

**Radicado: 2019-00753-00.- Recurso de reposición y excepciones previas.**

Paola Ibañez <ibanezlawc@gmail.com>

Mar 17/11/2020 16:41

**Para:** Juzgado 01 Civil Circuito - Cundinamarca - Funza <j01cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Secretaria Juzgado 01 Civil Circuito - Cundinamarca - Funza <secretariaj01cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (1013 KB)

RECURSO REPOSICION Y EXCEPCIONES PREVIAS.pdf; ANEXOS. PRUEBAS..pdf;

**Doctora.**  
**MONICA CRISTINA SOTELO DUQUE.**  
**JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA- CUNDINAMARCA.**  
**E. S. D**

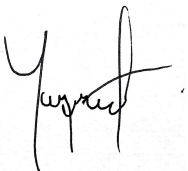
**REF.** Proceso Ejecutivo hipotecario.  
**Demandante:** Jorge Humberto Rojas Melo.  
**Demandando:** Juan Carlos Garzón Gutiérrez.  
**Radicado:** 2019-00753-00

**Asunto:** Recurso de reposición y Excepciones previas contra el auto de fecha de diciembre de 2019, mediante el cual se libra mandamiento de pago.

Respetada Sra. Juez,

**YALITZA PAOLA JAIMES IBAÑEZ**, mayor de edad, vecina y domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con la cédula de ciudadanía numero 1.090.468.005 de Cúcuta, abogada en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional de abogado N° 273.3795 del C.S de la J, actuando en mi condición de apoderada de la parte demandada dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito adjuntar memorial contentivo de **RECURSO DE REPOSICIÓN ART. 422 C.G.P Y EXCEPCIONES PREVIAS INEPTA DEMANDA POR FALTA DE PODER RESPECTO DE LOS TITULOS VALORES P- 76689404 Y P-76689410 ART. 90, literal 1 y 2 en concordancia con los artículos 82 y 84 del C.G.P**, contra el mandamiento de pago librado por su Despacho mediante auto de fecha 10 de diciembre de 2019, notificado al demandado a través de la suscrita en calidad de apoderada judicial mediante acta de notificación personal del día 11 de noviembre de 2020, para los fines pertinentes.

ANEXO: PDF. MEMORIAL.  
PDF. ANEXOS.PRUEBAS



**Y. Paola Jaimes Ibañez.**  
**C.C N° 1.090.468.005.**  
**T.P. N° 273.795 del C.S de la J.**

**Doctora.**  
**MONICA CRISTINA SOTELO DUQUE.**  
**JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA- CUNDINAMARCA.**  
**E. S. D**

**REF.** Proceso Ejecutivo hipotecario.  
**Demandante:** Jorge Humberto Rojas Melo.  
**Demandando:** Juan Carlos Garzón Gutiérrez.  
**Radicado:** 2019-00753-00

**Asunto:** Recurso de reposición y Excepciones previas contra el auto de fecha de diciembre de 2019, mediante el cual se libra mandamiento de pago.

Respetada Sra. Juez,

**YALITZA PAOLA JAIMES IBÁÑEZ**, mayor de edad, vecina y domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con la cedula de ciudadanía numero 1.090.468.005 de Cúcuta, abogada en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional de abogado N° 273.3795 del C.S de la J, actuando en mi condición de apoderada de la parte demandada dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito formular ante su Despacho **RECURSO DE REPOSICIÓN ART. 422 C.G.P Y EXCEPCIONES PREVIAS INEPTA DEMANDA POR FALTA DE PODER RESPECTO DE LOS TITULOS VALORES P- 76689404 Y P-76689410 ART. 90, literal 1 y 2 en concordancia con los artículos 82 y 84 del C.G.P Y NOTIFICACION A OTRA PERSONA QUE NO ES EL DEMANDADO**, contra el mandamiento de pago librado por su Despacho mediante auto de fecha 10 de diciembre de 2019, notificado al demandado a través de la suscrita en calidad de apoderada judicial mediante acta de notificación personal del día 11 de noviembre de 2020, conforme a lo siguiente:

#### **FUNDAMENTOS DEL RECURSO -EXCEPCIONES PREVIAS:**

- 1- INEPTA DEMANDA POR CARENCIA DE PODER RESPECTO DE LOS TITULOS VALORES P- 76689404 Y P-76689410 ART. 90, literal 1 y 2 en concordancia con los artículos 82 y 84 del C.G.P**

Conforme obra en el poder del abogado del demandante que obra en el plenario y de conformidad con lo señalado en el libelo genitor de la demanda, se observa la ausencia de facultad de apoderamiento, respecto de los títulos valores P- 76689404 Y P-76689410, lo cual, da lugar a corregir, enmendar o prevenir esta falencia procesal, o en su defecto excluir los títulos del proceso.

**Art. 90. C.G.P.**

1. Cuando no reúnan los requisitos formales.
2. Cuando no se acompañen los anexos ordenados por la Ley.

**Art. 84 del C.G.P.**

1. El poder para iniciar el proceso, cuando se actúe por medio de apoderado.

Por lo anterior, deberá acreditarse la facultad de apoderamiento del poderdante o en su defecto excluir los títulos del proceso ejecutivo.

