



8278
64

Jerusalén, 25 de julio de 2019
Oficio No. 0182

Señor

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS y PRIVADOS

Calle 18 No. 9-95

Girardot, Cundinamarca

Referencia : **Pertenencia Agraria**
Radicación : **253684089001 2019 00041 00**
Demandante : **Leonilde Huertas de Sierra**
Demandada : **Herederos determinados e indeterminados de Manuel Antonio Sierra, Delfina Rico de Sierra y demás personas indeterminadas que se crean con derechos.**

Respetuosamente y en cumplimiento a lo ordenado en providencia del 11 de julio de los corrientes, proferida dentro del asunto de la referencia, me permito comunicar a Usted que se ordenó la inscripción de la demanda sobre los inmuebles identificados con los folios de matrícula inmobiliaria números 307-12386, 307-12387 y 307-12388.

La demandante se identifica así
Leonilde Huertas de Sierra CC. No. 20.684.292.

Los demandados se identifican así
Manuel Antonio Sierra CC. No. 80.384.258 ✓
Juan Pablo Sierra CC. No. 3.143.922 ✓
Jorge Eliécer Sierra CC. No. 2.950.964 ✓
Pedro Nel Sierra CC. No. 2.950.958 ✓

De los siguientes demandados no se tiene número de identificación
Isabel Sierra de Contreras ✓
Jaime Jairo Pulecio Sierra ✓
Gian Polzar Sierra Fonseca ✓

Personas fallecidas de quien no se cuenta con número de identificación
María del Carmen Sierra de Pulecio ✓
Manuel Antonio Sierra ✓
Delfina Rico de Sierra ✓

Identificación de la persona que en vida se identificó como:
Neftalí Sierra Rico CC. No. 17.044.215 (Fallecido)

En consecuencia, sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

Yulieth Paola Castiblanco Pachón
YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN
Secretaria



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

GIRARDOT NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 12 de Agosto de 2019 a las 12:38:23 pm

109772

No. RADICACIÓN 2019-307-6-7643

CONTRIBUYENTE: MUNICIPIO DE JERICÓ

FECHA: 12/08/2019 PROMISORDO MUNICIPAL DE JERICÓ

MATRICULAS: 307-12386, 307-12387, 307-12388

ACTOS A REGISTRAR:

tipo	Código	Cantidad	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
1	11	1	N	\$ 20.300	\$0
2	12	1	N	\$ 21.400	\$0

BIENES CERTIFICADOS ASOCIADOS: 3

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CUENTA PRODUCTO: CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro: 9301797239 FECHA: 12/08/2019 VALOR DDT: \$42.500 VALOR DDC: \$0 VALOR TOTAL: \$42.500

Conservación documental: 0,912% \$ 300

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 42.500

5/11/2019

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 GIRARDOT

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 12 de Agosto de 2019 a las 12:35:27 pm

109773

No. RADICACIÓN 2019-307-1-46901

CONTRIBUYENTE: MUNICIPIO DE JERICÓ

MATRICULA: 307-12386

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

CONTRIBUYENTE: MUNICIPIO DE JERICÓ

Bienes Certificados: 1

Forma de Pago:

CUENTA PRODUCTO: CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro: 9301797239 FECHA: 12/08/2019

VALOR PAGO DDT: \$16.800 VALOR DDC: \$0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 16.800

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Fecha: 12/08/2019

68

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 GIRARDOT
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 12 de Agosto de 2019 a las 12:35:27 pm

109774

No. RADICACIÓN 2019-307-1-46902

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos 2019-307-1-46902

MATRÍCULA 307-12387

NO SE EXIGE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

COMPETENCIA DEL OFICINANTE: LUIS CRUZ

CERTIFICADOS:

FORMA DE PAGO:

VALOR DE LA CUENTA PRODUCTO: CUENTA PRODUCTO: BENEF. 07 Nro. 9301797239 FECHA: 12/08/2019

VALOR DE LA CUENTA: \$16.800 VALOR DDC: \$92.900

ACÓR. TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 16.800

LA VERIFICACIÓN SE EXIGE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

EN LA OFICINA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 GIRARDOT
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 12 de Agosto de 2019 a las 12:35:27 pm

109775

No. RADICACIÓN 2019-307-1-46903

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos 2019-307-1-46903

MATRÍCULA 307-12388

NO SE EXIGE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

COMPETENCIA DEL OFICINANTE: LUIS CRUZ

CERTIFICADOS:

FORMA DE PAGO:

