

# HIPOTECARIO RAD. 2018-00893 BANCO COLPATRIA VS FREDY ERNESTO LESMES

OMAR GOMEZ MONTAÑA <[ogomezogomez@hotmail.com](mailto:ogomezogomez@hotmail.com)>

Lun 13/12/2021 9:31 AM

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Cundinamarca - Funza <[j01cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co)>; Diana Carvajal <[dianacarvajal21@gmail.com](mailto:dianacarvajal21@gmail.com)>

SEÑOR

**JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA.**

J01CCTOFUNZA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

E. S. D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: BANCO COLPATRIA  
DEMANDADA: FREDY ERNESTO LESMES.  
RADICADO: 2018-00893-00

**OMAR GÓMEZ MONTAÑA**, mayor de edad, identificado conforme aparece al pie de mi firma, con correo electrónico [ogomezogomez@hotmail.com](mailto:ogomezogomez@hotmail.com), abogado reconocido en el proceso, en mi calidad de apoderado judicial de la actual parte actora, conforme al PDF adjunto, concuro ante su señoría a fin aportar la liquidación del crédito conforme dispone la normativa 446 del Código General del Proceso.

**OMAR GÓMEZ MONTAÑA**

**Abogado**

**TP 107.740 C.S.J.**

**3108754937**

GOMEZ MONTAÑA OMAR  
GMO Visión y Apoyo Legal

SEÑOR

**JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA.**

J01CCTOFUNZA@CENDOJ.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

E. S. D.

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: BANCO COLPATRIA  
DEMANDADA: FREDY ERNESTO LESMES.  
RADICADO: 2018-00893-00

**OMAR GÓMEZ MONTAÑA**, mayor de edad, identificado conforme aparece al pie de mi firma, con correo electrónico [ogomezogomez@hotmail.com](mailto:ogomezogomez@hotmail.com), abogado reconocido en el proceso, en mi calidad de apoderado judicial de la actual parte actora, concuro ante su señoría a fin aportar la liquidación del crédito conforme dispone la normativa 446 del Código General del Proceso.

Por lo anterior, conforme con la norma en cita sírvase su señoría proceder con el respectivo traslado y consecuente aprobación de la liquidación del crédito aportada.

Cordialmente,



**OMAR GÓMEZ MONTAÑA**  
C.C.No. 79.348.329 Bogotá  
T.P.No. 107.740 C.S.J.

## LIQUIDACION DEL CREDITO

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE FUNZA, CUNDINAMARCA

PROCESO EJECUTIVO CON GARANTIA REAL No. 2018-00893

DE: BANCO COLPATRIA

CONTRA: FREDY ERNESTO LESMES BERNAL

## CUOTAS EN MORA

Periodo		capital	capital a liquidar	tasa anual	tasa mes	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
03/10/2017	31/10/2017	311.026	311.026	10,50	0,88	29	2.595
01/11/2017	02/11/2017		311.026	10,50	0,88	2	179
03/11/2017	30/11/2017	506.143	817.169	10,50	0,88	28	6.582
01/12/2017	02/12/2017		817.169	10,50	0,88	2	470
03/12/2017	31/12/2017	510.512	1.327.681	10,50	0,88	29	11.076
01/01/2018	02/01/2018		1.327.681	10,50	0,88	2	764
03/01/2018	31/01/2018	514.493	1.842.174	10,50	0,88	29	15.368
01/02/2018	02/02/2018		1.842.174	10,50	0,88	2	1.060
03/02/2018	28/02/2018	518.933	2.361.107	10,50	0,88	26	17.660
01/03/2018	02/03/2018		2.361.107	10,50	0,88	2	1.358
03/03/2018	31/03/2018	523.373	2.884.480	10,50	0,88	29	24.064
01/04/2018	02/04/2018		2.884.480	10,50	0,88	2	1.660
03/04/2018	30/04/2018	527.813	3.412.293	10,50	0,88	28	27.485
01/05/2018	02/05/2018		3.412.293	10,50	0,88	2	1.963
03/05/2018	31/05/2018	532.253	3.944.546	10,50	0,88	29	32.907
01/06/2018	02/06/2018		3.944.546	10,50	0,88	2	2.269
03/06/2018	30/06/2018	536.693	4.481.239	10,50	0,88	28	36.095
01/07/2018	02/07/2018		4.481.239	10,50	0,88	2	2.578
03/07/2018	31/07/2018	541.133	5.022.372	10,50	0,88	29	41.899
01/08/2018	02/08/2018		5.022.372	10,50	0,88	2	2.890
03/08/2018	31/08/2018	545.573	5.567.945	10,50	0,88	29	46.450
01/09/2018	02/09/2018		5.567.945	10,50	0,88	2	3.203
03/09/2018	26/09/2018	550.013	6.117.958	10,50	0,88	24	42.239
27/09/2018	30/09/2018	554.453	6.672.411	10,50	0,88	4	7.678
01/10/2018	31/10/2018		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/11/2018	30/11/2018		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/12/2018	31/12/2018		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/01/2019	31/01/2019		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/02/2019	28/02/2019		6.672.411	10,50	0,88	28	53.745
01/03/2019	31/03/2019		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/04/2019	30/04/2019		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/05/2019	31/05/2019		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/06/2019	30/06/2019		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/07/2019	31/07/2019		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/08/2019	31/08/2019		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/09/2019	30/09/2019		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/10/2019	31/10/2019		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/11/2019	30/11/2019		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/12/2019	31/12/2019		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/01/2020	31/01/2020		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/02/2020	29/02/2020		6.672.411	10,50	0,88	29	55.664
01/03/2020	31/03/2020		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/04/2020	30/04/2020		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/05/2020	31/05/2020		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503