**2- NOTIFICACION DEL AUTO ADMISORIO DE LA DEMANDA A PERSONA DISTINTA DE LA QUE FUE DEMANDADA.**

Como es de conocimiento del Despacho, el apoderado del demandante solicitó se declarara la notificación del demandado, máxime cuando la misma fue efectuada indebidamente a unas direcciones físicas y electrónicas que no corresponden a mi poderdante como se aludió y probó en el incidente de nulidad incoado.

Al respecto, habida cuenta que existe esta controversia, toda vez que me notificaron personalmente el mandamiento de pago el día 11 de noviembre de 2020, concurro por medio de la presente para reiterar que el auto admisorio de la demanda y mandamiento de pago conforme lo expresa el apoderado del demandado fue notificado a una dirección electrónica: Caralga2000@hotmail.com que corresponde a la sociedad Inversiones Caralga S.A, y la otra dirección física carrera 28B N° 148-23 fue tomada de la escritura suscrita en abril del año 2008, esto es, hace 12 años, dirección en la cual mi poderdante ya no reside desde hace diez años y que con los acuses de recibido por parte del demandante NO se observa quien recibió la correspondencia, máxime cuando esa dirección física corresponde a un conjunto residencial de casas. *Ver. Anexos del incidente de nulidad incoado por la suscrita.*

Por lo anterior, se tiene que nunca fue puesto en conocimiento de mi poderdante el auto admisorio de la demanda, el mandamiento de pago, la demanda y sus anexos, hasta cuando fui notificada personalmente en calidad de apoderada judicial el día 11 de noviembre de 2020. *Se adjunta declaración juramentada.*

Es menester resaltar, que mi poderdante se entero de la presente demanda, en atención a que el día 03 de noviembre del 2020, se descargó un certificado de libertad y tradición del inmueble hipotecado denominada Finca el recreo, y allí reposa el embargo de este

despacho judicial con ocasión del presente proceso. El certificado descargado, fue con ocasión de revisar la inscripción de demanda que registra el inmueble proveniente del Juzgado octavo civil del circuito de Bogotá, despacho donde en esos días se efectuó una solicitud en mención de las medidas cautelares deprecadas en el año 2016. *Ver. Anexos del incidente de nulidad incoado por la suscrita.*

### **FUNDAMENTOS DEL RECURSO- REQUISITOS FORMALES DEL TITULO:**

#### **1. Títulos valores pagaré N° P-76689422, P-76689421, P-76689418, P-76689416, P-76689405, no son claros, expresos y por lo tanto exigibles - 422 del C.G.P.**

Es preciso tener presente que en el proceso ejecutivo debe existir un documento denominado título ejecutivo, que supone la existencia de una obligación clara, expresa y exigible, requisitos mínimos exigidos por el artículo 422 del C.G.P y por eso presta mérito para ejecutar.

En el sub judice se acompañó con la demanda treinta y siete (37) pagarés suscritos en blanco por el demandado, y diligenciados al arbitrio del acreedor, sin embargo, a lo que concierne a los requisitos formales del título se tienen las siguientes exigencias:

“cualquiera que sea la fuente del título ejecutivo, el documento base de la obligación debe cumplir con los presupuestos legales, en el entendido que el documento contenga una obligación clara, expresa y exigible, de manera que no exista equívoco en cuanto a la prestación debida de manera que no exista equívoco en cuanto a la prestación debida”. (*Sentencia T-747 de 2013- Corte Constitucional*).

Que la obligación debe ser expresa significa declarar precisamente lo que se quiere dar a entender La claridad reclama que la obligación sea fácilmente inteligible, es decir que no sea equívoca ni confusa y que por lo mismo pueda entenderse en un solo sentido, sin incertidumbre<sup>1</sup>.

Además, la claridad debe emerger del título ejecutivo, sin que sea necesario acudir a razonamiento u otras circunstancias aclaratorias que no estén consignadas en el título que no se desprendan de él”.

Trasladando las anteriores premisas al caso que nos ocupa, nos centraremos en el análisis de los siguientes pagarés que no se adecuan a la legislación procesal enunciada, así:

---

<sup>1</sup> Sentencia civil no 011 proceso: ejecutivo singular demandante: banco de Bogotá, demandado: jair Andrés González castro, radicación: 76-113-40-89-001-2018-00197-00, septiembre veintidós (22) de dos mil veinte (2020)

**Pagaré N° P-76689422:** Frente a este título se tiene que existe incongruencia frente a la fecha de suscripción del título lo cual no lo hace expreso y/o claro, toda vez que emanan del título valor dos fechas de suscripción: 04 de abril de 2008 y 26 de junio del 2008, no obstante, el despacho libró orden de pago por los intereses de plazo desde la fecha de suscripción sin existir claridad frente a la misma.

**Pagaré N° P-76689421:** Frente a este título se tiene que existe incongruencia frente a la fecha de suscripción del título lo cual no lo hace expreso y/o claro, toda vez que del título emanan dos fechas de suscripción: 04 de abril de 2008 y 26 de junio del 2008, no obstante, el despacho libró orden de pago por los intereses de plazo desde la fecha de suscripción sin existir claridad frente a la misma.