VALOR DE LA CUENTA PRODUCTO: CUENTA PRODUCTO: BENEF. 07 Nro. 9301797239 FECHA: 12/08/2019

VALOR DE LA CUENTA: \$16.800 VALOR DDC: \$92.900

ACÓR. TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 16.800

LA VERIFICACIÓN SE EXIGE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

EN LA OFICINA

67



Bancolombia
REGISTRO DE OPERACIÓN

REGISTRO DE OPERACIÓN
No. 9301797230

Operación No. 9301797230
Cuenta No. 10000000000000000000
Monto: \$ 1.000.000.000
Fecha: 12/12/2014

La información contenida en el presente documento
corresponde a la operación ordenada al banco.

Cadenasa

- CLIENTE -

IX/2014 R05053654

Con el turno 2019-307-6-7843 se calificaron las siguientes matrículas:

307-12386 307-12387 307-12388

Nro Matricula: 307-12386

CIRCULO DE REGISTRO: 307 GIRARDOT No. Catastro: 253680003000000060003000000000
MUNICIPIO: JERUSALEN DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: JERUSALEN TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION "SANTA ROSA" Y "EL RUBI"

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 12/8/2019 Radicación 2019-307-6-7843
DOC: OFICIO 182 DEL: 25/7/2019 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - REF:PERTENECIA AGRARIA
PROCESO #2536840890012019004100 PERTENENCIA AGRARIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: PULECIO SIERRA JAIME JAIRO

A: RICO DE SIERRA DELFINA

A: SIERRA JUAN PABLO CC# 3143922

A: SIERRA MANUEL ANTONIO CC# 80384258

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL

A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN

A: SIERRA FONSECA GIAN POLZAR

A: SIERRA JORGE ELIECER C.C.2950964

A: SIERRA PEDRO NEL C.C. 2950958

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

Nro Matricula: 307-12387

CIRCULO DE REGISTRO: 307 GIRARDOT No. Catastro: 253680003000000060002000000000
MUNICIPIO: JERUSALEN DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: JERUSALEN TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION "BUENA VISTA"

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 12/8/2019 Radicación 2019-307-6-7843
DOC: OFICIO 182 DEL: 25/7/2019 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - REF:PERTENECIA AGRARIA
PROCESO #2536840890012019004100 PERTENENCIA AGRARIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: PULECIO SIERRA JAIME JAIRO

A: RICO DE SIERRA DELFINA

A: SIERRA JUAN PABLO CC# 3143922

A: SIERRA MANUEL ANTONIO CC# 80384258

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL

Página: 2

Impreso el 14 de Agosto de 2019 a las 10:41:04 am

A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN
A: SIERRA FONSECA GIAN POLZAR
A: SIERRA JORGE ELIECER C.C.2950964
A: SIERRA PEDRO NEL C.C. 2950958

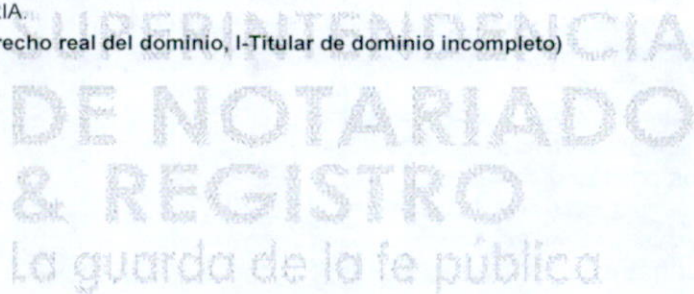
Nro Matricula: 307-12388

CIRCULO DE REGISTRO: 307 GIRARDOT No. Catastro: 253680003000000060001000000000
MUNICIPIO: JERUSALEN DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: JERUSALEN TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION "LA ESMERALDA"

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 12/8/2019 Radicación 2019-307-6-7843
DOC: OFICIO 182 DEL: 25/7/2019 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - REF:PERTENECIA AGRARIA
PROCESO #2536840890012019004100 PERTENENCIA AGRARIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292
A: PULECIO SIERRA JAIME JAIRO
A: RICO DE SIERRA DELFINA
A: SIERRA JUAN PABLO CC# 3143922
A: SIERRA MANUEL ANTONIO CC# 80384258
A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL
A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN
A: SIERRA FONSECA GIAN POLZAR
A: SIERRA JORGE ELIECER C.C.2950964
A: SIERRA PEDRO NEL C.C. 2950958



FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:	El registrador(a)	
Día Mes Año	Firma	
	<i>[Handwritten Signature]</i>	

Usuario que realizo la calificacion: 79627

Nro Matrícula: 307-12386

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 307 GIRARDOT DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: JERUSALEN VEREDA: JERUSALEN

FECHA APERTURA: 26/11/1982 RADICACIÓN: 2103 CON: CERTIFICADO DE 22/11/1982

COD CATASTRAL: 253680003000000060003000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 25368000300060003000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO DENOMINADO "SANTA ROSA" UBICADO EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE JERUSALEN DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA CON UNA CABIDA DE 11 FANEGADAS Y CUYOS LINDEROS SON: "PARTIENDO DEL MOJON CON NUMEROS 1.R. SITUADO EN EL PUNTO DONDE NACE LA QUEBRADA DE AGUA DULCE, EN LINEA RECTA A ENCONTRAR EL MOJON MARCADO CON UNA H. LINDANDO CON ROBERTO PEDREROS Y ROBERTO ROMERO, DE ESTE MOJON Y EN RECTA VA A ENCONTRAR EL MOJON MARCADO CON LAS LETRAS TP. LINDANDO CON TIERRAS DE ROBERTO ROMERO Y JOAQUIN TORRES, DE AQUI A ENCONTRAR EL MOJON NUMERO 66 Y SIGUIENDO EN ANGULO A DAR A LA QUEBRADA DE AGUADULCE, A ENCONTRAR UNA PIEDRA MARCADA CON UNA X. LINDANDO CON TIERRAS DEL VENDEDOR, ESTANCIA DE ROBERTO ROMERO Y SEPARADOS POR CERCAS DE ALAMBRE Y NACEDEROS, SE AQUI SIGUIENDO POR LA QUEBRADA A ENCONTRAR EL MOJON MARCADO 1.R. Y ENCIERRA LINDANDO CON QUEBRADAS DE POR MEDIO CON TIERRAS DEL COMPRADOR, DE MARIA DE SIERRA Y HEREDEROS DE ABRAHAM PARRA."

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL
1) SIN DIRECCION "SANTA ROSA" Y "EL RUBI"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/10/1955 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 672 DEL: 29/8/1955 NOTARIA DE DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 4.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PABON AGUILERA BENJAMIN
A: SIERRA MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/8/1970 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 802 DEL: 28/7/1970 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 50.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRA VENTA DE TODOS LOS DERECHOS Y ACCIONES QUE EN SU CALIDAD DE HEREDEROS LES CORRESPONDE O PUEDAN CORRESPONDERLES EN LA SUCESION DE SU SEÑORA MADRE DELFINA RICO DE SIERRA. JUNTO CON OTROS PREDIOS. FALSA TRADICION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL
DE: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN
A: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 6/8/1976 Radicación SN
DGC: SENTENCIA SN DEL: 27/6/1972 JUZGADO 1. CIVIL DEL CTO. DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 50.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACIÓN EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL ENTRE RICO DE SIERRA MARIA DELFINA Y SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO EN LA SUCESION DE RICO DE SIERRA MARIA DELFINA, POR SU MITAD DE GANANCIALES Y COMO CESIONARIO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GIRARDOT
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 307-12386

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 28/3/1983 Radicación 00908

DOC: ESCRITURA 1.565 DEL: 16/12/1982 NOTARIA 23 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 450.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA JUNTO CON OTROS PREDIOS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO

A: PULECIO SIERRA YOLANDA X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 25/11/1983 Radicación 3722

DOC: AUTO SN DEL: 9/11/1983 JUZGADO 10 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO CON OTROS PREDIOS, COMUNICADA POR OFICIO #1.865 DE 18 DE NOVIEMBRE DE 1.983 DEL MISMO JUZGADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO

A: PULECIO SIERRA YOLANDA X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 6/3/1997 Radicación 1453

DOC: OFICIO 2.300 DEL: 8/7/1996 JUZGADO 10 CIVIL CTO. DE STA. FE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 800 CANCELACION DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA MANUEL ANTONIO

A: PULECIO SIERRA YOLANDA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 23/9/2002 Radicación 2002-5130

DOC: OFICIO 1264 DEL: 8/5/2002 JUZGADO 10 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - POR EL CUAL SE ORDENO LA ANULACION DE LA ESCRITURA #1565 DE DIC.16/82 DE LA NOTARIA 23 DE BOGOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 23/9/2002 Radicación 2002-5131

