



### FORMATO ACTA DE REUNIÓN

<b>Programa Año:</b>			
<b>Fecha de elaboración:</b>	<b>DD</b>	<b>MM</b>	<b>AAAA</b>
	12	10	2022

Consecutivo Acta	FECHA INICIO	HORA INICIO	FECHA FINAL	HORA FINAL	LUGAR
061	12/10/2022	1:00 pm	13/10/2022	9:00 am	DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL

#### OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

1) Se reúnen de manera virtual los integrantes del Comité Estructurador y Evaluador, de la Dirección Seccional de Administración Judicial; con el fin de realizar la evaluación del proceso; con objeto: " Pactar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura el arrendamiento de un espacio de 8 M2 para instalar un Cajero automático, ubicado en el Palacio de Justicia de Pereira, Calle 41 carreras 7ª y 8ª."

#### RESPONSABLES DE LA REUNIÓN

NOMBRE	ROL EN EL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE SIGCMA
Ivan Maturana Cordoba Coordinador Administrativo	Líder de Proceso

#### CONVOCADOS / ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	ASISTIÓ LÍDER		DELEGO	
		SI	NO	SI	NO
Alejandra Giraldo	Coordinadora Área Legal	X			
Sandra Milena Monsalve	Área Financiera	X			
Claudia Liliana Gómez Giraldo	Asistente Administrativo- Dirección	X			
Julián Alberto Zuleta Valencia	Profesional Universitario Grado 11	X			
Ivan Maturana Cordoba	Coordinador Administrativo y Financiero	X			

#### AGENDA

TEMA	JUSTIFICACIÓN	RESPONSABLE	TIEMPO ESTIMADO
------	---------------	-------------	-----------------





1. Llamado a lista y verificación de Asistencia	Verificación de todos los asistentes y partes interesadas	Claudia Liliana Gómez Giraldo	5 min
2. Exposición de la evaluación preliminar realizada	Exposición de los documentos	Julián Alberto Zuleta Valencia	170 min
3. Proposiciones y varios	Las presentadas	Comité Estructurador y	5 min

NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	ASISTIÓ LÍDER		DELEGO	
		SI	NO	SI	NO
		Evaluador			
<b>SEGUIMIENTO TAREAS Y COMPROMISOS DEJADOS EN LA REUNIÓN ANTERIOR</b>					
No.	TAREA / ACTIVIDAD	RESPONSABLE		ESTADO (Relacione el estado y las evidencias):	
1.	Publicación acta evaluación Oferta proceso CP 03 2022.	Claudia Liliana Gómez Giraldo		14/10/2022	

<b>DESARROLLO DE LA REUNIÓN</b>	
No.	DESARROLLO DE ACUERDO CON LA AGENDA

- En la ciudad de Pereira, siendo las 1:00 pm., del día 12 de octubre de 2022, se reunieron de manera virtual servidores judiciales de la Dirección Seccional de Administración Judicial, integrantes del Comité Estructurador y Evaluador, con el fin de adelantar el orden del día propuesto, el cual se aprueba por unanimidad.

Una vez verificado el quorum para la reunión, la doctora Claudia Liliana Gómez Giraldo en calidad de Líder Administrativo del proceso; da la bienvenida a los integrantes del Comité Estructurador y Evaluador y quienes asisten a la reunión virtual actuando conforme a la competencia e idoneidad de cada uno de sus integrantes (técnicas, jurídicas, económicas y financieras), previstas en el ordenamiento jurídico y le da la palabra al Ingeniero Julián Alberto Zuleta Valencia.

En la fecha y hora establecida, se da inicio a la reunión.

Indica que hacen presencia en el día de hoy, los miembros activos del Comité Estructurador y Evaluador, para tomar las decisiones con voz y voto en la misma.