**Pagaré N° P- 76689418:** Frente a este título se tiene que existe incongruencia frente a la fecha de suscripción del título lo cual no lo hace expreso y/o claro, toda vez que del título emanan dos fechas de suscripción: 04 de abril de 2008 y 26 de junio del 2008, no obstante, el despacho libró orden de pago por los intereses de plazo desde la fecha de suscripción sin existir claridad frente a la misma.

**Pagare N° P- 76689416:** Frente a este título se tiene que existe incongruencia frente a la fecha de suscripción del título lo cual no lo hace expreso y/o claro, toda vez que del título emanan dos fechas de suscripción: 04 de abril de 2008 y 26 de junio del 2008, no obstante, el despacho libró orden de pago por los intereses de plazo desde la fecha de suscripción sin existir claridad frente a la misma.

**Pagare N° P-76689405:** Este título presenta incongruencia frente al valor incorporado en el título valor, habida cuenta que señala dos valores, uno por \$ 150.000.000 y otro, por la suma de cien millones de pesos \$ 100.000.000.

**2.-ILEGALIDAD EN EL COBRO DE INTERESES DE PLAZO DE USURA 2.5% DECRETADOS EN EL MANDAMIENTO - REGULACIÓN Y PÉRDIDA DE INTERESES- Art. 425 del C.G.P.**

El despacho libró mandamiento de pago, decretando los intereses de plazo en la forma pedida por el demandante, esto es a una tasa del 2.5%, tasa cobrada la cual supera los topes de usura señalados por la superintendencia financiera de Colombia, así:

PERIODO-AÑOS		TASA DE USURA 1.5 veces el Interés Bancario Corriente  ANUAL.	TASA COBRADA CON EL 2.5%  ANUAL.
01-ene-2008	31-mar-08	32,75%	34.4889%
01-abr-2008	30-jun-08	32,88%	34.4889%

01-jul-2008	30-sep-08	32,27%	34.4889%
01-oct-2008	31-dic-08	31,53%	34.4889%
01-ene-2009	31-mar-09	30,71%	34.4889%
01-abr-2009	30-jun-09	30,42%	34.4889%
01-jul-2009	30-sep-09	27,98%	34.4889%
01-oct-2009	31-dic-09	25,92%	34.4889%
01-ene-2010	31-mar-10	24,21%	34.4889%
01-abr-2010	30-jun-10	22,97%	34.4889%
01-jul-2010	30-sep-10	22,41%	34.4889%
01-oct-2010	31-dic-10	21,32%	34.4889%
01-ene-2011	31-mar-11	23,42%	34.4889%
01-abr-2011	30-jun-11	26,54%	34.4889%
01-jul-2011	30-sep-11	27,95%	34.4889%
01-oct-2011	31-dic-11	29,09%	34.4889%
01-ene-2012	31-mar-12	29,88%	34.4889%
01-abr-2012	30-jun-12	30,78%	34.4889%
01-jul-2012	30-sep-12	31,29%	34.4889%
01-oct-2012	31-dic-12	31,34%	34.4889%
01-ene-2013	31-mar-13	31,13%	34.4889%
01-abr-2013	30-jun-13	31,25%	34.4889%
01-jul-2013	30-sep-13	30,51%	34.4889%
01-oct-2013	31-dic-13	29,78%	34.4889%
01-ene-2014	31-mar-14	29,48%	34.4889%
01-abr-2014	30-jun-14	29,45%	34.4889%
01-jul-2014	30-sep-14	29,00%	34.4889%
01-oct-2014	31-dic-14	28,76%	34.4889%
01-ene-2015	31-mar-15	28,82%	34.4889%
01-abr-2015	30-jun-15	29,06%	34.4889%
01-jul-2015	30-sep-15	28,89%	34.4889%
01-oct-2015	31-dic-15	29,00%	34.4889%
01-ene-2016	31-mar-16	29,52%	34.4889%

01-abr-2016	30-jun-16	30,81%	34.4889%
01-jul-2016	30-sep-16	32,01%	34.4889%
01-oct-2016	31-dic-16	32,99%	34.4889%
01-ene-2017	31-mar-17	33,51%	34.4889%
01-abr-2017	30-jun-17	33,50%	34.4889%
01-jul-2017	30-sep-17	32,97%	34.4889%
01-sep-2017	30-sep-17	32,22%	34.4889%
01-oct-2017	31-oct-17	31,73%	34.4889%
01-nov-2017	30-nov-17	31,44%	34.4889%
01-dic-2017	31-dic-17	31,16%	34.4889%
01-ene-2018	31-ene-18	31,04%	34.4889%
01-feb-2018	28-feb-18	31,52%	34.4889%
01-mar-2018	31-mar-18	31,02%	34.4889%
01-abr-2018	30-abr-18	30,72%	34.4889%
01-may-2018	31-may-18	30,66%	34.4889%
01-jun-2018	30-jun-18	30,42%	34.4889%
01-jul-2018	31-jul-18	30,05%	34.4889%
01-ago-2018	31-ago-18	29,91%	34.4889%
01-sep-2018	30-sep-18	29,72%	34.4889%
01-oct-2018	31-oct-18	29,45%	34.4889%
01-nov-2018	30-nov-18	29,24%	34.4889%
01-dic-2018	31-dic-18	29,10%	34.4889%
01-ene-2019	31-ene-19	28,74%	34.4889%
01-feb-2019	28-feb-19	29,55%	34.4889%
01-mar-2019	31-mar-19	29,06%	34.4889%
01-abr-2019	30-abr-19	28,98%	34.4889%
01-may-2019	31-may-19	29,01%	34.4889%
01-jun-2019	30-jun-19	28,95%	34.4889%
01-jul-2019	31-jul-19	28,92%	34.4889%
01-ago-2019	31-ago-19	28,98%	34.4889%
01-sep-2019	30-sep-19	28,98%	34.4889%