DOC: SENTENCIA SN. DEL: 16/9/1994 JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 2.439.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION - UN 50% EQUIVALENTE A \$1.219.500.00 PRA LA PRIMERA, Y DERECHO DE \$174.214.28 PARA C/U. DE LOS 7 SIGUIENTES SOBRE EL OTRO 50% EQUIVALENTE A \$1.219.500.00. JUNTO CON OTROS LOTES. (MODO DE ADQUIRIR).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO

A: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE X

A: SIERRA JORGE ELIECER X

A: SIERRA JUAN PABLO X

A: SIERRA MANUEL ANTONIO X

A: SIERRA PEDRO NEL X

A: SIERRA RICO NEFTALI X

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL X

A: SIERRA DE PULCIO MARIA DEL CARMEN X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 6/12/2005 Radicación 2005-6917

Nro Matrícula: 307-12386

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 1053 DEL: 29/8/2005 JUZGADO 2 CIV CTO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO #00205-2005.PERTENENCIA AGRARIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE X

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE NEFTALI SIERRA RICO Y PERSONAS INDETERMINADAS

A: SIERRA JORGE ELIECER X

Ã: SIERRA JUAN PABLO X

A: SIERRA MANUEL ANTONIO X

A: SIERRA PEDRO NEL X

Ã: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN X

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/4/2018 Radicación 2018-307-6-3549
DOC: OFICIO 05 DEL: 16/1/2018 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MANUEL ANTONIO SIERRA, DELFINA RICO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAM CON DERECHOS

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 4/2/2019 Radicación 2019-307-6-1050
DOC: OFICIO 1121 DEL: 30/10/2017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE LA DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE NEFTALI SIERRA RICO CC 17044215

A: SIERRA JUAN PABLO CC# 3143922

A: SIERRA MANUEL ANTONIO CC# 80384258

A: SIERRA PEDRO NEL CC# 2950964

A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL

Y PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 31/5/2019 Radicación 2019-307-6-5284
DOC: OFICIO 452 DEL: 26/11/2018 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - -CANCELACIÓN DEMANDA EN

PROCESO DE PERTENENCIA RAD. 25368408900120170009800

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

Ã: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE MANUEL ANTONIO SIERRA FONSECA

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 12/8/2019 Radicación 2019-307-6-7843
DOC: OFICIO 182 DEL: 25/7/2019 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - REF:PERTENECIA AGRARIA
PROCESO #2536840890012019004100 PERTENENCIA AGRARIA.

Nro Matrícula: 307-12386

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: PULECIO SIERRA JAIME JAIRO

A: RICO DE SIERRA DELFINA

A: SIERRA JUAN PABLO CC# 3143922

A: SIERRA MANUEL ANTONIO CC# 80384258

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL

A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN

A: SIERRA FONSECA GIAN POLZAR

A: SIERRA JORGE ELIECER C.C.2950964

A: SIERRA PEDRO NEL C.C. 2950958

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2009-214 Fecha: 8/10/2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-366 Fecha: 29/5/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 81706 impreso por: 79631

TURNO: 2019-307-1-46901 FECHA: 12/8/2019

NIS: 2kR3ctCi8uPGPY+1Kbfr3vPa9xhUmXLShcLB2Zf07mz5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: GIRARDOT

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CRESCENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ

Nro Matrícula: 307-12387

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 307 GIRARDOT DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: JERUSALEN VEREDA: JERUSALEN
FECHA APERTURA: 30/11/1982 RADICACIÓN: 02104 CON: CERTIFICADO DE: 22/11/1982

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL: 253680003000000060002000000000

