



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
JERUSALÉN - CUNDINAMARCA  
jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co

Jerusalén, Cundinamarca, once (11) de mayo de dos mil veintidós (2022).

**Ref.:** Proceso **VERBAL SUMARIO – Restitución de Inmueble Arrendado de DOLY AMPARO ROMERO ESCOBAR** contra **AVELINO VALLEJO**

**No.253684089001 2022 00020 00**

Como se ha presentado en debida forma y reunidos con la anterior demanda los requisitos establecidos en los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, se:

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL SUMARIA** de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** y **TERMINACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO** formulada por **DOLY AMPARO ROMERO ESCOBAR** contra **AVELINO VALLEJO**.

**SEGUNDO: DAR** a la demanda el trámite previsto para el proceso de restitución de inmueble arrendado (arts. 384 y 390 del Código General del Proceso).

**TERCEO: CORRER** traslado al demandado **AVELINO VALLEJO** por el término de diez (10) días (art. 391 Ibídem) para que ejerza su derecho de defensa y contradicción.

**CUARTO: NOTIFICAR** a la parte pasiva de conformidad con el artículo 6° del Decreto 806 de 2020 con el envío del auto admisorio de la demanda acreditando su entrega al demandado.

**QUINTO: REQUERIR** a la demandante para que allegue el comprobante de entrega de la copia de la demanda y sus anexos al demandado en el término de tres (3) días contados a partir de la ejecutoria de esta determinación. Obsérvese que la empresa postal anunció un tiempo estimado de entrega hasta el 19 de abril de 2022.

**SEXTO: PROGRAMAR** para los fines indicados en el numeral 8° precepto 384 del Estatuto Procesal Civil, el **dos (2) de junio**

de dos mil veintidós (2022) a las diez de la mañana (10:00 a.m.) la práctica de diligencia de inspección judicial sobre el inmueble arrendado **Casa de Habitación**, junto con el **Lote de Terreno**, ubicados en el inmueble denominado **Finca Lusitania**, ubicada en la Vereda **La Tebaida** del Municipio de **Jerusalén**, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No.307-3538 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot Cundinamarca.

**SÉPTIMO:** La Señora **DOLY AMPARO ROMERO ESCOBAR** actúa en causa propia.

Se requiere al Señor Secretario del Juzgado para que en futuras ocasiones ingrese al despacho las piezas procesales debidamente integradas y foliadas cronológicamente junto con los anexos y pruebas allegadas; y que fiel reflejo de la actuación se soporte con el informe de ingreso al Despacho, ora que se ha entregado un expediente con anexos de manera desordenada y fuera del cuaderno que debe formarse. Así mismo se previene igualmente para que la actuación física que lleva el Juzgado, deba ser fiel reflejo de los expedientes que se están subiendo al micrositio de la página de la Rama Judicial.

**Notifíquese y Cúmplase**

**AMAURI ORLANDO HERRERA SIERRA**  
**Juez**

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

JERUSALÉN CUNDINAMARCA

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ POR ESTADO

No. **013** DE HOY **12 de mayo de 2022**

El Secretario,

  
CHRISTIAN EDUARDO MUÑOZ CÓRDOBA