

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

Funza, Cundinamarca 12 de agosto de 2021

**Radicado No. 2021-00464-00**

Teniendo en cuenta que la parte demandante subsanó las falencias indicadas en auto anterior dentro del término legal concedido para ello, se dispone:

**PRIMERO:** Admitir la demanda de Restitución de Tenencia de Bien Inmueble promovida por el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. – BBVA COLOMBIA**, contra **JEIMY PATRICIA ORTEGA AMAYA**.

**SEGUNDO:** Como quiera que la causal de restitución es la mora en el pago del canon de arrendamiento, tramítese este asunto como Única Instancia (núm. 9 art. 384 C. G. del P.).

**TERCERO:** De la demanda y sus anexos, córrase traslado a la parte demandada por el término de 20 días, conforme al art. 369 del C. G. del P.

**CUARTO:** Notifíquese la presente al extremo demandado en la forma prevista en los art. 290 y 291 *ibídem*, en concordancia con el art. 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

Notifíquese,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Chris Roger Eduardo Baquero Osorio'.

**CHRIS ROGER EDUARDO BAQUERO OSORIO**  
**JUEZ**