COD CATASTRAL ANT: 25368000300060002000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LA FINCA "BUENA VISTA" QUE CONSISTE EN UN LOTE DE TERRENO DEL MISMO NOMBRE, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE JERUSALEN, - CUYOS LINDEROS SON: "PARTIENDO DE UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON LA LETRA D., DE AQUI TODO EL ZANJON ABAJO HASTA ENCONTRAR LA QUEBRADA DE AGUA DULCE, DE ESTE MOJON TODA LA QUEBRADA ABAJO HASTA ENCONTRAR UNA PIEDRA MARCADA CON LA LETRA V., DE ESTE PUNTO LINEA RECTA HASTA ENCONTRAR UN MOJON DE MADERA MARCADO CON LAS LETRAS MC., DE ESTE PUNTO SIGUIENDO LA MISMA RECTA, HASTA ENCONTRAR UNA PIEDRA MARCADA CON LA LETRA V. QUE ESTA SITUADA EN TODA LA QUEBRADA LLAMADA LAS APACUAS, DE AQUI QUEBRADA ARRIBA HASTA ENCONTRAR UN MOJON, DE AQUI ZANJON ARRIBA HASTA ENCONTRAR UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON LA LETRA D., QUE SE HALLA EN LA MISMA ZANJA, DE AQUI EN LINEA RECTA DONDE SE HALLA UN MOJON DE PIEDRA, MARCADO CON ESTA CIFRA FD., DE ESTE PUNTO LINEA RECTA HASTA ENCONTRAR UNA PIEDRA GRANDE MARCADA CON ESTA CIFRA D., DE AQUI EN LINEA RECTA HASTA ENCONTRAR UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON LA LETRA F., DE AQUI EN LINEA RECTA HASTA ENCONTRAR OTRO MOJON DE PIEDRA MARCADO CON LA CIFRA DR., DE AQUI SIGUIENDO LA LINEA RECTA HASTA ENCONTRAR EL PRIMER LINDERO".

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SIN DIRECCION "BUENA VISTA"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 2/5/1941 Radicación SN 210530
DOC: ESCRITURA 80 DEL: 26/2/1941 NOTARIA DE LA MESA IS VALOR ACTO: \$ 250
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION PARTICION MATERIAL CELEBRADA ENTRE RICO DELFINA Y RICO ENRIQUE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RICO DELFINA X

NOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/8/1970 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 802 DEL: 20/7/1970 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 50.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA DE TODOS LOS DERECHOS Y ACCIONES QUE EN SU CALIDAD DE HEREDEROS LES CORRESPONDA O PUEDAN CORRESPONDERLES EN LA SUCESION DE SU SE/ORA MADRE DELFINA RICO DE SIERRA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL
DE: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN
A: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 6/8/1976 Radicación SN
DOC: SENTENCIA SN DEL: 27/6/1972 JUZGADO 1. CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 12.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL ENTRE RICO DE SIERRA MARIA DELFINA Y SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO EN EL JUICIO DE SUCESION DE LA SE/ORA MARIA DELFINA RICO DE SIERRA, POR SU MITAD DE GANANCIALES Y COMO CESIONARIO DE MARIA DEL CARMEN SIERRA DE PULECIO Y

Nro Matrícula: 307-12387

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MARIA ISABEL SIERRA DE CONTRERAS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 28/3/1983 Radicación 00908

DOC: ESCRITURA 1565 DEL: 16/12/1982 NOTARIA 23 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 450.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA JUNTO CON OTROS PREDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO

A: PULECIO SIERRA YOLANDA X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 25/11/1983 Radicación 3722

DOC: AUTO SN DEL: 9/11/1983 JUZGADO 10 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO CON OTROS PREDIOS, COMUNICADA POR OFICIO #1865 DE 18 DE NOVIEMBRE DE 1.983 DEL MISMO JUZGADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO

A: PULECIO SIERRA YOLANDA X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 6/3/1997 Radicación 1453

DOC: OFICIO 2300 DEL: 8/7/1996 JUZGADO 10. CIVIL CTO. DE SANTA FE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 800 CANCELACION DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA MANUEL ANTONIO

A: PULECIO SIERRA YOLANDA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 23/9/2002 Radicación 2002-5130

DOC: OFICIO 1264 DEL: 8/5/2002 JUZGADO 10 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - POR EL CUAL SE ORDENO LA ANULACION DE LA ESCRITURA #1565 DE DIC.16/82 DE LA NOTARIA 23 DE BOGOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 23/9/2002 Radicación 2002-5131

DOC: SENTENCIA SN. DEL: 16/9/1994 JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 2.439.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION - UN 50% EQUIVALENTE A \$1.219.500.00 PRA LA PRIMERA, Y DERECHO DE \$174.214,28 PARA C/U. DE LOS 7 SIGUIENTES SOBRE EL OTRO 50% EQUIVALENTE A \$1.219.500.00. JUNTO CON OTROS LOTES. (MODO DE ADQUIRIR).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO

A: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE X

A: SIERRA JORGE ELIECER X

A: SIERRA JUAN PABLO X

A: SIERRA MANUEL ANTONIO X

A: SIERRA PEDRO NEL X

A: SIERRA RICO NEFTALI X

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL X

Nro Matrícula: 307-12387

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: SIERRA DE PULCIO MARIA DEL CARMEN X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 6/12/2005 Radicación 2005-6917

