

**Sentencia Familia/2022**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
JERUSALÉN - CUNDINAMARCA

jprmpaljerusalen@cendoj.ramajudicial.gov.co

Jerusalén, Cundinamarca, ocho (8) de junio de dos mil veintidós (2022).

**Ref.:** Proceso **SUCESIÓN INTESTADA** del Causante **ESTEBAN PEDREROS**

**No.253684089001 2019 00100**

Rehecho el trabajo partitivo en los términos ordenados en providencia inmediatamente anterior, procede el Despacho a proferir la sentencia que en derecho corresponda y al tenor del nuevo trabajo de partición presentado por los interesados a través de su procurador judicial dentro del Juicio de Sucesión Intestada del Causante **ESTEBAN PEDREROS**, previos los siguientes,

**ANTECEDENTES:**

Mediante providencia del seis (6) de febrero de dos mil veinte (2020) se declaró abierto y radicado el Proceso de Sucesión Intestada del Causante **ESTEBAN PEDREROS**, quien falleció en Tocaima Cundinamarca el 15 de septiembre de 1945 conforme a la declaración de muerte presunta por desaparecimiento según nota que aparece en el respectivo certificado de defunción; persona de quien se adujo además que dejó su último domicilio en este municipio; en esta determinación se reconoció: **(a)** al Señor **CLAUDIO PEDREROS FONSECA** como **heredero** del citado fallecido en su condición de **HIJO** y a **(b)** **CRISTIAN FERNANDO MORENO NIETO, JENNY MAGOLA MORENO NIETO** y **LUZ STELLA MORENO NIETO** como **herederos** de su fallecido padre **REINALDO MORENO SALINAS**, quien a su vez ostentó la condición de **CESIONARIO** del **heredero CAMPO ELÍAS PEDREROS** conforme a los términos de la Escritura Pública No.1411 del 20 de agosto de 2002 de la Notaría Única del Círculo de La Mesa Cundinamarca, intervinientes que aceptaron la herencia con beneficio de inventario; así mismo se ordenó requerir a los interesados para que señalaran el lugar donde el ciudadano **JOSÉ MANUEL ALARCÓN** recibiría notificaciones personales y lograr su vinculación al juicio en su condición de cesionario del heredero **ANGEL MARÍA PEDREROS** según la Escritura Pública No.208 del 28 de abril de 1991 de la Notaría Única de Tocaima Cundinamarca y, finalmente, se dispuso además, entre otros, el emplazamiento de todas las personas que se creyesen con algún derecho para intervenir en este proceso, el decreto de la facción de inventarios y avalúos y librar

comunicación a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – Dian (fls. 40-42).

Las publicaciones del edicto emplazatorio fueron debidamente realizadas y agregadas al proceso, así como también se incluyó en el Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión que lleva el Consejo Superior de la Judicatura en el Portal Web de la Rama Judicial Justicia XXI (fls. 43, 50, 58-60 y 60 vlto.).

Ante los varios requerimientos e intentos en lograr la comparecencia del Señor **JOSÉ MANUEL ALRACÓN**, éste concurrió al proceso a través de apoderado judicial y el 1º de diciembre de 2021 se le reconoció como **CESIONARIO** del heredero **ÁNGEL MARÍA PEDREROS** atendiendo los postulados de la Escritura Pública No.208 del 28 de abril de 1991 de la Notaría Única de Tocaima, interesado que igualmente aceptó la herencia con beneficio de inventario, así como lo hicieron los anteriores intervinientes en esta causa (fl. 85).

Como la mandataria judicial de los participantes iniciales en el juicio falleció, cada uno de ellos confirieron nuevos mandatos, se reconoció personería jurídica y por auto del 16 de marzo de 2022 se convocó a la diligencia de inventario y avalúos, audiencia pública en la que se relacionó como **única partida** el **100%** del inmueble denominado **EL PLACER**, ubicado en la Vereda **ALTO DEL TRIGO**, jurisdicción del municipio de **JERUSALÉN CUNDINAMARCA** e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No.307-30565** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Girardot, bien al que le asignaron el avalúo de **\$85'762.000,00** y no se relacionó obligaciones en la sucesión, es decir, sin pasivo que la afecte. En esas condiciones una vez se corrió traslado del inventario y avalúo, mas como ninguno de los llamados a suceder lo objetó, se aprobó. En la misma audiencia del 31 de marzo de 2022 se decretó la partición y se nombró como partidor al abogado **LUIS EDUARDO GUEVARA GÓMEZ**, profesional a quien designaran los reconocidos con interés jurídico para heredar (fls. 95-99).

