

**Informe secretarial. 22 de febrero de 2021.** Al despacho de la señora juez, con escrito de subsanación presentada en tiempo.

**Néstor Fabio Torres Beltrán**  
Secretario



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Civil Circuito de Funza - Cundinamarca**  
[secretariaj01cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:secretariaj01cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Avenida 11 N° 15-63

Tel: (1) 8258267

Funza, Cundinamarca. Veintidós (22) de febrero de dos mil veintiuno (2021)

**VERBAL -2020-00556-00**

**DEMANDANTE: MUNICIPIO DE EL ROSAL - CUNDINAMARCA**

**DEMANDADO: MARÍA EVELIA FUENTES y JOSÉ LEONIDAS ALVARADO RAMIREZ.**

Subsanada la demanda y reunidos los requisitos de los artículos 82, 84, 368 y s.s. del C.G.P., se **ADMITE** la demanda **VERBAL - REIVIINDICATORIA** promovida por **MUNICIPIO DEL ROSAL - CUNDINAMARCA** contra **MARÍA EVELIA FUENTES y JOSÉ LEONIDAS ALVARADO RAMIREZ.**

Imprímasele a la presente el trámite verbal previsto en los arts. 368 y s.s. del C.G.P.

Notifíquese la presente al demandado en la forma establecida en los arts. 290 y 291 del C.G.P. en concordancia con el art. 8 del Decreto legislativo 806 de 2020.

De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la demandada por el término de veinte (20) días, conforme al art. 369 del C.G.P.

El despacho decreta de oficio un dictamen pericial con el fin de determinar i) la identificación del inmueble y su alinderamiento, ii) la explotación económica, mejoras, vías de acceso y estado de conservación actúa y; iii) el avalúo comercial de las mejoras, frutos civiles e indemnizaciones; el dictamen pericial deberá ser aportado por la parte actora dentro del término de treinta (30) días siguientes a la notificación por estado de esta providencia, para lo cual deberá acudir a una institución especializada, pública o privada, o a profesionales de reconocida trayectoria e idoneidad conforme dispone el núm. 2 del art. 48 del C.G.P.; el demandado deberá

procurar acceso y colaboración al perito para adelantar la experticia requerida.

El perito que rinda la experticia deberá concurrir a la audiencia programada en esta providencia a efectos de que se surta la contradicción en los términos del art. 231 del C.G.P.

NOTIFIQUESE (1)

**La juez,**



**MÓNICA CRISTINA SOTELO DUQUE**

PROYECTÓ CMR