DOC: OFICIO 1053 DEL: 29/8/2005 JUZGADO 2 CIV CTO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO

#00205-2005.PERTENENCIA AGRARIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE X

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE NEFTALI SIERRA RICO Y PERSONAS INDETERMINADAS

A: SIERRA JORGE ELIECER X

A: SIERRA JUAN PABLO X

A: SIERRA MANUEL ANTONIO X

A: SIERRA PEDRO NEL X

A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN X

SIERRA DE CONTRERAS ISABEL X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/4/2018 Radicación 2018-307-6-3549

DOC: OFICIO 05 DEL: 16/1/2018 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MANUEL ANTONIO SIERRA, DELFINA RICO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAM CON DERECHOS

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 4/2/2019 Radicación 2019-307-6-1050

DOC: OFICIO 1121 DEL: 30/10/2017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE LA DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE NEFTALI SIERRA RICO CC 17044215

A: SIERRA JUAN PABLO CC# 3143922

A: SIERRA MANUEL ANTONIO CC# 80384258

A: SIERRA PEDRO NEL CC# 2950964

A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL

A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 31/5/2019 Radicación 2019-307-6-5284

DOC: OFICIO 452 DEL: 26/11/2018 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL --CANCELACIÓN DEMANDA EN

PROCESO DE PERTENENCIA RAD. 25368408900120170009800

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE MANUEL ANTONIO SIERRA FONSECA

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 12/8/2019 Radicación 2019-307-6-7843

Nro Matrícula: 307-12387

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN JURÍDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 182 DEL: 25/7/2019 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - REF: PERTENENCIA AGRARIA
PROCESO #2536840890012019004100 PERTENENCIA AGRARIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: PULECIO SIERRA JAIME JAIRO

A: RICO DE SIERRA DELFINA

A: SIERRA JUAN PABLO CC# 3143922

A: SIERRA MANUEL ANTONIO CC# 80384258

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL

A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN

A: SIERRA FONSECA GIAN POLZAR

A: SIERRA JORGE ELIECER C.C.2950964

A: SIERRA PEDRO NEL C.C. 2950958

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2009-214 Fecha: 8/10/2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-366 Fecha: 29/5/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 81706 impreso por: 79631

TURNO: 2019-307-1-46902 FECHA: 12/8/2019

NIS: 2kR3ctCi8uNhFHPXQ4XFNvPa9xhUmXLSfvDUwQkKe7v5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: GIRARDOT

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CRESCENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ

Nro Matrícula: 307-12388

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 307 GIRARDOT DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: JERUSALEN VEREDA: JERUSALEN
FECHA APERTURA: 30/11/1982 RADICACIÓN: 02105 CON: CERTIFICADO DE 22/11/1982

COD CATASTRAL: 253680003000000060001000000000

COD CATASTRAL ANT: 25368000300060001000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO DENOMINADO "LA ESMERALDA", CON CABIDA DE DOS (2) FANEGADAS QUE SE DESTINA A VIVIENDA, QUE HIZO PARTE DEL LOTE LLAMADO "EL PORVENIR" EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE JERUSALEN, CUYOS LINDEROS SON:
"DESDE UN MOJON EN PIEDRA MARCADO CON X SITUADO EN LA ORILLA DE UNA ZANJA QUE SIRVE DE LINDERO AL LOTE VENDIDO A ENRIQUE RICO Y DELFINA RICO, DE AQUI SIGUE EN TRAVESIA A ENCONTRAR UN MOJON DE PIEDRA MARCADO CON LA LETRA D. LIMITA CON DELFINA RICO, DE AQUI EN LINEA RECTA A ENCONTRAR EL MOJON DE PIEDRA MARCADO D. LIMITANDO CON PIEDRA QUE FUE DE LA CAUSANTE, DE AQUI EN LINEA RECTA HASTA ENCONTRAR UNA ZANJA DONDE SE ENCUENTRA EL MOJON DE PIEDRA MARCADO CON LA MISMA LETRA D. LIMITANDO CON ANICETO PULIDO Y TERRENO QUE FUE DE LA CAUSANTE, DE AQUI POR TODA LA ZANJA ARRIBA HASTA ENCONTRAR LA PIEDRA MARCADA CON LAS LETRAS FM., SIGUIENDO POR TODO EL ZANJO ARRIBA HASTA ENCONTRAR EL PRIMER LINDERO O PUNTO DE PARTIDA, LINDANDO CON TERRENOS QUE FUERON DE LA CAUSANTE Y DE MARIA, ANTONIO, CONCEPCION Y ENRIQUE RICO".-