El trabajo de partición y/o adjudicación presentado fue sometido a las rigurosidades del artículo 509 del Código General del Proceso el cual se ordenó rehacer para que se tuviera en cuenta las áreas de terreno que habían comprado los cesionarios respecto del bien de la causa sucesoral, mas como no se planteó objeción, procedente ahora es decidir la instancia mediante sentencia aprobatoria y las demás disposiciones que de ella se dependan (fls. 100-110).

### **CONSIDERACIONES:**

Recuérdese que en el trámite de la liquidación de la herencia debe hacerse un inventario, que es la base objetiva para la realización del trabajo de partición y/o adjudicación de conformidad con las reglas previstas en los artículos 501, 507, 508 y 509 del Código General del Proceso en concordancia con lo previsto en el artículo 1394 del Código Civil. Así, entonces, se les asignará a los llamados a recoger la herencia

de conformidad con su derecho los efectos partibles, razón por la que la adjudicación se encuentra circunscrita por el inventario y avalúo y, por tanto, deben adjudicarse a los interesados sólo el bien que haya sido oportuna y legalmente inventariado.

La partición entonces es un acto jurídico y por ende debe cumplir con una serie de exigencias, entre otras, su decreto se da por petición de los interesados; debe elaborarse con base en el inventario y avalúo debidamente aprobado y para la distribución de los bienes debe estarse a las reglas señaladas al partidor en los artículos 1391 y siguientes del Código Civil.

Para llevar a cabo la elaboración del trabajo partitivo, el legislador fijó unas reglas para el partidor que se ofrecen como arquetipos encaminados a que el trabajo partitivo refleje los principios igualitarios y de ecuanimidad que inspiran los postulados del artículo 1394 del Código Civil, buscando con ello, se repite, que el trabajo partitivo constituya un acto justo de distribución, pero sin dejar de lado los parámetros establecidos que debe seguir el partidor al elaborar la partición; la jurisprudencia ha reconocido que dicho articulado deja al partidor una libertad de estimación, procurando que guarde la posible igualdad y semejanza en los bienes adjudicados, siempre que respete la equivalencia, la cual resulta de aplicar al trabajo de partición para formar las varias porciones, el avalúo de los bienes hechos en los inventarios.

Adicionalmente, debe decirse que son los inventarios y avalúos, de acuerdo con las reglas que regulan el derecho sucesoral, los destinados a establecer la composición del patrimonio del causante en el momento de su muerte. Son la base para establecer el contenido pecuniario de la herencia, a través del avalúo y la determinación de los bienes que la conforman.

Estos inventarios y avalúos una vez aprobados se convierten en la base insustituible del partidor para realizar su correspondiente trabajo.

Sobre el punto la Honorable Corte Suprema ha dicho que:

*"Son los inventarios ya aprobados la base del trabajo de partición porque a esto no se puede llegar (a la aprobación) si antes no existe el concurso de voluntades con la aceptación expresa o tácita de los interesados al no formularle objeciones, o cuando ya se han resuelto las objeciones que se les haya hecho dentro del término de traslado, casos estos en los que ya procede su aprobación la que vincula no solo al partidor, como ya se anotó, sino también a los demás sujetos intervinientes y el juez (G.J. T. LXVIII, págs. 766 a 779)."*

Y es que, además, la doctrina ha planteado sobre este aspecto que:

*Ahora bien: el inventario y avalúo es la base insustituible*

sobre la cual, en el campo objetivo, debe descansar cualquier partición, y ello es así porque, como es elemental, al atenerse a tal diligencia, debidamente aprobada, es que las partes pueden ejercer a plenitud el derecho de defensa que les asiste, para controvertir todo aquello relacionado con los bienes y deudas que han de ser incluidos en el trabajo de partición, para su distribución y adjudicación (cons. PEDRO LAFONT PIANETTA, "Derecho de Sucesiones", T. II, 4ª ed., Ed. Librería del Profesional, Bogotá, 1986, p. 591 y ss.).