01-oct-2019	31-oct-19	28,65%	34.4889%
01-nov-2019	30-nov-19	28,55%	34.4889%
01-dic-2019	31-dic-19	28,37%	34.4889%
01-ene-2020	31-ene-20	28,16%	34.4889%
01-feb-2020	29-feb-20	28,59%	34.4889%
01-mar-2020	31-mar-20	28,43%	34.4889%
01-abr-2020	30-abr-20	28,04%	34.4889%
01-may-2020	31-may-20	27,29%	34.4889%
01-jun-2020	30-jun-20	27,18%	34.4889%
01-jul-2020	31-jul-20	27,18%	34.4889%
01-ago-2020	31-ago-20	27,44%	34.4889%
01-sep-2020	30-sep-20	27,53%	34.4889%
01-oct-2020	31-oct-20	27,14%	34.4889%
01-nov-2020	30-nov-20	26,76%	34.4889%

Como se observa, el interés de plazo cobrado al demandado, supera los límites de usura incurriéndose en el delito tipificado en el artículo 305 del Código Penal colombiano:

*"La usura como un delito y esto no es más que "el que reciba o cobre, directa o indirectamente, a cambio de préstamo de dinero utilidad o ventaja que exceda en la mitad del interés bancario corriente que para el período correspondiente estén cobrando los bancos, según certificación de la Superintendencia, cualquiera sea la forma utilizada para hacer constar la operación, ocultarla o disimularla, incurrirá en prisión".*

Conforme lo anterior, se tiene que el acreedor ha incurrido en el delito de usura, y conforme a las disposiciones del artículo 430 del C.G.P, el mandamiento de pago debe ser decretado en la forma en la que se considere legal.

Aunado a lo anterior, se tiene el demandado si ha cancelado intereses de plazo, lo cual, se entrará a probar en la etapa procesal pertinente.

**3.-INTERESES DE MORA- NO SE ADECUAN AL ART. 423 DEL C.G.P-** Debemos dejar sentado que, aunque el demandante pretende el cobro de intereses moratorios sobre el capital a partir del día en que se hizo exigible la obligación, el demandado



nunca fue constituido en mora, máxime cuando los títulos valores fueron otorgados con los espacios en blanco, siendo diligenciados con puño y letra del acreedor, y que, conforme al Art. 423 del CGP, norma que atañe al requerimiento para constituir en mora y la notificación de la cesión del crédito, y que dispone lo siguiente:

**Art. 423.-** La notificación del mandamiento ejecutivo hará las veces del requerimiento para constituir en mora al deudor, y de la notificación de la cesión del crédito cuando quien demande sea un cesionario. Los efectos de la mora solo se producirán a partir de la notificación.

Así las cosas, en el sub judice tenemos que el señor JUAN CARLOS GARZON GUTIERREZ, fue notificado de la demanda, a través de la suscrita apoderada judicial conforme obra en acta de notificación personal, el día 11 de noviembre de 2020, fecha desde la cual debe considerarse constituido en mora y por ende los intereses derivados de dicha situación deben ser liquidados a partir de ese día y no desde las fechas solicitadas en la demanda y que fueran cobijadas por el mandamiento ejecutivo, en atención a que el acreedor demandante no demostró que hubiese efectuado requerimientos anteriores al moroso, como tampoco en el pagaré obra alguna cláusula donde el deudor renuncie al requerimiento para constitución en mora.

### **PROCESO Y COMPETENCIA.**

Es Usted competente señor Juez para resolver esta solicitud por estar conociendo del proceso principal.

### **PRUEBAS:**

1. Conversión de tasa de intereses de la piana de la superintendencia financiera.
1. Certificado de RUT - registro único tributario de JUAN CARLOS GARZÓN GUTIERREZ, donde consta Dirección de notificación.
2. certificado de libertad y tradición del predio hipotecado, solicitado el día 03 de noviembre 2020.
3. pantallazo memorial Juzgado octavo civil del circuito donde se adjunto el certificado de libertad y tradición Del predio hipotecado.
4. Pantallazo donde solicite a la empresa Ltda express informar quien recibió la correspondencia en la dirección aportada por el demandante.
5. Documento manifestación bajo gravedad de juramento de JUAN CARLOS GARZÓN GUTIERREZ donde informa que nunca fue notificado del proceso.

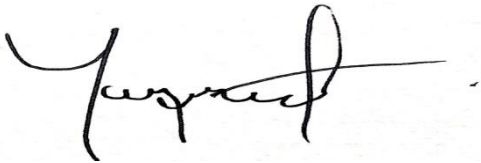
## NOTIFICACIONES

A la suscrita en la dirección electrónica [ibanezlawc@gmail.com](mailto:ibanezlawc@gmail.com) o en la Secretaría de su Despacho.