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) SIN DIRECCION "LA ESMERALDA"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 26/11/1952 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 570 DEL: 15/9/1952 NOTARIA DE LA MESA VALOR ACTO: \$ 400

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ ABELARDO

A: SIERRA MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/8/1970 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 802 DEL: 20/7/1970 NOTARIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 50.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA DE TODOS LOS DERECHOS Y ACCIONES QUE EN SU

CALIDAD DE HEREDERAS LES CORRESPONDA O PUEDAN CORRESPONDERLES EN EL JUICIO DE SUCESION DE SU SE/ORA MADRE DELFINA RICO DE SIERRA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL

DE: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN

A: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 6/8/1976 Radicación SN

DOC: SENTENCIA SN DEL: 27/6/1972 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 5.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL ENTRE

RICO DE SIERRA MARIA DELFINA Y SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO, EN EL JUICIO DE SUCESION DE LA SE/ORA MARIA DELFINA RICO DE SIERRA, POR SUS GANANCIALES Y COMO CESIONARIO DE LAS CUOTAS HEREDITARIAS DE MARIA DEL CARMEN SIERRA DE PULECIO Y MARIA ISABEL SIERRA DE CONTRERAS.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GIRARDOT
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 307-12388

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 28/3/1983 Radicación 00908

DOC: ESCRITURA 1565 DEL: 16/12/1982 NOTARIA 23 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 450.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA JUNTO CON OTROS PREDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO

A: PULECIO SIERRA YOLANDA X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 25/11/1983 Radicación 3722

DOC: AUTO SN DEL: 9/11/1983 JUZGADO 10. CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO CON OTROS PREDIOS, COMUNICADA POR OFICIO #1865 DE 18 DE NOVIEMBRE DE 1.983 DEL MISMO JUZGADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO

A: PULECIO SIERRA YOLANDA X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 6/3/1997 Radicación 1453

DOC: OFICIO 2300 DEL: 8/7/1996 JUZGADO 10 CIVIL CTO DE SANTA FE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 800 CANCELACION DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA MANUEL ANTONIO

A: PULECIO SIERRA YOLANDA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 23/9/2002 Radicación 2002-5130

DOC: OFICIO 1264 DEL: 8/5/2002 JUZGADO 10 CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - POR EL CUAL SE ORDENO LA ANULACION DE LA ESCRITURA #1565 DE DIC.16/82 DE LA NOTARIA 23 DE BOGOTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO DECIMO CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 23/9/2002 Radicación 2002-5131

DOC: SENTENCIA SN. DEL: 16/9/1994 JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 2.439.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION - UN 50% EQUIVALENTE A \$1.219.500.00 PRA LA PRIMERA, Y DERECHO DE \$174.214.28 PARA C/U. DE LOS 7 SIGUIENTES SOBRE EL OTRO 50% EQUIVALENTE A \$1.219.500.00. JUNTO CON OTROS LOTES. (MODO DE ADQUIRIR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SIERRA COLMENARES MANUEL ANTONIO

A: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE X

A: SIERRA JORGE ELIECER X

A: SIERRA JUAN PABLO X

A: SIERRA MANUEL ANTONIO X

A: SIERRA PEDRO NEL X

A: SIERRA RICO NEFTALI X

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL X

A: SIERRA DE PULCIO MARIA DEL CARMEN X

Nro Matrícula: 307-12388

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 6/12/2005 Radicación 2005-6917
DOC: OFICIO 1053 DEL: 29/8/2005 JUZGADO 2 CIV CTO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO
#00205-2005.PERTENENCIA AGRARIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE X
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE NEFTALI SIERRA RICO Y PERSONAS INDETERMINADAS
A: SIERRA JORGE ELIECER X
A: SIERRA JUAN PABLO X
A: SIERRA MANUEL ANTONIO X
A: SIERRA PEDRO NEL X
A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN X
A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/4/2018 Radicación 2018-307-6-3549
DOC: OFICIO 05 DEL: 16/1/2018 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE MANUEL ANTONIO SIERRA, DELFINA RICO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE
CREAN CON DERECHOS