2. El Ingeniero Zuleta, indica que, para el día de hoy, se expondrá lo siguiente:

### DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Es preciso manifestar, que el oferente que presenta propuesta al proceso CP 03 2022, modalidad de Contrato de Arrendamiento, fue:

### BANCO DAVIVIENDA S.A.



#### Convocatoria Pública No 03 de 2022 - Cajero Automático Palacio de Justicia Pereira

- [Observaciones recibidas \(Descargar\)](#)
- [Respuesta a las observaciones recibidas \(Descargar\)](#)
- [Adenda 01 Estudios previos arrendamiento Cajero Automático \(Descargar\)](#)
- [Adenda 01 Cronograma Convocatoria Pública 3 Cajero Automático \(Descargar\)](#)
- [Circular DEAJC19-99 \(Descargar\)](#)
- [Circular DEAJC22-7 \(Descargar\)](#)
- [Estudios Previos Arrendamiento Cajero Automático \(Descargar\)](#)
- [Control de Legalidad \(Descargar\)](#)
- [Cronograma de la Convocatoria \(Descargar\)](#)
- [Anexos del Estudio Previo \(Descargar\)](#)
- [Anexo 8 Matriz de Riesgos \(Descargar\)](#)
- [Anexo 10 Clausulado Ambiental \(Descargar\)](#)

Que, dentro del término establecido en la invitación pública, se recibieron solicitudes por parte de las empresas DAVIVIENDA S.A.S. identificada con NIT. 860.034.313-7





Una vez verificados los anexos Técnicos Documentales para la Selección Objetiva y analizada la oferta económica, se determinó que la propuesta presentada por la firma **BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**OFERTA ECONÓMICA-BANCO DAVIVIENDA S.A.**

ANEXO N° 7  
OFERTA ECONOMICA

CANTIDAD	CONCEPTO	PERIODICIDAD ENTREGA PROPUESTA*	OFERTA CANON MENSUAL IVA INCLUIDO
1	Arrendamiento de un espacio de 8 mt2 ubicado en el Palacio de Justicia de Pereira, Calle 41 carreras 7ª y 8ª parte externa	MENSUAL	2.513.756
<b>VR. TOTAL</b>			

DS  
JSPG

DocuSigned by:  
*Mireya Moreno Valderrama*  
F39C9F1093FB422  
FIRMA

Verificando los requisitos técnicos Habilitantes (cumple o no cumple) si no es aportado alguno de los ítems habilitantes la propuesta es deshabilitada:

...”...La evaluación de los requisitos habilitantes mediante la verificación de los documentos presentados en cumplimiento de los términos y condiciones que expresan el pliego de condiciones y las disposiciones legales vigentes. Este aspecto no otorgará puntaje, pero habilitará o deshabilitará la propuesta. Se evaluará con “Cumple o No Cumple”...”...

Se procede a realizar el análisis de los requisitos mínimos, donde se establece lo siguiente:

LISTA DE CHEQUEO - VERIFICACIÓN DE REQUISITOS CONVOCATORIA PUBLICA 03 2022					
OFERENTE DAVIVIENDA SAS					
VERIFICACIÓN DE anexo Técnico Documental para la Selección Objetiva					
N°	DOCUMENTO	CUMPLIDO			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
1	Carta de Presentación o propuesta de valor	X			Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022
2	Documento de conformación del Consorcio o de la Unión Temporal, cuando sea el caso.			X	
3	Declaración de no estar incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en los artículos 8° y 9° de la Ley 80 de 1993, 18 de la Ley 1150 de 2007, Leyes 610 de 2000, 0734 de 2002 y 1474 de 2011; con la firma de la oferta.	X			Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022
4	Certificado de existencia y representación legal de la persona jurídica o de cada uno de los miembros del Consorcio o de la Unión Temporal, o registro mercantil, según corresponda a la naturaleza de la persona, donde conste que su objeto social contenga las actividades que estén relacionadas con el objeto del presente proceso de selección. Los oferentes o cada uno de los integrantes de Consorcios o Uniones Temporales que sean personas jurídicas, presentarán el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de su domicilio o por autoridad competente. Dicho certificado debe haber sido expedido con no más de treinta (30) días	X			Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022





