

# REPÚBLICA DE COLOMBIA



## JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO

Funza, Cundinamarca 10 de marzo de 2022

### **Radicado No. 2022-00062-00**

Por reunir los requisitos exigidos por los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado, RESUELVE:

**PRIMERO:** Admitir la demanda de Restitución de Bien Inmueble Arrendado por contrato de Leasing promovida por el **BANCO DAVIVIENDA S. A.**, contra **NUBIA ANGELICA ROMERO GUZMAN**

**SEGUNDO:** Tramitar este asunto en Única Instancia, como quiera que la causal de restitución es la mora en el pago del canon de arrendamiento (*núm. 9 art. 384 C. G. del P.*).

**TERCERO:** Correr traslado de la demanda y sus anexos, a la parte demandada por el término de 20 días, conforme al art. 369 *ibídem*.

**CUARTO:** Notificar esta providencia al extremo demandado en la forma prevista en los artículos 290 y 291 *ejusdem*, en concordancia con el canon 8° del Decreto Legislativo 806 de 2020.

**QUINTO:** Reconocer personería para actuar a la abogada Katherine Suarez Montenegro, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines y efectos del poder otorgado.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Chris Rogér', written in a cursive style.

**CHRIS ROGÉR EDUARDO BAQUERO OSORIO**  
**JUEZ**