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 4/2/2019 Radicación 2019-307-6-1050
DOC: OFICIO 1121 DEL: 30/10/2017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL CIRCUITO DE GIRARDOT VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE LA DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE NEFTALI SIERRA RICO CC 17044215
A: SIERRA JUAN PABLO CC# 3143922
A: SIERRA MANUEL ANTONIO CC# 80384258
A: SIERRA PEDRO NEL CC# 2950964
SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN
SIERRA DE CONTRERAS ISABEL
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 31/5/2019 Radicación 2019-307-6-5284
DOC: OFICIO 452 DEL: 26/11/2018 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - -CANCELACIÓN DEMANDA EN

PROCESO DE PERTENENCIA RAD. 25368408900120170009800

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292
A: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE MANUEL ANTONIO SIERRA FONSECA

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 12/8/2019 Radicación 2019-307-6-7843
DOC: OFICIO 182 DEL: 25/7/2019 PROMISCUO MUNICIPAL DE JERUSALEN VALOR ACTO: \$ 0

Nro Matrícula: 307-12388

Impreso el 16 de Agosto de 2019 a las 11:52:58 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - REF:PERTENECIA AGRARIA
PROCESO #2536840890012019004100 PERTENENCIA AGRARIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE CC# 20684292

A: PULECIO SIERRA JAIME JAIRO

A: RICO DE SIERRA DELFINA

A: SIERRA JUAN PABLO CC# 3143922

A: SIERRA MANUEL ANTONIO CC# 80384258

A: SIERRA DE CONTRERAS ISABEL

A: SIERRA DE PULECIO MARIA DEL CARMEN

A: SIERRA FONSECA GIAN POLZAR

A: SIERRA JORGE ELIECER C.C.2950964

A: SIERRA PEDRO NEL C.C. 2950958

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-366 Fecha: 29/5/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2009-214 Fecha: 8/10/2009

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 81706 impreso por: 79631

TURNO: 2019-307-1-46903 FECHA:12/8/2019

NIS: 2kR3ctCi8uNfHoOj9hgGX/Pa9xhUmXLSwD9IUesEu3j5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: GIRARDOT

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CRESCENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ



Superintendencia
del Notariado
y Registro
"Al servicio de la justicia"

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GIRARDOT

NOTA INFORMATIVA

Impreso el 13 de Agosto de 2019 a las 03:07:15 pm

Página: 1

TURNO: 2019-307-6-7843
MATRICULA: 307-12386

1: **NOTA INFORMATIVA CALIFICACION:**
GIRARDOT, 13 DE AGOSTO DEL 2019

SEÑORES
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
PALACIO MUNICIPAL
JERUSALÉN, CUNDINAMARCA

- REF. PERTENENCIA AGRARIA PROCESO #2536840890012019004100 PERTENENCIA AGRARIA

DEMANDANTE: HUERTAS DE SIERRA LEONILDE

DEMANDADOS: PULECIO SIERRA JAIME JAIRO Y OTROS

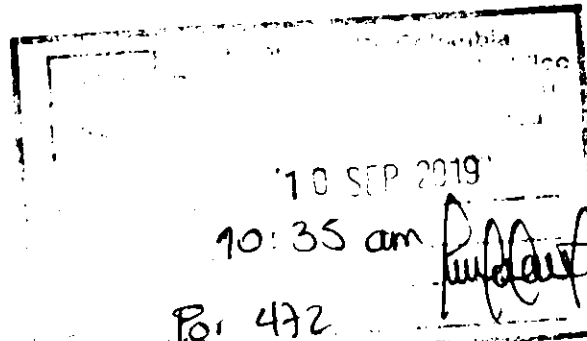
DEVUELVO A USTEDES EL OFICIO DE LA REFERENCIA CON LA CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN DE LA MEDIDA ORDENADO INSCRIBIR EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO 307-12386/12387/12388 JUNTO CON LOS CERTIFICADOS DE TRADICIÓN Y LIBERTAD.

CORDIALMENTE,

CRESCENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ
REGISTRADOR SECCIONAL

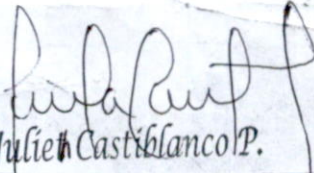
L J P M

—ECHA CREACIÓN : 13/08/2019
—USUARIO CREACIÓN : 79627
FASE ORIGEN : CALIFICACION



Informe Secretarial

Jerusalén, 11 de septiembre de 2019. Al Despacho del Señor Juez, con la anterior nota informativa librada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, a través de la cual informa que se inscribió la medida cautelar decretada. Sirvase proveer.


Yuliett Castiblanco P.

... a través de
... Sirvase proveer

... de Registro
... forma que s