

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

Funza, Cundinamarca 21 de abril 2022

**Radicado No. 2022-00151-00**

De conformidad con lo previsto en los artículos 82 a 90 del Código General del Proceso y el Decreto 806 de 2020, se INADMITE la presente demanda para que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia la parte actora subsane lo siguiente, so pena de rechazo:

**1.** Indique en la parte introductoria de la demanda el tipo de prescripción que pretende solicitar.

**2.** Aporte poder con presentación personal conforme lo dispone el artículo 74 del C. G. del P.; en caso de conferirse a través de mensaje de datos deberá acreditar su envío desde el correo del poderdante:

**2.1.** Además, en el mandato deberá enunciar con exactitud la acción a promover.

**2.2.** Así mismo, deberá indicar expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados

**3.** Conforme a lo señalado en el numeral 3º del artículo 26 *del C.G.P*, allegue el certificado catastral emitido por la autoridad competente, que dé cuenta del valor del avalúo del inmueble materia de usucapión.

**4.** Deberá aportar el certificado especial con fecha de expedición inferior a un mes y dirija la demanda como corresponda.

**5.** Alléguese el certificado de existencia y representación de la sociedad demandante actualizado, pues el aportado data del 2019 (art. 84 núm. 2º del C.G.P).

Allegue una nueva demanda de forma integrada.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Chris Roger Eduardo Baquero Osorio', written over a horizontal line.

**CHRIS ROGER EDUARDO BAQUERO OSORIO**  
**JUEZ**