Al demandado en la dirección electrónica [juan.garzon@monetisoft.com](mailto:juan.garzon@monetisoft.com) o en la Secretaría de su Despacho.

De la señora Juez, con todo respeto

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Yalitz', with a long horizontal stroke extending to the right.

**YALITZA PAOLA JAIMES IBAÑEZ.**  
**C.C 1.090.468.005 de Cúcuta.**  
T.P. No. 273795 del C. S de la Judicatura.

Tasa Mensual Efectiva:	2.5%
Tasa Anual Efectiva:	34.4889%



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201103591735750675

Nro Matrícula: 50C-68222

Pagina 1

Impreso el 3 de Noviembre de 2020 a las 09:47:59 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: MADRID VEREDA: MADRID

FECHA APERTURA: 25-09-1972 RADICACIÓN: 1972-049421 CON: DOCUMENTO DE: 21-09-1972

CODIGO CATASTRAL: 254300000000000900460000000000 COD CATASTRAL ANT: 25430000000090046000

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

GLOBO DE TERRENO CON CABIDA DE 32 FANEGADAS EQUIVALENTE A 19 HECTAREAS 4.800 METROS CUADRADOS EL CUAL HIZO PARTE DE LA FINCA RURAL DENOMINADA POTOSI Y RECREO INSCRITA EN EL CATASTRO CON ESTOS MISMOS NOMBRES. COMPRENDIDA DICHO GLOBO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: POR UN COSTADO, VALLADO DE POR MEDIO CON EL RESTO DE LA FINCA QUE DE RESERVO LA VENDEDORA (CONCENPCION DUQUE VDA. DE MENDOZA) POR UN COSTADO, Y TAMBIEN VALLADO DE POR MEDIO CON PROPIEDAD DE PAULINA ROJAS DE CASTA/O, ANTES DE PRIMITIVO ROJAS, POR OTRO COSTADO VALLADO DE POR MEDIO CON PROPIEDAD FUE DE LEONOR MONTA/A Y HOY ES DE SILVIA MATALLANA DE VILLAMSON Y DE RAFAEL MATALLANA, HASTA ENCONTRAR EL CAMINO QUE QUEDA COMPRENDIDO DENTRO DE LA VENTA, EL CUAL LINDA HASTA SU PUNTO DE SALIDA A LA XXXXXXXX QUE DE LA CARRETARA QUE DE LA UNION CONDUCE A EL CHARCO, CON LAMISMA FINCA QUE HOY ES DE SIXXXXXXX TALLANA, LUEGO LINDA, EL MISMO CAMINO POR EL OTRO LADO, CON LA FINCA DE JOAQUIN QUI/ONEZ HASTA XXXXXXXX SITIO EN DONDE COMIENZA A ATRAVESAR LOS DOS POTREROS VENDIDOS, LUEGO LINDA LA FINCA VENDIDA, CON PROPIEDAD DEL MISMO JOAQUIN QUI/ONEZ, POR OTRO COSTADO, CON PROPIEDAD DE ROSA MELO, EN PARTE Y EN PARTE CON PROPIEDAD DE CARLOS GARCIA HASTA EL VALLADO QUE SEPARA LA FINCA VENDIDA LA QUE SE RESERVA LA VENDEDORA Y ENCIERRA.-

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) SIN DIRECCION POTOSI Y RECREO

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 07-11-1961 Radicación:

Doc: ESCRITURA 4379 del 04-10-1961 NOTARIA 7 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$180,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUQUE VDA. DE MENDOZA CONCEPCION

A: QUIJANO CAMACHO JOSE ALEJANDRO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-11-1969 Radicación:

Doc: ESCRITURA 5488 del 14-11-1969 NOTARIA 2 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUIJANO CAMACHO JOSE ALEJANDRO

A: ROJAS CARRASQUILLA GUILLERMO

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 19-11-1970 Radicación:



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 201103591735750675**

**Nro Matrícula: 50C-68222**

Pagina 2

Impreso el 3 de Noviembre de 2020 a las 09:47:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 4992 del 05-11-1970 NOTARIA 2 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$600,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ROJAS CARRASQUILLA GUILLERMO

**A: REY REY JORGE**

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 29-03-1973 Radicación: 73-021284

Doc: OFICIO 1487 del 06-12-1972 JUZGADO 11 C.CTO. de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 410 DEMANDA CIVIL SOBRE CUERPO CIERTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIAZ CARLOS JULIO

DE: DIAZ MARIA INES

**A: SUCESION DE JOSE ALEJANDRO QUIJANO CAMACHO**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 02-09-1981 Radicación: 74622

Doc: OFICIO 1188 del 01-09-1981 JUZ 1 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 410 DEMANDA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ROJAS CARRASQUILLA GUILLERMO

**A: REY REY JORGE**

X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 11-11-1988 Radicación: 1988-151557

Doc: SENTENCIA SN del 28-09-1988 JUZG. 23 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: REY REY JORGE

**A: REY MOSQUERA JORGE ENRIQUE**

X

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 12-01-1990 Radicación: 1921

Doc: SENTENCIA SN del 07-12-1989 JUZ 11 C.CTO de BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: REY MOSQUERA JORGE ENRIQUE