01/06/2020	30/06/2020		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/07/2020	31/07/2020		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/08/2020	31/08/2020		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/09/2020	30/09/2020		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/10/2020	31/10/2020		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/11/2020	30/11/2020		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/12/2020	31/12/2020		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/01/2021	31/01/2021		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/02/2021	28/02/2021		6.672.411	10,50	0,88	28	53.745
01/03/2021	31/03/2021		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/04/2021	30/04/2021		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/05/2021	31/05/2021		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/06/2021	30/06/2021		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/07/2021	31/07/2021		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/08/2021	31/08/2021		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/09/2021	30/09/2021		6.672.411	10,50	0,88	30	57.584
01/10/2021	31/10/2021		6.672.411	10,50	0,88	31	59.503
01/11/2021	08/11/2021		6.672.411	10,50	0,88	8	15.356
TOTAL INTERESES							2.509.082

#### CAPITAL ACELERADO

Periodo		capital	capital a liquidar	tasa anual	tasa mes	Dias	Interes Mensual
Desde	Hasta						
27/09/2018	30/09/2018	113.373.988	113.373.988	15,75	1,31	4	195.687
01/10/2018	31/10/2018		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/11/2018	30/11/2018		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/12/2018	31/12/2018		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/01/2019	31/01/2019		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/02/2019	28/02/2019		113.373.988	15,75	1,31	28	1.369.806
01/03/2019	31/03/2019		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/04/2019	30/04/2019		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/05/2019	31/05/2019		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/06/2019	30/06/2019		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/07/2019	31/07/2019		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/08/2019	31/08/2019		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/09/2019	30/09/2019		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/10/2019	31/10/2019		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/11/2019	30/11/2019		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/12/2019	31/12/2019		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/01/2020	31/01/2020		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/02/2020	29/02/2020		113.373.988	15,75	1,31	29	1.418.728
01/03/2020	31/03/2020		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/04/2020	30/04/2020		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/05/2020	31/05/2020		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/06/2020	30/06/2020		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/07/2020	31/07/2020		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/08/2020	31/08/2020		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/09/2020	30/09/2020		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/10/2020	31/10/2020		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/11/2020	30/11/2020		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/12/2020	31/12/2020		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/01/2021	31/01/2021		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/02/2021	28/02/2021		113.373.988	15,75	1,31	28	1.369.806

01/03/2021	31/03/2021		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/04/2021	30/04/2021		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/05/2021	31/05/2021		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/06/2021	30/06/2021		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/07/2021	31/07/2021		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/08/2021	31/08/2021		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/09/2021	30/09/2021		113.373.988	15,75	1,31	30	1.467.650
01/10/2021	31/10/2021		113.373.988	15,75	1,31	31	1.516.571
01/11/2021	08/11/2021		113.373.988	15,75	1,31	8	391.373
TOTAL INTERESES							55.721.762

CAPITAL CUOTAS	\$ 6.672.411
INTERESES MORATORIOS	\$ 2.509.082
CAPITAL ACELERADO	\$ 113.373.988
INTERESES MORATORIOS	\$ 55.721.762
TOTAL LIQUIDACION	\$ 178.277.243

SON: A 8 DE NOVIEMBRE DE 2021: CIENTO SETENTA Y OCHO MILLONES DOSCIETOS SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE