

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO

Funza (Cundinamarca), 19 de enero de 2023

Radicado No. 2022-00817-00

Por reunir los requisitos exigidos por los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado, RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la anterior demanda DECLARATIVA de restitución de bien inmueble derivado del contrato de LEASING HABITACIONAL promovida por FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO (FNA) **contra** ANA EMILSE RAMOS.

SEGUNDO: Tramitar este asunto en Única Instancia, como quiera que la causal de restitución es la mora en el pago del canon de arrendamiento (*núm. 9 art. 384 C. G. del P.*).

TERCERO: Correr traslado de la demanda y sus anexos, a la parte demandada por el término de 20 días, conforme al art. 369 *ibídem*.

CUARTO: NOTIFICAR esta providencia al extremo demandado, en la forma y términos de los artículos 291 a 293 *ejusdem*. De ser el caso, dese aplicación a la ley 2213 de 2022.

QUINTO: Reconocer personería para actuar a la abogada Paula Andrea Zambrano Susatama, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines y efectos del poder otorgado.

Notifíquese,


CHRIS ROGER EDUARDO BAQUERO OSORIO
JUEZ