



**Dirección Seccional de Administración Judicial**  
**Palacio de Justicia Ofc.332T Tel: 7414713**  
**Armenia Quindío**  
NIT. 800.165.939-0

**CONVOCATORIA PÚBLICA**

**ESTUDIO DE CONVENIENCIA, NECESIDAD Y OPORTUNIDAD PARA CONTRATAR LA IMPERMEABILIZACION DE LAS PLAZOLETAS PRINCIPAL Y DE LA CAFETERIA, ASÍ COMO EL CUARTO DE MAQUINAS DEL ASCENSOR DEL PALACIO DE JUSTICIA "FABIO CALDERON BOTERO" ARMENIA QUINDIO**

**ARTICULO 2 del DECRETO 3576 de 2009.**

13 de diciembre de dos mil diez (2010).

**OBJETO:** Realizar la impermeabilización de las plazoletas principal y de la cafetería, así como del cuarto de maquinas del ascensor del palacio de justicia "Fabio Calderón Botero" de Armenia Quindío tendientes a eliminar los represamientos de agua y las filtraciones que se están presentado, las cuales ocasionan corrosión en la estructura de nuestro inmueble, causando no solo daños estructurales, sino en los objetos y maquinarias que se encuentran ubicados en diferentes lugares como es el caso de los sótanos y el cuarto de maquinas del ascensor.

**Especificaciones Esenciales:**

Las especificaciones que se harán a continuación son guía general para la presente contratación, por lo tanto cualquier detalle que se omita no exime al contratista de su ejecución ni podrá tomarse como base para reclamos o demandas posteriores; por lo anterior, se hace indispensable que quien presente la respectiva propuesta, revise puntualmente los espacios y cantidades a contratar.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.
<b>1. PRELIMINARES</b>			
1.1	DESMONTE DE LUMINARIAS H: <1.2MTS	UN	12
1.2	DESMONTE DE LUMINARIAS H: >1.2MTS	UN	6
1.3	DESMONTE DE BASURERA	UN	8
1.4	DESMONTE REJAS EN HIERRO (Incluye reja sobre fuente en plazoleta ppal	M2	80
1.5	DESMONTE AVISO INTERNET WI-FI Y OTROS	UN	5
1.6	DESMONTE REJILLAS TRAGANTES	UN	18
1.7	DEMOLICION ALFAJIA EN GRANO MARMOL SOBRE JARDINERAS	ML	60
1.8	DEMOLICION REVESTIMIENTO EN GRES DE LAS JARDINERAS EN PLAZOLETA PPAL	ML	70
1.9	DEMOLICION PISO EN BALDOSA GRESS Y GRANO LAVADO (Incluye mortero de nivelación, guarda escoba contra jardineras y manto asfáltico)	M2	240

1.10	RASPADO DE HUMEDADES EN MORTERO INTERIOR JARDINERAS (Se raspará todas las superficies interiores de las jardineras, dejandolas listas para la instalación del nuevo mortero impermeabilizado y/o del igol denso)	M2	80
<b>2. CIMENTACION Y ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>			
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION BANCA EN CONCRETO DE 3.000 PSI, H= 0.10 MT, A= 0.30 A 0.80 MTS, REVESTIDA EN GRANO MARMOL PENDIENTADO Y PULIDO (Incluye la instalación del refuerzo en cuantía de 3.0 Kg/ml, se tratará de dar un acabado igual o similar a las actuales alfajías)	ML	48
<b>3. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>			
3.1	CAMBIO DIAMETRO TUBERIA Y ACCESORIOS DE BAJANTES AGUAS LLUVIAS EN PLAZOLETAS INTERNAS Y EXTERNAS a 4" (Incluye desmonte tubería, ampliación bajante, instalación tubería, accesorios, limpiador y soldadura pvc, este ítem incluye la conexión con la tubería bajante de aguas lluvias, la rejilla para drenaje tipo cúpula o de sosco cuadrada - según sea la necesidad - y la totalidad de los accesorios para que este funcione perfectamente)	UN	14
<b>4. IMPERMEABILIZACION</b>			
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION MORTERO NIVELACION 1:3 E: 0,04 MTS PROMEDIO, IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE CON SIKA 1 (Según recomendaciones del fabricante), TENDRA PENDIENTE MINIMA DE 1.5% HACIA BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS, EN DIFERENCIA DE NIVELES, UNIONES Y CONTRA JARDINERAS SE DEJARA MEDIACAÑA (Incluye malla electrosoldada E-050 L 25x25 4x4 como refuerzo de contracción)	M2	240
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE CON SIKA 1, E: 0.025MTS PROMEDIO (Sobre el mortero que se raspó y que presenta empozamiento de agua lluvia, se instalará este mortero con el fin de dar mayor pendiente hacia bajantes)	M2	20
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION IMPRIMACION CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9 O SIMILAR (según recomendaciones del fabricante, ver detalles constructivos de impermeabilización cubiertas y placas)	M2	240
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION MANTO ASFALTICO MORTERPLAS N4 SOBRE PLACA PLAZOLETAS A INTERVENIR, E: 4MM (Su instalación incluye media caña sobre muros de h: 0.15 Mts, y regata en muro y diferencia de niveles)	M2	240
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION TELA ASFALTICA SUELTA SOBRE MANTO ASFALTICO (Ver detalles constructivos de impermeabilización cubiertas y placas)	M2	240
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA SIKADUR COMBIFLEX H20 PARA SELLADO DE JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE EDIFICACIONES	ML	50
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION IGOL DENSO 3 MANOS SOBRE MORTERO IMPERMEABILIZADO EN JARDINERAS	M2	80
4.8	SUMINISTRO E INSTALACION SIKA TRANSPARENTE 10 SOBRE FACHADAS CUARTO MAQUINAS ASCENSOR	M2	20