	calendario antelación a la fecha de cierre del presente proceso de selección. En éste se acreditará que la duración de la sociedad no será inferior a la del plazo del contrato y un (1) año más.			
5	Acta de autorización del órgano societario al Representante Legal del oferente o de cada uno de los miembros del Consorcio o de la Unión Temporal, cuando tengan alguna limitación para contraer obligaciones.	X		Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022
6	Declaración de no tener "ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, FISCALES Y JUDICIALES. La Entidad, consultará en las páginas Web de la Contraloría General de la República, la Procuraduría General de la Nación, la Policía Nacional, los antecedentes fiscales, disciplinarios y el certificado de antecedentes judiciales de la persona que presente la propuesta o del Representante Legal de la Persona Jurídica que la presente y los NIT de las empresas oferentes. En el caso de consorcios o uniones temporales, se realizarán las mismas verificaciones, para cada uno de sus integrantes.	X		Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022
7	Constancia de estar al día con el cumplimiento del pago de los aportes a los sistemas de salud, riesgos laborales, pensión y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar, para la fecha de cierre del presente proceso de selección y por lo menos durante los seis meses anteriores adjuntando la respectiva planilla. Si el oferente es un Consorcio o Unión Temporal, cada uno de sus integrantes deben aportar esta certificación.	X		Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022
8	Fotocopia del documento de identidad de la persona natural, del representante legal de la persona jurídica, de los representantes que conforman el consorcio o de la unión temporal, según sea el caso.	X		Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022
9	Registro Único Tributario (RUT) actualizado, con el objeto de determinar las obligaciones tributarias que cada proveedor tiene ante la DIAN; y determinar la clase, clasificación y porcentaje de retención que se le debe aplicar en el momento de realizar el pago del futuro contrato.	X		Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022

**VERIFICACIÓN DE CONDICIONES DE EXPERIENCIA**

N°	DOCUMENTO	CUMPLIDO			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
1	Acreditar experiencia como mínimo dos certificaciones, de dos (02) años en la ejecución de actividades financieras y manipulación de cajeros automáticos; en los últimos 3 años	X			Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022

**VERIFICACIÓN EVALUACIÓN (100 PUNTOS MAX)**

N°	DOCUMENTO	CUMPLIDO		OBSERVACIONES
		PUNTAJE		
	a. FACTOR TÉCNICO (15 puntos)	0		NO HAY EVIDENCIA DOCUMENTAL POR PARTE DEL BANCO,
	B. FACTOR CALIDAD (35 puntos)	0		NO HAY EVIDENCIA DOCUMENTAL
	C. EVALUACIÓN ECONÓMICA (Máximo 50 Puntos)	50		24%
	TOTAL	50		

**VERIFICACIÓN DE ASPECTOS TÉCNICOS-CALIDAD**

N°	DOCUMENTO	CUMPLIDO			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
1	Carta de compromiso 1 firmada del cumplimiento para Hacer el montaje y acondicionamiento de los espacios e instalaciones que se utilizarán para el funcionamiento del servicio de cajero automático, previa aprobación del director seccional y del Supervisor asignado, esta labor se debe ejecutar acorde con el diseño, materiales, estética y demás aspectos referentes al lenguaje arquitectónico de cada uno de los edificios y deberán ser presentadas con la propuesta	X			Cartas_CSJ_003_de_2022.docx
2	Carta de compromiso 2 firmada donde compromete Asumir la seguridad del cajero automático, a través de cámaras, alarmas o el sistema que estime	X			Carta_No._5.docx





