

17

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
BOGOTA DE CIUDADAJANIA

NUMERO **21.017.594**
PULECIO RODRIGUEZ

APPELLIDO
ADRIANA



[Handwritten Signature]
FIRMA



INDICE DE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-JUN-1977**
JERUSALEN
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.60 **O+** **F**
ESTATURA G S RH SEXO

24-OCT-1995 TOCAIMA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *[Handwritten Signature]*
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ANTONIO SANCHEZ TORRES



A 1513300-00202643-F-0021017594-20091208

0018846440A 1

17300774

18

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.srbolondopago.gov.co/certificad/



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200708855631708635

Nro Matricula: 307-28318

Pagina 1

Impreso el 8 de Julio de 2020 a las 01:06:42 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL 307 - GIRARDOT DEPTO. CUNDINAMARCA MUNICIPIO: JERUSALEN VEREDA: JERUSALEN
FECHA APERTURA 03-08-1990 RADICACION: 03206 CON: ESCRITURA DE: 06-07-1990
CODIGO CATASTRAL 25368000100000001001100000000000 COD CATASTRAL ANT: 25368000100010011000

ESTADO DEL FOLIO **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO QUE SE SEGREGA DE LA HACIENDA LA ROCHELA UBICADO EN LA COMPRESION MUNICIPAL DE JERUSALEN, CON AREA DE SIETE (7) HECTAREAS. SEIS MIL NOVECIENTOS DIECISEIS (6.916) METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y DOS (92) CENTIMETROS SEGUN PLANO Y CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA #118 DE 6 DE MAYO DE 1.969 DE LA NOTARIA DE TOCAIMA, REGISTRADA EL 9 DE MAYO DE 1.969 EN EL LIBRO DE REGISTRO #1, TOMO 2, PAR. PAGINAS 035 BAJO PARTIDA #222. (ART. 11 DECRETO 1711 DE 1.984) - ... DE CONFORMIDAD CON LA ESCRITURA #456 DE 6 DE JULIO DE 1.990 DE LA NOTARIA DE TOCAIMA, ESTE PREDIO PARA EFECTOS DE REGISTRO Y CATASTRO SE DENOMINARA EN ADELANTE "LA ESPERANZA" (CON BASE EN LA SIGUIENTE MATRICULA # 56, TOMO 1, FOLIO 56) -

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) LOTE "LA ESPERANZA"

La guarda de la fe pública

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 09-05-1969 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 118 DEL 06-05-1969 NOTARIA DE TOCAIMA VALOR ACTO: \$24,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ BERNAL GUILLERMO
A: GUTIERREZ PINILLA ROBERTO X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-05-1969 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 118 DEL 06-05-1969 NOTARIA DE TOCAIMA VALOR ACTO: \$19,000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ PINILLA ROBERTO
A: GONZALEZ BERNAL GUILLERMO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-02-1971 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 87 DEL 22-02-1971 NOTARIA DE TOCAIMA VALOR ACTO: \$19,000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ PINILLA ROBERTO
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200708855631708635

Nro Matricula: 307-28318

Pagina 2

Impreso el 8 de Julio de 2020 a las 01:06:42 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-04-1971 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 185 DEL 02-04-1971 NOTARIA DE TOCAIMA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GONZALEZ BERNAL GUILLERMO

A: GUTIERREZ PINILLA ROBERTO

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 27-07-1990 Radicación: 03206

Doc: ESCRITURA 456 DEL 06-07-1990 NOTARIA DE TOCAIMA

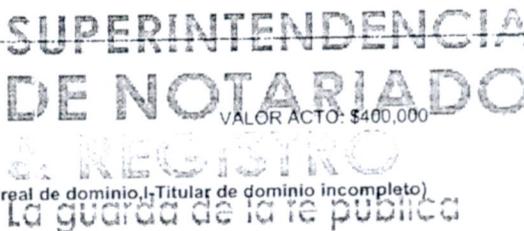
VALOR ACTO: \$400,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ PINILLA ROBERTO

A: GUTIERREZ PINILLA FABIO



ANOTACION: Nro 006 Fecha: 18-11-1996 Radicación: 7482

Doc: ESCRITURA 3276 DEL 06-11-1996 NOTARIA 1. DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$1,800,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ PINILLA FABIO

A: LOZANO TRUJILLO PUREZA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 24-01-2006 Radicación: 2006-424

Doc: ESCRITURA 2439 DEL 02-12-2005 NOTARIA 1 DE GIRARDOT

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO TRUJILLO PUREZA

CC# 20662237

A: ROJAS ROMERO MARTHA LUCIA

CC# 20662438 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 16-05-2018 Radicación: 2018-307-6-4398

Doc: OFICIO 261 DEL 20-04-2018 PROMISCOU MUNICIPAL DE AGUA DL DIOS

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO

NIT# 800378008

A: ROJAS ROMERO MARTHA LUCIA

CC# 20662438 X

21

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.srb.cundebogota.gov.co/certificados



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200708855631708635

Nro Matrícula: 307-28318

Página 4

Impreso el 8 de Julio de 2020 a las 01:06:42 F-M

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO Realtech

TURNO: 2020-307-1-21501

FECHA: 08-07-2020

EXPEDIDO EN BOGOTA

Crencio
2

El Registrador: CRECENCIO GONZALEZ RODRIGUEZ



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

Jerusalén Cundinamarca, 08 de julio de 2020

Doctor
AMAURI ORLANDO HERRERA SIERRA
Juez Promiscuo Municipal
Jerusalén Cundinamarca
E. S. D.

REF: PROCESO No. 00080-2018

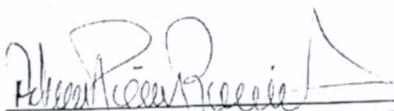
Respetado Doctor:

Yo **ADRIANA PULECIO RODRIGUEZ**, identificada con la Cedula de ciudadanía No. 21.017.594 expedida en Tocaima Cundinamarca, en mi condición de demandante dentro del proceso ejecutivo N° 00080-2018, me permito solicitarle al señor Juez se ordene el secuestro y embargo del Inmueble con Matricula Inmobiliaria No. 307-28318 de propiedad de la demandada la Señora **MARTA LUCIA ROJAS ROMERO**, adjunto copia del certificado de tradición. Para que se cumpla la obligación de pago de acuerdo a la sentencia proferida por su despacho.

Igualmente solicito el favor de autorizarme para retirar en el Banco Agrario de Apulo lo consignado por la demandad del embargo de la 1/5 parte del salario en el año 2018 y parte del 2019.

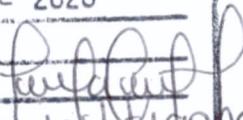
No siendo otro el objeto de la presente,

Cordialmente,


ADRIANA PULECIO RODRIGUEZ
C.C. No. 21.017.594 de Tocaima Cund.

Anexos:

1. Fotocopia del Certificado de Tradición - Matricula Inmobiliaria No. 307-28318 en cuatro (4) folios.
2. Fotocopia de la Cedula

	Republica De Colombia Rama Judicial Del Poder Público Juzgado Promiscuo Municipal de Jerusalén Cundinamarca
CORRESPONDENCIA - 8 JUL 2020	
Recibido hoy:	
Hora:	3:27 pm
Quien Recibe:	
Folios:	Por Correo Institucional

Informe Secretarial

Jerusalén, 14 de julio de 2020. Al despacho del Señor Juez, con el anterior memorial, a través del cual la ejecutante solicita medida cautelar. Sírvase proveer.



YULIETH PAOLA CASTIBLANCO PACHÓN
Secretaria