4.9	SUMINISTRO E INSTALACION SIKA IMPER MUR PARA PAREDES INTERIORES CUARTO MAQUINAS ASCENSOR (Incluye cielo raso y raspada de muros)	M2	25
<b>5. ACABADO MUROS</b>			
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE EN GRES PARA JARDINERAS (Se presentará al supervisor de la obra muestra física para su aprobación)	ML	70
<b>6. ACABADO DE PISOS</b>			
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA GRES ANTIDESLIZANTE DILATADA (incluye emboquillado en mortero 1:3, color a definir, se presentará al supervisor del contrato diseño del piso para su aprobación)	M2	240
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION PISO EN GRANO LAVADO, CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 (De acuerdo a diseño aprobado por supervisor)	M2	16
6.3	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBAS EN GRANO LAVADO CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1, H=0.15 A 0.30 MTS	ML	60
<b>7. INSTALACIONES ELECTRICAS</b>			
7.1	INSTALACION DE LUMINARIAS H: <1.2MTS	UN	12
7.2	INSTALACION DE LUMINARIAS H: >1.2MTS	UN	6
<b>8. CARPINTERIA METALICA</b>			
8.1	INSTALACION DE BASURERA	UN	8
<b>9. PINTURA</b>			
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION VINILO TIPO 2 EN CIELO RASO S-1, 3 MANOS (Incluye raspado pintura anterior)	M2	30
9.2	SUMINISTRO E INSTALACION VINILTEX BLANCO, 3 MANOS O SIMILAR EN CUARTO MAQUINAS ASCENSOR (Incluye cielo raso)	M2	25
<b>10. OBRAS ESPECIALES</b>			
10.1	MANTENIMIENTO Y ADECUACION FUENTE PLAZOLETA PPAL (Incluye lijado, anticorrosivo y pintura en tubería metálica y repulida revestimiento en enchape marmol)	GL	1
10.2	SUMINISTRO E INSTALACION FILTRO EN GRAVILLA, H=0.05 PROMEDIO, LA CUAL SE INSTALARA DENTRO DE LAS JARDINERAS	M2	80
10.3	MANTENIMIENTO DESAGUES JARDINERAS	UN	16
<b>11. ASEO</b>			
11.1	LIMPIEZA	GL	1
11.2	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	12

En caso de cualquier inquietud favor comunicarse con la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Armenia Quindío, en la Carrera 12 # 20-63 Palacio de Justicia "Fabio Calderón Botero" Piso 3º Oficina 329T, de Armenia Quindío o en los teléfonos (6) 7414713 extensión 12, Fax (6) 741 47 23 de esta misma ciudad.

Igualmente y de conformidad con lo establecido en la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 2474 de 2008 nos permitimos comunicarle que los respectivos estudios de conveniencia y oportunidad para el presente proceso de contratación podrán ser consultados en la oficina de la Unidad Administrativa (contratación) de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Armenia Quindío, en la dirección anteriormente indicada en el horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 2:00 p.m. a 6:00 p.m y en la pagina Web [www.ramajudicial.gov](http://www.ramajudicial.gov).

#### **Financiamiento y Presupuesto Oficial Estimado.**

El presupuesto estimado para la ejecución de la presente contratación es de **CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS (\$51.343.809)** Incluido IVA., el cual será financiado con recursos del Presupuesto Nacional, correspondientes a la vigencia fiscal 2010 según CDP No. 215 de la unidad 270108 B-19 del rubro 204510 correspondiente a mantenimiento.

#### **Lugar y término para la entrega de las propuestas.**

Los oferentes radicarán su propuesta en la Carrera 12 # 20-63, Palacio de Justicia “Fabio Calderón Botero”, Rama Judicial – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Armenia Q., Oficina 329 T del tercer piso, a mas tardar a las cinco de la tarde (5:00 p.m.) del quince (15) de diciembre de dos mil diez (2010), si la oferta es presentada después de la fecha y hora señalada, no se tendrá en cuenta.

El cronograma de la presente Invitación Pública es el siguiente:

<b>FECHA PUBLICACIÓN:</b>	Lunes 13 de diciembre de 2010 8:00 am
<b>TERMINO MÁXIMO PARA PRESENTAR PROPUESTAS:</b>	Miércoles 15 de diciembre de 2010 5:00 pm
<b>PERIODO DE EVALUACIÓN</b>	Miércoles 15 de diciembre de 2010
<b>FIJACIÓN ESTADO DE LA EVALUACIÓN</b>	Jueves 16 de Diciembre de 2010
<b>ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO</b>	Viernes 17 de diciembre de 2010

Hacen parte de la presente convocatoria los estudios de conveniencia, necesidad y oportunidad, que son publicados con esta misma.

Armenia Quindío, 13 de diciembre del año dos mil diez (2010).

**Julián Ochoa Arango**

Director Ejecutivo Seccional de Administración Judicial

**Proyectó:** Angélica María Echeverry González

**Revisó:** John Sebastián García Martínez