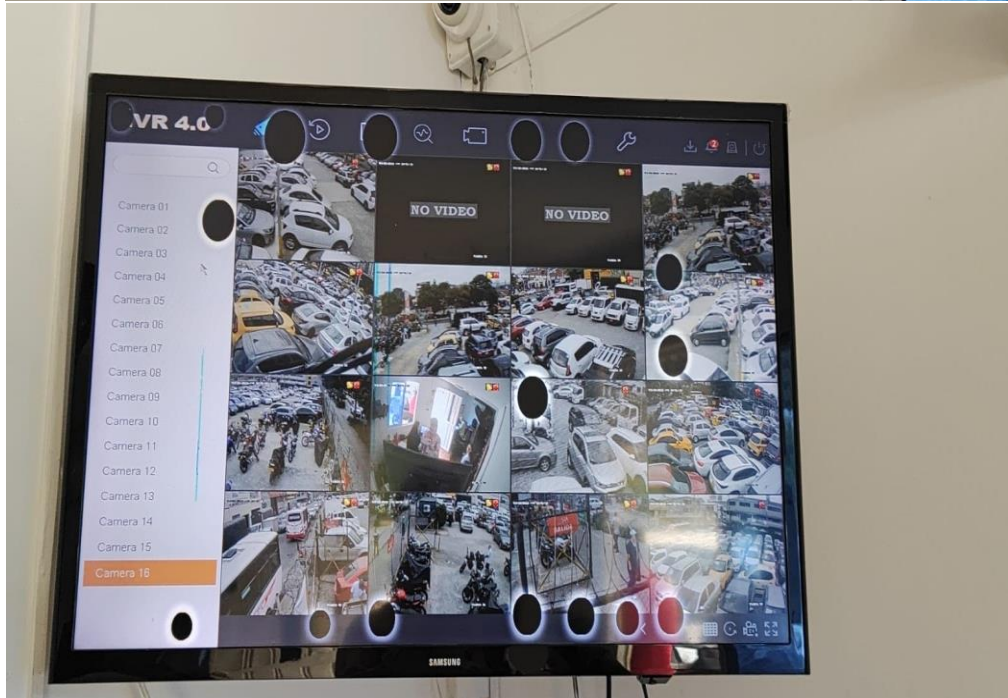
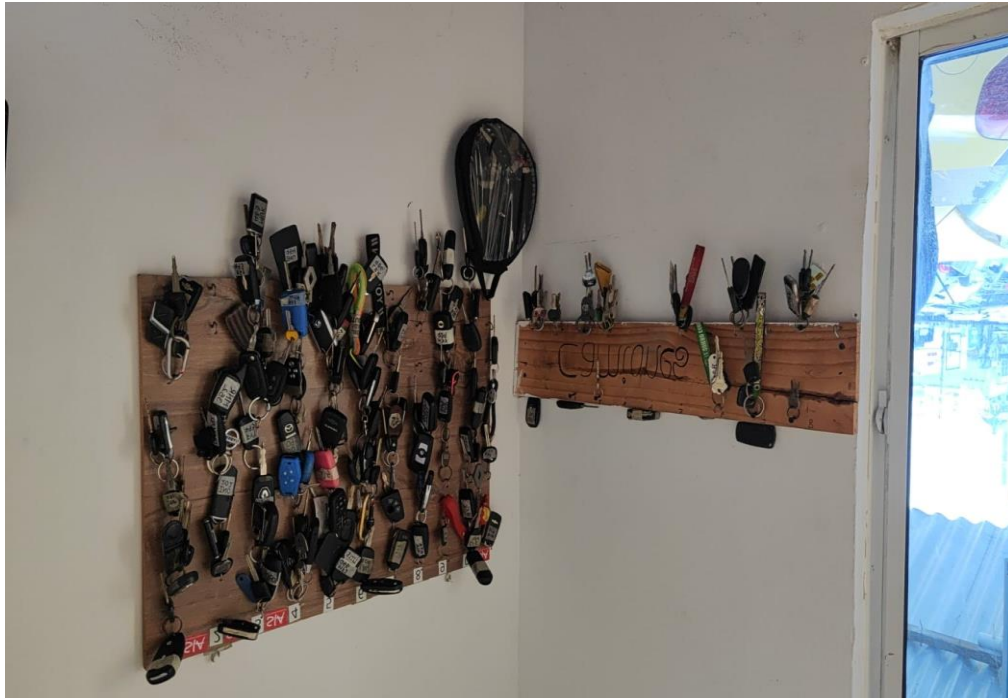
Al estar dentro y fuera de las instalaciones de este parqueadero se logra evidenciar:

1. Que este parqueadero cuenta con una capacidad total para 300 vehículos, al momento de la visita nos informan que tienen 80 vehículos en custodia.
2. Tiene un sistema de seguridad conformado por 16 cámaras (CCTV), las cuales son monitoreadas desde la ciudad de Bogotá, y también son supervisadas por el señor administrador y guarda de turno, mismo que poseen medios tecnológicos como celulares y monitores. Agregando también que cuentan con vigilancia 24/7.
3. En este lugar se logra evidenciar que tiene un sistema contra incendios, el cual está conformado por 22 extintores ubicados y distribuidos en puntos estratégicos, un kit de anti derrame y un botiquín de primeros auxilios que cuenta con el certificado por parte de bomberos.
4. El área total del parqueadero es de 3300 mts cuadrados, siendo un espacio descubierto y totalmente cerrado por mallas y cables seguridad, con dos puertas de ingreso en buenas condiciones.
5. De la infraestructura podemos decir que tiene piso en grama y material (piedra casajo), la parte administrativa en muy buenas condiciones, y que sus alrededores y linderos son vías principales de la ciudad de Medellín y no representan altos riesgos.

En caso de requerir información adicional el señor administrador nos comparte su número de contacto para poder despejar cualquier duda.

**Adjunto registro fotográfico:**















Realizado por:

**Alexandra Trujillo**  
Asistente Administrativo  
Grupo de Servicios Administrativos  
DESAJM