**A: REY GAITAN JORGE EDUARDO**

CC# 79779119 X

**A: REY GAITAN MARIA ELISA 50%**

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 201103591735750675**

**Nro Matrícula: 50C-68222**

Página 3

Impreso el 3 de Noviembre de 2020 a las 09:47:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 21-04-1992 Radicación: 26160

Doc: OFICIO 621 del 09-04-1992 JUZG. 1 C.CTO de SANTA FE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: : 800 CANCELACION DEMANDA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ROJAS CARRASQUILLA GUILLERMO

**A: REY REY JORGE**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 25-11-2004 Radicación: 2004-109794

Doc: OFICIO 3201 del 19-11-2004 JUZGADO 11 CIVIL DEL CTO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO: 0829 CANCELACION DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DE LONDO/O CARMEN

**A: QUIJANO CAMACHO ALEJANDRO**

**X**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 30-06-2006 Radicación: 2006-65107

Doc: ESCRITURA 670 del 05-04-2006 NOTARIA 44 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$450,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: REY GAITAN JORGE EDUARDO

CC# 79779119

DE: REY GAITAN MARIA ELISA

CC# 39788937

**A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS**

**CC# 80096956 X**

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 30-06-2006 Radicación: 2006-65109

Doc: ESCRITURA 1177 del 22-06-2006 NOTARIA 44 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS

CC# 80096956 X

**A: OSCAR ORLANDO GARZON GUTIERREZ**

**NIT# 3153483**

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 07-04-2008 Radicación: 2008-33700

Doc: ESCRITURA 552 del 04-04-2008 NOTARIA 43 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201103591735750675

Nro Matrícula: 50C-68222

Pagina 4

Impreso el 3 de Noviembre de 2020 a las 09:47:59 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON GUTIERREZ OSCAR ORLANDO

CC# 3153483

A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS

CC# 80096956 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 07-04-2008 Radicación: 2008-33702

Doc: ESCRITURA 553 del 04-04-2008 NOTARIA 43 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS

CC# 80096956 X

A: ROJAS MELO JORGE HUMBERTO

CC# 19169590

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 16-07-2010 Radicación: 2010-68058

Doc: OFICIO 2133 del 12-07-2010 JUZGADO 13 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF:PROCESO #1100131030132010-00202

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ SALAZAR LIGIA

A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS

CC# 80096956 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 23-04-2013 Radicación: 2013-34891

Doc: OFICIO 0586 del 18-02-2013 JUZGADO 013 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ SALAZAR LIGIA EUGENIA

CC# 41573278

A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS

CC# 80096956

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 10-07-2015 Radicación: 2015-58792

Doc: OFICIO 2533 del 22-06-2015 JUZGADO 038 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL REF: 2015-00616

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARDILA GALVIS CONSTANZA

CC# 20611394

DE: MARTINEZ ARDILA ADRIANA

CC# 39775560

A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS

CC# 80096956 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 201103591735750675**

**Nro Matrícula: 50C-68222**

Pagina 5

Impreso el 3 de Noviembre de 2020 a las 09:47:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 017** Fecha: 27-11-2015 Radicación: 2015-104910

Doc: OFICIO 5130 del 09-11-2015 JUZGADO 038 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO PROCESO EJECUTIVO SINGULAR REF.2015-00616

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ARDILA GALVIS CONSTANZA

CC# 20611394

DE: MARTINEZ ARDILA ADRIANA

CC# 39775560

**A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS**

**CC# 80096956**

**ANOTACION: Nro 018** Fecha: 03-12-2015 Radicación: 2015-106872

Doc: OFICIO 206000247 del 26-10-2015 DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES - DIAN de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA RESOLUCION NO.2015-0205000247 DEL 26/10/2015

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES

NIT.800.197.268-4

**A: GARZON GUTIERREZ OSCAR ORLANDO**

**CC# 3153483 X**

**ANOTACION: Nro 019** Fecha: 13-04-2016 Radicación: 2016-27346

Doc: OFICIO 0495 del 04-04-2016 JUZGADO 008 CIVIL DE CIRCUITO DE BOGOTA D.C. de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO: 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO DECLARATIVO NO. 2015-00644

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INVERSIONES GARCIA VANEGAS Y CIA S. EN C NIT 8002112803

**A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS**

**CC# 80096956 X**

**ANOTACION: Nro 020** Fecha: 27-04-2016 Radicación: 2016-31618

Doc: OFICIO 167 del 11-04-2016 ALCALDIA DE MADRID de MADRID

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EXP 003-2015

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ALCALDIA MAYOR DE MADRID CUNDINAMARCA

**A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS**

**CC# 80096956 X**





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 201103591735750675

Nro Matrícula: 50C-68222

Pagina 6

Impreso el 3 de Noviembre de 2020 a las 09:47:59 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 25-07-2019 Radicación: 2019-58697

Doc: OFICIO 1332172 del 22-04-2019 ALCALDIA MUNICIPAL MADRID CUNDINAMARCA de MADRID

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EXPEDIENTE N 80046000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA MUNICIPAL DE MADRID

A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS

CC# 80096956 X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 17-02-2020 Radicación: 2020-12522

