

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

FUNZA-CUNDINAMARCA, VEINTIDÓS (22) DE SEPTIEMBRE DE 2023

**Radicado No. 2023-00502-00**

Como quiera que se cumplen los requisitos estatuidos en el artículo 82 y s.s. del CGP, en concordancia con el artículo 384 ibídem, el Juzgado **RESUELVE:**

**1. ADMITIR** la presente demanda de **RESTITUCIÓN DE TENENCIA** promovida por **CONIX SAS contra TUBULAR RUNNING & RENTAL SERVICE SAS y JAIRO GUTIERREZ INFANTE**, por la causal exclusiva de mora o incumplimiento en el pago de los cánones de arrendamiento.

- 1.** De la demanda, córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días.
- 2.** Teniendo en cuenta la causal invocada como fundamento de la solicitud de terminación del contrato de renting tecnológico, tramítese el presente proceso en única instancia conforme a lo establecido en artículo 384.9 Ibídem.
- 3.** Notifíquese este auto conforme las previsiones legales del CGP o en su defecto mediante la ley 2213 de 2023.
- 4.** Se reconoce a la abogada Claudia Yolima Jaramillo Mazo como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines conferidos en el mandato.

Notifíquese,

Una firma manuscrita en tinta negra, que parece ser "Chris Roger Eduardo Baquero Osorio".

**CHRIS ROGER EDUARDO BAQUERO OSORIO**  
**JUEZ**