	conveniente, dado que la entidad no se hará responsable de hurtos en el interior y exterior y deberán ser presentadas con la propuesta				
3	Carta de compromiso 3 firmada donde compromete a Devolver el área en las mismas condiciones que según el inventario inicial declare haber recibido, así como atender la totalidad de los gastos que demande el mantenimiento del espacio cedido, para la prestación del servicio y deberán ser presentadas con la propuesta.	X		NO HAY EVIDENCIA DOCUMENTAL	
4	Carta de compromiso 4 firmada donde compromete a realizar la adopción del Plan de Gestión Ambiental de la Entidad mediante el uso racional del agua y la energía, así como manejar adecuadamente los materiales, residuos sólidos y desechos que se manipulen en ejercicio de las actividades derivadas de la ejecución del contrato con el Consejo Superior de la Judicatura y deberán ser presentadas con la propuesta.	X		NO HAY EVIDENCIA DOCUMENTAL	
5	Carta de Compromiso 5 DEL BANCO se compromete a contratar a su cuenta y cargo y de manera permanente durante el tiempo de prestación del servicio del cajero el servicio de vigilancia privada humana y electrónica, ya que por la complejidad del sitio (Palacio de Justicia de Pereira) se debe tenerse cubierto, Servicio que será complementario a la utilización del espacio, que no tiene nada que ver con el canon de arrendamiento mensual el cual será girado directamente al Tesoro nacional.	X		Carta_No._5.docx	
6	ANEXO 9 Y 10 firmados	X		Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022 FALTA CERTIFICACIÓN ARL ESTADO DEL SSST	
<b>VERIFICACIÓN DE EVALUACIÓN ECONÓMICA</b>					
N°	DOCUMENTO	CUMPLIDO			OBSERVACIONES
		SI	NO	N.A	
1	La entidad ha estimado que el valor mínimo aceptable como oferta de pago mensual es de UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M-cte. (\$1.922.948,00), cualquier tipo de impuesto de ley incluido	X			Oferta Económica \$ 2,513,756, Propuesta Banco Davivienda - CSJ Risaralda 003 de 2022

Se concluye que la oferta presentada por la compañía **BANCO DAVIVIENDA S.A.:**

REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES	CALIFICACIÓN
Verificación requisitos jurídicos y financieros	CUMPLE
Verificación de las condiciones de Experiencia	CUMPLE
Verificación de los aspectos técnicos-Calidad	NO CUMPLE
Evaluación económica	CUMPLE

Al ser verificados por la entidad los requisitos habilitantes y técnicos presentados, se determinó que la propuesta presentada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, **NO cumple con los requisitos mínimos** establecidos en los Estudios Previos, Análisis de sector y clausulado del pliego electrónico y anexos del proceso de convocatoria pública N° 3 de 2022 por lo tanto, el comité Estructurador y Evaluador **SOLICITA SUBSANAR Y ANEXAR LOS DOCUMENTOS NO IDENTIFICADOS QUE ESTÁN MARCADOS CON COLOR ROJO EN LA TABLA DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS**, por lo que se concede 1 día hábil para anexar los faltantes.





3. La anterior decisión se toma para garantizar de los principios precontractuales y contractuales dispuestos en la Ley 80 de 1993 y a lo dispuesto en el parágrafo 1 del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007 modificado por el artículo 5 de la Ley 1882 de 2018.
- Esta decisión se toma por unanimidad de todos los miembros del Comité Estructurador y Evaluador.

De esta manera se dio por concluida la reunión, siendo las 9:00 am. Del día 13 de octubre de 2022

*En Constancia firman,*

**ALEJANDRA GIRALDO OSORIO**  
Coordinadora Área Legal

**IVAN MATURANA CORDOBA**  
Coordinador Administrativo y Financiero

**JULIAN ALBERTO ZULETA VALENCIA**  
Profesional Universitario  
Área Administrativa y Financiera

**SANDRA MILENA MONSALVE LONDOÑO**  
Profesional Universitario Grado 11  
Área Financiera