Doc: OFICIO 175 del 14-02-2020 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA de FUNZA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL 2019-00753-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS MELO JORGE HUMBERTO

CC# 19169590

A: GARZON GUTIERREZ JUAN CARLOS

CC# 80096956

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*22\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

- Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2009-8891 Fecha: 24-06-2009
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-3257 Fecha: 11-02-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 1 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 23-10-2000
SE CORRIGE ORDEN CRONOLOGICO, DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCION 602 DEL 29-08-2000
Anotación Nro: 5 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha:
INCLUIDA VALE.TURNO DE CORRECCION 1100/89 COD.LFSG/GBM.
Anotación Nro: 8 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 23-10-2000
SE INCLUYE REGISTRO TURNO RADICACION 73-021284, Y SE CORRIGE ORDEN CRONOLOGICO, DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCION 602 DEL 29-08-2000

\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 201103591735750675**

**Nro Matrícula: 50C-68222**

Página 7

Impreso el 3 de Noviembre de 2020 a las 09:47:59 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

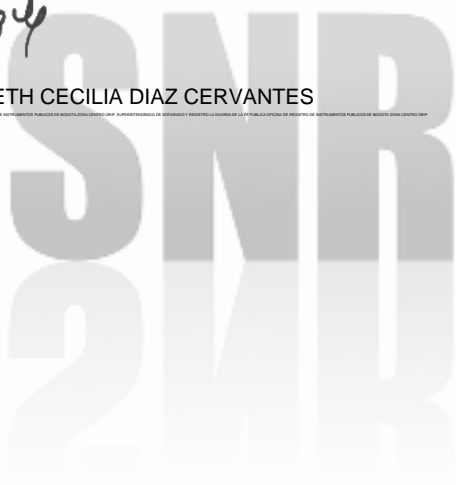
USUARIO: Realtech

**TURNO: 2020-523706**

**FECHA: 03-11-2020**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

## MANIFESTACIÓN BAJO GRAVEDAD DE JURAMENTO.

**JUAN CARLOS GARZÓN GUTIÉRREZ**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con C.C No. 80.096.956 de Bogotá D.C., actuando en nombre propio, por medio del presente escrito **DECLARO BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO**, que no fui notificado del proceso Ejecutivo hipotecario, que cursa en el **JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA- CUNDINAMARCA**, bajo el radicado **2019-00753-00**, Demandante: Jorge Humberto Rojas Melo., Demandando: Juan Carlos Garzón Gutiérrez, por lo mismo desconocía hasta el día de hoy, fecha en la cual fue notificada mi apoderada, del contenido de las providencias contentivas del mandamiento de pago librado por este Juzgado.

Igualmente, bajo gravedad de juramento informé al Despacho, que la dirección Carrera 28B N° 148-23 de Bogotá D.C y el correo electrónico Caralga2000@hotmail.com, no corresponden a mi domicilio o residencia y dirección electrónica, para lo cual Adjunto rut donde se observa que hasta el año 2019 mi dirección física era otra a la señalada y mi dirección electrónica es [juan.garzon@monetisoft.com](mailto:juan.garzon@monetisoft.com)

La dirección anteriormente señalada corresponde a un conjunto de casas donde viví hasta el año 2009, esto es hace más de diez años, **la casa era la número 24 del Conjunto cedro Bolívar**, y era en arriendo, y el correo electrónico es de la sociedad inversiones Caralga S.A, el cual no es el mio y no corresponde a mi correo personal.

Actualmente, no tengo ningún tipo de relación con esa dirección.

Del señor juez,

Atentamente;



**JUAN CARLOS GARZÓN GUTIÉRREZ.**  
C.C No. 80.096.956 de Bogotá D.C.

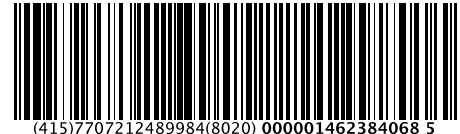
2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

Espacio reservado para la DIAN



4. Número de formulario

14623840685



(415)7707212489984(8020) 000001462384068 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 8 0 0 9 6 9 5 6 - 9 6. DV 9 12. Dirección seccional Impuestos de Bogotá 14. Buzón electrónico 3 2

**IDENTIFICACION**

24. Tipo de contribuyente: Persona natural o sucesión ilíquida 2 25. Tipo de documento: Cédula de ciudadanía 1 3 26. Número de Identificación: 8 0 0 9 6 9 5 6 27. Fecha expedición: 2 0 0 0 1 2 2 1

Lugar de expedición COLOMBIA 28. País: 1 6 9 29. Departamento: Bogotá D.C. 1 1 30. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

31. Primer apellido GARZON 32. Segundo apellido GUTIERREZ 33. Primer nombre JUAN 34. Otros nombres CARLOS

35. Razón social:

36. Nombre comercial:

37. Sigla:

**UBICACION**

38. País: COLOMBIA 1 6 9 39. Departamento: Bogotá D.C. 1 1 40. Ciudad/Municipio: Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal CL 93 B 19 45 AP 205

42. Correo electrónico: juan.garzon@monetisoft.com 43. Código postal 44. Teléfono 1: 8 8 5 1 8 7 7 45. Teléfono 2: 3 0 5 4 1 4 1 5 1 4