Ahora revisado el encargo encomendado, se encuentra que la adjudicación recha y corregida no vulnera la Ley Sustancial ni Procesal; en primer lugar, porque ha sido voluntad de los mismos intervinientes presentarla de tal manera al tenor de las cuotas partes que a cada uno ha de corresponder y, en segundo lugar, porque una vez comparadas las partidas del activo y del pasivo que fue inventariado, partidas que tuvo en cuenta el Partidor al momento de confeccionar la adjudicación, y esa es precisamente la razón por la cual se aprobará como antes se apuntaló y se dispondrá la protocolización del expediente en la Notaría que elijan los interesados reconocidos junto con el trabajo de partición y/o adjudicación presentado así como el levantamiento topográfico que describe las hijuelas adjudicadas al Heredero **CLAUDIO PEDREROS FONSECA**, identificado con la **C.C.No.3.074.416** y a los Cesionario **CRISTIAN FERNANDO MORENO NIETO**, identificado con la **C.C.No.1.003.706.358**, **JENNY MAGOLA MORENO NIETO**, identificada con la **C.C.No.1.073.558.409** y **LUZ STELLA MORENO NIETO**, identificada con la **C.C.No.1.072.706.900**; así como al otro Cesionario **JOSÉ MANUEL ALARCÓN**, identificado con la **C.C.No.11.292.806** en la **proporción que a cada uno les corresponde** respecto del inmueble llamado **EL PLACER**, ubicado en la Vereda **ALTO DEL TRIGO**, jurisdicción del municipio de **JERUSALÉN CUNDINAMARCA** e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No.307-30565** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Girardot.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN CUNDINAMARCA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

#### **RESUELVE:**

**Primero** : **APROBAR** en todas y cada una de sus partes el trabajo de adjudicación presentado dentro del trámite sucesoral del Causante **ESTEBAN PEDREROS** en la **proporción que a cada uno les corresponde** respecto del inmueble denominado **EL PLACER**, ubicado en la Vereda **ALTO DEL TRIGO**, jurisdicción del municipio de **JERUSALÉN CUNDINAMARCA** e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No.307-30565** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Girardot Cundinamarca, así:

a). Al Heredero **CLAUDIO PEDREROS FONSECA**, identificado con la **C.C.No.3.074.416** el equivalente a **18.200 metros cuadrados** ó **2.83 fanegadas** del inmueble denominado **EL**

**PLACER**, ubicado en la Vereda **ALTO DEL TRIGO**, jurisdicción del municipio de **JERUSALÉN CUNDINAMARCA** e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No.307-30565** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Girardot.

b). Al Cesionario **CRISTIAN FERNANDO MORENO NIETO**, identificado con la **C.C.No.1.003.706.358**; **JENNY MAGOLA MORENO NIETO**, identificada con la **C.C.No.1.073.558.409** y **LUZ STELLA MORENO NIETO**, identificada con la **C.C.No.1.072.706.900** el equivalente a **38.400 metros cuadrados** ó **5.96 fanegadas** del inmueble denominado **EL PLACER**, ubicado en la Vereda **ALTO DEL TRIGO**, jurisdicción del municipio de **JERUSALÉN CUNDINAMARCA** e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No.307-30565** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Girardot.

c). Al Cesionario **JOSÉ MANUEL ALARCÓN**, identificado con la **C.C.No.11.292.806** el equivalente a **38.400 metros cuadrados** ó **5.96 fanegadas** del inmueble denominado **EL PLACER**, ubicado en la Vereda **ALTO DEL TRIGO**, jurisdicción del municipio de **JERUSALÉN CUNDINAMARCA** e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No.307-30565** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Girardot.

**Segundo** : **INSCRIBIR** el trabajo de partición presentado por los interesados y esta sentencia en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Girardot Cundinamarca.

**Tercero** : **PROTOCOLIZAR** el expediente una vez registrada la sentencia y el trabajo de partición en la Notaría que elijan los interesados. Por secretaría déjense las constancias del caso.

**Cuarto** : **EXPEDIR** copias auténticas de la presente providencia y del trabajo de adjudicación.

**Notifíquese y Cúmplase**

**AMAURI ORLANDO HERRERA SIERRA**  
**Juez**