**CLASIFICACION**

Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		51. Código	52. Número establecimientos
46. Código:	47. Fecha inicio actividad:	48. Código:	49. Fecha inicio actividad:	1	2		
4 1 1 2	2 0 0 9 0 1 0 1	0 1 4 1	2 0 0 3 0 5 1 4	4 1 1 1	8 2 9 9		

**Responsabilidades, Calidades y Atributos**

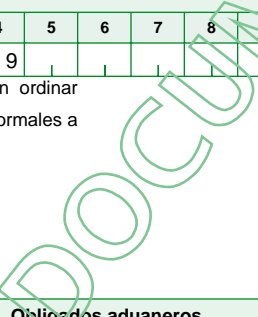
53. Código: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26  
5 2 2 4 0 4 9

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario

22- Obligado a cumplir deberes formales a

40- Impuesto a la Riqueza

49 - No responsable de IVA



**Obligados aduaneros**

54. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

**Exportadores**

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

**IMPORTANTE:** Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

**Para uso exclusivo de la DIAN**

59. Anexos: SI  NO  60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2 0 1 9 0 6 1 7

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.  
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016  
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo:

### Solicitud de Certificación de haber habitado.

**JUAN GARZON** <juan.garzon@monetisoft.com>

16:31 (hace 24 minutos) ☆

para conjunto

Buena Tarde, de: **JUAN GARZON** <juan.garzon@monetisoft.com>

Mi nombre es para: conjunto@santaanadechia.com.co

fecha: 11 nov. 2020 16:31

asunto: Solicitud de Certificación de haber habitado.

Por la atención enviado por: monetisoft.com

lá, y por medio de la presente solicito una carta certificando que habite en el conjunto en la Casa I4 desde mi llegada en el 2009 hasta la fecha de salida.

Juan Carlos Garzón G  
[juan.garzon@monetisoft.com](mailto:juan.garzon@monetisoft.com)

Responder Reenviar

Gmail al correo electrónico de... RAD: 20150064400- Remito me... CAGUERO EXPRESS | Colomb... WhatsApp Descargar archivo (LovePDF)

mail.google.com/mail/u/0/?ui=1&simi=7332d2c4789709207f45c0a7f00c7941f4c

**Gmail** Iniciar

**Redactar**

Recibidos 1:11  
Destacados  
Propuestas  
Cancelados  
14:11 (11/04)  
MIO  
Acerca de  
Me  
Nuevas notificaciones  
Ayuda y otros recursos  
Hoy  
Paola

**RAD: 20150064400- Remito memorial hechos modificativos/nuevos art. 261 C.G.P** **Remitido**

**Paola Ibañez** <ibañeztwc@gmail.com>  
para vrb@bta, y vrb@bta y...

**JUFGADO OCTWVO CI**  
Bogotá, D.C.

**DEMANDANTE:** Ivonne  
**DEMANDADO:** Juan C  
**RADICADO:** 1100110000

**ASUNTO:** MEMORIA

Respetada señora juez,

**YALITZA PAOLA JAMES IBÁÑEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.000.468.005 de San José de Guabacá, abogada titulada y en ejercicio, portadora de la licencia profesional No. 273.790 del C.C. de la J., actuando en calidad de apoderada judicial de la parte demandada en este proceso, me permito remitir Memorial y anexos contenidos de hechos nuevos y modificativos en el proceso ejecutivo acumulado.

de: **Paola Ibañez** <ibañeztwc@gmail.com>  
para: vrb@bta@jueces.ramajudicial.gov.co,  
p.vrb@bta@abogadospedrovelasquez.com  
fecha: 4 nov. 2020 16:34  
asunto: RAD: 20150064400- Remito memorial hechos modificativos/nuevos art. 261 C.G.P  
enviado por: gmail.com



Y. Paola Jaimes Ibañez.  
C.C N° 1.090.468.005.  
T.P. N° 273.795 del C.S de la J.

5 archivos adjuntos

- MEMORIAL.Hecho...
- ANEXO 1. PRUEBA ...
- ANEXO 2. SOLICIT...
- ANEXO 4. INSCRIP...
- Doc\_Rafael\_31081...

Mail Delivery Subsystem <mailer-daemon@googlemail.com> para mí  
mié, 4 nov. 16:34 (hace 7 días)

Inglés > español Traducir mensaje

Radicado:2019-00753...

**+57 313 3762438**

últ. vez hoy a la(s) 4:22 p. m.



Hoy

🔒 Los mensajes y las llamadas están cifrados de extremo a extremo. Nadie fuera de este chat, ni siquiera WhatsApp, puede leerlos ni escucharlos. Pulsa para más información.

Este chat es con una cuenta de empresa. Pulsa para más información.

Buenas tardes, una pregunta, cómo hago para saber quién recibió una correspondencia, este es el número de guía [510274348](#) , orden de producción [3827482](#)

2:47 p. m. ✓✓

Gracias por comunicarte con Ltd Express, mi nombre es Karen ¿Cómo podemos ayudarte?

2:47 p. m.

Buenas tardes, una pregunta, cómo hago para saber quién recibió una correspondencia, este es el número de guía [510274348](#) , orden de producción [3827482](#)

2:47 p. m. ✓✓

